

Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: SPORTOVNĚ-REKREAČNÍ RESORT KRÁLÍKY

Autor práce: Bc. Jaroslav Valík

Oponent práce: Ing. arch. Radek MAAR

Popis práce:

Projekt řeší novostavbu lyžařského hotelu navrhovaného jako součást budoucího sportovně-rekreačního resortu v Králíkách.

Budova hotelu má v půdoryse tvar písmene L, čtyři nadzemní a jedno podzemní podlaží.

Návrh má ambici plnit požadavky na šetrnost k životnímu prostředí použitými technologiemi, konstrukčním a materiálovým řešením.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Územní vazby a urbanismus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Architektonický koncept	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Funkční a dispoziční řešení	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Konstrukční a materiálové řešení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Komentář k bodům 1. až 6.:

Ad 1/ Umístění hotelu vhodně doplňuje stávající infrastrukturu, funkce a objekty koupaliště, fotbalového hřiště a plánované sjezdovky. Blízká poloha také vůči turistickým a cyklistickým trasám rozvíjí žádaný potenciál území v oblasti sportu a rekreace.

V případě realizace záměru v tomto nebo větším rozsahu bude ke zvážení zkapacitnění přílehlé dopravní infrastruktury.

Ad 2/ Zvolený koncept přesvědčivě pracuje s rozmístěním a natočením tří různě vysokých hmot vůči atraktivním pohledům s přihlédnutím na osazení ve svažitém terénu. S vcelku pečlivě zpracovaným plánem nejbližšího okolí hotelu však kontrastuje plocha parkoviště pro návštěvníky, která by si ještě zasloužila citlivější pojednání.

Ad 3/ Ve dvou křídlech a spojovacím krčku budova vhodně kombinuje společné prostory s ubytováním a zároveň odděluje vícelůžkové rodinné apartmány od části s dvoulůžkovými pokoji. Wellness je atraktivně umístěno do nejvyššího patra, možná by ale bylo vhodné zvážit využití komunikačních technologií a k „obsluze“ této části využít recepci v přízemí, která je to schopna kapacitně obsáhnout.

V rozvržení dispozice restaurace by bylo dobré zvážit zimní provoz a situaci, kdy budou lyžaři přicházet ze svahu přes terasu a bar by tedy bylo vhodnější umístit v její blízkosti.

Ad 4/ Navržené konstrukční a materiálové řešení je střídme a zároveň solidní. Zvolené materiály svými vlastnostmi plní požadavky pasivního konceptu, zároveň se snaží nepřekračovat vyšší ekonomickou hladinu jakožto předpoklad zdárné realizace. V tomto smyslu kvituji použití „obyčejné“ omítky jako většinový povrch fasád.

Ad 5/ Formální, grafická i jazyková prezentace je srozumitelná, přehledná a plně postihuje všechny potřebné stránky projektu. Vizualizace by příjemně oživilo umístění stafážních prvků.

Ad 6/ Předložená Studie splňuje všechny náležitosti požadované zadáním práce a to v dostatečném rozsahu a detailu.

Připomínky a dotazy k práci:

Pro horský hotel, respektive stavbu ve vyšší nadmořské výšce, je jistě k zamyšlení nahrazení ploché střechy šikmou, zejména ve smyslu technické spolehlivosti a záměna omítky za obklad ve smyslu odolnosti a údržby.

Z pohledu ekonomiky stavby a snahy o dosažení tepelně-technického pasivního standardu je dost možná vhodnější zvolit kompaktnější hmotu stavby, nicméně celkový architektonický výraz je nepominutelný a pro úspěch projektu je vždy třeba hledat správný mix více faktorů.

Závěr:

Předložená Diplomová práce zdárně reaguje na reálné podmínky a požadavky v reálném čase a současném prostředí. Práce je vypracována na velmi dobré úrovni.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 31. května 2021

Podpis oponenta práce.....