



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV ARCHITEKTURY

INSTITUTE OF ARCHITECTURE

CENTRUM VINAŘSTVÍ NĚMČIČKY

CENTER WINERY NEMCICKY

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Lukáš Mezník

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. arch. PETR DÝR, Ph.D.

BRNO 2018



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3503 Architektura pozemních staveb
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3501R012 Architektura pozemních staveb
Pracoviště	Ústav architektury

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student	Lukáš Mezník
Název	CENTRUM VINAŘSTVÍ NĚMČIČKY
Vedoucí práce Ústav architektury	Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.
Vedoucí práce Ústav pozemního stavitelství	Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.
Datum zadání	30. 9. 2017
Datum odevzdání	2. 2. 2018

V Brně dne 30. 9. 2017

doc. Ing. arch. Antonín Odvárka, Ph.D.
Vedoucí ústavu

prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA
Děkan Fakulty stavební VUT

PODKLADY A LITERATURA

Architektonická studie, Konstrukční studie, Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy

ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

Bakalářská práce bude vycházet z vybrané architektonické studie vypracované studentem v jednom z předchozích semestrů z předmětu Ateliér architektonické tvorby (AG32-AG35) a rozpracované na úroveň konstrukční studie v předmětu AG36. Na základě této studie student vypracuje zadaný rozsah stavební části projektové dokumentace pro provedení stavby navržené v Architektonické studii a konstrukčně vyřešené v Konstrukční studii. Rozsah a obsah výkresové a technické části dokumentace bude stanoven v druhé polovině zimního semestru vedoucím bakalářské práce za PST a bude přílohou tohoto zadání.

Bakalářská práce bude obsahovat:

- zadanou textovou část
- zadanou výkresovou část projektové dokumentace pro provedení stavby (typické podlaží, řezy)
- tři zadané detaily stavebně-konstrukčních součástí a jejich návazností (jeden z detailů může být zastoupen detailem architektonickým)
- architektonický detail

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC.

Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu bakalářské práce z ARC v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně.

Při zpracování bakalářské práce je třeba řídit se směrnicí děkana č. 19/2011 vč. dodatku č.1: Úprava odevzdání a zveřejňování vysokoškolských kvalifikačních prací (VŠKP) na FAST VUT.

Seznam složek:

A DOKLADOVÁ ČÁST:

B KONSTRUKČNÍ STUDIE

C STAVEBNÍ ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D ARCHITEKTONICKÝ DETAIL

VOLNÉ PŘÍLOHY:

- Architektonická studie
- Model architektonického detailu
- CD s dokumentací

STRUKTURA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).

2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.
Vedoucí bakalářské práce
Ústav architektury

Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.
Vedoucí bakalářské práce
Ústav pozemního stavitelství

ABSTRAKT

Předmětem bakalářské práce je řešení novostavby objektu vinařského centra u obce Němčičky v okrese Břeclav. Práce rozvádí a upřesňuje architektonickou studii, vypracovanou v rámci předmětu AG32 v zimním semestru 2. ročníku, do stupně Dokumentace pro stavební povolení a Dokumentace pro provádění stavby.

Zadáním práce bylo navrhnout novostavbu centra vinařství a vinařské turistiky jižně od obce Němčičky. Mělo se jednat o dominantní stavbu na návrší vinice, kolem které vedou vinařské turistické stezky. Toto vinařské centrum mělo popularizovat místní vinařskou výrobu a lokalitu známou jako Modré hory. Součástí stavby měla být výroba elektrické energie, nejlépe na bázi větru a také vyhlídka, která by z celého centra vytvořila zajímavou turistickou destinaci.

Koncept návrhu byl založen na duchovní symbolice, kdy se z vína stává jádro všeho. Stavba má svým hmotovým řešením představovat chrám, kde rozhledna je poutačem a majákem, který svolává své ovečky a zároveň poskytuje pohled do krajiny pokryté révou.

Návrhem je dvoupodlažní objekt vinařství sloužící jako prostor k prezentaci značky, prodeji a degustaci vín a rozhledna, která je volně přístupná veřejnosti. Vinařství je řešeno jako rámová dřevostavba se zelenou střechou a lamelovou fasádou, což podporuje spojení mezi přírodou, vínem a stavbou samotnou. Rozhledna je ocelová s dřevěným laťovým obkladem, který obě stavby propojuje.

KLÍČOVÁ SLOVA

vinařství, Němčičky, rozhledna, novostavba, dřevostavba, zelená střecha, výroba elektrické energie, větrné turbíny

ABSTRACT

The objective of this Bachelor Thesis is the design of the new building of the winery center near the village Němčičky in the district Břeclav. The Bachelor Thesis expands and specifies an architectural study which I drafted as my AG32 course during the winter semester of my second-year study up to the level of Documentation for Planning Permission and Documentation for Execution of the Project.

The assignment was to design a new building of the winery and winery center, south of the Němčičky. It was supposed to be a dominant building on the hillside of a vineyard, which leads around the wine-growing hiking trails. This winery center should popularize local wine making and a location known as the Blue mountains. The building should be able to produce of electricity, preferably on the wind base. Next there should be a lookout tower that would create an interesting tourist destination from whole center.

The design concept was based on spiritual symbolism, where wine became the core of everything. The building should its mass solution to be a temple, where the lookout tower is a banner and a beacon, which the summons its sheep while providing a view of the country covered with vineyard.

The design is two-story object of winery serving as a place to present the brand, sale wine and wine tasting. The tower is freely accessible to the public. Center is wooden frame structure with a green roof and lamellar facade, which supports the connection between nature, wine and the building itself. The lookout tower is steel with wooden lathing that connects both buildings.

KEYWORDS

winery, Němčičky, lookout tower, new building, wooden construction, green roof, production of electricity, wind turbines

BIBLIOGRAFICKÁ CITACE VŠKP

Lukáš Mezník *CENTRUM VINAŘSTVÍ NĚMČIČKY*. Brno, 2018. 39 s., 83 s. příl.
Bakalářská práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav
architektury. Vedoucí práce Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 27. 1. 2018

Lukáš Mezník
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Touto cestou bych rád poděkoval vedoucím mé bakalářské práce Ing. arch. Petrovi Dýrovi, Ph.D. a Ing. Luborovi Kalouskovi, Ph.D. za odborné vedení, vstřícnost a rady, které mi během práce poskytovali. Chci také poděkovat panu Ing. arch. Viktoru Svojanovskému za pomoc při práci na architektonickém detailu.

Největší poděkování patří mé rodině za trpělivost a podporu, kterou mi během celého studia poskytovali.

OBSAH

- a) Titulní list
- b) Zadání VŠKP
- c) Abstrakt v českém jazyce a angl. jazyce, klíčová slova v českém a angl. jazyce
- d) Bibliografická citace VŠKP podle ČSN ISO 690
- e) Prohlášení autora o původnosti práce
- f) Poděkování
- g) Obsah
- h) Úvod
- i) Vlastní text práce: Technická zpráva
- j) Závěr
- k) Seznam použitých zdrojů
- l) Seznam použitých zkratk a symbolů
- m) Seznam příloh
- n) Popisný soubor závěrečné práce
- o) Prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP

ÚVOD

Tématem práce bylo rozpracování a upřesnění ateliérové práce zpracované ve 2. ročníku. Jedná se o novostavbu vinařského centra v těsné blízkosti obce Němčičky, která by měla sloužit k popularizaci místní vinařské výroby a lokality. Součástí návrhu je rozhledna s turbínami, které zajišťují energetickou soběstačnost celého objektu. Řešené území se nachází na parcele investora, která v současné době slouží k pěstování vinné révy. Investor vyčlenil jihovýchodní část tohoto pozemku k možnému zastavění. Navrhovaná stavba je situována v centrální až západní části tohoto území, tedy téměř na návrší, odkud je nejlepší výhled na širokou krajinu. Hmoty je řešena pomocí kvádrů, které se protínají. Hlavní prostor objektu je tvořen kvádrem největším, jehož převýšení nad menšími kvádry vytváří bazilikální osvětlení, a tedy i požadovaný symbolický efekt chrámového prostoru. Rozhledna je tvořena také jedním kvádrem, jehož umístění vytváří osu s vinařstvím a příjezdovou komunikací.

Stavba vinařství je řešena jako dřevostavba umístěná na základacích betonovou „krabici“, tvořenou sklepem ze ztraceného bednění. V tomto suterénu je vytvořena falešná klenba ze sádkartonu a poté obložena cihlovými pásky, čímž vznikl požadovaný atmosférický kvelbený sklep určený k degustaci vín. Fasády objektu a rozhledny jsou obloženy dřevěnými lamelami, které stavby lépe začleňují do okolní krajiny.

CENTRUM VINAŘSTVÍ NĚMČIČKY

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Autor: Lukáš Mezník

Vedoucí práce: Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.

Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

a. NÁZEV STAVBY

Novostavba vinařského centra u obce Němčičky, parc. č. 5615

b. MÍSTO STAVBY

Kraj: Jihomoravský

Obec: Němčičky

Ulice: 5727

Katastrální území: Němčičky u Hustopečí

Číslo parcely: 5615

c. PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby.

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a. ZAMĚŘENÍ OBJEKTU

Návrh objektů je řešen jako novostavba.

Řešené území bude vytyčeno před začátkem stavebních prací.

Bude provedeno vytyčení objektu geodetickou službou.

b. ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTYČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ REFERENČNÍ POLOHOVÝ A VÝŠKOVÝ SYSTÉM

Podklady pro vytyčení-polohopis:

Respektovat minimální vzdálenost od sousedních pozemků.

Polohové zaměření pozemku bylo provedeno nivelačním přístrojem – lokálně. Přesné zaměření a osazení objektu na pozemku dle projektové dokumentace provede geodet.

Podklady pro vytyčení-výškopis:

Výškový systém místní.

Čistá podlaha při vstupu do objektu z ulice 0,000.

Výškové zaměření pozemku bylo provedeno nivelačním přístrojem – lokálně.

Orientační nadmořská výška je uvedena na výkresu polohové situace

($\pm 0,000 = 303,840$ m n. m. Bpv u SO1 a $\pm 0,000 = 303,025$ m n. m. Bpv u SO2).

Přesné zaměření a osazení objektu na pozemku dle projektové dokumentace provede geodet.

c. ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH, O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Měření objemové aktivity radonu:

Objekt je zařazen do rizika radonového nebezpečí: nízká

Složení základové půdy v místě plánované stavby: viz. doklad o měření radonového rizika.

Přístupová a příjezdová komunikace:

Objekt je napojen na přiléhající stávající místní komunikaci.

Majitel komunikace: Obec Němčičky

Správce komunikace: Obec Němčičky

Místní komunikace je s povrchem zpevněným – asfalt

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a. ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Místo stavby Centra vinařství se nachází v těsné blízkosti obce Němčičky.

Řešené území je na ploše současného vinohradu.

Řešené území je součástí parc. č. 5615 a je situováno do její východní části.

b. ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Pozemek se nenachází v památkové rezervaci.

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

c. ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH, OCHRANA POVRCHOVÝCH A SPODNÍCH VOD

Odvodnění oblasti zůstává původní, jen v části stavby dojde ke svedení dešťové vody do retenční nádrže.

Objekt není napojen na přípojku splaškové. Odpady budou zaústěny do Domovní čistírny odpadních vod s následným zasakováním vyčištěných vod.

Objekt není napojen na přípojku dešťové kanalizace. Odpady budou zaústěny do retenční nádrže, jejíž bezpečnostní přepad bude napojen na zasakovací zařízení.

Zneškodňování odpadních vod bude v souladu s obecnými předpisy a normami.

d. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, NEBYLO-LI VYDÁNO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NEBO ÚZEMNÍ OPATŘENÍ, POPŘÍPADĚ NEBYLI VYDÁN ÚZEMNÍ SOUHLAS

Obec má zpracován územní plán, jež řeší tuto lokalitu.

Pozemek je určen k využití jako vinice, proto bude nutné upravit územní plán na plánované využití funkcí veřejné vybavenosti.

e. ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Navrženým objektem dochází ke změně využití z hlediska územního plánu.

f. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

V rámci projektu není specifikováno.

4. ÚDAJE O STAVBĚ

a. NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Navržený objekt plní funkci veřejnou – novostavba Vinařského centra.

Dochází ke změně využití z hlediska územního plánu.

b. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Řešený objekt plní funkci stravovacího zařízení.

c. TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Novostavba Vinařského centra – trvalá stavba.

d. ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Objekt (území stavebního pozemku) není kulturní památkou.

Pozemek se nenachází v památkové rezervaci.

e. ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

Projekt respektuje ustanovení stavebního zákona a vyhlášky o obecných požadavcích na výstavbu zejména tím, že jsou navrženy hmoty, materiály, konstrukce a výrobky, na něž lze získat prohlášení o shodě.

U veřejné stavby se požaduje bezbariérové řešení, objekt je v co největší míře řešen jako bezbariérový.

f. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

V rámci projektu není specifikováno.

g. SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

V projektu je předpokládána dostatečná únosnost zeminy v základové spáře.

V projektu byla předpokládána třída těžitelnosti zeminy 4.

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

Stavba nemá nové nároky na technickou a dopravní infrastrukturu.

h. NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Počet objektů (staveb): 2

Využití objektů: Veřejná stavba

Celková kapacita rozhledny není určena.

Celková kapacita Vinařství je určena na 30 osob.

i. ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Stavba není napojena žádnou veřejnou sítí.

5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO1 – Rozhledna

SO2 – Vinařství

SO3 – Zpevněné plochy

SO4 – Studna

SO5 – Retenční nádrž

SO6 – Domovní ČOV

SO7 – Zasakovací zařízení

SO8 – Venkovní osvětlení

CENTRUM VINAŘSTVÍ NĚMČIČKY

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a. CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavební pozemek se nachází v kopcovité krajině zvané Modré hory. Toto území tvoří převážně vinohrady. Samotná stavební parcela je osázena vinnou révou, proto bylo v zájmu investora (majitel pozemku a vinohradu), aby došlo k co nejmenšímu záboru stávající vinice. Majitelem byla vybrána méně úrodná část pozemku, což odpovídá rozsahu řešeného území 2480 m².

b. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

Není součástí této práce.

c. STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Stavba nezasahuje do stávajících ochranných ani bezpečnostních pásem.

d. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Pozemek, na kterém se bude stavba realizovat, leží nad úrovní hranice stoleté vody Q100. Stavba se nenachází v poddolovaném území.

e. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavební záměr nebude žádný vliv na okolní stavby a pozemek, protože se nachází na okraji zástavby a je v dostatečné vzdálenosti od stávajících staveb. Po dobu výstavby dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdrojem hluku bude především zvýšená dopravní zátěž lokality. S ohledem na relativně krátkou dobu výstavby lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné. Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude přerušovaný a výhradně v době od 7 do 21 hod. Při stavebních pracích budou splněny uvedené limitní hodnoty $L_{Aeq}=65$ dB pro stavební činnosti pro časový úsek 7.00 - 21.00 hod ve vztahu k nejbližšímu chráněnému prostoru.

f. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Je potřeba provést terénní úpravy a s tím souvisí i vykácení vinice na velké části řešeného území. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci odd. 4 § 19-21 odst. 2 až 6 a dále § 41 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

g. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Výstavba bude vyžadovat trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu.

h. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Stavba centra nebude napojena na stávající síť technické infrastruktury – potřebná vedení nejsou v ekonomicky dostupné vzdálenosti. V úvahu připadá pouze připojení k veřejnému vodovodu v případě, že by nebylo možné zajistit dostatečnou vydatnost vlastního zdroje pitné vody z nově vybudovaného vrtu (studny). Elektrickou energii si bude objekt produkovat sám za pomoci větrné energie.

Napojení pozemku na dopravní infrastrukturu bylo provedeno z obecní komunikace 5727. Osazení objektu centra a rozhledny je provedeno tak, aby byl umožněn bezproblémový vjezd na pozemek z cesty a zároveň byly zajištěny normové hodnoty pro bezproblémové pojezdy a parkování na řešeném území.

i. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavebním záměrem jinak nebudou dále vyvolány další a související investice, jak jsou přeložky sítí veřejné technické infrastruktury, tj. zejména přeložky energetické, komunikačního vedení.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

a. FUNKČNÍ NÁPLŇ STAVBY

Stavba bude sloužit jako prezentační místo vinařské kultury dané krajiny a zároveň jako prodejní místo místních vinařů. Zároveň má být turistickým místem s velkolepým výhledem z plánované rozhledny.

b. ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Objekt rozhledny nemá omezenou kapacitu. Objekt vinařského centra bude mít dva stálé zaměstnance, kteří zvládnou obsloužit 25 návštěvníků.

c. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ A ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ S NIMI

V této fázi projektu neřešeno.

2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a. URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Pro tuto lokalitu není zpracován regulační plán. Územní plán počítá pouze s využitím jakožto vinice, proto bude nutné vyžádat změnu územního plánu.

b. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Objekt rozhledny a objekt centra tvoří pohledovou osu z příjezdové komunikace. Tato osa vytváří symetrii, která se propisuje v celém architektonickém návrhu. Rozhledna je tvořena jedním kvádrem s nosnou konstrukcí z oceli s dominantním dřevěným obkladem. Barevně je tento obklad pojat tmavě hnědou barvou, která se doplňuje s šedou barvou nátěru oceli. Centrum je tvořeno třemi hmotami, z nichž dominantní střední se má svými rozměry připodobňovat rozměrům rozhledny. K této hlavní hmotě, která je zároveň srdcem celé stavby, jsou přistavěny dvě menší hmoty sloužící jako zázemí. Při návrhu vinařství byl kladen důraz na ekologičnost a recyklovatelnost použitých materiálů. Proto byla zvolena dřevěná nosná konstrukce a dřevěný lamelový obklad.

2.3 CELKOVĚ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt se provozně dělí na provoz rozhledny a provoz vinařského centra. Tyto provozy na sobě nejsou nijak závislé. Počítá se pouze se sezonním provozem vinařství.

2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Hlavní prostor vinařství je navržen v souladu s ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Přístup k objektu je bezbariérový.

2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

K jednotlivým zařízením, instalacím a rozvodům, u nichž je to požadováno, budou vystaveny revizní zprávy a protokoly o způsobilosti k bezpečnému provozu. K veškerým technologickým zařízením v objektu budou doloženy doklady o způsobu bezpečného užívání.

2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

S01 – ROZHLEDNA

Zemní práce:

Před zahájením výkopových prací budou na parcele vykáceny potřebné dřeviny. Posléze je nutné objekt zaměřit a vytyčit. V místě stavby bude sejmuta ornice o tl. 150 mm, která bude převezena na nejbližší skládku a v konečné fázi přivezena zpět a využita pro dokončovací terénní práce. Vykopaná a vytěžená zemina bude využita na terénní úpravy a zbytek bude odvezen na skládku. Dokumentace výkopových prací, kotevních prvků bude zpracována v další fázi projektové dokumentace, která není součástí bakalářské práce.

Svislé konstrukce:

Nosná konstrukce je tvořena ocelovými sloupy s čtvercovým průřezem 150x150 mm a tl. stěny 16 mm. Tyto sloupy jsou děleny na segmenty a jsou spojené svary s vodorovnými ztužidly 100x100 mm a šikmými ztužidly 60x80 mm.

Vodorovné konstrukce:

Vodorovná konstrukce je zastoupena při styku s terénem masivní železobetonovou deskou, Dále u vyhlídkové plošiny, kdy je pochozí plocha vytvořena z lisovaného nerezového pororoštu usazeném ve svařovaném rámu.

Klasická stropní konstrukce je použita jako oddělení jednotlivých pater turbín a jako strop energocentra. Nosná konstrukce je z ocelových „I“ profilů po osově vzdálenosti max. 500 mm. Na těchto nosnících je trapézový plech BTD výšky 45 mm.

Schodiště:

Je zde použito ocelové schodnicové schodiště se schodnicí 60x190 mm. Stupně jsou z porořostu, usazené ve svařovaném rámu, který je přivařený ke schodnicím. Samotné schodnice přispívají k prostorové tuhosti rozhledny. Šířka ramene je 1100 mm. Stupeň má výšku 190 mm a šířku 250 mm. Schodiště je rozděleno na tři segmenty, ve kterých se schody opakují (ekvivalent pater), a má celkem 72 stupňů.

Zastřešení:

Na vrcholu rozhledny se nad konstrukcí stropu nachází souvrství ploché střechy. Spádová vrstva je tvořena spádovými klíny EPS 100 od 50 do 220 mm ve spádu 5 %. U této střechy není potřeba tepelná odolnost, tudíž je vynechána vrstva tepelné izolace. Hlavní hydroizolační vrstva je tvořena folií PVC.

SO2 – VINAŘSTVÍ

Zemní práce:

Před zahájením výkopových prací budou na parcele vykáceny potřebné dřeviny. Posléze je nutné objekt zaměřit a vytyčit. V místě stavby bude sejmuta ornice tl. 150 mm, která bude převezena na nejbližší skládku a v konečné fázi přivezena zpět a využita pro dokončovací terénní práce. Vykopaná a vytěžená zemina bude využita na terénní úpravy a zbytek bude odvezen na skládku. Dokumentace výkopových prací, kotevních prvků bude zpracována v další fázi projektové dokumentace, která není součástí bakalářské práce.

Svislé konstrukce:

Nosná konstrukce je tvořena dřevěnou rámovou konstrukcí s nosnými sloupky 60x160 mm z KVH smrkových profilů, opláštěnou deskami Fermacell se zateplením minerální vatou v tl. 160 mm v úrovni sloupků, 60 mm na vnějším líci a 40 mm na vnitřním líci. Na vnějším líci stěny je použita pohledová folie JUTA DACH s přelepenými spoji. Tato folie je mechanicky kotvena k podkladní EGGER DHF 15 mm desce. Dále je tato fasáda obložena mořenými smrkovými latěmi, kotvenými ocelovými „L“ úhelníky. Vnitřní líc stěny má na Fermacellové desce vytvořenou polyuretanovou stěrku.

Příčky jsou sádkartonové s vnitřní konstrukcí ze smrkového řeziva tl. 100 a 125 mm. Výplňovým materiálem je minerální vata.

Vodorovné konstrukce:

Konstrukce podlahy suterénu je na podkladní mazanině uložené na základových pasech. Na té je následně provedena skladba podlahy s podlahovým vytápěním a nášlapnou vrstvou z polyuretanové stěrky. Strop nad podzemním podlažím je železobetonová vetknutá deska tl. 150 mm. Na této desce je opět provedena skladba podlahy s podlahovým vytápěním a nášlapnou vrstvou z polyuretanové stěrky. Strop nad nadzemním podlažím se skládá ze stropních nosníků 60x200 mm po max. 500 mm. Tyto nosníky jsou ztuženy pomocí sestavy ztužidel po obvodu stavby a ve středu rozponu. Na těchto nosnících je poté záklop z desek OSB 2x22 mm křížem sešroubovaný.

Schodiště:

Ze suterénu vede do nadzemní části vlnařství dvouramenné železo-betonové schodiště, které je betonováno současně se stropní deskou nad suterénem. Schodiště má průběžnou desku tl. 150 mm se současně betonovanými stupni. Stupeň má výšku 155 mm a šířku 300 mm. Celkově má toto schodiště 22 stupňů. Šířka schodiště je 1200 mm v obou ramenech i na podestě. Součástí je skleněné zábradlí a nerezové madlo.

Zastřešení:

Nad konstrukcí stropu se nachází souvrství ploché střechy. Spádová vrstva je tvořena spádovými klíny BACHL EPS 100 S STABIL s min. výškou 20 mm a max. 100 mm. Pojistnou hydroizolaci tvoří asfaltový pás. Dále se zde nachází souvrství tepelných izolací EPS v celkové tloušťce 140 mm. Hlavní hydroizolační vrstva je provedena z folie PVC-P. Tato folie je krytá proti prorůstání kořínky nopovou folií a dále je přitížena substrátem s výsadbou suchomilných rostlin.

Podlahy, obklady, úpravy povrchů:

V celém objektu je použito podlahového vytápění pomocí otopných hadů umístěných v systémové desce pro uložení trubek podlahového vytápění. Ty jsou zality anhydritovou mazaninou, která je poté vyrovnána samo-nivelační stěrkou. Nášlapná vrstva je z polyuretanové stěrky. Na površích stěn je použita stejná polyuretanová stěrka, tudíž není potřeba dále v místech se zvýšenou vlhkostí stěny obkládat. V podzemním podlaží je použit obklad

cihelnými pásky. Povrch stropu je ponechám bez povrchové úpravy a je zakryt podhledem Ecophon s vytvořením vzduchové mezery.

a. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Zajištěna zejména dodržením technologických postupů konkrétních výrobců dodávaných systémů. Nosná konstrukce střechy odborným dodavatelem s příslušnou certifikací a odborností. Pro zajištění mechanické odolnosti a stability je nutné rovněž dodržet doby tuhnutí a tvrdnutí železobetonových konstrukcí a zajistit ochranu před mrazem či nadměrné hydratace při vyšších teplotách, tj. ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí. Konstrukce stropu a schodiště bude navržena na základě statického výpočtu, který není předmětem bakalářské práce.

2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

V této fázi projektu neřešeno.

b. VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V této fázi projektu neřešeno.

2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

a. ROZDĚLENÍ STAVBY A OBJEKTŮ DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

Objekt má dva požární úseky. Jedním je technická místnost a druhým je zbytek objektu.

b. VÝPOČET POŽÁRNÍHO RIZIKA A STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

V této fázi projektu neřešeno.

c. ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A STAVEBNÍCH VÝROBKŮ VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

V této fázi projektu neřešeno.

- d. ZHODNOCENÍ EVAKUACE OSOB VČETNĚ VYHODNOCENÍ ÚNIKOVÝCH CEST**
Jedná se o nechráněné únikové cesty, neboť východ je v bezprostřední blízkosti. Evakuace osob tedy proběhne touto nejkratší cestou.
- e. ZHODNOCENÍ Odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**
Odstupové vzdálenosti budou zhodnoceny dle ČSN 73 0802 tab. F.1, F.2
V této fázi projektu neřešeno.
- f. ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBNÉHO MNOŽSTVÍ POŽÁRNÍ VODY, POPŘÍPADĚ JINÉHO HASIVA, VČETNĚ ROZMÍSTĚNÍ VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH ODBĚRNÝCH MÍST**
Není předmětem bakalářské práce.
- g. ZHODNOCENÍ MOŽNOSTI PROVEDENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU (PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE, ZÁSAHOVÉ CESTY)**
K budově vede zpevněná přístupová komunikace se šířkou jízdního pruhu nejméně 3 m a končící blíže než 50 od posuzovaného objektu. Šířka přístupové komunikace je 3,6 m a vzdálenosti od objektu je 11,5 m z obecní komunikace. Výše uvedené požadavky jsou splněny, stav je tedy vyhovující.
- h. ZHODNOCENÍ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ STAVBY (ROZVODNÁ POTRUBÍ, VZDUCHOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ)**
Rozsah vzduchotechnických zařízení není předmětem bakalářské práce.
- i. POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAŘÍZENÍMI**
Stavba bude vybavena bezpečnostními zařízeními podle právních předpisů.
V této fázi projektu neřešeno.
- j. ROZSAH A ZPŮSOB ROZMÍSTĚNÍ VÝSTRAŽNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH ZNAČEK A TABULEK**
Stavba bude vybavena bezpečnostními a výstražnými značkami a tabulkami podle právních předpisů.

Přenosný hasicí přístroj bude označen dle ČSN ISO 3864, ČSN 010813 a dle nařízení vlády NV 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů.

2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a. KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

V této fázi projektu neřešeno.

b. POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIE

V této fázi projektu neřešeno.

2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Větrání vlnářství bude zajištěno přirozeným větráním okny. Sklepní prostory budou odvětrány nuceně. Vytápění bude zajištěno podlahovým vytápěním. Denní osvětlení bude zajištěno okny s požadovanou orientací na světové strany a požadovanou světelnou propustností skel. Umělé osvětlení bude zajištěno požadovaným počtem svítidel v jednotlivých místnostech budovy. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky pro hygienické požadavky na vnitřní prostředí. Ve stavbě se nenachází zdroj hluku ani vibrací.

2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a. OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Potřebná opatření proti pronikání radonu z podloží budou řešena vhodnou izolací ve skladbě podlahy na terénu.

b. OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Předmětná stavba nebude umístována v blízkosti bludných (též plazivý či toulavý) proudů tzn. podél tramvajové dráhy ve městech, elektrifikované železnice, koleje v metru či důlní železnice. Předmětná stavba z tohoto důvodu nebude vyžadovat ochranu před bludnými proudy.

c. OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Předmětná stavba se nenachází v poddolovaném území. Nebude umístována podél frekventované železniční či tramvajové trati, kde vznikají významné

dynamické jevy. Z tohoto důvodu ochrana před technickou seizmicitou není v rámci této stavby řešena.

d. OCHRANA PŘED HLUKEM

Předmětná stavba nebude umístěna v blízkosti významného dopravního koridoru, železniční trasy ani frekventované pozemní komunikace. Rovněž umístění této stavby není řešeno v tematickém výrobním areálu s hlučným provozem. Z tohoto důvodu není v rámci této stavby řešena ochrana před hlukem.

e. PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Řešené území se nachází nad úrovní hladiny stoleté vody Q100.

f. OSTATNÍ ÚČINKY (VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.)

Stavba se nenachází na poddolovaném území, ani zde nedochází k výskytu metanu.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a. NAPOJENÍ NA MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Objekt se nenapojuje na žádnou technickou infrastrukturu.

b. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Objekt se nenapojuje na žádnou technickou infrastrukturu.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Předmětem stavby není nové dopravní řešení. V lokalitě je dopravní řešení stávající, a to místními a účelovými komunikacemi, které zajišťují příjezd k pozemku stavby.

b. NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stavební pozemek je napojen na stávající dopravní infrastrukturu z obecní komunikace 5727.

c. DOPRAVA V KLIDU

V rámci stavebního záměru centra vinařství je návrh pěti parkovacích míst umístěných u obecní komunikace, z nichž jedno místo je imobilní.

d. PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Projekt neřeší vybudování nových pěších ani cyklistických stezek.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a. TERÉNNÍ ÚPRAVY

Okolní terén je velmi svažité, proto dojde k výrazným terénním úpravám.

b. POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Na parcele bude vysázena vinná réva na nezastavěné ploše řešeného území.

c. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Nejsou požadována žádná biotechnická opatření.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Vzhledem k povaze a charakteru předmětného stavebního záměru nebude užíváním stavby vznikat žádný významný vliv na životní prostředí dle zák. č.100/2001 Sb.

b. VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ.

Záměr se nedotýká zájmu ochrany dřevin, památných stromů ani rostlin a živočichů. Dojde ke kácení vinohradu.

c. VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Záměr nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d. NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRŮ ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISTA EIA

Navrhovaná stavba nevykazuje riziko negativního vlivu na životní prostředí, proto není třeba povolení.

e. NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba nepotřebuje zvláštní podmínky ochrany či návrh bezpečnostních pásem.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Základní požadavek z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva nebude ovlivněn.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není požadováno řešení spotřeby médií a hmot vč. jejich zajištění. Elektrická energie do doby vybudování elektrické přípojky a provizorního staveništního rozvaděče bude zajištěna přenosnou elektrickou centrálou, popř. agregátem podle aktuální stavební potřeby během realizace stavby. Dodávka zemního plynu pro realizaci stavby není zapotřebí. Zásobování vodou bude zajišťovat zhotovitel stavby v plastových nádržích dovezených na staveniště, popř. cisternami, a to do doby vybudování vrtu.

b. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Vzhledem k poloze staveniště jej bude nutné odvodnit žlábký.

c. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Staveniště pro předmětný stavební záměr bude dopravně napojeno na stávající veřejně přístupné pozemní komunikace. V předmětné lokalitě. Pro potřebu stavby nebude nutno zřizovat nové přístupové a přísunové komunikace. Veškerý materiál bude dovážen nákladními automobily po stávajících pozemních komunikacích – obecní komunikace 5727.

Zásobování vodou bude zajišťovat zhotovitel stavby v plastových nádržích dovezených na staveniště, popř. cisternami, a to do doby vybudování vrtu.

Elektrická energie bude zajištěna z provizorního elektrického rozvaděče. Dodávka zemního plynu pro realizaci stavby není zapotřebí. Sociální prostory budou zajištěny pomocí mobilních WC buněk.

d. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Vzhledem k rozsahu předmětné stavby nebudou dotčeny okolní pozemky ani stávající stavby. V rámci stavby rovněž nebudou použity takové stavební mechanizmy, které by způsobovaly nadměrné vibrace, jež by měly vliv na statiku okolní staveb. Rovněž prováděním stavebních prací nebudou prováděny žádné průzkumné a ani podzemní práce, které by měly vliv na sousední pozemky a okolní stavby. Při realizaci vzniknou pouze nepatrné emise hluku a zvýšené prašnosti nákladními vozidly. Snížení prašnosti bude eliminováno kropením a čištěním znečištěných vozovek.

e. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Po dobu provádění stavebních prací bude staveniště oploceno. Při realizaci stavby musí být dodrženy všechny technologické předpisy, předepsané pracovní postupy a veškeré předpisy o bezpečnosti práce.

f. MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích. Zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcem sítě.

g. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Samotnou výstavbou nedojde k produkci odpadů. S případným vzniklým odpadem bude naloženo dle požadavku odboru životního prostředí MML.

h. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Stavba je založena na velmi svažitém pozemku. Po srovnání terénu na upravený, bude zemina deponována na nejbližší skládku a po dokončení

stavby bude použita pro terénní úpravy. Bilance výkopů a zásypů bude přibližně vyrovnaná.

i. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Stavebník bude respektovat stanovisko dotčeného orgánu o ochraně zemědělského půdního fondu, tj. zejména nakládání s ornici. S veškerými odpady, které při realizaci stavby vzniknou, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech, tzn. zařazené podle druhů a kategorií (dle vyhlášky MŽP č. 374/2008 Sb., Katalog odpadů). Ochrana ovzduší bude zajišťována pravidelnou kontrolou spalovacích motorů u stavebních strojů a dopravních prostředků.

j. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY PŘI ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Při provádění stavby je nutno dodržet příslušné normy a předpisy a při stavební činnosti musí být respektovány zásady bezpečnosti práce podle příslušných zákonů, vyhlášek, nařízení a ČSN.

k. ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VYSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Předmětnou stavbou nedojde k dotčení veřejných prostranství (pěší stezky-chodníky, jiné komunikace), nedojde ani k dotčení objektů užívaných osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

l. ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

m. STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.)

Není nutno stanovovat speciální podmínky pro zabezpečení stavby za provozu.

n. POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Celková orientační lhůta výstavby není stanovena. Reálná lhůta výstavby bude záviset na klimatických a povětrnostních podmínkách, termínu zahájení

stavby a finančních možnostech stavebníka. Postup výstavby závisí na firmě, jenž bude objekt realizovat.

ZÁVĚR

Výsledkem mé bakalářské práce je komplexní návrh novostavby vinařského centra s rozhlednou u obce Němčičky. Návrh vychází z mé ateliérové práce ze zimního semestru 2. ročníku. Hlavní myšlenka tehdejší práce byla zachována, došlo pouze k mírnému poupravění návrhu za účelem zlepšení provozu.

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

Knižní publikace:

NEUFERT Ernest: Navrhování staveb, 2. české vyd., (35. něm. vyd.). Praha: Consultinvest, 2000, 618 s. ISBN 80-901-4866-2

KLIMEŠOVÁ Jarmila: Nauka o pozemních stavbách, modul M01, Brno 2005

Internetové odkazy:

<https://www.best.info/>
<https://www.dek.cz/>
<http://www.topwet.cz/>
<http://www.topsafe.cz/>
<http://www.asio.cz/>
<http://www.cisteniodpadnichvod.cz/>
<https://detaiyok.webnode.cz/>
<http://www.nerezsita.cz/>
<http://jelinek-obchod.cz/>
<http://www.juta.cz/>
<http://www.fatrafol.cz/>
<http://www.bachl.cz/>
<http://www.tzb-info.cz/>
<http://www.bajulus.cz/>
<https://www.hipos.cz/>
<http://www.knauf.cz/>
<https://cze.sika.com/>
<https://www.farmacell.cz/>

Normy:

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů
ČSN 73 0543-2 Tepelná ochrana budov. Část 2: Požadavky
ČSN 73 4108 – Hygienická zařízení a šatny
ČSN 73 4130 – Schodiště a rampy – základní požadavky
ČSN ISO 128-23 (01 3114) – Technické výkresy – Pravidla zobrazování – část 23
ČSN 01 1901 – Navrhování střech – základní ustanovení
ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty
ČSN 74 3282 – Pevné kovové žebříky pro stavby
ČSN 75 5115 Z1 – Jímání podzemní vody

Vyhláška č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb

Vyhláška č. 269/2009 Sb. O obecných požadavcích na využití území

Vyhláška č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb. Obecné technické požadavky užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ČKA Praha

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A SYMBOLŮ

VUT	Vysoké učení technické
FAST	Fakulta stavební
ARC	Architektura pozemních staveb
ČSN	česká technická norma
Sb.	sbírky
ŽB	železobeton
PB	prostý beton
SDK	sádrokarton
TI	tepelná izolace
HI	hydroizolace
EPS	expandovaný polystyren
XPS	extrudovaný polystyren
NP	nadzemní podlaží
PP	podzemní podlaží
PT	původní terén
UT	upravený terén
KV	konstrukční výška
SV	světlá výška
TZB	technické zařízení budov
VZT	vzduchotechnika
Např.	například
př	příklad
č.	číslo
č. p.	číslo parcely
m n. m.	metrů nad mořem
tl.	tloušťka
mm	milimetry
v.	výška
š.	šířka
d.	délka
KS	kusů
min.	minimálně
max.	maximálně
k. ú.	katastrální úřad
DN	Diamètre Nominal (jmenovitý vnitřní průměr potrubí)

SEZNAM PŘÍLOH

Složka B:

- B-01 KATASTRÁLNÍ SITUACE
 - B-02 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ
 - B-03 KOORDINAČNÍ SITUACE
 - B-04 SO1-VÝKRES ZÁKLADŮ
 - B-05 SO1-PŮDORYSY ROZHLEDNY
 - B-06 SO1-VÝKRES STROPU
 - B-07 SO1-VÝKRES STŘECHY
 - B-08 SO1-SVISLÉ ŘEZY
 - B-09 SO1-VÝKRES KONSTRUKCE
 - B-10 SO1-TECHNICKÉ POHLEDY I.
 - B-11 SO1-TECHNICKÉ POHLEDY II.
 - B-12 SO2-ZÁKLADY
 - B-13 SO2-PŮDORYS 1.NP
 - B-14 SO2-PŮDORYS SVĚTLÍKU 1.NP
 - B-15 SO2-PŮDORYS 1.PP
 - B-16 SO2-VÝKRES STROPU 1.PP
 - B-17 SO2-VÝKRES STROPU 1.NP
 - B-18 SO2-VÝKRES STŘECHY
 - B-19 SO2-PODÉLNÝ ŘEZ 1-1
 - B-20 SO2-PŘÍČNÝ ŘEZ 2-2
 - B-21 SO2-PŘÍČNÝ ŘEZ 3-3
 - B-22 SO2-PŘÍČNÝ ŘEZ 4-4
 - B-23 SO2-VÝKRES KONSTRUKCE
 - B-24 SO2-TECHNICKÉ POHLEDY I.
 - B-25 SO2-TECHNICKÉ POHLEDY II.
 - B-26 SO1-NÁVRH SCHODIŠTĚ
 - B-27 SO2-NNÁVRH SCHODIŠTĚ
 - B-28 TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ SKLADEB
 - B-29 VÝPIS SKLADEB
- TECHNICKÁ ZPRÁVA V PODROBNOSTI DPS

Složka C:

- C-01 KATASTRÁLNÍ SITUACE
 - C-02 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ
 - C-03 KOORDINAČNÍ SITUACE
 - C-04 SO2-ZÁKLADY
 - C-05 SO2-PŮDORYS 1.NP
 - C-06 SO2-PŮDORYS SVĚTLÍKU 1.NP
 - C-07 SO2-PŮDORYS 1.PP
 - C-08 SO2-VÝKRES STROPU 1.PP
 - C-09 SO2-VÝKRES STROPU 1.NP
 - C-10 SO2-VÝKRES STŘECHY
 - C-11 SO2-PODÉLNÝ ŘEZ 1-1
 - C-12 SO2-PŘÍČNÝ ŘEZ 2-2
 - C-13 SO2-VÝKRES KONSTRUKCE
 - C-14 SO2-TECHNICKÉ POHLEDY I.
 - C-15 SO2-TECHNICKÉ POHLEDY II.
 - C-16 SO2-KONSTRUKČNÍ DETAIL I.
 - C-17 SO2-KONSTRUKČNÍ DETAIL II.
 - C-18 SO2-KONSTRUKČNÍ DETAIL III.
 - C-19 VÝPIS SKLADEB
 - C-20 VÝPIS PRVKŮ
 - C-21 ZJEDNODUŠENÝ NÁVRH ZÁKLADŮ
 - C-22 TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ SKLADEB
- TECHNICKÁ ZPRÁVA V PODROBNOSTI DPS

Složka D:

- D-01 PLACHTA
- D-02 FOTOGRAFIE MODELU
- D-03 PLAKÁT

Volné přílohy:

- ARCHITEKTONICKÁ STUDIE A3
- MODEL ARCHITEKTONICKÉHO DETAILU 1:1
- CD S DOKUMENTACÍ

POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Vedoucí práce	Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.
Autor práce	Lukáš Mezník
Škola	Vysoké učení technické v Brně
Fakulta	Stavební
Ústav	Ústav architektury
Studijní obor	3501R012 Architektura pozemních staveb
Studijní program	B3503 Architektura pozemních staveb
Název práce	CENTRUM VINAŘSTVÍ NĚMČIČKY
Název práce v anglickém jazyce	Center winery Nemcicky
Typ práce	Bakalářská práce
Přidělovaný titul	Bc.
Jazyk práce	Čeština
Datový formát elektronické verze	PDF
Abstrakt práce	<p>Předmětem bakalářské práce je řešení novostavby objektu vinařského centra u obce Němčičky v okrese Břeclav. Práce rozvádí a upřesňuje architektonickou studii, vypracovanou v rámci předmětu AG32 v zimním semestru 2. ročníku, do stupně Dokumentace pro stavební povolení a Dokumentace pro provádění stavby.</p> <p>Zadáním práce bylo navrhnout novostavbu centra vinařství a vinařské turistiky jižně od obce Němčičky. Mělo se jednat o dominantní stavbu na návrší vinice, kolem které vedou vinařské turistické stezky. Toto vinařské centrum mělo popularizovat místní vinařskou výrobu a lokalitu známou jako Modré hory. Součástí stavby měla být výroba elektrické energie, nejlépe na bázi větru a také vyhlídka, která by z celého centra vytvořila zajímavou turistickou destinaci.</p> <p>Koncept návrhu byl založen na duchovní symbolice, kdy se z vína stává jádro všeho. Stavba má svým hmotovým řešením přestavovat chrám,</p>

kde rozhledna je poutačem a majákem, který svolává své ovečky a zároveň poskytuje pohled do krajiny pokryté révou.

Návrhem je dvoupodlažní objekt vinařství sloužící jako prostor k prezentaci značky, prodeji a degustaci vín a rozhledna, která je volně přístupná veřejnosti. Vinařství je řešeno jako rámová dřevostavba se zelenou střechou a lamelovou fasádou, což podporuje spojení mezi přírodou, vínem a stavbou samotnou. Rozhledna je ocelová s dřevěným laťovým obkladem, který obě stavby propojuje.

**Abstrakt práce
v anglickém
jazyce**

The objective of this Bachelor Thesis is the design of the new building of the winery center near the village Němčičky in the district Břeclav. The Bachelor Thesis expands and specifies an architectural study which I drafted as my AG32 course during the winter semester of my second-year study up to the level of Documentation for Planning Permission and Documentation for Execution of the Project.

The assignment was to design a new building of the winery and winery center, south of the Němčičky. It was supposed to be a dominant building on the hillside of a vineyard, which leads around the wine-growing hiking trails. This winery center should popularize local wine making and a location known as the Blue mountains. The building should be able to produce of electricity, preferably on the wind base. Next there should be a lookout tower that would create an interesting tourist destination from whole center.

The design concept was based on spiritual symbolism, where wine became the core of everything. The building should its mass solution to be a temple, where the lookout tower is a banner and a beacon, which the summons its sheep while providing a view of the country covered with vineyard.

The design is two-story object of winery serving as a place to present the brand, sale wine and wine tasting. The tower is freely accessible to the public. Center is wooden frame structure with a green roof and lamellar facade, which supports the connection between nature, wine and the building itself. The lookout tower is steel with wooden lathing that connects both buildings.

Klíčová slova

vinařství, Němčičky, rozhledna, novostavba, dřevostavba, zelená střecha, výroba elektrické energie, větrné turbíny

**Klíčová slova
v anglickém
jazyce**

winery, Němčičky, lookout tower, new building, wooden construction, green roof, production of electricity, wind turbines

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané bakalářské práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 27. 1. 2018

Lukáš Mezník
autor práce