

## Posudek oponenta bakalářské práce

**Název práce:** Bytový dům

**Autor práce:** Jiří Málek

**Oponent práce:** Ing. et Ing. Petra Machová

### Popis práce:

Předmětem této bakalářské práce je vypracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby bytového domu v Jihlavě. Objekt má čtyři nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. V objektu se nachází 14 bytových jednotek. Objekt je založen na základových pasech, obvodové nosné zdivo je navrženo z pórobetonových bloků, vnitřní nosné zdivo z vápenopískových tvárnic a střecha je řešena jako plochá jednoplášťová.

### Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Připomínky a dotazy k práci:

Navržené konstrukční a stavební řešení je realizovatelné pro daný objekt. Grafická úroveň výkresu je na dobré úrovni. V projektu nebyly shledány zásadní stavební ani konstrukční chyby. Drobné chyby nejsou závažné povahy, například v situaci širších vztahů nejsou zobrazeny žádné důležité zájmové body okolí, koordinační situace je nepropracovaná (chybí vrstevnice, výškové kóty, odstupové vzdálenosti, šrafy jednotlivých povrchů,..), chybí výškové kóty na mezipodestách, krajní parkovací stání u obruby se dle normy rozšiřuje o 25 cm, v suterénu je místnost S05 – strojovna vzduchotechniky, ale v textové části je psané, že větrání je pouze přirozené - okny, hydroizolace v některých místech končí na úrovni terénu a někde je vytažena pouze 150 mm, atd. Vstupní dveře do bytů bych doporučovala šířky 900 mm, v některých bytech mi nepřijde úplně dobře vyřešená dispozice (nevyužitá chodba má někdy plochu větší než ložnice, orientace ke světovým stranám). V zadání BP je napsáno: „Dokumentace bude

obsahovat koncepci větrání, vytápění a ohřevu vody.“ – nenašla jsem. Textová část obsahuje drobné stylistické a typografické chyby.

- 1- V zadání máte napsáno, že navrhujete objekt s téměř nulovou spotřebou energie, jaké jsou požadavky na tyto stavby? Splňujete požadované hodnoty? Vytápění i ohřev vody v bytovém domě je zajištěn elektrickým kotlem, je to ideální řešení? PENB jsem v práci nenašla.
- 2- Do retenční nádrže je svedena dešťová voda ze střechy i z parkoviště?

### **Závěr:**

Navržené konstrukční a stavební řešení je realizovatelné pro daný objekt. Projekt je navržen na dobré úrovni. V projektu nebyly shledány zásadní stavební ani konstrukční chyby. Tímto doporučuji práci k obhajobě s hodnocením uvedeným níže.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B**

Datum: 6.6.2022

Podpis oponenta práce.....*Mason!*.....