

# Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Bytový dům  
 Autor práce: Jan Krampla  
 Oponent práce: Ing. David Svoboda

## Popis práce:

Oponentský posudek byl vypracován pro elektronickou verzi bakalářské práce odevzdané k datu 27. 5. 2022 s názvem „Bytový dům“, kterou vypracoval pan Jan Krampla v akademickém roce 2021/2022.

Předmětem bakalářské práce je novostavba bytového domu, který se nachází na východ od centra města Zlín, Příluky. Objekt má tři nadzemní podlaží a je částečně podsklepen. Je zastřešen plochou střechou. V podzemním podlaží jsou navrženy sklepní boxy k jednotlivým bytům. V přízemí se nachází technické zázemí objektu. V každém nadzemním podlaží se nacházejí dva byty. Vstup do objektu je ze západní strany odkud přichází přístupový chodník, který budovu spojuje s parkovištěm a komunikací. Parkoviště má šest parkovacích míst plus jedno pro invalidy. Konstrukční systém objektu je stěnový z keramických bloků Porotherm. Vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonová deska. Stavba je založena na základových pasech z prostého betonu. Obvodové stěny jsou kontaktně zatepleny systémem ETICS použitím fasádního polystyrenu tl. 200 mm.

## Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Připomínky a dotazy k práci:

- 1) Jakým způsobem je řešeno vytápění a ohřev vody? V souhrnné technické zprávě je uvedeno několik navzájem si odporujících způsobů. **B.2.7 část VODOVOD, PLYNOISNTALACE A VYTÁPĚNÍ**
- 2) Jaká výška schodišťového stupně a sklon schodišťového ramene by měli být navrženy v bytovém domě bez výtahu? **S.14 NÁVRH SCHODIŠTĚ**
- 3) Kde se na pozemku nachází zmíněná retenční nádrž dešťových vod a jak je dešťová kanalizace do/z ní napojena? Jakým způsobem jsou odváděny srážkové vody z parkoviště? Je nutné jejich předčištění? **B.2.1 h) + C.02 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**
- 4) Jakým způsobem se ukončuje hydroizolace z PVC fólie v oblasti atiky? **D.1.1.05 VÝKRES PLOCHÉ STŘECHY + D.1.1.12 DETAIL A – ATIKA PLOCHÉ STŘECHY**
- 5) Vysvětlete funkci nopové fólie, dřevoštěpkové desky a netkané textilie ve skladbě obvodové suterénní stěny S1? **D.1.1.17 VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ**
- 6) Jakým způsobem se na plochých střechách zabudovává parozábrana z asfaltových pásů na betonový podklad? **D.1.1.17 VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ**
- 7) Jak je řešeno uložení schodiště s ohledem na přenos kročejového hluku do okolních konstrukcí? **D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + D.1.2 STAVEBNĚ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ**

## Závěr:

Objekt je po dispoziční, architektonické a technické stránce vyřešen dobře s drobnými výhradami. V konstrukčním řešení objektu nebyla shledána žádná zásadní pochybení. Po grafické stránce je práce zpracována přehledně, zásady pro zakreslování stavebních konstrukcí jsou dodrženy u většiny předložených výkresů. Rozsahem a formálními náležitostmi je práce v souladu se zadáním. Hodnota bakalářské práce odpovídá požadavkům, které jsou na tuto práci kladeny a student při jejím zpracování prokázal výborné znalosti a orientaci ve studovaném oboru. Práci doporučuji k obhajobě..

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 6. června 2022

Podpis oponenta práce: .....