

POSUDEK VEDOUcíHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student Jaroslav Valt

Vedoucí práce Ing. Petr Aigel, Ph.D.

V bakalářské práci na téma: „**Komunitní bydlení jako developerský projekt**“ se student zabývá problematikou komunitního bydlení.

V teoretické části bakalářské práce student seznamuje čtenáře se základní terminologií z oblasti oceňování stavební produkce, stavebního trhu, realitního trhu a developerské činnosti. V práci podrobně popisuje problematiku komunitního bydlení. Z teoretické části je patrný svědomitý přístup k danému tématu. Student prostudoval velké množství zdrojů k dané problematice. Teoretická část je ucelená a přehledná.

V praktické části se student zaměřuje na aplikaci poznatků získaných v části teoretické. V této části se zaměřuje na návrh objektu určeného pro komunitní bydlení. Tomuto úkolu věnoval student velmi významnou část práce na bakalářské práci.

Vše je pak zakončeno oceněním příslušného objektu a doplněno o analýzu trhu. Kapitoly této části jsou zpracovány velice zajímavě a poutavě. Je zde patrna lehká nedotaženost celkových analýz, což bylo způsobeno tím, že student věnoval velkou pozornost správnosti (dispozice, moduly atd.) návrhu objektu.

Bakalářská práce jako celek je přehledná a obsahuje množství teoretických a praktických poznatků. Dosažené výsledky jsou vhodné pro užití v praxi i další zkoumání dané problematiky.

Bakalářská práce je zpracována v potřebném rozsahu a je v rámci tématu. Práce obsahuje drobné nepřesnosti a gramatické chyby. Obsah teoretických poznatků je více než dostačující a jejich aplikace v praktické části odpovídá bakalářské práci.

Práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň ECTS: A/1

V Popůvkách dne 10.06.2015



Podpis