

## Posudek oponenta diplomové práce

**Název práce:** SPORTOVNĚ-REKREAČNÍ RESORT KRÁLÍKY

**Autor práce:** Bc. Sabina Hádková

**Oponent práce:** Ing. Arch. Lea Vojtová, Ph.D

### Popis práce:

Diplomová práce zpracovává návrh objektu sportovně rekreačního resortu v okrajové části obce Králíky. Řešeno je ubytování v kapacitě 60 hostů, restaurační zařízení pro cca 100 hostů, wellness a další potřebné provozy, to vše v krásné krajině pod Jeseníky (Rychleby), s místní dominantou Hory Matky Boží a poutního kláštera „za zády“ a historickým centrem města na dosah.

Koncept nového objektu je pojat správně, v 1. PZ a 1. NP jsou obslužné a komerční funkce, v dalších podlažích je řešeno ubytování hostů. Autorka pracuje s historií místa, dominantami i krajinou, přitom zdařile vytváří současnou stavbu s požadovaným standardem rekreačního resortu.

### Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Územní vazby a urbanismus	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Architektonický koncept	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Funkční a dispoziční řešení	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Konstrukční a materiálové řešení	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Komentář k bodům 1. až 6.:

Umístění objektu v širším kontextu je v souladu s ÚP města, dopravní napojení využívá současného systému komunikací a je v souladu i s výhledovým návrhem dopravního obchvatu JZ od města. V situaci místa stavby bych doporučila plochu před nástupem do objektu řešit jako nástupní a rozptylovou s omezením dopravy. V návrhu nejsou příliš řešeny terénní úpravy v okolí objektu, v koordinační situaci nejsou znázorněny vrstevnice. I když je objekt na úpatí svahu a řešení s tím počítá, úpravy terénu potřebné budou. Vyznačen je pouze svah před

nástupem do objektu. Také chybí rampa pro imobilní, protože zakreslená rampa vedle nástupního schodiště se použít nedá!

Architektonický koncept považuji za správný. Rovněž funkční a dispoziční řešení je dobře zpracováno, možná chybí nějaká společenská nebo klubová místnost, herna pro děti pro případ špatného počasí. Také interiér jídelny by mohl být řešen s větší invencí. V provozu wellness postrádám šatnovou kabinu a WC pro imobilní. Resort má pokoje vybavené pro imobilní, tak by měli mít přístup i do tohoto provozu.

Návrh zohledňuje i základní požadavky na požární bezpečnost stavby, únikové cesty i uzavřené schodiště. Také chválím detailní zpracování návrhu jednotlivých pokojů.

Konstrukční a materiálové řešení považuji za vhodné. Dřevěný obklad fasády vychází z místních specifik, postará se o začlenění do přírodního kontextu. Taktéž zelená střecha, pokud bude ve zdejších podmínkách fungovat.

Formální a grafická úprava výkresové části je na velmi dobré úrovni. Horší je to s textovou částí a vyjadřovacími schopnostmi autorky. Některé použité výrazy, například: *Provincie Česká vysočina*, *subprovincie Krkonošsko* a další, nepovažuji za příliš vhodné. Dominanty v území nenazýváme mezníky! Našla jsem i hrubku a nevím, zda autorka svůj text vůbec četla. Textovou část považuji za důležitou součást diplomové práce.

Co se určitě nepovedlo je model! Ten považuji za pracovní a jeho zpracování určitě zhoršuje celkovou kvalitu elaborátu.

Práce je v souladu se zadáním. I přes uvedené nedostatky je kvalitně zpracovaná a splňuje nároky na diplomovou práci.

### **Připomínky a dotazy k práci:**

1. Prosím o vyjádření k nedostatkům v textové části práce.
2. Prosím o vyjádření k dostupnosti wellness studia pro imobilní, kde se převlečou a kde mají možnost použít WC. A kudy se vlastně dostanou k hlavnímu vstupu do objektu, jinak než přes garáž?
3. Objekt je umístěn ve svažitém terénu na úpatí strmého kopce. Jak je řešen problém přívalových vod při bouřkách a přívalových deštích? Terén za objektem je v úrovni podlahy 1.NP objektu.

### **Závěr:**

Práce Bc. Sabiny Hádkové je celkem kvalitně zpracovaná, splňuje zadání. Autorce se podařilo vytvořit návrh na budovu sportovně rekreačního resortu v jednoduché utilitární architektonické formě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 1. června 2021

Podpis oponenta práce.....