

Příloha 1

Účtová třída 0 – Dlouhodobý majetek

01 - Dlouhodobý nehmotný majetek

011 - Zřizovací výdaje
012 - Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje
013 - Software
014 - Ocenitelná práva
015 - Goodwill
019 - Jiný dlouhodobý nehmotný majetek
02 - Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný
021 - Stavby
022 - Samostatné movité věci a soubory movitých věcí
025 - Pěstitelské celky trvalých porostů
026 - Dospělá zvířata a jejich skupiny
029 - Jiný dlouhodobý hmotný majetek
03 - Dlouhodobý hmotný majetek neodpisovaný
031 - Pozemky
032 - Umělecká díla a sbírky
04 - Nedokončený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek a pořizovaný dlouhodobý finanční majetek
041 - Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku
042 - Pořízení dlouhodobého hmotného majetku
043 - Pořízení dlouhodobého finančního majetku
05 - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek
051 - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek

052 - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek
053 - Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek

06 - Dlouhodobý finanční majetek

061 - Podíly v ovládaných a řízených osobách
062 - Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem
063 - Ostatní cenné papíry a podíly
065 - Dluhové cenné papíry držené do splatnosti
066 - Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv
067 - Ostatní půjčky
069 - Jiný dlouhodobý finanční majetek
07 - Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku
071 - Oprávky ke zřizovacím výdajům
072 - Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje
073 - Oprávky k softwaru
074 - Oprávky k ocenitelným právům
075 - Oprávky ke goodwillu
079 - Oprávky k jinému dlouhodobému nehmotnému majetku

08 - Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku

081 - Oprávky ke stavbám
082 - Oprávky k samostatným movitým věcem a souborům movitých věcí
085 - Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů
086 - Oprávky k dospělým zvířatům a jejich skupinám
089 - Oprávky k jinému dlouhodobému hmotnému Majetku
09 - Opravné položky k dlouhodobému majetku
091 - Opravná položka k dlouhodobému nehmotnému majetku
092 - Opravná položka k dlouhodobému hmotnému majetku
093 - Opravná položka k dlouhodobému nedokončenému nehmotnému majetku
094 - Opravná položka k dlouhodobému nedokončenému hmotnému majetku
095 - Opravná položka k poskytnutým zálohám na dlouhodobý majetek
096 - Opravná položka k dlouhodobému finančnímu majetku
097 - Oceňovací rozdíl k nabytému majetku
098 - Oprávky k oceňovacímu rozdílu k nabytému majetku

Účtová třída 1 - Zásoby

11 - Materiál

111 - Pořízení materiálu
112 - Materiál na skladě
119 - Materiál na cest
12 - Zásoby vlastní výroby
121 - Nedokončená výroba
122 - Polotovary vlastní výroby
123 - Výrobky
124 - Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny
13 - Zboží
131 - Pořízení zboží
132 - Zboží na skladě a v prodejnách
139 - Zboží na cestě
15 - Poskytnuté zálohy na zásoby
151 - Poskytnuté zálohy na materiál
152 - Poskytnuté zálohy na zvířata
153 - Poskytnuté zálohy na zboží
19 - Opravné položky k zásobám
191 - Opravná položka k materiálu
192 - Opravná položka k nedokončené výrobě
193 - Opravná položka k polotovarům vlastní výroby

194 - Opravná položka k výrobkům
195 - Opravná položka k mladým a ostatním zvířatům a jejich skupinám
196 - Opravná položka ke zboží
197 - Opravná položka k zálohám na materiál
198 - Opravná položka k zálohám na zboží
199 - Opravná položka k zálohám na zvířata

Účtová třída 2 – Finanční účty

21 - Peníze

211 - Pokladna
213 – Ceniny
22 - Účty v bankách
221 - Bankovní účty
23 - Krátkodobé bankovní úvěry
231 - Krátkodobé bankovní úvěry
232 - Eskontní úvěry
24 - Krátkodobé finanční výpomoci
241 - Emitované krátkodobé dluhopisy
249 - Ostatní krátkodobé finanční výpomoci
25 - Krátkodobé cenné papíry a podíly
a pořizovaný krátkodobý finanční majetek
251 - Majetkové cenné papíry k obchodování
252 - Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly
253 - Dluhové cenné papíry k obchodování
255 - Vlastní dluhopisy
256 - Dluhové cenné papíry se splatností do jednoho roku držené do splatnosti
257 - Ostatní cenné papíry
259 - Pořizování krátkodobého finančního majetku
26 - Převody mezi finančními účty
261 - Peníze na cestě
29 - Opravné položky ke krátkodobému finančnímu majetku
291 - Opravná položka ke krátkodobému finančnímu majetku

Účtová třída 3 – Zúčtovací vztahy

31 - Pohledávky (krátkodobé i dlouhodobé)
311 - Odběratelé
313 - Pohledávky za eskontované cenné papíry
314 - Poskytnuté zálohy - dlouhodobé a krátkodobé
315 - Ostatní pohledávky
32 - Závazky (krátkodobé)
321 - Dodavatel

322 - Směnky k úhradě
324 - Přijaté provozní zálohy
325 - Ostatní závazky
33 - Zúčtování se zaměstnanci a institucemi
331 - Zaměstnanci
333 - Ostatní závazky vůči zaměstnancům
335 - Pohledávky za zaměstnanci
336 - Zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění
34 - Zúčtování daní a dotací
341 - Daň z příjmů
342 - Ostatní přímé daně
343 - Daň z přidané hodnoty
345 - Ostatní daně a poplatky
346 - Dotace ze státního rozpočtu
347 - Ostatní dotace
349 - Spojovací účet k DPH
35 - Pohledávky za společníky, za účastníky sdružení a za členy družstva
351 - Pohledávky - ovládající a řídicí osoba
352 - Pohledávky - podstatný vliv
353 - Pohledávky za upsaný základní kapitál
354 - Pohledávky za společníky při úhradě ztráty
355 - Ostatní pohledávky za společníky a členy družstva
358 - Pohledávky k účastníkům sdružení
36 - Závazky ke společníkům, k účastníkům sdružení a ke členům družstva
361 - Závazky - ovládající a řídicí osoba
362 - Závazky - podstatný vliv
364 - Závazky ke společníkům při rozdělování zisku
365 - Ostatní závazky ke společníkům a členům družstva
366 - Závazky ke společníkům a členům družstva ze závislé činnosti
367 - Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a vkladů
368 - Závazky k účastníkům sdružení
37 - Jiné pohledávky a závazky
371 - Pohledávky za prodeje podniku
372 - Závazky z koupě podniku
373 - Pohledávky a závazky z pevných termínových operací
374 - Pohledávky z pronájmu
375 - Pohledávky z emitovaných dluhopisů
376 - Nakoupené opce
377 - Prodané opce
378 - Jiné pohledávky
379 - Jiné závazky

38 - Přechodné účty aktiv a pasiv

381 - Náklady příštích období
382 - Komplexní náklady příštích období
383 - Výdaje příštích období
384 - Výnosy příštích období
385 - Příjmy příštích období
388 - Dohadné účty aktivní
389 - Dohadné účty pasivní
39 - Opravná položka k zúčtovacím
vztahům a vnitřní zúčtování
391 - Opravná položka k pohledávkám
395 - Vnitřní zúčtování
398 - Spojovací účet při sdružení

Účtová třída 4 – Kapitálové účty a dlouhodobé závazky

41 - Základní kapitál a kapitálové fondy

411 - Základní kapitál
412 - Emisní ážio
413 - Ostatní kapitálové fondy
414 - Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků
418 - Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách
419 - Změny základního kapitálu
42 - Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy
ze zisku a převedené výsledky hospodaření
421 - Zákonný rezervní fond
422 - Nedělitelný fond
423 - Statutární fondy
427 - Ostatní fondy
428 - Nerozdělený zisk minulých let
429 - Neuhrazená ztráta minulých let
43 - Výsledek hospodaření
431 - Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení
45 - Rezervy
451 - Rezervy podle zvláštních právních předpisů
453 - Rezerva na daň z příjmů
459 - Ostatní rezervy
46 - Dlouhodobé bankovní úvěry
461 - Bankovní úvěry
47 - Dlouhodobé závazky
471 - Dlouhodobé závazky - ovládající a řídicí osoba
472 - Dlouhodobé závazky - podstatný vliv
473 - Emitované dluhopisy
474 - Závazky z pronájmu
475 - Dlouhodobé přijaté zálohy
478 - Dlouhodobé směnky k úhradě
479 - Jiné dlouhodobé závazky

48 - Odložený daňový závazek a pohledávka

481 - Odložený daňový závazek a pohledávka
49 - Individuální podnikatel
491 - Účet individuálního podnikatele

Účtová třída 5 - Náklady

50 - Spotřebované nákupy

501 - Spotřeba materiálu
502 - Spotřeba energie
503 - Spotřeba ostatních neskladovatelných dodávek
504 - Prodané zboží

51 - Služby

511 - Opravy a udržování
512 - Cestovné
513 - Náklady na reprezentaci
518 - Ostatní služby

52 - Osobní náklady

521 - Mzdové náklady
522 - Příjmy společníků a členů družstva ze závislé
činnosti
523 - Odměny členům orgánů společnosti a družstva
524 - Zákonné sociální a zdravotní pojištění

525 - Ostatní sociální pojištění

526 - Sociální náklady individuálního podnikatele
527 - Zákonné sociální náklady
528 - Ostatní sociální náklady

53 - Daně a poplatky

531 - Daň silniční
532 - Daň z nemovitostí
538 - Ostatní daně a poplatky

54 - Jiné provozní náklady

541 - Zůstatková cena prodaného dlouhodobého
NHM a HM
542 - Prodaný materiál
543 - Dary

544 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení

545 - Ostatní pokuty a penále
546 - Odpis pohledávky
548 - Ostatní provozní náklady
549 - Manka a škody z provozní činnosti

55 - Odpisy, rezervy, komplexní náklady příštích
období a opravné položky provozních nákladů

551 - Odpisy dlouhodobého nehmotného a
hmotného majetku
552 - Tvorba a zúčtování zákonných rezerv podle
zvláštních právních předpisů

554 - Tvorba a zúčtování ostatních rezerv

555 - Tvorba a zúčtování komplexních nákladů příštích
období

557 - Zúčtování oprávek k oceňovacímu rozdílu
k nabytému majetku

558 - Tvorba a zúčtování zákonných opravných položek
v provozní činnosti

559 - Tvorba a zúčtování opravných položek v provozní
činnosti

56 - Finanční náklady

561 - Prodané cenné papíry a podíly
562 - Úroky

563 - Kursové ztráty

564 - Náklady z přecenění cenných papírů

566 - Náklady z finančního majetku

567 - Náklady z derivátových operací

568 - Ostatní finanční náklady

569 - Manka a škody na finančním majetku

57 - Rezervy a opravné položky finančních nákladů

574 - Tvorba a zúčtování finančních rezerv

579 - Tvorba a zúčtování opravných položek ve finanční
činnosti

58 - Mimořádné náklady

581 - Náklady na změnu metody

582 - Škody

584 - Tvorba a zúčtování mimořádných rezerv

588 - Ostatní mimořádné náklady

589 - Tvorba a zúčtování opravných položek
v mimořádné činnosti

59 - Daně z příjmů a převodové účty a
rezerva na daň z příjmů

591 - Daň z příjmů z běžné činnosti - splatná

592 - Daň z příjmů z běžné činnosti - odložená

593 - Daň z příjmů z mimořádné činnosti - splatná

594 - Daň z příjmů z mimořádné činnosti – odložená

595 - Dodatečné odvody daně z příjmů

596 - Převedení podílu na výsledku hospodaření
společníkům

597 - Převedení provozních nákladů

598 - Převedení finančních nákladů

599 - Tvorba a zúčtování rezervy na daň z příjmů

Účtová třída 6 – Výnosy

60 - Tržby za vlastní výkony a zboží

601 - Tržby za vlastní výrobky

602 - Tržby z prodeje služeb

604 - Tržby za zboží

61 - Změny stavu zásob vlastní
činnosti

611 - Změna stavu nedokončené výroby

612 - Změna stavu polotovarů vlastní výroby 613 -
Změna stavu výrobků

614 - Změna stavu zvířat

62 - Aktivace

621 - Aktivace materiálu a zboží

622 - Aktivace vnitropodnikových služeb

623 - Aktivace dlouhodobého nehmotného majetku

624 - Aktivace dlouhodobého hmotného majetku

64 - Jiné provozní výnosy

641 - Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného
a hmotného majetku

642 - Tržby z prodeje materiálu

644 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení

646 - Výnosy z odepsaných pohledávek

648 - Ostatní provozní výnosy

66 - Finanční výnosy

661 - Tržby z prodeje cenných papírů a podílů

662 - Úroky

663 - Kursové zisky

664 - Výnosy z přecenění cenných papírů

665 - Výnosy z dlouhodobého finančního majetku

666 - Výnosy z krátkodobého finančního majetku

667 - Výnosy z derivátových operací

668 - Ostatní finanční výnosy

68 - Mimořádné výnosy

681 - Výnosy ze změny metody

688 - Ostatní mimořádné výnosy

69 - Převedové účty

697 - Převedení provozních výnosů

698 - Převedení finančních výnosů

Účtová třída 7 – Závěrkové a
podrozvahové účty

70 - Účty rozvažné

701 - Počáteční účet rozvažný

702 - Konečný účet rozvažný

71 - Účet zisků a ztrát

710 - Účet zisků a ztrát

75 až 79 - Podrozvahové účty

Účtová třída 8 a 9 – Vnitropodnikové účetnictví

Příloha 2

SMLOUVA O FINANČNÍM PRONÁJMU S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI Č. 110050138

uzavřená mezi smluvními stranami

Obchodní jméno:	: ALD Automotive s.r.o.
Sídlo:	: U Stavoservisu 527/1 : 100 40 Praha 10
IČO / DIČ	: 61063916 / CZ61063916
Zapsaná v OR vedeném	: zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 43360
Bankovní spojení	: 1162730166/0100, Komerční banka a.s., Variabilní symbol: 110050138
Telefon / fax	: 955 525 000 / 955 525 172
Statutární zástupce	: Roman Schanner, jednatel

dále jen "pronajímatel"

a

Obchodní jméno	: ROSS Holding a.s.
Sídlo:	: Jihlavská 893 : 58001 Havlíčkův Brod
IČO/DIČ	: 25259741 / CZ25259741
Zapsaná v OR vedeném	: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2882
Bankovní spojení	: 151061986/0300, Československá obchodní banka, a.s.
Telefon / fax	: 569476210 /
Statutární zástupce	: František Fiala, Roman Stryk, Petr Jaroš

dále jen "nájemce"

Předmět leasingu (nájmu) Dále jen PL:

Druh předmětu : osobní
Tovární značka : Volkswagen
Typ předmětu : Volkswagen Golf 5 dv. kombi 1.6 TDI DPF Trendline Variant
Výr. č. karoserie : WVVZZZ1KZBM685996

Pořizovací cena předmětu leasingu	: 444112,00 CZK
Úroková sazba leasingu	: pevná
Akontace	: 0,00 CZK (0,00% z pořizovací ceny)
Leasingová splátka	: 9083,20 CZK
Z toho pojistné havarijního pojištění	: 596,80 CZK
Prodejní cena	: 1200,00 CZK
(Po ukončení sjednané doby nájmu)	
Délka doby nájmu (v měsících):	: 60
Počet leasingových splátek	: 60
Perioda splátek:	: měsíční

Havarijní pojištění PL:	: Je zahrnuto v leasingových splátkách
Pojistná hodnota:	: 370093,30 CZK
Zákonné pojištění PL	: je pojištěno pronajímatelem u pojišťovny Kooperativa, pojišťovna, a.s.



DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 2) Datum předání předmětu leasingu (počátek doby nájmu) je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu leasingu
- 3) Podepsáním této leasingové smlouvy se nájemce zavazuje k úhradě akontace (mimořádné splátky) se splatností ke dni podpisu této smlouvy.
- 4) Nájemce se zavazuje k placení leasingových splátek ve výši stanovených ve Splátkovém kalendáři a splatných podle Splátkového kalendáře ve prospěch účtu pronajímatele. První leasingová splátka je splatná ke dni podpisu této smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.
- 5) Úhrada pojistného na pojištění vozidla (předmětu leasingu) pro případ poškození, zničení a odcizení (havarijní pojištění) je zahrnuta v leasingových splátkách. Vozidlo je pojištěno ode dne předání nájemci u pojistitele se spoluúčastí 10%, minimálně však 10000,00 CZK. Dále je v havarijním pojištění zahrnuto následující připojištění: pojištění čelního skla (limit plnění 20000,00 CZK). Nájemce nemá vůči pojistiteli a sjednaným podmínkám havarijního a zákonného pojištění námitky.
- 6) Ostatní vztahy se řídí Všeobecnými smluvními podmínkami finančního pronájmu ALD Automotive s.r.o., není-li v této smlouvě dohodnuto jinak.
- 7) Všeobecné smluvní podmínky finančního pronájmu ALD Automotive s.r.o. rovněž obsahují plné moci, a to v čl. 3.1.1. k převzetí předmětu leasingu od dodavatele, v čl. 3.1.3. k uplatňování nároků z vad předmětu leasingu a v čl. 3.2.5.b) k vyřazení vozidla z evidence vozidel a k odhlášení vozidla na nového držitele vozidla.
- 8) Tato smlouva je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smlouvou o finančním pronájmu s oprávněním nájemce nabytí předmět leasingu za podmínek touto smlouvou stanovených.
- 9) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- 10) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně Všeobecných smluvních podmínek finančního pronájmu ALD Automotive s.r.o. před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily v jejím plnění.

Datum: 28.06.2011

ALD Automotive s.r.o.
H Staroservisu 527/1
100 40 Praha 10
pobočka České Rudějovice
100 00 Praha 10 (3)
ALD Automotive s.r.o.

 **ROSS**
ROSS Holding s. a.
Jihlavská 882, 580 01 Havlíčkův Brod
461 44911 fax: 461 456 910 E-mail: c.29625974@ross.cz
.....
ROSS Holding a.s.



AUTO Šrámek, s.r.o.

Pobočka: Jihlavská 916, 580 01 Havlíčkův Brod 1



Protokol o převzetí nového vozu značky Volkswagen sepsaný mezi:

Prodávajícím

OLFIN Car s.r.o.

OLFIN Car s.r.o., sídlo: Královédvorská ul., 54101 Trutnov, provozovna: Na Rybárně 1670, 500 02 Hradec Králové IČO: 60913312, DIČ: CZ60913312, tel.: 495 000 555, fax: 495 536 738, společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6359, č.ú.: 273019583 / 0300, ČSOB Trutnov

a

kupujícím

Jméno/firma: ROSS Holding a.s.

Rodné č./IČO: 25259741

Ulice: Jihlavská 893

DIČ: CZ25259741

Místo: Havlíčkův Brod 1

E-mail:

PSČ: 580 01

Tel:

(Zastoupený): Roman Stryk

Fax:

Kupující prohlašuje, že v souladu s kupní smlouvou ze dne 25.7.2011 přejímá automobil

Model/Typ: Golf Variant Trendline

Objem motoru (l): 1,6 TDI DPF

Havarijní pojištění: --

Výkon kW (k): 66 (90)

Zákonné pojištění: --

Převodovka: 5stupňová

Leasingová společnost: --

Barva vozu/potahů: bílá "candy"/"latte macchiato"

Číslo klíčů:

Číslo karoserie:

Číslo technického průkazu:

Modelový kód: AJ520K, RFZ, PH3

SPZ:

Zvláštní vybava vozu odpovídá výše uvedené kupní smlouvě.

Poznámky:

Kupující potvrzuje, že byl přítomen zkušební jízdě, při níž byl seznámen s obsluhou vozidla. Dále kupující potvrzuje, že převzal návod k obsluze vozidla, velký technický průkaz (ne v případě leasingu), povinné příslušenství, servisní plán, adresář záručních servisů a dále daňový doklad - fakturu č. 110VW0530 ze dne . Při převzetí vozidla byla provedena kontrola jeho vnějšího stavu, interiéru, kapalin, činnosti motoru, elektrické výbavy a ostatního zařízení včetně zámků a 2 ks. klíčů. Rovněž bylo překontrolováno číslo karoserie, převozní poznávací značky nebo SPZ a klíčů.

Kupující potvrzuje, že převzal vozidlo v nepoškozeném stavu.

Místo a datum předání a převzetí vozidla: Havlíčkův Brod 25.7.2011

~~AUTO ŠRÁMEK, s.r.o.
Jihlavská 916, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel: 495 000 555, fax: 495 536 738
IČO: 60913312, DIČ: CZ60913312~~

Pavel Adam, prodávající

25.7.2011

ROSS Holding a.s., kupující

Strana 1/1

40220212

Předběžný splátkový kalendář - neslouží jako daňový doklad
(tuzemský finanční leasing)
LS č. 110050138

Pronajimatel	: ALD Automotive s.r.o., U Stavoservisu 527/1, Praha 10, IČO 61063916, DIČ CZ61063916, zapsaná v OR zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 43360		
Obchodní jméno	: ROSS Holding a.s.		
Sídlo	: Jihlavská 893, 58001 Havlíčkův Brod		
IČO/DIČ	: 25259741 / CZ25259741		
Zapsaná v OR	: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2882		
Předmět pronájmu	: Volkswagen Golf 5 dv. kombi 1.6 TDI DPF Trendline Variant		
Datum vystavení	: 28.06.11		
Variabilní symbol	: 110050138	Bankovní spojení	: Komerční banka a.s.
Měna	: CZK	Číslo účtu	: 1162730166/0100




Pořadí	Datum splatnosti	Podíl pořízovací ceny	Finanční část	Pojistné havarijního pojištění	Daňový základ základní sazba DPH	DPH základní sazba	Daňový základ snížená sazba DPH	DPH snížená sazba	Daňový základ 0% DPH	Daňový * základ osvobozeno	DPH celkem	Splátka celkem k úhradě
0	28.06.2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	28.06.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
2	15.07.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
3	15.08.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
4	15.09.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
5	15.10.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
6	15.11.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
7	15.12.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
8	15.01.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
9	15.02.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
10	15.03.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
11	15.04.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
12	15.05.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
13	15.06.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
14	15.07.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
15	15.08.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
16	15.09.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
17	15.10.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
18	15.11.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
19	15.12.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
20	15.01.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
21	15.02.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
22	15.03.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
23	15.04.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
24	15.05.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
25	15.06.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
26	15.07.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
27	15.08.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
28	15.09.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
29	15.10.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
30	15.11.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
31	15.12.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
32	15.01.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
33	15.02.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
34	15.03.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
35	15.04.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
36	15.05.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
37	15.06.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
38	15.07.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
39	15.08.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
40	15.09.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
41	15.10.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
42	15.11.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
43	15.12.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
44	15.01.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
45	15.02.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
46	15.03.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
47	15.04.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
48	15.05.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
49	15.06.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
50	15.07.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
51	15.08.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
52	15.09.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
53	15.10.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
54	15.11.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
55	15.12.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
56	15.01.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
57	15.02.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
58	15.03.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
59	15.04.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
60	15.05.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
Zůstatková hodnota předmětu leasingu (CZK)					1 000,00	200,00	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	1 200,00

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je stanoveno na první den v měsíci, ve kterém je splátka splatná
* Plnění je osvobozeno od DPH dle §55 Zákona o DPH

ALD Automotive s.r.o.
U Stavoservisu 527/1
100 40 Praha 10
zapsaná v OR zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 43360
IČO 61063916

Splátkový kalendář - daňový doklad
(tuzemský finanční leasing)
LS č. 110050138

ALD ALD Automotive s.r.o.		U Stavoservisu 527/1, Praha 10, IČO 61063916, DIČ CZ61063916, zapsaná v OR zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 43360
Obchodní jméno Sídlo IČO/DIČ Zapsaná v OR	: ROSS Holding a.s. : Jihlavská 893, 58001 Havlíčkův Brod : 25259741 / CZ25259741 : KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2882	 1011100501389
Předmět pronájmu : Volkswagen Golf 5 dv. kombi 1.6 TDI DPF Trendline Variant Datum vystavení : 28.07.11 Variabilní symbol : 110050138 Měna : CZK		
		Bankovní spojení : Komerční banka a.s. Číslo účtu : 1162730166/0100

Pořadí	Datum splatnosti	Podíl pořízovací ceny	Finanční část	Pojistné havarijního pojištění	Daňový základ základní sazba DPH	DPH základní sazba	Daňový základ snížená sazba DPH	DPH snížená sazba	Daňový základ 0% DPH	Daňový * základ osvobozeno	DPH celkem	Splátka celkem k úhradě
0	25.07.2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	25.07.2011	6 151,80	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
2	15.08.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
3	15.09.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
4	15.10.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
5	15.11.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
6	15.12.2011	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
7	15.01.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
8	15.02.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
9	15.03.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
10	15.04.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
11	15.05.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
*2	15.06.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
3	15.07.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
4	15.08.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
15	15.09.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
16	15.10.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
17	15.11.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
18	15.12.2012	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
19	15.01.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
20	15.02.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
21	15.03.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
22	15.04.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
23	15.05.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
24	15.06.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
25	15.07.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
26	15.08.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
27	15.09.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
28	15.10.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
29	15.11.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
30	15.12.2013	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
31	15.01.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
32	15.02.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
33	15.03.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
34	15.04.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
35	15.05.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
36	15.06.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
37	15.07.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
38	15.08.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
39	15.09.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
40	15.10.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
1	15.11.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
2	15.12.2014	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
43	15.01.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
44	15.02.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
45	15.03.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
46	15.04.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
47	15.05.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
48	15.06.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
49	15.07.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
50	15.08.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
51	15.09.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
52	15.10.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
53	15.11.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
54	15.12.2015	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
55	15.01.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
56	15.02.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
57	15.03.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
58	15.04.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
59	15.05.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20
60	15.06.2016	6 151,60	920,40	596,80	7 072,00	1 414,40	0,00	0,00	0,00	596,80	1 414,40	9 083,20

Zůstatková hodnota předmětu leasingu (CZK)

1 000,00 200,00

1 200,00

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je stanoveno na první den v měsíci, ve kterém je splátka splatná
 * Plnění je osvobozeno od DPH dle §55 Zákona o DPH

ALD Automotive s.r.o.
 U Stavoservisu 527/1
 100 40 Praha 10
 IČ: 61063916

SOCIETE GENERALE GROUP

VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY FINANČNÍHO PRONÁJMU S PRÁVEM ODKUPU PL – PODNIKATELÉ

ALD Automotive s.r.o.

VERZE 01/2011

 LS č.: 110050138

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

- 1.1. Tyto Všeobecné smluvní podmínky finančního pronájmu (dále jen Podmínky) jsou nedílnou součástí smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci, též jako „leasingová smlouva“ (dále jen Smlouva).
- 1.2. Účelem finančního pronájmu s následnou koupí najaté věci je za podmínek stanovených Smlouvou a těmito Podmínkami:
 - a) přenechat po sjednanou dobu nájmu (leasingu) za úplaty fyzické osobě uzavírající Smlouvu (jedna) v rámci své podnikatelské činnosti nebo v rámci samostatného výkonu svého povolání nebo právnické osobě (dále jen nájemce) k užívání movitou věc tj. „předmět leasingu“ (tj. jen PL) uvedený ve Smlouvě s tím, že veškeré náklady spojené s jeho provozem vč. odpovědnosti za škody způsobené třetími osobám a nebezpečí vzniku škod na PL nese výlučně nájemce jako uživatel (provozovatel) PL,
 - b) převést po uplynutí sjednané doby nájmu na nájemce vlastnictví k PL, pokud budou ze strany nájemce vypořádány nejpozději k poslednímu dni sjednané doby nájmu veškeré závazky a povinnosti vyplývající ze Smlouvy, těchto Podmínek a souvisejících ujednání.
- 1.3. Nájemce výslovně prohlašuje, že nemá žádných namitek proti tomu, že společnost ALD Automotive s.r.o. (dále jen pronajímatel) získává PL do svého výlučného vlastnictví kupní smlouvou (i jen ústin) uzavřenou s dodavatelem PL, a to na základě závazného požadavku a specifikace PL (objednávky) učiněné nájemcem. Nájemce není oprávněn uzavřít s dodavatelem PL kupní smlouvu na PL a to ani jiným pronajímatelem, pokud výslovně k tomuto úkonu není pronajímatelem písemně zmocněn. Pokud tak přesto učiní, zavazuje se, jakmile k tomu bude pronajímatelem, poté co se to pronajímatel dozvědí, vyzvat, neproděné a bezúplatně převést veškerá práva a povinnosti vyplývající z kupní smlouvy na pronajímatele a nést veškeré právní důsledky a náklady s tímto převodem spojené, včetně úhrady případných sankcí a poplatků ze strany dodavatele PL. Tím není nikterak dotčeno rovněž právo pronajímatele odstoupit od Smlouvy se všemi negativními důsledky pro nájemce (viz čl. 6.4.2. a 7.8.).
- 1.4. Nájemce výslovně prohlašuje, že PL a jeho dodavatele si vybral výhradně sám a že mu jsou známy všechny vlastnosti PL, zejména jeho jakost, provedení, vybavení, technický stav a parametry, vhodnost použití k zamýšlenému účelu, rok výroby a případné vady, a že mu jsou rovněž známy podmínky dodání PL dodatelem (zejména termín dodání atd.). Pro případ, že dojde k odstoupení či k jinému způsobu zrušení kupní smlouvy (objednávky) uzavřené v souladu se Smlouvou mezi dodavatelem PL a pronajímatelem, neodvolatelně prohlašuje nájemce, že přebírá ručení za závazky dodavatele vrátit pronajímateli obdržené platby kupní ceny. Toto ručení platí i v případě, že dojde k vypovězení či k odstoupení od Smlouvy, neboť zajišťuje závazky z kupní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a dodavatelem. Nájemce rovněž prohlašuje, že PL nevykazuje právní vady. Nájemce nemůže vůči pronajímateli uplatňovat žádné námitky a nároky spojené s PL, zejména základající se na vlastnostech, jakosti, faktických či právních vadách, nevhodnosti či nemožnosti užívání PL k požadovanému účelu s ohledem na platné právní předpisy a normy a podmínky dodání PL. Pronajímatel nemá vůči nájemci žádnou informační povinnost týkající se PL. Nájemce je povinen informovat se u dodavatele PL před převzetím PL o veškerých skutečnostech, aby mohl PL řádně užívat.

2. UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 2.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu pronajímatelem a nájemcem.
- 2.2. Smlouva končí uplynutím posledního dne sjednané doby nájmu, nedojde-li k jejímu předčasnému zániku podle těchto Podmínek. Délka doby nájmu v počtech měsíců je stanovena ve Smlouvě a počíná běžet dnem převzetí PL nájemcem (počátek nájmu). Den převzetí PL je uveden v Protokolu předání a převzetí předmětu leasingu (dále jen Protokol).

3. PŘEDMĚT LEASINGU (PL)

- 3.1. Předání a převzetí PL.
 - 3.1.1. Uzavřením Smlouvy vzniká nájemci povinnost převzít PL do nájmu řádně a včas, jakmile ho k tomu dodavatel nebo pronajímatel vyzve. Místem převzetí PL, není-li předem dohodnuto resp. ve vyzvě uvedeno jinak, je předání místa (sídla resp. provozovny) dodavatele. Předání PL, není-li dohodnuto jinak, se uskutečňuje bez přítomnosti pronajímatele. Pronajímatel tímto uděluje nájemci plnou moc k převzetí PL od dodavatele. Okamžkem převzetí vozidla od dodavatele se pronajímatel stává jeho vlastníkem, není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, a nájemce uživatelem (provozovatelem) PL. Při převzetí PL je nájemce povinen postupovat s následující odpovědnou péčí a zařízením pronajímatel všechna práva vyplývající z kupní či z jiné nabývací smlouvy mezi dodavatelem a pronajímatelem. Nájemce je povinen si hradit veškeré náklady, které mu v souvislosti se zajištěním převzetí PL vzniknou.
 - 3.1.2. Převzetí specifikovaného PL, vč. uvedení vyzvy a dne převzetí, stvrď nájemce svým podpisem v Protokolu, který za tímto účelem převzal od pronajímatele. Jiný Protokol (např. dodavatele) smí být použit jen se souhlasem pronajímatele. Jestliže se předání PL uskutečňuje bez přítomnosti pronajímatele, je nájemce povinen originál Protokolu podepsaný (vč. uvedením firmy) též dodatelem jako předávajícím odeslat pronajímateli doporučeně, příp. mu jej doručit osobně, nejpozději do 3 dnů ode dne převzetí PL. Je-li PL vozidlo určené pro provoz na pozemních komunikacích a/nebo podléhá-li zápisu do registru silničních vozidel, je nájemce oprávněn převzít technický průkaz od dodavatele pouze se souhlasem pronajímatele. Nesplnění těchto povinností bude považováno za závážné porušení těchto Podmínek (viz čl. 6.3.1 písm. l) a pronajímatel je oprávněn okamžitě vypovědět Smlouvu.
 - 3.1.3. Před převzetím je nájemce povinen prověřit, zda PL netrpí vadami a je kompletně vybaven. Při zjištění vad nebo nekompletnosti vybavení uplatní nájemce bez zbytečného odkladu jiným pronajímatelem na svůj náklad vůči dodavateli PL nároky z vad PL spočívající v odstranění vad opravou PL nebo dodáním chybného vybavení nebo části PL nebo dodáním PL stejného typu, druhu a vybavení za stejnou cenu za vadný PL. Takto postupuje nájemce při uplatňování nároků z vad PL i během nájmu, je-li PL resp. oprava v záruce. Pronajímatel tímto uděluje nájemci plnou moc k uplacení uvedených nároků z vad PL s výjimkou práva odstoupit od kupní smlouvy nebo obdobné smlouvy, kterou uzavřel pronajímatel na dodání PL s dodavatelem PL (dále jen kupní smlouva). V případě, že dodavatel PL nebude nájemcem uplatňovaný nárok z vad PL akceptovat (např. neodstraní opakující se vady, neprovede výměnu PL), může pronajímatel na základě nájemcem zdůvodněné a náležitě doložené žádosti a uzavření Dohody o plné moci udělit nájemci speciální hmotněprávní plnou moc k odstoupení od kupní smlouvy. Žádost nájemce musí obsahovat, kromě souhrnného popisu všech relevantních skutečností ohledně uplatňovaných vad, i kompletní dokumentaci mezi nájemcem a dodavatelem PL (tj. kopie korespondence, objednávek, odevzdaných protokolů o převzetí PL po opravě apod.) vč. listiny, kterou byl nájemcem uplatněn vůči dodavateli PL požadavek na výměnu PL nebo na vrácení kupní ceny při odstoupení od kupní smlouvy a dodavatel PL ani v poskytnuté dodatečné lhůtě tak neucení. Dále musí být k žádosti přiloženy aktuální znalecký posudek, zabývající se analýzou uplatňovaných vad se závěrem, že se jedná o vady odstranitelné či neodstranitelné a zda tyto vady brání či nebrání řádnému užívání PL. Nájemce se i při odstoupení od kupní smlouvy zejména zavazuje nadále platit pronajímateli pravidelné platby ve výši leasingové splátky podle smluvního kalendáře a pojištění PL a to bez ohledu na to, zda PL může užívat (PL vrácen dodavatelem apod.). Pokud dodavatel neprovede výměnu PL nebo po odstoupení od kupní smlouvy nevrátí celou kupní cenu na účet pronajímatele, dojde k vymáhání uplatněného nároku z vad vůči dodavateli soudní cestou a to i v zastoupení advokátní kanceláře, kterou vybere pronajímatel. Náklady spojené s právním zastoupením pronajímatele ve sporu s dodavatelem PL a veškeré ostatní náklady soudního řízení (úhrada soudního poplatku, znalecké, cestovní atd.) a veškeré náklady prostranství (dodavatele) v případě jejího úschovu se sporu jdou plně k tíži nájemce. To se týká i případného právního zastoupení pronajímatele ve sporu s dodavatelem o neplnění odstoupení od kupní smlouvy. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli platby ve výši leasingové splátky a pojištění PL až do doby připsání celé kupní ceny na účet pronajímatele, resp. až do skončení sjednané doby nájmu (tj. do doby splacení leasingu). Po připsání kupní ceny na účet pronajímatele poté pronajímatel bez zbytečného odkladu provede s nájemcem vypořádání vzájemných závazků a pohledávek vyplývajících ze Smlouvy a Dohody o plné moci. Finanční činnost a pojištění havarijního pojištění zaplacené v rámci leasingových splátek a uhrazené pojištění zákonné pojištění nejsou předmětem uvedeného vypořádání a nájemci se proto nic nevrací.

- 3.1.4. Ust. čl. 3.1.3. platí obdobně i v případě, že se jedná o vady, které se projeví až po převzetí PL nájemcem. Nájemce nemůže vůči pronajímateli uplatňovat námitky a nároky základající se na těchto vadách PL.
- 3.1.5. Nájemce prohlašuje, že mu jsou známy i servisní podmínky stanovené dodatelem PL známý a zavazuje se je plně dodržovat. Nájemce dále prohlašuje, že bude při uplatňování vad postupovat v souladu s platnými všeobecnými právními předpisy.
- 3.1.6. Pronajímatel neodpovídá za faktický stav a vady předávaného PL při postoupení Smlouvy mezi nájemci (viz čl. 3.2.1.), neboť PL neuvěží (neprovozuje) a ani ji nedrží.
- 3.1.7. Pronajímatel není v prodlužení s dodáním PL do užívání nájemci, pokud toto prodlužení nezaviní (zejména pokud důvody prodlužení spočívají na straně dodavatele PL). V tomto případě pronajímatel neodpovídá nájemci za případnou ztrátu škodu, úsly zisk, či jakýkoliv jiný škodlivý následek a nájemce je povinen plnit veškeré své závazky vůči pronajímateli vyplývající ze Smlouvy a těchto Podmínek, zejména hradit leasingové splátky v řádné výši a včas.
- 3.2. Vlastnictví a užívání PL.
 - 3.2.1. PL je ve výlučném vlastnictví pronajímatele. Nájemce nesmí PL zastavit, prodat, darovat ani jinak zcizit nebo neoprávněně (bez právního důvodu) užívat, protože by došlo ke spáchání trestného činu, což bere na vědomí. To neplatí, v případě zapůjčení PL svému zaměstnanci v souvislosti se zajišťováním podnikatelské činnosti nájemce nebo k soukromému účelům nájemce či statutárního orgánu nájemce a osob jím blízkých (osoby blízké – viz § 116 Občanského zákoníku), ne však k podnikatelským účelům těchto osob blízkých. Blíží podmínky zapůjčení PL těmto osobám upravuje vnitřní předpis nájemce. Nájemce rovněž nesmí bez písemného souhlasu pronajímatele postoupit Smlouvu (převést svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy) na jinou osobu (na nového nájemce). Nájemce je povinen se zdržet a zabránit na své náklady jakémukoli jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob k PL. Budou-li k předmětu leasingu uplatňovat jakkoliv práva třetí osoby nebo pokud taková práva třetími osobami skutečně vzniknou, je nájemce povinen o této skutečnosti neproděné doporučeným dopisem informovat pronajímatele. To platí i v případě, má-li nájemce vydat PL orgánům činným v trestním řízení, resp. hrozí-li jeho odebrání těmito orgány nebo i třetí osobou. Nesplnění této informační povinnosti opravňuje pronajímatele požadovat na nájemci úhradu veškerých nákladů vynaložených pronajímatelem na ochranu svého vlastnického práva k PL.
 - 3.2.2. Nájemce je povinen udržovat na vlastní náklady PL neustále ve stavu způsobitelném k provozu a obvyklému užívání a pečovat o PL tak, aby na něm nevznikla škoda. Nájemce je povinen hradit v plné výši všechny náklady spojené s provozem a opravami PL vč. placení příslušných daní a poplatků (silniční daň, dálniční poplatek atd.). Nájemce je oprávněn užívat PL k účelu, k němuž PL obvykle slouží. Nájemce je povinen obstarat potřebné opravy a údržbu PL pouze v autorizovaných servisech nebo v servisech doporučených výrobcem nebo dodavatelem PL.
 - 3.2.3. Nájemce nese veškerá rizika škod spojených se zničením, poškozením, ztrátou a odcizením PL a s jeho provozem, i když k těmto škodám dojde bez jeho zavinění. Nájemce je zejména povinen všemi dostupnými prostředky a v souladu s podmínkami stanovenými pojistitelem bránit PL proti odcizení, ztrátě, zničení, poškození či nadměrnému opotřebení. Za škody vzniklé třetími osobami v souvislosti s provozem PL je odpovědný výlučně nájemce. Nájemce je povinen neproděné učinit všechna opatření včetně těch, které by jinak byl povinen učinit pronajímatel, aby nároky, zejména nároky na pojištění plnění, zůstaly zachovány a škody způsobené třetími osobami byly co nejmenší. Pokud by byl přímo ze zákona povinen k náhradě škod pronajímatel jako vlastník PL, zavazuje se nájemce za něj tyto škody bez dalšího uhradit.
 - 3.2.4. Dodatečné dovybavení anebo změny, vestavby či jakékoliv jiné úpravy PL může nájemce provést pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Nájemce souhlasí s tím, že jakékoliv dovybavení nebo úpravy provedené bez souhlasu pronajímatele vedoucí ke zvýšení hodnoty PL přechází bez nároku na náhradu nákladů do majetku pronajímatele. Nájemce uhradí pronajímateli výdaje vynaložené na uvedení PL do původního stavu bez ohledu na to, zda úpravou došlo ke zhoršení PL či nikoli. Případný souhlas pronajímatele s dovybavením či jinou úpravou PL v žádném případě nezakládá právo nájemci požadovat na pronajímateli úhradu s tím spojených nákladů.
 - 3.2.5. a) Je-li PL vozidlo, je nájemce, není-li pronajímatelem stanoveno jinak, povinen přihlásit vozidlo nejpozději do 3 dnů od jeho převzetí (viz čl. 3.1.) na vlastní náklady do příslušného registru silničních vozidel s tím, že v registru silničních vozidel a v technickém průkazu (tj. TP) musí být zapsán pronajímatel jako vlastník vozidla a nájemce jako provozovatel vozidla, s čímž nájemce výslovně souhlasí. Za tímto účelem obdrží nájemce od pronajímatele při uzavření Smlouvy písemný „Souhlas vlastnicka vozidla k zaregistrování silničního motorového vozidla na jiného provozovatele“. Tento souhlas je nájemce povinen předat příslušnému registru silničních vozidel. Nájemce si je vědom toho, že veškeré náklady spojené s nápravou nesprávného zápisu pronajímatele a/nebo nájemce v registru silničních vozidel a v TP (zejména pokud jde o vlastnicka a provozovatele), jsou výlučně k jeho tíži. Technický průkaz s provedeným záznamem pronajímatele jako vlastnicka a nájemce jako provozovatele je nájemce povinen odeslat pronajímateli doporučeně, příp. mu jej doručit osobně, rovněž nejpozději do 3 dnů od převzetí vozidla (viz čl. 3.1.).

Oznámit změnu provozovatele v souvislosti se změnou nájemce při postoupení Smlouvy (viz čl. 3.2.1.) jsou povinni na příslušném registru silničních vozidel učinit oba nájemci (původní i nový), včetně zajištění zápisu této změny v TP, a to nejpozději do 5 dnů ode dne uzavření příslušného dokladu o postoupení Smlouvy, není-li dohodnuto jinak.

Zapůjčení technický průkaz z důvodu zápisu změny provozovatele (nájemce), ztráty registrační značky (SPZ), zápisu technické kontroly apod. je nájemce povinen odeslat pronajímateli doporučeně, příp. mu jej doručit osobně, nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zapůjčení.

Nesplnění povinností uvedených v tomto čl. bude považováno za závážné porušení těchto Podmínek (viz čl. 6.3.1 písm. l) a pronajímatel je oprávněn okamžitě vypovědět Smlouvu. Náklady pronajímatele spojené s vymáháním vydání či vrácení TP je nájemce povinen pronajímateli uhradit v plné výši. Pronajímatel je oprávněn vymáhat vydání či vrácení TP prostřednictvím najaté fyzické či právnické osoby. Technický průkaz je po celou dobu trvání Smlouvy uschován u pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn zadat technický průkaz i po uplynutí sjednané doby nájmu k zajištění svých pohledávek vůči nájemci (viz čl. 4.2.1.1.) nebo odmítnout zapůjčení TP, je-li nájemce v prodlužení s úhradou leasingové splátky či s plněním jiného závazku. Případné škody, ztráty a jiné újry v souvislosti se zadáním nebo odmítnutím zapůjčení TP jdou plně k tíži nájemce.
 - b) Nájemce tímto uděluje pronajímateli plnou moc k trvalému či dočasnému vyzázení vozidla z registru silničních vozidel a plnou moc k odhlášení vozidla na registru silničních vozidel na jinou osobu jako vlastnicka a/nebo provozovatele (dřizitele), dojde-li k předčasnému ukončení Smlouvy nebo nedojde-li k převodu vlastnictví k PL na nájemce po sjednané době nájmu z důvodů uvedených v těchto Podmínkách. Nájemce rovněž souhlasí s tím, že pronajímatel je po uplynutí sjednané doby nájmu oprávněn na registru silničních vozidel odhlásit vozidlo na nájemce jako na nového vlastnicka a provozovatele vozidla. Dnem odhlášení, není-li v oznámení o převodu vlastnictví nebo v kupní smlouvě uvedeno jinak, se nájemce stane vlastním a provozovatelem vozidla se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z českého právního stavu (např. uzavřít zákonné pojištění z provozu atd.). Pronajímatel je oprávněn zmocnit k provedení uvedených úkonů jinou osobu.
- 3.2.6. Pronajímatel má právo uskutečnit kontrolu stavu a umístění PL a nájemce je povinen pronajímateli na jeho žádost bez zbytečného odkladu tuto kontrolu umožnit.

Je-li PL vozidlo, je nájemce povinen jej na základě vyzvy pronajímatele na vlastní náklad přivést ve stanovenou dobu na určené místo za účelem jeho kontroly pronajímatelem.
- 3.2.7. Pronajímatel jako vlastník PL je oprávněn PL prodat a postoupit svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy třetí osobě (jinému pronajímateli) bez souhlasu nájemce, resp. dočasně ke Smlouvě. Nájemce však o tom bez

zbytečného odkladu písemně uveřejní. Práva a povinnosti nájemce vyplývající ze Smlouvy a těchto Podmínek tím ale zůstanou nedotčena.

- 3.2.8. Pronajímatel se zavazuje po dobu trvání Smlouvy nezastavět předmět leasingu ve prospěch třetí osoby (peněžní ústav nebo jiný věřitel pronajímatele).

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY LEASINGU

4.1. Pořizovací cena.

Pořizovací cena PL (v Kč) uvedená ve Smlouvě je cenou předpokládanou a vychází ze skutečnosti známých v okamžiku uzavření Smlouvy, a to zejména z nabídkové ceny dodavatele PL resp. z ceny PL uvedené na ob- jednávací JZ-ii cena PL v cizí měně (v devizách), je přepočtena na Kč dle platného devizového kurzu ČNB v den uzavření Smlouvy, není-li uveden jiný peněžní ústav. Základem pro výpočet výše leasingových splátek je však skutečná pořizovací cena PL, která se skládá z kupní ceny PL fakturované dodavatelem PL a dalších nákladů souvisejících s pořízením PL (např. clo, transport, montáž atd.), nebude-li dohodnuto, že nájemce tyto další náklady uhradí zvlášť. Je-li fakturovaná kupní cena PL (popř. i ostatní náklady) uvedena v cizí měně (v devizách), je přepočtena na Kč dle devizového kurzu toho peněžního ústavu, který na příkaz pronajímatele provede platbu, a to devizového kurzu platného v den, kdy byla platba odeslána z účtu pronajímatele.

4.2. Leasingové splátky a jiné platby

- 4.2.1. Výše a počet pravidelných leasingových splátek a dohodnuta výše mimořádné leasingové splátky („akonta- ce“) je uvedena ve Smlouvě. Uvedená mimořádná leasingová splátka a první leasingová splátka je splatná při podpisu Smlouvy, není-li pronajímatelem stanoveno jinak. Konečná výše leasingových splátek a jejich splatnost vychází ze splátkového kalendáře (daňového dokladu), který pronajímatel vyhotoví ihned poté, co mu bude známa skutečná pořizovací cena PL (viz čl. 4.1.). Platby leasingových splátek provedené nájemcem do dne vy- stavení splátkového kalendáře (daňového dokladu) mají charakter zaplacených záloh na tyto splátky. Splátkový kalendář se stane nedílnou součástí Smlouvy dnem, kdy jej nájemce obdrží. V pochybnostech se má za to, že tímto dnem je den převzetí PL. Nájemce je povinen všechny leasingové splátky, povýšené o příslušnou DPH, platit včas a v ohodnotě výši a uskutečňovat platby na účet pronajímatele uvedený ve Smlouvě nebo na účet pronajímatele jinak určený (např. na daňovém dokladu). Jako variabilní symbol uvede nájemce číslo Smlouvy, nespolečně-li z daňového dokladu něco jiného. Leasingové splátky i ostatní platby budou považovány za řádné uhrazené, pokud budou pod správným variabilním symbolem nejspolečně v den jejich splatnosti připsány v plné výši na účet pronajímatele, jinak bude nájemce s jejich uhradou v prodlení.

- 4.2.2. Nájemce je povinen za uzavření a správu Smlouvy zaplatit pronajímatelem stanovený administrativní poplatek, není-li dohodnuto jinak.

- 4.2.3. Leasingová splátka ze změna zahrnuje příslušný podíl skutečné pořizovací ceny PL, finanční činnosti pronajíma- tele a pojistného havarijního pojištění.

- 4.2.4. a) Změnit leasingové splátky mezi dnem podpisu Smlouvy a dnem předání PL nájemci je oprávněn pronajímatel v těchto případech:

- 1) je-li skutečná pořizovací cena PL vyšší/níže než předpokládaná pořizovací cena uvedená ve Smlouvě; rozhod- nou pro novou výši splátek je skutečná pořizovací cena PL (viz čl. 4.1.),
- 2) dojde-li ke zvýšení úrokových sazeb u refinancující banky o více než jeden procentní bod; rozhodnou pro novou výši splátek je úroková sazba platná v den předání PL nájemci,
- 3) dojde-li ke zvýšení pojistného u zvoleného pojistitele nebo z důvodu změny pojistitele (výpověď poj. smlouvy ze strany pojistitele, úste pojistitele s jiným, zánik pojistitele bez práv. nástupce), jehož úhrada je zahrnuta do leas- ingových splátek; rozhodným pro novou výši splátek je výše pojistného v den předání PL nájemci,
- 4) dojde-li ke změně devizového kurzu české měny vůči cizí měně, ve které byly sjednány splátky, je-li úhrada leasingových splátek sjednána ve Smlouvě v jiné než české měně; rozhodným pro novou výši splátek je kurz platný v den předání PL nájemci.

Nájemce je povinen v případech uvedených v čl. 4.2.4. a) hradit leasingové splátky v nové výši určené proná- jmatelem ve splátkovém kalendáři.

- 4.2.4. b) Změnit leasingové splátky, popř. provést jednorázové vyúčtování kdykoliv během trvání Smlouvy je oprávněn jednorázově učinit pouze pronajímatel a to v těchto případech:

- 1) dojde-li v průběhu trvání Smlouvy ke změně právních předpisů týkajících se daní, poplatků nebo odvodů vybraných státem v souvislosti s PL nebo jeho pronájmem; rozhodnou pro novou výši leasingových splátek je nová výše těchto daní, poplatků nebo odvodů,
- 2) dojde-li v důsledku změny právních předpisů či jiných skutečností ke zvýšení nákladů pronajímatele na refinan- cování Smlouvy, resp. PL,
- 3) dojde-li v průběhu trvání Smlouvy ke zvýšení pojistného u zvoleného pojistitele nebo z důvodu změny pojistitele (výpověď poj. smlouvy ze strany pojistitele, úste pojistitele s jiným, zánik pojistitele bez práv. nástupce), jehož úhrada je zahrnuta, je-li pojistné zahrnuto do leasingových splátek; rozhodným pro novou výši splátek je nová výše pojistného,
- 4) nepojistí-li nájemce PL (vůbec nebo dostatečně), ačkoli se tak měl učinit, nebo nesjedná-li v pojistné smlouvě vnitřně pojistného plnění ve prospěch pronajímatele. Pak je pronajímatel oprávněn sjednat pojištění PL sám a o výši pojistného zvýší leasingové splátky.

Nájemce je povinen v případech uvedených v čl. 4.2.4. b) hradit leasingové splátky v nové výši určené proná- jmatelem od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž nastala skutečnost, která byla důvodem změny výše splátek. V této souvislosti obdrží nájemce nový (upravený) splátkový kalendář.

- 4.2.5. Leasingové splátky předepisuje pronajímatel splátkovým kalendářem. Splátkový kalendář musí obsahovat ná- ležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy.

- 4.2.6. Je-li úhrada leasingových splátek nebo i jiných plateb sjednána v národní měně země, která je členským státem Evropské hospodářské a měnové unie a přestane-li být tato měna platným platidlem nebo přestane-li se z roz- hodnutí příslušných orgánů užívat, stanoví pronajímatel novou výši splátek v platidle EURO. Pro určení výše nových splátek v EURO je rozhodný směnný kurz příslušné cizí měny vůči EURO vyhlášený Evropskou centrální bankou ke dni přechodu na měnu EURO. Pronajímatel je oprávněn stanovit novou výši splátek v EURO ode dne, kdy se EURO stane jediným přípustným platidlem v zemi, v jejíž národní měně byly sjednány leasingové splátky.

- 4.2.7. Leasingové splátky na sjednané období (měsíční, čtvrtletní) jsou splatné dopředu na účet pronajímatele vždy k 1. dni sjednaného splátkového období, pokud není ve splátkovém kalendáři nebo ve Smlouvě uvedeno jinak. První leasingová splátka je však splatná v den podpisu Smlouvy, není-li dohodnuto jinak. Nájemce splní svůj zá- vazek včas, jestliže byla leasingová splátka nebo jakákoliv její platba připsána v plné výši na účet pronajímatele nejspolečně v den její splatnosti.

- 4.2.8. Nájemce je povinen platit sjednané leasingové splátky včas a v řádné výši i v době, kdy je PL z jakéhokoliv důvodu nezpůsobilý k provozu nebo k obvyklému užívání pro poškození, závažnou, nevhodnou apod., či byl odcizen anebo byl PL odevzdán orgánům činným v trestním řízení nebo byl jím odebrán anebo byl vrácen dodavateli v souvislosti s uplatňováním nároků z vad při výměně PL nebo při odstoupení od kupní smlouvy. Pronajímatel není povinen z těchto důvodů snížit leasingové splátky nebo povolit jejich odklad a ani přestat ná- jemci náhradit nebo jiný PL. Nájemce ani nemůže z uvedených důvodů vůči pronajímateli uplatňovat jakékoliv námitky a nároky.

- 4.2.9. Je-li nájemce v prodlení se zaplacením leasingových splátek nebo jiné platby (délé než 15 dní, je pronajímatel oprávněn nájemci odebrat PL a to i bez předchozí výzvy nebo zrušení Smlouvy (tzn. podminěně odebrání PL). V případě okamžité úhrady dlužné leasingové splátky a jeho příslušného nebo jiné dlužné platby, nepožádá však do 25 dnů od její původní splatnosti, bude PL nájemci vrácen. Veškeré náklady na odebrání a vrácení PL a vymození dlužných částek jdou k tíži nájemci. Pronajímatel je oprávněn pověřit odebráním PL a vymožením dlužných částek třetí osobu.

- 4.2.10. Pronajímatel je oprávněn použít jakékoliv platby nájemce bez ohledu jejich příp. specifikaci variabilním sym- bolem, včetně poskytnutého pojistného plnění, k vyvážení jakýchkoliv splátných závazků nájemce (dlužných leasingových splátek, smluvních pokut apod.) a to i vyplývajících z jiných leasingových smluv uzavřených mezi nájemcem a pronajímatelem. Nájemce nepožádá z žádného důvodu oprávněn zadržovat úhradu leasingových splátek nebo i snižovat a ani provádět jakékoliv zápočty proti svým případným pohledávkám vůči pronajímateli.

- 4.2.11. Má-li nájemce neuhrazené jakékoliv splatné závazky vyplývající z jakýchkoliv smluvních vztahů mezi nájemcem a pronajímatelem, je pronajímatel oprávněn až do úhrady těchto splátných závazků nepřevést PL do vlastnictví nájemce nebo u již převedeného PL uplatnit zadržovací právo k technického průkazku či k jiných dokladech od PL s tím, že veškeré náklady, ztráty a škody spojené s nepřevodem PL do vlastnictví nájemce nebo se zadržáním dokladů ponese výlučně nájemce.

5. POJIŠTĚNÍ PL

- 5.1. Základní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (základní pojištění).

- 5.1.1. Je-li PL vozidlo, je povinen nájemce hradit pronajímateli náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla ve smyslu zákona č. 168/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů (tzv. základní

pojištění). Tyto náklady (dále jen „pojištění“) jsou pouze ve výši pojistného hrazeného pronajímatelem pojiště- tel na základě pojistné smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a pojištětelem, a to zpravidla s nejvyšší možnou pojistnou ochrannou nabízenou příslušným pojištětelem v době uzavření pojistné smlouvy. Právo výběru pojiště- tele náleží pronajímateli. Nájemce bere na vědomí, že PL bude pojištěn až na základě včas napsaného doručeného Protokolu (protokol o předání a převzetí předmětu leasingu - viz čl. 3.1.2. těchto Podmínek). V případě, že ná- jemce včas nebo vůbec nedoručí pronajímateli Protokol a dojde-li ke škodné události na nepojištěném vozidle, jsou náklady veškerých škod na zdraví a majetku i jiná plnění (dále jen „škody“) vyloučeny k tíži nájemce a nájemce se zavazuje tyto škody v plné výši uhradit.

- 5.1.2. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli pojistné zákonného pojištění od okamžiku převzetí PL do nájmu resp. ode dne registrace vozidla do provozu (příložen R2), pokud registrace nenastane dříve, než převzetí vozidla do nájmu, a až do doby převodu resp. přechodu vlastnictví k PL na nájemce nebo až do doby vrácení PL pronajímateli. V případě předčasného zániku Smlouvy (výpověď, odstoupení, dohoda) nebo i po uplynutí sjednané doby nájmu, pokud na nájemce neprošlo vlastnictví k PL z důvodu neuhrazených závazků. Ná- jemce je povinen hradit pronajímateli pojistné ve výši stanovené pojištětelem dle druhu vozidla, obsahu valců, celkové hmotnosti příp. jiných kritérií pro příslušný rozsah pojistné ochrany a platné na příslušné roční kalen- dární období. Pojistné musí být nájemcem uhrazeno vždy na celé roční kalendářní období. Konkrétní výše a splatnost pojistného vyplývá z faktury vystavené pronajímatelem. První platba pojistného je splatná v den uzavření Smlouvy, není-li dohodnuto jinak, nejspolečně však v den předání PL nájemci. Zelenou kartu proka- zuje skutečnost, že k PL (vozidlu) byla uzavřena pojistná smlouva, vydá pronajímatel nájemci při převzetí PL. Výplaty případného bonusu poskytnutého pojištětelem náleží pronajímateli až do doby převodu vlastnictví k PL na nájemce. Nájemce bere na vědomí, že okamžikem nabytí vlastnictví k PL mu vznikne jako vlastník dle zákona č. 168/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinnost sjednat základní pojištění PL (vozidla) a to bez ohledu na to, zda již bude či nebude jako vlastník PL (vozidla) zapsán v registru vozidel. Prolo veškerá úhrada škod, sankcí a plateb vyplývajících z cit. zákona č. 168/1999 Sb. a jiných nároků jde plně k tíži nájemce.

- 5.1.3. Jestliže v průběhu kalendářního roku, za nějž bylo nájemcem zapláceno pojistné, přejde vlastnické právo k PL na nájemce, má nájemce právo na vrácení poměrné části pojistného vráceného pojištětelem.

- 5.1.4. Dojde-li k předčasnému zániku Smlouvy z důvodu výpovědi (čl. 6.3) nebo odstoupení od Smlouvy (čl. 6.4), nájemce nemá nárok na vrácení pojistného za dobu od předčasného zániku Smlouvy do konce období, za nějž bylo pojistné již uhrazené. Nebylo-li pojistné uhrazené, má pronajímatel nárok na jeho zaplacení na celé pojistné období bez ohledu na to, kdy došlo v tomto období k předčasnému zániku Smlouvy. Dojde-li k vrácení PL po uplynutí sjednané doby nájmu (na nájemce neprošlo vlastnické právo k PL), nájemce nemá nárok na vrácení pojistného za dobu od vrácení vozidla do konce období, za nějž bylo pojistné již uhrazené.

- 5.1.5. V případě odcizení nebo zničení PL má nájemce právo na vrácení poměrné části pojistného vráceného pojs- telem.

- 5.1.6. Nájemce je dále povinen plnit povinnosti vyplývající ze zák. č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, a ze všeobecných pojistných podmínek stanovených pojištětelem. Nájemce tímto výslovně prohlašuje, že byl se všeobecnými pojistnými podmínkami pojištětele, vč. územní platnosti po- jištění, seznámen a že nemá vůči nim ani vůči pojištění a obsahu pojistné smlouvy uzavřené mezi pojištětelem a pronajímatelem žádných námitok či připomínek.

- 5.1.7. Pronajímatel neodpovídá za vznik, druh a výši škod. Veškeré škody, které nejsou křivky nebo jsou křivky jen čas- tečně sjednaným zákonným pojištěním, hradí v plné výši nájemce. Nájemce odpovídá za veškeré škody vzniklé užíváním vozidla v zemích, na které se nevztahuje územní platnost pojistné smlouvy zákonného pojištění.

5.2. Smluvní pojištění PL pro případ poškození, zničení a odcizení („havarijní pojištění“).

- 5.2.1. Je-li PL vozidlo, je povinen nájemce hradit pronajímateli náklady spojené s pojištěním vozidla pro případ po- škodení, zničení a odcizení vozidla (tzv. havarijní pojištění). Tyto náklady (dále jen „pojištění“) jsou pouze ve výši pojistného hrazeného pronajímatelem pojištětel na základě pojistné smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a pojištětelem. Právo výběru pojištětele, vč. sjednání výše pojistné hodnoty a maximální výše spoluúčasti, náleží pronajímateli. Veškeré nároky vyplývající z pojištění PL (poskytnutá pojistná plnění atd.) musí být vinkulovány ve prospěch pronajímatele. Nájemce je povinen hradit pronajímateli pojistné havarijního pojištění v rámci leas- ingových splátek ve výši uvedené ve splátkovém kalendáři.

- 5.2.2. PL musí být havarijní pojištěn od okamžiku jeho převzetí nájemcem do nájmu až do posledního dne sjednané doby nájmu nebo do dne předčasného zániku Smlouvy. Veškerá rizika škod a s tím spojené náklady na jejich odstranění nese po skončení sjednané doby nájmu v plném rozsahu výlučně nájemce a to bez ohledu na to, zda v době vzniku škody již je či ještě není vlastním PL. Veškerá rizika škod a s tím spojené náklady na jejich odstranění nese nájemce i v případě předčasného zániku Smlouvy (výpovězení, odstoupení apod.), když je v prodlení s vrácením PL pronajímateli.

- 5.2.3. Výdaje vynaložené za účelem odstranění škod, které nejsou křivky pojistným plněním, hradí v plnění rozsahu nájemce. Pojištětelem sřízené společnosti na pojistné události jde vždy k tíži pouze nájemci a nájemce s tím výslovně souhlasí.

- 5.2.4. Nájemce je dále povinen plnit povinnosti vyplývající ze všeobecných pojistných podmínek stanovených pojištětelem. Ná- jemce tímto výslovně prohlašuje, že byl se všeobecnými pojistnými podmínkami pojištětele, vč. územní platnosti pojištění, výše spoluúčasti a pojistné hodnoty, seznámen a že nemá vůči nim ani vůči pojištění a obsahu pojist- né smlouvy uzavřené mezi pojištětelem a pronajímatelem žádných námitok či připomínek.

5.3. Společná ustanovení k zákonnému a havarijnímu pojištění.

- 5.3.1. Při vzniku škodné (pojistné) události obstará nájemce na vlastní náklady bez zbytečného odkladu uvedení PL do stavu předchozího škodné (pojistné) události a to bez ohledu na to, kdo škodnou (pojistnou) událost: zavřel, v jaké výši a kdy poskytl pojištění pojištětelem plnění nebo jej popř. z důvodu porušení pojistných podmínek (řízení vozidla osobou bez oprávnění, zjištění řidiči alkohol při řízení, řídicí nejnižší, nevrácení všech klíčů od vozidla apod.) odmítne poskytnout resp. jej poskytne škodné (uplatní „regres“). V případě odcizení nebo zničení PL je nájemce povinen bez ohledu na to, kdo škodnou (pojistnou) událost: zavřel, uhradit v plné výši nárok pronajímateli vyplývající z vyopřádní (viz čl. 6.2.1.1. nebo 6.2.1.2. těchto Podmínek) provedeného v rámci předčasného ukončení Smlouvy, a to i tehdy, když pojištětelem odmít poskytnout či krátit pojistné plnění. V případě havarijního pojištění pojistné plnění poskytl pojištětelem přímo pronajímateli, příp. postupuje dle podmínek vinkulace. Nemá-li pronajímatel vůči nájemci žádné splatné pohledávky, a to ani z jiných leasingových smluv, převede pojistné plnění na účet nájemce, není-li dohodnuto jinak, v plné výši, jinak se pojistné plnění o tyto pohledávky snižuje nebo se nepřevádě zájone, je-li pohledávka pronajímatele za nájemcem vyšší, než činí výše pojistného plnění, a pojistné plnění si proti této pohledávce započte.

- 5.3.2. Vznik pojistné události je nájemce povinen ohlásit pojišti a pojištěti a kopie hlášení předat pronajímateli bez zbytečného odkladu. Při odstraňování následků pojistné události konzultuje veškeré postupy s pojištětelem a řídí se jeho pokyny.

- 5.3.3. Není-li v případě zákonného a/nebo havarijního pojištění pojistné řádně a včas nájemcem hrazeno nebo je-i z jiného důvodu ohrožena platnost zákonného a/nebo havarijního pojištění PL, je pronajímatel oprávněn ode- jmut nájemci PL bez předchozí výzvy (viz čl. 4.2.9 Podmínek). Tím není nikterak dotčeno právo pronajímatele s okamžitou platností vypovědět Smlouvu.

- 5.3.4. Povolí-li pronajímatel nájemci na základě jeho písemné žádosti uzavření individuální pojistné smlouvy s pojs- telem vybraným nájemcem, ve které bude nájemce jako „pojištěný“ a pronajímatel jako „pojištěný“, je nájemce povinen předat pronajímateli nepožádá do pěti dnů ode dne převzetí PL, neucí-li pronajímatel jinak:

- a) kopii pojistné smlouvy ohledně zákonného a/nebo havarijního pojištění PL, případně její návrh na textopisu a s razítkem příslušného pojištětele,
- b) v případě havarijního pojištění doklad o vinkulaci pojistného plnění, není-li ujednáno o vinkulaci součástí pojistné smlouvy,
- c) doklad o zaplacení pojistného na roční pojistné období a pak vždy opakovaně na každé další roční pojistné období.

Nájemce je rovněž povinen předložit doklady uvedené v písm. a) až c) tohoto článku na žádost pronajímatele bez zbytečného odkladu kdykoli během doby trvání Smlouvy.

Pojistné je v tomto případě povinen nájemce hradit přímo pojištěti s tím, že bere na vědomí, že odcizení pojist- ného proto není v žádném případě součástí leasingových splátek a ani jinak nebudou nájemci pronajímatelem účtovány (např. fakturovány).

- 5.3.5. Nájemce nesmí, není-li s pronajímatelem dohodnuto jinak, uzavřít s pojištětelem pojistné PL. Učiní-li tak, přesto, je nájemce povinen takovou pojistnou smlouvu s pojištětelem okamžitě zrušit, přičemž veškeré náklady a ztráty s tím spojené (iž uhrazené pojistné u nepovoleného pojištětele apod.), jdou k tíži vztá- nájemce. Případné vícenásobné pojištění vozidla však v žádném případě nezbuve nájemce povinnosti sjednat a platit pojistné od samého počátku pojištění PL, které s pojištětelem uzavřel pronajímatel.

- 5.4. Úst. čl. 5.1. až 5.3. platí obdobně i pro pojištění ostatních PL.

6. UKONČENÍ SMLOUVY

6.1. Uplnění sjednané doby nájmu s oprávněním nabýt PL.

6.1.1. Uzavřením Smlouvy současně vzniká nájemci oprávnění nabýt PL (dále jen „předkupní právo“) s tím, že k přechodu vlastnictví k PL z pronajímatele na nájemce dojde plynoucí dle posledního dne sjednané doby nájmu kupní smlouvou a to za podmínky, jsou-li nejpozději k tomuto posledního dne zaplacené všechny leasingové splátky, prodejní cena PL, a vyřazovací a ostatní splatné závazky nájemce vyplývající ze Smlouvy nebo z jakýchkoli jiných smluvních vztahů mezi pronajímatelem a nájemcem, jinak nájemci předkupní právo k uvedení dle zániku a k přechodu vlastnictví k PL na nájemce nedojde. Předkupní právo nájemci rovněž zanikne a k přechodu vlastnictví k PL na nájemce nedojde, pokud předčasně zanikne Smlouva (výpověď, odstoupení, výměna předčasně zaniklé Smlouvy dle Smlouvy). Prodejní cena PL, resp. zůstatková hodnota PL (dále jen „prodejní cena“) je ujednána ve Smlouvě. Prodejní cena PL je splatná poslední den sjednané doby nájmu, není-li ve Smlouvě nebo ve splátkovém kalendáři stanovena splatnost dříve. Existují-li ke dni zaplacení předpokládané ceny na účet pronajímatele či ke dni úhrady prodejní ceny pronajímatele v hotovosti závazky nájemce vůči pronajímateli, zejména nezaplacené leasingové splátky, smluvní pokuty, úroky z prodlení, pojistné apod., bude úhrada prodejní ceny započtena na dosud neuhrazené závazky nájemce. V případě zániku předkupního práva vzdaní se ho, které se považuje rovněž za projev vůle předkupní právo nevyužít (neuplatnit), zůstane vlastnickem PL po skončení nájmu (po zániku Smlouvy) i nadále pronajímatelem, přičemž nájemci v této souvislosti nevzniká žádný nárok na vypořádání za nenabývané vozidlo. Vzdaní se předkupního práva nemá žádný vliv na povinnost nájemce mít nejpozději k posledního dne sjednané doby nájmu uhrazené veškeré závazky, výměna prodejní ceny. I při vzdaní se předkupního práva bude Smlouva i nadále ve smyslu zákona o DPH považována za smlouvu o finančním pronájmu s oprávněním nájemce nabýt PL. Pronajímatelem v žádném případě neodpovídá za faktický stav a vady převzatého PL způsobené jeho užíváním a opožděním ani za vady jiné. Nájemce jako výlučný provozovatel (uživatel) PL po uplynutí sjednané doby nájmu při splnění výše uvedených podmínek přebírá a kupuje PL za prodejní cenu tak jak „stoj a leží“. Pro případ, že nájemci zanikne předkupní právo (výměna jeho zániku uzavřením kupní smlouvy na koupi PL), je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku rovnající se kladnému rozdílu mezi prodejní cenou PL sjednanou ve Smlouvě a skutečně dosaženou kupní cenou při prodej vráceného PL, resp. vstupní cenou PL v případě jeho dalšího pronájmu pořízenou o veškeré náklady spojené s tímto prodejem (resp. opětovným pronájmem PL). Případný záporný rozdíl nájemci v žádném případě nenáleží. Uzavření kupní smlouvy v písemné podobě se nevyžaduje.

6.1.2. Je-li předmětem leasingu vozidlo, předá pronajímatelem technický průkaz vozidla nájemci bez zbytečného odkladu až po úplném zaplacení všech leasingových splátek, včetně prodejní ceny PL, a ostatních splatných závazků nájemce vyplývajících ze Smlouvy nebo z jakýchkoli jiných smluvních vztahů mezi pronajímatelem a nájemcem (uplnění zadržovacího práva).

6.1.3. Nedojde-li podle čl. 6.1.1. těchto Podmínek k uzavření kupní smlouvy a tím k přechodu vlastnictví k PL na nájemce, je nájemce povinen předat (vrátit) PL pronajímateli do jednoho dne po skončení sjednané doby nájmu v sídle pronajímatele se všemi příslušnými doklady a ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení. Pokud tak nájemce neučiní, je povinen zaplatit pronajímateli za každý i jen započatý měsíc prodlení s vrácením PL další leasingovou splátku ve výši sjednané ve Smlouvě resp. ve splátkovém kalendáři a smluvní pokutu z prodlení ve výši 20% provozní ceny PL.

6.1.4. Nájemce se zavazuje, že odkoupený PL zahme do svého obchodního majetku.

6.2. Trvalé vyřazení PL z provozu (zničení, odcizení)

6.2.1. Při odcizení nebo zničení PL Smlouva předčasně zanikne posledním dnem měsíce, ve kterém došlo podle záznamu Police ČR k odcizení PL, a v případě zničení PL, ve kterém došlo ke škodné (pojistné) události na PL, kterou se pojišťitel rozhodl likvidovat jako „totální škodu“.

6.2.1.1. V těchto případech zániku Smlouvy je nájemce povinen, pokud není dohodnuto jinak, zaplatit pronajímateli zejména:

- dlužné leasingové splátky včetně DPH do doby předčasně zániku Smlouvy;
- ostatní dlužné částky, např. smluvní pokuty, úrok z prodlení, výdaje vynaložené pronajímatelem v souvislosti se zastípním PL nebo vymáháním splatných pohledávek apod.,
- náklady rozdílu mezi dosud neuhrazenými leasingovými splátkami (bez DPH) splatnými po dni, kdy došlo k předčasnému zániku Smlouvy, včetně prodejní ceny PL (bez DPH) sjednané ve Smlouvě, a pojistným plněním, a to dle vyúčtování pronajímatele.

6.2.1.2. Došlo-li ke zničení PL (totální škoda) nebo k odcizení PL a pojišťitel z jakéhokoli důvodu neposkytl pojistné plnění do 180-ti dnů ode dne ohlášení zničení nebo odcizení PL Polici ČR, je nájemce povinen uhradit pronajímateli veškeré neuhrazené leasingové splátky (i jestli nesplacené) a prodejní cenu PL sjednanou ve Smlouvě, jakož i ostatní dlužné částky, např. smluvní pokuty, penále a úroky z prodlení. Leasingové splátky před likvidací pojištění (vzhledem ke dni sestavení vyúčtování) se diskontují při použití obvyklé úrokové sazby.

Pojistné plnění, bude-li vyplaceno později, bude poukázáno přímo nájemci, pokud nebude mít pronajímatelem za nájemcem žádné pohledávky.

6.2.2. V případě trvalého vyřazení PL z provozu v důsledku jeho zničení se stává k posledního dne měsíce, ve kterém došlo ke zničení PL, vlastnickem PL nájemce. Nájemce je povinen zlikvidovat PL na svůj náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v případě vozidla je i vyřadit z evidence vozidel, neudělí-li pojišťitel nebo nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli náklady spojené s odcizením vozidla v evidenci vozidel z pronajímatele na nájemce (nového vlastníka vozidla) v paušální výši 3.000,- Kč. Nájemce je rovněž povinen hradit pronajímateli pojistné zákonného pojištění až do doby odcizení pojištěného omezením předčasně ukončení Smlouvy s vypořádáním dle čl. 6.2.1.1. nebo 6.2.1.2. těchto Podmínek. Pokud nedojde k likvidaci PL a v případě vozidla i k jeho vyřazení z evidence vozidel, nese nájemce veškerou právní a hmotnou odpovědnost za další užívání PL (provoz vozidla) vč. odpovědnosti mít PL pojištěné z titulu zákonného pojištění, je-li PL vozidlo.

6.3. Výpovězení Smlouvy ze strany pronajímatele.

6.3.1. Smlouva může být předčasně ukončena okamžitou výpovědí ze strany pronajímatele na základě každého z těchto důvodů:

- je-li nájemce v prodlení se zaplacením leasingové splátky, smluvní pokuty, pojistného zákonného pojištění nebo jiné platby dle než 30 dní,
- uspíná-li nájemce jakoukoliv svou povinnost podle čl. 5.3.4. Podmínek,
- uzavře-li nájemce PL takovým způsobem, že pronajímatele vzniká na PL škoda nebo že mu hrozí škoda, zejména užívá-li nájemce PL k účelům, k nimž PL není určen,
- nepojistí-li nájemce PL nebo pojištění PL není v souladu s podmínkami povolení sjednání individuální pojistné smlouvy s pojišťitelem vybraným nájemcem (viz čl. 5.3.4. Podmínek), nebo není-li pojistné fédné nebo včas zapláceno pojišťitelem, anebo je-li z jiného důvodu ohrožena platnost pojištění, resp. poskytnutí pojistného plnění,
- bylo-li rozhodnuto o úpěch nájemce,
- vstoupil-li nájemce do likvidace,
- došlo-li ke zrušení nájemce, kdy celý obchodní jmění přechází na právního nástupce,
- ztratil (prodá, daruje) nebo zastavil-li nájemce PL,
- pronajme-li, resp. zapůjčí-li nájemce PL třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele (výjma osob viz čl. 3.2.1. Podmínek),
- přemístil-li nájemce svoje sídlo, místo podnikání nebo bydliště mimo území ČR,
- odvolal-li nájemce souhlas uvedený v čl. 8.13. těchto Podmínek,
- porušil-li nájemce nejedním jiným závazným způsobem ustanovení Smlouvy nebo těchto Podmínek,
- znovisil-li se výrazně majetkové poměry nájemce,
- výdručí-li nejavo takové skutečnosti týkající se nájemce, za kterých by pronajímatelem Smlouvu neuzavřel.

Smlouva zaniká dnem doručení písemného výpovědi Smlouvy nájemci.

6.3.2. Pokud Smlouva zanikne výpovědí, je nájemce povinen vrátit PL včetně všech dokladů (OTP resp. ORV, zelená karta, provozní knížka, servisní knížka atd.) a všech převzatých klíčů od všech uzamykatelných částí PL, vč. od spínací skřínky vozidla, a to ve lhůtě určené pronajímatelem k sídlo pronajímatele, není-li pronajímatelem stanoveno jiné místo k vrácení PL. Pokud tak neučiní, je pronajímatelem oprávněn odebrat nájemci PL bez předchozího oznámení. Za tímto účelem je pronajímatelem nebo jím zmocněná osoba oprávněna vstoupit do budov a na pozemky (ve vlastnictví, v užívání apod.) nájemce a ten s tím výslovně souhlasí. Nájemce v hradí pronajímateli veškeré výdaje vynaložené se zastípním, odebráním a převozem PL do sídla pronajímatele. Je-li PL vozidlo, je nájemce povinen vrátit vozidlo umyté, jinak je pronajímatelem oprávněn požadovat po nájemci úhradu nákladů spojených s umytím vozidla.

6.3.3. V případě zániku Smlouvy výpovědí je nájemce povinen, pokud není dohodnuto jinak, zejména zaplatit pronajímateli:

- dlužné leasingové splátky do doby zániku Smlouvy včetně leasingové splátky v plné výši i za ten měsíc, ve kterém došlo k zániku Smlouvy, a ostatní dlužné platby,
- pokud byl PL vrácen pronajímateli po lhůtě určené pronajímatelem, smluvní pokuty ve výši dvojnásobku leasingové splátky vč. DPH ze každého započatý měsíc ode dne zániku Smlouvy do doby faktického (fyzického) vrácení PL pronajímateli a to i v případě, že byl PL v držení třetí osoby,
- částku rovnající se kladnému rozdílu mezi uhradenou zůstatkovou cenou (hodnotou) PL dle účtů pronajímatele k posledního dne měsíce předcházejícímu měsíci, v němž došlo k výpovězení Smlouvy, a skutečně dosaženou

kupní cenou bez DPH při prodej vráceného PL resp. vstupní cenou bez DPH v případě jeho dalšího pronájmu pořízenou o veškeré náklady spojené s tímto prodejem resp. opětovným pronájmem PL (např. umytí a vyčištění PL, drobný servis, vypracování znaleckého posudku). Případný záporný rozdíl nájemci v žádném případě nenáleží.

- výdaje vynaložené pronajímatelem v souvislosti se zastípním, odebráním a převozem (odlahaem) PL do sídla pronajímatele,
- výdaje vynaložené pronajímatelem v souvislosti s vymáháním dlužných částek a/nebo dokladů k PL mimo soudní cestou,
- smluvní pokuty a úroky z prodlení,
- náklady na opravy, je-li vráceny či odebrány PL v technickém stavu, který neodpovídá běžnému opořebení, včetně veškerých nákladů spojených s vystavením duplikátů (nahradních) dokladů k PL a klíčů i se zámký od uzamykatelných částí PL a spínací skřínky v případě vozidla, pokud tyto doklady a klíče nebudou nájemcem vráceny zároveň s PL, náklady za opravy PL uhrazené pronajímatelem opravné za nájemce, aby došlo k vydání vozidla opravnou uplatňující zadržovací právo a za převoz (odlaha) PL do sídla pronajímatele,
- další výdaje spojené s předčasným ukončením Smlouvy (znalecký posudek apod.).

6.4. Odstoupení od Smlouvy.

6.4.1. Odstoupení nájemce.

Nájemce má právo odstoupit od Smlouvy, pokud dojde ze strany dodavatele podle závazné písemné objednávky k prodlení s dodáním PL více než 3 měsíce oproti dodatelem potvrzeného závazného termínu dodání.

6.4.2. Odstoupení pronajímatele.

Pronajímatelem je oprávněn odstoupit od Smlouvy před předáním PL do nájmu nájemci v těchto případech:

- nedodá-li dodavatel PL nejpozději do 3 měsíců od uzavření Smlouvy,
- pokud nájemce na základě výzvy dodavatele nebo pronajímatele nepřevzme protokolárně a stanovené lhůtě (termínu) do nájmu PL (viz čl. 3.1.1. a 3.1.2.),
- uzavře-li nájemce za pronajímatele kupní smlouvu na PL s dodavatelem, aniž by byl k tomuto ukončení pronajímatelem výslovně písemně zmocněn, nebo, uzavře-li nájemce kupní smlouvu na PL s dodavatelem přímo jako kupce,
- dojde-li k zabavení, vydání nebo k odnětí PL státním orgánem (orgánem činným v trestním řízení, celním úřadem, soudem, exekutorem apod.) např. z důvodu, že PL vykazuje právní vadu (je PL uplatňuje vlastnické právo třetí osoba, na PL vázne zástavní právo atd.), ze s ním byl spáchán trestný čin nebo celní delikt apod.,
- odstoupí-li dodavatel PL z jakéhokoli důvodu od kupní smlouvy na PL uzavřené s pronajímatelem,
- nedojde-li z jakéhokoli důvodu na straně dodavatele k uzavření kupní smlouvy na PL.

6.4.3. Pro případ, odstoupí-li pronajímatelem od Smlouvy z důvodu uvedeného v písm. a), d), e) nebo f) čl. 6.4.2. nebo nájemce z důvodu uvedeného v čl. 6.4.1. těchto Podmínek, veškeré platby do té doby uhrazené nájemcem není pronajímatelem povinen nájemci vrátit. V případě odstoupení pronajímatele od Smlouvy z důvodu uvedeného v písm. a) nebo e) čl. 6.4.2. těchto Podmínek nebo odstoupení nájemce od Smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 6.4.1. těchto Podmínek je nájemce povinen bez zbytečného odkladu uhradit pronajímateli částku rovnající platbám kupní ceny PL, které obdržel dodavatel. Pronajímatelem se však zavazuje, že tuto částku vrátí nájemci bez zbytečného odkladu za podmínky, že dodavatel vrátí na účet pronajímatele celou kupní cenu nebo dodá pronajímateli PL a převede na něj vlastnictví k PL. Ujednává se, že uvedená částka bude pronajímatelem vrácena nájemci v nominální hodnotě tj. bez příslušnosti (bez úroku apod.). Odstoupením pronajímatele nebo nájemce od Smlouvy nevzniká nájemci vůči pronajímateli žádné finanční ani jiné nároky. Nájemce je však oprávněn uplatňovat veškeré své nároky (škody, ztráty atd.) vzniklé v důsledku odstoupení pronajímatele nebo nájemce od Smlouvy jen vůči osobám, na základě jejichž jednání vznikly důvody k odstoupení od Smlouvy uvedené pod písm. a), d), e) nebo f) čl. 6.4.2. nebo čl. 6.4.1. těchto Podmínek (např. vůči dodavateli PL, pachateli TC). Pokud pronajímatelem vrátí nájemci uvedenou částku, nájemce se zavazuje okamžitě zastavit případně již zahájené soudní, rozhodčí či jiné řízení proti dodavateli ohledně vymáhání této částky resp. do výše této částky.

Odstoupením od smlouvy vzniká nájemci povinnost neproděnat, pokud není stanoven konkrétní termín, vrátit pronajímateli PL do jeho sídla, v případě vozidla včetně všech dokladů (OTP resp. ORV, zelená karta, provozní knížka, servisní knížka atd.) a všech převzatých klíčů od všech uzamykatelných částí PL vč. od spínací skřínky vozidla, pokud již je převzat do nájmu. Je-li PL vozidlo, je nájemce povinen vrátit vozidlo umyté, jinak je pronajímatelem oprávněn požadovat po nájemci úhradu nákladů spojených s umytím vozidla.

Smlouva zaniká dnem doručení písemného odstoupení od Smlouvy smluvní straně.

6.5. Dohoda smluvních stran.

6.5.1. Smluvní strany mohou sjednat, že Smlouva zanikne před uplynutím sjednané doby. V takovém případě Smlouva zaniká dnem uvedeným v dohodě a za podmínky stanovených touto dohodou. Dohoda musí být uzavřena písemně.

6.5.2. Vypouštění se.

6.6. Zánik nájemce.

6.6.1. Zánik fyzické osoby.

6.6.1.1. Dnem úmrtí nájemce Smlouva zaniká. Pokud do 1 měsíce od úmrtí nájemce písemně požádá pronajímatele o postoupení Smlouvy manžel nebo příbuzný v řadě přímé anebo sourozencem nájemce a pronajímatelem takové žádosti vyhovo, Smlouva nezankne a bude pokračovat v souvislosti s novým nájemcem na základě postoupení Smlouvy (převodu práva o povinnosti). Pro vyhovění žádosti některé z cit. osob není rozhodující uvedené poradi těchto osob ani datum obdržení žádosti v uvedené 1 měsíční lhůtě.

6.6.1.2. Nedojde-li k postoupení Smlouvy, je pronajímatelem oprávněn požadovat po účastnících řízení o dědictví, popř. i jiných osobách majících PL ve své faktické moci (v držení, v užívání) okamžitě vydání PL, příp. jej proti jejich vůli odebrat.

Vedle toho je pronajímatelem oprávněn požadovat po dědicích nájemce zaplacení:

- dlužných leasingových splátek do doby předčasně zániku Smlouvy,
- výdajů vynaložených pronajímatelem v souvislosti se zastípním a odebráním PL,
- výdajů vynaložených pronajímatelem v souvislosti s vymáháním dlužných částek,
- smluvní pokuty a úroky z prodlení dle čl. 7. těchto Podmínek, vzniká-li nárok na jejich zaplacení za života nájemce.

6.6.2. Zánik právnické osoby.

6.6.2.1. Dnem zániku právnické osoby bez právního nástupce, zanikne bez dalšího i Smlouva. Pronajímatelem je oprávněn odebrat PL, ať se nachází kdekoliv a v jakémkoliv.

6.7. Úhrada snížené hodnoty vozidla z důvodu poškození a/nebo nadměrného opotřebení.

Pronajímatelem je oprávněn zkontrolovat, zda vozidlo bylo vráceno bez poškození a ve stavu v jakém bylo předáno nájemci se přihlídnutím k běžnému (obvyklému) opotřebení. Stav vozidla včetně stavu km na tachometru bude zaznamenán v protokolu o převzetí vozidla od nájemce. Bylo dohodnuto, že výše snížení hodnoty vozidla odpovídá výši nákladů, které by bylo třeba vynaložit na odstranění poškození a/nebo nadměrného opotřebení provedením opravy vozidla. Rozsah poškození a/nebo nadměrného opotřebení vozidla je uveden přímo v protokolu o převzetí vozidla. Nájemce se zavazuje takto stanovené snížení hodnoty vozidla pronajímateli na základě vystavené faktury (dovozního dokladu) uhradit. Pronajímatelem a nájemce sjednávají, že když bude nájemce v prodlení s úhradou uvedených faktur nebo již bude z jakéhokoli důvodu písemně rozporovat, je pronajímatelem oprávněn zadat vyčíslení snížení hodnoty vozidla z důsledku poškození a/nebo nadměrného opotřebení (tj. opotřebení nad rámec běžného opotřebení) znaleckému ústavu DEKRA Autotest s.r.o., IČ 49240188 (v případě jeho zániku či nemožnosti zajištění posudku jiný renomovaný znalecký ústav). Závěry znalece jsou pro pronajímatele a nájemce závazné a znalcem vyčíslené snížení hodnoty PL bude podkladem pro příp. zvýšení (dodatek) kaci snížení (částecné vydobroopisování) původně požadované částky. Náklady na znalce do výše 3.500,- Kč ponese nájemce.

7. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

7.1. Jestliže nájemce nepřevzme PL do 10-ti dnů od výzvy pronajímatelem resp. dodavatele dle čl. 3.1.1. těchto Podmínek, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 % z pořizovací ceny PL (vč. DPH) uvedené ve fakture dodavatele PL.

7.2. Odcíne-li se nájemce v prodlení s úhradou leasingové splátky, pojistného nebo i jiných plateb, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7.3. Je-li nájemce v prodlení s vydáním PL pronajímateli, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý započatý den prodlení.

- 7.4. Je-li nájemce v prodlužení s vydáním (předáním, vrácením při zapůjčení) technického průkazu pronajímateli podle čl. 3.2.5.a) těchto Podmínek, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlužení.
- 7.5. Je-li nájemce v prodlužení s splněním své povinnosti dle čl. 5.3.4. Podmínek, uhradí pronajímateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč.
- 7.6. Za každé porušení jakékoliv další povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo těchto Podmínek, na které se vztahují čl. 7.1, 7.2., 7.3., 7.4. nebo 7.5. je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč.
- 7.7. Pro případ, vypoví-li pronajímatel Smlouvu z jakéhokoli důvodu uvedeného v čl. 6.3.1. těchto Podmínek, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši mimořádné leasingové splátky („akontace“).

Pro případ, odstoupí-li pronajímatel od Smlouvy z důvodu uvedeného v písm. b) nebo c) čl. 6.4.2. těchto Podmínek, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši mimořádné leasingové splátky („akontace“). Tím není náhrada dočasně právo pronajímatele i na zaplacení smluvní pokuty dle čl. 7.1. těchto Podmínek.

Smluvní pokuty uvedené v čl. 7.7. těchto Podmínek jsou bez dalšího splatné dnem doručení výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy.

- 7.8. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné dnem, kdy výzva k jejich úhradě byla předána orgánu, který má povinnost ji doručit, není-li ve výzvě nebo v těchto Podmínkách uvedeno jinak.
- 7.9. Ujednáním o smluvní pokutě ve výše uvedených případech není dotčen nárok pronajímatele na náhradu vzniklé škody a úselho zisku vůči nájemci, příp. jeho právnímu nástupci.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Nájemce je povinen:
- a) na veškeré korespondence týkající se uzavřené Smlouvy uvádět její číslo,
 - b) předložit bez zbytečného odkladu pronajímateli na jeho žádost aktuální účetní a daňové výkazy (u nájemce účtujícího v soustavě povojného účetnictví rozsahu a výkaz zisku a odvodu DPH, u nájemce neúčtujícího v soustavě povojného účetnictví přiznání k dani z příjmů fyzických osob).
- 8.2. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv předčasně ukončit Smlouvu okamžitou výpovědí, pokud nájemce minimálně 30 dní před převodem obchodního podniku na něj (jeho část) nebo prodejem podniku nájemce podle § 476 a nasl. Obch. zák. (jeho část) písemně neoznámí pronajímateli identifikační a ekonomické údaje (v rozsahu čl. 8.1. těchto Podmínek) o nabyvateli obchodního podniku nebo podniku. Pronajímatel je rovněž kdykoliv oprávněn předčasně ukončit Smlouvu okamžitou výpovědí, má-li zato, že v souvislosti s převodem obchodního podniku na nájemce (jeho část) nebo prodejem podniku nájemce (jeho část) by nastaly nebo již nastaly takové skutečnosti (právní, ekonomické a další), za kterých by pronajímatel Smlouvu s nájemcem neuzavřel. I při těchto výpovědích platí v plném rozsahu ustanovení čl. 6.3.2. a 6.3.3. těchto Podmínek.
- 8.2. Pronajímatel není v prodlužení s předáním PL nájemci, pokud toto prodlení nezavinil. Rovněž není v prodlužení, pokud důvody prodlení spočívají na straně dodavatele PL. V těchto případech pronajímatel neodpovídá nájemci za event. vzniklou škodu, úselh zisk apod.
- 8.3. Pokud Smlouva a těmito Podmínkami není stanoveno jinak, má se za to, že nájemce splní svoji povinnost včas, pokud:
- a) ji splní alespoň přístupným podáním na počtu k doručení do sídla pronajímatele poslední den příslušné lhůty,
 - b) platby a jiné úhrady budou připsány na účtu pronajímatele nepožději v den splatnosti.
- 8.4. Je-li podle Smlouvy nebo těchto Podmínek nájemce povinen vydat PL pronajímateli, rozumí se tím, že je povinen jej vydat včasné jeho příslušnosti a doklady (OTP/OPV, zelenou kartu apod.).
- 8.5. Nájemce je povinen ohlásit pronajímateli změnu důležitých údajů o své osobě, zejména změnu znění obchodní firmy (obchodního jména), adresy sídla, místa podnikání, bydliště, bankovního spojení, zrušení s likvidací, zrušení i bez likvidace (tedy celé obchodní jméno přechází na právního nástupce), prohlášení konkursu na majetek nájemce nebo povolení vyrovnání apod. bez zbytečného odkladu a další skutečnosti, které by mohly mít zásadní dopad na uzavření leasingový vztah, ihned poté, kdy tyto skutečnosti nastaly.
- 8.6. Všechny změny Smlouvy, včetně těchto Podmínek, musí mít písemnou formu. Pokud změna Smlouvy nebo těchto Podmínek bude provedena na žádost nájemce, zaplatí nájemce pronajímateli paušální poplatek 5.000,- Kč, a příslušnou DPH za každý dodatek. Tento poplatek je nájemce povinen zaplatit i v případě podání žádosti na vypracování dohody o předčasném ukončení Smlouvy. Poplatek je splatný ještě před vypracováním příslušného dodatku nebo uveřejnění dohody, není-li dohodnuto jinak, a v případě neuzavření dodatku či dohody se nájemci nevadí.
- 8.7. Nájemce výslovně prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že:
- a) se podrobně seznámil s obsahem těchto Podmínek a v plném rozsahu je přijímá,
 - b) se podrobně seznámil s podmínkami pojištění PL a plně je přijímá,
 - c) bere na vědomí, že všechna zprůmočení (jímé moci) udělená pronajímatelem nájemci v rámci Smlouvy těchto Podmínek nebo příp. smluvní záměr zániku Smlouvy zánikem rovněž. Tuto skutečnost je nájemce povinen neprodle oznámit všem třetím osobám (vč. státních institucí, např. soudy), s kterými v době zániku Smlouvy vcelé jednání nebo řízení za pronajímatele, a pronajímatel s těmito probíhajícími jednáními nebo řízeními v plném rozsahu seznámí, jinak nese veškerou odpovědnost za případné škody a jiné majetkové újmy, které by v této souvislosti pronajímatel případně vznikly. Tím však není vyloučeno, aby pronajímatel v konkrétních případech znovu udělil nájemci příslušnou plnou moc v pokračování v těchto jednáních nebo řízeních za pronajímatele. Pokud i po zániku Smlouvy bude nájemce i nadále jednat za pronajímatele, aniž by byl vybaven novou plnou mocí, všechny případné škody a jiné majetkové újmy, které tímto svým jednáním způsobí pronajímateli, přijdou zcela k tíži nájemce.
- 8.8. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že jejich závazkové vztahy vyplývající ze Smlouvy a těchto Podmínek, které tvoří její nedílnou součást, vznikly jejich shodnou vůlí na základě § 262 odst. 1 a § 269 odst. 2 občanského zákoníku (zák. č. 413/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a že tedy uzavřené Smlouva je imornální smlouvou. Z hlediska daňových předpisů (zákon o dani z příjmu, o DPH) se jedná o smlouvu upravující finanční pronájem (leasing) s oprávněním nájemce nabytí PL. Nejedná se o smlouvu upravující poskytnutí spotřebitelského úvěru, proto smluvní strany shodně prohlašují, že jejich smluvní vztahy nepodléhají režimu právní úpravy vyplývající ze zák. č. 145/2010 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále také jen zákon o spotřebitelském úvěru). Tyto Podmínky jsou ve smyslu § 273 odst. 1 a 2 občanského zákoníku závazné pro úpravu vzájemných vztahů smluvních stran, pokud Smlouva nestanoví jinak, a tvoří nedílnou součást Smlouvy. Nájemce není oprávněn Smlouvu vypovědět ani od ní odstoupit, výjma v případě dle čl. 6.4.1. těchto Podmínek.

- 8.9. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené Smlouvou a těmito Podmínkami se řídí obchodním zákoníkem a obchodním zvyklostmi v oblasti finančního pronájmu (leasingu). Pokud byla Smlouva či Podmínky uzavřeny ve více jazycích, určujících pro výklad sporných ustanovení je česká verze. Staně-li se kterákoli část Smlouvy nebo těchto Podmínek neplatnou, nemá to vliv na platnost ostatních ujednání. Toto neplatí, stanoví-li kogentní ustanovení platné právní úpravy něco jiného. Neplatná část Smlouvy nebo Podmínek bude nahrazena úpravou, která vyjadřuje smysl původního smluvního ujednání.
- 8.10. Má-li být nájemcem spolehně několik závazků z více Smlouvy a plnění poskytnuté nájemcem nestačí na splnění všech závazků, jsou splnění závazky nejprve soláné a to nejprve na úhradu úroků z prodlení, smluvních pokut, výdajů vynaložených pronajímatelem v souvislosti se zajištěním a odebráním PL nebo vymazáním důležitých částek a potom na důlné leasingové splátky.
- 8.11. Mimořádné leasingové splátka („akontace“) se nájemci v případě zániku Smlouvy z důvodů uvedených v čl. 6.2. (tj. výslovně vyjádření předmětu leasingu z provozu v důsledku jeho zničení nebo odcizení) nevadí a to ani v poměrně výši a netež je (ani její část) použít k vyrovnání jakýchkoli finančních závazků nájemce vůči pronajímateli (není možné její započtení). Pronajímatel může v odůvodněných případech rozhodnout jinak.
- 8.12. V případě, že dojde k zániku Smlouvy v důsledku výpovědi ze strany pronajímatele (viz čl. 6.3.) nebo k odstoupení od Smlouvy (viz čl. 6.4.) a pronajímatel uplatní prodej předmětu leasingu příp. jeho následný finanční pronájem a dosažená kupní cena (příp. vstupní cena finančního leasingu) je vyšší než účetní zůstatková hodnota předmětu leasingu ke dni vypovězení nebo odstoupení od Smlouvy, kládý rozdí mezi dosaženou kupní resp. vstupní cenou předmětu leasingu a uvedenou účetní zůstatkovou cenou (hodnotou) nájemci v žádném případě nenáleží.
- 8.13. Nájemce, který je fyzickou osobou, výslovně souhlasí s tím, aby po období před uzavřením, během trvání a i po skončení Smlouvy, pronajímatel nebo pronajímatelem pověřený (zmocněný) subjekt shromažďoval, zpracovával, uchovával, poskytoval atd. ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně osobních údajů), osobní údaje o nájemci získané i bez vědomí či souhlasu nájemce, a to nejen za účelem výkonu práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, těchto Podmínek, souvisejících ujednání a všeobecně závazných právních předpisů, ale i za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů pronajímatele (včetně evidence závazků po splatnosti apod.) a pro účely tržní statistiky a marketingu. Tento výslovný souhlas uděluje nájemce bez dalších podmínek. Nájemce souhlasí s tím, že ve stejném rozsahu a po stejné ve shora

uvedené období je pronajímatel oprávněn osobní údaje poskytovat subjektům, které jsou vůči pronajímateli v postavení osoby ovládané nebo ovládající ve smyslu § 66a obchodního zákoníku (zák. č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů) nebo v postavení osoby personálně či majetkově spojené s pronajímatelem anebo v postavení sesterské společnosti, a to i tím subjektům, které jsou zřízeny v zahraničí. Nájemce dále souhlasí s tím, že pronajímatel je oprávněn v souvislosti se zjišťováním bonity nájemce v „úvěrových registrech“ nebo prostřednictvím třetích osob použít jeho osobní údaje. Nájemce dále výslovně uděluje souhlas a současně zmocňuje pronajímatele i k tomu, aby jim poskytl osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa, IČ a informace o rozsahu a povaze případného porušení smluvní povinnosti nájemcem, jehož následkem je existence peněžní pohledávky ve výši dluhu leasingových splátek nebo existence jakékoliv peněžní pohledávky dle jak 30 dnů po splatnosti pronajímatele za nájemcem, tyto osobní údaje včetně rodného čísla zpracovával za účelem informování o porušení smluvní povinnosti nájemcem včetně rozsahu a povahy tohoto porušení, následně platební morálce nájemce a za účelem ochrany práv pronajímatele předával za výše uvedenými účely k dalšímu zpracování sdružení SOLUS, zejména sdružení právnických osob, IČ 69346925 (dále jen „SOLUS“), jehož je pronajímatel členem, a které vede databázi osob (dlužníků), které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu (tj. úvěr, leasing, pojištění, kreditní karty, prodej na splátky apod.), případně jeho právnímu nástupci. Nájemce dále bere na vědomí a souhlasí s tím, že pronajímatel a SOLUS budou za výše uvedeným účelem zpracovávat i osobní údaje nájemce obsažené v insolvenčním rejstříku, vedeném podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon. Nájemce souhlasí s tím, aby SOLUS při zpracování jeho osobních údajů využil služeb dalších zpracovatelů. Nájemce souhlasí s tím, že takto zpracovávané osobní údaje včetně rodného čísla SOLUS zpřístupní přímo či prostřednictvím svého zpracovatele svým členům, a to výlučně za výše uvedenými účely. Tento souhlas je nájemcem poskytován od data platnosti Smlouvy (leasingové smlouvy) a dále po dobu tří let po datu úhrady posledního finančního závazku z této Smlouvy (leasingové smlouvy).

Poskytnutí osobních údajů nájemcem je dobrovolné. Nájemce potvrzuje, že byl poučen o právu k přístupu ke svým osobním údajům ve smyslu § 11 a § 12 zákona o ochraně osobních údajů č. 101/2000 Sb. Zjistil nájemce, že pronajímatel, případně jiný subjekt, kterému byly jeho osobní údaje zpřístupněny, porušil některou z povinností stanovenou mu zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, má právo se obrátit na sdružení SOLUS nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz) s žádostí o zajištění opatření k nápravě. Nájemce potvrzuje, že byl pronajímatelem poučen o svých nárocích vůči porušiteli dle § 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Nájemce, který je právnickou osobou, výslovně uděluje souhlas a současně zmocňuje pronajímatele k tomu, aby jim poskytl identifikační údaje v rozsahu: název obchodní firmy, IČ, sídlo, registrační číslo přidělené obchodním rejstříkem a informace o rozsahu a povaze případného porušení smluvní povinnosti nájemcem, jehož následkem je existence peněžní pohledávky ve výši dluhu leasingových splátek nebo existence jakékoliv peněžní pohledávky dle jak 30 dnů po splatnosti pronajímatele za nájemcem a uvedené identifikační údaje zpracovával za účelem informování o porušení smluvní povinnosti nájemcem včetně rozsahu a povahy tohoto porušení, následně platební morálce nájemce a za účelem ochrany práv pronajímatele předával za výše uvedenými účely k dalšímu zpracování sdružení SOLUS, zejména sdružení právnických osob, IČ 69346925 (dále jen „SOLUS“), jehož je pronajímatel členem, a které vede databázi osob (dlužníků), které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu (tj. úvěr, leasing, pojištění, kreditní karty, prodej na splátky apod.), případně jeho právnímu nástupci. Nájemce dále bere na vědomí a souhlasí s tím, že pronajímatel a SOLUS budou za výše uvedeným účelem zpracovávat i identifikační údaje nájemce obsažené v insolvenčním rejstříku, vedeném podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon. Nájemce souhlasí s tím, aby SOLUS při zpracování jeho identifikačních údajů využil služeb dalších zpracovatelů. Nájemce souhlasí s tím, že takto zpracovávané identifikační údaje SOLUS zpřístupní přímo či prostřednictvím svého zpracovatele svým členům, a to výlučně za výše uvedenými účely. Tento souhlas je nájemcem poskytován od data platnosti Smlouvy (leasingové smlouvy) a dále po dobu tří let po datu úhrady posledního finančního závazku z této Smlouvy (leasingové smlouvy).

Aktuální seznam členů sdružení SOLUS je uveden na stránkách www.solus.cz a je k dispozici v sídle pronajímatele či na telefonické vyžádání.

Nájemce, který je fyzickou osobou, výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel v souvislosti s uzavřením Smlouvy využíval i rodné číslo nájemce. Tento souhlas uděluje nájemce ve smyslu ustanovení § 13c odst. 1 písm. c) zák. č. 133/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon o evidenci obyvatel a rodnych číslech).

Nájemce (fyzická i právnická osoba) výslovně souhlasí s tím, aby mu pronajímatel nebo pronajímatelem pověřený subjekt průběžně zasílal obchodní sdělení (nabídky produktů a služeb, časopisy apod.) i jiné zprávy (termíny konání kulturních, sportovních i dalších akcí apod.) elektronickou (e-mailem), telefonem (SMS, záznamník) a formou listovních zásilek (pošta, kurýři), a to i po skončení smluvního vztahu. Tento souhlas je nájemcem udělen ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zák. č. 480/2004 Sb. (zákon o některých službách informační společnosti).

- 8.14. Ve smyslu § 401 obchodního zákoníku (zák. č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů) nájemce prohlašuje a souhlasí s tím, že se promítlé doba u veškerých práv a nároků pronajímatele vůči nájemci vyplývajících ze Smlouvy a těchto Podmínek nebo ze souvisejících ujednání se prodlužuje na deset let. Toto prohlášení se vztahuje i na práva a nároky vzniklé předčasným ukončením (zánikem) Smlouvy (výpověď, odstoupení atd.).
- 8.15. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že za den doručení jakékoliv písemnosti (výpověď, odstoupení, faktura atd.) nájemci se považuje den, kdy nájemce takovou písemnost převzal nebo byla na adresu nájemce (sídlu, místo podnikání, bydliště, místo, kde se zprůjezďoval) pro nájemce třetí osobou, i když se nájemce o tomto doručení písemnosti nedozvěděl. Nepodává-li se doručí nájemce písemnosti na jeho poslední pronajímateli oznamnou adresu, považuje se podle těchto Podmínek za den doručení den, kdy byla písemnost včetně potisku pronajímateli jako nedoručená (nájemce na adresu nepodává, nebydlí, nezdržuje se apod.) nebo nevzdychnut. To platí i v případě, že se nájemce o zaslání písemnosti nedozvěděl. Odmiňuje-li nájemce písemnost převzít, je za den doručení považován den jeho odmítnutí převzít. Nájemce je povinen zaslat veškeré písemnosti určené pronajímateli na adresu jeho sídla uvedenou ve Smlouvě. Ustanovení tohoto čl. platí bez ohledu na to, zda je nájemce fyzickou či právnickou osobou.
- 8.16. Nájemce souhlasí s tím, že jakékoliv zajištění závazků nájemce vůči pronajímateli, která vyplývají ze Smlouvy a těchto Podmínek, nezahrnuje ukončením platnosti Smlouvy. Veškeré nároky pronajímatele vyplývající ze Smlouvy a těchto Podmínek, které vznikly po ukončení platnosti Smlouvy, nadále řídí podle Smlouvy a těchto Podmínek.
- 8.17. Nájemce hradí veškeré pokuty ucelené Polici ČR, Městskou (obecní) policií a jinými orgány za řízení a provozování vozidla v rozporu s příslušnými předpisy.

9. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 9.1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že veškeré majetkové spory a nároky, včetně sporů směnecných, vzniklé v souvislosti s uzavřením Smlouvy (leasingovou smlouvou) budou rozhodovány podle právních předpisů platných v České republice rozhodem vybraným žalující stranou ze seznamu rozhodců vedeného při České leasingové a finanční asociaci, IČ 43005322, se sídlem Těšnov 5, 110 00 Praha 1. V rozhodním řízení bude postupováno podle Fakultativních procedurálních zásad vypracovaných Českou leasingovou a finanční asociací, včetně pravidel o některých rozhodčích řízeních, s příměnou aplikací občanského soudního řádu a zachováním procesní rovnosti obou stran sporu. Seznam rozhodců a Fakultativních procedurálních zásad vč. Seznamu je k dispozici na příslušné internetové stránce www.cfa.cz nebo sekretariátu uvedené asociace. Má se za to, že doručovací adresou pro doručování písemností v rozhodčím řízení je adresa smluvních stran uvedená na titulní straně Smlouvy (leasingové smlouvy), copí, příslušné údaje na sméne. Na uvedené doručovací adresy je doručování účinné i v případě, že některou ze stran byla doručovací adresa změněna, aniž takováto změna byla včas písemně oznámena druhé straně. Doručování písemností se řídí příměněně ustanoveními o.s.ř. s výjimkou ustanovení týkající se institutu úřední desky. Náhradou za vyvěšení písemnosti na úřední desce je účinné písemnosti v rozhodce. Rozhodčí nález vydaný zvoleným rozhodcem bude pro strany sporu závazný a konečný. Strana, v jejíž neprospekch bude rozhodnutí, ponese náklady rozhodčího řízení (poplatek atd.), včetně odměny rozhodci, v plném rozsahu. Dále bylo dohodnuto, že spor v rozhodčím řízení nemusí být projednán v ústním jednání, je-li z písemností předložených stranami sporu zřejmé, že ústní jednání nebude poříběné. Rozhodnutí, zda má být ústní jednání nařízeno, náleží rozhodci. Rozhodčí nález vydaný bez ústního jednání, nemusí obsahovat odůvodnění.
- 9.2. Má-li nájemce sídlo mimo území ČR (zahraniční osoba), je k řešení jakýchkoli sporů nebo k uplatňování jakýchkoli vzájemných práv a nároků mezi pronajímatelem a nájemcem příslušný obecný soud pronajímatele podle jeho sídla, nestanoví-li zákon (o.s.ř.) jinak, s tím, že se tyto spory nebo uplatňování práv a nároků řídí výlučně zákony a právními předpisy ČR.