



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

## HOTEL

HOTEL

## DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

## AUTOR PRÁCE

AUTHOR

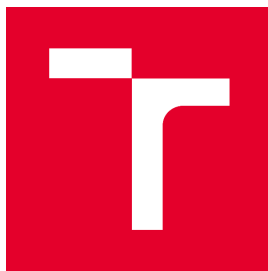
Bc. Markéta Dvořáková

## VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. ONDŘEJ FUCIMAN, Ph.D.

BRNO 2021



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	N3607 Stavební inženýrství
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3608T001 Pozemní stavby
Pracoviště	Ústav pozemního stavitelství

## ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student	Bc. Markéta Dvořáková
Název	Hotel
Vedoucí práce	Ing. Ondřej Fuciman, Ph.D.
Datum zadání	31. 3. 2020
Datum odevzdání	15. 1. 2021

V Brně dne 31. 3. 2020

---

prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.  
Vedoucí ústavu

---

prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.  
Děkan Fakulty stavební VUT

## PODKLADY A LITERATURA

### ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

#### STRUKTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část závěrečné práce zpracovaná podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (povinná součást závěrečné práce).
2. Přílohy textové části závěrečné práce zpracované podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání, a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (nepovinná součást závěrečné práce v případě, že přílohy nejsou součástí textové části závěrečné práce, ale textovou část doplňují).

---

Ing. Ondřej Fuciman, Ph.D.  
Vedoucí diplomové práce

## **ABSTRAKT**

Diplomová práce řeší návrh novostavby hotelu s restaurací. Obsahem je projektová dokumentace pro provedení stavby. Objekt se nachází v katastrálním území Vyškov. Je navržen pro stravování a krátkodobé ubytování 58 osob.

Jedná se o dvoupodlažní objekt, částečně podsklepený s plochou střechou. V suterénu se nachází technické místnosti a sklady. V prvním nadzemním podlaží se nachází restaurace, kuchyň, sklady a kanceláře. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází pouze hotelové pokoje. Objekt je řešen jako samostatně stojící, ve tvaru písmene L.

## **KLÍČOVÁ SLOVA**

Hotel, plochá střecha, Heluz, Spiroll, sklepní světlík, částečně podsklepený objekt, restaurace, novostavba

## **ABSTRACT**

This diploma thesis solves the design of a new hotel with restaurant. The content is the project documentation for construction work. The building is located in the cadastral territory of Vyškov. The hotel is designed for eating and short-term accommodation 58 people.

Is it a two-storey and partially basement building with flat roof. In the basement there are a technical rooms and warehouses. In the first floor there are restaurant, kitchen, warehouses and offices. In the second floor there are only hotel rooms. The hotel is a detached building, the shape of the building as the letter L.

## **KEYWORDS**

Hotel, flat roof, Heluz, Spiroll, basement skylight, partially basement building, restaurant, new building

## **BIBLIOGRAFICKÁ CITACE**

Bc. Markéta Dvořáková Hotel. Brno, 2021. 36 s., 545 s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství. Vedoucí práce Ing. Ondřej Fuciman, Ph.D.

## **PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY ZÁVĚREČNÉ PRÁCE**

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané diplomové práce s názvem Hotel je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 9. 1. 2021

---

Bc. Markéta Dvořáková  
autor práce

## **PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI ZÁVĚREČNÉ PRÁCE**

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci s názvem *Hotel* zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 9. 1. 2021

---

Bc. Markéta Dvořáková  
autor práce

## **PODĚKOVÁNÍ**

Ráda bych poděkovala svému vedoucímu diplomové práce panu Ing. Ondřeji Fucimanovi, Ph.D., za jeho ochotu, vstřícnost a trpělivost při zpracování diplomové práce. Dále bych chtěla poděkovat rodině a přátelům, kteří mi byli při studiu oporou a pomáhali mi.

## OBSAH

1. Úvod.....	10
2. Vlastní text práce	
A. Průvodní zpráva .....	11
B. Souhrnná technická zpráva .....	14
D. Technická zpráva .....	21
3. Závěr .....	28
4. Seznam použitých zdrojů .....	29
5. Seznam použitých zkratk a symbolů .....	31
6. Seznam příloh .....	33

## 1. ÚVOD

Diplomová práce se zabývá návrhem novostavby hotelu s restaurací. Obsahem je projektová dokumentace pro provedení stavby, složená z dílčích částí - přípravné a studijní práce, architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční řešení, požární bezpečnost staveb a stavební fyzika.

Stavba se nachází v katastrálním území Vyškov, na parcelách č. 2123/64, 2123/86 a 2123/72. Poloha budovy je určena situačním výkresem, vstup do objektu je orientován na severozápad. Pozemek je rovinatý.

Jedná se samostatně stojící objekt, dvoupodlažní, částečně podsklepený, ve tvaru písmene L s půdorysnými rozměry cca 57x30 m. Je navržen pro krátkodobé ubytování s kapacitou 58 ubytovaných osob. Objekt je provozně nezávislý, rozdělen do několika funkčních částí. K hotelu přiléhá plocha parkoviště napojeného nově vybudovanou obslužnou komunikací na existující komunikaci. Stavba je umístěna na rovinatém terénu.

V suterénu objektu se nachází technické místnosti a sklady. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstup do objektu, zázemí pro vedení hotelu, dále restaurace se sociálním zázemím, kuchyně, sklady a zázemí zaměstnanců. Druhé nadzemní podlaží slouží pouze pro ubytování, jsou zde pokoje pro hosty a skladové prostory.

Obvodové konstrukce 1. a 2. podlaží jsou z keramických broušených tvárníc Heluz na maltu pro tenké spáry tloušťky 300 mm a zateplené kontaktním zateplovacím systémem ETICS tloušťky 150 mm. Obvodové suterénní stěny jsou ze ztraceného bednění tloušťky 300 mm. Vnitřní nosné zdivo a příčky jsou z keramických broušených tvárníc Heluz. Stropní konstrukci tvoří předpjaté železobetonové panely Spiroll tloušťky 250 mm. Schodiště je železobetonové prefabrikované. Objekt je zastřešen plochou střechou a bude založen na základových pasech z prostého betonu třídy C25/30.



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

## HOTEL

HOTEL

## A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Markéta Dvořáková

### VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. ONDŘEJ FUCIMAN, Ph.D.

BRNO 2021

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby:	Hotel
Místo stavby:	k.ú. Vyškov, p.č. 2123/64, 2123/86 a 2123/72
Charakter stavby:	novostavba
Účel stavby:	krátkodobé ubytování

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

REKREACE & SPORT MORAVIA, z.s.  
Žižkova 102/34, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov  
IČO: 06850430  
DIČ: CZ 06850430  
Tel: 573 370 196  
email: rekreacesport@moravia.cz  
www.vyskov-mesto.cz

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

vypracoval: Markéta Dvořáková  
Havlíčková 596, 768 33 Morkovice

kontroloval: Ing. Ondřej Fuciman, Ph.D.

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 Hotel  
IO 01 Vodovodní přípojka  
IO 02 Přípojka splaškové kanalizace  
IO 03 Rozvod dešťové kanalizace  
IO 04 Přípojka elektrického vedení NN  
IO 05 Plynovodní přípojka STL

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- studie VŠKP projektu
- mapový podklad z katastru nemovitostí
- územní plán města Vyškov
- informace správců inženýrských sítí a technické infrastruktury
- urbanistické a klimatické poměry dané oblasti
- technické listy výrobců
- stavební normy

- zák. 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb

Průvodní zpráva byla vypracována dle ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 405/2017 Sb. O dokumentaci staveb dle přílohy (13) v rozsahu pro provádění stavby.

V Brně dne 9. 1. 2021

Vypracoval: Markéta Dvořáková

.....



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

## HOTEL

HOTEL

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Markéta Dvořáková

### VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. ONDŘEJ FUCIMAN, Ph.D.

BRNO 2021

## **B.1 Popis území stavby**

### ***a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území***

Výstavba hotelu bude uskutečněna na jihozápadním okraji Vyškova, v místní části Nouzka na ulici Brněnská. Na okolních pozemcích se nachází zástavba rodinnými domy a objekty občanské vybavenosti. Rozsah řešené stavby bude uskutečněn na nezastavěných pozemcích parc. č. 2123/64, 2123/86 a 2123/72, k.ú. Vyškov. Terén je rovinný.

Úroveň terénu je v řešené lokalitě v rozpětí 260,00 až 265,00 m n. m. Podlaha prvního nadzemního podlaží se bude nacházet ve výškové úrovni 262,300 m n. m. Pozemky pro výstavbu objektu a související technické infrastruktury jsou volné, nezastavěné, pokryty travnatým porostem. Pozemky jsou přístupné ze stávající komunikace mezi ulicemi Brněnská a Cukrovarská.

Zastavěná plocha hotelu včetně zpevněných ploch	3299 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku	7984,5 m <sup>2</sup>
Procento zastavění	41 %

### ***b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem***

Stavba je v souladu s územním plánem. Stavební úpravy budou probíhat převážně na řešených pozemcích, mimo některé přípojky inženýrských sítí.

### ***c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby***

Řešená lokalita je územním plánem města Vyškov vymezená pro plochy OV. Jedná se o plochu pro občanské vybavení. Záměr výstavby hotelu s restaurací je tedy v souladu s platným územním plánem města Vyškov. Stávající způsob využití území se nemění.

Všeobecné zásady řeší vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Pozemek bude zastavěn v souladu s územním plánem. Stavba je umístěna tak, že umožňuje napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikaci. Je zajištěn příjezd požární techniky. Parkování je navrženo před objektem. Stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek.

### ***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území***

Netýká se projektu.

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů***

Dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů a organizací vyplývající z jejich vyjádření. Podmínky týkající se realizace stavby jsou v projektu zohledněny a budou respektovány stavebníkem, resp. vybraným dodavatelem stavby při realizaci.

***f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.***

Byla provedena vizuální obhlídka stavebního pozemku a bylo využito podkladů geologických map. Z těchto map bylo vyčteno přibližné složení zeminy, která je písčito-hlinitá až hlinito-písčitá.

Z mapy radonového indexu vyplívá, že oblast se nachází v kategorii s nízkým radonovým indexem. Ochranu proti radonu bude zajišťovat vhodný hydroizolační asfaltový pás.

***g) ochrana území podle jiných právních předpisů***

Území není chráněno podle jiných právních předpisů. Území se nachází cca 6,5 km od vojenského újezdu Březina.

***h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

***i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území***

Při provádění a po dokončení nebude mít stavba negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu výstavby je nutno počítat se zvýšeným hlukem v pracovní době plynoucí z použití standardních stavebních nástrojů a strojů; zvýšenou prašností, případně nárazovou zvýšenou dopravní zátěží během dovozu a odvozu materiálu pro výstavbu.

Stroje a mechanizace budou zajištěny proti úkapu ropných látek a udržovány v řádném technickém stavu. Příjezdová komunikace bude udržována v čistotě. Veškeré povrchy dotčené stavbou budou v rámci stavby uvedeny do původního stavu. Stavba nezasahuje a nemění stávající systém odvodnění území – bez vlivu na odtokové poměry v území.

***j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin***

Bez požadavků.

***k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa***

Stavba nevyžaduje trvalý ani dočasný zábor pozemků určených k plnění funkci lesa. Výstavba hotelu bude vyžadovat trvalé vynětí části pozemku ze zemědělského půdního fondu. Plocha vynětí je 3308,51 m<sup>2</sup>. Přebytečná zemina z výkopů bude deponována na pozemku a po dokončení výstavby použita na terénní úpravy v okolí stavby. Výpočet vynětí ze ZPF bude přílohou ve složce č. 1 – přípravné a studijní práce.

***l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě***

Objekt bude napojen na stávající komunikaci, napojení bude provedeno pomocí nově zřízeného sjezdu a k objektu bude vybudována nová přístupová cesta šířky 6 m. Povrch sjezdu a přístupové cesty bude tvořen zámkovou dlažbou. Okraje budou lemovány zapuštěným silničním obrubníkem uloženým do betonového lože.

Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno na nově vybudované přípojky inženýrských sítí. Objekt bude napojen na přípojku splaškové kanalizace, vodovodní přípojku, přípojku elektrického vedení NN a přípojku plynovodu STL. V rámci inženýrských sítí bude vybudován rozvod dešťové kanalizace, do které budou odvodněny zpevněné plochy. Ty budou svedeny přes odlučovač lehkých kapalin do vsakovací jámy. Napojení sítí bude provedeno v souladu s požadavky dotčených orgánů.

Přístup k objektu je umožněn osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Z hlediska požadavků vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb bude vstup do objektu proveden s maximálním výškovým rozdílem 20 mm.

***m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice***

V tuto chvíli nejsou známy.

***n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí***

Stavební pozemky se nachází v katastrálním území Vyškov. Jedná se o pozemky s parc. č. 2123/64, 2123/86 a 2123/72.

Pozemky dotčené výstavbou hotelu, zpevněných ploch a přípojek inženýrských sítí:

<b>parc.č.</b>	<b>výměra</b>	<b>vlastník</b>	<b>druh pozemku</b>
2123/64	3543 m <sup>2</sup>	PB PLAST, spol. s r.o., Nádražní 4/3, Vyškov-Město, 68201 Vyškov	orná půda
2123/86	2163 m <sup>2</sup>	Přidal Jaroslav Ing., V Brňanech 385/82d, Brňany, 68201 Vyškov	orná půda

2123/72	2279 m <sup>2</sup>	Přidal Jaroslav Ing., V Brňanech 385/82d, Brňany, 68201 Vyškov	orná půda
2123/4	177 m <sup>2</sup>	Město Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov-Město, 68201 Vyškov	ostatní plocha
2123/2	1141 m <sup>2</sup>	Město Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov-Město, 68201 Vyškov	ostatní plocha
2123/3	1221 m <sup>2</sup>	Město Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov-Město, 68201 Vyškov	ostatní plocha
2123/101	1221 m <sup>2</sup>	RAŠNEROVA PEKÁRNA s.r.o., Sušilova 39/6, Vyškov-Město, 68201 Vyškov	orná půda

***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo***

Realizací přípojky NN vznikne v trase přípojky nové ochranné pásmo v šířce 1,5m na každou stranu od vnějšího líce krajního kabelu. Toto ochranné pásmo se bude nacházet na pozemku 2123/72.

V blízkosti stavby se vyskytují ochranná a bezpečnostní pásma inženýrských sítí. Při stavebních pracích v ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí bude postupováno dle vyjádření správců sítí.

## **B.2 Celkový popis stavby**

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí***

Jedná se o novostavbu.

***b) účel užívání stavby***

Jedná se o stavbu pro krátkodobé ubytování a stravování.

***c) trvalá nebo dočasná stavba***

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby***

Při navrhování stavby byly dodrženy požadavky vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba bude provedena z běžných stavebních materiálů určených k danému použití jejich výrobcí. Provádění stavby bude řešeno

obvyklými stavebními postupy a v souladu s technologickými předpisy výrobců jednotlivých konstrukčních prvků. Stavební konstrukce a prvky jsou v souladu s normovými hodnotami a po dobu životnosti stavby vyhoví požadovanému účelu i předpokládaným zatížením a nepříznivým vlivům prostředí.

Stavba je navržena tak, aby byla vhodná pro dané využití a současně plnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob, zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání.

Z objektu nebudou uvolňovány žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, nebudou vypouštěny nebezpečné látky do ovzduší, nebudou uvolňována do okolí žádná nebezpečná záření, nebudou žádným způsobem znečištěny povrchové nebo podzemní vody a půdy, veškeré odpadní vody budou odváděny do kanalizace.

Po dokončení nebude stavba překážkou v bezbariérovém užívání okolních veřejně přístupných ploch a komunikací. Přístup k objektu je umožněn osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Z hlediska požadavků vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb bude vstup do objektu proveden s maximálním výškovým rozdílem 20 mm. Parkovací plocha pro ZTP je umístěna před vstupem do objektu na zpevněném povrchu, je zde dostatek místa pro manipulaci s invalidním vozíkem. Šířka parkovacího stání činí 3500 mm, vstupní dveře šířky 2000 mm jsou řešeny jako automatické.

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů***

Dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů a organizací vyplývající z jejich vyjádření. Podmínky týkající se realizace stavby jsou v projektu zohledněny a budou respektovány stavebníkem, resp. vybraným dodavatelem stavby při realizaci.

***f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů***

Netýká se projektu.

***g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.***

SO 01 - HOTEL

Zastavěná plocha objektu:	1324 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha zpevněných ploch:	1975 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	11518 m <sup>3</sup>
Užitná podlahová plocha objektu:	1060 m <sup>2</sup>

***h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.***

Při užívání objektu bude vznikat běžný komunální odpad, který bude likvidován oprávněnou firmou. Nádoby na odpad budou umístěny v blízkosti místní komunikace.

Je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy, který je součástí složky č. 6 Stavební fyzika. Ukazatel energetické náročnosti je „B“. Zdrojem tepla pro vytápění bude tepelného čerpadla vzduch/voda, které bude sloužit také pro přípravu teplé vody.

Pitná voda bude do objektu přivedena z nově zbudované vodovodní přípojky, která bude napojena na stávající vodovodní veřejný řad. Do splaškové kanalizace budou svedeny odpadní vody ze zařizovacích předmětů a dešťové vody ze střešní konstrukce. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odvedeny do žlabů, a dále přes lapač lehkých kapalin do vsakovací jámy.

***i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy***

Zahájení stavby: 04/2022

Ukončení stavby: 10/2023

Stavba nebude etapizována.

***j) orientační náklady stavby***

Předpokládané náklady na realizaci stavby: cca 50 mil. Kč

Souhrnná technická zpráva byla vypracována dle ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 405/2017 Sb. O dokumentaci staveb dle přílohy (13) v rozsahu pro provádění stavby.

V Brně dne 9. 1. 2020

Vypracoval: Markéta Dvořáková

.....



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

## HOTEL

HOTEL

## D.1.1-00 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

### DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Markéta Dvořáková

### VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. ONDŘEJ FUCIMAN, Ph.D.

BRNO 2021

## D.1 Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Projektová dokumentace řeší výstavbu nového hotelu včetně restaurace. Objekt bude sloužit pro stravování a krátkodobé ubytování s kapacitou 25 pokojů. Stavba je samostatně stojící ve tvaru písmene L. K objektu náleží parkoviště pro 55 automobilů. Objekt bude vybudován na parcelách č. 2123/64, 2123/86 a 2123/72 v k.ú. Vyškov.

Zastavěná plocha objektu:	1324 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha zpevněných ploch:	1975 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	11518 m <sup>3</sup>
Užitná podlahová plocha objektu:	1060 m <sup>2</sup>
Počet nadzemních podlaží:	2
Počet podzemních podlaží:	1
Počet ubytovaných osob:	58

## D.2 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení stavby

Záměrem je výstavba nového hotelu s restaurací, sloužící pro krátkodobé ubytování více jak padesáti osob. Jedná se samostatně stojící objekt, dvoupodlažní, částečně podsklepený, ve tvaru písmene L. Objekt je provozně nezávislý, rozdělen do několika funkčních částí. K hotelu přiléhá plocha parkoviště napojeného nově vybudovanou obslužnou komunikací na existující komunikaci. Stavba je umístěna na rovinatém terénu.

V suterénu objektu se nachází technické místnosti a sklady. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstup do objektu, zázemí pro vedení hotelu, dále restaurace se sociálním zázemím, kuchyně, sklady a zázemí zaměstnanců. Druhé nadzemní podlaží slouží pouze pro ubytování, jsou zde pokoje pro hosty a skladové prostory.

Obvodové konstrukce 1. a 2. podlaží jsou z keramických broušených tvárnic Heluz na maltu pro tenké spáry tloušťky 300 mm a zateplené kontaktním zateplovacím systémem ETICS tloušťky 150 mm. Obvodové suterénní stěny jsou ze ztraceného bednění tloušťky 300 mm. Vnitřní nosné zdivo a příčky jsou z keramických broušených tvárnic Heluz. Stropní konstrukci tvoří předpjaté železobetonové panely Spiroll tloušťky 250 mm. Schodiště je železobetonové prefabrikované. Objekt je zastřešen plochou střechou a bude založen na základových pasech z prostého betonu.

Výtvarné řešení bude využívat kombinaci jednobarevné fasády světle šedé barvy s tmavě šedými rámy výplní otvorů a klempířskými prvky z lakovaného hliníku. Sokl tvoří kamínková dekorační omítka tmavě šedé barvy.

### **D.3 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba nebude překážkou v bezbariérovém užívání okolních veřejně přístupných ploch a komunikací. Přístup k objektu je umožněn osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Z hlediska požadavků vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb bude vstup do objektu proveden s maximálním výškovým rozdílem 20 mm. Parkovací plocha pro ZTP je umístěna před vstupem do objektu na zpevněném povrchu, je zde dostatek místa pro manipulaci s invalidním vozíkem. Šířka parkovacího stání činí 3500 mm, vstupní dveře šířky 2000 mm jsou řešeny jako automatické.

Stavba je navržena tak, aby splňovala technické požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

### **D.4 Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby**

#### **D.4.1 Zemní práce**

V ploše plánované výstavby objektu se provede skrývka ornice a podorničních vrstev, předpokládá se cca 300 mm. Ornice bude skladována na řešených pozemcích parc. č. 2123/64, 2123/86 a 2123/72. Bude proveden výkop pro podsklepenou část budovy do hloubky 4,5 m pod stávajícím terénem. Zemina bude poté použita na terénní a sadové úpravy.

Následně budou provedeny rýhy pro základové pasy, rýhy budou šířky 1000 mm, popř. 1400 mm. Hloubka výkopů bude činit 800 mm, popř. 1000 mm. Betonáž základů bude prováděna přímo do výkopu. Hrana výkopu nepřesáhne hranici pozemku.

#### **D.4.2 Základy**

Objekt bude založen na základových pasech z prostého betonu třídy C25/30. V nepodsklepené části budou mít základy šířku 1000 mm a hloubku 800 mm. V podsklepené části pod obvodovými stěnami budou mít základy šířku a hloubku 1000 mm, pod vnitřními stěnami budou základy šířky 1400 mm a hloubky 1000 mm.

Na základových pasech bude provedena podkladní betonová deska tl. 150 mm, vyztužena kari sítí 150/150/8 na obou lících desky.

#### **D.4.3 Hydroizolace spodní stavby**

Na podkladní betonové desce bude provedena hydroizolace ze dvou modifikovaných asfaltových pásů. Spodní asfaltový pás bude tl. 4 mm s polyesterovou

výztužnou vložkou. Horní asfaltový pás bude tl. 4,5 mm s nosnou vložkou z polyesterové rohože v podélném směru vyztuženou skleněnými vlákny. Před položením hydroizolace bude proveden penetrační nátěr na asfaltové bázi. Hydroizolace bude z vnějších stran zdiva vytažena 400 mm na upravený terén.

#### **D.4.4 Svislé konstrukce**

Obvodové konstrukce nadzemních podlaží budou tvořeny z keramických tvarovek tl. 300 mm, obvodové konstrukce podzemního podlaží budou tvořeny ztraceným bedněním tl. 300 mm. Vnitřní nosné i nenosné stěny budou tvořit keramické tvarovky, tloušťek 300 mm, 250 mm, 140 mm a 80 mm. Tvárnice budou broušené, zděné na tenkovrstvou maltu.

#### **D.4.5 Vodorovné konstrukce**

Stropní konstrukce jsou tvořeny železobetonovými předpjatými panely Spiroll tl. 250 mm. Ve všech místnostech budou provedeny zavěšené podhledy, tvořené sádkartonovými deskami nebo minerálními kazetami. V hygienických místnostech s vyšší vlhkostí budou použity sádkartonové desky k tomu určené.

V úrovni stropních konstrukcí bude proveden dvouúrovňový ŽB věnec, šířka 300 mm, výška 500 mm. Třída betonu C20/25, vyztužen ocelí B500B – nosná výztuž R12, těminky R6.

#### **D.4.6 Střešní konstrukce**

Objekt je zastřešen plochou střešní konstrukcí, jejíž nosnou část budou tvořit předpjaté panely Spiroll tl. 250 mm. Spádová vrstva bude tvořena polystyrenbetonem v mocnosti 50-270 mm, minimální slon 3%. Na vrstvu betonu bude položena parozábrana, tepelná izolace EPS 150 tl. 200 mm a dvě vrstvy modifikovaného asfaltového pásu. První pás bude tl. 3 mm s výztužnou vložkou ze skleněné tkaniny, druhý pás bude tloušťky 4,5 mm s nosnou vložkou z polyesterové rohože v podélném směru vyztuženou skleněnými vlákny.

Nad hlavním vstupem do objektu a nad vstupem do restaurace bude provedeno zastřešení šikmou střechou ve sklonu 25°. Šířka střechy činí 6,5 m. Nosnou konstrukci budou tvořit dva dřevěné trámy, spodní šířky 150 mm a výšky 200 mm, horní šířky 120 mm a výšky 150 mm. Krokve budou průřezu 80x120 mm, vzdálenost po 800 mm. Konstrukce je podepřena dvěma sloupky o průřezu 150x150 mm. Střešní krytinu budou tvořit keramické střešní tašky Bramac v barvě antracitové.

#### **D.4.7 Konstrukce schodiště**

Schodiště je navrženo na železobetonové prefabrikované, dvouramenné. Tvoří jej tři části – dvě ramena a mezipodesta vetknutá do nosného zdiva. Schodiště má minimální

průchodnou šířku 900 mm a je opatřeno zábradlím výšky 1000 mm. Pochozí vrstva je z keramické dlažby.

#### **D.4.8 Podlahy**

Podlahy v objektu jsou provedeny jako těžké. Od stěny budou oddílatovány pěnovým páskem tl. 15 mm.

Podlahu na zemině tvoří vrstva tepelné izolace XPS tl. 150 mm a betonová mazanina tl. 80 mm. Nášlapnou vrstvu tvoří keramická dlažba, popřípadě koberec.

Podlahu nad suterénem tvoří vyrovnávací vrstva lehčeného betonu tl. 50 mm, vrstva akustické izolace z minerální vlny tl. 85 mm a betonová mazanina tl. 100 mm. Nášlapnou vrstvu tvoří keramická dlažba nebo koberec.

Podlahu v 1.NP tvoří vyrovnávací vrstva lehčeného betonu tl. 30 mm, akustická izolace z minerální vlny tl. 50 mm a betonová mazanina tl. 60 mm. Nášlapnou vrstvu tvoří keramická dlažba nebo laminátová podlaha.

V technických místnostech bude nášlapnou vrstvu tvořit epoxidová stěrka.

#### **D.4.9 Překlady**

Překlady budou tvořeny nosnými keramickými překlady Heluz 23,8 b a roletovými překlady Heluz. Jejich délka a uložení jsou popsány v projektové dokumentaci.

Nad hlavním vstupem a vstupem do restaurace bude překlad železobetonový monolitický, šířka 300 mm, výška 250 mm, délka dle projektové dokumentace.

#### **D.4.10 Tepelné izolace**

Obvodové stěny objektu nad terénem budou zatepleny šedým fasádním polystyrenem EPS tloušťky 150 mm. U suterénních obvodových stěn a v oblasti soklu bude zateplení tepelnou izolací XPS tloušťky 120 mm. Atiky budou z vnitřní a horní strany zatepleny izolací EPS tl. 80 mm a 40 mm.

Podlaha na terénu bude zateplena izolací XPS tl. 150 mm, střecha izolací EPS 150 tl. 200 mm.

#### **D.4.11 Výplně otvorů**

Výplně otvorů v obvodových konstrukcích jsou plastové s izolačním trojsklem  $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  a šestikomorovým rámem  $U_f = 0,96 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ . Barva rámu tmavě šedá. Hlavní vstup do objektu tvoří posuvné dveře s automatickým otevíráním. U oken budou provedeny vnitřní plastové parapety šedé barvy, hloubka 250 mm.

Vnitřní dveře jsou dřevěné, dýhované, plné nebo částečně prosklené, zasklené mléčným sklem. Zárubně budou dřevěné, obložkové. Mezi požárními úseky budou dveře opatřeny protipožární úpravou.

Okna v suterénu budou od okolní zeminy oddělena sklepním světlíkem rozměru 2000x1500x700 mm, na který jsou napojeny tři nádstavce 2000x300x700 mm. Sklepní světlík je plastový, kotvený ke zdivu z bočních stran a zespod.

#### **D.4.12 Omítky**

Vnitřní omítky bude tvořit vápenocementová jádrová omítka tl. 10 mm a vápenný štuk tl. 2 mm. Vnější omítku bude tvořit tenkovrstvá silikonová omítka tl. 2 mm v barvě světle šedé. Sokl bude opatřen mozaikovou tenkovrstvou omítkou s barevnými kamínky v tl. 2 mm v tmavě šedé barvě.

#### **D.4.13 Úpravy povrchů**

Na vnitřních stěnách a stropěch bude proveden nátěr bílé barvy. V hygienických místnostech a vlhkých provozech bude proveden keramický obklad tl. 7 mm do výšky 2 m, v místnosti č. 151 Kuchyň bude obklad proveden do výšky 2,5 m, ve sprchách pro zaměstnance bude obklad proveden po podhled místnosti, tedy do výšky 2,7 m.

Nášlapné vrstvy podlah budou tvořeny převážně keramickou dlažbou. Kanceláře v 1.NP budou opatřeny kobercem, pokoje v 2.NP budou mít laminátovou podlahu.

#### **D.4.14 Klempířské konstrukce**

Jedná se o venkovní parapety, oplechování atiky, žlaby a svody pro odvodnění šikmé střechy nad hlavním vstupem do objektu a nad vstupem do restaurace. Klempířské výrobky budou provedeny z lakovaného pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm, barva antracit. Venkovní parapety budou opatřeny podomítkovými krytkami.

#### **D.4.15 Zpevněné plochy**

Objekt bude napojen na stávající komunikaci, napojení bude provedeno pomocí nově zřízeného sjezdu a k objektu bude vybudována nová přístupová cesta šířky 6 m, vybudováno bude také parkoviště pro 55 automobilů. Napojení sjezdu na komunikaci bude provedeno přes nájezdový obrubník 150x150 mm – výškový rozdíl napojení 20 mm.

Povrch sjezdu a přístupové cesty bude tvořen betonovou dlažbou tl. 80 mm. Okraje budou lemovány zapuštěným silničním obrubníkem 150x300 mm uloženým do betonového lože. Plocha bude vyspádována ke žlabům rovnoměrně rozmístěných po zpevněné ploše, sklon min. 2 %. Voda bude odvedena do vsakovací jímky na řešeném pozemku.

Kolem objektu bude vybudován okapový chodník šířky 1500-2500 mm. Bude jej tvořit betonová dlažba tl. 60 mm. Okraje chodníku budou lemovány chodníkovým obrubníkem 80x250mm uloženým do betonového lože.

## **D.5 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Jednotlivé konstrukce stavebních objektů jsou navrženy tak, aby splňovaly příslušné normy týkající se tepelně technických vlastností s ohledem na budoucí způsob využití a komplexní posouzení skladby stavebních konstrukcí z hlediska šíření tepla a vodních par. V konstrukcích nebude docházet ke kondenzaci, která by negativně ovlivnila jejich vlastnosti.

Byl zhotoven průkaz energetické náročnosti budovy, budova spadá do třídy B – úsporná. Tepelně technické posouzení konstrukcí viz. příloha č. 6 – Stavební fyzika.

Všechny místnosti mají zajištěno dostatečné osvětlení v souladu s normovými hodnotami. Osvětlení je navrženo jako přirozené okny v kombinaci s umělým osvětlením úspornými žárovkami. Požadavky na vzduchovou neprůzvučnost mezi místnostmi a na obvodový plášť objektu jsou v souladu s ČSN 73 0532, Změna: Z1. Stavba není zdrojem hluku a vibrací. V blízkosti stavby se nenachází žádné významné zdroje hluku nebo vibrací – není nutno provádět zvláštní opatření.

## **D.6 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí**

Stavba není zdrojem znečištění životního prostředí, ani po dokončení oprav nebude docházet ke znečištění životního prostředí.

V projektové dokumentaci je stavba navržena a provedena takovým způsobem, že nebude ohrožovat život, zdraví, zdravé podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb.

## **D.7 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Při všech prováděcích pracích musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy z oblasti bezpečnosti a hygieny práce ve stavebnictví a technologické postupy uvedené výrobcem.

V Brně dne 09.01.2021

Vypracoval: Markéta Dvořáková

.....

### 3. ZÁVĚR

Cílem této diplomové práce je stavební projekt novostavby hotelu v rozsahu pro provádění staveb dle vyhl. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb.

Objekt je řešen jako samostatně stojící obsahující dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Jedná se o zděnou stavbu z keramických tvarovek tl. 300 mm a zateplené šedým fasádním polystyrenem EPS tl 150 mm. Zastřešen bude plochou střechou.

Projekt obsahuje studie objektu s vizualizací, výpočty schodiště a základů, situační výkresy, výkresy architektonicko-stavebního řešení, výpisy prvků a skladeb konstrukcí, konstrukční detaily, požárně bezpečnostní řešení a posouzení z hlediska stavební fyziky. Součástí elektronické verze projektu je poster formátu B1.

## 4. SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

### *Literatura*

KLIMEŠOVÁ, Jarmila. Nauka o pozemních stavbách: modul M01. 1. vydání, Brno: Akademické nakladatelství CERM, 2007, 157 s. ISBN 978-80-7204-530-3.

RUSINOVÁ, Marie, Táňa JURÁKOVÁ a Markéta SEDLÁKOVÁ. Požární bezpečnost staveb: modul M01 : požární bezpečnost staveb. 1. vydání, Brno: Akademické nakladatelství CERM, 2007, 177 s. ISBN 978-80-7204-511-2.

### *Narižení, vyhlášky a zákony*

zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu  
vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby  
vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území  
vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění novely č. 405/2017 Sb.  
zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií  
vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov  
zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a změn nařízení vlády č. 320/2015 o podmínkách požární bezpečnosti  
vyhl. č. 23/2008 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru  
vyhl. č. 221/2014 Sb., kterou se mění vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

### *Normy a předpisy*

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části  
ČSN 73 4301 Obytné budovy  
ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny  
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky  
ČSN EN 62305 - 1 Ochrana před bleskem  
ČSN 73 0540 - 1 Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie  
ČSN 73 0540 - 2 - Z1 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky  
ČSN 73 0540 - 3 Tepelná technika budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin  
ČSN 73 0540 - 4 Tepelná technika budov – Část 4: Výpočtové hodnoty  
ČSN 73 0532 - Z2 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - Požadavky  
ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení  
ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty  
ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektu osobami  
ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování  
ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou

*Technické listy a katalogy výrobců, elektronické zdroje*

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.dek.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.tzb-info.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.isover.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://baumit.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.heluz.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.vyskov-mesto.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.presbeton.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.prefa.cz/>

[online]. [cit. 2021-01-15]. Dostupné z: <https://www.kondor.cz/>

## 5. SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A SYMBOLŮ

NP	nadzemní podlaží
PP	podzemní podlaží
p. č.	parcelní číslo
k. ú.	katastrální území
mm	milimetr
m	metr
m <sup>2</sup>	metr čtvereční
m <sup>3</sup>	metr krychlový
ZPF	zemědělský půdní fond
ŽB	železobeton
NN	nízké napětí
STL	středotlaký plynovod
HUP	hlavní uzávěr plynu
HDPE	vysokohustotní polyetylen
PE	polyetylen
PVC	polyvinylchlorid
RŠ	revizní šachta
VŠ	vodoměrná šachta
TUV	teplá užitková voda
BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
TI	tepelná izolace
EPS	expandovaný polystyren
XPS	extrudovaný polystyren
SDK	sádkarton
HI	hydroizolace
PUR	polyuretan
p.ú.	požární úsek
SPB	stupeň požární bezpečnosti
m n.m.	metry nad mořem
Bpv	Balt po vyrovnání
S-JTSK	systém jednotné trigonometrické sítě katastrální
DN	jmenovitý vnitřní průměr potrubí
tl.	tloušťka
Sb.	sbírky
U	součinitel prostupu tepla
ČSN	česká technická norma
kN	kilonewton
dB	decibel
vyhl.	vyhláška
Σ	suma

$\lambda$	součinitel tepelné vodivosti
$p_v$	výpočtové požární zatížení
$R$	tepelný odpor konstrukce
PHP	přenosný hasicí přístroj
$\Theta_i$	návrhová teplota interiéru
$\Theta_e$	návrhová teplota exteriéru
$\varphi_i$	vlhkost interiéru
$\varphi_e$	vlhkost exteriéru
$f_{R,si}$	teplotní faktor
HT	měrná ztráta prostupem tepla
$U_{em}$	průměrný součinitel prostupu tepla
$b_i$	činitel teplotní redukce
$U_g$	součinitel prostupu tepla zasklením výplně otvoru
$U_f$	součinitel prostupu tepla rámu výplně otvoru

## 6. SEZNAM PŘÍLOH

### *SLOŽKA Č. 1 – PŘÍPRAVNÉ A STUDIJNÍ PRÁCE*

#### 1. STUDIE

01 – PŮDORYS 1.PP	M 1:100
02 – PŮDORYS 1.NP	M 1:100
03 – PŮDORYS 2.NP	M 1:100
04 – ŘEZ	M 1:100
05 – POHLEDY	M 1:100
2. VÝPOČET SCHODIŠTĚ	
3. VÝPOČET ZÁKLADOVÝCH PASŮ	
4. VÝPOČET VYNĚTÍ POZEMKU ZE ZPF	
5. VIZUALIZACE	

### *SLOŽKA Č. 2 – C SITUAČNÍ VÝKRESY*

C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	M 1:1000
C.2 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	M 1:400

### *SLOŽKA Č. 3 – D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ*

D.1.1-01 ZÁKLADY	M 1:50
D.1.1-02 PŮSORYS 1.PP	M 1:50
D.1.1-03 PŮDORYS 1.NP	M 1:50
D.1.1-04 PŮDORYS 2.NP	M 1:50
D.1.1-05 ŘEZ A-A'	M 1:50
D.1.1-06 ŘEZ B-B'	M 1:50
D.1.1-07 ŘEZ C-C'	M 1:50
D.1.1-08 POHLEDY	M 1:100
D.1.1-09 STŘEŠNÍ KONSTRUKCE	M 1:50
D.1.1-10 VÝPIS PRVKŮ	
D.1.1-11 VÝPIS SKLADEB	

### *SLOŽKA Č. 4 – D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ*

D.1.2-01 STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1.PP	M 1:50
D.1.2-02 STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1.NP	M 1:50
D.1.2-03 STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 2.NP	M 1:50
D.1.2-04 DETAIL 1	M 1:10
D.1.2-05 DETAIL 2	M 1:10
D.1.2-06 DETAIL 3	M 1:10
D.1.2-07 DETAIL 4	M 1:10
D.1.2-07 DETAIL 5	M 1:10

*SLOŽKA Č. 5 – D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ*

01	TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNÍ OCHRANY
02	STANOVENÍ POŽÁRNÍHO RIZIKA POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ
D.1.3-01	PŮDORYS 1.PP - PBS
D.1.3-02	PŮDORYS 1.NP - PBS
D.1.3-03	PŮDORYS 2.NP - PBS

*SLOŽKA Č. 6 – STAVEBNÍ FYZIKA*

STAVEBNÍ FYZIKA  
VÝPOČTY PRO STAVEBNÍ FYZIKU  
VÝSTUPY Z PROGRAMU TEPLA 2017  
VÝSTUPY Z PROGRAMU AREA 2017  
VÝSTUP Z PROGRAMU ENERGIE 2020 – PENB



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

## HOTEL

HOTEL

## PŘÍLOHY

### DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Markéta Dvořáková

### VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. ONDŘEJ FUCIMAN, Ph.D.

BRNO 2021

*Přiložené složky diplomové práce:*

SLOŽKA Č. 1 – PŘÍPRAVNÉ A STUDIJNÍ PRÁCE

SLOŽKA Č. 2 – C SITUAČNÍ VÝKRESY

SLOŽKA Č. 3 – D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

SLOŽKA Č. 4 – D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

SLOŽKA Č. 5 – D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

SLOŽKA Č. 6 – STAVEBNÍ FYZIKA