

## Stanovisko školitele k obhajobě disertační práce

Doktorand: Ing. Michal Spousta

Školitel: prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc.

### 1. Průběh studia

Ing. Michal Spousta byl přijat do doktorského studijního programu P3917 Soudní inženýrství, obor 3917V001 Soudní inženýrství, na FAST VUT v Brně ke dni 01.12.2006, do prezenční formy studia. Školitelem byl ustanoven prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc. Téma: „Vliv vybraných multiplikačních koeficientů na výsledný index odlišnosti při komparativní metodě oceňování nemovitostí“.

Vzhledem ke změně akreditace DSP byl ke dni 22.09.2008 převeden do celoškolského studijního programu P3917 Soudní inženýrství, obor 3917V001 Soudní inženýrství, zajišťovaného Ústavem soudního inženýrství, beze změny školitele, opět do prezenční formy studia. V prosinci 2010 byl převeden do kombinované formy studia.

V souladu se studijním plánem absolvoval doktorand následující předměty:

Kód	Předmět	Hodnocení	Datum
DSS01	Doktorský seminář I	započteno	26.02.2009
DSS02	Doktorský seminář II	započteno	26.02.2009
DSS03	Doktorský seminář III	započteno	26.02.2009
DSS04	Doktorský seminář IV	započteno	26.02.2009
DSS05	Doktorský seminář V	započteno	23.03.2010
DSS06	Doktorský seminář VI	započteno	23.03.2010
DSS07	Doktorský seminář VII	započteno	23.03.2010
DA02	Matematika II	2	29.05.2007
ZQ52	Občanské právo	2	24.03.2007
ZQ57	Oceňování nemovitostí	1	14.04.2008
DA03	Pravděpodobnost a matematická statistika	2	26.01.2007
ZQ51	Soudní inženýrství - obecná metodika	1	20.02.2007
ZQ54	Speciální metodika soudního inženýrství - obecné zásady oceňování majetku	1	15.06.2007
DB01	Stavební fyzika	1	27.06.2007
ZV58	Oceňování podniků	1	29.05.2008
ZQ53	Trestní právo	2	29.08.2007
DSJ01	Cizí jazyk pro doktorské studium	3	23.06.2008

Státní doktorskou zkoušku vykonal doktorand úspěšně dne 02.02.2009. Komise pro SDZ odsouhlasila upřesněné téma disertace „Vliv druhu konstrukce na index odlišnosti při oceňování bytů komparativní metodou“.

Absolvoval odborné kurzy ÚSI Expertní činnost ve stavebnictví a Oceňování nemovitostí. Na Certifikačním orgánu ÚSI získal certifikát v oboru QEN (Expert v oboru ekonomika - oceňování nemovitostí). Zúčastnil se 13 tuzemských konferencí, z toho 4 s přednáškou a 2 s pasivní účastí.

## **2. Pedagogická činnost**

Ing. Michal Spousta se v rámci svého studia podílel na výuce na VUT v následujícím rozsahu:

Poř. č.	Seme-str (L, Z)	Předmět	Výuka (cvičení, přednášky)	Rok (datum)	Celkem hodin	Rozsah (hodin týdně)	Fakulta / ústav VUT
1	L	Funkce tajemníka	Obhajoba - Expertní činnost ve stavebnictví	28.2.2007	5		ÚSI
2	L	Funkce tajemníka	Obhajoba - Expertní činnost ve stavebnictví	27.2.2008	5		ÚSI
3	L	Funkce tajemníka	Obhajoba - Oceňování nemovitostí	27.2.2008	5		ÚSI
4	L	Funkce učitele	cvičení předmětu HE 58 – oceňování nemovitostí	únor – květen 2010	44		ÚSI (Geodézie FAST)

## **3. Znalecká činnost doktoranda na ÚSI**

Ing. Michal Spousta se v rámci svého studia na ÚSI podílel na zpracování 5 znaleckých posudků ústavu, v rozsahu jednotlivě 20 až 40 hodin, u jednotlivých posudků v rozsahu 5 až 27 %. Dále se v rámci svého studia na ÚSI podílel na 2 projektech, v rozsahu jednotlivě 20 hodin, tj. u jednotlivých projektů 2 a 4%.

## **4. Publikační činnost doktoranda**

Počet publikací a navazujících aktivit je uveden v následující tabulce:

Aktivita	Počet celkem	Poznámka
Monografie - počet publikací / počet stran autora	-	
Původní vědecká práce ve vědeckém časopisu s impakt faktorem (IF) > 0,500	-	
Původní vědecká práce ve vědeckém časopisu s impakt faktorem (IF) = 0,100 až 0,500	-	
Původní vědecká práce ve vědeckém časopisu s impakt faktorem (IF) < 0,100	-	
Původní vědecká práce ve vědeckém časopisu uvedeném v seznamu recenzovaných neimpaktovaných časopisů RVVI (např. Soudní inženýrství)	4	
Významné inženýrské, umělecké, architektonické, ekonomické dílo	-	
Citace jiným autorem podle Science Citation Index (SCI)	-	
Zahraniční patent	-	
Domácí patent/ autorské osvědčení	-	
Příspěvek ve sborníku světového nebo evropského kongresu, symposia, vědecké konference	-	
Abstrakt ve sborníku světového nebo evropského kongresu, symposia, vědecké konference (např. výroční konference EVU)	-	
Příspěvek ve sborníku národního nebo mezinárodního kongresu, symposia, vědecké konference (např. konference ÚSI, Juniorstav, JuFoS)	11	
Publikace v odborném časopisu	-	
Abstrakt ve sborníku národního nebo mezinárodního kongresu, symposia, vědecké konference, příspěvek ve sborníku odborné konference	11	

Aktivita	Počet celkem	Poznámka
Citace jiným autorem v publikaci bez SCI	-	
Členství v současném výboru světové nebo evropské vědecké společnosti	-	
Členství v současném výboru česko-slovenské vědecké společnosti	-	
Členství v redakční radě vědeckého časopisu v zahraničí	-	
Členství v redakční radě česko-slovenského vědeckého časopisu	-	
Členství v redakční radě odborného časopisu	-	
Členství v organizačním výboru světového nebo evropského kongresu, symposia, vědecké konference	-	
Členství v organizačním výboru národního nebo mezinárodního kongresu, symposia, vědecké konference	-	
Získání zahraničního grantu (řešitel, spoluřešitel)	-	
Získání externího grantu (řešitel, spoluřešitel)	-	
Odborná příručka v oboru – počet publikací / počet stran	-	
Členství v grantových komisích, radách výzkumných programů	-	

### **5. Stanovisko školitele k disertaci**

Doktorand odevzdal disertaci na schválené téma „Vliv druhu konstrukce na index odlišnosti při oceňování bytů komparativní metodou“. Práce je obsáhlá o rozsahu 250 stran včetně přílohové části. V práci autor podrobně shrnuje současný stav problematiky, definuje cíl práce a na základě obsáhlého průzkumu pak v kapitole 4 navrhuje konkrétní hodnoty:

- koeficientu vlivu zateplení,
- koeficientu vlivu druhu konstrukce a
- koeficientu vlivu druhu konstrukce a zateplení.

Práci zpracoval doktorand velmi samostatně, výsledky příslušným způsobem publikoval, závěry jsou velmi aktuální a použitelné ve znalecké praxi i pro další rozvoj oboru.

### **6. Závěrečné stanovisko školitele**

Doktorand Ing. Michal Spousta vykazoval během studia vynikající studijní, pracovní i pedagogické výsledky. Jeho disertační práce splňuje požadavky na práce tohoto typu kladené, přináší nové vědecké poznatky v oboru Soudní inženýrství a proto doporučuji její přijetí k obhajobě.

V Brně dne 23. 4. 2013

Prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc.