

## Posudek oponenta diplomové práce

**Název práce:** Zámecký statek Únanov

**Autor práce:** Bc. Michaela Landová

**Oponent práce:** Ing. arch. Jiří Mošner

### Popis práce:

Diplomová práce se zabývá návrhem revitalizace rozsáhlého panského statku v sousedství šlechtického sídla – zámku z 18. století v obci Únanov. Lokalita je zapsána v seznamu databáze brownfieldu Czechinvestu. Autorka si bere za cíl vytvořit prostory pro nové funkční využití stávajícího areálu historických budov s doplněním o dalšími objekty soudobé architektury. Navrhované funkční využití slouží převážně pro rekreační účely.

### Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Územní vazby a urbanismus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Architektonický koncept	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Funkční a dispoziční řešení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Konstrukční a materiálové řešení	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Komentář k bodům 1. až 6.:

Cílem autorky bylo doplnění a dotvoření vesnické struktury s důrazem na funkční propojení s okolním prostředím. K čemuž došlo novou přístavbou křídla u objektu zámku, a doplněním nových menších objektů. Autorka zvoleným měřítkem u nových objektů respektuje historickou koncepci statku, jako hospodářského areálu. Vhodně zvolené měřítko přispívá k posílení identity území.

Architektonické řešení návrhu hodnotím velmi pozitivně. Především oceňuji podařené skloubení historického tvarosloví s citlivým, moderním přístupem současné architektury a technologií. Tento přístup u revitalizace území vítám.

Dispozičně autorka řeší tři objekty. Zámek slouží k celoročnímu ubytování. V přízemí je restaurace s barem, kuchyní a provozním zázemím. Navazuje recepce se zasedací místností a technickým zázemím. V patře je 16 pokojů pro krátkodobé ubytování (41 lůžek + 3 přistýlky), včetně bezbariérových a mezonetových. Součástí je i svatební apartmá s wellness. Stodola je určena pro konání svateb a společenských akcí. Nabízí otevřený sál s pódiem, galerií, venkovní terasou s krbem a zázemím pro catering a personál. Skleník slouží k workshopům a pěstování rostlin. Je rozdělen na pracovní část, sklad a hlavní prosklený prostor. Vše je přístupné z exteriéru. K dispozičnímu řešení nemám připomínky.

V rámci konstrukčního a materiálového řešení byly autorkou řešeny stavební detaily objektu 02 – „stodola“ a jako interiérový prvek bar v restauraci. Návrh je zpracován pečlivě, pouze bych doporučoval více rozepsat řešení dřevěného vazníkového krovu a také jeho uchycení do zdiva. Konstrukce, na daný rozpon, vypadá velmi subtilně.

Grafické zpracování diplomního projektu je jasné, přehledné, orientace v portfoliu bezproblémová.

Diplomant předkládá projekt, který splnil požadavky zadání. Projekt je zpracován pečlivě a se zodpovědným přístupem, kladně hodnotím zejména komplexnost přístupu k práci na analytické části a na celkovém urbanisticko-architektonickém konceptu.

### **Připomínky a dotazy k práci:**

Proč nebyla zvolena varianta podzemního parkování?

### **Závěr:**

Práce diplomanta prokazuje jeho schopnosti, pracovitost a vesměs i znalosti potřebné pro vstup do architektonické praxe. Pro výše uvedené je třeba tento diplomní projekt ocenit a doporučuji jej k obhajobě. Diplomovou práci navrhuji ohodnotit klasifikačním stupněm dle ETCS: A – výborně.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 6. června 2025

Podpis oponenta práce.....