

## POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student **Bc. Pavel Stejskal**

Oponent **Ing. Jaroslav Šenigl**

Diplomovou práci s názvem Kalkulace pojistné částky při pojišťování staveb student rozdělil na tři základní části. V první části se zabývá teoretickými základy pojišťovnictví a metodami oceňování nemovitostí. Uvádí zde základní pojmy, druhy rizik a typy pojištění a základní principy stanovení hodnoty stavby. Druhá část se zabývá stanovením hodnoty objektu dle zákona, stanovení ceny stavby rozpočtem a dle rozpočtového ukazatele. Pro porovnání student využil stanovení pojistné částky kalkulátory pojišťoven. Teoretická i praktická část je doplněna o různá schémata a tabulky, která napomáhají lépe pochopit danou problematiku.

V praktické části student řešil případovou studii, zabývající se stanovením pojistné částky a porovnání s vypočtenou hodnotou stavby.

V závěru je provedeno shrnutí výsledků případových studií na posuzovaných objektech rodinných domů.

Diplomová práce je vypracována pečlivě a k zadanému tématu student přistupoval zodpovědně. Z metodického hlediska je práce přehledná a správně rozdělena na teoretickou a na ni navazující praktickou část. V závěru práce chybí dle mého názoru grafické srovnání jednotlivých variant. Z normalizační stránky je práce také správná, v textu se student odkazuje na seznam použité literatury, kterou má uvedenou dle vyhlášky na konci práce. Z celkového pohledu je formální úroveň diplomové práce velmi dobrá a student splnil zadání práce.

Práce je přínosná a využitelná v praxi, kdy může sloužit jako návod na stanovení pojistné částky při sjednání pojištění stavby. Díky přehledně zpracované teoretické části je práce srozumitelná jak pro odborníky, tak i pro laiky.

Doplňující otázky:

1. Je pro výpočet pojistné částky kalkulátorem pojišťovny zohledněn materiál zdíva stavby?
2. Hradí pojišťovna pojistné plnění vždy v nových cenách?

Klasifikační stupeň ECTS:

B/1,5

V Brně dne **23. 1. 2013**



Podpis

### Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4