

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Rezidence
Autor práce: David Tippelt
Oponent práce: Ing. Daniel Skřek

Popis práce:

Předmětem této bakalářské práce je návrh a zpracování projektové dokumentace k novostavbě bytového domu Rezidence. Navrhovaná stavba se nachází v Brně, v městské části Slatina a leží na pozemku, který je chráněn zemědělským půdním fondem, proto bude nutné její vyjmutí ze ZPF. Tato parcela neleží v záplavovém ani poddolovaném území. Jedná se o samostatně stojící objekt, který má čtyři nadzemní a jedno podzemní podlaží.

V novostavbě se nachází 12 bytových jednotek velikosti 3+kk a 1+kk. V suterénu se nachází sklepní kóje pro každý byt. V první polovině se nachází kolárna/kočárkárna, úklidová místnost a dílna se skladem, v druhé polovině jsou dvě technické místnosti a sklad. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstup do objektu, dále prádelna se sušárnou, posilovna pro obyvatele domu a dvě bytové jednotky velikosti 1+kk. Ve druhém a třetím patře 4 jednotky velikosti 1+kk a v posledním podlaží 2 bytové jednotky velikosti 3+kk. Od druhého nadzemního patra má každý byt balkon. Tyto byty jsou určeny především pro studenty, páry, či dokonce pro začínající rodinu. Každé patro je spojeno tříramenným železobetonovým schodištěm, které je doplněno výtahem.

Dům je založen na železobetonových základových pasech v kombinaci se ztraceným bedněním. Svislé nosné konstrukce v suterénu jsou tvořeny ztraceným bedněním, nosné konstrukce nad terénem z keramických tvárnic, které jsou zatepleny větranou fasádou a opatřeny fasádní sendvičovou kazetou Bond SK1. Vodorovné nosné konstrukce tvoří polomontovaný systém Porotherm. Celý objekt zastřešuje jednoplášťová vegetačně-retenční plochá střecha. Novostavba bytového domu je navržena jako velmi úsporná.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Připomínky a dotazy k práci:

- D1.1.08. – Na balkonech máte navrženo sloupkové zábradlí. Jakým způsobem bude ukotveno k obvodové konstrukci?
- D1.1.01. – Jelikož se jedná o bytový dům, tak mi chybí vyřešení hlavního vstupu do objektu. Bude dům vybaven zvonky? V jakém prostoru jsou umístěny poštovní schránky? Případně popište vaše řešení.
- D1.1.4. – Jakým způsobem bude řešeno odvětrání par od sporáku v místnosti 316.
- Schodiště – bude nějakým způsobem dilatováno od schodišťového prostoru? Jak bude zabráněno šíření vibrací do okolních konstrukcí?
- Výkresy stropních konstrukcí – vysvětlíte, proč jste využil skládanou stropní konstrukci z keramických vložek? Nejsou efektivnější varianty jak z časového tak finančního hlediska?
- D1.1.01. – Jak bude řešeno odvětrávání sklepních kójí? Z jakého důvodu jste navrhl místnost D13 tak prostornou? Není lepší využít plochu společných prostor užitečnějšímu využití?
- D1.1.11 – Jakým způsobem budete udržovat a čistit prosklený okenní systém na schodišti?

Závěr:

Celková úroveň předložené práce je dobrá. Ukazuje, že student disponuje potřebnými znalostmi a umí je i úspěšně aplikovat při samostatné práci. Předložená bakalářská práce je v souladu se zadáním, a to svým rozsahem i formálními náležitostmi. V práci je však několik nepřesností a nedořešených detailů. Práci doporučuji k obhajobě a hodnotím:

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B/1,5**

Datum: 3. června 2022

Podpis oponenta práce.....