

Hodnocení vedoucího diplomové práce

Název práce: Cena stavebního díla

Autor práce: Bc. Alexandra Ševčíková

Vedoucí práce: Ing. et Ing. Martin Tuscher, Ph.D.

Popis práce:

Diplomová práce se věnuje porovnání skutečných stavebních nákladů na výstavbu hrubé stavby RD z pohledu dodavatele a investora. Současně analyzuje nákladovou metodu používanou sledovaným dodavatelem v praxi. Pro účely analýzy a porovnání byl vytvořen detailní rozpočet příslušného stavebního projektu. Teoretická část práce se zaměřuje na metody tvorby cen a vysvětlení základních pojmů ve stavebnictví. Praktická část rozebírá nákladovou metodu tvorby ceny z pohledu dodavatele a rozčleňuje skutečné náklady, které byly na stavební dílo vynaloženy. Součástí je i analýza vztahů mezi sledovanými proměnnými, která porovnává reálné náklady s náklady uvedenými v položkovém rozpočtu. V závěru práce jsou diskutovány výhody a nevýhody nákladové metody tvorby ceny z perspektivy dodavatele i investora a rovněž v kontextu nabídkových cen na stavebním trhu.

Hodnocení práce studenta:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Úroveň zpracování řešeného tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Přístup autora při zpracování práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Celkové hodnocení a závěr:

Studentka zpracovala svou práci s velkou pečlivostí a odpovědností. Díky novátorskému přístupu stavební firmy k cenotvorbě a jejímu vztahu k investorovi se studentka rychle zorientovala v dané problematice a dokázala porovnat tradiční procesy s tímto novým konceptem. Práci hodnotím jako velmi kvalitní s výrazným přínosem pro praxi.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 28.01.2025

Podpis vedoucího práce: