

# POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Diplomant Bc. Jana Veselá

Oponent prof. Ing. arch. Hana Urbášková, Ph.D.

## 1. Úvod

Tématem diplomové práce MĚSTSKÝ DŮM – ARCHITEKTURA KOMBINACE FUNKCÍ je návrh městského domu v lokalitě Brno – Zábřovice, která se nachází v blízkosti centrální historické části Brna.

Cílem projektu je vytvoření intenzivní městské struktury, která zajišťuje smíšené funkce, dosahuje vysoké hustoty zástavby a současně vytváří i kvalitní životní a obytné prostředí.

## 2. Urbanistické řešení

Řešené území je vymezeno z jihu ulicí Cejl, ze západní strany ulicí Jana Svobody a z východu řekou Svitavou. Pozemek má velmi dobrou polohu z hlediska dopravní obslužnosti i z hlediska návaznosti na přírodní prostředí Svitavského nábřeží. Jedná se o území, které umožňuje lokalizaci velmi pestrého spektra činností od kultury, přes administrativu, po obchod a bydlení. Diplomantka navrhuje multifunkční blokovou zástavbu s přízemním komerčním parterem otevřeným východní stranou k nábřeží řeky Svitavy. Objekt je průchozí a umožňuje propojení se stávajícími uličními prostory. Uvnitř bloku je „zelený“ veřejný prostor, v jehož středu je umístěno kulturní centrum s prosklenou střechou ve tvaru šikmého elipsoidu.

## 3. Architektonické řešení

Základní architektonický koncept návrhu je založen na tvarové a prostorové jednoduchosti blokové zástavby. Přes snahu rozčlenit hmotu domu v posledním podlaží a oživit fasády různorodým členěním oken, žaluzií a lodžii, nemá architektura domu potřebnou intenzitu a přesvědčivost. Za problematické považují umístění kulturního centra do vnitrobloku, které svoji výškou neumožňuje výhled z místností okolních budov a zastíňuje je.

## 4. Funkční a dispoziční řešení

Dispoziční řešení objektů vychází z funkčního využití, je v logickém sledu a přizpůsobeno provozním potřebám. Funkce jsou dobře zvolené, provozně dobře rozmístěné, prolínají se ve všech úrovních a vzájemně si nepřekáží. V 1.PP jsou umístěny podzemní garáže a technické zázemí domu. V 1.NP se nachází obchody a restaurace v kontaktu s nábřežím. 2.NP je vyčleněno pro obchody a služby, administrativu a miniškolkou. 3.NP slouží administrativě, fitness centru, vizážnímu studiu a prostorám pro vzdělávání a volnočasové aktivity. Ze střešní terasy a lávek je přístup do kulturního centra. Ve 4.NP je umístěna knihovna, administrativa a byty. 5.NP a 6.NP slouží bydlení. Pozitivně hodnotím orientaci bytů na jihovýchodní a jihozápadní stranu s výhledem na řeku a zeleň.

Připomínky:

2.NP - má školka nějakou svoji ohraničenou venkovní plochu pro hraní dětí?

3.NP - má sociální zařízení prostoru pro vzdělávání dostatečnou kapacitu? Kulturní centrum nemá žádné zázemí, sociální zařízení atd. Jak bude fungovat? Vzhledem k tomu, že bude vyžadovat vysoké nároky na realizaci, technologii montáže a následně i nároky na údržbu i provoz, neměl by to být jen volný veřejný výstavní prostor bez personálu. Co se zde bude vystavovat? Jak se sem dopraví výstavní exponáty?

4.NP - je knihovna část A přístupná ze schodiště a výtahu? Z výkresu to není čitelné.

## 5. Technické a konstrukční řešení

Hlavní nosná konstrukce objektu je navržena jako železobetonový monolitický skelet. Podzemní podlaží garáží je řešeno jako monolitická železobetonová vana z vodostavebního betonu. Konstrukční řešení je popsáno v průvodní zprávě a doloženo ve výkresové části detaily řešení.

## 6. Formální úprava a prezentace

Diplomová práce po obsahové i formální stránce splňuje požadovaný rozsah a naplňuje stanovený cíl.

**Diplomovou práci Bc. Jany Veselé doporučuji k obhajobě.**

Klasifikační stupeň ECTS: C / 2



V Brně dne 29.5.2013

---

Podpis

### Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4