

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3501 Architektura pozemních staveb
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3501R012 Architektura pozemních staveb

POSUDEK VEDOUCÍCH BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Téma: Penzion Repechy - obnova a dostavba selského stavení

Student: Petr Vrba

Vedoucí ARC: Ing. arch. Josef Sátora, CSc.
PST: prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.

A. Architektonická část

Studie řeší obnovu tří nevyužívaných objektů bývalého selského hospodářského dvoru. Vzhledem k jejich havarijnímu stavu byla většina objektů navržena k demolicí. Zachován byl půdorysný tvar statku, ale s větší plochou zastavění s ohledem na požadavky stavebního programu. Rovněž samostatný hospodářský objekt na jižní straně areálu byl zbourán a nahrazen koňskými stájemi.

Architektonický výraz objektů je odrazem původní tradiční zástavby hospodářských stavení, včetně tvarového použití sedlové střechy. Celý hlavní dvorcový objekt je navržen v jedné výškové úrovni, přestože terén je svažité. Mělo být lépe pracováno s původním terénem.

Hlavní funkční náplň objektu je penzion s restaurací a kuchyňským zázemím, hlavní funkci doplňuje wellness, přístupy do samostatných funkčních celků jsou z pobytového atria. Celkové dispoziční řešení je přijatelné, některé pokoje ubytovacích jednotek jsou pro kategorii penzionu až příliš velké, proto provozně nákladné.

Student projevoval zájem o konzultace architektonické části projektu, což se promítlo v četnosti konzultací, na které byl vždy připraven množstvím dotazů. Projekt je celkově zpracován na dobré úrovni včetně grafického zpracování.

Jeho ateliéry architektonické tvorby byly převážně klasifikovány A a B. Celkový průměr studia 1,41

Celkově hodnotím architektonickou část práce – A/1

B. Konstrukční část

Student v rámci zpracování konstrukční studie navrhl celkové stavebně technické řešení obnovy a dostavby selského stavení na pension v obci Repechy. V zásadě se jedná o masivní rekonstrukci a modernizaci spočívající v odstranění větší části objektu a ponechání pouze části původního zdiva z CPP.

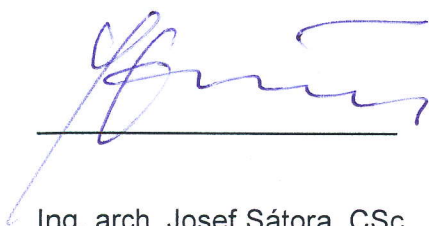
Objekt je uzavřeného obdélníkového tvaru s asymetrickou sedlovou střechou, dvoupodlažní, s přízemím a vestaveným podkrovím. V konstrukční studii jsou v rámci PD na úrovni pro stavební povolení (DSP) řešeny hlavní konstrukční systémy objektu, tj. základy, svíslé a vodorovné nosné konstrukce, schodiště a zastřešení. Současně je navrženo dispoziční řešení včetně konstrukcí příček, povrchových úprav, podlah, izolací apod.

V rámci rozpracování části PD do úrovně pro provedení stavby (DPPS). Zpracovaná DPPS je v odpovídajícím rozsahu a dostatečných podrobnostech. Student se musel při zpracování vyrovnat s poměrně složitými detaily, zejména v místech napojení původního a nového

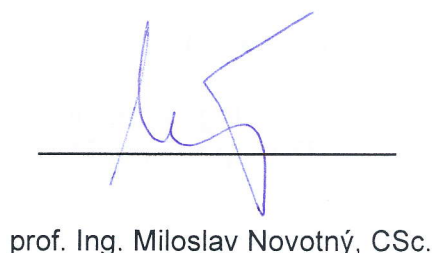
zdiva, provedení prosklených stěn na celou výšku podlaží v přízemí uvnitř objektu včetně na pochůznou pavlač na úrovni podkroví, apod.

Konstatuji, že se se zadaným úkolem vypořádal výborně ve stanoveném rozsahu a obsahu, projevil odpovídající znalosti z oblasti návrhu objektu a samostatně vyřešil poměrně složitou stavebně technickou problematiku. Přestože se v práci nevyvaloval drobných opomenutí a sporných řešení, celkově hodnotím stavebně konstrukční část práce – A/1.

Klasifikační stupeň ECTS: **navrhujeme A/1**



Ing. arch. Josef Satora, CSc.



prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.

V Brně dne 27.2.2015

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4

Klasifikační stupnice