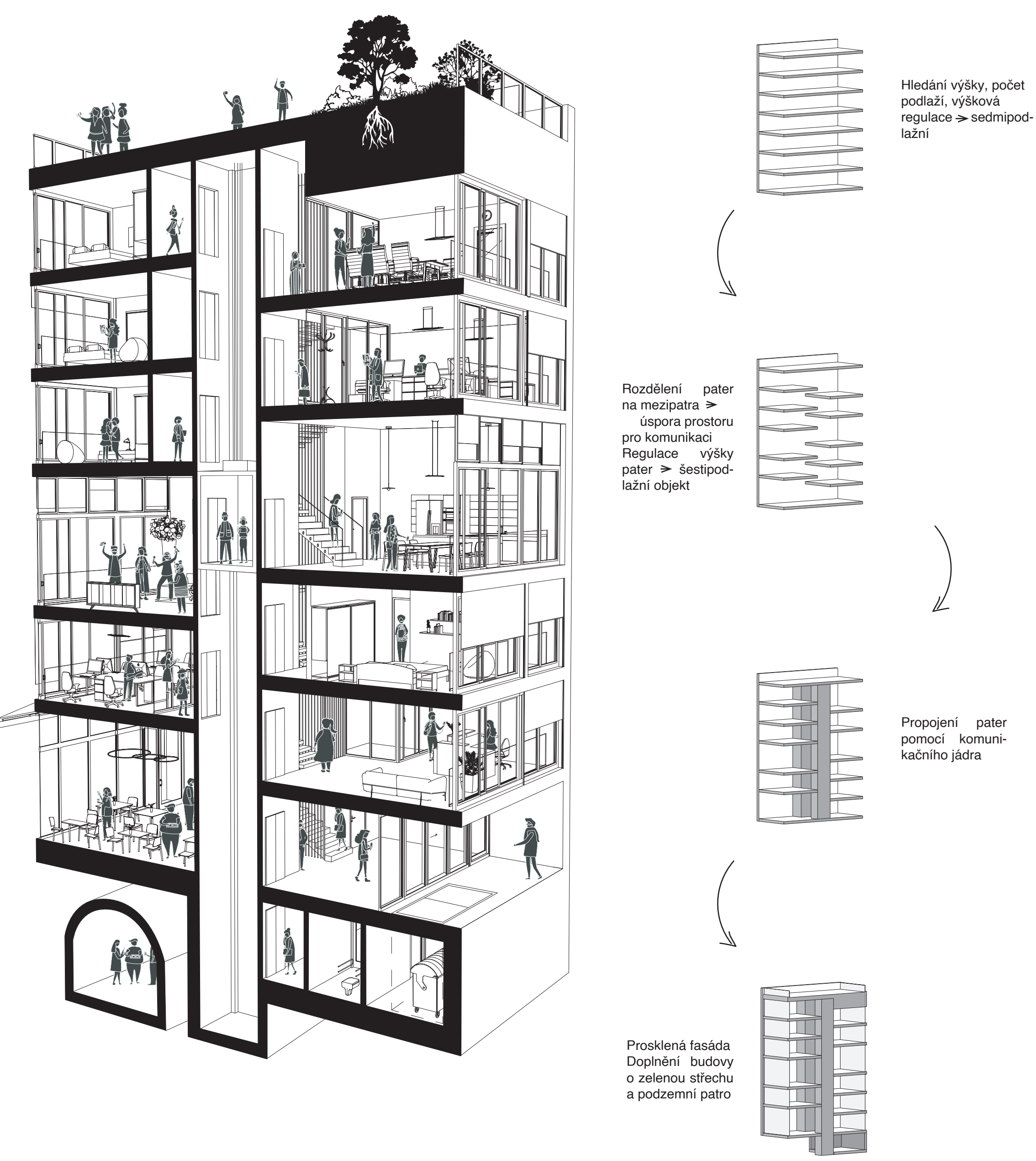
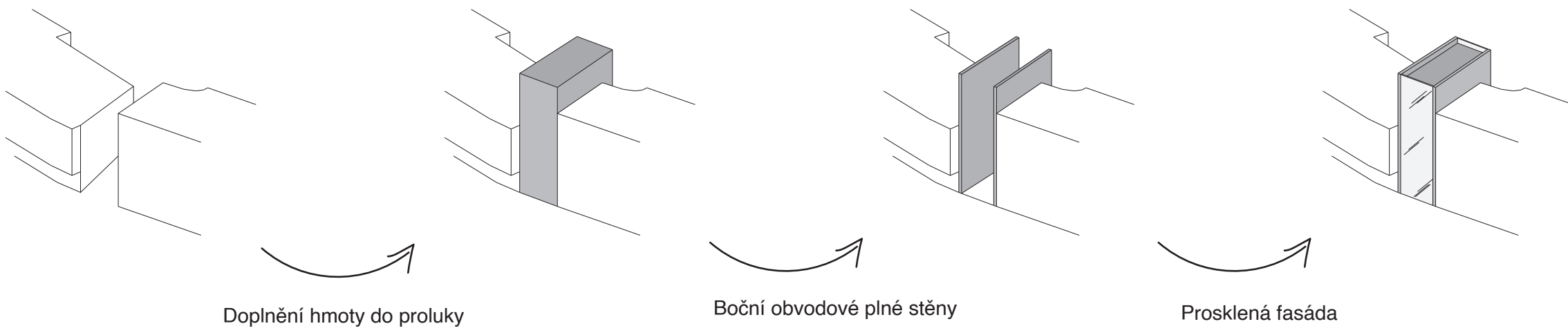




Koncept




Širší vztahy



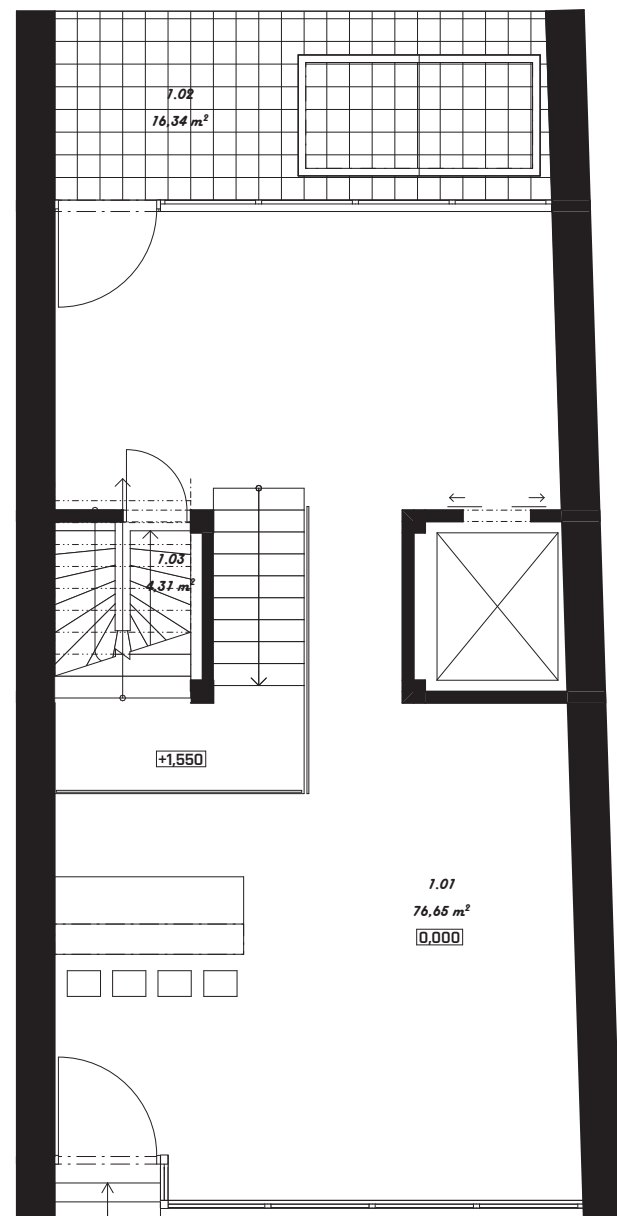
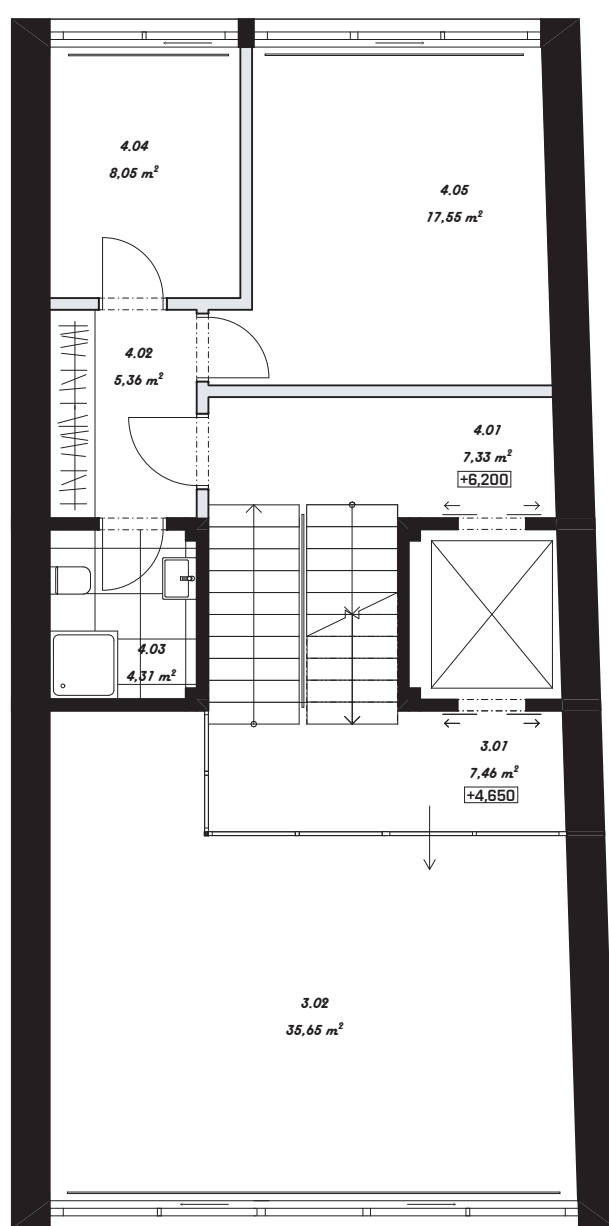
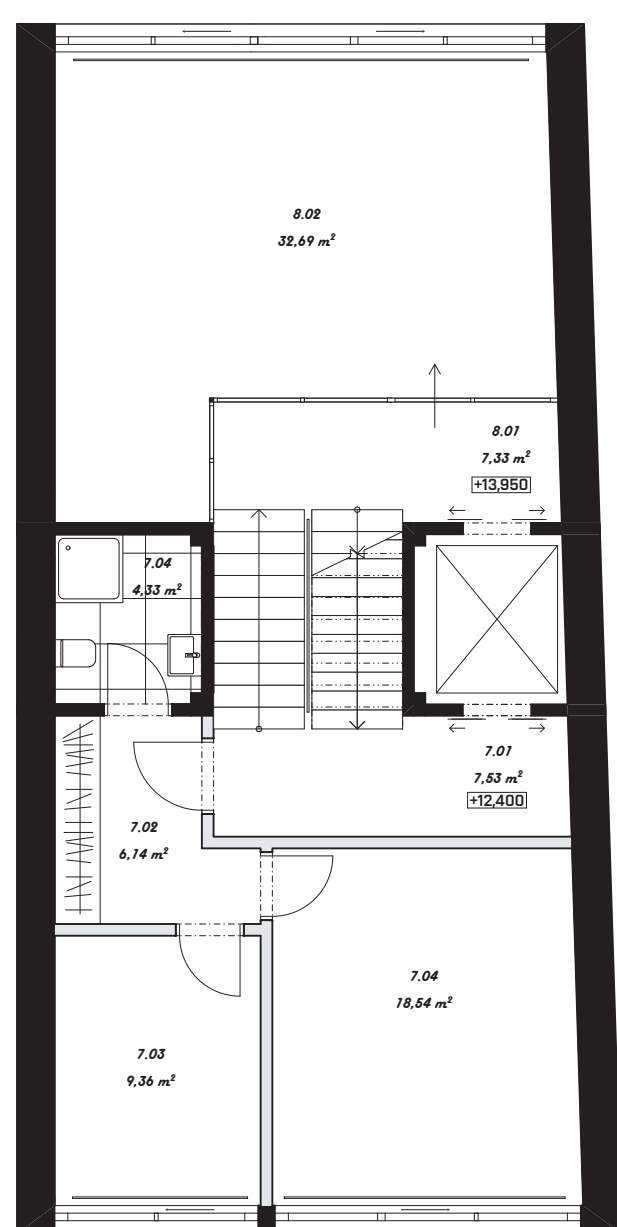
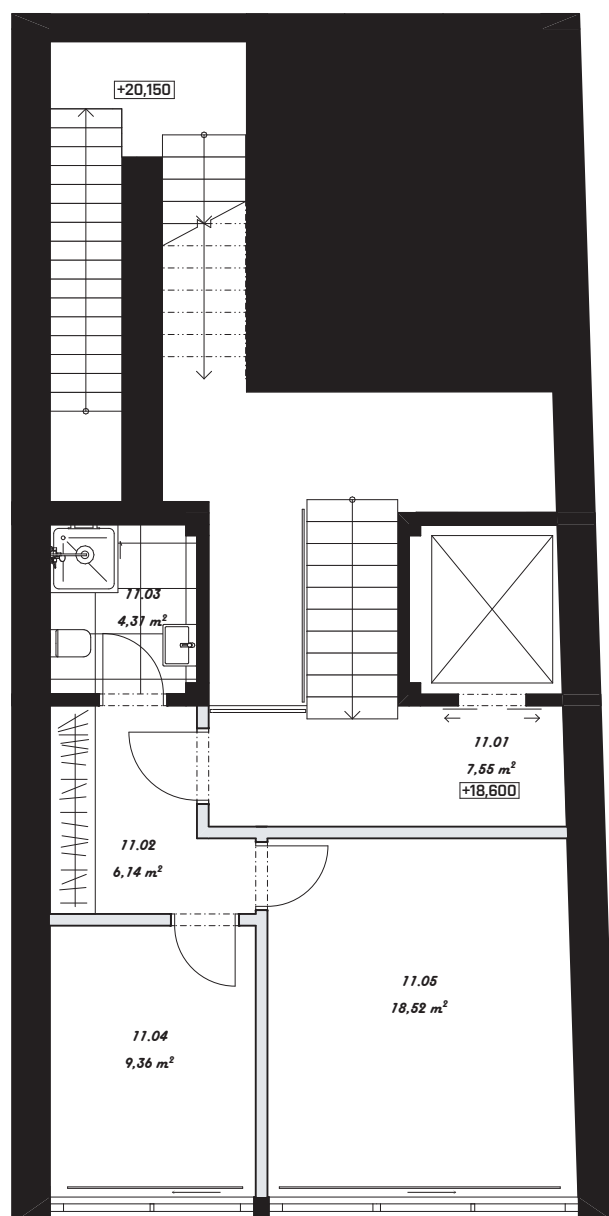
Mezera v Brně

The GAP in Brno

Program domu

-  pohyb osob z veřejnosti
- pohyb nájemníků obytných prostor
- pohyb nájemců sdílených kancelářských prostor

0,000 = 222,000 m n. m. (BPV)

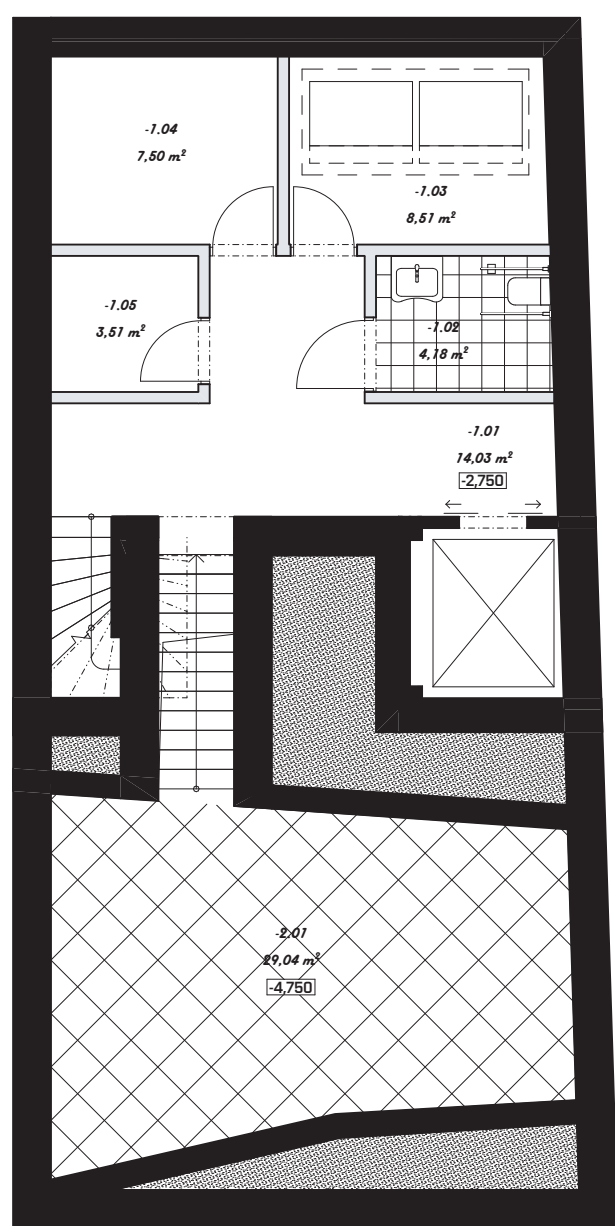
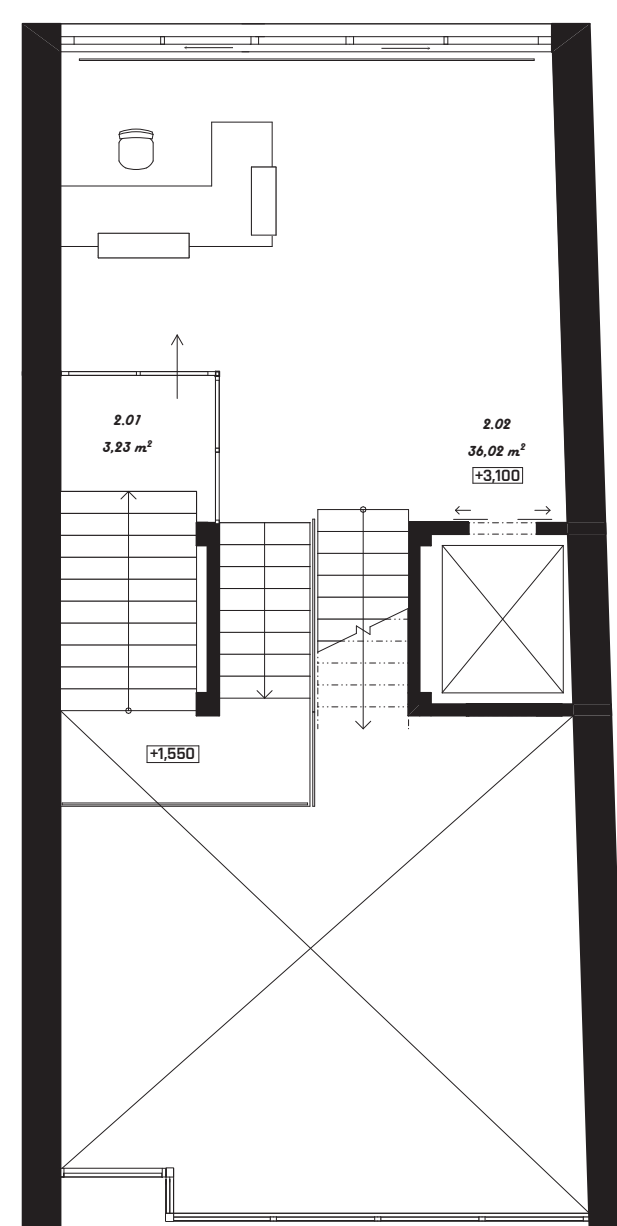
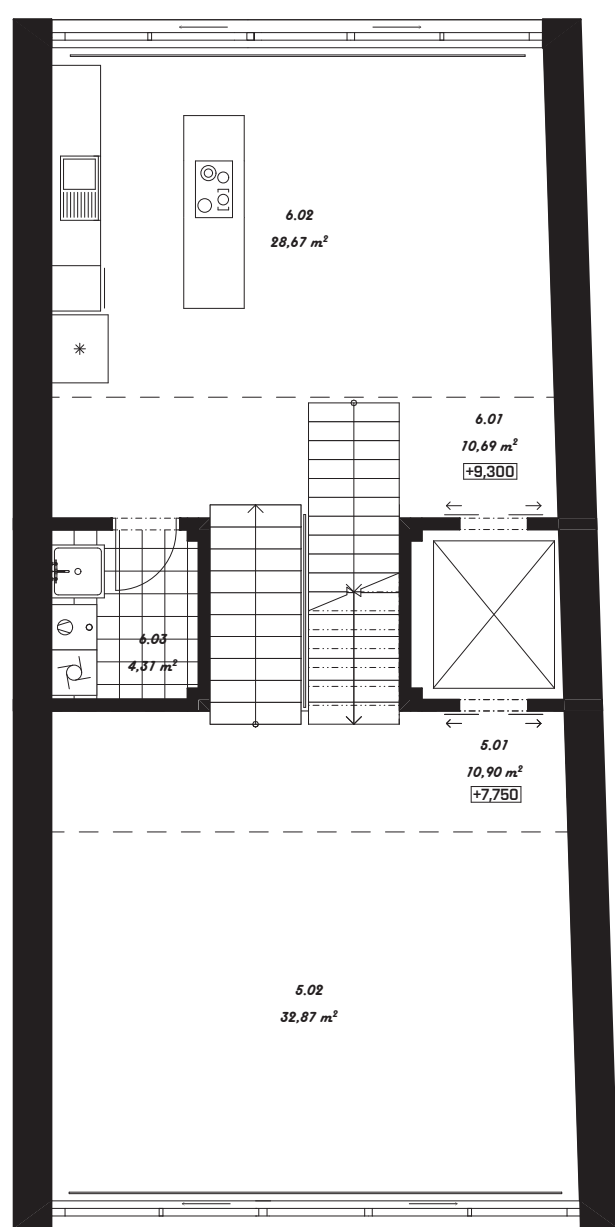
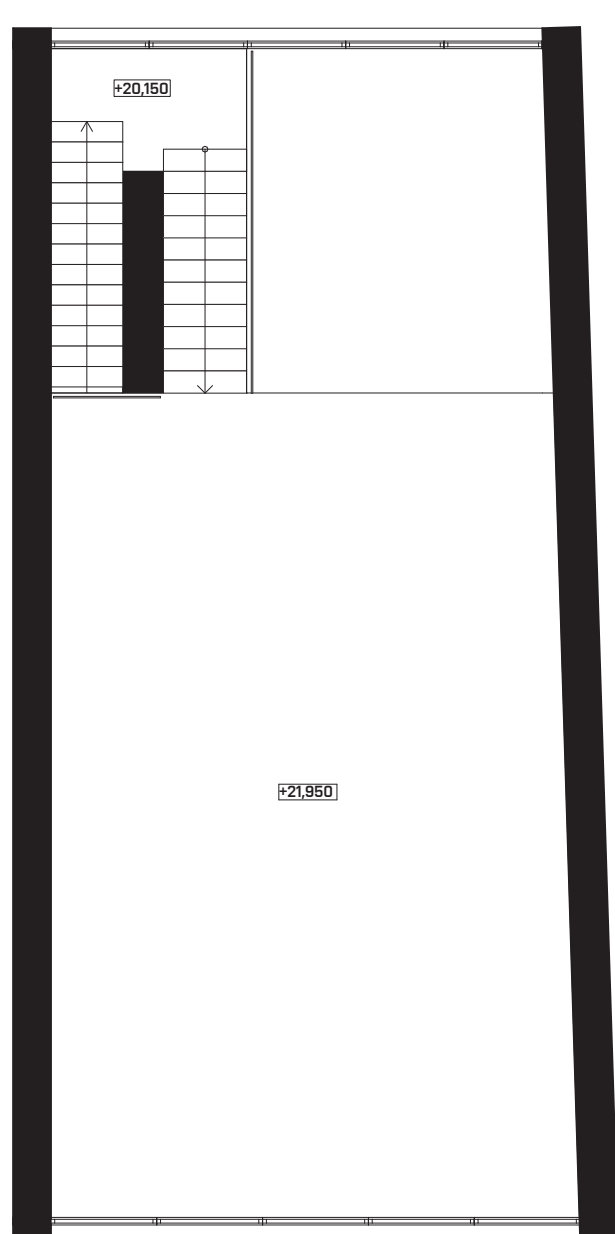
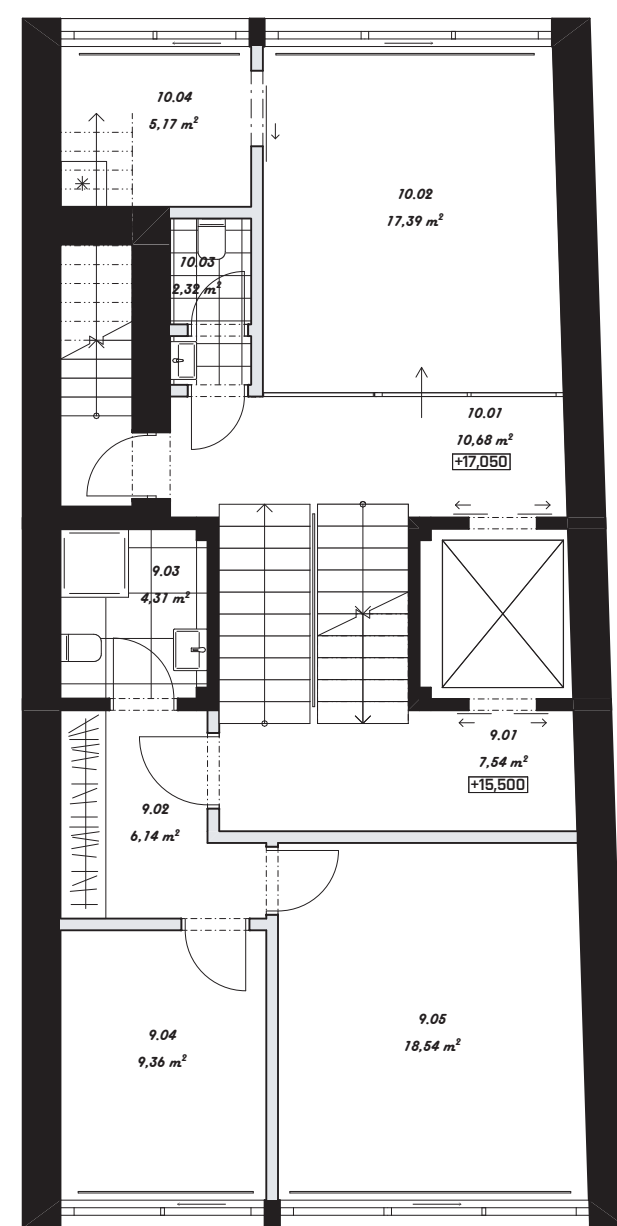
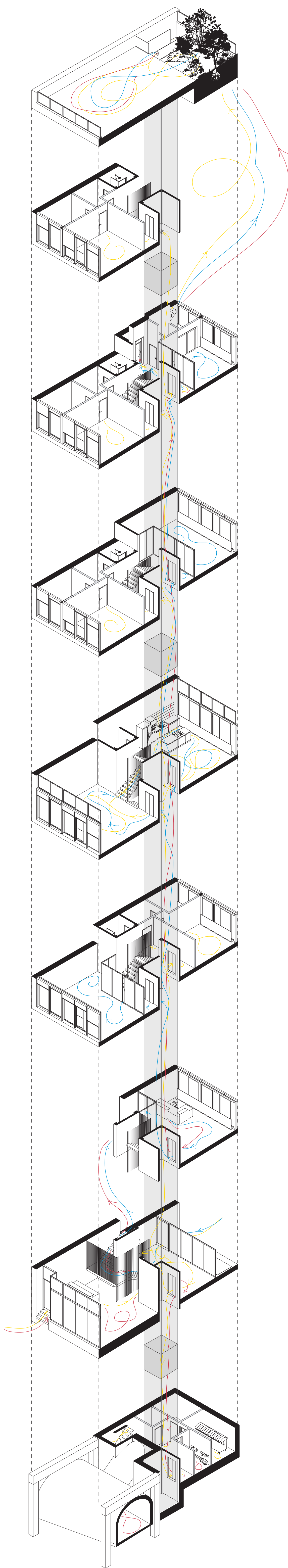


Kapacity

Sdílené bydlení – 4x jednopokoj
4x dvoupokoj
Celkem bydlení pro 12 osob

Sdílené kanceláře – 2x co-working prostor pro 8 osob
1x konferenční místnost pro 6 osob
Celkem co-working pro 22 osob

Celkem: 34 osob + osoby z veřejnosti (restaurace/ kavárna kapacita cca 10 osob)





Jižní pohled M 1:100



Severní pohled M 1:100



Uliční jižní pohled



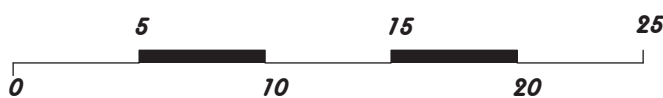
Uliční severní pohled



Uliční západní pohled

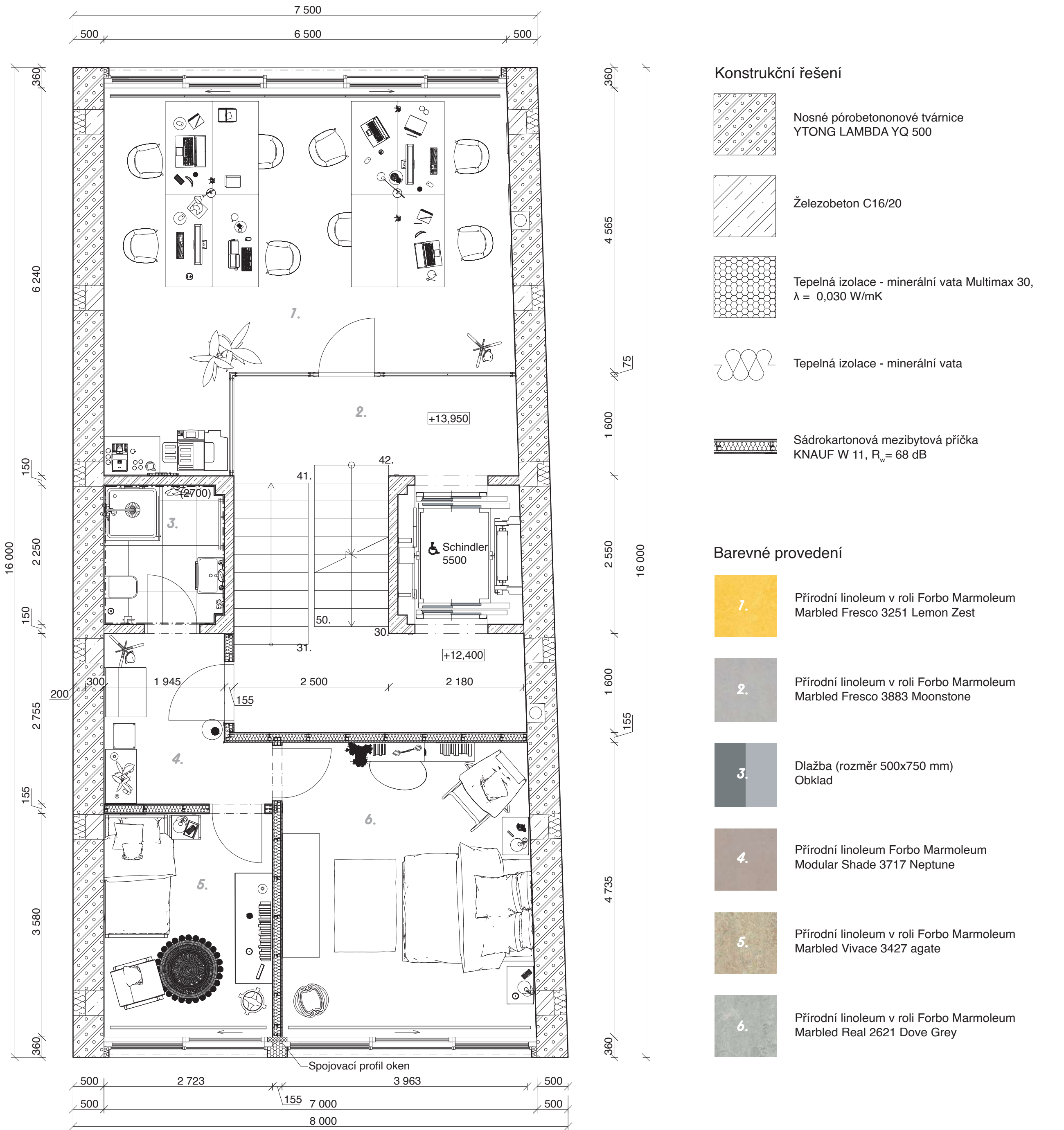


Uliční východní pohled



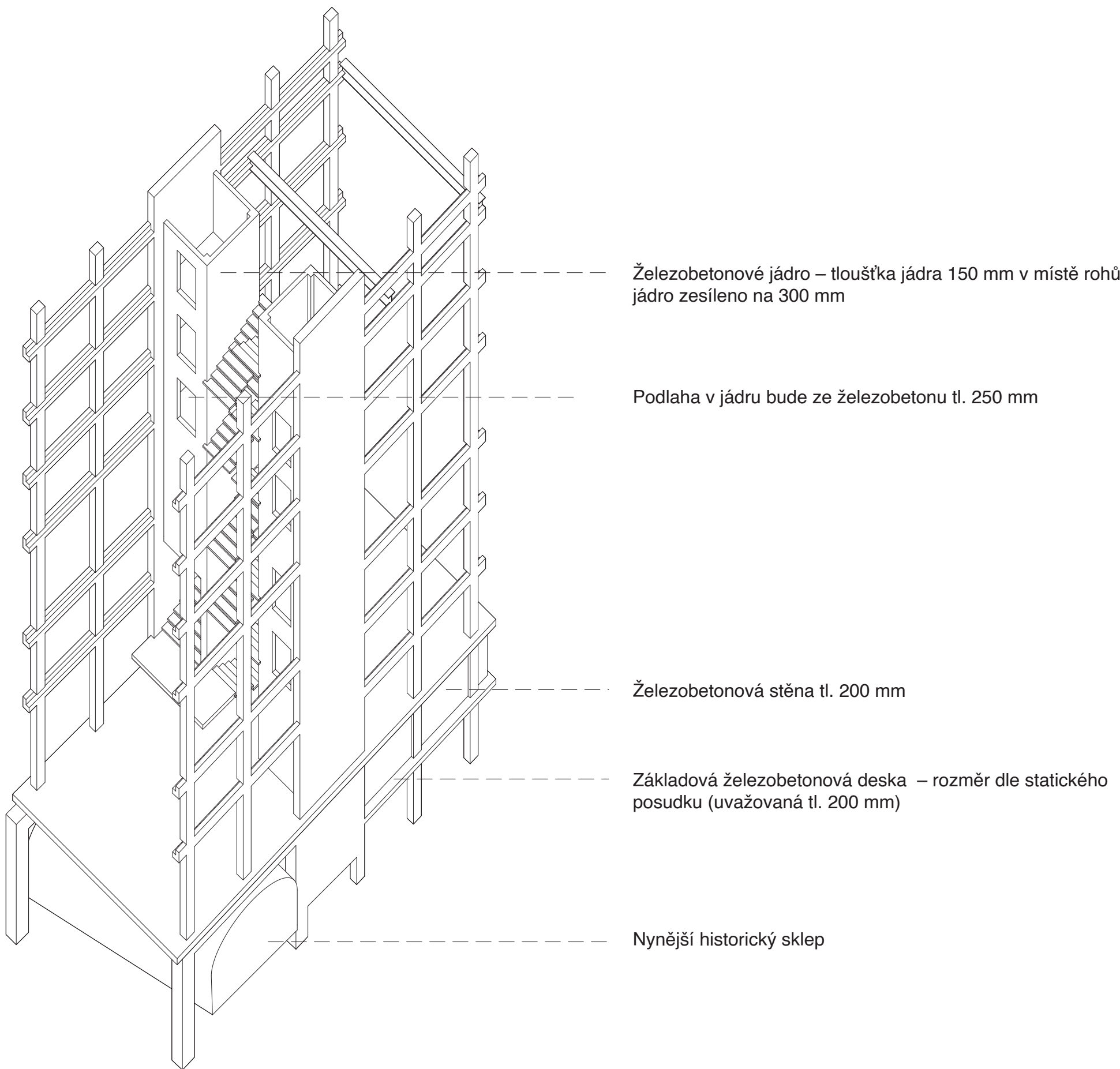
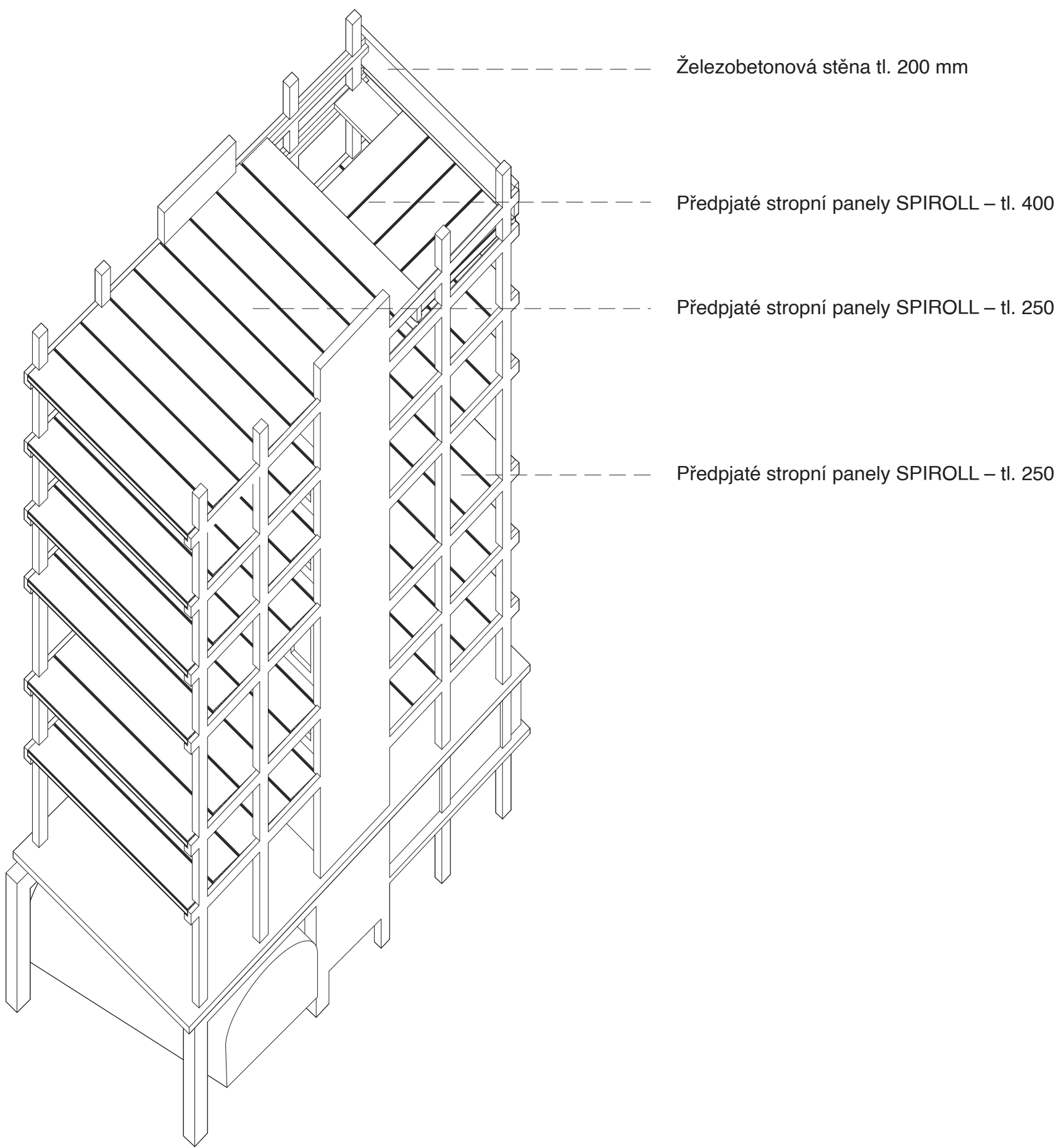
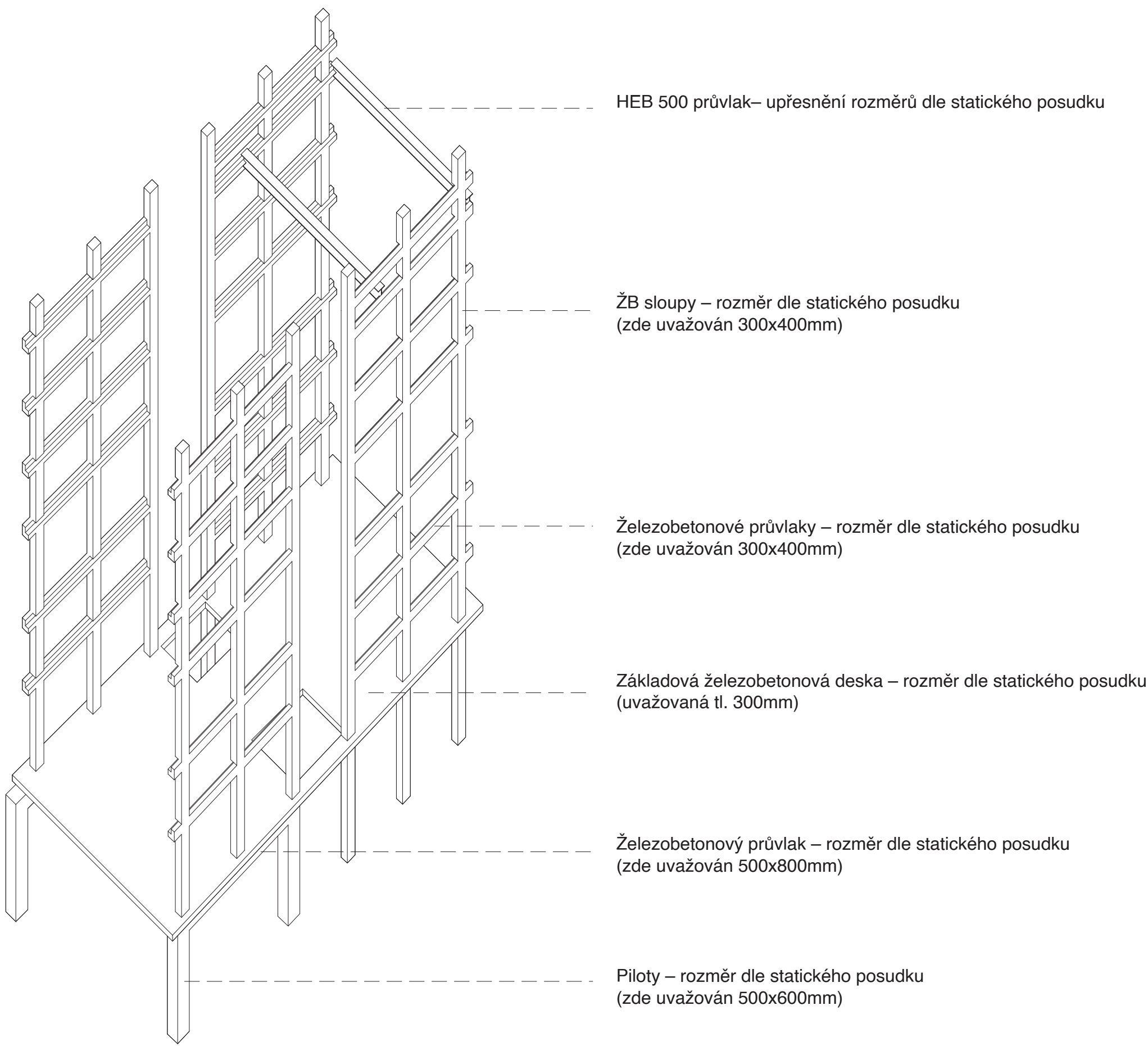


Půdorys zobrazující 7. a 8. NP

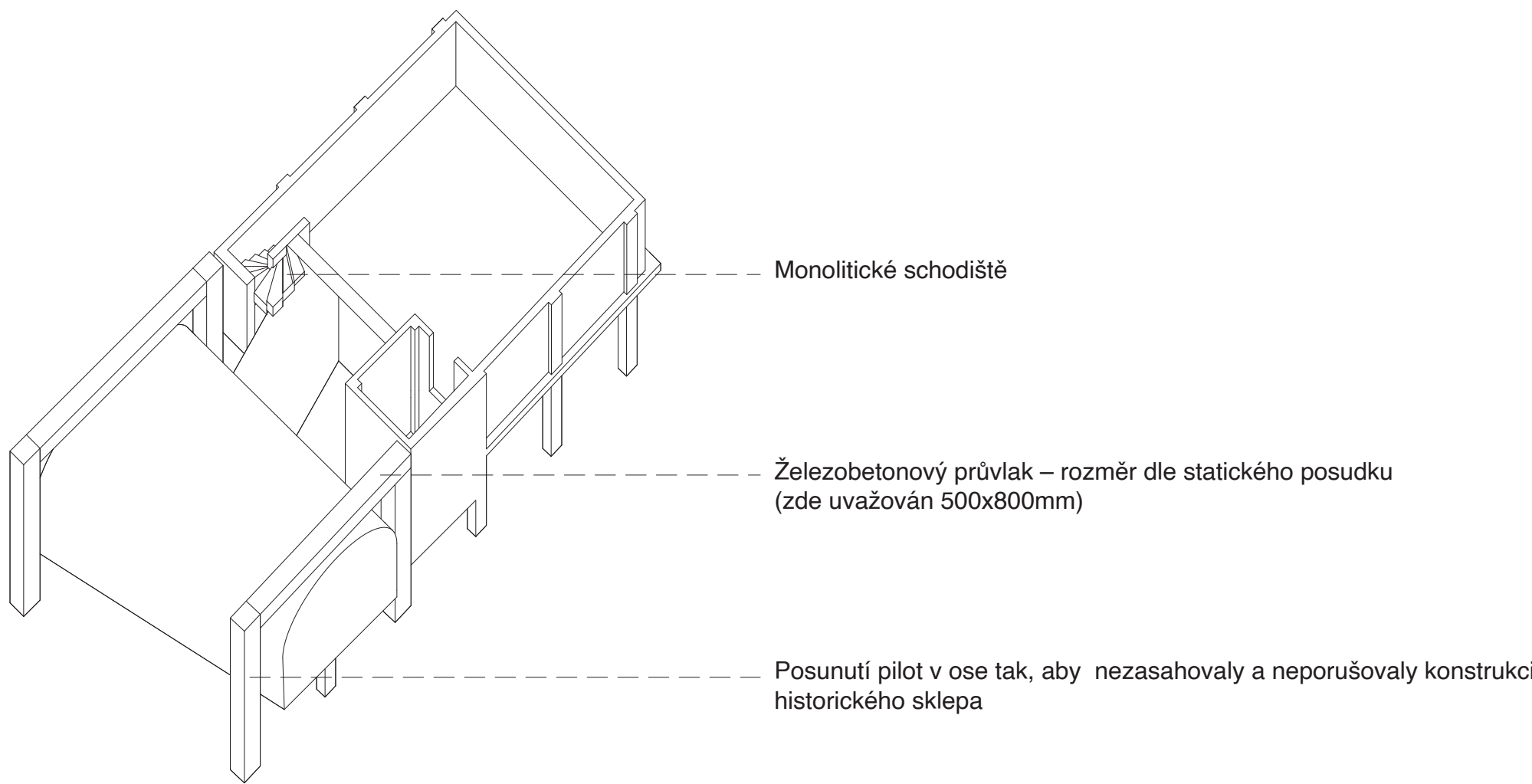
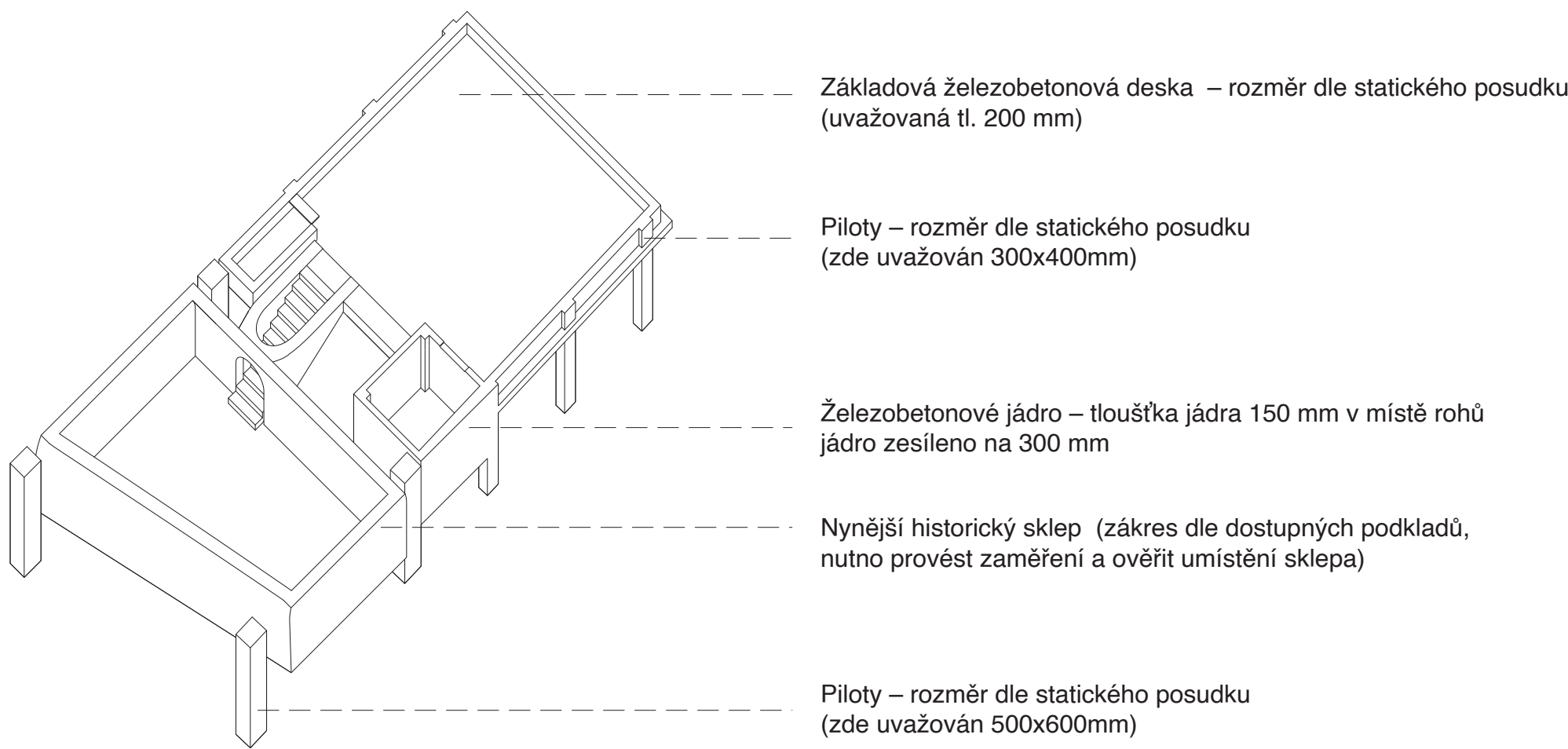


M 1:50



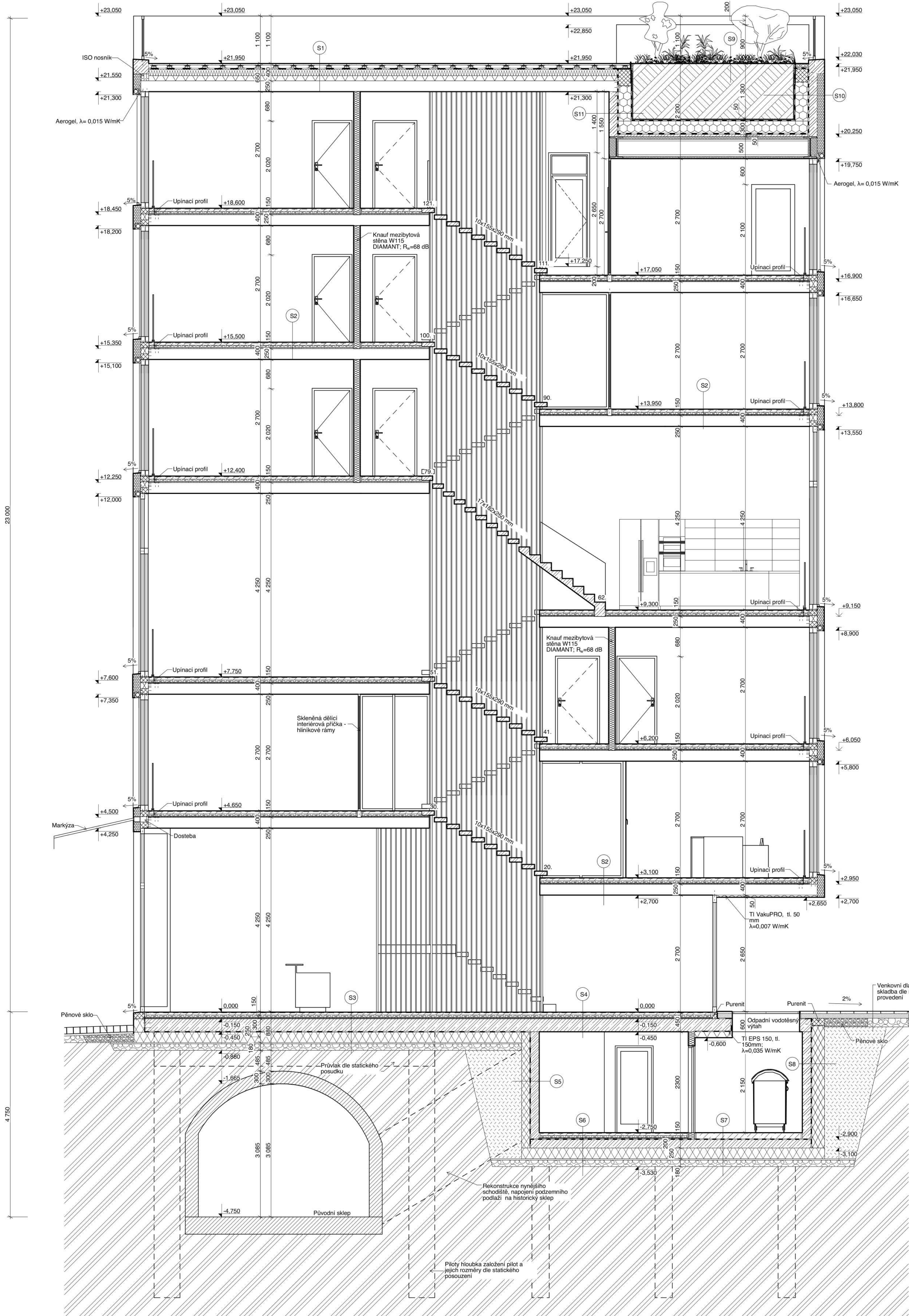


Podzemní podlaží



Stavebně konstrukční řešení

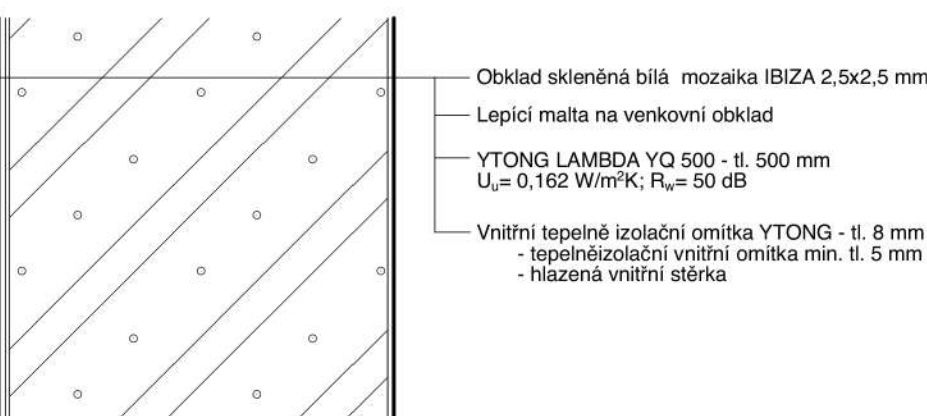
Podélný řez
M 1:50
0,000 = 222,000 m n. m. (BPV)



Vypis skladeb

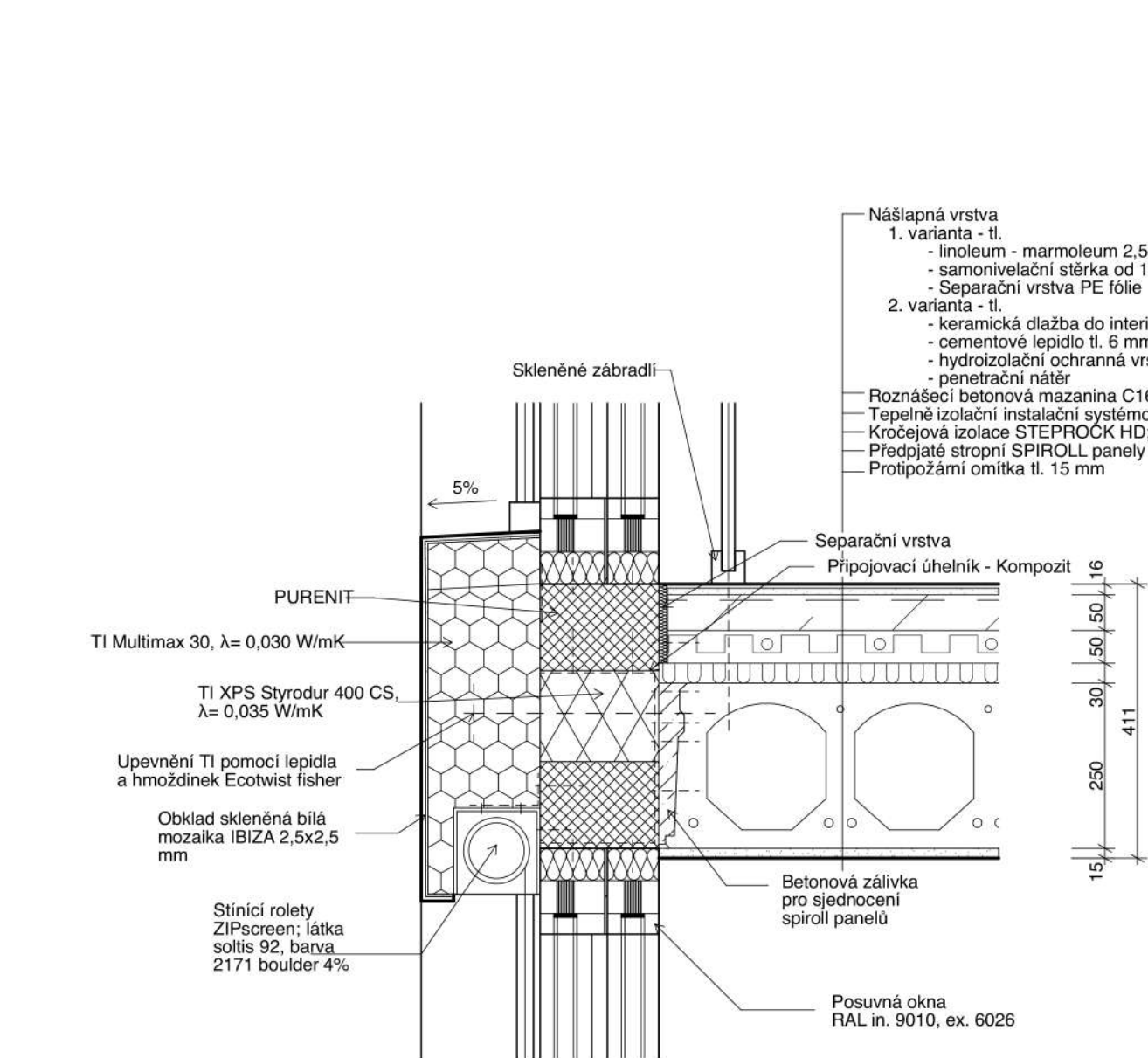
- S1** Nátlapná vrstva - dleba určená pro použití do exteriéru a pro pokládku na podložky - tl. 40 mm (výška dleby min. 15 mm; formát 40x40x40 mm)
Vzduchová meze - min. 15 mm
plastový test pod dlebu
Hydroizolační PVC-F fólie určená pod základní vrstvu tl. 1,5 mm
Tepelná izolace THERMA TROIS desky PIR, $\lambda=0,025$ W/mK - tl. 180 mm
Tepelná izolace - spádová vrstva 2%, spádové klíny EPS 150, $\lambda=0,035$ W/mK - tl. min. 20 mm
Penetrační asfaltový, vodotěsný nátěr
Předpjaté stropní SPIROLL panely - tl. 250 mm (do vylehčovacích dutin umístěno vedení elektroinstalace)
Protipožární omítka tl. 15 mm
- S2** Nátlapná vrstva
1. varianta - tl.
- linoleum - marmoleum 2,5 mm
- samonivelační sádky od 13,5 mm
- separační vrstva PE fólie
2. varianta - tl.
- keramická dleba do interiéru tl. 10 mm
- cementová lepidlo tl. 8 mm
- hydroizolační ochranná vrstva - jednosložkový hydroizolační disperzní nátěr
- penetrační nátěr
Rozněsací betonová mazanina C16/20 - tl. 50 mm
Tepelná izolace instalační systémová deska pro rozvod podlahového vytápění tl. 50 mm
Kročejová izolace STEPROCK HD, $\lambda=0,037$ W/mK - tl. 30 mm
Předpjaté stropní SPIROLL panely - tl. 250 mm (do vylehčovacích dutin umístěno vedení elektroinstalace)
Protipožární omítka tl. 15 mm
- S3** Nátlapná vrstva linoleum - marmoleum 2,5 mm
Samonivelační sádky od 13,5 mm
Separace vrstva PE fólie
Rozněsací betonová mazanina C16/20 - tl. 50 mm
Tepelná izolace instalační systémová deska pro rozvod podlahového vytápění tl. 50 mm
Kročejová izolace STEPROCK HD, $\lambda=0,037$ W/mK - tl. 30 mm
ZB deska C16/20 s KARI sítí 150/1506 MM tl. 300 mm
Samolepící SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER ULTRA 2x - tl. 3 mm
TI ISOVER SYNTHOS XPS PRIME S 70 L - tl. 250 mm, $\lambda=0,036-0,038$ W/mK
Sádkopásek fr. do 8 mm - tl. 30 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Hutný blákový podpaty fr. 16-32 - tl. 150 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Terén nad sklepem
- S4** Nátlapná vrstva linoleum - marmoleum 2,5 mm
Samonivelační sádky od 13,5 mm
Separace vrstva PE fólie
Rozněsací betonová mazanina C16/20 - tl. 50 mm
Tepelná izolace instalační systémová deska pro rozvod podlahového vytápění tl. 50 mm
Kročejová izolace STEPROCK HD, $\lambda=0,037$ W/mK - tl. 30 mm
ZB deska C16/20 s KARI sítí 150/1506 MM tl. 300 mm
Samolepící SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER ULTRA 2x - tl. 3 mm
TI ISOVER SYNTHOS XPS PRIME S 70 L - tl. 250 mm, $\lambda=0,036-0,038$ W/mK
Sádkopásek fr. do 8 mm - tl. 30 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Hutný blákový podpaty fr. 16-32 - tl. 150 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Terén nad sklepem
- S5** Hutný zásp
TI ISOVER SYNTHOS XPS PRIME S 70 L - tl. 200 mm, $\lambda=0,036-0,038$ W/mK
LM 710 lepicí a sádkovací hmota
Samolepící SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER ULTRA 2x - tl. 3 mm
ZB sádky tl. 200 mm C16/20
Vnitřní tepelná izolace omítka YTONG - tl. 8 mm
- Tepelná izolace vnitřní omítka min. tl. 5 mm
- Hlazená vnitřní sádky
- S6** Nátlapná vrstva linoleum - marmoleum 2,5 mm
Samonivelační sádky od 13,5 mm
Separace vrstva PE fólie
Rozněsací betonová mazanina C16/20 - tl. 50 mm
Tepelná izolace instalační systémová deska pro rozvod podlahového vytápění tl. 50 mm
Kročejová izolace STEPROCK HD, $\lambda=0,037$ W/mK - tl. 30 mm
ZB deska C16/20 s KARI sítí 150/1506 MM tl. 200 mm
Samolepící SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER ULTRA 2x - tl. 3 mm
TI ISOVER SYNTHOS XPS PRIME S 70 L - tl. 250 mm, $\lambda=0,036-0,038$ W/mK
Sádkopásek fr. do 8 mm - tl. 30 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Hutný blákový podpaty fr. 16-32 - tl. 150 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Terén nad sklepem
- S7** Epoxidový matný nátěr 2x
Penetrační nátěr
Rozněsací betonová mazanina C16/20 - tl. 150 mm
ZB deska C16/20 s KARI sítí 150/1506 MM tl. 200 mm
Samolepící SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER ULTRA 2x - tl. 3 mm
TI ISOVER SYNTHOS XPS PRIME S 70 L - tl. 250 mm, $\lambda=0,036-0,038$ W/mK
Sádkopásek fr. do 8 mm - tl. 30 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Hutný blákový podpaty fr. 16-32 - tl. 150 mm
Geotextilie 300g/m² - FILTEK
Terén nad sklepem
- S8** Hutný zásp
TI ISOVER SYNTHOS XPS PRIME S 70 L - tl. 300 mm, $\lambda=0,036-0,038$ W/mK
LM 710 lepicí a sádkovací hmota
Samolepící SBS modifikovaný asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER ULTRA 2x - tl. 3 mm
ZB sádky tl. 200 mm C16/20
Vnitřní tepelná izolace omítka YTONG - tl. 8 mm
- Tepelná izolace vnitřní omítka min. tl. 5 mm
- Hlazená vnitřní sádky
- S9** Intenzivní vegetace
Substrát - hydroakumulační vrstva s definovanou nasáklivostí a vodopropustností - tl. 300 mm
Filtrovací vrstva - FILTEK 200 netkaná textilie - tl. 2 mm
Drenážní vrstva nová fólie s perforací na horním povrchu - tl. 20 mm
Ochranná a separační vrstva - FILTEK 500 netkaná textilie - tl. 4 mm
Drenážní rohový DEKOREN P 600 - tl. 6 mm
Hydroizolace odnášá proti pronikání kolíků
Separace vrstva FILTEK 300 netkaná textilie - tl. 2,9 mm
Tepelná izolace XPS 500 L, $\lambda=0,035$ W/mK - tl. 300 mm
Drenážní rohový DEKOREN P 600 - tl. 6 mm
Pojistná parotěsnění, hydroizolační vrstva z SBS modifikovaného asfaltového pásu s hliníkovou vložkou - tl. 4 mm
Penetrační nátěr
Spádová monolitická vrstva - tl. min. 50 mm (sklon střechy 2-5%)
Předpjaté stropní SPIROLL panely - tl. 400 mm (do vylehčovacích dutin umístěno vedení elektroinstalace)
Protipožární omítka tl. 15 mm
- S10** Substrát - hydroakumulační vrstva s definovanou nasáklivostí a vodopropustností - tl. 300 mm
Filtrovací vrstva - FILTEK 200 netkaná textilie - tl. 2 mm
Drenážní vrstva nová fólie s perforací na horním povrchu - tl. 20 mm
Ochranná a separační vrstva - FILTEK 500 netkaná textilie - tl. 4 mm
Drenážní rohový DEKOREN P 600 - tl. 6 mm
Hydroizolace odnášá proti pronikání kolíků
Separace vrstva FILTEK 300 netkaná textilie - tl. 2,9 mm
Tepelná izolace XPS 500 L, $\lambda=0,035$ W/mK - tl. 300 mm
Drenážní rohový DEKOREN P 600 - tl. 6 mm
Pojistná parotěsnění, hydroizolační vrstva z SBS modifikovaného asfaltového pásu s hliníkovou vložkou - tl. 4 mm
Penetrační nátěr
ZB sádky tl. 200 mm C16/20
TI Multimax 30, $\lambda=0,030$ W/mK - tl. 170 mm
Lepidlo na venkovní obklad
Venkovní obklad - skleněná bílá mozaika IBIZA 2,5x2,5 mm
- S11** Substrát - hydroakumulační vrstva s definovanou nasáklivostí a vodopropustností - tl. 300 mm
Filtrovací vrstva - FILTEK 200 netkaná textilie - tl. 2 mm
Drenážní vrstva nová fólie s perforací na horním povrchu - tl. 20 mm
Ochranná a separační vrstva - FILTEK 500 netkaná textilie - tl. 4 mm
Drenážní rohový DEKOREN P 600 - tl. 6 mm
Hydroizolace odnášá proti pronikání kolíků
Separace vrstva FILTEK 300 netkaná textilie - tl. 2,9 mm
Tepelná izolace XPS 500 L, $\lambda=0,035$ W/mK - tl. 300 mm
Drenážní rohový DEKOREN P 600 - tl. 6 mm
Pojistná parotěsnění, hydroizolační vrstva z SBS modifikovaného asfaltového pásu s hliníkovou vložkou - tl. 4 mm
Penetrační nátěr
ZB sádky tl. 200 mm C16/20
Protipožární omítka tl. 15 mm

Skladba obvodové stěny



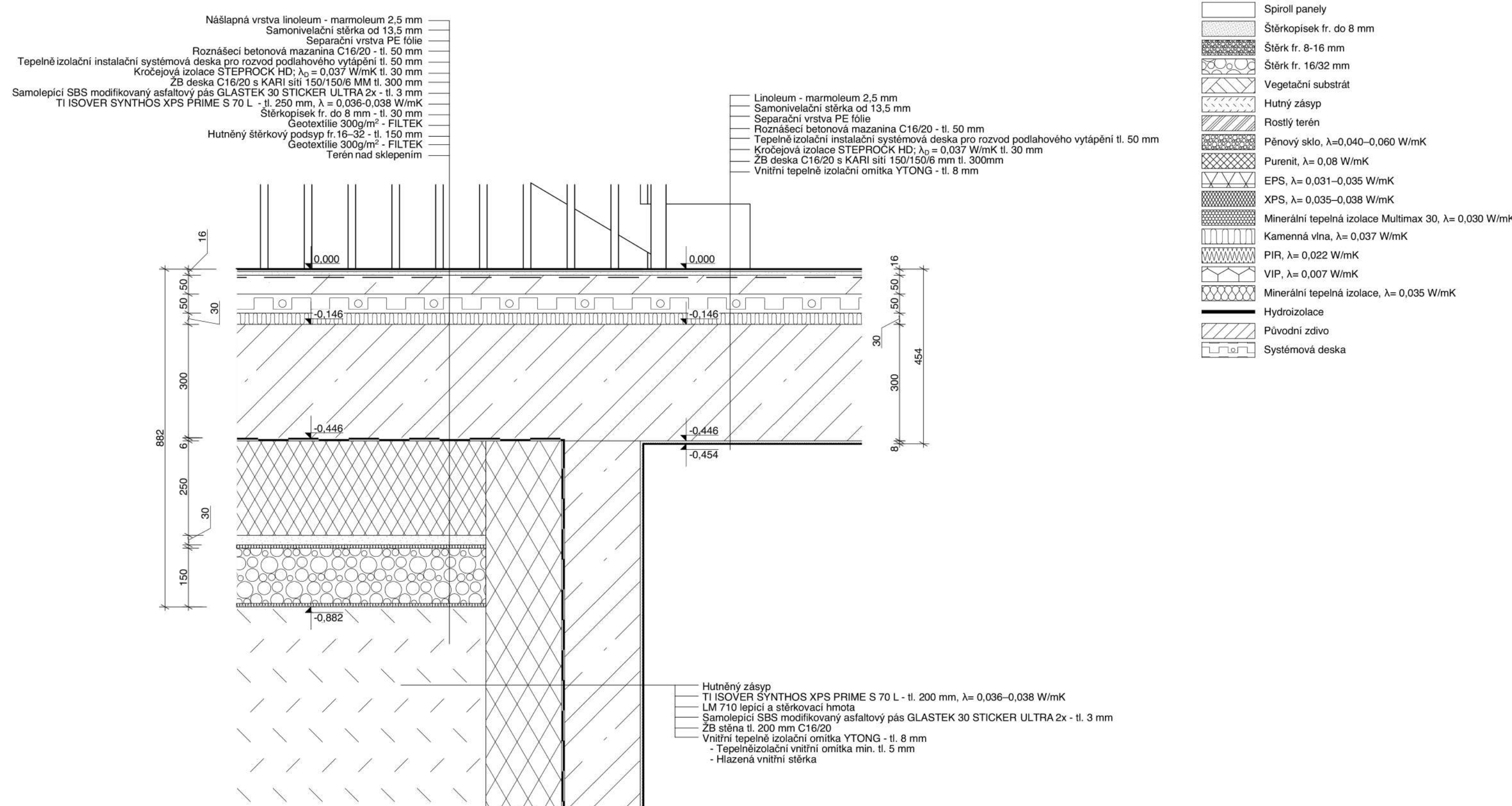
Detail napojení fasádních oken

M 1:10



Detail napojení sklepa na základovou spáru

M 1:10



Legenda hmot

- Železobeton C16/20
- Prostý beton C16/20
- Spiroll panely
- Sádkopásek fr. do 8 mm
- Sádky fr. 8-16 mm
- Sádky fr. 16/32 mm
- Vegetační substrát
- Hutný zásp
- Rostlý terén
- Pěnový sklo, $\lambda=0,040-0,080$ W/mK
- Purenit, $\lambda=0,08$ W/mK
- EPS, $\lambda=0,031-0,035$ W/mK
- XPS, $\lambda=0,028-0,038$ W/mK
- Minerální tepelná izolace Multimax 30, $\lambda=0,030$ W/mK
- Keramická vrstva, $\lambda=0,037$ W/mK
- PIR, $\lambda=0,022$ W/mK
- VIP, $\lambda=0,007$ W/mK
- Minerální tepelná izolace, $\lambda=0,035$ W/mK
- Hydroizolace
- Původní zdvo
- Systémová deska