



URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ
 Zadaná parcela se nachází na urbanisticky zajímavé křižovatce významných brněnských tras. Tvoří ji ulice Vídeňská, Poříčí, dále koryto řeky Svatky a v neposlední řadě také cyklostezka a v budoucnu snad upravené nábreží. Proto bylo při návrhu mou snahou vytvořit prostředí, které využívá pozitivních účinků jednotlivých cest. Snaha vytvořit nový prostor k setkávání a zastavení a ne jenom k přechodu. Proto je půdorys budovy kolejší, menší, kavárny a fitness postaveno na půdorysu písmene U. Ovšem slepý záliv také není tím, čeho jsem chtěl dosáhnout, čili interakce návštěvníků a oživení prostoru. Proto je tento záliv ve svém pravém dolní rohu probourán a vzniká tak průchozí "ulice", kde se mohou prolnat funkce odpočinku, komunikace, ale i studentského života. Situováním této "ulice" do 2.NP navíc vzniká bariera, která vytváří semiprivátní prostor a psychologicky působí na nezvané hosty. Budova sama o sobě pak navazuje na okolní zástavbu a nijak se nesníží být originálním a vypichovaným prvkem, naopak se snaží splynout s prostředím. Proto je také držena uliční čára i výškově rovň okolních budov.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
 V souladu s urbanistickým konceptem se je stavba rozdělena na několik částí. 1.NP budovy je přidělena prostorům menzy, jejímu zázemí a zázemí budovy. V prvním podlaží se také nachází kavárna, zabírající nejcentrálnější místo pracely v její nárožní části, a z ulice Tábořského pak vedou výtahy do podzemních garáží. 2. NP je v části k ulici Vídeňská věnováno komerčnímu účelu - nachází se zde fitness centrum. Část do vnitrobloku je pak již obsazena bydlením pro studenty. Od 3. NP zabírá studentské bydlení již všechny obvodové části fasády, přičemž do dvorové části jsou situovány společné prostory, kuchyňky a chodby. Tyto 3 částí jsou spojeny v jeden celek velkoplošným prosklením, které pokračuje až do dvora a spojuje tak interiéř s exteriéřem. Vnitřní zed je navíc rozčleněna balkónky a lávkami a vytváří ideální prostředí pro studentský život.

