



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA ARCHITEKTURY

FACULTY OF ARCHITECTURE

ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ

DEPARTMENT OF DESIGN

OBJEKT METROPOLITNÍHO VÝZNAMU NA ULICI BENEŠOVA V BRNĚ

THE OBJECT OF METROPOLITAN SIGNIFICANCE ON THE STREET BENESOVA BRNO

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

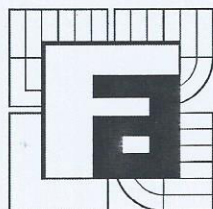
Linda Boušková

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

prof. Ing. arch. Petr Pelčák

BRNO 2016



Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce: FA-BAK0009/2015 Akademický rok: 2015/16
Ústav: Ústav navrhování
Student(ka): **Linda Boušková**
Studijní program: Architektura a urbanismus (B3501)
Studijní obor: Architektura (3501R002)
Vedoucí bakalářské práce: **prof. Ing. arch. Petr Pelčák**
Konzultanti bakalářské práce:

Název bakalářské práce:

Objekt metropolitního významu na ulici Benešova Brně

Zadání bakalářské práce:

Předmětem bakalářské práce je návrh objektu či souboru objektů metropolitního charakteru do území vymezeného ulicemi Benešova, Nádražní, Koliště a Divadelní. Jedná se v současnosti o nejexponovanější parcelu z hlediska městského významu. Navržený objekt by měl doplnit řadu stávajících metropolitních objektů na tzv. Ringstrasse, stejně jako by měl navázat na stávající systém parků této Okružní třídy. Návrh urbánní struktury včetně jejího architektonického řešení musí respektovat charakter parcely, její topografické a kontextuální kvality dané zejména historií místa, související s celkovým vývojem historického jádra města Brna. Funkce objektu, stejně jako dopravní řešení bude vycházet ze stávajících potřeb města.

Při situování navrženého objektu do severního cípu lokality je možno navrhnout blok městského domu s polyfunkční náplní.

Rozsah grafických prací:

Průvodní zpráva

Situace širších vztahů 1:5000

Situace 1:500

Podélný a příčný řez územím 1:500

Půdorysy všech podlaží 1:200 včetně legendy místností a výkazu výměr

Charakteristické řezy a pohledy 1:200

Min. 3 vizualizace exteriéru

Stavební detail – řez fasádou 1:50, Model 1:500

Seznam odborné literatury:

ZATLOUKAL, P.: Brněnská Okružní třída. 1997, Památkový ústav v Brně, 175s, ISBN 80-85032-60-0

NEUFERT, E., NEUFERT, P.: Navrhování staveb, 2. české vyd., (35. něm. vyd.). Praha: Consultinvest, 2000, 618 s., ISBN 80-901486-6-2.

KUČA, K.: Brno: vývoj města, předměstí a připojených vesnic. 1. vyd. Praha: Baset, 2000, 644 s. ISBN 80-86223-11-6.

STEJSKALOVÁ, L., BRŮHOVÁ, A.: Současné městské strategie. Vyd. 1. Praha: VŠUP v Praze, 2014, 281 s., ISBN 978-80-86863-47-4.

HNILÍČKA, P.: Sídelní kaše: otázky k suburbánní výstavbě kolonií rodinných domů. Vyd.1. Brno: ERA, 2005, 131 s, ISBN 80-7366-028-8.

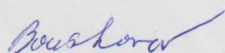
MITCHELL, W., J, TICHÁ, J.: E-topia: život ve městě trochu jinak. Praha: Zlatý řez, 2004, 183 s. ISBN 80-902810-3-6.

MCLEOD, V.: Detail in contemporary residential architecture. London, 2007, 240 s. 1 elektronický optický disk (CD-ROM). ISBN 978-1-85669-482-7.

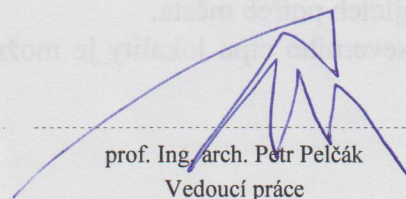
Termín zadání bakalářské práce: 15. 2. 2016

Termín odevzdání bakalářské práce: 9.5.2016

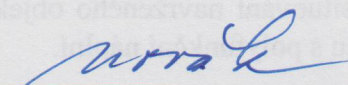
Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.



Linda Boušková
Student(ka)

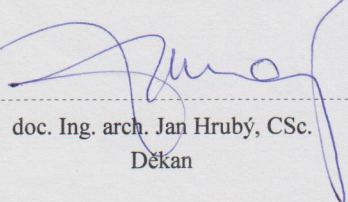


prof. Ing. arch. Petr Pelčák
Vedoucí práce



doc. Ing. arch. Antonín Novák
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 15. 2. 2016



doc. Ing. arch. Jan Hrubý, CSc.
Děkan



Budova je napojena na teplovod. Tepelnou pohodu obstarává vzduchotechnika za využití rekuperačních jednotek a splnění tepelně technických požadavků. Objekt pracuje s dešťovou vodou, která se zadržuje v retenčních nádržích v suterénu. Vzhledem k orientaci domu je možné využívat sluneční energii.

příchozím. V místě orientovaném na vstup a k historickému centru.

Vstup přes kolonádu symbolizuje architektonický přístup k demokracii, atrium je pojato jako zastřešený veřejný prostor. Srdcem celého domu je přepážková hala.

Vzhledem k obsáhlosti stavebního programu se dům jeví jako mohutný, tuto mohutnost zmírňují použitím architektonických prvků. Vazba na směry okružní třídu se přepisuje i do tvaru sloupů. Profilované sloupy odlehčují stavbu a dodávají fasádě míru plasticity. Navržené profily sloupů také umožňují zapuštění rámů oken a tím podpořit štíhlost domu. Dům navazuje na lehkost Fuschsových vlaštovek a eleganci Wienerova zatočení.

Dispoziční řešení

Hlavní vstup je umístěn v těžišti kloubu a je akcentován radniční věží. Vrátnice přirozeně dělí příchozí tok lidí – přepážková hala a vedení místa. Zastřešené atrium tvoří dvoupodlažní přepážkovou halu. Kromě hlavního vstupu je pro veřejnost možné vstoupit z Koliště a přes urban centrum. Provoz urban centra je nezávislý na provozní době magistrátu.

V patě domu, ke které se sbíhají všechny tři křídla je umístěno vedení města a reprezentativní sály. Kanceláře jsou variabilní a dokáží se přizpůsobit aktuálním požadvků radnice. Parkovací stání v suterénu slouží pouze pro zaměstance.

Konstrukční řešení

Konstrukčně se jedná o železobetonový skelet, v převládajícím modulu 5,4 x 8,1 m. Dilatace je provedena vložním pole po 40 m. Prostorová tuhost je zvýšena železobetonovým jádrem výtahů a šachet.

Všechny únikové cesty jsou opářeny přetlakovým větráním. Strojovny jsou umístěny ve spodním podlaží. Rozvinutá šířka požárních pásů je vždy min. 1200 mm.

Pro záložení stavby je použita bílá vana v kombinaci s hlubinným založení pomocí pilot. Stínění proti slunečnímu záření je pro efektivnost umístěno před okny, pro estetiku je ukryto v profilovaných sloupech.

Urbanistické souvislosti

Řešené území se nachází v těsné blízkosti historického centra Brna. Podlouhlý tvar parcely odpovídá jednomu rameni okružní třídy. V jeho stopě dříve stály hradby, které vymezovaly vnitřní část města od vnější. Po odstranění hradeb byly na okružní třídě vybudovány honosné stavby velkého významu v kombinaci se zeleným pásem Brna.

Dobrá dopravní dostupnost, historický kontext a blízkost centra Brna činí tuto parcelu atraktivní.

Místo s velkým potenciálem je dnes bohužel velmi rozpačité, především z hlediska otázky brněnského nádraží.

Návrh počítá s odsunutou polohou nádraží. Dojde k odstranění skladů nádražních budov, vyrovnání násilného výškového rozdílu mezi Benešovou a Kolištěm, přesunu autobusového nádraží, a tedy ke zklidnění automobilové dopravy.

Pro umsítní budovy magistrátu je vybrána severní část zadaného území. Ze severozápadu je toto místo definované fasádami budovy paláce Morava a bývalé celnice. Z východu je formováno tvarem Koliště.

V tomto území dochází ke zlomu urbanních os. Přítomnost změny směru okružní třídy je patrná z figury paláce Morava. Ernst Wiesner ztočení započal a společně s budovou bývalé celnice tvoří články kloubu. Navržená budova je chybějícím článkem kloubu. Změna směru neprobíhá v jednom konkrétním bodě, ale ve spolupůsobení všech tří hmot.

Architektonický výraz

Z tohoto silného momentu vychází samotná figura domu. Křídla budovy jsou orientovány v převládajících směrech okružní třídy. Ze severu navazuje na budovu celnice, chvíli s ní pokračuje, poté se stáčí kolem těžiště a končí ve smyslu dalšího ramene okružní třídy.

Jedná se o občanskou stavbu přirozeně začleněnou do struktury města. Snaha o odproštění od mocenského tvarosloví monumentálních radnic, ale přesto s formálními prvky typickými pro radnici – věž s hodinami. Čelní fasáda vytváří „otevřenou náruč“

Jméno autora:

Linda Boušková

FAKULTA ARCHITEKTURY VUT V BRNĚ, 2015/2016

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE -

TABULKA BILANCÍ**BILANCE ZASTAVĚNÝCH PLOCH**

ZASTAVĚNÁ PLOCHA NADZEMNÍCH PODLAŽÍ (m2)	45900
ZASTAVĚNÁ PLOCHA PODZEMNÍCH PODLAŽÍ (m2)	12500

BILANCE HPP

HPP NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	34170
HPP PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	12500
HPP ZÁSTAVBY CELKEM	9750

BILANCE OBESTAVĚNÉHO PROSTORU

OBESTAVĚNÝ PROSTOR NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	169350
OBESTAVĚNÝ PROSTOR PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	87000
OBESTAVĚNÝ PROSTOR CELKEM	256350
PŘEDPOKLÁDANÁ CENA STAVBY (8000,-kč/1m3)	2000000000

BILANCE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

HPP ADMINISTRATIVA	36920
HPP FUNKCE <i>STRAVOVÁNÍ</i>	1050
HPP FUNKCE <i>PARKOVÁNÍ</i>	8700
UŽITNÁ HPP CELKEM	46670
HPP GARÁŽÍ (PARK. PLOCHY VČ. KOMUNIKACÍ)	8700

KAPACITY

POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ CELKEM / Z TOHO PRO IMOBILNÍ	130/4
--	-------