

Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce: FA-BAK0042/2011
Ústav: Ústav navrhování II.
Student(ka): **Ivana Valeková**
Studijní program: Architektura a urbanismus (B3501)
Studijní obor: Architektura (3501R002)
Vedoucí bakalářské práce: **doc. Ing. arch. Zdeněk Makovský**
Konzultanti bakalářské práce:

Akademický rok: **2011/12**

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.
Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausführung/ Ecologica Architecture:

Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN: 978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

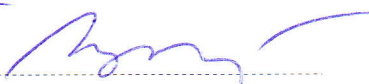
Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.



Ivana Valeková
Student(ka)

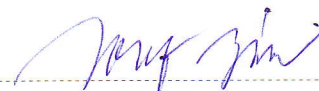


doc. Ing. arch. Zdeněk Makovský
Vedoucí práce



Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012



doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan

Sprievodná správa

Urbanistické súvislosti

Stavebný pozemok má výhodnú polohu na hranici historického jadra, medzi sídliskom a historickým centrom mesta Valašské Meziříčí. Popri pozemku vedie štvorprúdová cestná komunikácia, ktorá má za následok znehodnotenie kvality parcely.

V druhej polovici minulého storočia sa Valašské Meziříčí stalo obeťou necitlivého urbanistického počínu, keď bola mestom bez ohľadu na existujúcu sieť ulíc razená nová cesta, ktorá je dnes lemovaná prevažne bočnými stranami domov bez okien a zásobovacími dvormi. Objekt navrhnutého polyfunkčného domu vytvára hlukovú bariéru medzi rušnou cestnou komunikáciou a historickým jadrom. Pozemok je súbežný s ulicami Sokolovská a Polášovská, ktoré lemujú jeho hranicu na severnej a južnej strane.

Koncept nadväzuje na jednu z hlavných požiadaviek investora, ktorou je riešenie problematiky nedostatku parkovacích miest v centre mesta. Taktiež sa snaží reagovať na potreby miesta jasným ohraničením prilahlých ulíc, tvoriac bariéru medzi hustou mestskou zástavbou a vzdušnou zástavbou sídliska. Dotvára uličnú čiaru a usmerňuje pohyb, čo má za úlohu prispieť k oživeniu námestia v centre mesta, ako centrálného miesta a nie mu konkurovať. Dopĺňa funkcie ktoré spravila starý podchod spájajúci centrum mesta so sídliskom atraktívnym a tým obnovujú jeho funkciu.

Úlohou práce bol návrh polyfunkčného domu. Pozemok ktorý siaha až za cestu vyústením podchoduje situovaný medzi ulicami Sokolská a Polášková. Z hľadiska urbanistického je pre územie charakteristické neukončenie pôvodnej mestskej zástavby - vzniknutá prieluka medzi Mikiškovým domom a budovami na Novej ulici. Pozemok je v súčasnej dobe využívaný ako parkovisko s počtom miest 81. Terén sa mierne zvažuje k severovýchodu, lemovaný 4-prúdovou komunikáciou z južnej a historickým jadrom mesta zo severnej strany.

Dispozícia

Snaha o jednoduchosť a funkčnosť celého komplexu sa uplatňuje vo všetkých smeroch. Budova zvonka dotvára uličnú čiaru a vo vnútri vytvára kontrastný priestor nadviazaním na drobnej mierke historickej zástavby. Hlavnú a zároveň dominantnú časť budovy tvorí parkovací dom s jedným podzemným podlažím a s piatimi nadzemnými podlažiami. Nesnaží sa ukryť, práve naopak dokáže prevedením z ľahkej kovovej perforovanej fasády konkurovať ostatným funkciám bežného mestského života a svojim zaujímavým riešením mesto neznehodnocuje. Obsahuje 128 miest na parkovanie z čoho je 12 určených pre hendikepovaných ľudí. Vchod a východ do parkovacieho domu sú situované na úrovni terénu a prejazd medzi podlažiami je vyriešený rampami. Parkovací dom je na každom podlaží prepojený s jadrom. Druhú časť budovy odzrkadľuje typický polyfunkčný dom. V podzemnom podlaží sa nachádza supermarket a technické zázemie bytov. Ku komfortu bytov prispievajú skladové priestory a kočíkareň, ktorá taktiež slúži ako úschovňa bicyklov. V parteri sú situované priestory komercie so zázemím a fitness centrum. v najvyššom podlaží je umiestnená malá kaviareň s výhľadom priamo na historické námestie. Byty s rozlohou približne 50 m² a 100 m² sa nachádzajú v severnom krídle komplexu situované na juh. Južná orientácia bytov so sebou prináša problém v podobe zvýšenej hlučnosti od ulice

Sokolskej. Riešenie tohto problému poskytuje administratívna časť budovy, ktorá oddeľuje obytnú časť od rušnej komunikácie. Táto štruktúra poskytuje jej obyvateľom súkromie i dobré zázemie.

Energeticky úsporné riešenia

Primárnym zdrojom tepla je lokálny teplovod zásobujúci hraničiace sídlisko. Na budove sa nachádzajú solárne fasády a okná s dvojitými sklami, ktoré pasívne využívajú solárnu energiu. Budova obsahuje systém rekuperácie tepla a využíva solárne kolektory.

Koncept nadväzuje na jednu z hlavných požiadaviek investora, ktorou je riešenie problematiky nedostatku parkovacích miest v centre mesta. Taktiež sa snaží reagovať na potreby miesta jasným ohraničením príľahlých ulíc, tvoriac bariéru medzi hustou mestskou zástavbou a vzdušnou zástavbou sídliska. Vytvára lineárne priestory podporujúce pohyb, čo má za úlohu prispieť k oživeniu námestia v centre mesta a nie mu konkurovať. Dopĺňa funkcie, ktoré spravila starý podchod spájajúci centrum mesta so sídliskom atraktívnym, a tým obnovujú jeho funkciu.