

BAKALÁRSKA PRÁCA		VUT V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ ARCHITEKTURA POZEMNÍCH STAVEB	
Autor práce:	Matúš Dudáš		
Vedoucí práce:	prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc. Ing. Tereza Bečková, Ph.D		
Název práce:	VÝROBNÁ HALA AKAVARIÍ BRNO	Číslo paré:	
Název výkresu:	TECHNICKÁ SPRÁVA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE	Datum:	4. 2. 2022
		měřítko:	číslo výkr:
			B-00

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

A1.1 ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby	Výroba akvárií Brno
Miesto stavby	Ulice Sokolova, , Brno – jih, Česko
Katastrálne územie	Horní Heršpice[612065]
Parcelné čísla pozemkov	31, 32, 34/1, 36, 39, 40, 47/4
Predmet stavby	novostavba, trvalá stavba

A1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKovi

Názov firmy	PAVLICA Akvária s.r.o,
Adresa	Blatinická 179, Uherský Ostroh 68724 IČ: 12416011, DIČ: CZ 6311 052231

A1.3 ÚDAJE O SPRACOVATEĽovi PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

Autor	Matúš Dudáš Fándlyho ul. 133/11, Dubnica nad Váhom, 01841 (SK) Tel: 00421949018564 e-mail: xadudas@vutbr.cz
--------------	--

A2 ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA

SO1	novostavba výroba akvárií Brno
SO2	inžinierske site
SO3	spevnené plochy
SO4	zatrávnené plochy

A3 ZOZNAM VSTUPNÝCH PODKLADOV

Zadanie ateliérovej práce AG035, stanovenie stavebného programu
Prieskum stavby a okolia, fotodokumentácia parcely a okolia
Katastrálna mapa KÚ Horní Heršpice

Ortofotosnímky miesta stavby a okolia
Mapové podklady územia z ČUZK
Územný plán mesta Brna

A4 ÚDAJE O STAVBE

a) nová stavba alebo zmena dokončenej stavby

Novostavba výrobné haly.

b) účel užívania stavby

Objekt sa skladá z viacerých funkčných celkov – výrobné priestory, expozičné priestory, skladovacie priestory, sociálne a hygienické zázemie pre zamestnancov, priestory pre administratívu.

c) trvalá alebo dočasná stavba

Stavba je zhotovená ako trvalá.

d) údaje o ochrane stavby podľa iných predpisov

Pozemok sa nenachádza v pamiatkovej rezervácii ani v pamiatkovej zóne. Žiadna časť objektu nie je historickou ani kultúrnou pamiatkou.

e) údaje o dodržiavaní technických požiadaviek na stavby a všeobecných požiadaviek zabezpečujúcich bezbariérové užívanie stavieb.

Celý objekt je riešený bezbariérový a je v súlade s Vyhláškou č.398/2009 Sb. V objekte sa nachádza výťah s rozmermi kabíny 1400x1900 mm. Vstup na pozemok z verejnej komunikácie je sprístupnený pomocou bezbariérovej rampy.

f) údaje o splnení požiadaviek dotknutých orgánov a požiadaviek vyplývajúcich z iných právnych predpisov

Nie je súčasťou bakalárskej práce.

g) zoznam výnimiek a riešení

Nie je súčasťou bakalárskej práce.

h) navrhované kapacity stavby (zastavaná plocha, obostavaný priestor, užitková plocha, počet funkčných jednotiek a ich veľkosti, počet užívateľov (pracovníkov a pod.)

Plocha pozemku: 12 361,00 m²

Zastavaná plocha: 3 047,44 m²

Obostavaný priestor: 18 382,68 m³

Celková užitková plocha: 2 994,49 m²

i) základná bilancia stavby (potreby a spotreby médií a hmôt, hospodárenie s dažďovou vodou, celkové produkované množstvo a druhy odpadov a emisií, trieda energetickej náročnosti budov a pod.)

Nie je súčasťou bakalárskej práce.

j) základné predpoklady výstavby (časové údaje o realizácii stavby, členenie na etapy)

V bakalárskej práci nie sú stanovené konkrétne časové údaje na realizáciu stavby.

Výstavba sa bude členiť na etapy:

0. Zemné práce + búracie práce
1. Základy
2. Spodná stavba
3. Vrchná stavba
4. Zastrešenie
5. Realizácia priečok a rozvodov inštalácií
6. Realizácia vnútorných omietok a podkladových vrstiev podláh
7. Realizácia podláh, kompletizácia povrchov a technológií
8. Kompletizácia rozvodov inštalácií a vnútorných prácí
9. Vonkajšie úpravy – chodníkov a trávnatých plôch
10. Kontrola kvality a prebratie stavby

k) orientačné náklady na stavbu

Odhadované náklady na výstavbu budovy sú vypočítané orientačne na 60 000 000 Kč (6 500 Kč /m).

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebného pozemku

Pozemok sa nachádza na ulici Sokolova v mestskej časti Brno - Heršpice. Oblasť sa nachádza v priemyselnej časti mesta Brna. Pozemok je vedený v katastri ako brownfield, na ktorom stojí bývalá stavba továrne na výrobu batérii. Pozemok je mierne svahovitý. Lokalita, v ktorej sa pozemok nachádza, je určená na priemyselnú výstavbu.

b) výpočet a závery vykonaných prieskumov a rozborov (geologický a hydrogeologický prieskum, historický prieskum atď.)

Nie sú súčasťou bakalárskej práce. Bola vykonaná prehliadka staveniska.

c) súčasné ochranné pásma a bezpečnostné pásma

Riešené pozemky nie sú súčasťou pamiatkovej zóny alebo prírodnej rezervácie. Na pozemku je však potrebné rešpektovať ochranné pásmo súvisiace so železničnou traťou nachádzajúcou sa západne od riešeného pozemku.

d) poloha pozemku k záplavovému územiu, k poddolovanému územiu a pod.

Pozemok sa nenachádza v záplavovom území ani v území, kde prebiehala alebo prebieha banská činnosť.

e) vplyv stavby na okolité stavby a pozemky, ochrana okolia, vplyv stavby na odtokové pomery územia

Navrhnutá stavba nebude mať negatívny vplyv na okolité stavby a pozemky. Dažďová voda bude vsakovaná do pozemku a do retenčnej nádrže, ktorá je pripojená na verejnú sieť odpadových vôd a kanalizácie. Zhotoviteľ stavby je počas realizácie stavby zodpovedný za poriadok a čistotu verejnej komunikácie. V priebehu stavby nesmie byť okolie ovplyvnené otrasmi, vibráciami a nadmerným hlukom podľa Nařízení vlády č.241/2018 Sb.

f) požiadavky na asanáciu, demoláciu, výrub drevín

Na pozemku sa nachádzajú ruiny bývalej výrobnéj haly, ktoré budú zdemolované a odstránené. Odstránené budú súčasné vnútorné komunikácie. Nízko rastúce dreviny budú odstránené.

g) požiadavky na maximálny záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo pozemkov určených k plneniu funkcie lesa (dočasné/trvalé)

V rámci výstavby nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy pozemkového fondu alebo pozemkov určených k plneniu funkcie lesa.

g) územné a technické podmienky (možnosť napojenia na súčasnú dopravnú a technickú infraštruktúru)

Na riešenom pozemku bude vybudovaná komunikácia pre osobné a nákladné vozidlá triedy N2, ktorá bude napojená na mestskú komunikáciu (ulica Sokolova). Vjazd z ulice Sokolova bude zrealizovaný zo severnej časti pozemku, tam sa nachádza autobusová zastávka Košuličova. Z ulice Sokolova bude viesť schodisko a rampa pre imobilných návštevníkov na zabezpečenie bezbariérového prístupu do budovy.

Objekt bude napojený na súčasnú technickú infraštruktúru – plynovod, elektrina s nízkym napätím, verejný vodovod a verejná kanalizácia pre splaškové a dažďové vody.

j) vecné a časové väzby stavby, podmieňujúce, vyvolané, súvisiace investície
Nie je súčasťou bakalárskej práce.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Plochapozemku:	7 432,31 m ²
Zastavená plocha:	1 690,94 m ²
Obstavený priestor	9 061,82 m ³
Celková užitá plocha:	1 647,62 m ²

B.2.1 ÚČEL UŽÍVANIA STAVBY, ZÁKLADNÉ KAPACITY FUNKČNÝCH JEDNOTIEK

Stavba bude slúžiť ako výrobná hala na výrobu, skladovanie a expedíciu akvárií. Objekt je rozdelený do štyroch funkčných celkov, ktoré sú prepojené. Prvý celok je výrobná hala, spojená so skladovacím celkom. Vstupy do skladovacieho celku riešia brány ústiace do manipulačného priestoru (manipulačný dvor). Ďalší celok je administratívna časť so sociálnym a hygienickým zázemím pre zamestnancov vrátane šatní a jedálne. Štvrtý celok je expozičná časť, ktorá slúži primárne pre verejnosť a je prepojená s administratívnou časťou. Objekt je dvojpodlažný, z vstupnej časti je umožnený vstup na terasu nachádzajúcu sa nad administratívnou časťou. Ostatné funkčné celky objektu majú jedno podlažie s výškou 6000 mm.

B.2.2 CELKOVÉ URABNISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

a) Riešené územie sa nachádza v mestskej časti Horné-Heřpice (Brno-Jih) na ulici Sokolova. Pozemok je aktuálne evidovaný ako brownfield určený k priemyselnej výstavbe. Okolitú zástavbu na ulici Sokolova dotvárajú rodinné radové domy a na sever od hranice pozemku sa nachádza priemyselná časť. V okolí sa nachádza základná škola, kostol a vlakový terminál pre prepravu kontajnerov. Pozemok leží v mierom svahu a má tvar obdĺžnika. Navrhnutá stavba má tvar písmena „L“, vďaka ktorému je z verejného priestranstva vidno expozičnú a administratívnu časť spolu s terasou. Manipulačný dvor je umiestnený v zadnej časti stavby, ktorá je skrytá pre verejnosť. Doprava je riešená jednosmerne pre osobné a nákladné vozidlá triedy typu N2, podľa normy ČSN 73 6056. V severnej časti pozemku je umiestnený vjazd z ulice Sokolova, vedie k parkovisku osobných automobilov a k manipulačnému dvoru slúžiacemu pre nakladanie tovaru a dovozu materiálu. Parkovisko pred budovou má dve parkovacie miesta pre handicapovaných návštevníkov. Hlavný vstup do objektu je zo severnej strany, od ulice Sokolova. Prednú

časť budovy kopíruje chodník vedúci do oddychovej zóny pre zamestnancov. Medzi parkoviskom a schodiskom bude zrealizované malé jazierko. Bezbariérový prístup do objektu je zabezpečený rampou.

b) architektonické riešenie-kompozície tvarového riešenia, materiálové a farebné riešenie

Stavba sa skladá zo štyroch hmôt, ktoré tvoria jednotlivé funkčné celky objektu. Prvá hmota je umiestnená v severnej časti pozemku a nachádza sa v nej expozícia v tvare kvádra s výškou 6,5 m. Je dostatočne presvetlená. Na expozičnú časť je pripojený kváder, v ktorom sa nachádzajú administratívne priestory, kváder má výšku 3,25m. K administratívnej a expozičnej časti je pripojený kváder s výškou 6,5 m, ktorý vystupuje nad administratívnou časťou a tým vytvára priestor pre pásové okna na osvetlenie výrobnéj a skladovacej časti. Do tvaru písmena „L“ je pripojená hmota, ktorá je ďalším výrobným celkom objektu. Vďaka tvaru „L“ má budova oddelenú, skrytú časť manipulačného dvora. Predná časť budovy pôsobí reprezentatívne aby bola vnímaná verejnosťou z ulice Sokolova. Stavba má nosnú železobetónovú konštrukciu, ktorá má modulovú sieť 6000 x 6000 mm. Administratívna časť je vymurovaná z keramickej tvarovky, na ktorej je sendvičový panel z exteriérovej strany. Celá stavba je z exteriéru obložená sendvičovým panelom, ktorý má výbežky vertikálne aj horizontálne, čo dodáva stavbe plasticitu. Panely majú šedú farbu a výbežky na paneloch sú čierne. Expozičná časť objektu je osvetlená oknami, ktoré pôsobia v modulovej konfigurácii ako panely tak, aby dodávali objektu jednotnosť.

B2.3 CELKOVÉ PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE, TECHNOLÓGIA VÝROBY

Vstup do budovy je navrhnutý cez prvé nadzemné podlažie oproti parkovisku pre osobné motorové vozidlá. Vstupná hala je určená zamestnancom aj verejnosti a pre lepšiu orientáciu a informácie o spoločnosti je v nej umiestnený recepcný pult s obsluhou. Schodište na terasu ústi vo vstupnej hale. Súčasťou haly je výťah, ktorý vedie na druhé nadzemné podlažie. Zo vstupnej haly sa môžeme dostať k hygienickému zázemiu určenému verejnosti aj s bezbariérovou toaletou. Zo vstupnej haly sa plynulo dá prejsť do expozičnej haly primárne určenej verejnosti a zákazníkom. Ďalší vstup z haly smeruje priamo do výrobnno-skladovacích priestorov a posledný vstup do chodby prepojenej s administratívnym celkom. Po chodbe v administratívnej časti budovy sa môžeme dostať do kancelárií, zasadacej miestnosti a do kancelárie vedúceho pracovníka, následne aj do jedálne. Administratívna časť má svoje vlastné sociálno-hygienické zázemie so šatňami, skrinkami a sprchami určenými pre zamestnancov podniku. Zasadacia miestnosť sa nachádza v strede chodby a má dva vstupy. Vedľa zasadacej miestnosti je kancelária vedúceho pracovníka podniku. Na konci chodby je jedáleň slúžiaca na prestávky v práci spojené so stravovaním, je vybavená kuchynskou linkou, chladničkou a mikrovlnnou trúbou. Na sedenie primárne pre zamestnancov sú k dispozícii stoly a stoličky štandardnej výbavy. Z jedálne je možný vstup do exteriéru na terasu s vonkajším posedením. Z administratívnej chodby sa priamo vchádza do výrobnéj a skladovacej haly. Prvá hala je napojená na expozíciu a administratívnu časť budovy a bude využívaná z 1/3 ako sklad pre skladovanie akvárií, skla a materiálov potrebných pre výrobu. Skladové priestory sú vybavené regálovými systémami pre uloženie a uskladnenie materiálov a výrobkov.

Súčasťou tejto haly je odkladací priestor určený na skladovanie odpadu z výroby. Vo výrobnej hale budú umiestnené výrobné a obrábacie stroje, drobná ručná a elektrická mechanizácia a iné prostriedky potrebné k výrobe akvárií. Súčasťou druhej haly je miestnosť pre náhradný zdroj energie (dieselagregát), ktorý sa bude využívať pri prípadnom výpadku elektrickej energie. Súčasťou haly č. 2 je elektro rozvodňa a miestnosť pre plynovú kotolňu. Vstupy do výrobnej a skladovacej haly sú zabezpečené garážovými dverami s rozmermi vyhovujúcimi pre nákladné automobily kategórie N2. Prevádzkové riešenie vonkajších komunikácií je v súlade s normou, vrchná časť vozovky je spevnená asfaltovou zmesou a napojená na ulicu Sokolova. Súčasťou komunikácie je bezbariérový vstup od cesty pre automobily oddelený zábradlím. Z vnútornej komunikácie v priestoroch podniku vedie plynulé prepojenie na parkovisko pred samotným objektom a jeho súčasťou sú dve parkovacie miesta pre imobilných návštevníkov. Na ľavej strane, pri vstupe na pozemok sa nachádza parkovacie miesto pre autobus s možnosťou otáčania sa v priestoroch manipulačného dvora. Vstup do budovy je prepojený s komunikáciou schodišťom, rampou a doplnený malým jazierkom, ktoré je súčasťou exteriérových úprav pozemku. Pri bočnom vstupe pre zamestnancov sa nachádza terasa s posedením.

B24 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

Celý objekt je navrhnutý v súlade s Vyhláška č. 398/2009 Sb. Prístup na pozemok je zabezpečený bezbariérovou rampou ktorá je oddelená od komunikácie zábradlím. V objekte sa nachádza hydraulický výtah o rozmeroch 1800x1400 mm ktorý vedie do druhého nadzemného podlažia a umožňuje vstup na terasu. Hygienické zázemia pre verejnosť aj zamestnancov sú vybavené toaletou pre imobilných o rozmeroch 2100x2200 mm. Vstupné dvere do objektu majú madlo vy výške 900 mm a ochranu spodnej hrany 400 mm od zeme.

B25 BEZPEČNOSŤ PRI UŽÍVANÍ STAVBY

Stavba je navrhnutá v súlade s Nařízením vlády č. 361/2007 Sb., ktorým sa stanovujú podmienky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Stavba je navrhnutá v súlade aj s Vyhláškou č.398/2009 Sb. Pri užívaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy o bezpečnosti práce, platné normy, súvisiace predpisy, vyhlášky a nariadenia.

B26 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

Nosný systém stavby

Na stavbe je navrhnutý železobetónový kombinovaný nosný systém vytvorený z nosných železobetónových stĺpov štvorcového pôdorysu s rozmermi 400x400 mm. Na monolitických stĺpoch sú prievlaky rozmeru 400x800 mm a 400x 600 mm. Nosná konštrukcia v administratívnej časti je zhotovená z keramických tvaroviek hrúbky 200 mm, na nej je izolačný sendvičový panel hrúbky 200 mm. Nosný systém je navrhnutý na modulárnej sieti 6x6 m.

Stropné konštrukcie

Stropy nad administratívnym celkom sú z predpätých stropných panelov SPIROLL hrúbky 160 mm uložených na dĺžku 6 m na nosnú stenu z keramickej tvárnice hrúbky 200 mm a

400 mm. Nad výrobnou halou a expozíciou sú predpäté stropné panely SPIROLL hrúbky 235 mm uložené na prievlaky s uložením 200 mm. Minimálne uloženie podľa odporúčania výrobcu panelov je 100 mm, táto podmienka je splnená.

Základové konštrukcie

Nosná základová konštrukcia pod administratívnou časťou nesúca nosné obvodové steny z keramických tvaroviek hrúbky 200 mm. Základový pás tejto konštrukcie má výšku a šírku 800 mm, osadený je do nezamrzajúcej hĺbky 1300 mm. Základový pás pozostáva zo strateného debnenia zaliateho betónovou zmesou pevnostnej triedy C20/25. Konštrukcia výrobné haly je zhotovená z monolitických betónových stĺpov rozmerov 400 x 400 mm stojacich na dvojstupňových železobetónových pätkách štvorcového pôdorysu s rozmermi 1600x1600 mm. Celkovú výšku pätky tvoria dva stupne, prvý stupeň vysoký 500 mm a druhý stupeň vysoký 500 mm. Pätky sú osadené do nezamrzajúcej hĺbky 1500 mm. Pod základovými pätkami je betónová mazania hrúbky 50 mm. Betón na zhotovenie pätiiek bude z betónu pevnostnej triedy C20/25.

Obvodový plášť

Obvodový plášť budovy je zhotovený zo sendvičových panelov KINGSPAN KS1000 hrúbky 200 mm. Administratívna časť ma obvodový plášť, ktorý sa skladá z keramických tvárnic hrúbky 200 mm a panelov KINGSPAN hrúbky 200 mm.

Vnútorne nenosné murivo

Vnútorne nenosné priečky sú zhotovené z keramických tvaroviek PTH 200 mm a PTH 100 mm lepených na lepidlo. Steny sú omietnuté jednou vrstvou omietky.

Konštrukcia strechy

Nad výrobným objektom je navrhnutá plochá strecha so spádom 2 % kvôli odtoku dažďovej vody do vpustí, ktoré sú umiestnené v strede plochy. Strecha sa skladá z nosnej časti zhotovenej z predpätého panelu SPIROLL hrúbky 235 mm, na ktorý je uložená tepelná izolácia min. 50 mm tvoriaca spádovú vrstvu. Izolácia je doplnená druhou vrstvou hrúbky 150 mm. Povrchová plocha strechy bude zabezpečená PVC fóliou. Tepelná izolácia je kotvená do nosnej konštrukcie pomocou kotiev.

Výplne otvorov

Výplne okien v budove budú doplnené izolačným trojskom. Rám okien a dverí bude z hliníkových profilov. Interiérové dvere budú osadené do oceľových zárubní. Do výrobné časti sú umiestnené garážové brány, s rozmermi vhodnými pre prechod nákladných automobilov triedy N2. Vstupné dvere do budovy spolu s madlom vo výške 900 mm budú mať rozmery vhodné invalidné vozíky imobilných návštevníkov, osadené do oceľových zárubní a s hliníkovým krytím od zeme do výšky 400 mm.

Povrchové úpravy

Jednotná povrchová úprava interiérových priestorov bude zhotovená z tenkovrstvej omietkovej zmesi Baunit. V sociálnom a hygienickom zázemí pre verejnosť aj pre zamestnancov povrchy príslušných miestností budú obložené keramickým obkladom. Podlahy vstupu, vstupnej haly, expozíčnej časti budovy a v sociálnych a hygienických zariadeniach budú zhotovené z keramickej dlažby. V kancelárskych priestoroch

administratívnej časti podlaha bude z PVC podlahovej krytiny. Podlahy vo výrobných a skladovacích priestoroch budú zhotovené z cementového poteru a epoxidovej vrstvy podlahy.

Konštrukcia schodiska

Schodište je navrhnuté ako železobetónové monolitické. Má šírku 1250 mm a bude jedno ramenné, nástupné rameno je upevnené do nosnej steny z keramických tvárnic hrúbky 400 mm s uložením hĺbky 200 mm.

B.27 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

Objekt bude napojený na inžinierske siete z ulice Sokolova. Objekt bude napojený na nízko tlakové plynové vedenie pomocou prípojky na verejné plynovodné potrubie. Pitnú vodu do objektu zabezpečí napojenie budov na verejnú vodovodnú sieť a odpadové a splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizačnej siete. Dažďová voda bude pred vypustením odvedená do retenčnej nádrže. V celom objekte je navrhnuté nútené vetranie pomocou rekuperačnej jednotky. Hlavným zdrojom vykurovania a ohrevu teplej úžitkovej vody bude plynový kotol umiestnený v technickej miestnosti vo výrobnéj hale v prvom nadzemnom podlaží. V technickej miestnosti bude umiestnená aj rekuperačná jednotka pre vetranie, chladenie a teplovzdušné kúrenie.

B.28 POŽIARNO - BEZPEČNOSTNÉ RIEŠENIE

Nie je súčasťou bakalárskej práce.

B.29 ZÁSADY HOSPODÁRENIA S ENERGIAMI

a) kritéria tepelne technického hodnotenia

Stavba je navrhnutá tak, aby spĺňala všetky podmienky súvisiace s energetickou náročnosťou budovy. Skladby obvodových konštrukcií sú navrhnuté tak, aby spĺňali požiadavky na do doporučené hodnoty súčiniteľa priestupu tepla podľa normy ČSN 73 0540-2.

b) energetická náročnosť budovy

Nie je súčasťou tejto bakalárskej práce.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÉ A KOMUNÁLNE PROSTREDIE

Stavba je navrhnutá tak, aby spĺňala požiadavky na optimálne pracovné a komunálne prostredie, v súlade s Vyhláškou č.268/2009Sb. a s Vyhláškou o technických požiadavkách na stavby. V budove je zabezpečené prirodzené osvetlenie priestorov výrobného celku aj administratívnych priestorov a chodieb. Hygienické zariadenia budú vetrané podtlakovo.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PRED NEGATÍVNYMI ÚČINKAMI VONKAJŠIEHO PROSTREDIA

a) ochrana pred prenikaním radónu z podlažia

Ochrana proti radónu z podlažia je pre spodnú stavbu navrhnutý pás SBS z modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou zo sklenenej tkaniny.

b) ochrana pred bludnými prúdmi

Nie je súčasťou tejto bakalárskej práce.

c) ochrana pred technikou seizmicitou

Nie je súčasťou tejto bakalárskej práce.

d) ochrana pred hlukom

Vnútorne prostredie stavby je chránené pred vonkajším hlukom izoláciou. V okolí pozemku sa nevyskytuje výrazný zdroj hluku, ktorý by narušil normové limity a ktorý by vyžadoval dodatočnú izoláciu budovy.

e) protipovodňové opatrenia

Pozemok sa nenachádza na území ohrozenom záplavami.

f) ostatné účinky

Stavba nie je ohrozená inými účinkami z okolia.

B.3 PRIPOJENIE NA TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

Prípojky technickej infraštruktúry a prípojka elektrického vedenia NN, plynovodu a vodovodu napojené na verejné siete z ulice Sokolova spolu s pripojením na jednotnú verejnú kanalizáciu.

B.4 DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Na pozemku bude vybudovaná nová vnútorná komunikácia s napojením na ulicu Sokolova. Z funkčného hľadiska bude prioritne určená pre osobné a nákladné automobily triedy N2. Na pozemku bude vyhotovené parkovisko pre osobné vozidlá s dvomi parkovacími miestami pre imobilných návštevníkov. Súčasťou komunikácie je parkovanie pre autobus. Na severnej strane pozemku je z verejného chodníka možný prístup do budovy schodišťom, ktoré vedie priamo do objektu. Súčasťou vstupu do priestorov budovy je bezbariérová rampa, ktorá bude slúžiť imobilným návštevníkom.

B.5 RIEŠENIE VEGETÁCIE A SÚVISIACICH TERÉNNÝCH ÚPRAV

Na riešenom pozemku bude nutné vykonať teréne úpravy, vyrovnanie a upravenie povrchu do požadovanej výškovej úrovne. Na pozemku bude odstránený nízky drevnatý porast, náletové rastliny a kry. Okraje pozemku zo západnej strany bude lemovat

stromová alej s porastom drevín vhodných aj pre alergických občanov.

B.6 POPIS VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A JEHO OCHRANA

a) vplyv na životné prostredie – ovzdušie, hluk, voda, odpady a pôda

Navrhnutý objekt nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie, ovzdušie, vodu a hluk.

b) vplyv na prírodu a krajinu (ochrana drevín, ochrana pamätných stromov, ochrana rastlín a živočíchov apod.) zachovaním ekologických funkcií a väzieb v krajine

Navrhnutý objekt nebude mať negatívny vplyv na prírodu a okolitú krajinu.

c) vplyv na sústavu chránených území Natura 2000

Nie je súčasťou tejto bakalárske práce.

d) návrh zo hľadania podmienok zo záveru zisťovacích riadení alebo stanovisko EIA

Nie je súčasťou tejto bakalárske práce.

e) navrhovaná ochranné a bezpečnostné pásma, rozsah obmedzení a podmienky ochrany podľa iných právnych predpisov

Nie je súčasťou tejto bakalárske práce.

B.7 OCHRANA OBYVATEĽSTVA

Nie je súčasťou bakalárskej práce.

B.8 ZÁSADY ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Nie je súčasťou bakalárskej práce.

