Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: **Návrh novostavby bytového domu**

Autor práce: **Lenka Królikowská**
Oponent práce: **Ing. Petr Jelínek, Ph.D.**

Popis práce:

Oponentský posudek byl vypracován na bakalářskou práci, která zpracovává téma novostavby bytového domu, ve stupni pro provádění stavby. Předmětná budova je samostatně stojící, má 3 nadzemní podlaží a je částečně podsklepená. Budova je zastřešena 1PL vegetační plochou střechou.

Práce obsahuje textovou část (průvodní a souhrnná technická zpráva), situace, projektovou dokumentaci – část dokumentaci objektů, dokumentaci stavebně konstrukčního řešení, požárně bezpečnostní řešení a stavební fyziku.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☐	☐	☒	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☐	☐	☒	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☐	☐	☒	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☐	☐	☒	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☐	☐	☒	☐

Připomínky a dotazy k práci:

Výkres D.1.01 – Půdorys 1PP

- Proč je podzemní podlaží se sklepními kójemi řešeno jako vytápěný prostor, z jakého důvodu ?

Výkres D.1.02 – Půdorys 1NP

- Nebylo by z ekonomického hlediska lepší zasedací místnost (m.č. 111) nahradit bytem o velikosti 1+kk
- Chybí zakreslení digestoří u kuchyňských linek

- Dle ČSN 73 4001 nesmí být výška schodišťového stupně v bytovém domě bez výtahu větší než 160 mm

Výkres D.1.03 – Půdorys 2NP

- Z ekonomického hlediska bych určitě využil hluchý prostor vedle schodiště, jak by to šlo provést ?
- Jak osadíte, u vstupních dveří D4 do bytových jednotek, obložkové zárubně do stavebního otvoru ?

Výkres D.1.05 – Plochá střecha

- Je vhodné umístit střešní vtoky do instalačních šachet, když jimi půjde ještě např. VZT potrubí, vyústění kanalizačního odpadního potrubí apod. ?
- Chybí řezy ploché střechy !

Výkres D.1.07 – Řez B-B´

- U nepodsklepené části budovy, kvůli podlahovému vytápění a výskytu plynopropustného podsypu, je nutné aplikovat větrací systém podloží (Radon)
- K čemu jsou pod ŽB stropní deskou tl. 180 mm ŽB věnce výšky 250 mm ?
- U nepodsklepené části budovy je TI z XPS tl. 100 mm zatažená pouze 230 mm pod terén, je to dostatečné u novostavby ?

Výkres D.3.02 – Výkres základů

- Stupňování základů neodpovídá řezu B-B´(D.1.07)

Výkres D.3.07 – Výkres detailů okna

- V oblasti parapetu chybí podkladní profil, aby nebyl venkovní parapet napojen na rám okna na „tupo“

Závěr:

Předložená závěrečná práce prokazuje, že její autorka je schopna samostatně řešit projekční úkoly komplexnějšího rozsahu na dobré technické úrovni. Tuto bakalářskou práci proto doporučuji k obhajobě s níže uvedeným hodnocením.

Klasifikační stupeň podle ECTS**:** **C / 2**

Datum: 5. června 2025 Podpis oponenta práce.....