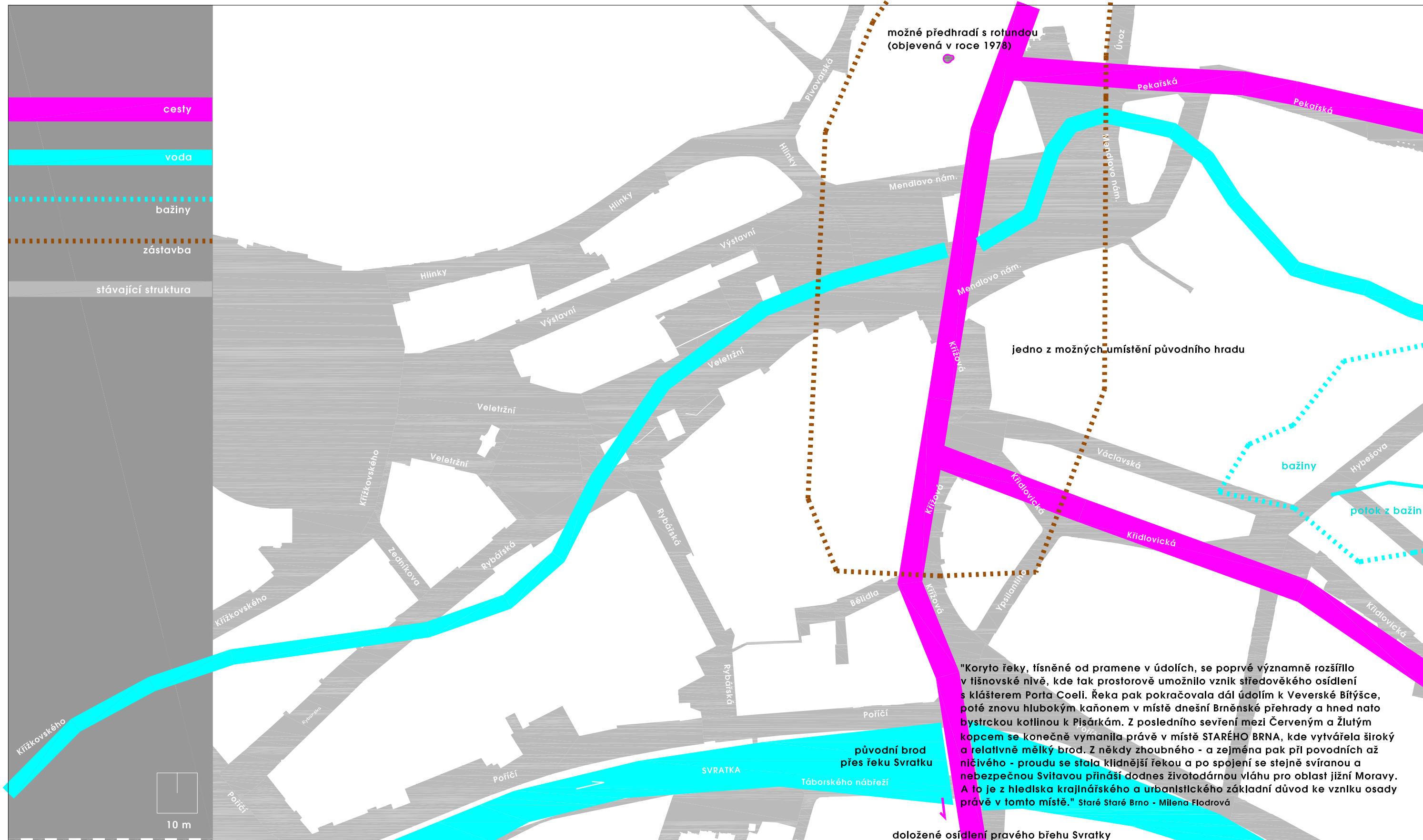




mendlovo náměstí

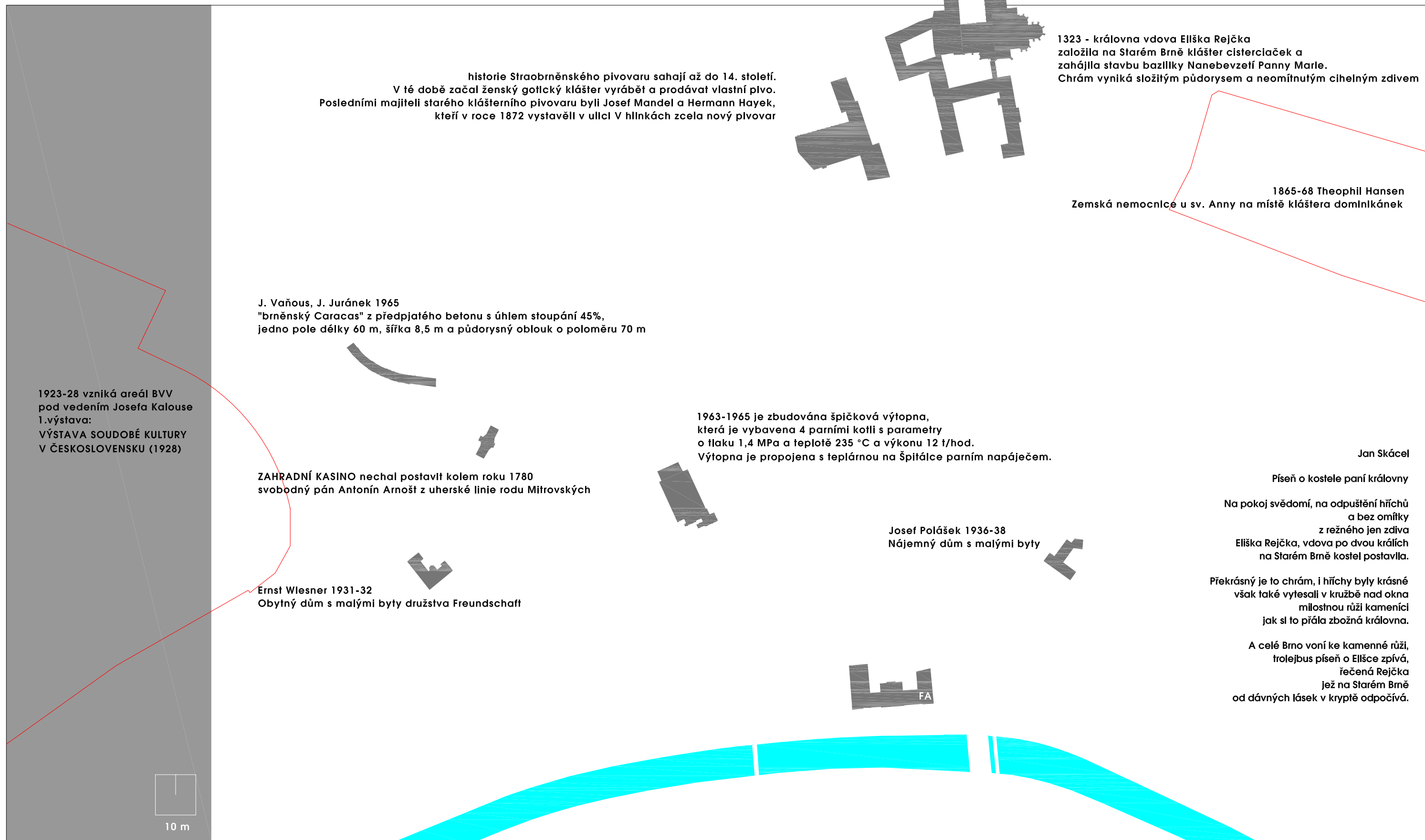
antiqua brunna

Původní brod STARÉHO BRNA propojil sever s jihem,
a tak vznikla významná, obchodní stezka.



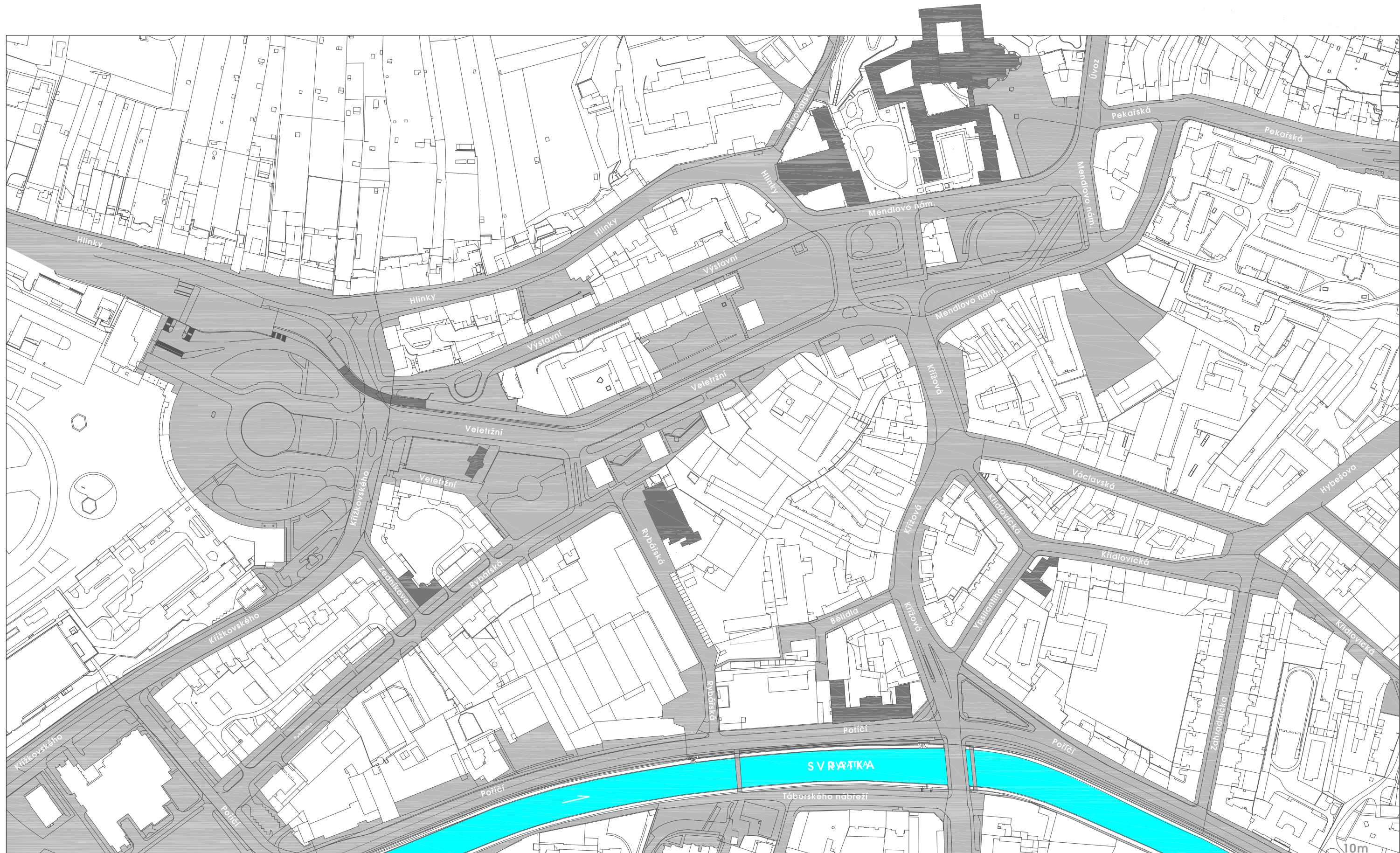
a n t i q u a b r u n n a

zachované



antiqua brunna

zachované



antiqua brunna

nedochované

VINICE již od středověku (jižní svah Žlutého kopce)
je zde spousta sklepů, úbytek vinné révy způsobovaly choroby (peronospora)

rotunda, později kostelík Panny Marie
(kolem roku 1210)

kostel Sv. Jana Křtitele
Sv. Duch
Komenda křížovníků (14. stol.)

1929 Bohuslav Fuchs - Městské lázně
na tomto místě byly lázně již v době kláštera cisterciáků
(zmínka o lázních pochází z 15. stol.)

klasicistní Starobrněnský radnice
na stejném místě se stál dříve vodní mlýn herburský

zaniklá rozsáhlá zahrada hrabat Mitrovských,
jejíž součástí byla rovněž oranžerie nebo skleníky na ananasy

kostel sv. Oldřicha a Prokopa (stáří nezjištěno)

hostinec "U Modrého Iva"
(první písemná zmínka je z roku 1234)

původní kamenný most s barokními sochami z roku 1372



10 m

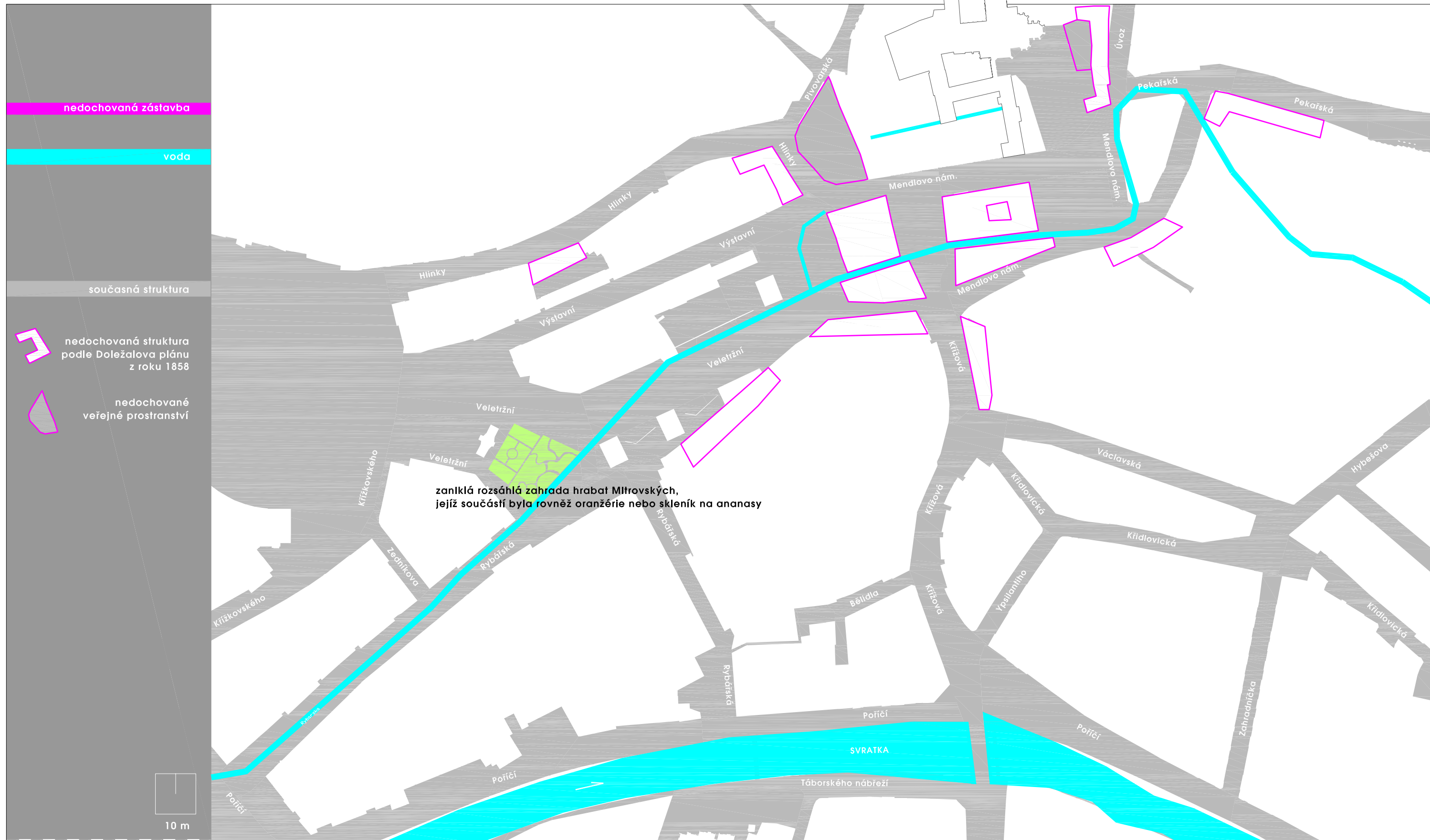
antiqua brunna

nedochované na stávající struktuře



antiqua brunna

na stávající struktuře

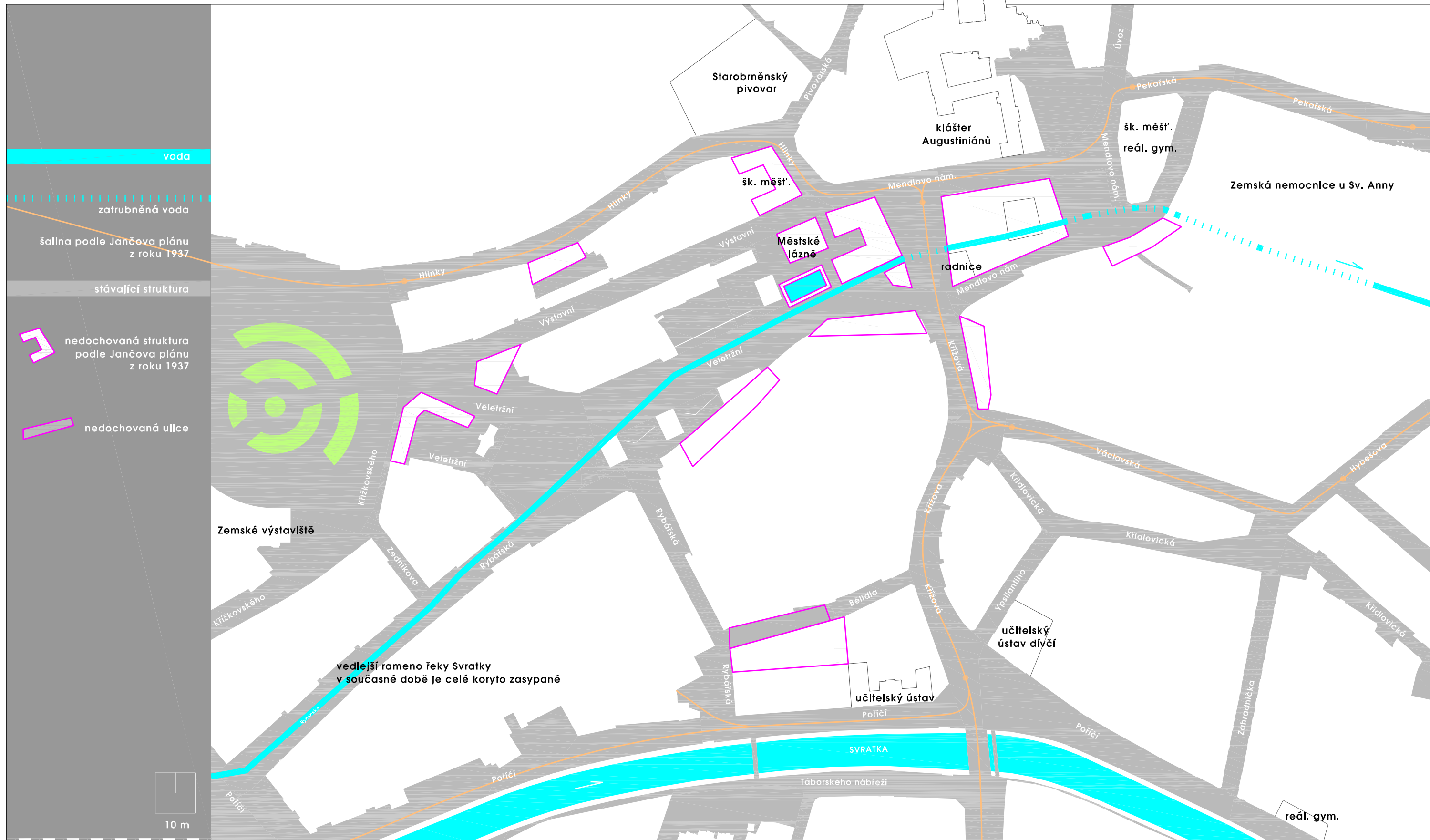


antiqua brunna

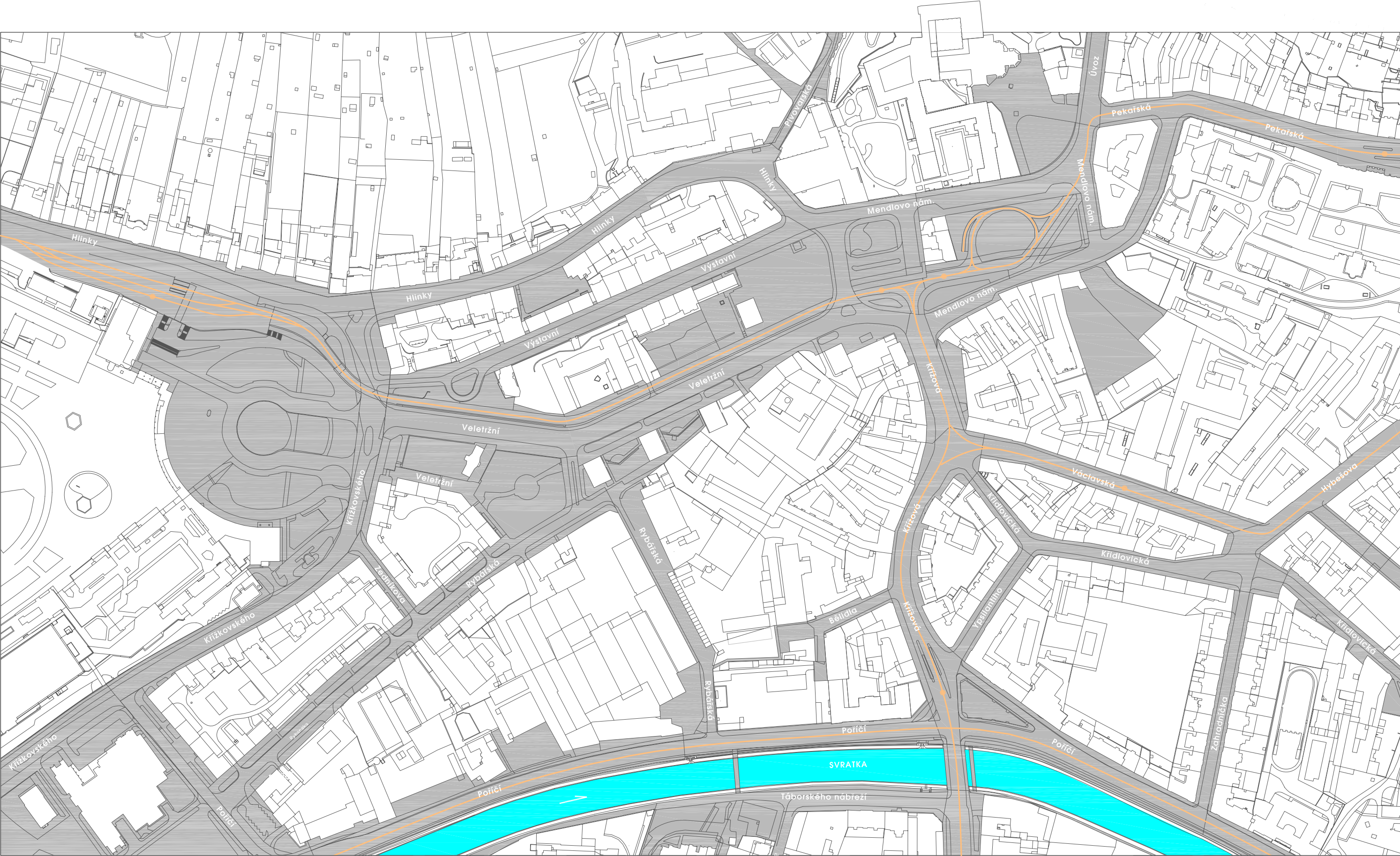


antiqua brunna

na stávající struktuře



antiqua brunna



a n t i q u a b r u n n a

1230, 1400



STARÉ BRNO 1230 (VIČARŮV PLÁN)

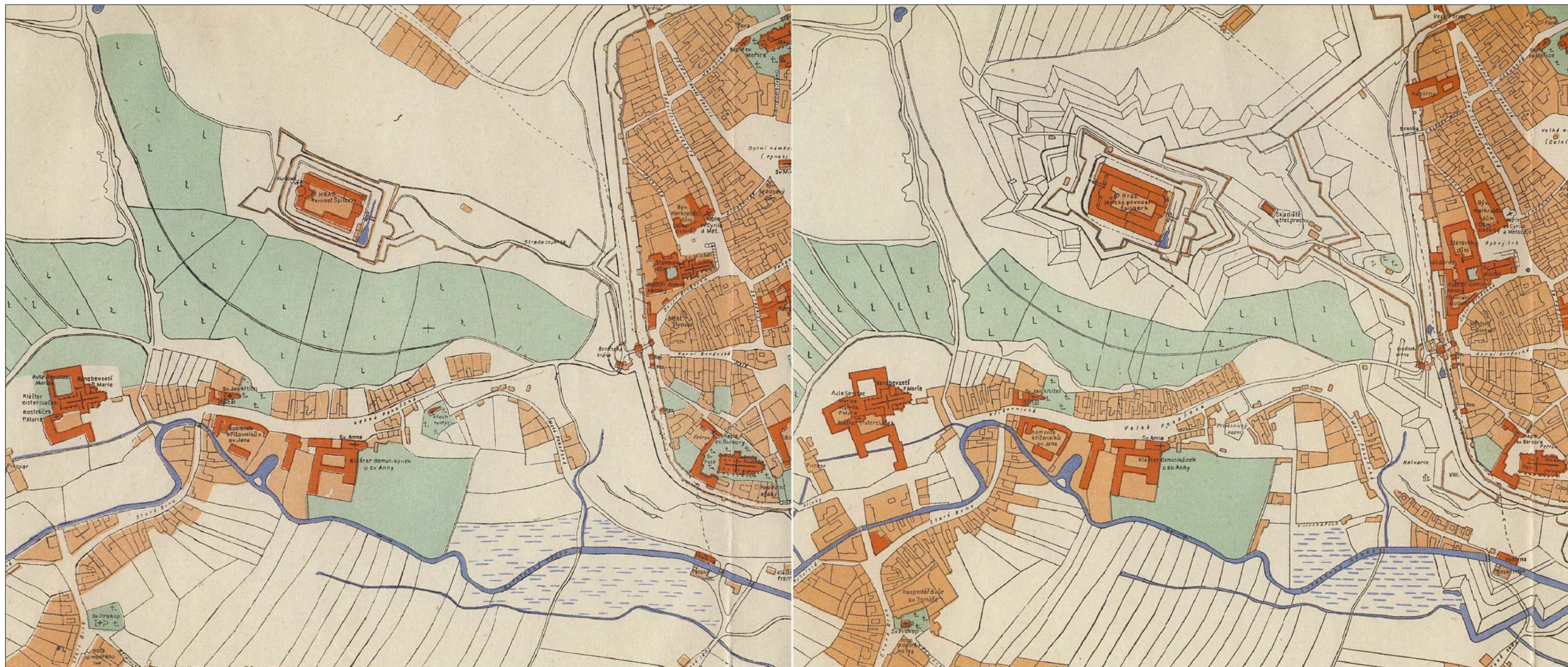
Osídlení v místě dnešního Mendlova náměstí a Václavské se rozrůstá, objevuje se i rozsáhlejší výstavba blízko kostelíka P. Marie a u Provaznického vršku.

STARÉ BRNO 1400 (VIČARŮV PLÁN)

Pokračuje rozvoj klášterů dominikánek a cisterciáček, komendy křižovníků i nového centra pod Provaznickým vrškem.

a n t i q u a b r u n n a

1645, 1749



STARÉ BRNO 1645 (VIČARŮV PLÁN)

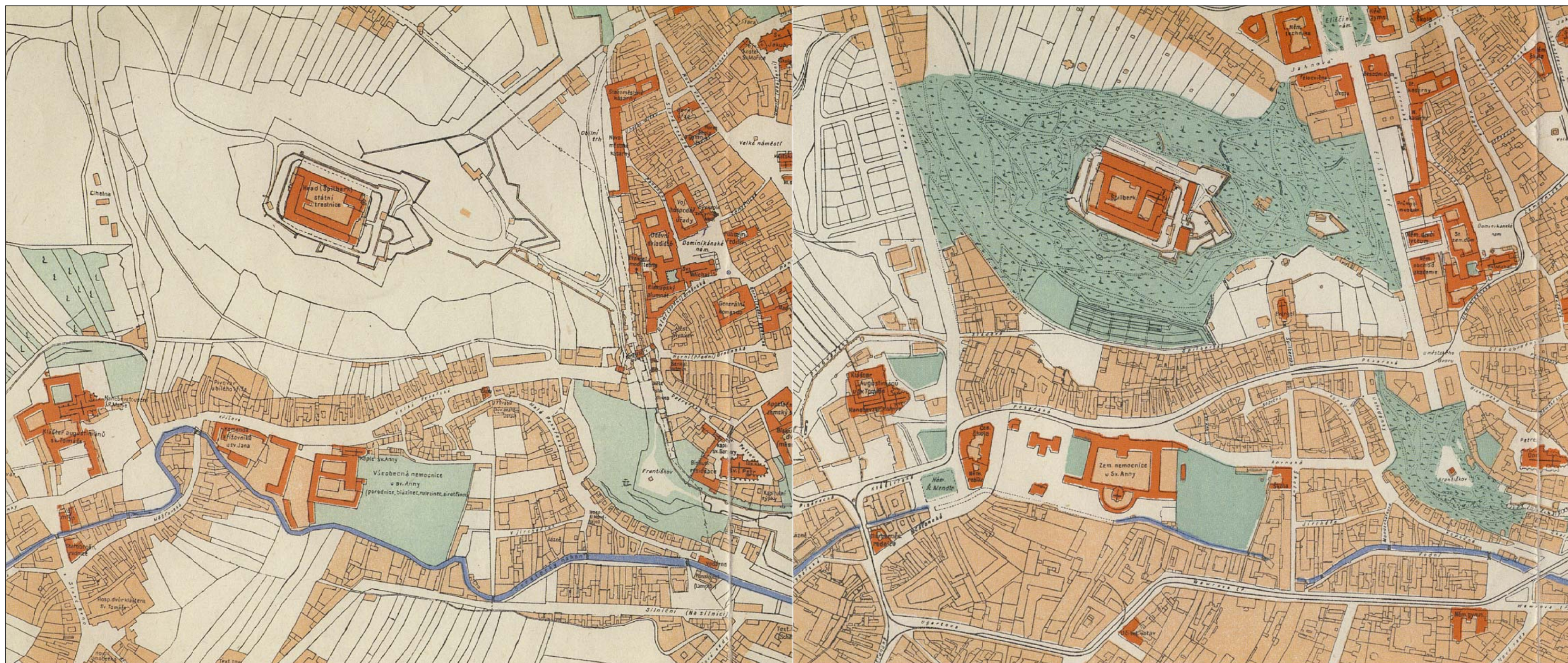
Osídlení Starého Brna se nadále rozvíjí až do obsazení předměstí žoldněřskou armádou v letech 1645 a 1647.

STARÉ BRNO 1749 (VIČARŮV PLÁN)

Vlivem hospodářského vývoje (manufaktury) se zástavba území zahušťuje na celém území. Močál v místech dnešních ulic Vodní, Jircháře a Letnerova (tak zvaná Žabí louže) však zůstává.

a n t i q u a b r u n n a

1825, 1914



STARÉ BRNO 1825 (VIČARŮV PLÁN)

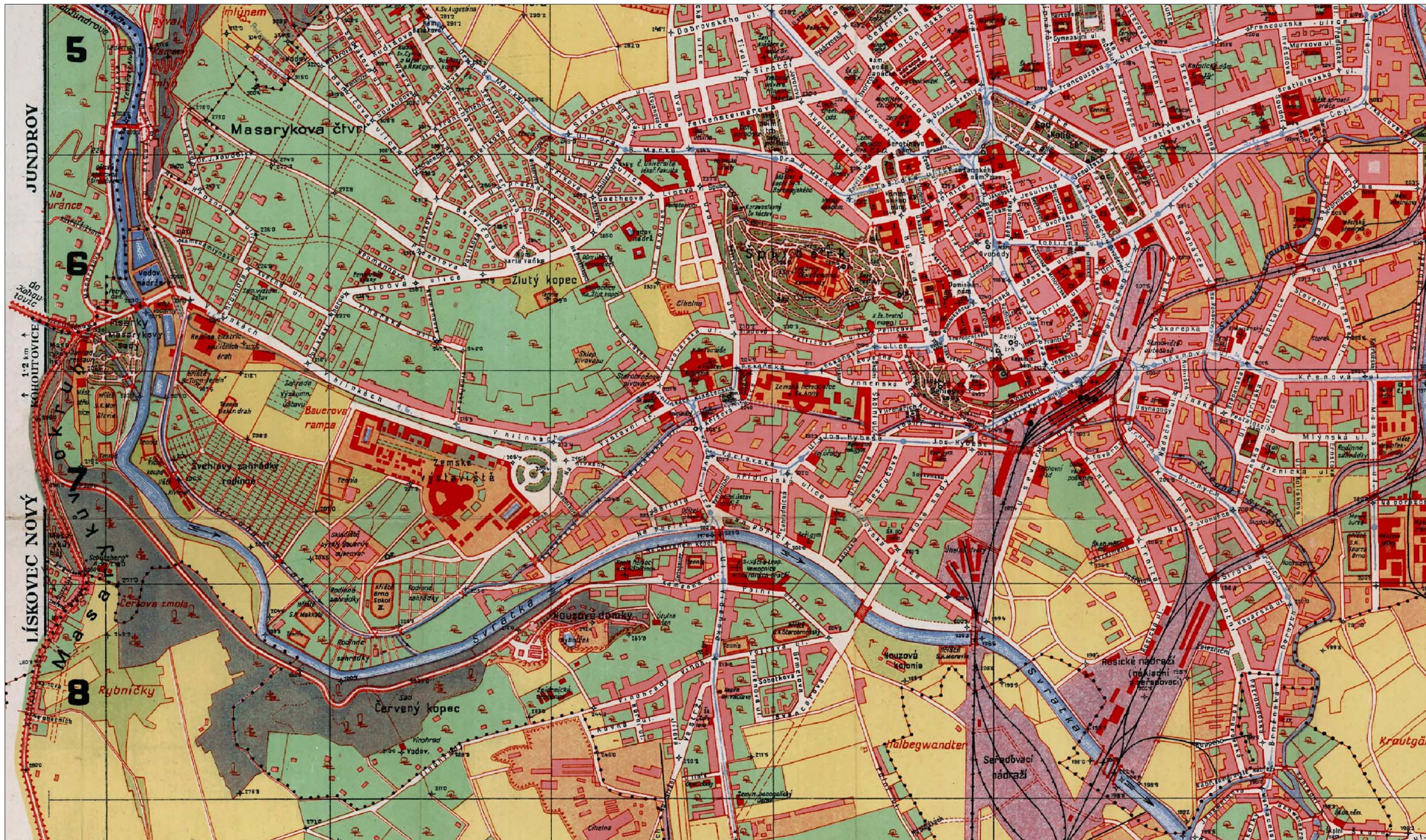
Regulací dosud migrujícího ramene řeky se jeho poloha stabilizuje. Mizí i v tomto místě vyvěrající potok a rozsáhlé bažiny zvané Žabí louže. Tím se získává prostor pro novou výstavbu (dnešní Jicháře a okolí).

STARÉ BRNO 1914 (VIČARŮV PLÁN)

Obraz Starého Brna se stabilizuje. Meandr ramene řeky Svatky na dnešním Mendlově náměstí je zasypán a část ramene pod dnešní nemocnicí U sv. Anny je zatrubněna. Tím se získávají další plochy pro novou výstavbu.

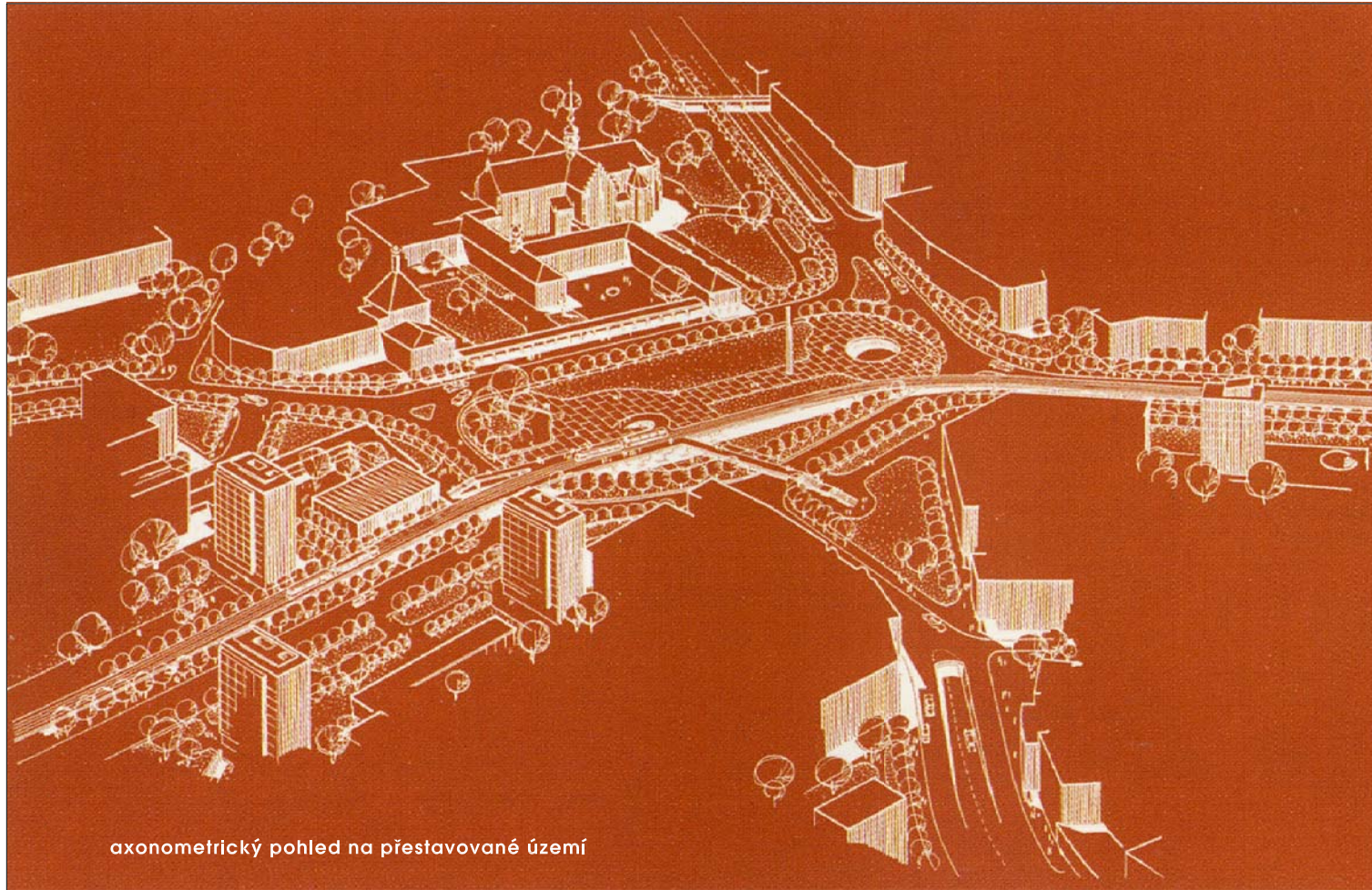
antiqua brunna

z roku 1937

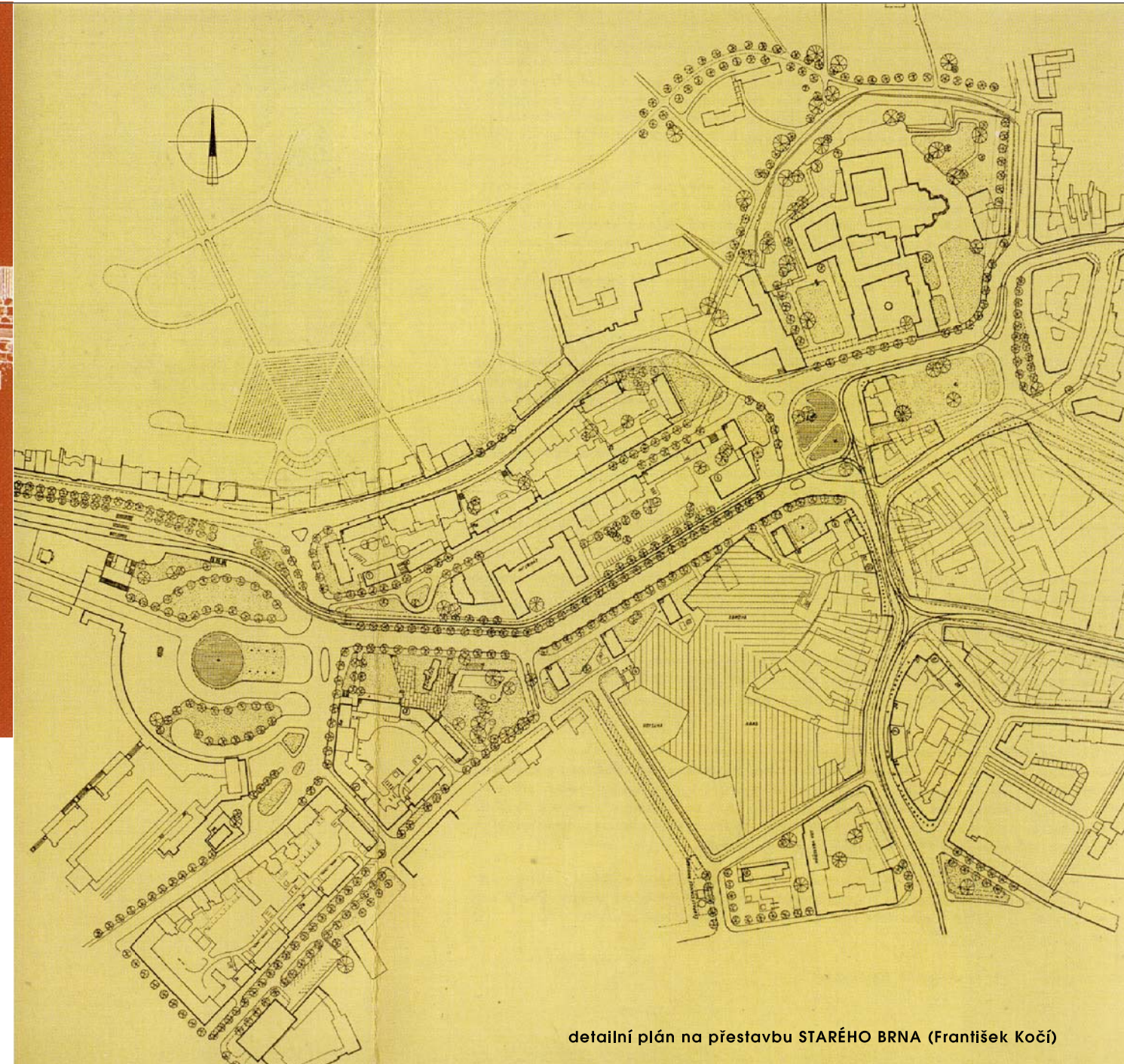


a n t i q u a b r u n n a

60.léta 20.stol.



axonometrický pohled na přestavované území



detailní plán na přestavbu STARÉHO BRNA (František Kočí)

- 1945-55 STARÉ BRNO JE ZCHÁTRALÉ, VIDITELNÉ POZŮSTATKY PO BOMBARDOVÁNÍ
DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÁ STRUKTURA ZCELA NEDOSTATEČNÁ PRO ZVÝŠENÝ PROVOZ VÝSTAVIŠTĚ

- ZPRACOVÁNÍM NOVÉHO KONCEPTU STARÉHO BRNA BYL POVĚŘEN BRNĚNSKÝ STAVOPROJEKT, KRAJSKÝ PROJEKTOVÝ
ÚSTAV PRO VÝSTAVBU MĚST A VESNIC. MĚLY VYŘEŠIT TYTO ÚKOLY:

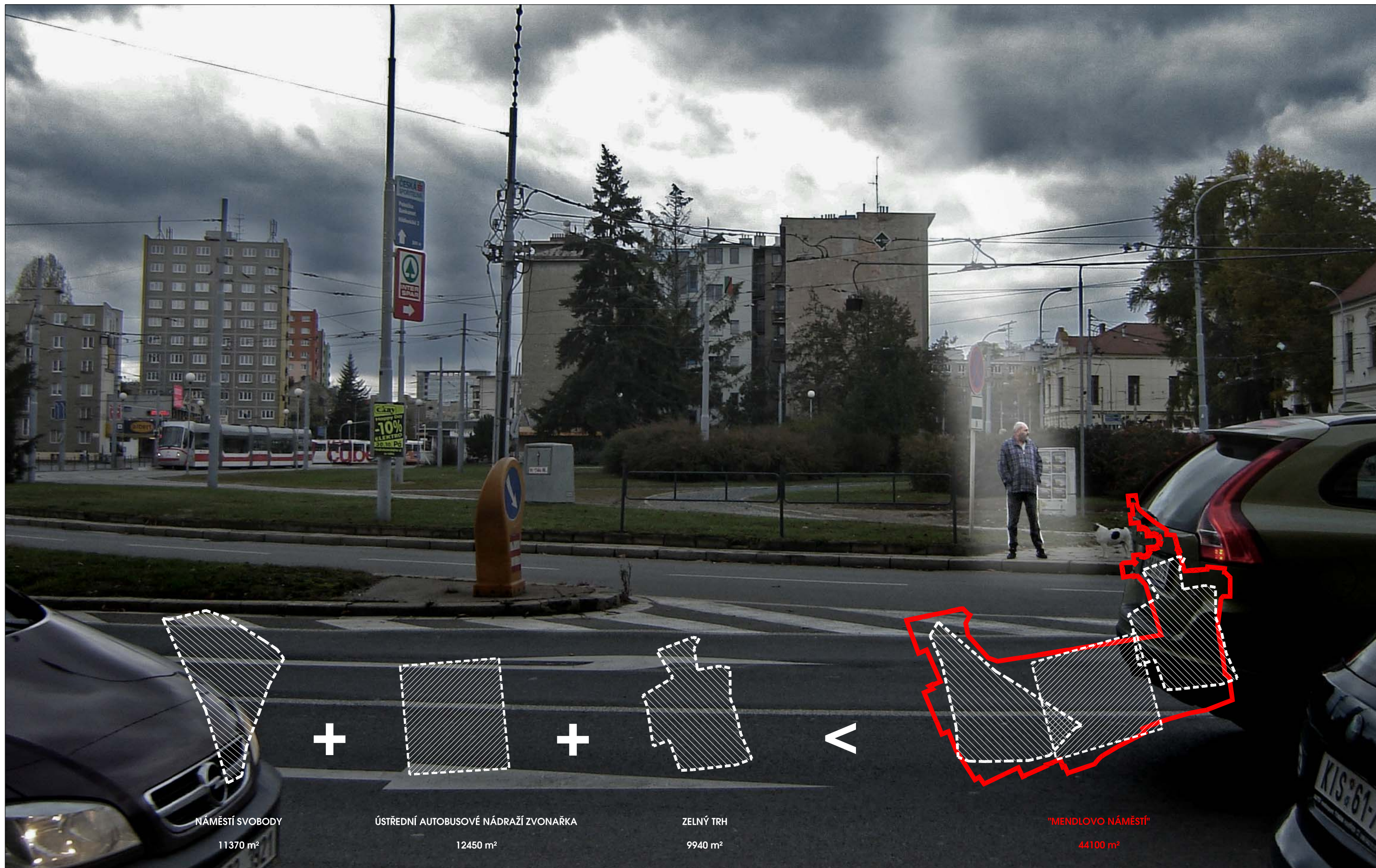
- NOVÝ KONCEPT PŘESTAVBY STARÉHO BRNA
- VYŘEŠIT DOPRAVU, NÁVAZNOST NA CELÉ BRNO
- VYTVOŘIT NOVÉ NÁMĚSTÍ PŘED NEJSTARŠÍ ČÁSTÍ STARÉHO BRNA - KLÁŠTEREM A KOSTELEM NANEBEVZETÍ P. MARIE
- NEVYHOVUJÍCÍ BUDOVY NAHRADIT CO NEJVĚTŠÍM POČTEM BYTŮ A OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ

- VELKORYSÝ PROJEKT MĚL ZA NÁSLEDEK LIKVIDACI HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB:

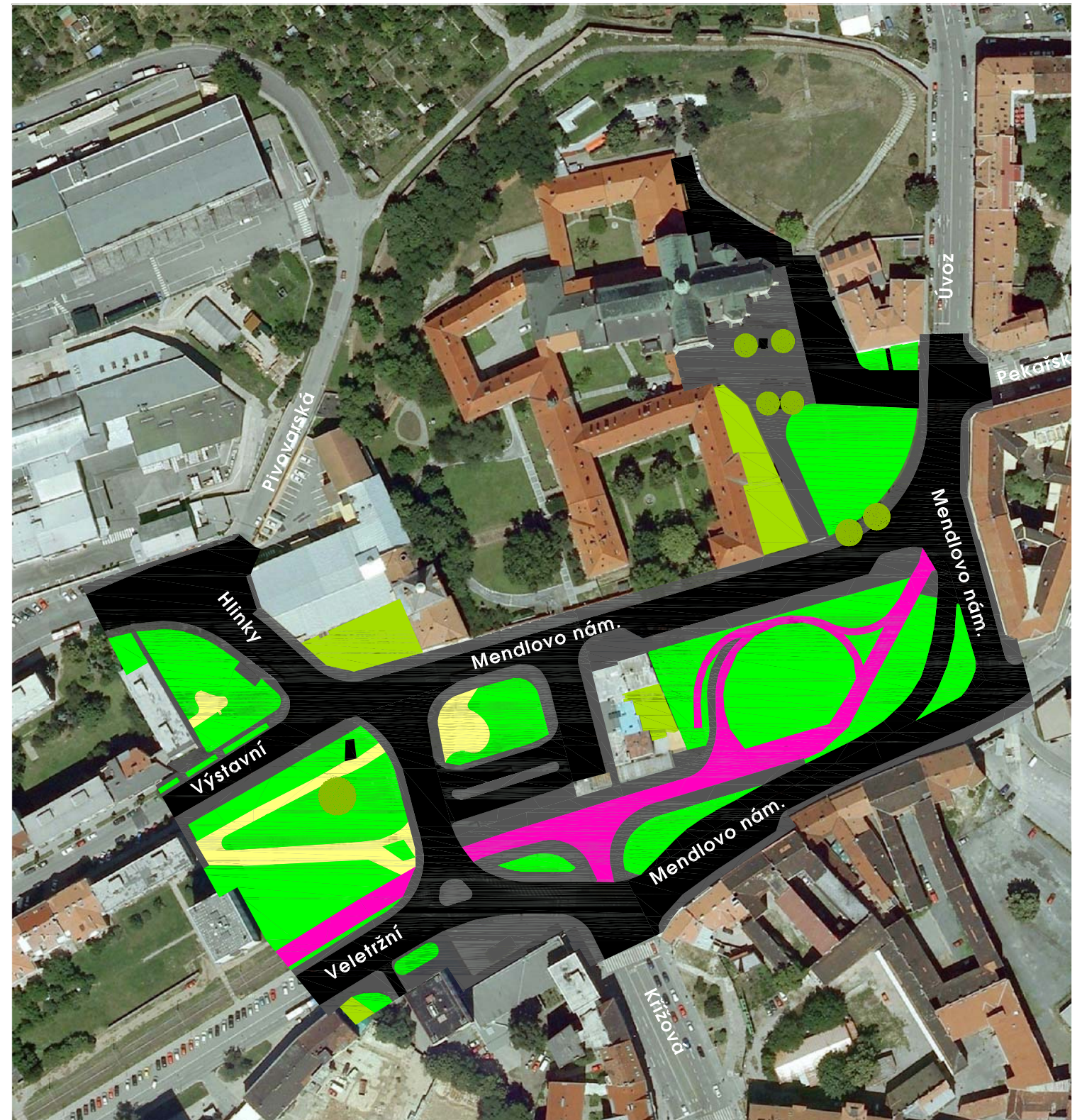
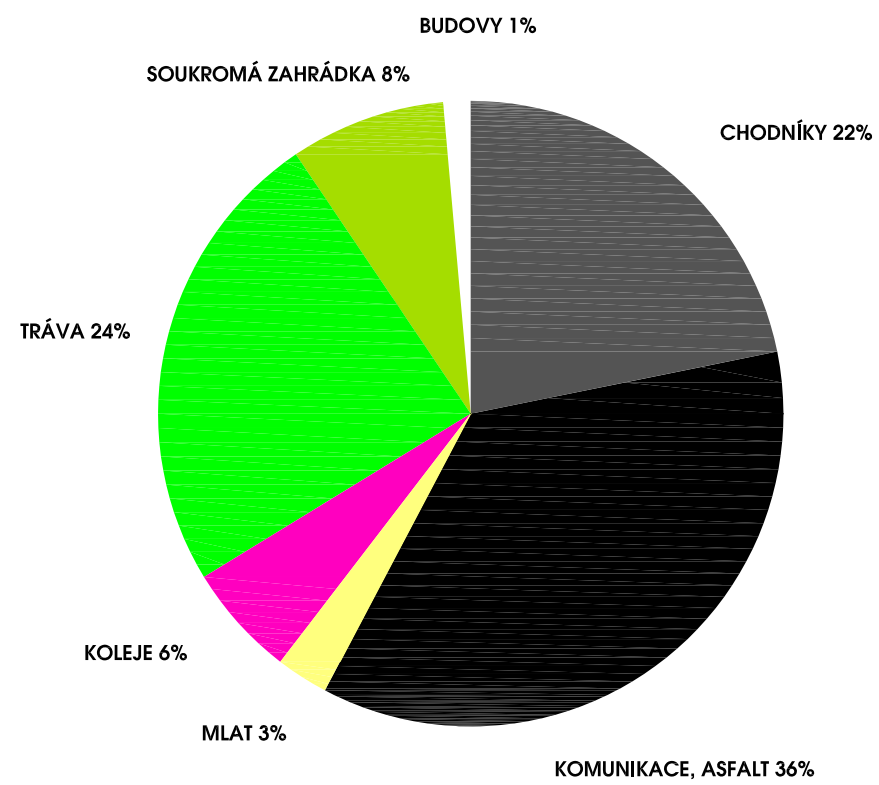
- KLASICISTNÍ STAROBRNĚNSKÉ RADNICE (PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNA)
- FUCHSOVA KOMPLEXU LÁZNÍ A BIOGRAFU
- ZASYPÁNÍ VEDLEJŠÍHO RAMENE ŘEKY SVRATKY S JEHO ROMANTICKÝMI ZÁKOUTÍMI, KTERÉ PŘÍSPÍVALO K PŘÍJEMNÉ
ATMOSFÉRE A KLIMATU SVOU KLIDNĚ TEKOUĆÍ VODOU A KORUNAMI OLŠÍ, KTERÉ LEMOVALY BŘEH ŘEKY.

m e n d l o v o n á m ě s t í

POROVNÁNÍ CELKOVÉ PLOCHY MENDLOVA NÁMĚSTÍ
S NEJVĚTŠÍM NÁMĚSTÍM V BRNĚ, S NEJVĚTŠÍM AUTOBUSOVÝM
UZLEM A NEJVĚTŠÍM TRHEM VE MĚSTĚ



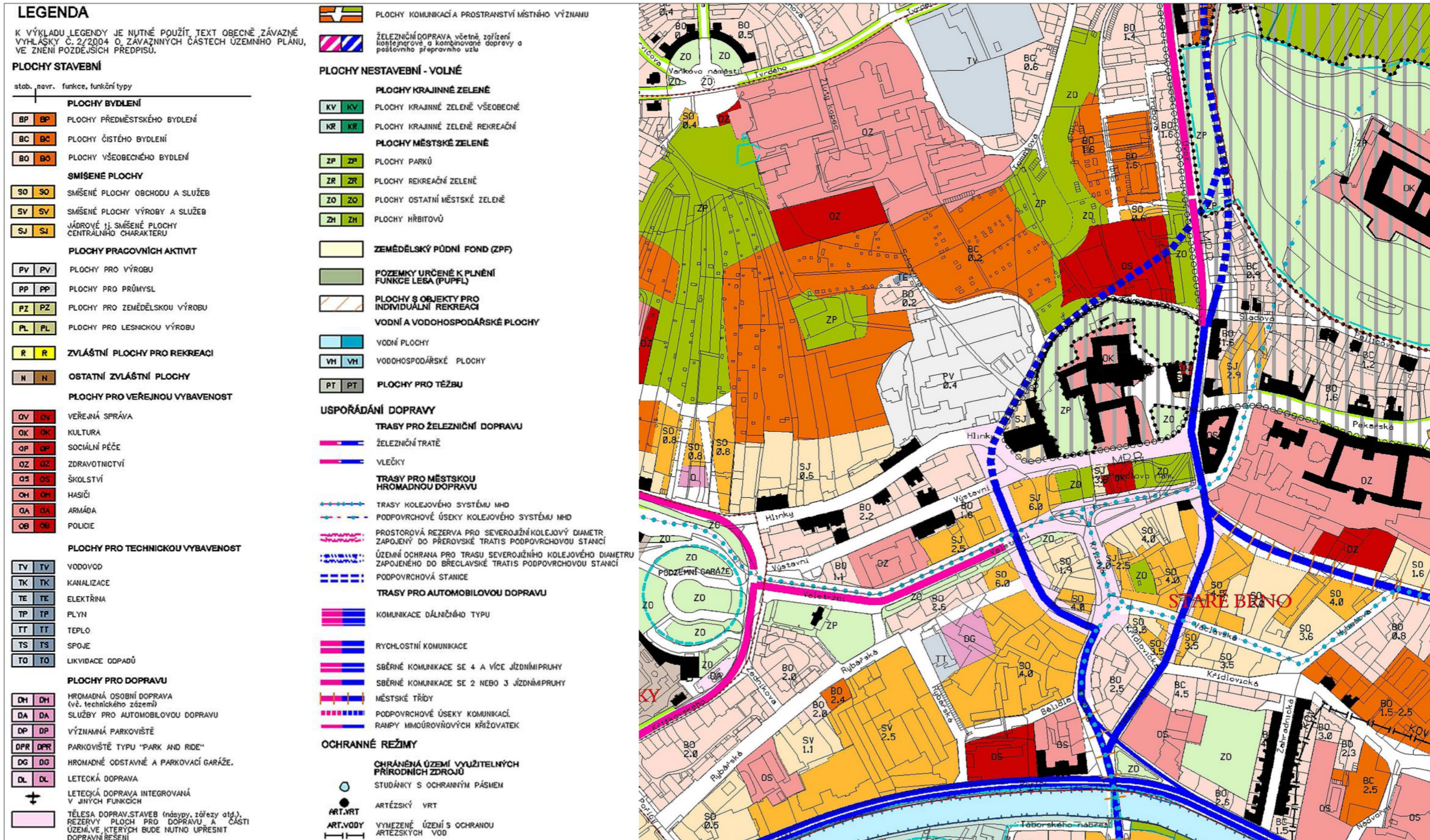
m e n d l o v o n á m ě s t í



počítá s budováním tunelů a zvýšením automobilové dopravy na území Starého Brna. (nové návrhy ÚP jsou téměř shodné s platným ÚP)

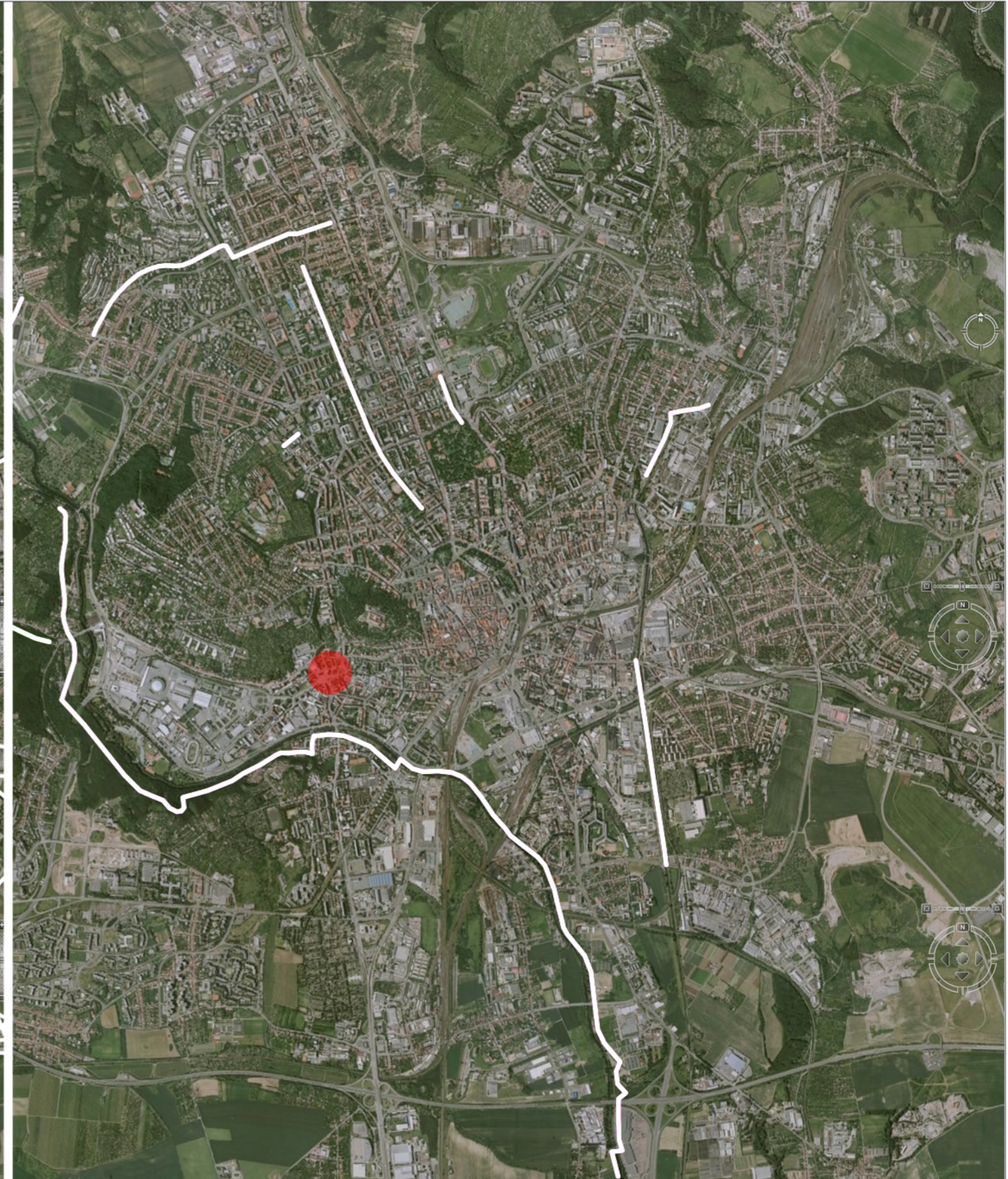
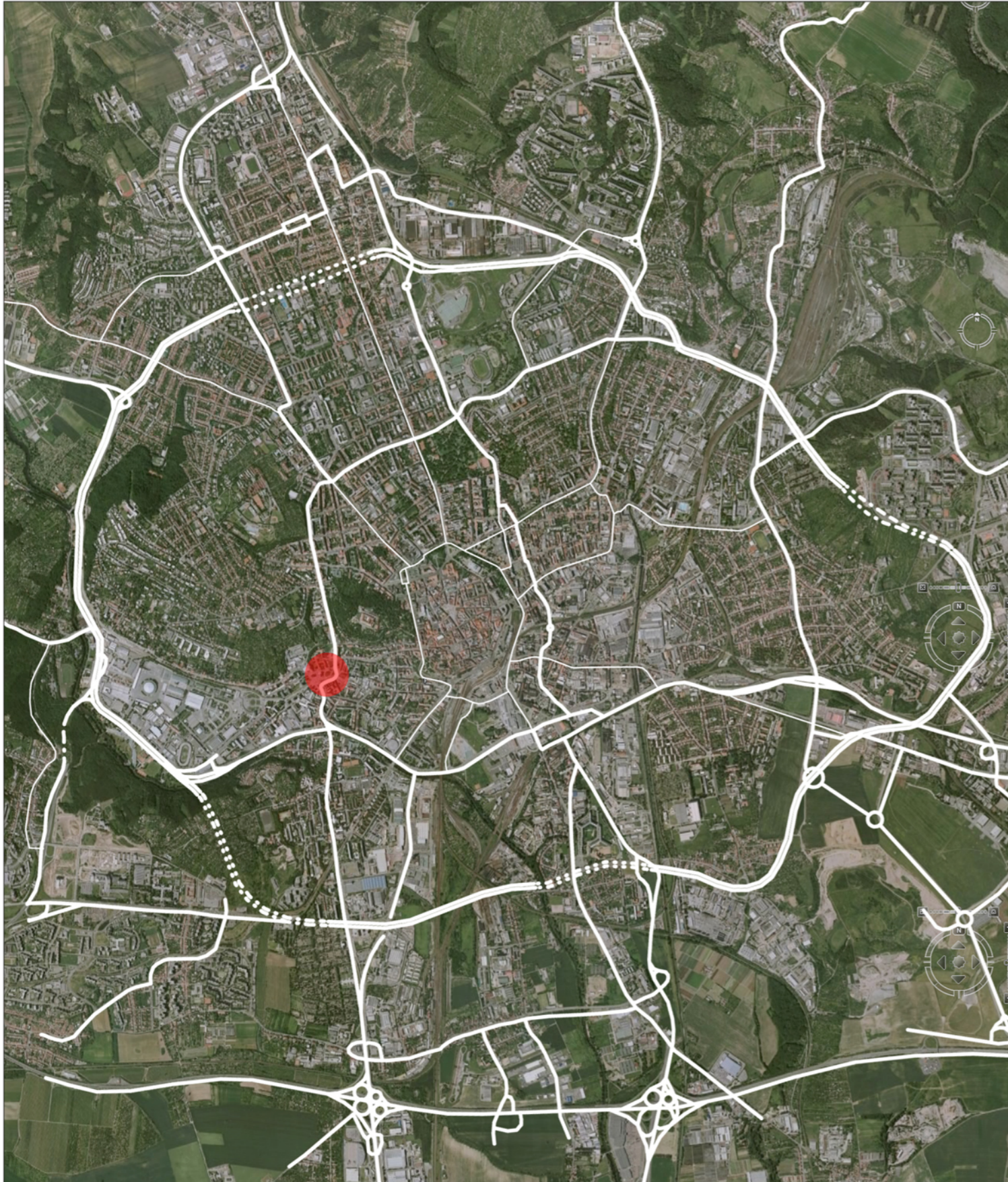
Částečný odklon dopravy ze současného Mendlova náměstí pouze odsouvá problém dopravy o ulici dál.

Prostorově a ekonomicky náročný projekt, tak blokuje celkovou rekonstrukci značně zanedbaného prostoru dnešního Mendlova náměstí a jeho okolí (proluky - stavební uzávěra)

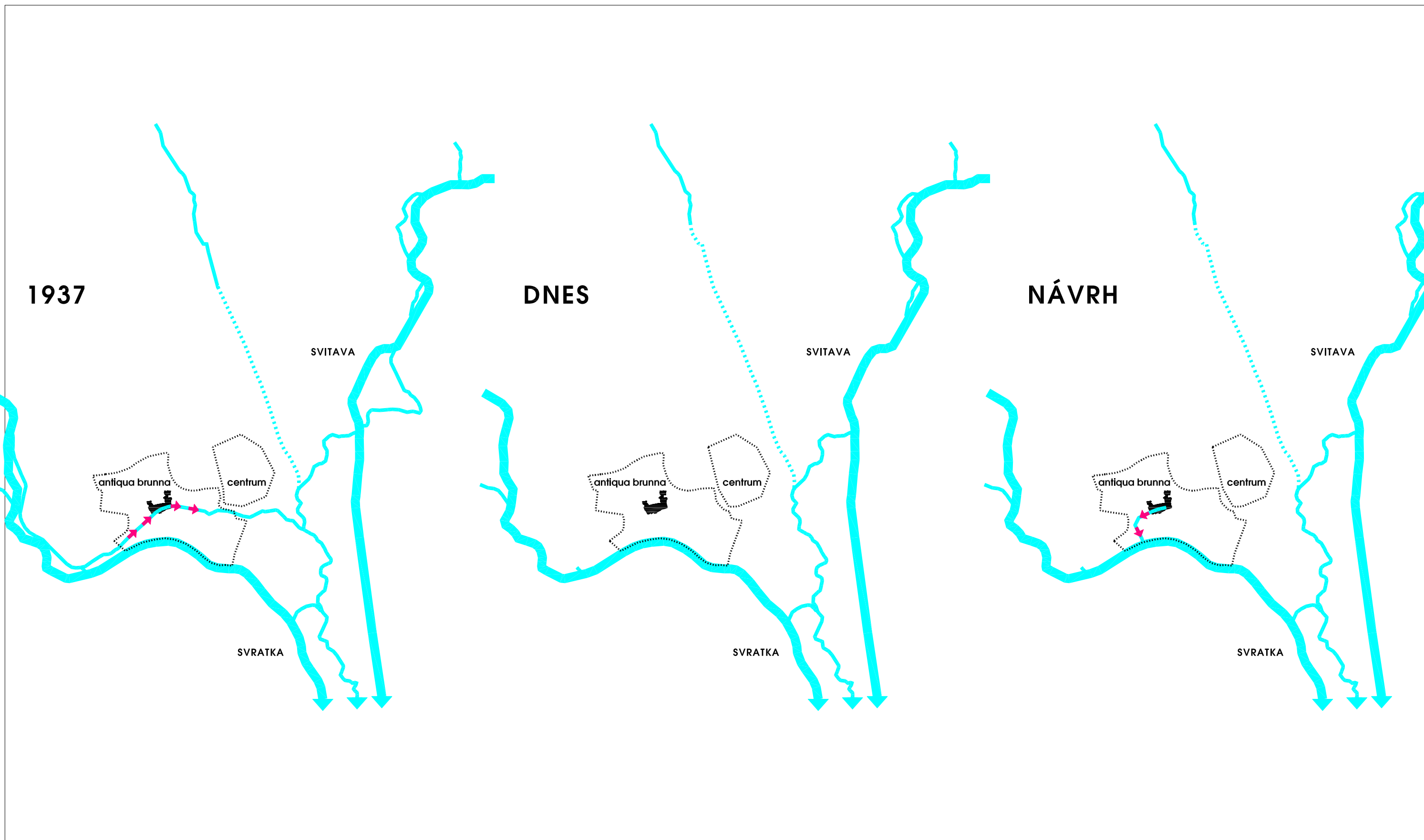


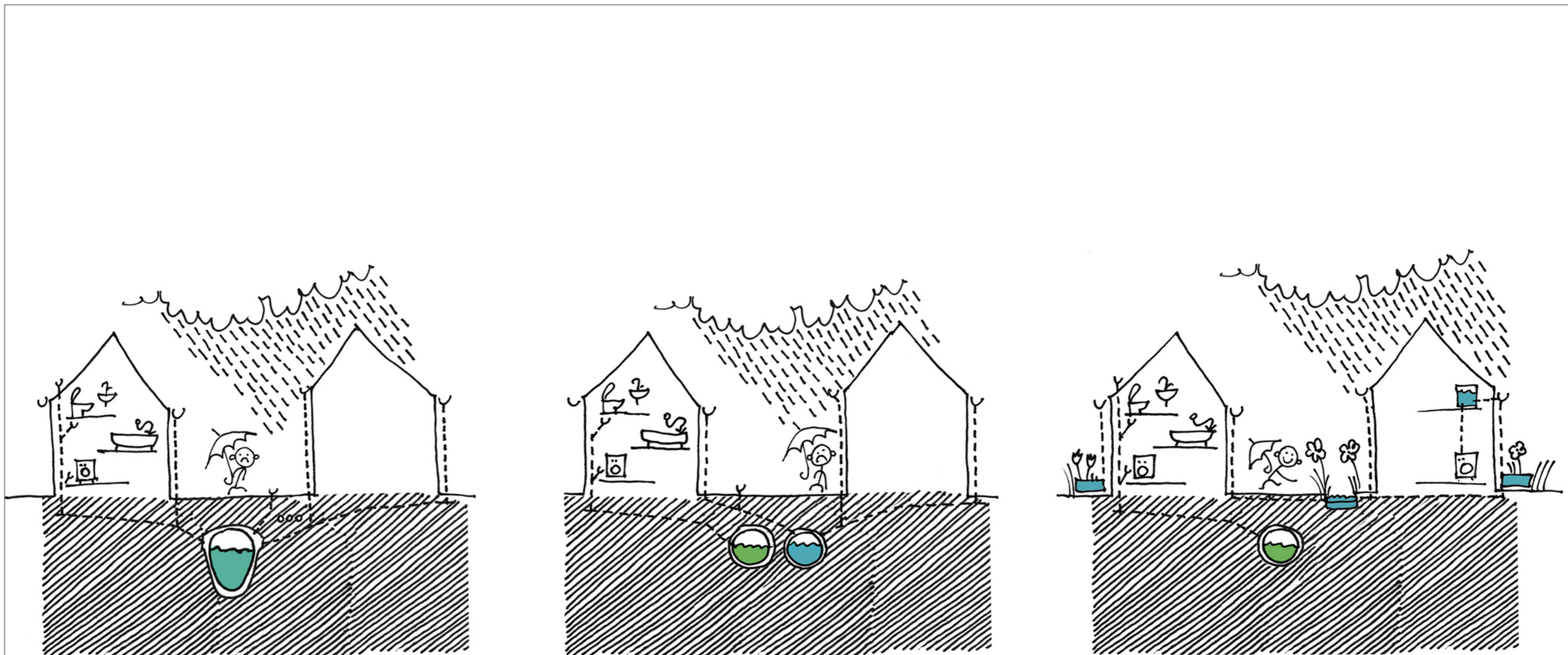
stávající KOMUNIKACE s navrhovaným VELKÝ MĚSTSKÝM OKRUHEM

stávající CYKLOTRASY



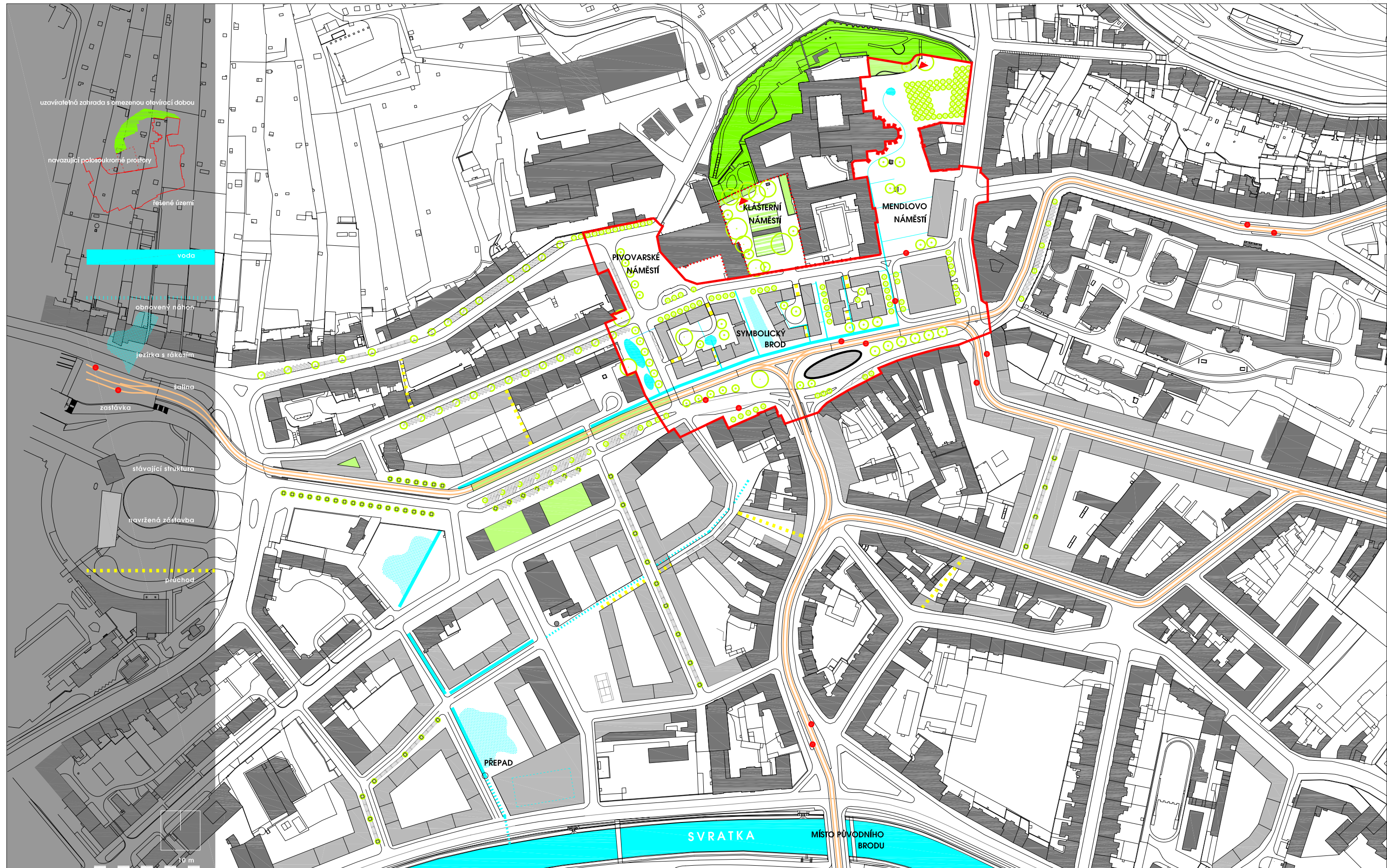
a n t i q u a b r u n n a





antiqua brunna

ŠIRŠÍ VZTAHY



SITUACE

M 1:1000

- r.n. retenční nádrž
- dlažba
- pojezdná dlažba
- navrhované budovy
- výška do 13m
- výška do 19m
- výška nad 19m
- automobilová doprava
- Hlínky
- trolejbus
- stávající strom
- navrhovaný strom
- tráva
- stávající budovy
- cyklostezka
- podzemní kontejnery
- lavičky
- vstup do podzemních garáží
- podzemní garáže
- navrhované vodní prvky
- hloubka 0-10cm
- hloubka 15cm
- hloubka 35cm
- hloubka 100cm
- šalna
- zastávka mhd



m e n d l o v o n á m ě s t í

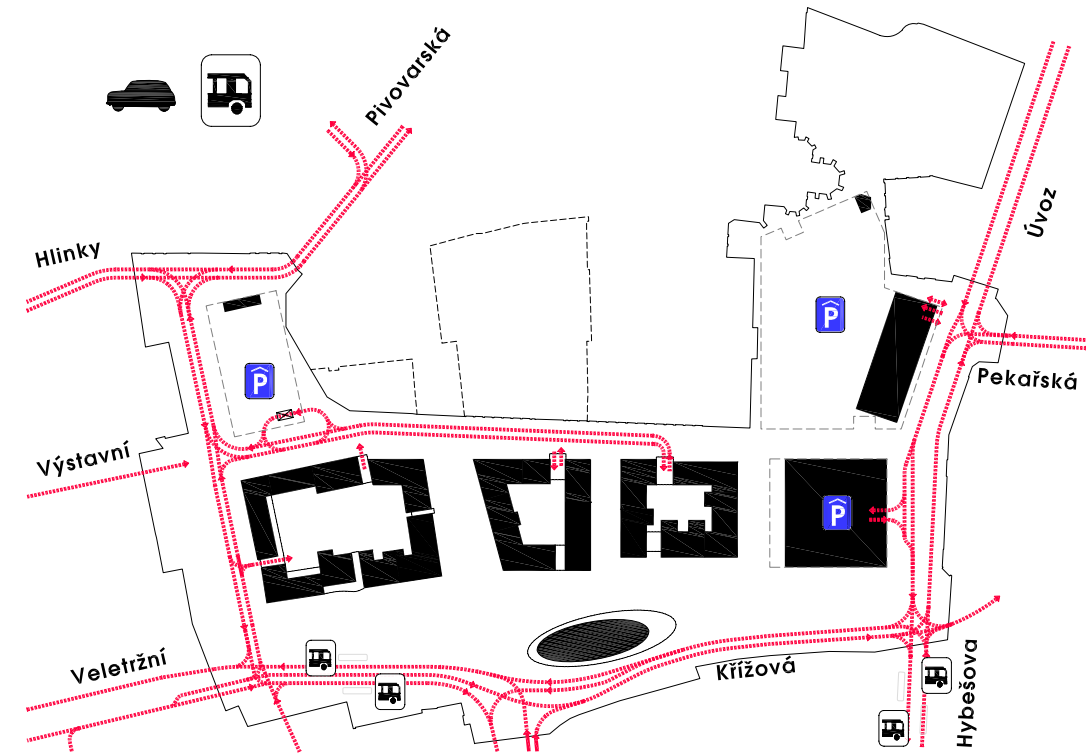
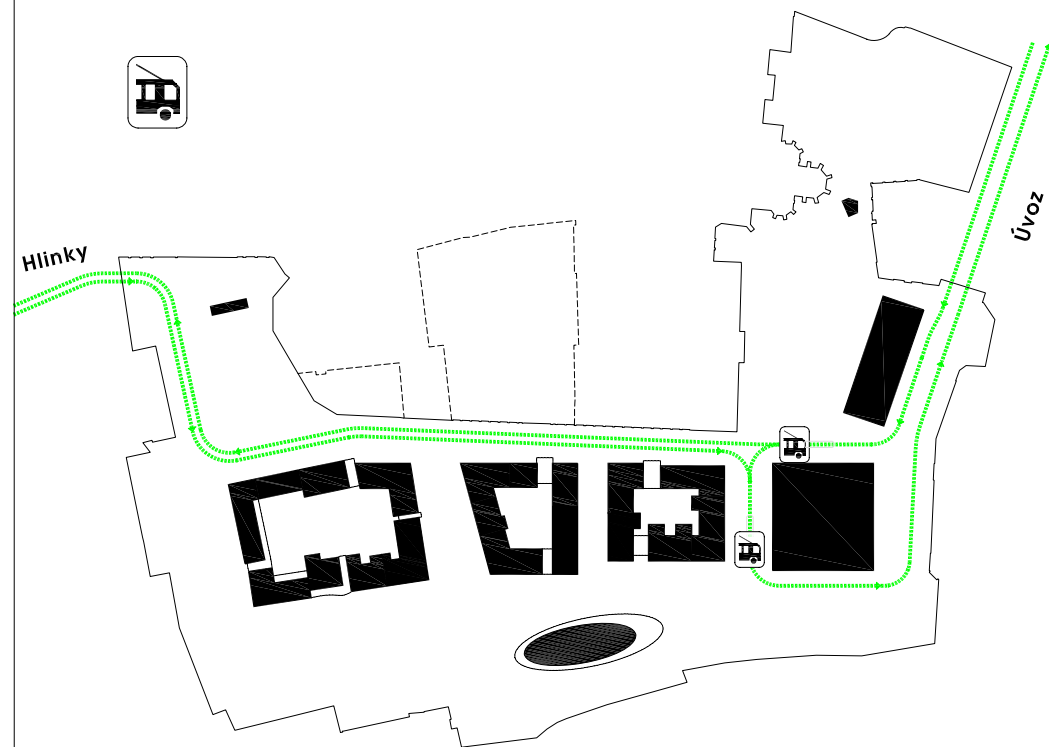
TRASA TRAMVAJE

Je navržena téměř ve stejné poloze. Z Mendlova náměstí vedou koleje ulicí Křížovou za Gymnáziem J.G. Mendla. Spojení s ulicí Hybešovou vzniklo novým průrazem mezi Fakultní nemocnicí u svaté Anny a bývalými továrnami. Původní tramvajová smyčka je zrušena. Při ulici Křížová je hlavní tramvajová zastávka, kde projíždí všechny tramvajové linky. Při ulici Veletržní je zastávka jen pro vozy zajíždějící do vozovny Pisárky ze směru ulice Vídeňská.



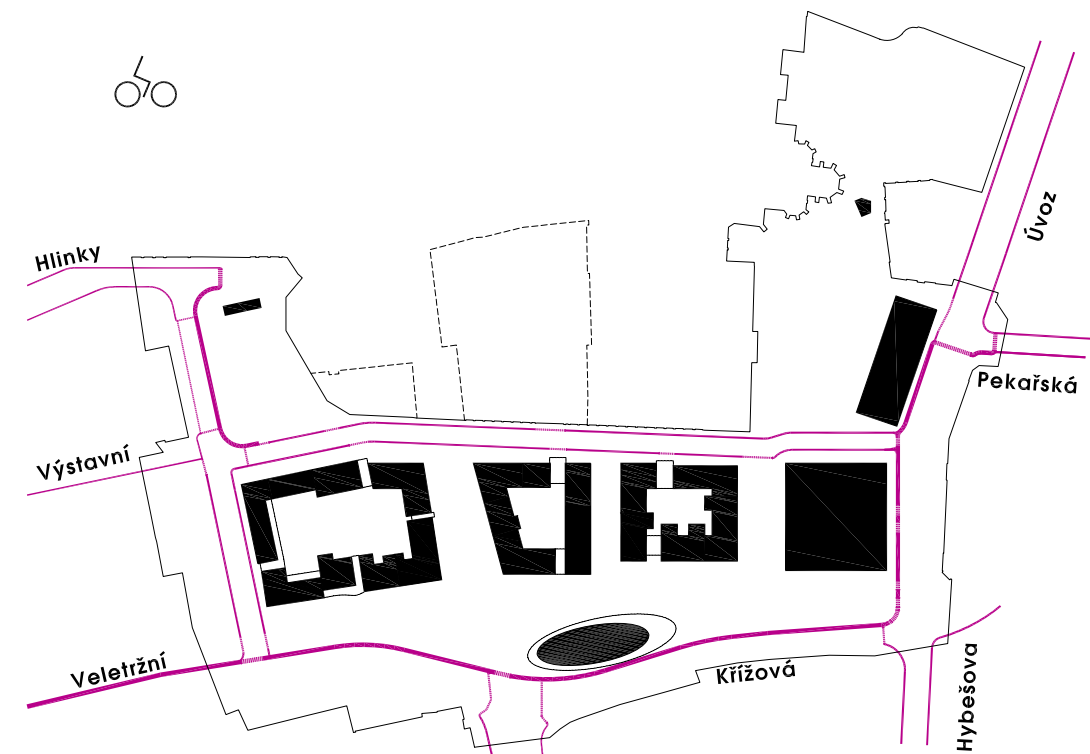
TRASA TROLEJBUSU

v okolí Mendlova náměstí má vyhrazený vlastní jízdní pruh. Troleje trolejbusů a tramvajů se neprotínají. Křížení s individuální automobilovou dopravou je minimální. Řešení umožňuje otáčení trolejbusů.



INDIVIDUÁLNÍ DOPRAVA

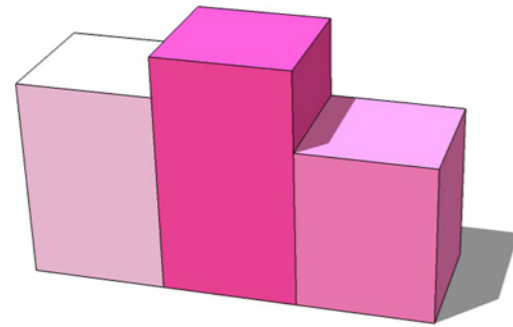
Navrhuji nové propojení ulic Úvoz a Pivovarská, umožňující budoucí rozvoj prostoru za klášterem. Hlavní oboustranná komunikace z ulice Úvoz na ulici Křížovou a Veletržní je vedena po okraji řešeného území. Snahou nebylo automobily zcela vytěsnit, ale zlepšit současnou situaci, kdy vytváří bariéru pro pěší. Stávající čtyřproudová komunikace je zúžena na dva pruhy. Cílem návrhu je přesunout transitní dopravu z této významné lokality na VMO. Hlavní křižovatky jsou doplněny semaforem a ostrůvky pro bezpečné a snazší přecházení chodců a cyklistů. Ulice mezi opatřím a nově navrženými bloky je určena pouze k jejich obsluze. Parkování je v podzemních garážích. Autobusové zastávky slouží téměř výhradně regionální dopravě.



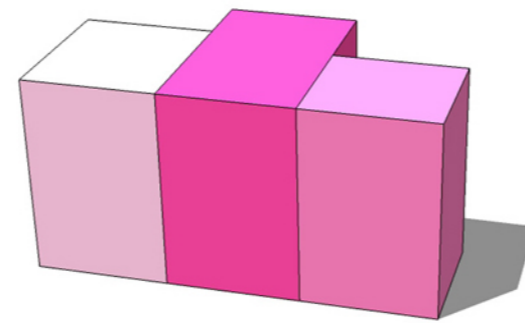
CYKLOSTEJKY

jsou navrhovány na každé ulici. Cyklistická doprava musí být vnímána jako rovnocenná s individuální automobilovou dopravou. V současnosti jsou cyklostezky na území Brna reallzovány jako rekreační trasy.

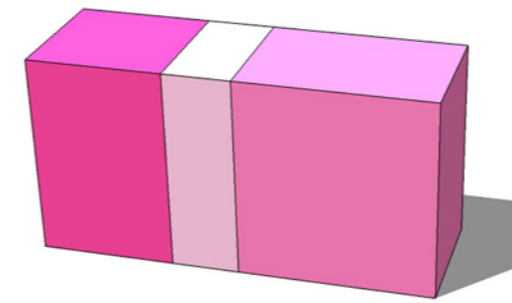
DŮRAZ JE KLADEN NA PESTROST A PŘEDEVŠÍM VARIABILITU. VELMI DŮLEŽITÁ JE MOŽNOST ZMĚNIT VYUŽITÍ NEJEN PARTERU. INSPIRACÍ PRO TUTO STRATEGII JE HISTORICKÉ ROSTLÉ MĚSTO A REGULAČNÍ PLÁN PRO NOVOU ČTVRŤ OLYMPIAKWARTIER V ALMERE OD NIZOZEMSKÉ ARCHITEKTONICKÉ KANCELÁŘE MVRDV



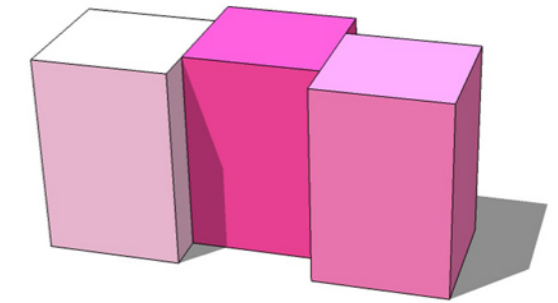
RŮZNÁ VÝŠKA DOMŮ



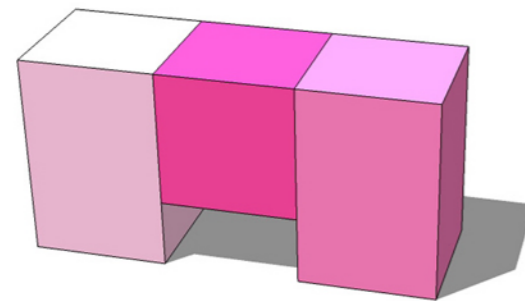
RŮZNÁ HLOUBKA DOMŮ



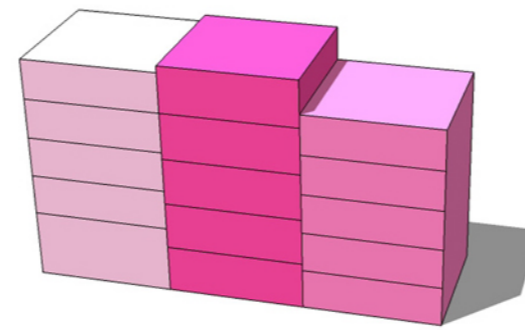
RŮZNÁ ŠÍŘKA PARCEL



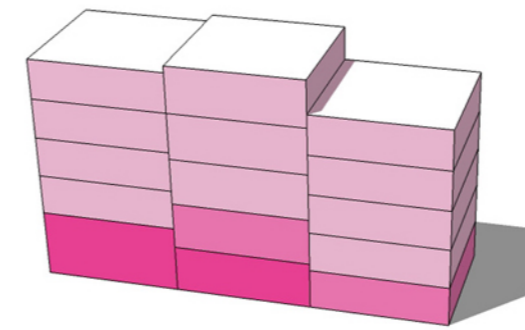
USTOUPENÍ



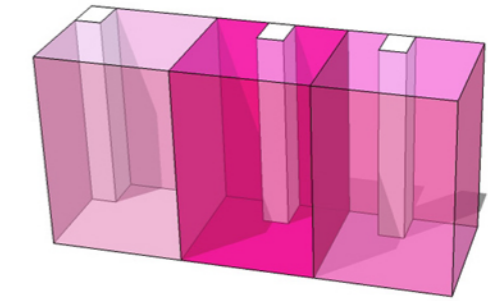
VCHOD DO VNITROBLOKU



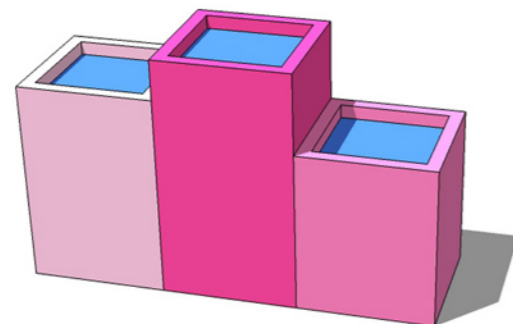
RŮZNÁ VÝŠKA PATER



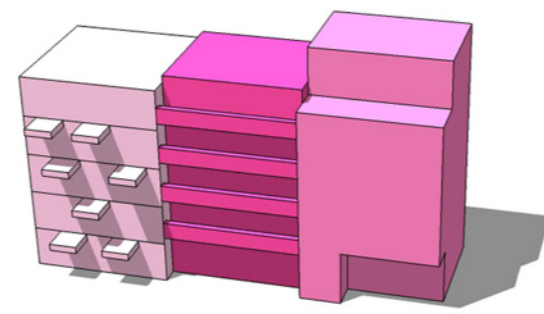
RŮZNÝ PROGRAM



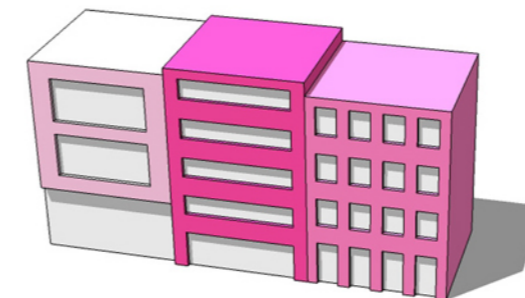
PŘÍSTUP DO BYTŮ ZE DVORA



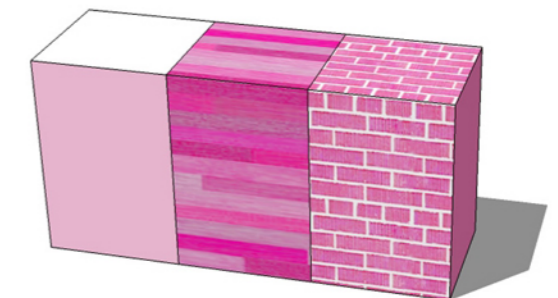
RETENČNÍ NÁDRŽ NA KAŽDÉM POZEMKU



RŮZNÁ ULIČNÍ ČÁRA



RŮZNÉ ČLENĚNÍ FASÁDY

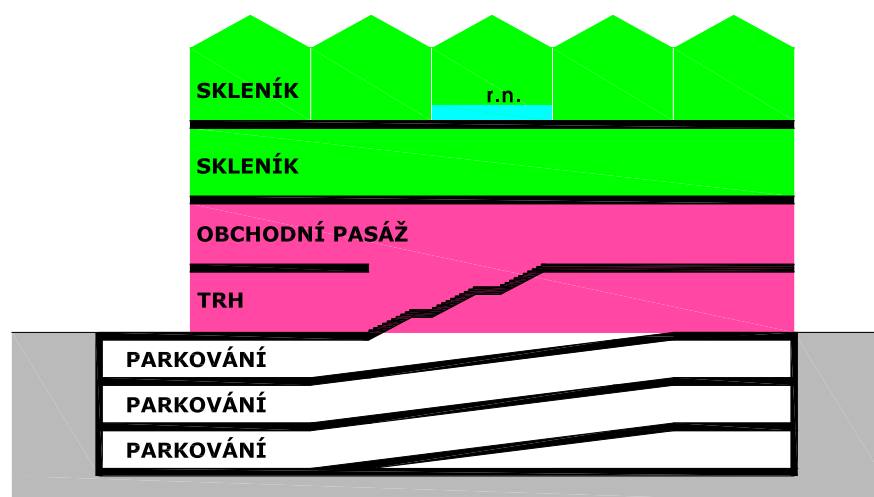


RŮZNÉ MATERIÁLY A ARCHITEKTURA

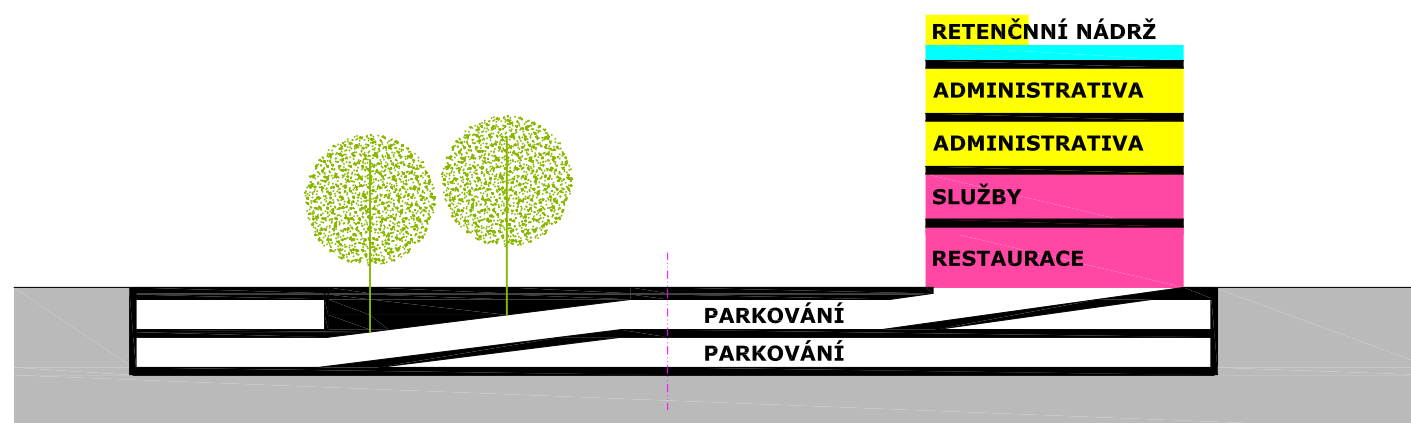
m e n d l o v o n á m ě s t í

M 1:500

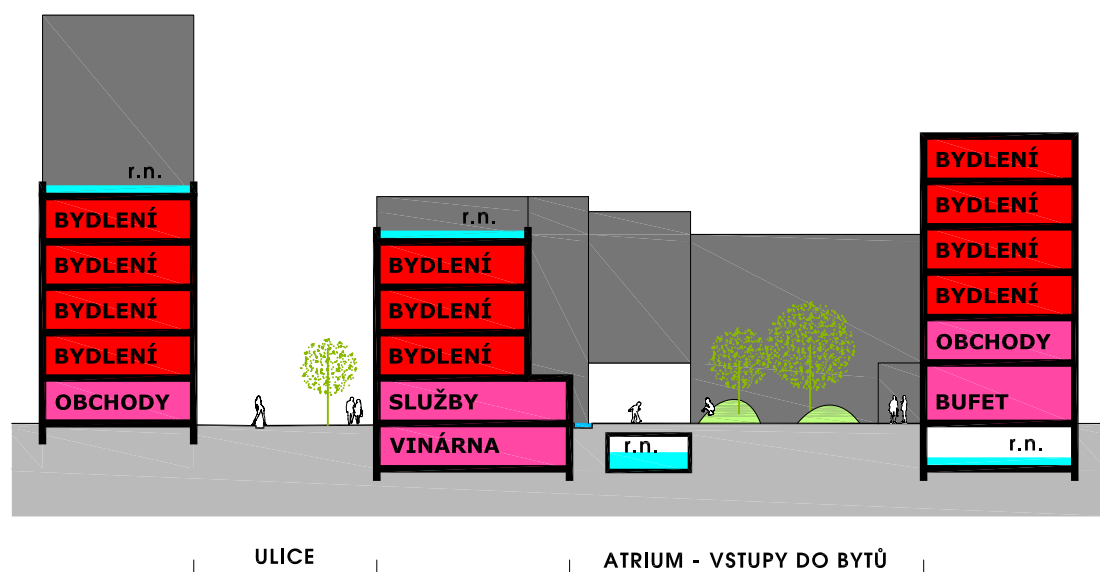
4 - TRH



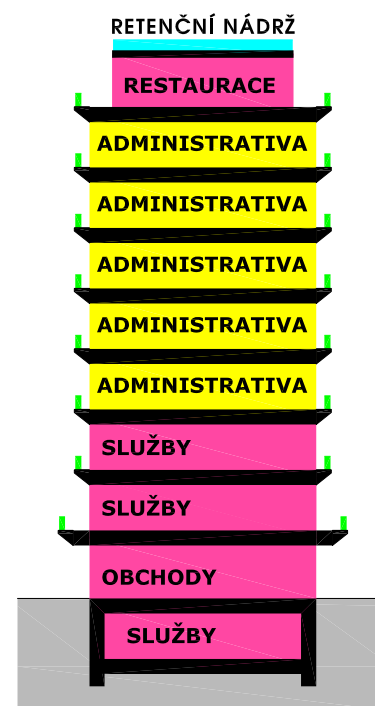
6 - DŮM NA MENDLOVĚ NÁMĚSTÍ



1, 2, 3 - POLYFUNKČNÍ MĚSTSKÉ BLOKY



5 - SOLITER

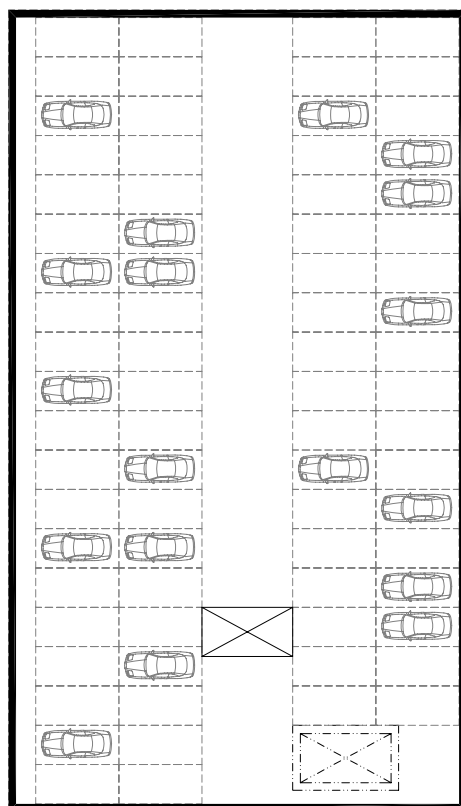


antiqua brunna

CELKEM 567 MÍST

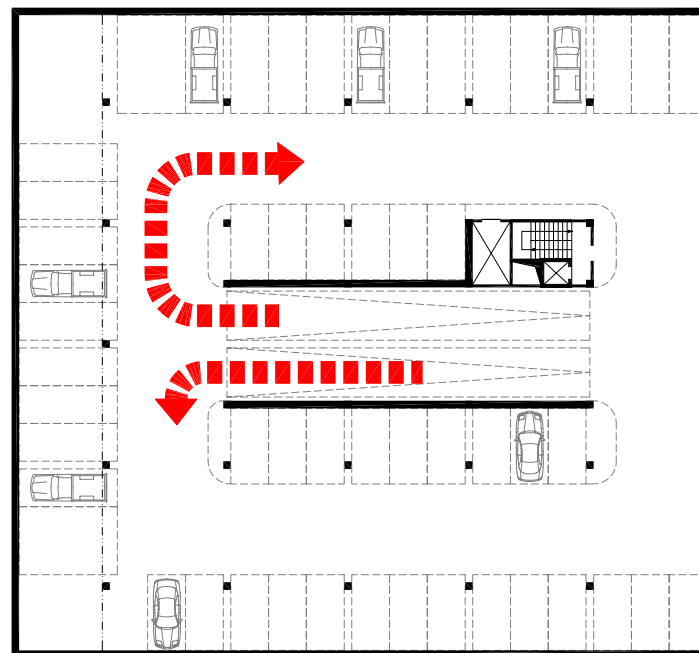
M 1:500

 152



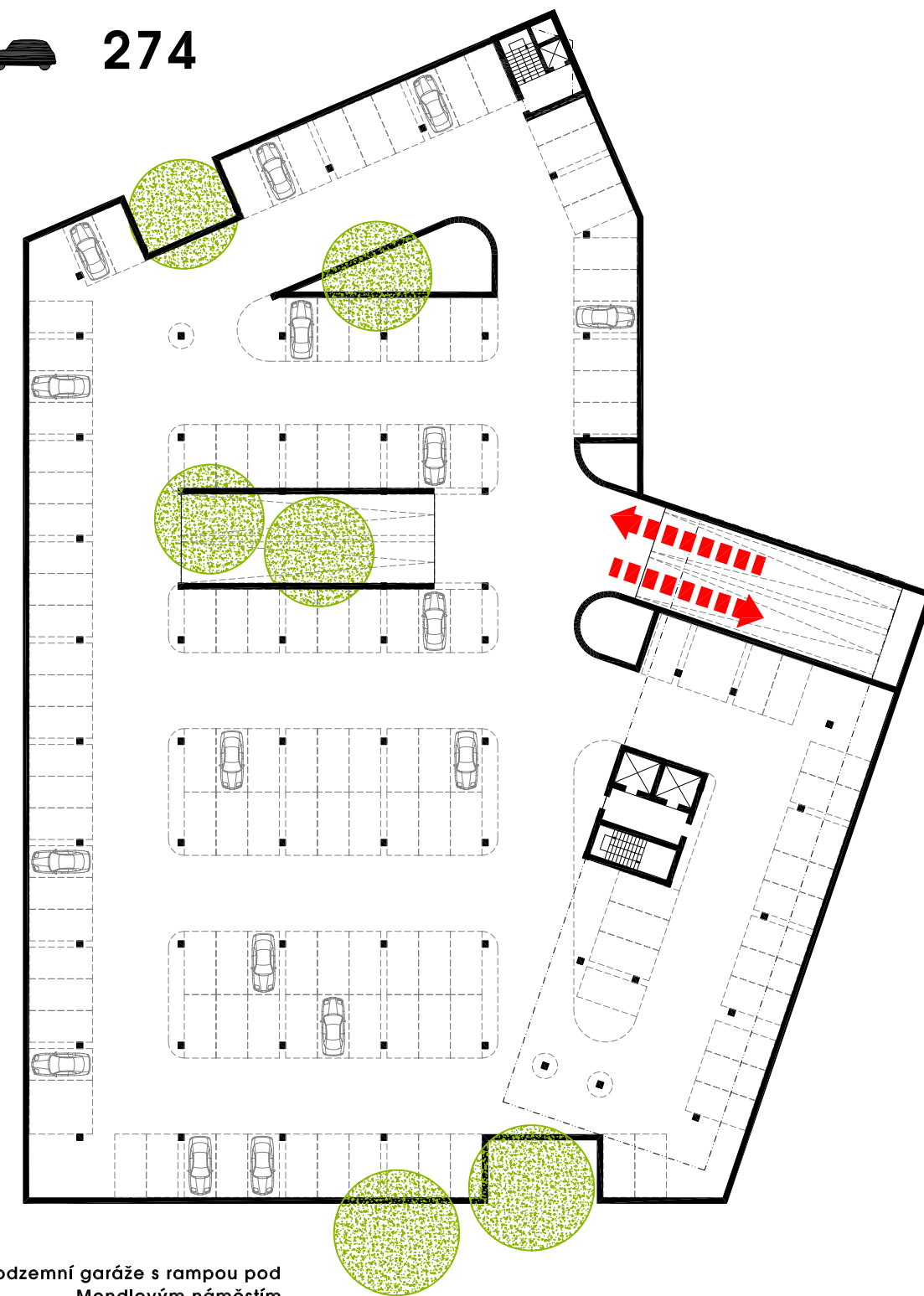
automatický parkovací zakladač
pod Pivovarským náměstím
3 patra CELKEM 152 míst

 141



podzemní garáže s rampou
v budově trhu
3 patra CELKEM 141 míst

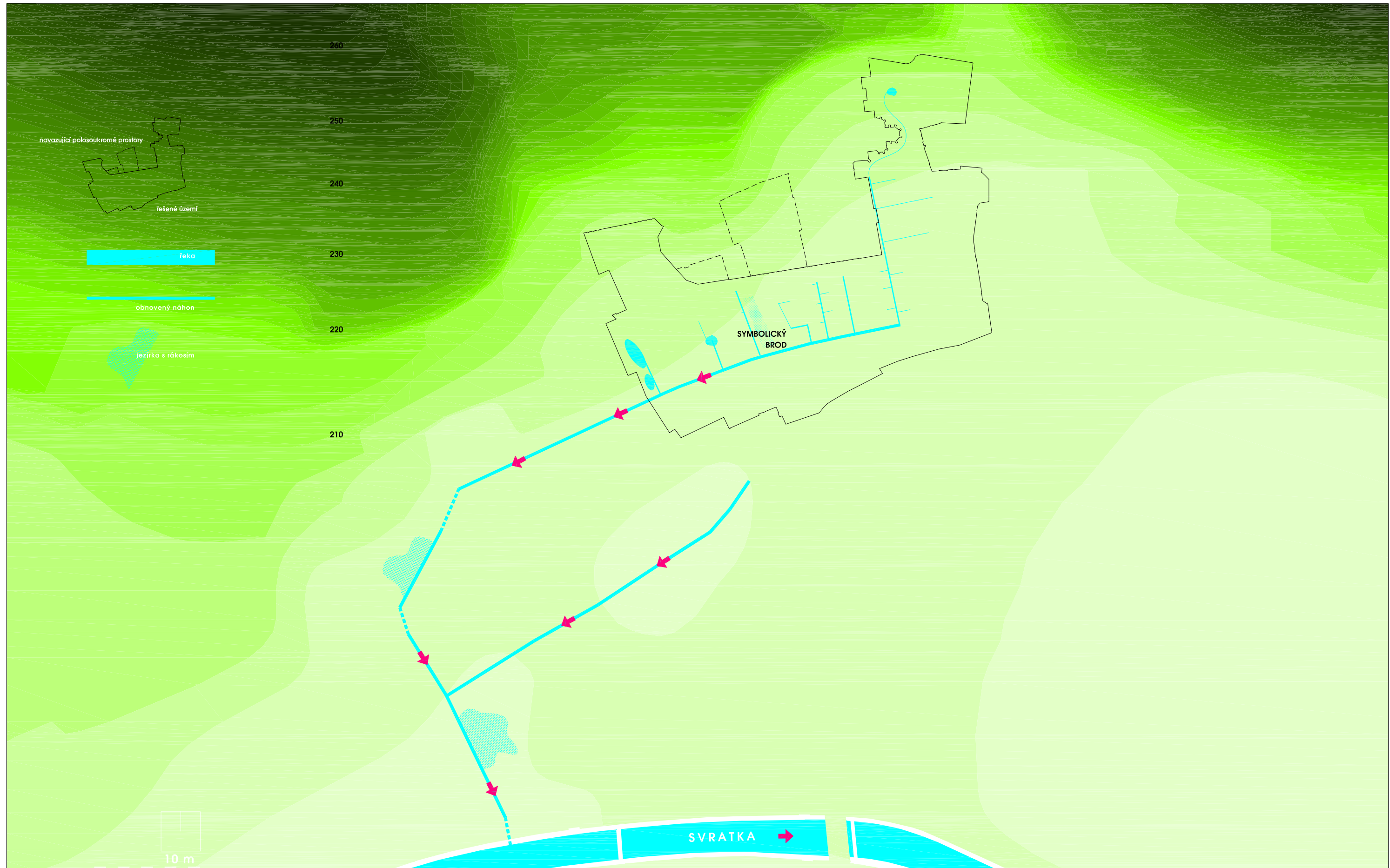
 274



podzemní garáže s rampou pod
Mendlovým náměstím
2 patra CELKEM 274 míst

antiqua brunna

VRSTEVNICE



SITUACE VODA

M 1:1000

m e n d l o v o n á m ě s t í

DEŠŤOVÁ VODA

Odvod dešťové vody z území je regulován. Dešťová voda z veřejných ploch je při dešti odváděna kanálky (řez A) do umělého náhonu (řez C, D, E, F, G) a odtud přes přepad do řeky Svratky.

Dešťová voda ze soukromých pozemků je zadržovaná do retenčních nádrží na střeších nebo v podzemí. Odtud se vypouští max. průtokem 10 l/s opět kanálky do náhonu, nebo se spotřebojuje jako užitková voda v rámci jednotlivých bloků a domů.

retenční nádrž na střeše nebo v podzemí

podzemní retenční nádrž

rákosí čistící vodu

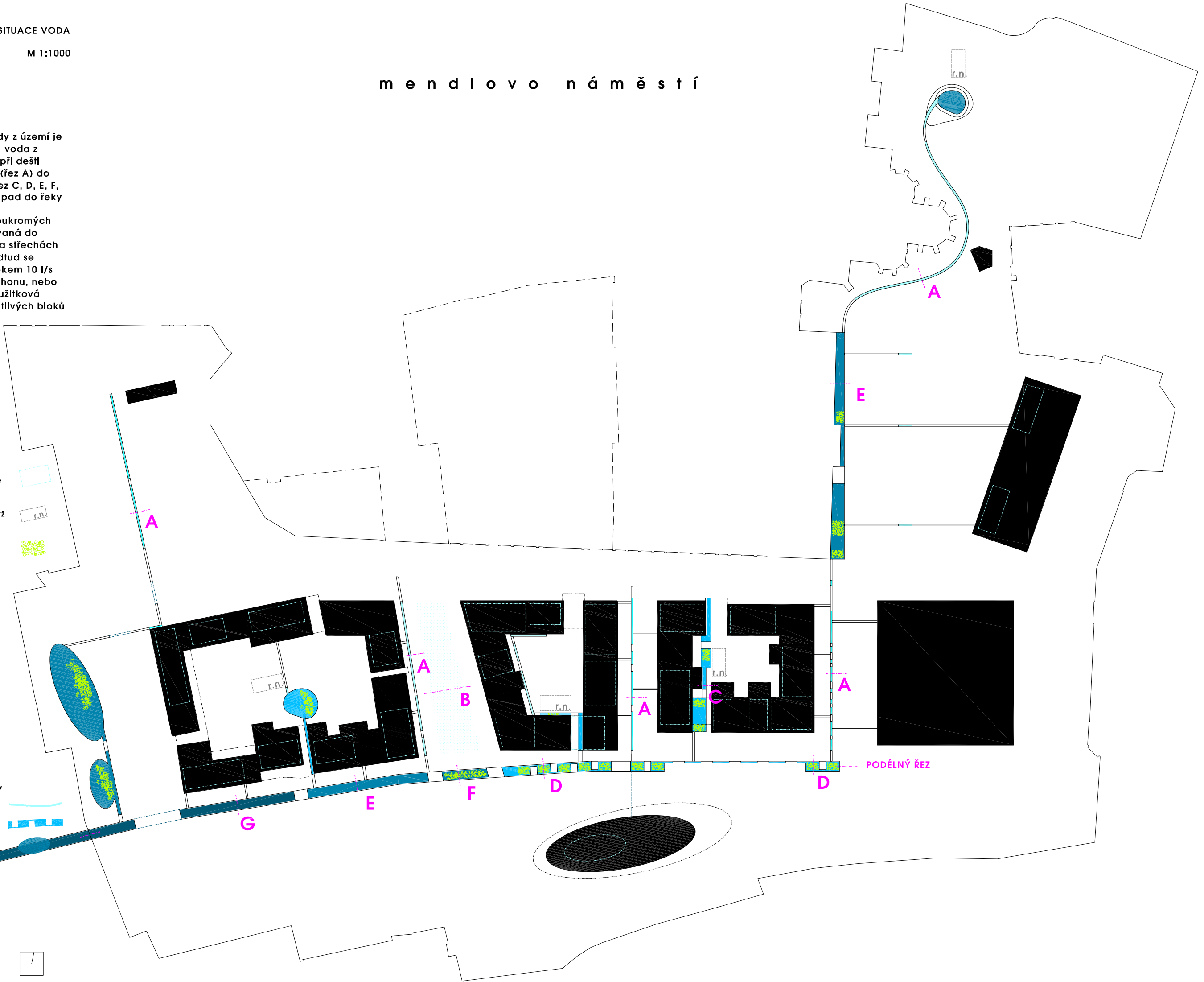
navrhované vodní prvky

hloubka 0-10cm

hloubka 15cm

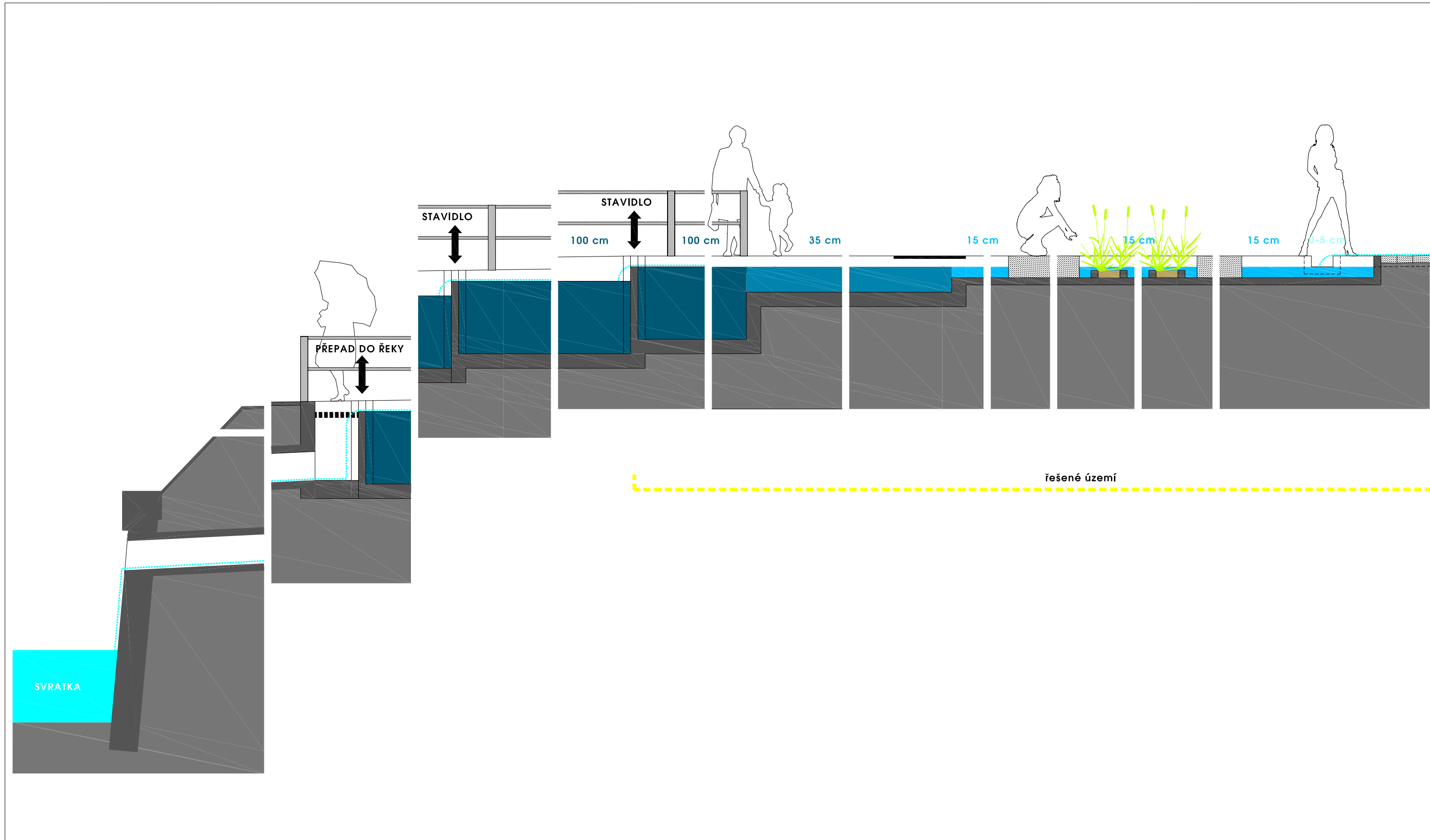
hloubka 35cm

hloubka 100cm

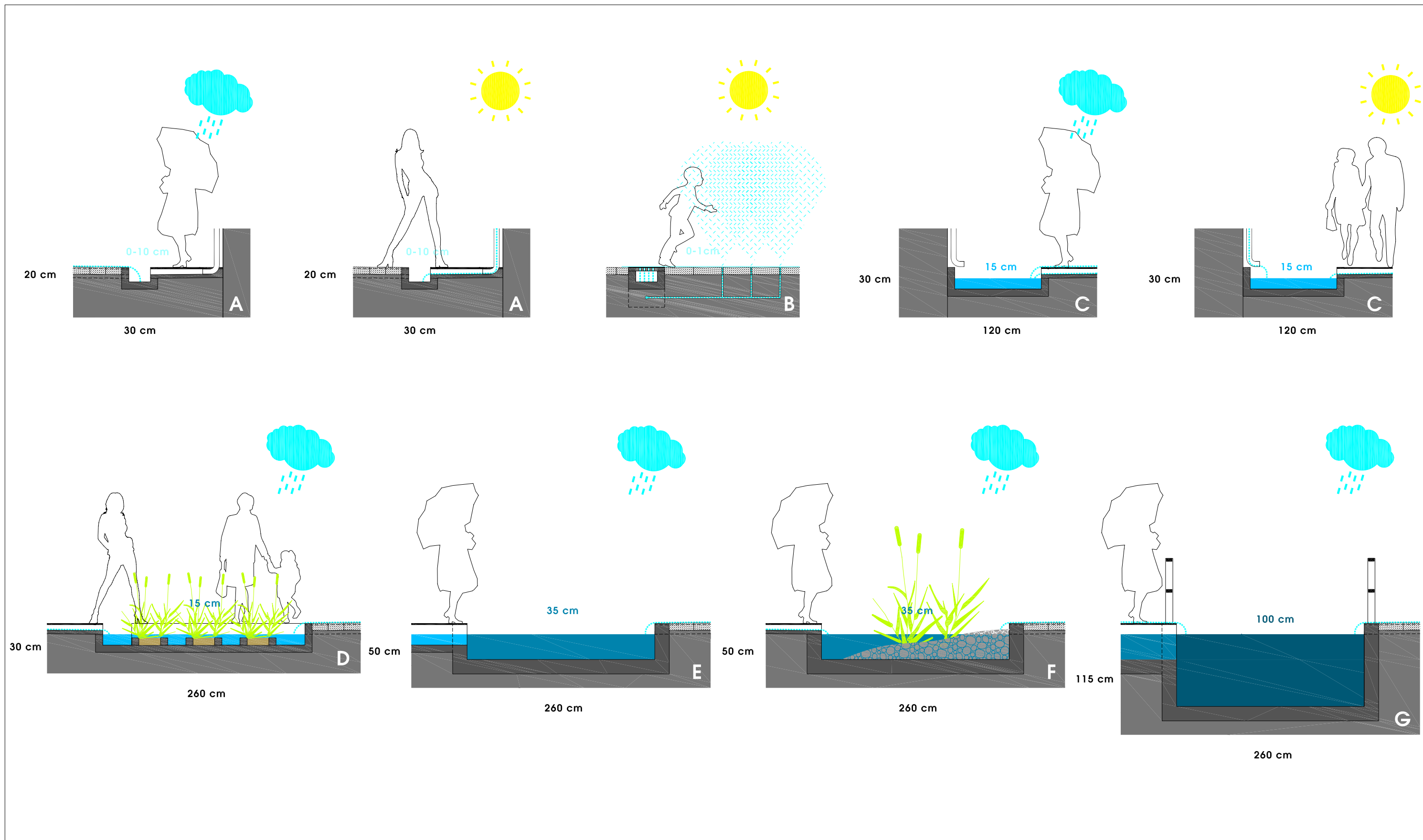


m e n d l o v o n á m ě s t í

M 1:50

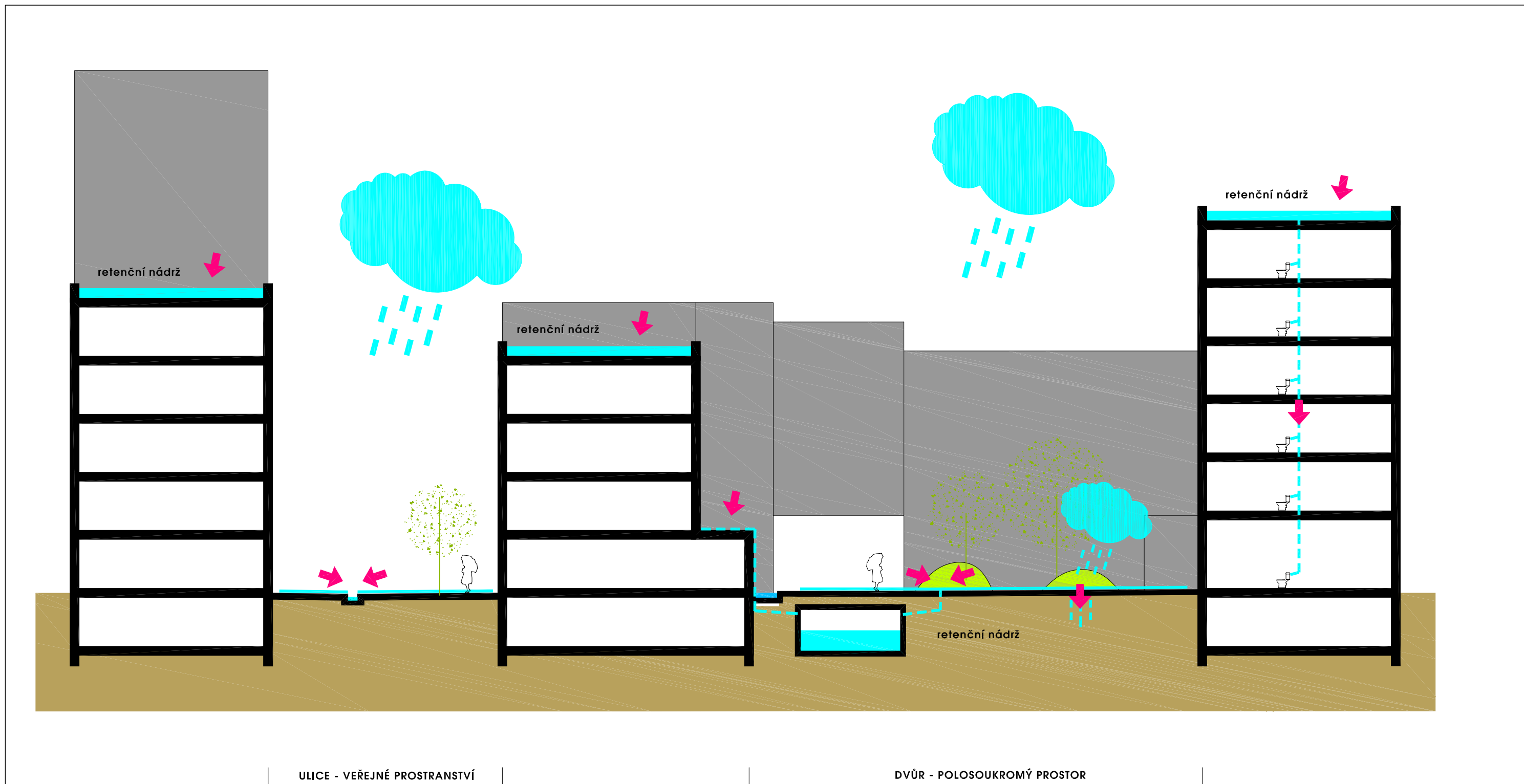


m e n d l o v o n á m ě s t í



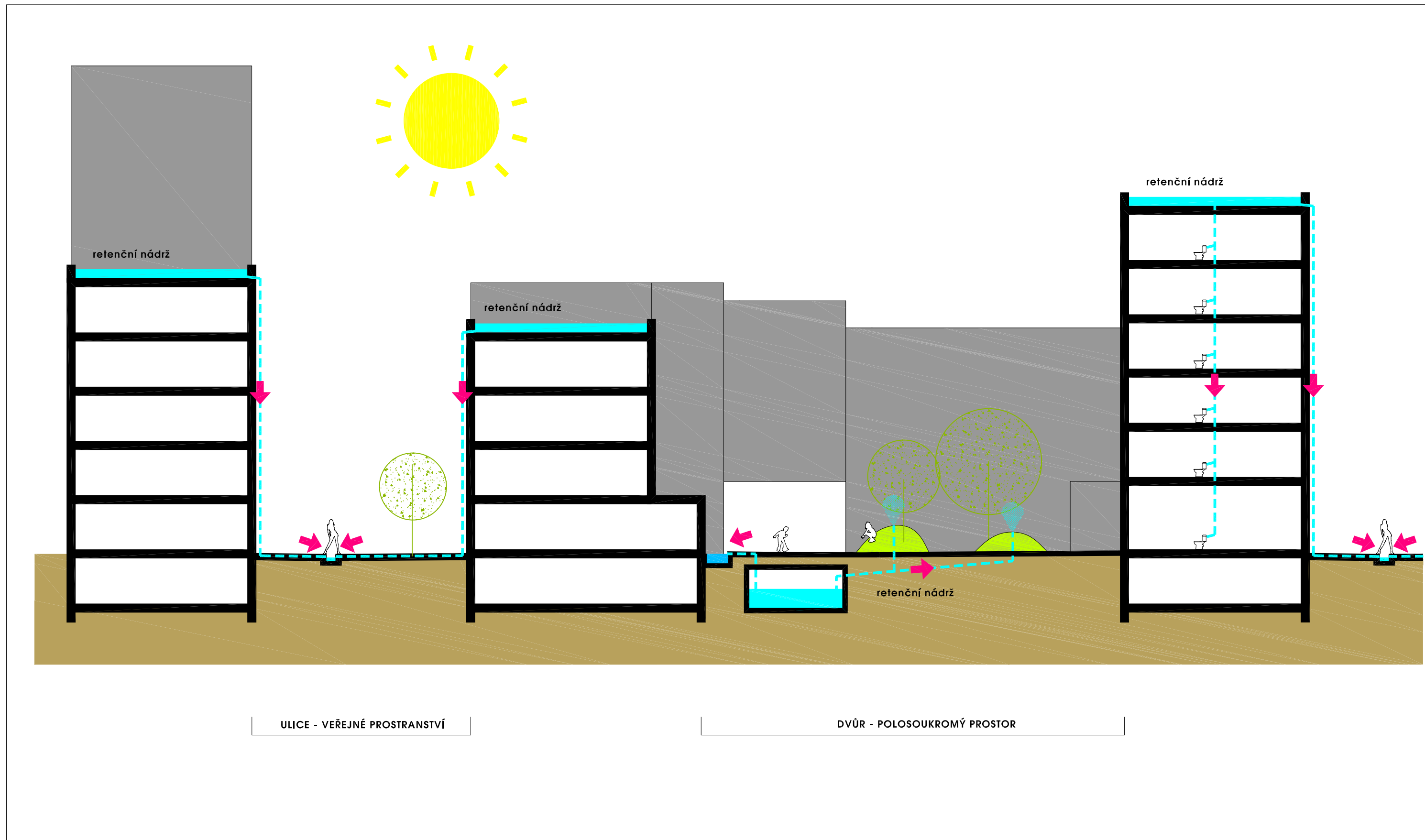
m e n d l o v o n á m ě s t í

M 1:200



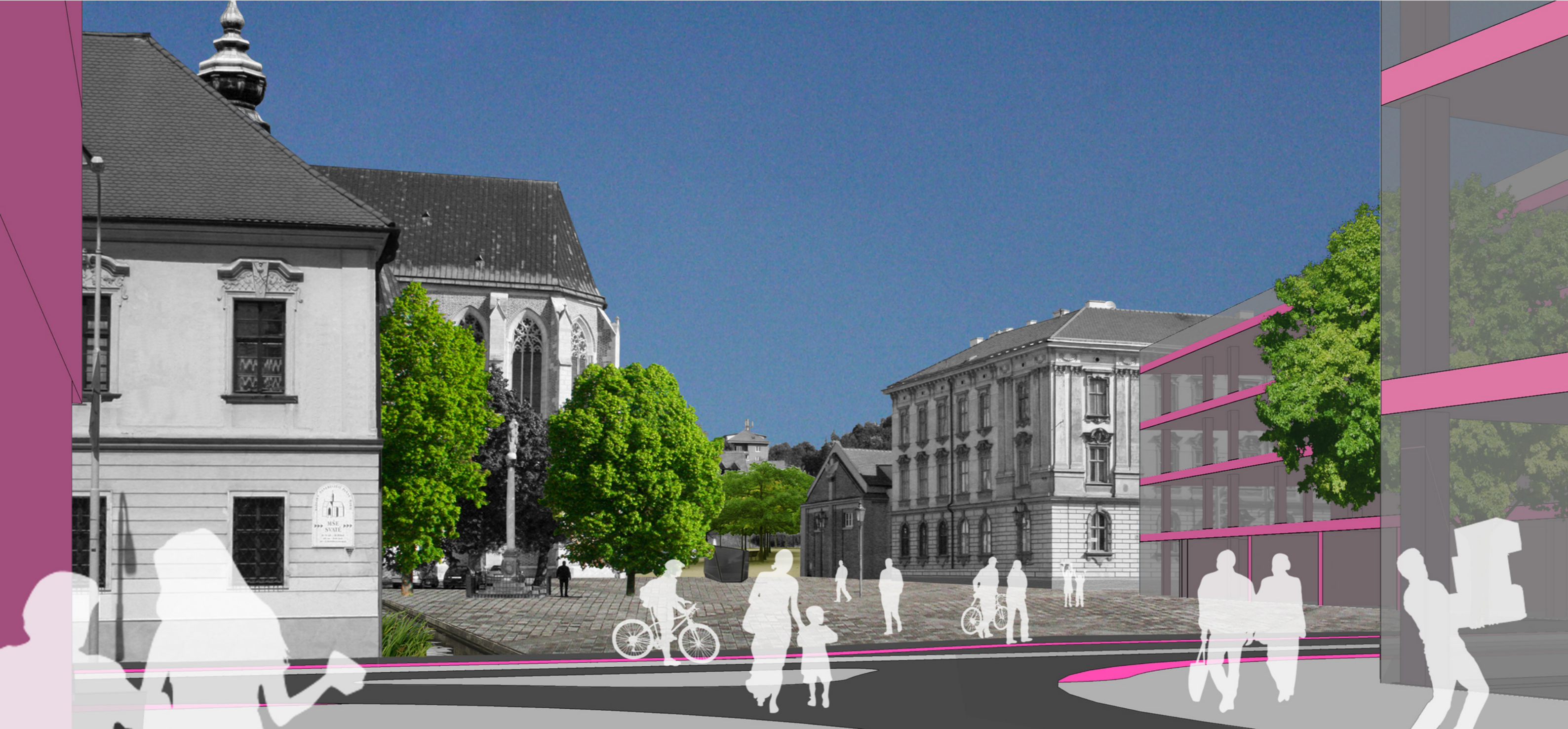
m e n d l o v o n á m ě s t í

M 1:200



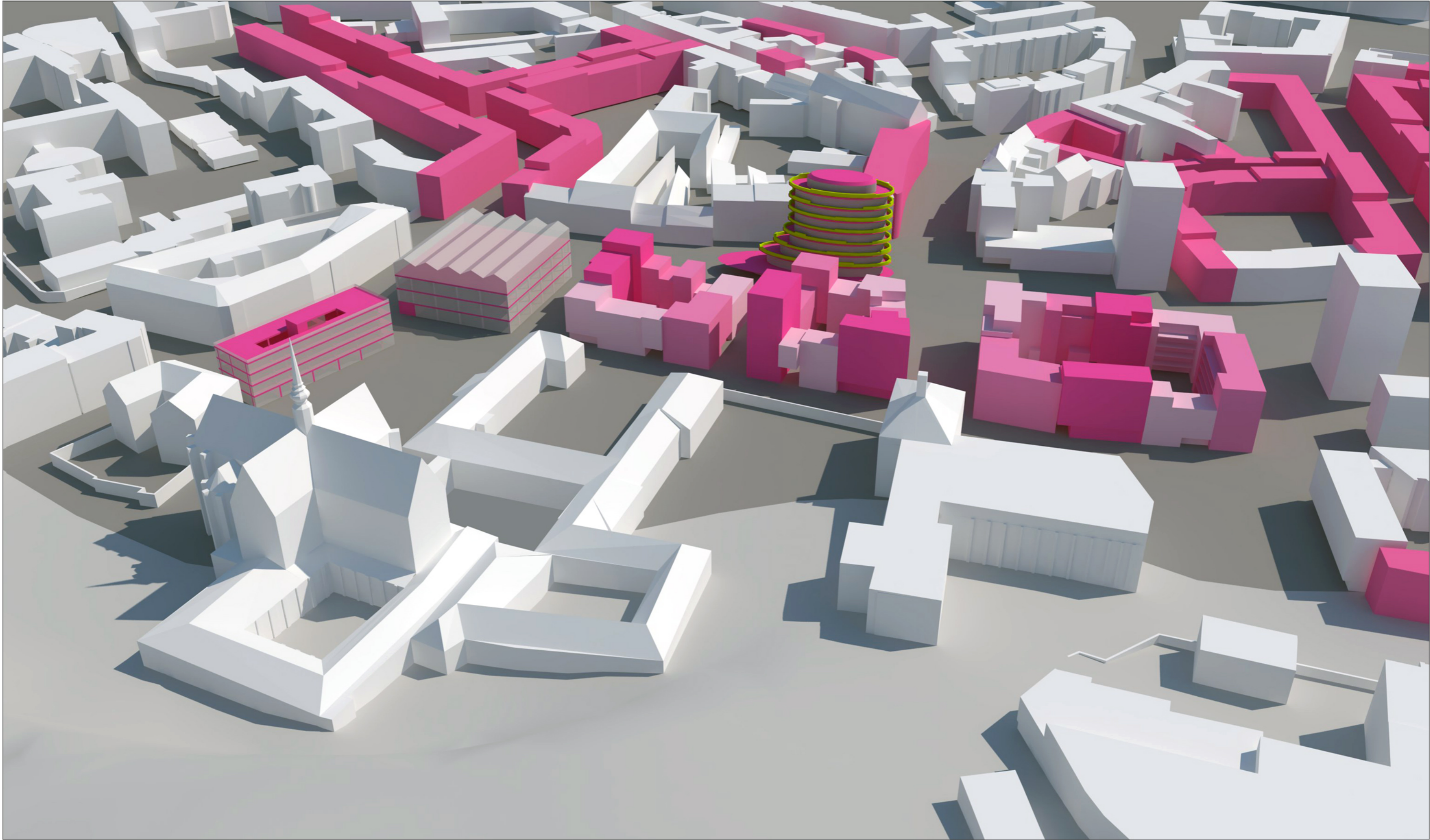


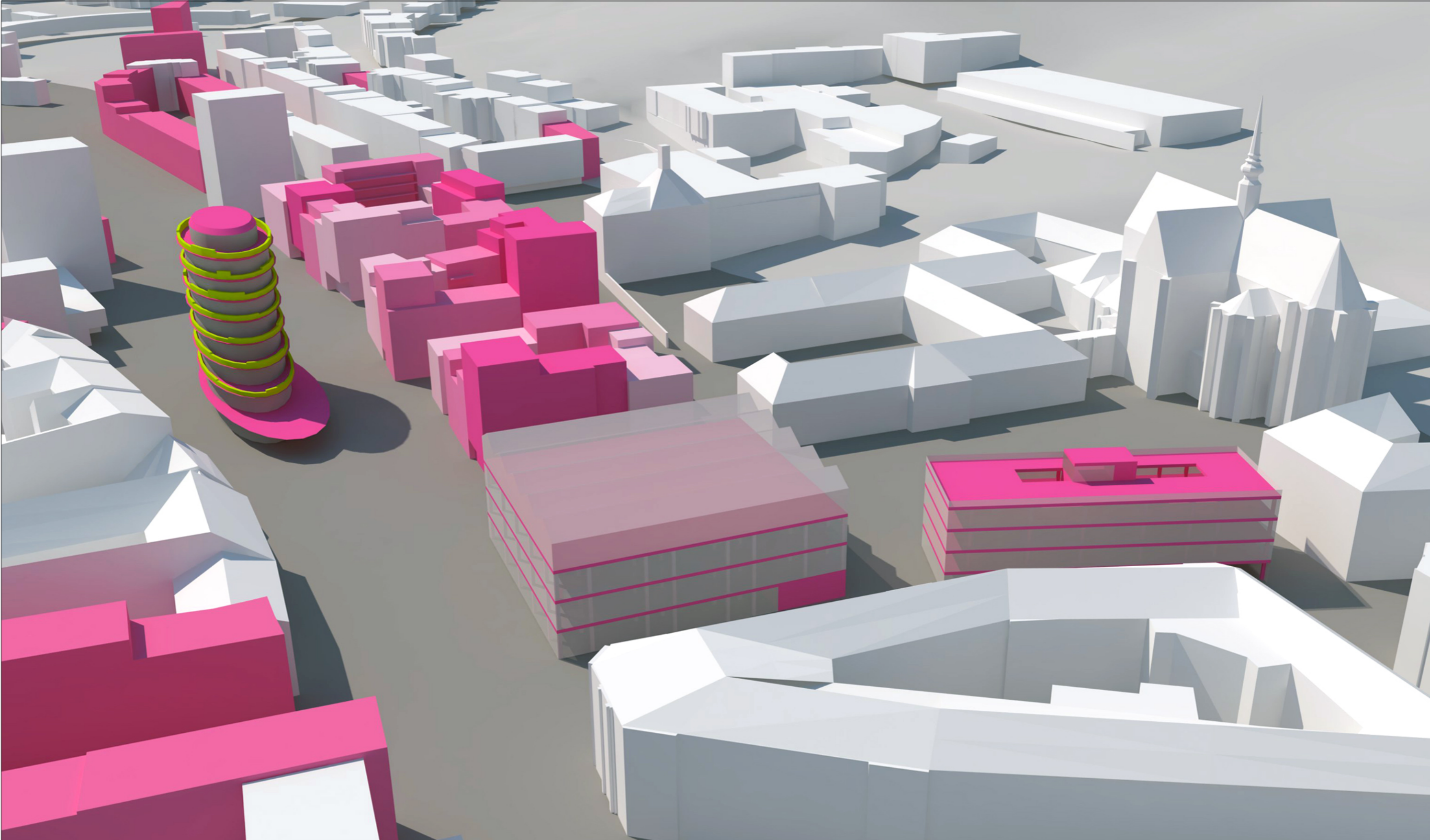
















obytný blok, Amsterdam Nizozemí
vlastní foto

