

Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: POLYFUNKČNÍ OBJEKT TRNITÁ V BRNĚ

Autor práce: Bc. Daria Panicheva

Oponent práce: ing.arch. Martin Klimecký

Popis práce:

Předmětem návrhu je polyfunkční komplex na pozemcích situovaných v širším centru mezi ulicemi Trnitá a Uhelná v Brně u plánovaného nového vlakového nádraží. Objekt bude řešen v tzv. colivingovém stylu tzn. propojení střednědobého bydlení formou pronájmu pro studenty a tzv. young professionals. Vše bude doplněno službami jako např. fitness, prádelna, pronajímatelné jednotky, kino apod.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Územní vazby a urbanismus	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Architektonický koncept	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Funkční a dispoziční řešení	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Konstruktivní a materiálové řešení	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Komentář k bodům 1. až 6.:

Dispoziční řešení je přehledné, bez zásadních a neřešitelných provozních vad. Celek tvoří tři svébytné sekce s odlišnou primární funkcí: hotel, studentské koleje, malometrážní byty. Hmotové řešení je čisté, jednoduché a přesvědčivé, stejně tak i kompoziční členění fasád. Vazby na okolí se jeví jako funkční. Práce je vypracována přehledně a srozumitelně. Grafické úroveň prezentace vyhovující.

Připomínky a dotazy k práci:

Proč nemají studovny v 1.np a 2.np propojení na vnitřní dispozici domu kolejí a pouze vstup z exteriéru? Díky blízkosti svislých komunikačních jader propojení nabízí...

Nad nejvyšším podlažím budov je navržena intenzivní zelená střecha, z projektu však není jasné jestli je střecha přístupná a jak bude využita, můžete prosím toto upřesnit?

Ve skladbě zelené střechy je uvažováno s teplenou izolací na bázi pěnoskla, jaký je důvod použití takto nákladné izolace, z jakého důvodu nebylo možné použít standardní tepelnou izolaci například na bázi polystyrenu?

Detail C – základy - výškové kóty v detailu jsou okótovány chybně (směrem dolů se hodnoty kót zvyšují).

Závěr:

Diplomová práce po obsahové i formální stránce naplňuje zadání.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **C / 2**

Datum: 5. června 2025

Podpis oponenta práce.....