

# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

## FAKULTA STAVEBNÍ

<b>Studijní program</b>	B3501 Architektura pozemních staveb
<b>Typ studijního programu</b>	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
<b>Studijní obor</b>	3501R012 Architektura pozemních staveb

### POSUDEK VEDOUCÍCH BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

**Téma:** Bytový soubor Brno Sadová

**Student:** Pavel Hendrych

**Vedoucí** ARC: Ing. arch. Josef Sátora, CSc.  
PST: doc. Ing. Jitka Mohelníková, Ph.D.

#### A. Architektonická část

Bakalářská práce vychází z architektonické studie vypracované studentem v ateliérové tvorbě 2.ročníku studia. Situační řešení respektovalo zpracovanou urbanistickou studii obytného souboru s navrženými bodovými domy vilového typu.

Společné kryté garáže nejsou v studii rozpracovány (v situaci není vyznačen ani obrys konstrukce), proto je jedinou orientací v projektu prostorové funkční schéma. Otázkou je také orientace vstupů do domu z klidové nádvorní části skupiny staveb, odvrácené od hlavní přístupové komunikace. Ve studii schází průkaz vybavitelnosti bytů základním mobiliářem, zvláště v případě, že jsou půdorysy prezentovány v poměrovém měřítku.

Pro lepší orientaci v dokumentaci měly být legendy místností uvedeny pro jednotlivé byty. U nadstandardních mezonetových bytů bych očekával zvláště v nástupním podlaží ještě kromě komory využitelné jako zázemí kuchyně ještě další skladovací prostor. Standardem by mělo být v obytném podlaží umístění umyvátka na WC a navržení samostatného WC mimo koupelnu, zvláště u velikostně nadstandardních bytů, i když předložené řešení normu splňuje.

Dispoziční a provozní řešení je odpovídající úrovně, výchozí studie z 2. ročníku je v rámci BP částečně změněna, ovšem tyto změny nebyly korigovány v původních vizualizacích (neodpovídají půdorysům). Pohledy, které jsou důležitou součástí studie, nejsou doloženy. Student pracoval na architektonickém řešení samostatně, s jasným názorem na změny oproti původní studii z 2. ročníku.

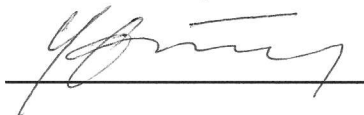
V průběhu studia dosahoval lepších výsledků než průměrných, výsledky ateliérové tvorby byly hodnoceny převážně A - B.

#### B. Konstrukční část

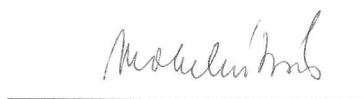
Student Hendrych navrhl soubor tří bytových domů, z nichž jeden bytový dům řešil podrobně v projektu stavební části. Jako nosný systém budovy byl zvolen systém Velox pro vnější i vnitřní nosné stěny a stropní konstrukce. Stěny jsou založeny na základových pasech. Obvodové stěny Velox jsou zateplené 150 mm tepelné izolace. Vodorovné nosné konstrukce tvoří monolitické železobetonové stropy Velox se ztraceným bedněním. Schodiště je deskové železobetonové monolitické. Vnitřní dělicí stěny a příčky jsou zděné z pórobetonových tvárnic. Zastřešení je provedeno plochou jednoplášťovou střechou. Výplně otvorů tvoří plastová a z části plast-hliníková okna s izolačními dvojskly, v suterénu jsou sklepní světlíky s plastovými okny. Vstupní dveře jsou osazeny v hliníkovém rámu, vstupní dveře do jednotlivých bytů jsou ocelové protipožární. V projektu byly specifikovány skladby jednotlivých konstrukcí i požadavky na tepelné a zvukové izolace i hydroizolace. Byly zpracovány detaily ukončení střešní atiky a detail napojení balkónové desky.

Student pracoval se zájmem o zvolený projekt. Je schopný samostatné tvůrčí práce i technického myšlení. Stavební část je dopracovaná ve zcela nové variantě k původní architektonické studii, na velmi dobré technické i grafické úrovni.

Klasifikační stupeň ECTS:            navrhujeme A



Ing. arch. Satora Josef, CSc.



doc. Ing. Jitka Mohelníková, Ph.D.

V Brně dne 22.2.2013

Klas. stupeň ECTS	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4

Klasifikační stupnice