

# Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Bytový dům

Autor práce: Adam Karásek

Oponent práce: Ing. Jan Osička

## Popis práce:

Předložená bakalářská práce řeší projektovou dokumentaci pro provedení novostavby samostatně stojícího bytového domu v Brně v Králově Poli, kterou vypracoval student Adam Karásek. Součástí práce je dále posouzení z hlediska stavební fyziky, požární bezpečnosti a ostatní výpočty.

Řešený objekt bytového domu má 4 nadzemní podlaží, kde v 1.NP jsou situovány společenské prostory a zázemí pro fungování domu, v 2. až 4. NP jsou pak jednotlivé byty. Objekt má jednoplášťovou plochou střechu s klasickým pořadím vrstev a osobní výtah. Součástí předložené práce je i vizualizace.

## Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Připomínky a dotazy k práci:

### Koordinační situace C.3:

-chybí vyspádování zpevněných ploch

-odlučovač lehkých kapalin (OLK) bych umístil před retenční nádrž, aby bylo možné nakládání s vodou z této nádrže

-jak je řešen odtok z nádrže při jeho naplnění? Vysvětlete.

-chybí rozhledový trojúhelník u sjezdu na místní komunikaci. Objasněte pojem „rozhledový trojúhelník“ a jeho konstrukci dle ČSN 73 6110.

### Půdorysy podlaží:

- pohrál bych si s dispozicí bytu č. 11, aby instalační šachta v dětském pokoji (m.č. 433) tak „nevyčuhovala“, to samé ve společné dílně (m.č. 115) v 1.NP
- jak bude větraná spíž (m.č. 210, 219)?
- není zakreslen výlez na střechu ve 4.NP

#### Specifikace skladeb podlah:

- návrh HI spodní stavby z fólie LDPE je v dnešní době nedostatečné
- z jakého důvodu navrhujete 50 mm polystyren beton nad nadbetonávkou stropního panelu filigrán? Vysvětlete.

#### Půdorys střešního pláště:

- jaký je doporučený spád ploché střechy dle ČSN 73 1901?
- jak se dá ochránit vrchní HI vrstva z PVC-P při kontrolách střechy? Vysvětlete nebo zjednodušeně navrhnete.

#### **Závěr:**

Zpracování bakalářské práce je na velmi dobré úrovni, výkresová část je přehledná a detailně zpracovaná. Výše uvedené připomínky nejsou zásadního charakteru. Nutno přihlídnout ke zvolenému tématu a rozsahu řešeného území, kde si student velmi dobře dokázal pohrát s dispozicemi jednotlivých bytů.

Práce svým rozsahem a formou zpracování odpovídá požadavkům, které jsou na bakalářské práce kladeny. Dá se předpokládat, že dalším studiem a následnou praxí budou tyto nedostatky odstraněny. Bakalářskou práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 4.6.2018

Podpis oponenta prác

