

HODNOCENÍ VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student: David Vašek

Vedoucí práce: Ing. Petr Aigel, Ph.D.

Téma bakalářské práce:

Zhodnocení objektu při jeho modernizaci na bezbariérovou stavbu

Student se ve své bakalářské práci zabývá metodami a postupy v oblasti oceňování stavebních objektů, oceňování nemovitostí a bezbariérových staveb. V teoretické části definuje základní pojmy a seznamuje nás se základní terminologií užívanou v odborných publikacích, legislativě a odborné praxi, jejichž znalost je nezbytná především pro lepší pochopení a dokonalejší orientaci v dalších částech bakalářské práce.

V teoretické části student podrobně a jasně vysvětluje terminologii a problematiku řešenou v bakalářské práci. Student popisuje způsoby oceňování nemovitostí. Dále se velice rozsáhle věnuje bezbariérovým stavbám, legislativě a druhy bezbariérových staveb atd. **Teoretická část bakalářské práce je zpracována uceleně a přehledně.**

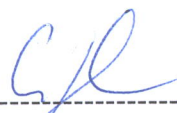
V praktické části autor použil projektovou dokumentaci stavebního objektu. Tento objekt si přerýsoval na stavbu pro bezbariérové užití. Stavební objekt ocenil porovnávacím způsobem, vyčíslil vložené investice a provedl analýzu zhodnocení stavebního objektu. Práci považuji za velice zajímavou zvláště k výsledkům, kterých bylo dosaženo. **Student v této části více než splnil požadovaný rozsah zadání.**

Závěrem lze konstatovat, že veškeré požadavky, které byly kladeny na tuto bakalářskou práci, student splnil. Jinak kvalitní práce obsahuje pouze drobné nepřesnosti a formální chyby. Protože student prokázal potřebný rozsah znalostí v teoretické i praktické části, **doporučuji bakalářskou práci k obhajobě.**

Klasifikace:

A/1

V Brně dne 04.06.2013



pódpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4