

Práce pan bakaláře Zatloukala je svojí metodou HABU velice zajímavá, a relevantní tématu. Přínos spatřuji v tom, že metoda HABU, je málo rozšířená a dle mého názoru je vhodné její širší zavedení, neb odpovídá mikroekonomickým principům maximalizace užítku, potažmo maximalizace zisku.

Není však zřejmé, která část diplomové práce je teoretická, která praktická, avšak náležitosti jak teorie, tak praktické využití jsou poprány v textu.

Shrnutí na závěr každé popsané problematiky je srozumitelné.

Precizně jsou popsány možné varianty v příkladu na straně 20-67

Z důvodů formálních nedostatků, avšak celkového srozumitelného pojetím hodnotím práci známkou „B“.

Otázky:

1) Jak byste aplikoval situaci popsanou v Hradci Králové, v případě, že by se jednalo o

a) Prahu

b) jiné krajské město, např. Brno, Plzeň..

a v čem bychom mohli najít výrazné odlišnosti, nebo shody?

2) Jaký je rozdíl mezi HABU a nákladovým způsobem ocenění majetku?

3) Jaký vidíte přínos mezi HABU a cenou obvyklou?

V Brně dne 2.6.2015

Ing. Libor Chládek, BA