

BUSINESS CENTRUM - VÍCHOV (ČERNOŠÍN)
REVITALIZACE ZEMĚDĚLSKÝCH BROWNFIELDS

PRŮVODNÍ ZPRÁVA - 01	
KONCEPT - 02	
PROBLÉMOVÝ VÝKRES STÁVAJÍCÍHO STAVU - 03	1:1500
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ - 04	1:1500
SITUACE VÝROBNÍ ČÁSTI - 05	1:500
KOORDINAČNÍ SITUACE - 06	1:1000
PŮDORYS 1.NP - HLAVNÍ VÝROBNÍ OBJEKT - 07	1:200
PŮDORYS 1.NP - OBJEKT EURO-PALET - 08	1:200
PŮDORYS 1.NP - VELKÁ HALA K PRONÁJMU - 09	1:200
PŮDORYS 1.NP - MALÁ HALA K PRONÁJMU- 10	1:200
PŮDORYS 1.PP - PODZEMNÍ PARKOVIŠTĚ - 11	1:200
PŮDORYS 1.PP - OBJEKT E-SHOPU A KOTELNY - 12	1:200
ŘEZY A-A´,B-B´ - 13	1:200
POHLEDY NA VÝROBNÍ KOMPLEX - 14	1:300
POHLEDY NA VÝROBNÍ KOMPLEX - 15	1:100
PŮDORYS 1.NP - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA - 16	1:100
PŮDORYS 2.NP - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA - 17	1:100
ŘEZY C-C´, D-D´ - 18	1:100
POHLEDY ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA - 19	1:100
POHLEDY ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA - 20	1:100
KONSTRUKČNÍ SCHÉMA - 21	1:500
ŘEZ FASADOU ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY - 22	1:20
ARCHITEKTONICKÝ DETAIL - ORIENTAČNÍ TABULE - 23	
VIZUALIZACE ADMINISRTIVY - 24	
VIZUALIZACE VÝROBNÍHO OBJEKTU - 25	

ZADÁNÍ

ZADÁNÍM DIPLOMOVÉ PRÁCE BYLO DOPRACOVÁNÍ PŘEDDÍPLOMOVÉ PRÁCE, ZE KTERÉ SE VYBRALA JEN VÝROBNÍ ČÁST. HLAVNÍ MYŠLENKOU BYLO NAVRHNOUT KOMPLEXNÍ A FLEXIBILNÍ VÝROBNÍ AREÁL, KTERÝ MŮŽE FUNGOVAT JAKO KOMPAKTNÍ CELEK TAK I JAKO JEDNOTLIVÉ BUŇKY. POZEMEK SE NACHÁZÍ NA OKRAJI MALÉ OBCE A JE POMĚRNĚ SVAŽITÝ K JIŽNÍ STRANĚ. HLAVNÍ VÝROBA MÁ BÝT PŘÍZPŮSOBENA VÝROBĚ MOŠTŮ A JABLEČNÉHO CIDERU. DÁLE SE V AREÁLU MAJÍ NACHÁZET PRONAJÍMATELNÉ PROSTORY, PROSTORY PRO E-SHOP A SPRÁVNÍ OBKJEKT.

LOKALITA

NACHÁZÍMĚ SE V ZÁPADNÍCH ČECHÁCH V PLZEŇSKÉM KRAJI. PARCELA SE NACHÁZÍ V MALÉ OBCI VÍCHOV, KTERÁ SPADÁ POD MĚSTO ČERNOŠÍN. OBEC JE DOBŘE DOPRAVNĚ DOSTUPNÁ, Z DÁLNICE TRVÁ CESTA K PARCELE ZHRUBA DO 20 MINUT, NEJBLIŽŠÍM VĚTŠÍM MĚSTEM JE MĚSTRO STŘÍBRO, KTERÉ SE NACHÁZÍ 10 MINUT CESTY AUTEM. NA PARCELE SE NÁCHAZÍ STAVAJÍCÍ ZEMĚDĚLSKÉ OBJEKTY, KTERÉ ALE MAJÍ ŠPATNÝ TECHNICKÝ STAV, DÁLE SE TAM NACHÁZÍ HODNOTNÁ VZROSTLÁ ZELEŇ, KTERÁ JE HODNOTNÁ A JE POTŘEBA S NÍ PRACOVAT.

KONCEPT

HLAVNÍM CÍLEM BYLO VYTVOŘIT FUNKČNÍ AREÁL OBSAHUJÍCÍ VŠECHNY POŽADAVKY, KTERÉ BYLY POŽADOVÁNY V ZADÁNÍ – NÁVRH OBSAHUJE VÝROBNÍ OBJEKTY S ADMINISTRATIVOU. KONCEPCE VÝROBNÍHO OBJEKTU BYLA TVOŘENA TAK, ABY BYLO VŠECHNO JAKO JEDEN KOMPAKTNÍ OBJEKT. ABY ALE HMOTA NEPŮSOBILA MASIVNĚ, JE ČÁSTEČNĚ ZAPUŠTĚNA DO ZEMĚ A ROZČLENĚNÁ NA NĚKOLIK MENŠÍCH ČÁSTÍ. VÝJIMKOU JE ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT, KTERÝ JE ODDĚLENÝ A UMÍSTĚNÝ BLÍŽE KE VJEZDU DO VÝROBNÍ ČÁSTI PARCELY. TENTO OBJEKT JEŠTĚ OBSAHUJE JÍDELNU PRO ZAMĚSTNANCE, OBCHOD S PRODUKTY Z VÝROBY, SHOWROOMY FIREM, KTERÉ ZDE BUDOU V PRONÁJMU A BUDOU MOCT PREZENTOVAT SVOJI PRÁCI A PŘECHODNĚ UBYTOVÁNÍ VE 2. PODLAŽÍ.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

PRVOTNÍ MYŠLENKOU BYLO DOCÍLIT VENKOVSKÉHO CHARAKTERU VÝROBNÍCH BUDO, TAK ABY SVOU VELIKOSTÍ A STRUKTUROU ZAPADLY DO CELKOVÉHO KONTEXTU MÍSTA. NA VÝROBNÍ ČÁST A ADMINISTRATIVNÍ BUDOVU BYL ZVOLEN CIHELNÝ OBKLAD S KERAMICKOU KRYTINOU ČERVENÉ BARVY, VÝPLNĚ OTVORŮ A OPLECHOVÁNÍ JSOU V ANTRACITOVÉ BARVĚ. ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA JE DVOUPODLAŽNÍ NA OBDELNÍKOVÉM PŮDORYSU, STŘECHA JE TVOŘENA DVĚMI SEDLOVÍMI STŘECHAMI. DISPOZICE JE POMĚRNĚ JEDNODUCHÁ - V PŘEDNÍ ČÁSTI JE RECEPCE S OBCHODEM SUROVIN Z VÝROBY, DÁLE NASLEDUJE STŘEDOVÁ CHODBA SE SCHODIŠTĚM DO DRUHÉHO PATRA, KDE SE NACHÁZÍ UBYTOVÁNÍ. DÁLE SE CHODBOU DOSTANEME DO MALÝCH SHOWROOMŮ PRO PRONAJÍMATELE HAL A HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ. NA KONCI CHODBY JE VSTUP DO JÍDELNY PRO ZAMĚSTNANCE. PŘEDNÍ ŠTÍT, KTERÝ JE SMĚREM KE VJEZDU DO VÝROBNÍ ČÁSTI, JE CELÝ PERFOROVANÝ. PŘES DEN PROPOUŠTÍ SVĚTLO DOVNITŘ, VEČER NAOPAK VEN. VÝROBNÍ OBJEKT JE DVOUPODLAŽNÍ A ZE TŘÍ STRAN POSAZENÝ V ZEMI.PRVNÍM NA O NARAZÍME JE HLAVNÍ VÝROBNÍ OBJEKT, KDE SE NACHÁZÍ HLAVNÍ VÝROB- NA CIDERU A MOŠTU, DÁLE JE ZDE OBJEKT NA VÝROBU A RECYKLACI PALET, VELKÁ PRONAJÍMATELNÁ HALA (2000M2) A ČTYŘI MALÉ HALY (KAŽDÁ 600m2). VE SPODNÍ ČÁSTI SE NACHÁZÍ PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ PRO ZAMĚSTNANCE, PARKOVÁNÍ S DÍLNOU PRO ZEMĚDĚSKÉ STROJE A KOTELNA PRO VYTÁPĚNÍ AREÁLU. DÁLE JSOU ZDE PROSTORY INTERNETOVÉHO OBCHODU S LOGISTICKÝM ZÁZEMÍM. CELÁ BUDOVA JE TAKTÉŽ V CIHELNÉM OBKLADU S BETONOVÝM SOKLEM. V HORNÍ ČÁSTI JSOU TŘI OBJEKTY (HLAVNÍ VÝROBA, PALETY A VELKÁ HALA) A NAPROTI PŘES SPOLEČNÝ DVŮR JSOU ČTYŘI MALÉ HALY. PRAVÁ STRANA STŘECH JE ORIE- NOTVANÁ ROVNOBĚŽNĚ SE SPOLEČNÝM SVOREM KVŮLI UMÍSTĚNÍ FOTOVOLTAICKÝCH PANELŮ A MALÉ HALY MAJÍ ŠTÍTÝY KOLMO KE DVORU. TATO STRUKTURA NEVYPADÁ MONOTÓNĚ A PMÁHÁ HMOTU ROZDĚLIT DO MENŠÍCH CELKŮ. TATO PODOBA MÁ NAVODIT VENKOVSKÝ CHARAKTER OKOLÍ. VE SPODNÍ ČÁSTI JSOU PLOCHY PRO PĚSTOVÁNÍ PLODIN. HORNÍ ČÁST PARCELY SE MŮŽE V PRVNÍ ETAPĚ VYUŽÍT TAKY JAKO PĚSTEBNÍ PLOCHA ANEBOS PRÍPAD- NĚ VYUŽÍT PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU S RODINNÝMI DOMY A NERUŠÍCÍ VÝROBOU - TAK JAK JE POČÍTÁNO V NÁVRHU DLE NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU.

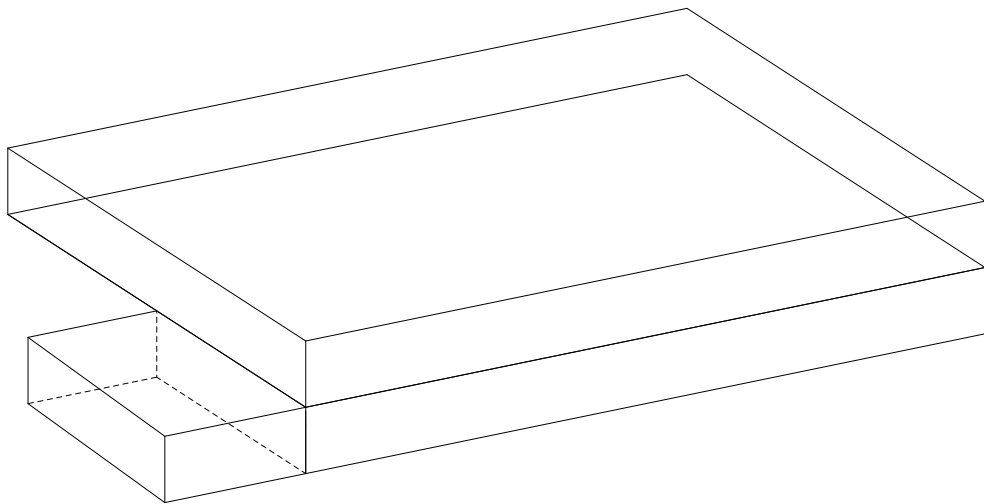
KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

BUDOVA ADMINISTRATIVY MÁ JEDNODUCHOU ZDĚNOU KONSTRUKCI Z KERAMICKÝCH BLOKŮ S BETONOVÝMI STROPY A DŘEVENÝM HAMBÁLKOVÝM KROVEM. NA VÝROBNÍ KOMPLEX JE POUŽITA SKELETOVÁ KONSTRUKCE S MONOLITICKÝMI STROPY A OCELOVÝMI VAZNÍKY NA STŘEŠNÍ KONSTRUKCI. SPODNÍ ČÁST BUDE MÍT MONOLITICKÉ OBVODOVÉ BETONOVÉ ZDI SE SLOUPY. V HORNÍ ČÁSTI BUDOU POUŽITY NA OBVODOVÝ PLAŠŤ KERAMICKÉ BLOKY SE ZATEPLENÍM.

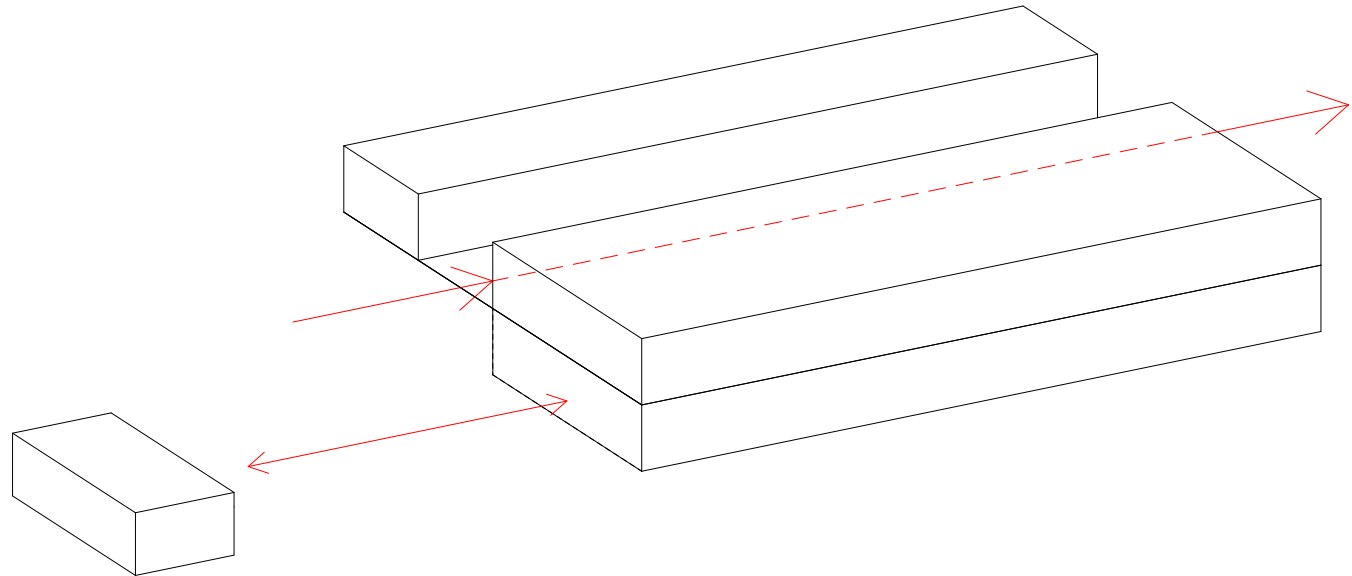
ZAKLADNÍ BILANCE

PLOCHA POZEMKU:	cca 8,8 ha
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	10 580m² (RD 300 m² , ADMINISTRATIVA 695 m² , VÝROBA 9585 m²)
UŽITKOVÁ PLOCHA:	11 505m²
OBĚSTAVĚNÝ PROSTOR:	110 910m³
HOSPODAŘENÍ S DEŠTOVOU(ŠEDOU) VODOU:	DEŠŤOVÁ VODA BUDE AKUMULOVÁNA V AKUMUAŘNÍCH NÁDRŽÍCH A ZĚTNĚ POUŽÍVÁNA JAKO ŠEDÁ VODA NA SPLACHOVÁNÍ,ÚDRŽNU AREÁLU A ZALÉVÁNÍ. - VÝPOČET NA AKUMULAČNÍ NÁDRŽE 0,15 x 1,56 x 600 = 140,4 m3 = 140 400 l = 14x 16 PŘEBYTKY VODY BUDOU VSAKOVÁNY NA POZEMKU NA VSTUPU AKUMULAČNÍCH NÁDRŽÍ BUDE, VŽDY UMÍSTNĚN FILTR NA PŘEČIŠTĚNÍ
SPLAŠKOVÉ ODPADY:	PRO ODVOD SPLAŠKOVÝCH VOD BUDE NOVĚ VYBUDOVÁNA ČOV, NA HRANICI MEZI PĚSTEBNÍ A VÝROVB- NÍ ZÓNOU TAK, ABY BYLA GRAVITAČNĚ JAKO NEJNIŽŠÍ BOD. - VYPOČTENÁ DENNÍ SPOTŘEBA ČINNÍ Qpden = 33,509 PŘEPAD Z ČOV BUDE DO AKUMULAČNÍCH NÁDRŽÍ ODKUD BUDOU VODY ZNOVU POUŽITY / VSAKOVÁNÍ
VYTÁPĚNÍ:	VYTÁPĚNÍ A OHŘEV VODY V AREÁLU BUDE ZAJIŠTOVAT KOTEL NA BALÍKY NA SLÁMU UMÍSTNĚNÝ V SAMOSTATNĚ KOTELNĚ, PROSTORY VÝROBY BUDOU VYTÁPĚNY SÁLAVÝM STROPNÍM DESKOVÝM TOPE NÍM. V BUDOVĚ ADMINISTRATIVĚ JE NAVRŽENO PODLAHOVÉ TOPENÍ. - POTŘEBA TEPLA PRO DANNÝ OBJEKT NA DEN: 897,2 kW - TOPENÍ: 237 dní x 8 hodin denně = 1896 - POTŘEBA TEPLA NA VYTÁPĚNÍ A ROK: 1 701 091 kWh
ENERGIE NA OHŘEV TEPLÉ VODY:	33 510 x 1x 45 = 1 507 950 W – SPOTŘEBA ENERGIE NA 24h n = 1 507 950/5 = 301 590 W = 301,6 kW

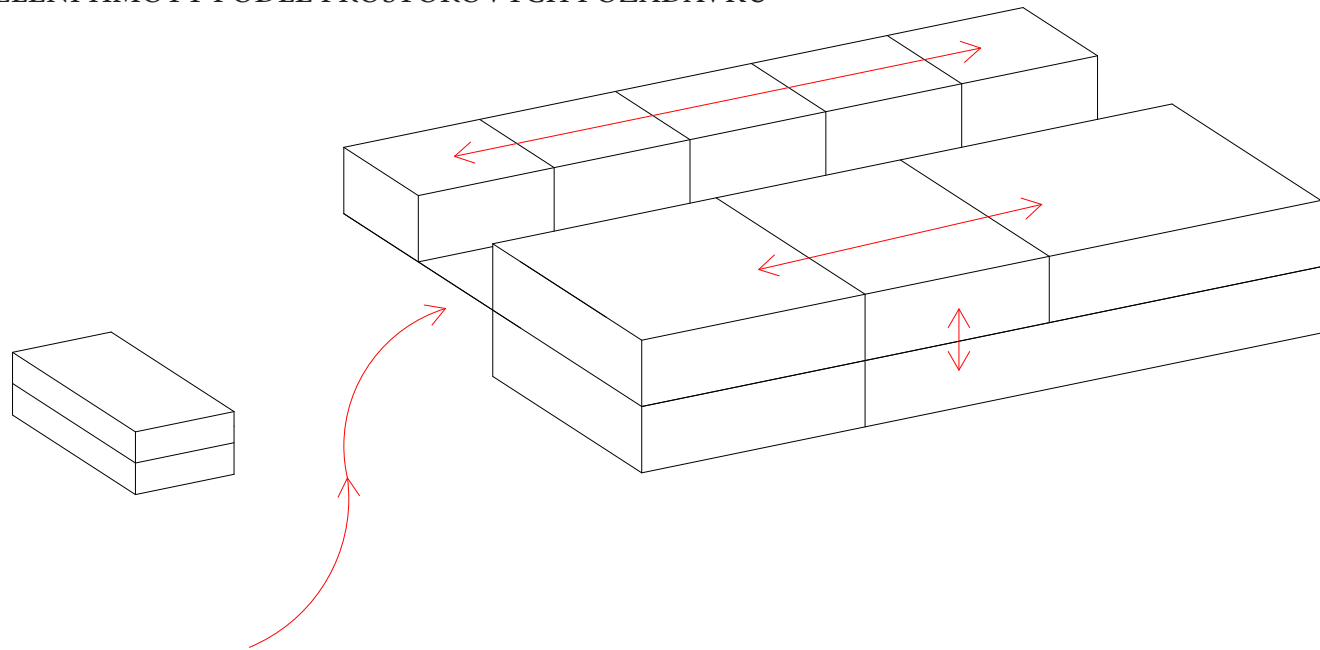
VYTVOŘENÍ JEDNOLITÉHO KOMPAKTNÍHO BLOKU



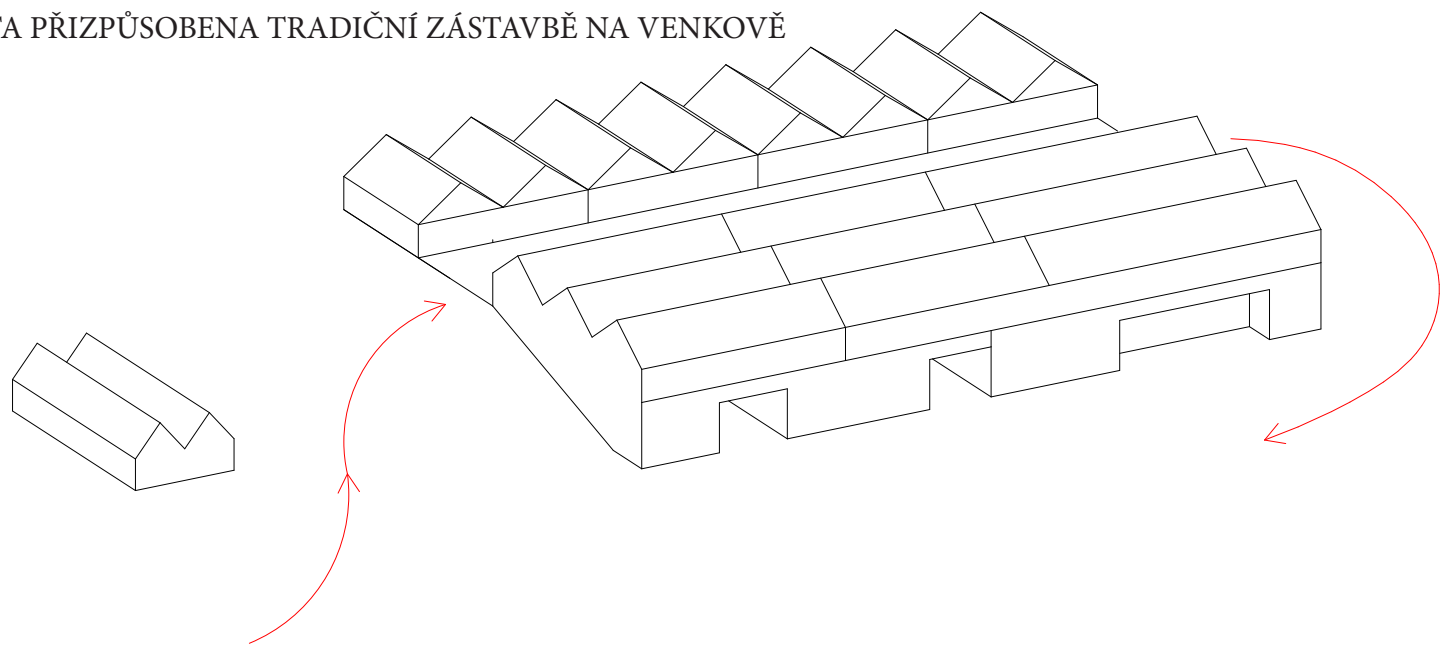
VYTVOŘENÍ SPOLEČNÉHO DVORU A ODDĚLENÍ ADMINISTRATIVNÍ ČÁSTI



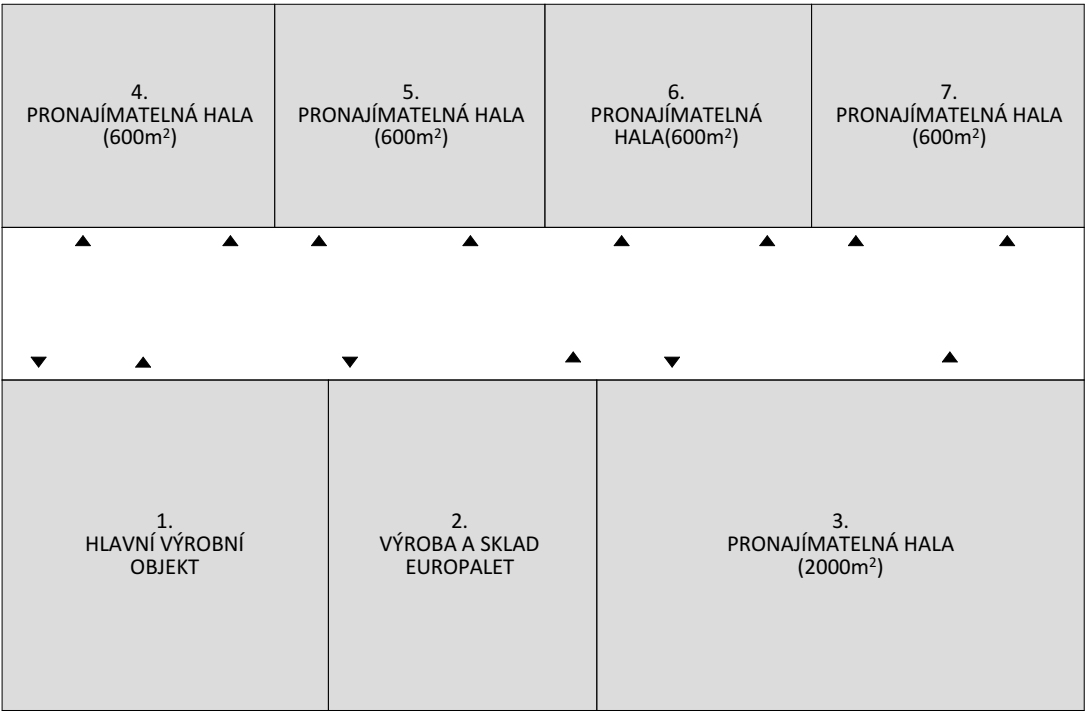
ROZDĚLENÍ HMOTY PODLE PROSTOROVÝCH POŽADAVKŮ



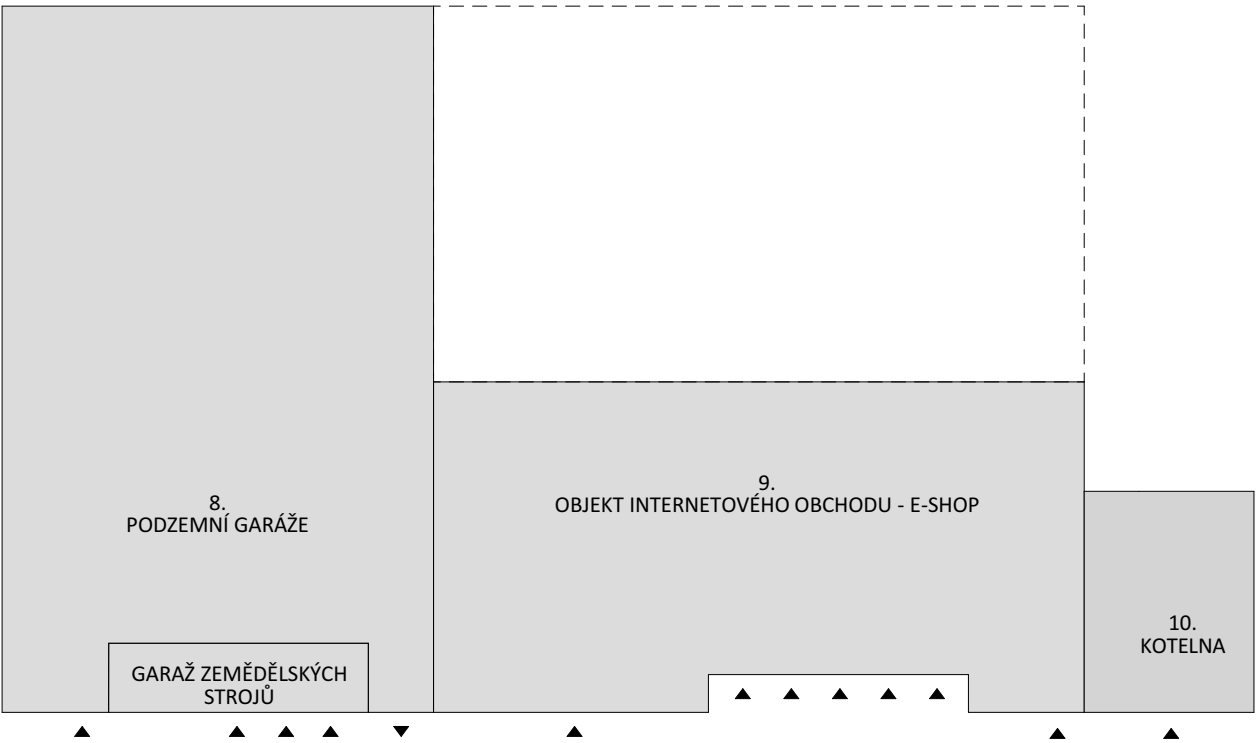
HMOTA PŘÍZPŮSOBENA TRADIČNÍ ZÁSTAVBĚ NA VENKOVĚ



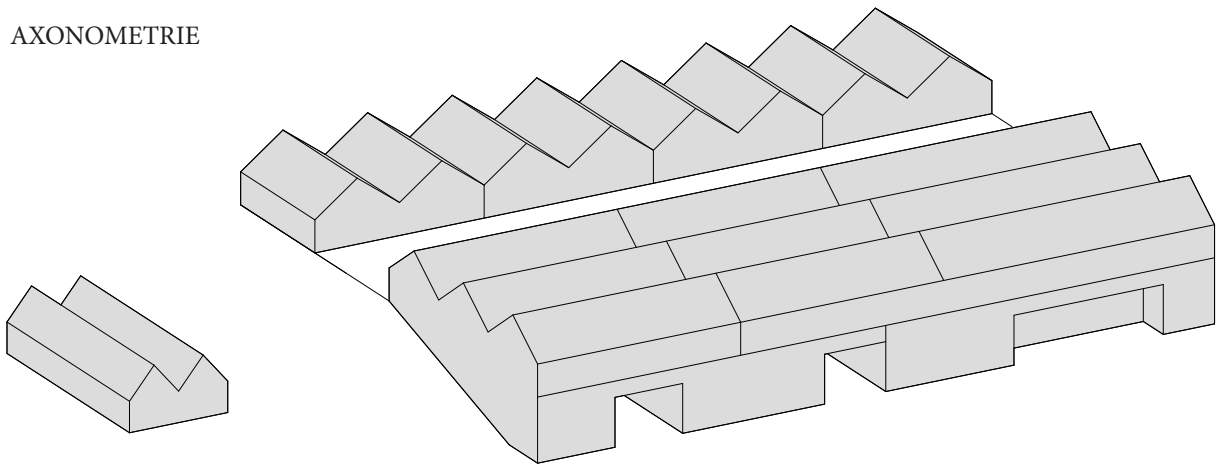
DISPOZIČNÍ ROZDĚLENÍ 1.NP



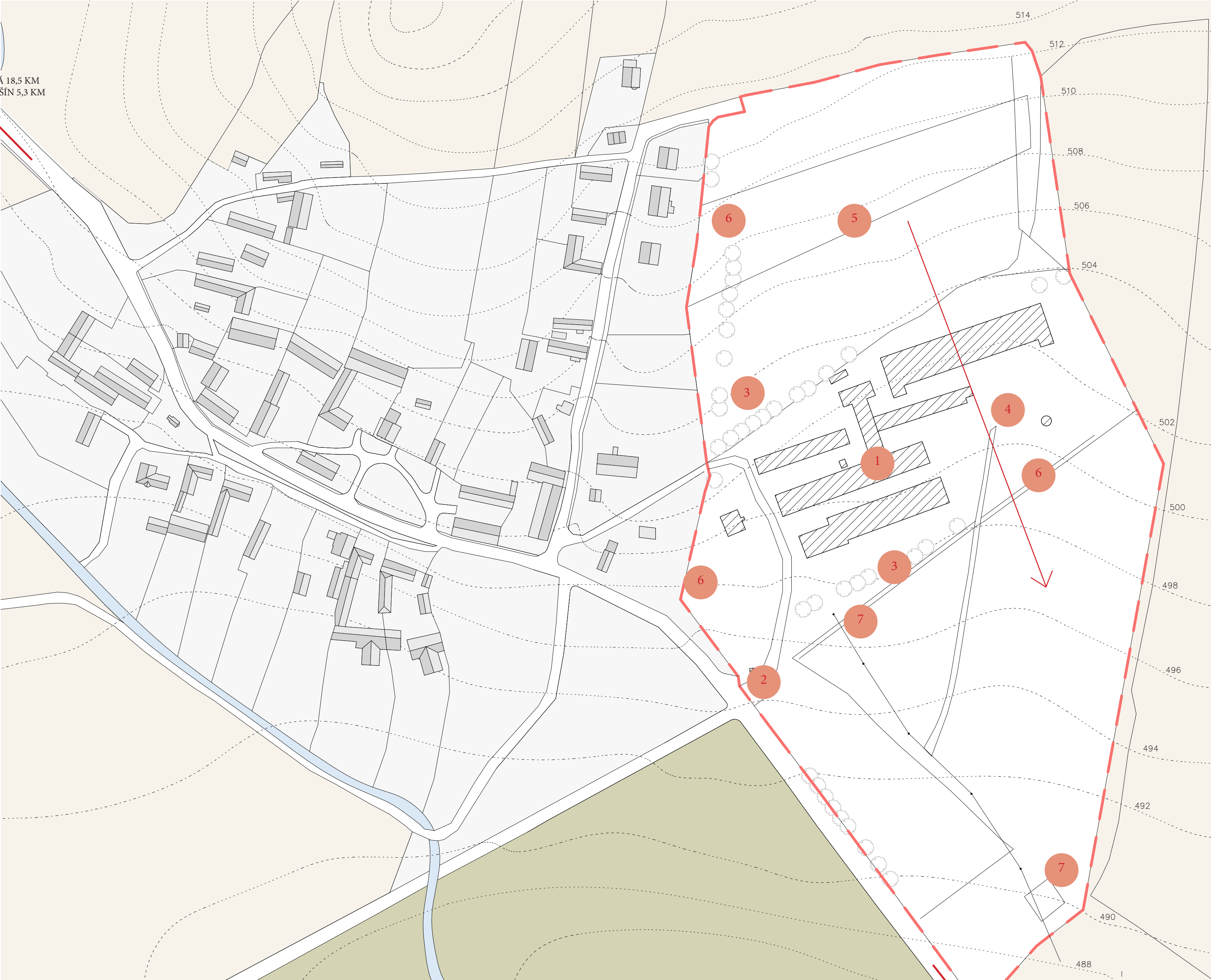
DISPOZIČNÍ ROZDĚLENÍ 1.PP



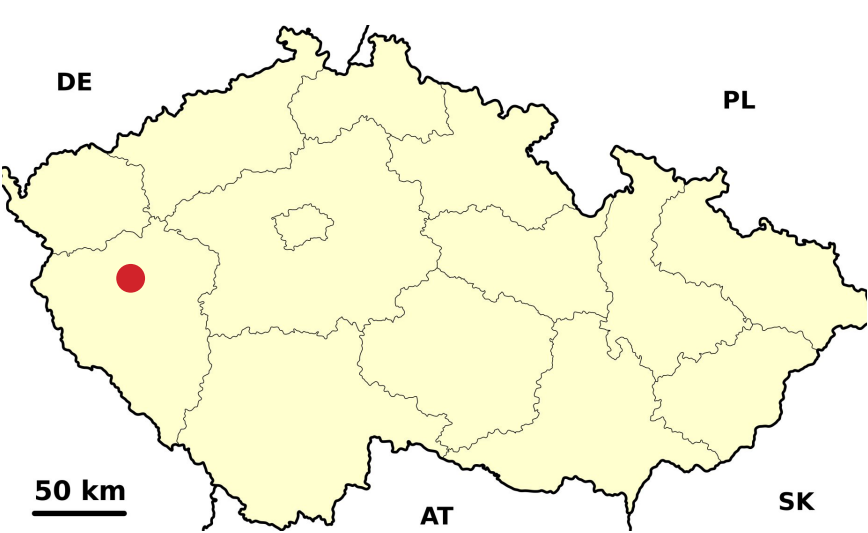
AXONOMETRIE



PLANÁ 18,5 KM
ČERNOŠÍN 5,3 KM

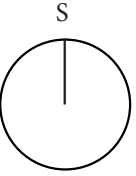
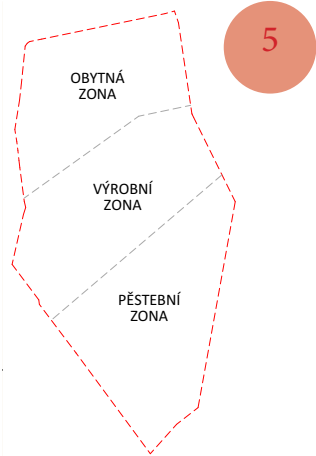


STŘÍBRO 6,8 KM
PLZEŇ 40,9 KM



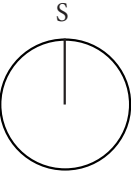
Legenda ploch:

- Resené území
 - Okolní budovy
 - Stávající objekty
 - Zemědělská půda
 - Zastavěná plocha obce
 - Plochy lučního porostu
 - Vodní plochy
-
- 1 ASANACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ
 - 2 NAPOJENÍ NA POZEMNÍ KOMNIKACI
 - 3 VYUŽITÍ HODNOTNÉ ZELENĚ
 - 4 VYUŽITÍ SVAŽITÉHO TERÉNU
 - 5 ROZVRŽENÍ DLE NOVÉHO ÚP
 - 6 DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ ZELENĚ
 - 7 VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍPOJEK



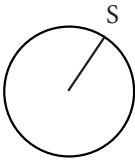


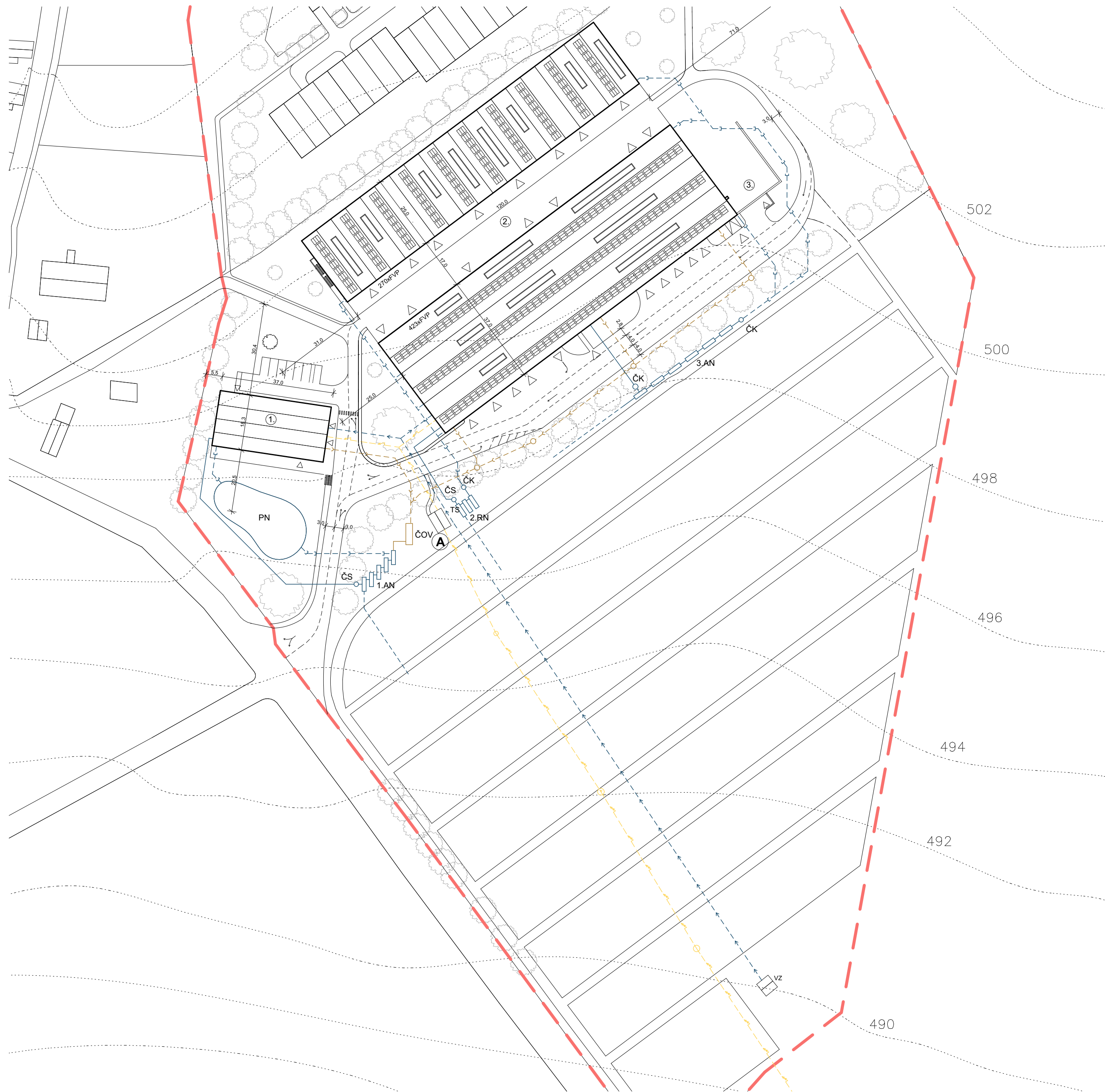
- Legenda ploch:**
- Navržené objekty
 - Stávající objekty
 - Navržená plocha pro bydlení
 - Zastavěná plocha obce
 - Zemědělská půda
 - Vodní plochy
 - Navržené zatravněné plochy
 - Plocha chráněné zeleně
 - Zastavěná plocha obce
 - Plochy lučního porostu
 - Navržené stromy
 - Stávající stromy
 - Vstupy / vjezdy
 - Řešené území





- Legenda ploch:**
- Navržené objekty
 - Stávající objekty
 - Navržená plocha pro bydlení
 - Zastavěná plocha obce
 - Zemědělská půda
 - Vodní plochy
 - Navržené zatravněné plochy
 - Plocha chráněné zeleně
 - Zastavěná plocha obce
 - Plochy lučního porostu
 - Navržené stromy
 - Stávající stromy
 - Vstupy / vjezdy
 - Řešené území
- 1 ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT AREÁLU - 500,50 m.n.m.
- 2 VÝROBNÍ OBJEKT - 503,75 m.n.m.

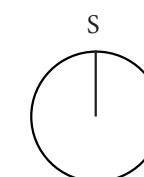
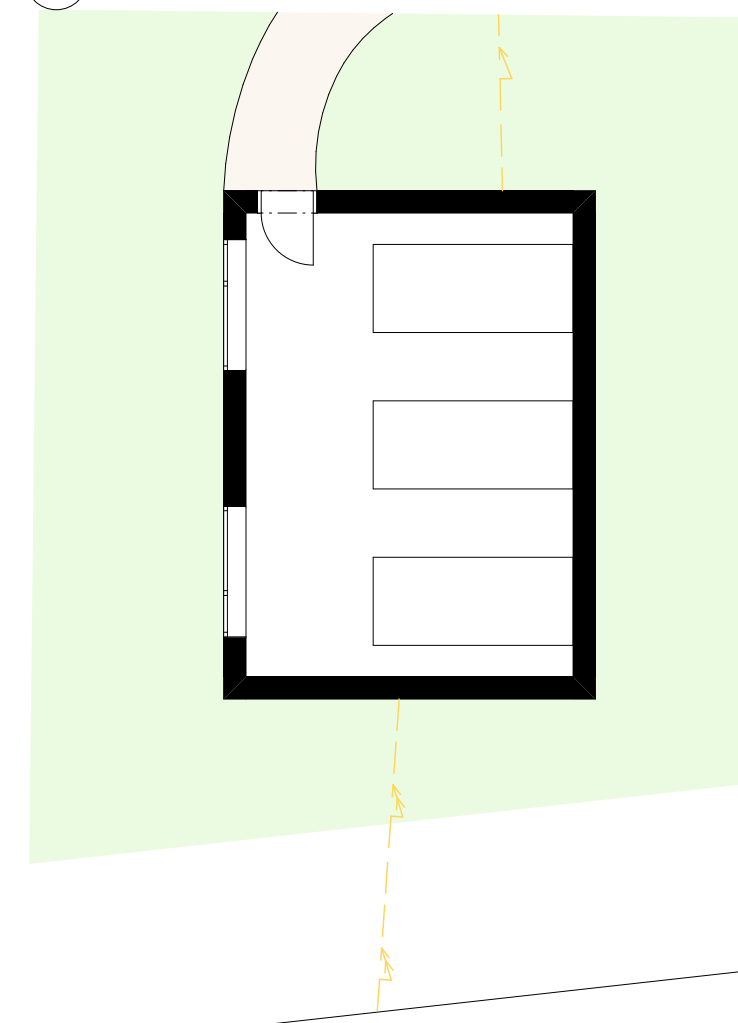


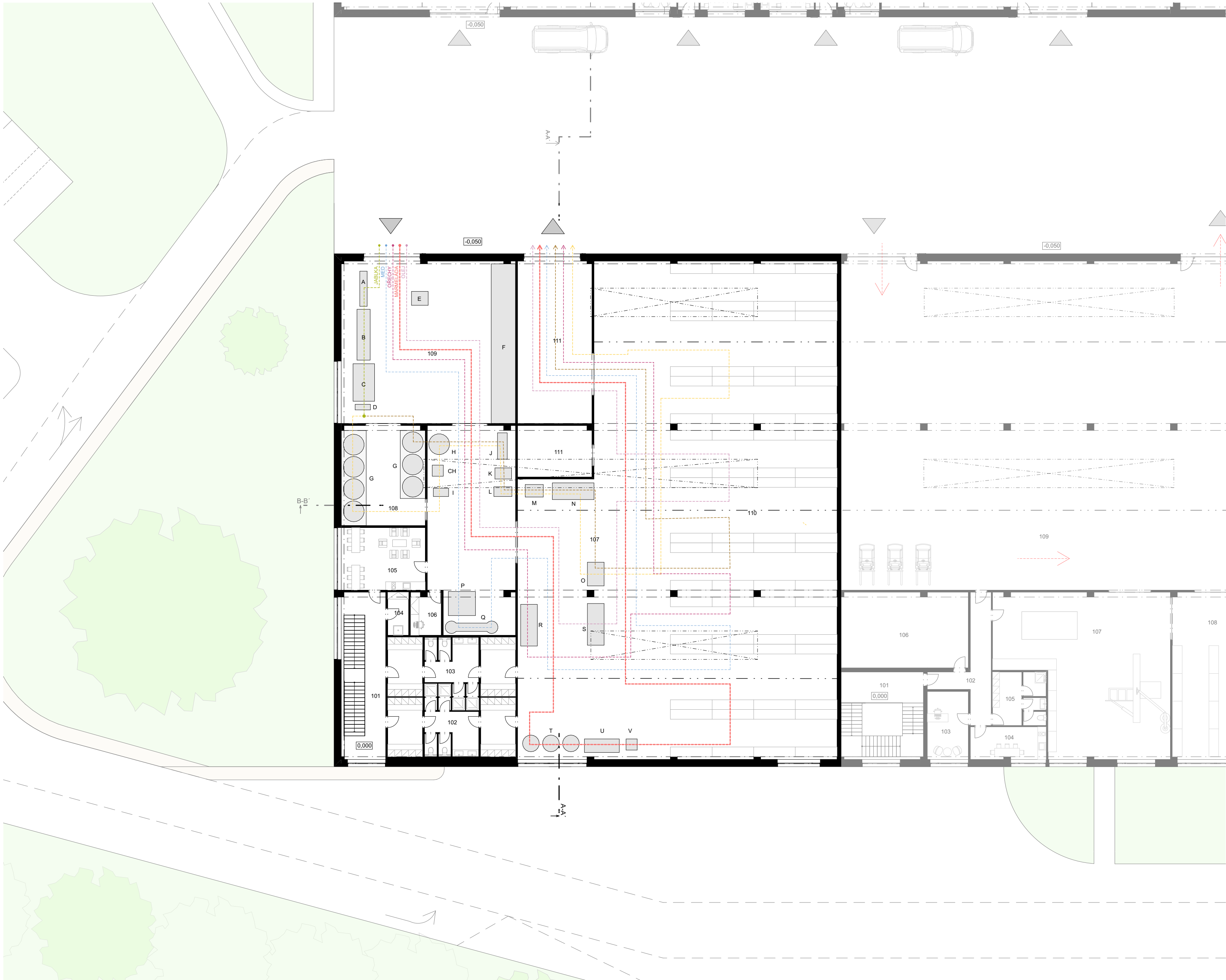


- Legenda:
- | | |
|---|--|
| PN | Požární nádrž |
| ČOV | Nově navržená čistička odpadních vod |
| TS | Trafostanice |
| ČK | Filtrační šachta |
| ČS | Zpětné přechištění a čerpání šedé vody |
| X.RN | Akumulační nádrž |
| VZ | Vodní zdroj |
| Navržené objekty | |
| Vedení VN vzduchem | |
| Vedení NN v zemi | |
| Vodovodní přípojka | |
| Děšťová kanalizace | |
| Vodovodní přípojka - zpětné použití šedé vody | |
| Splašková kanalizace | |
| Řešené území | |

1. Objekt administrativy - 0,000 = 500,50 m.n.m.
2. Výrobní objekt - 0,000 = 503,75 m.n.m.
3. Kotelna - 0,000 = 498,95 m.n.m.

A Nová trafostanice

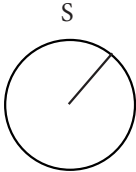
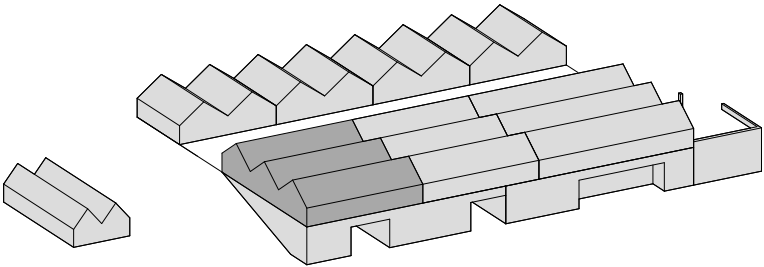


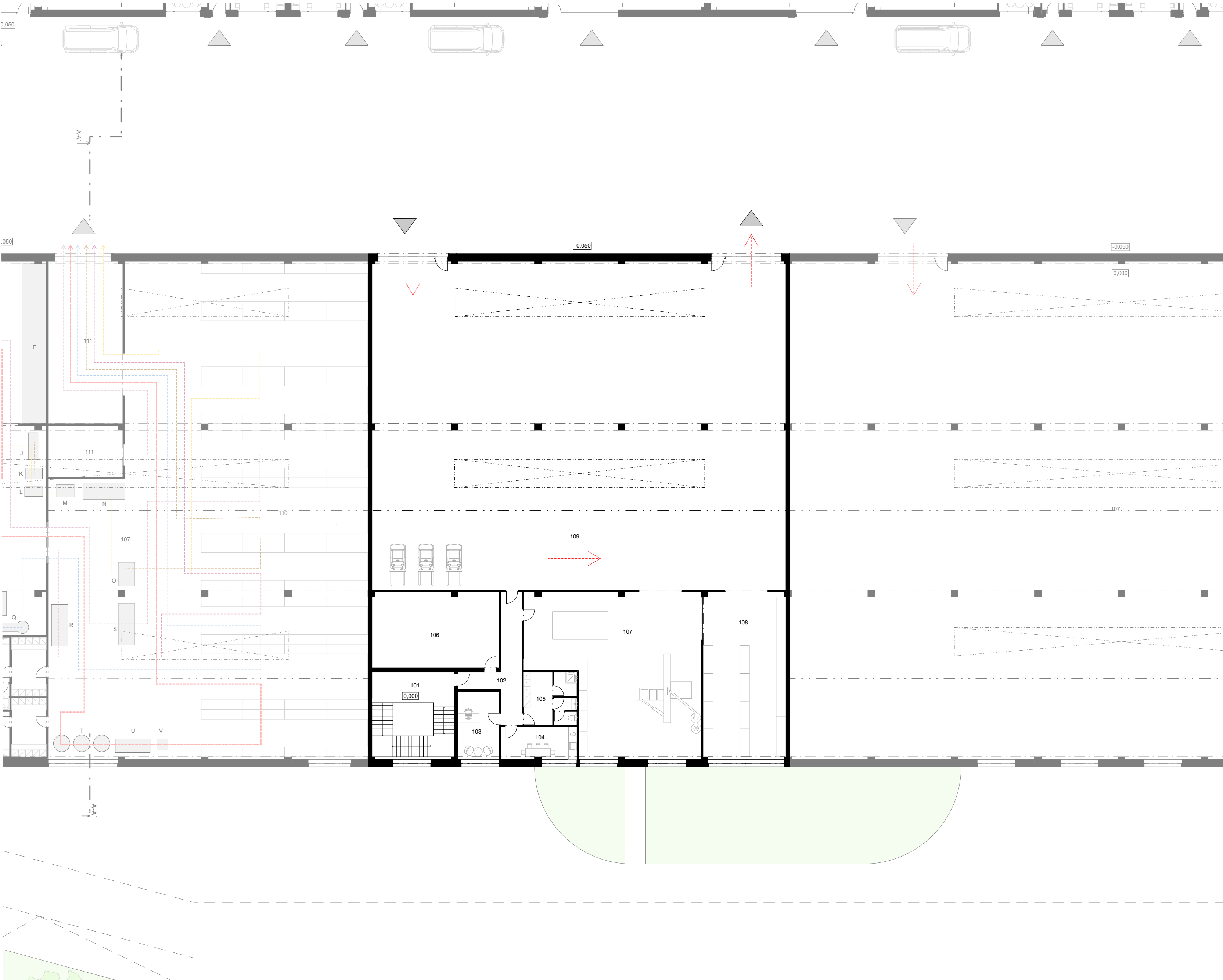


Tabulka místností - Hlavní výroba 1.NP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
101	Chodba	38,45
102	Šatna ženy - čistý/spinavý provoz	39,10
103	Šatna muži - čistý/spinavý provoz	39,10
104	Úklid	4,65
105	Denní místnost	27,22
106	Laboratoř	6,65
107	Výroba - čistý provoz	420,32
108	Tanková hala	43,37
109	Výroba - špinavý provoz	147,41
110	Regálové sklady	411,80
111	Expedice	63,35
111	Sklad obalů	19,69
		1 261,10 m ²

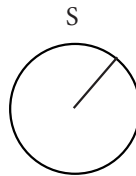
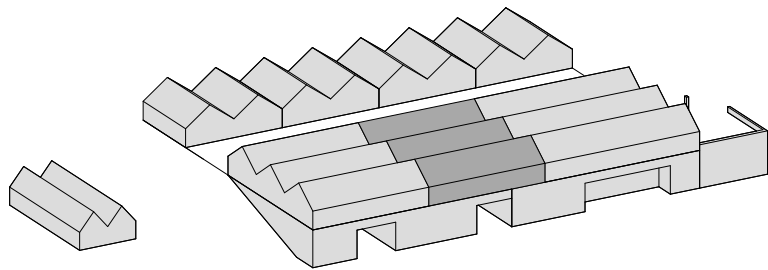
Legenda výrobních zařízení:

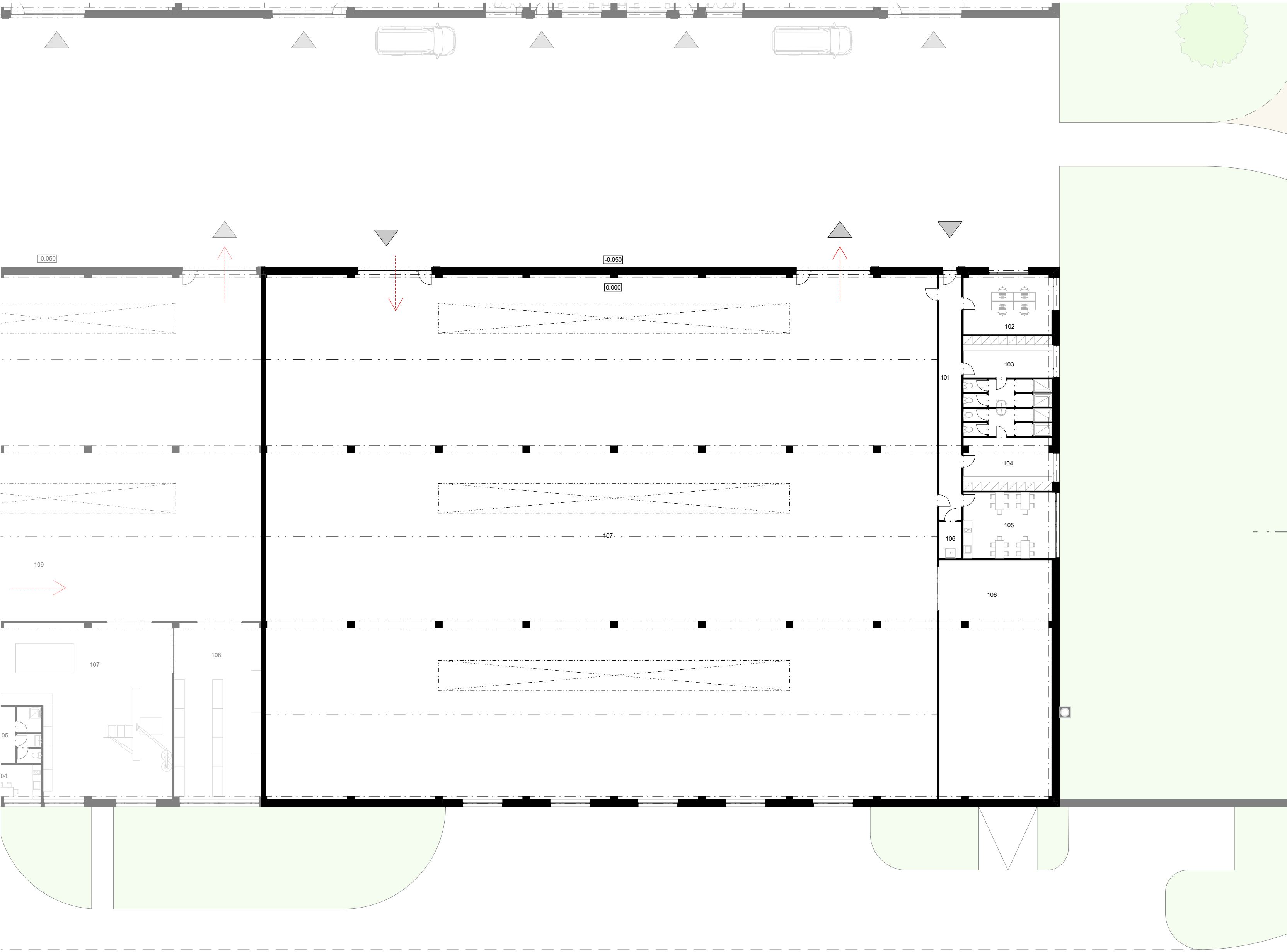
- A - Pásový dopravník
- B - Drtič ovoce
- C - Lis na ovoce
- D - Čerpadlo
- E - Sklápěč palet
- F - Odkládací plocha pro palety
- G - Nerezové tanky
- H - Hlavní tlaková nádrž
- CH - Chladič a ohřivač
- I - Flotační stroj
- J - Vzduchový kompresor
- K - Odstředivé čerpadlo
- L - Deskový filtr
- M - Plnění nerezových sudů
- N - Plnění lahví
- O - Automatický etiketovač
- P - Pasterizátor na med (1000 l)
- Q - Automatická linka na stáčení medu
- R - Automatická plnička oříšků
- S - Automatická linka na stáčení olejů
- T - Kotle na výrobu marmelády
- U - Pasterizátor na marmelády
- V - Automatický zavírač zavařovacích lahví



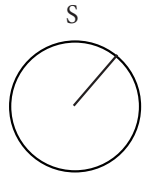
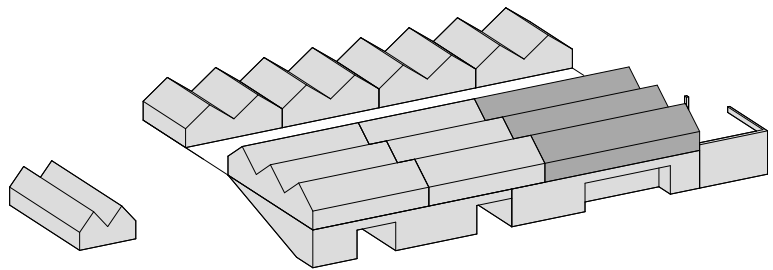


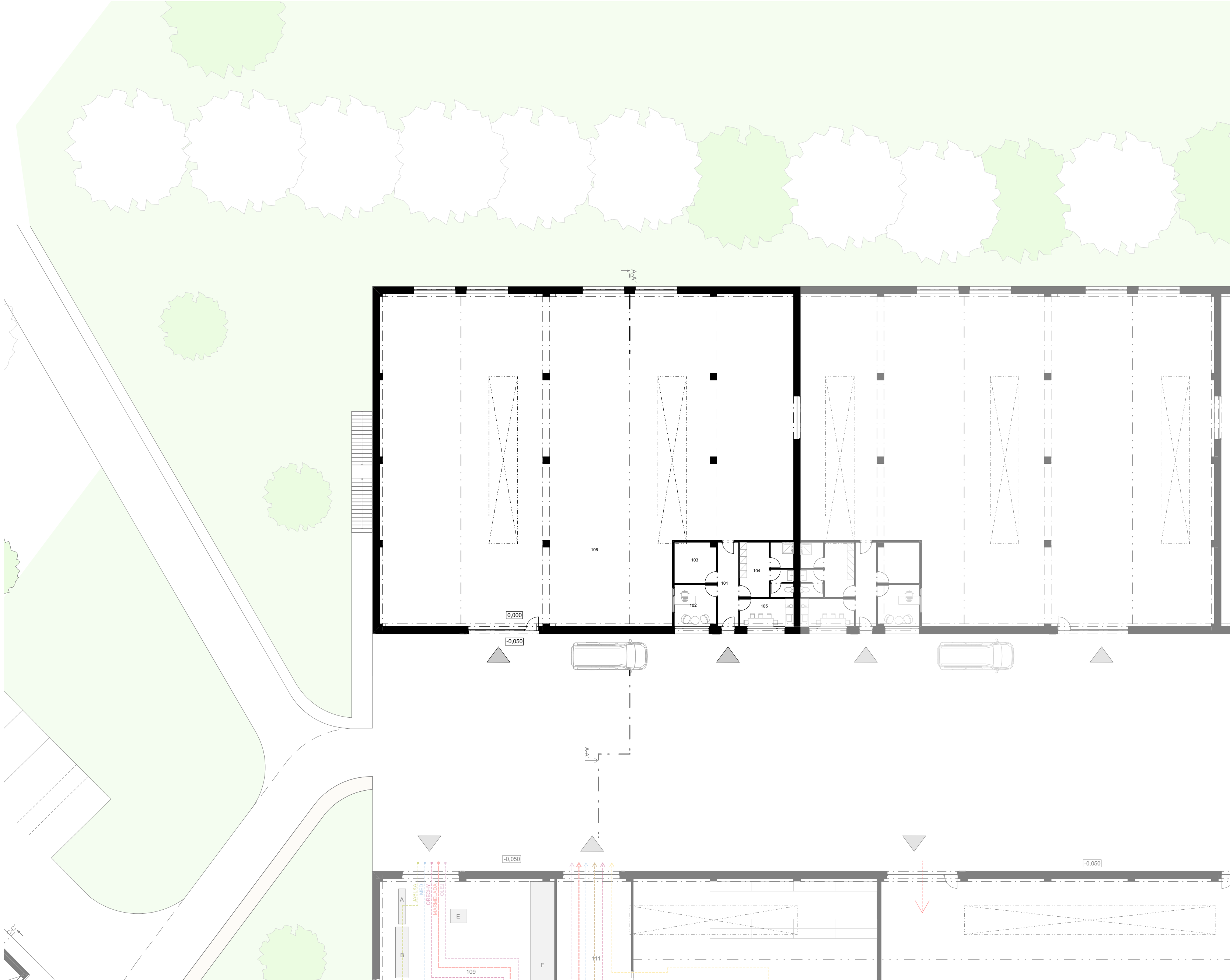
Tabulka místností - Prostor palet 1.NP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
101	Schodiště	37,09
102	Chodba	18,45
103	Kancelář	14,45
104	Denní místnost	12,71
105	Šatna	14,82
106	Technická místnost	49,12
107	Dílna	128,00
108	Sklad řeziva	71,45
109	Skladovací prostor	704,39
		1 050,47 m²



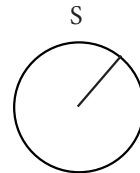
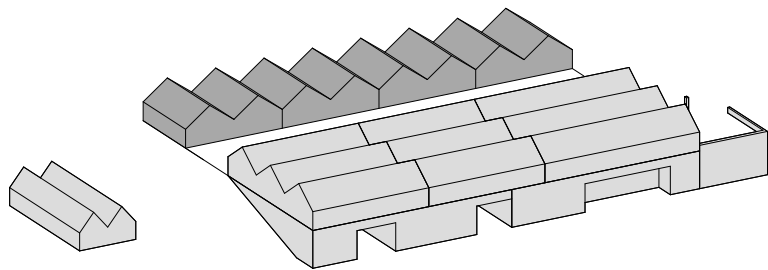


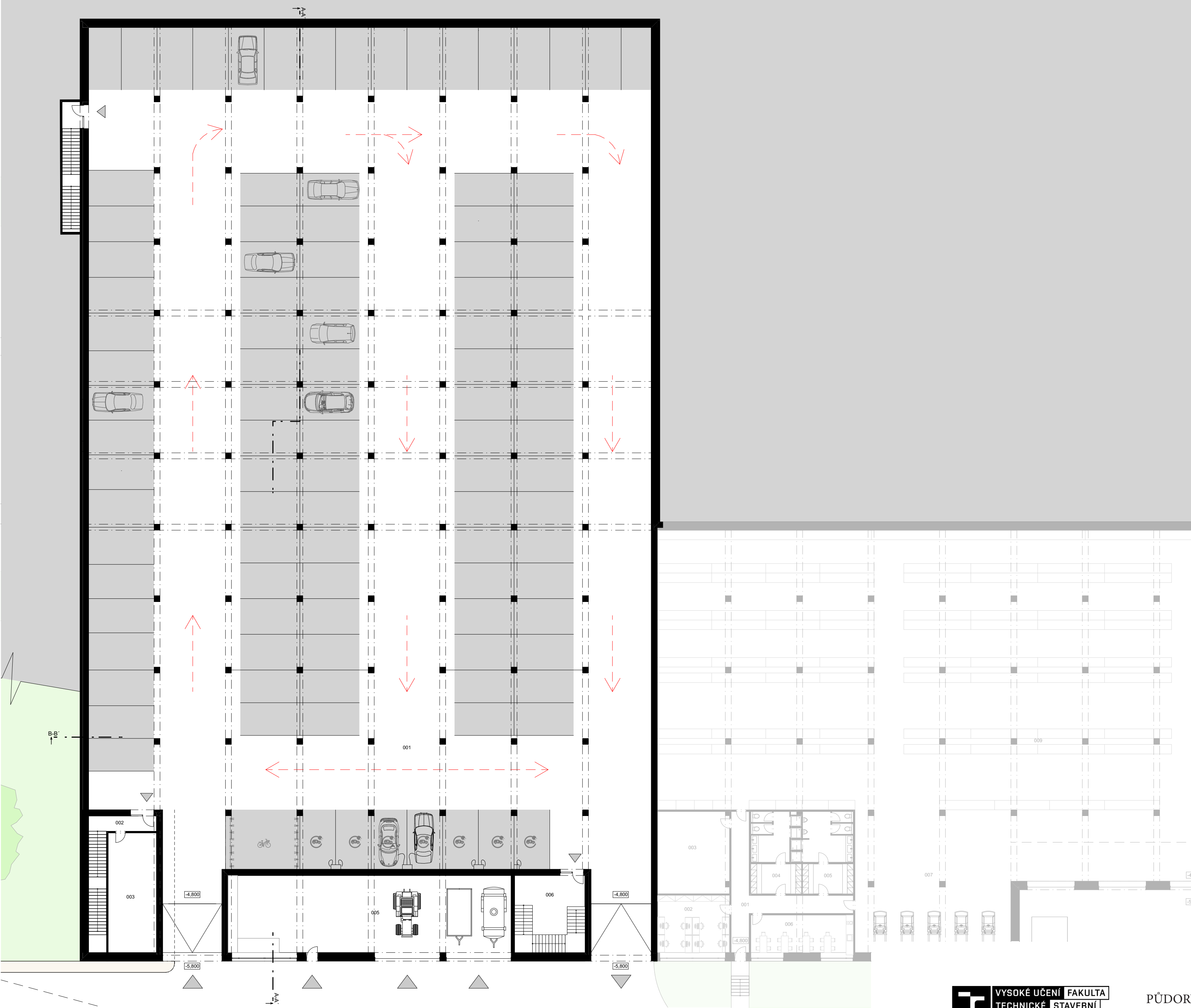
Tabulka místností - Velká hala 1.NP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
101	Chodba	25,40
102	Kancelář	24,70
103	Šatna muži	29,34
104	Šatny ženy	33,91
105	Denní místnost	27,23
106	Úklid	3,75
107	Výrobní plocha	1 646,34
108	Technická místnost	125,36
		1 916,62 m ²



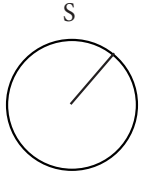
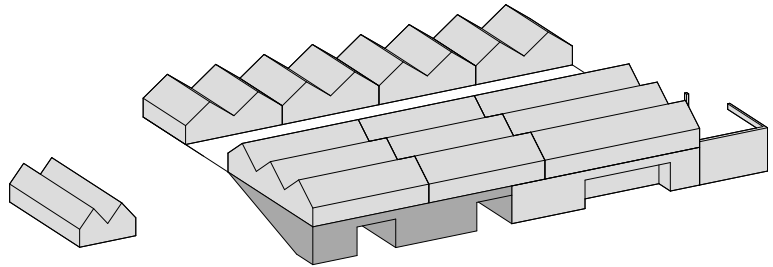


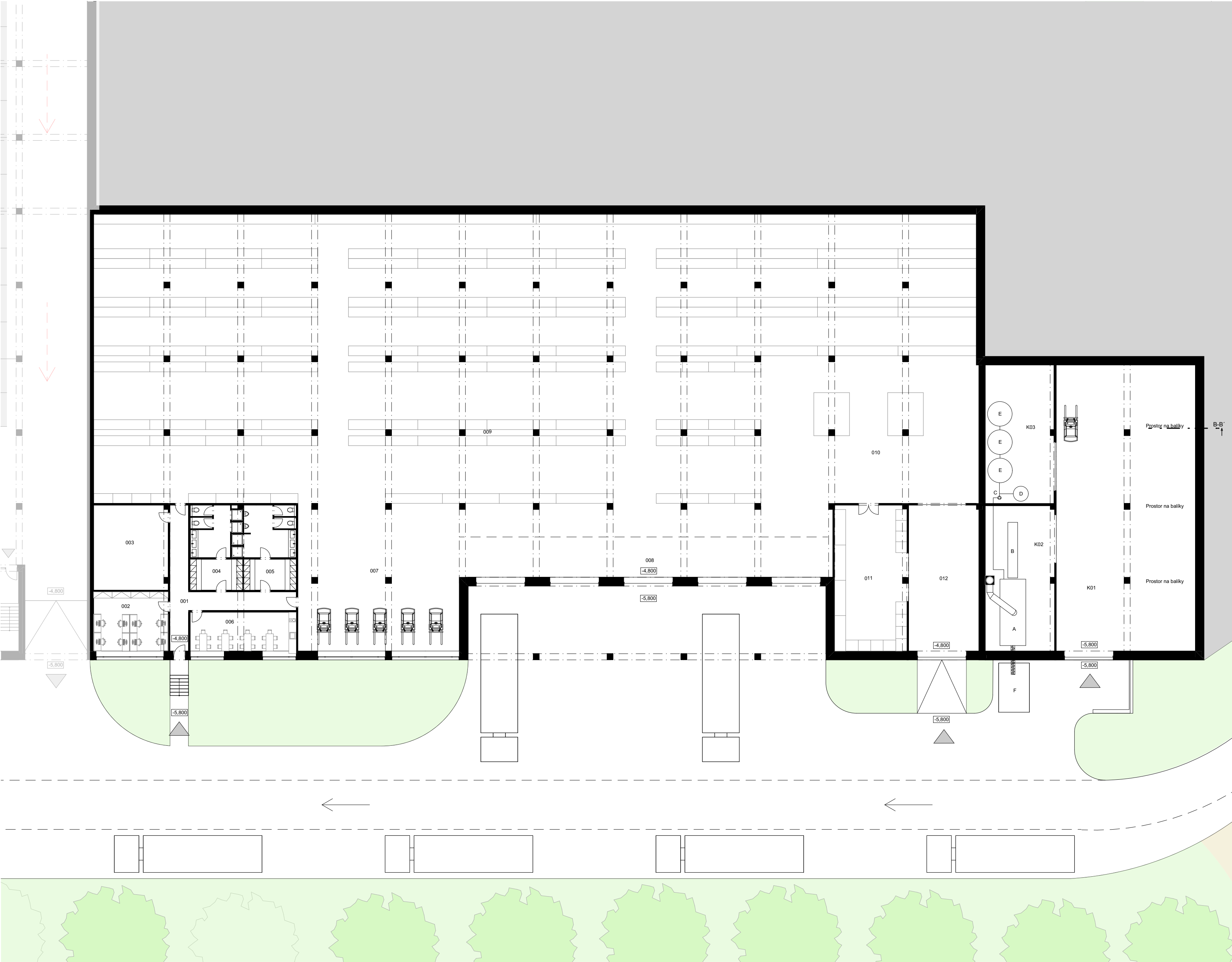
Tabulka místností - Malá hala 1.NP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
101	Chodba	9,27
102	Kancelář	8,91
103	Technická místnost	8,69
104	Šatna	15,21
105	Denní místnost	7,70
106	Výrobní plocha	656,20
		705,98 m²





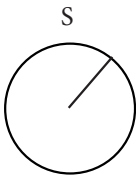
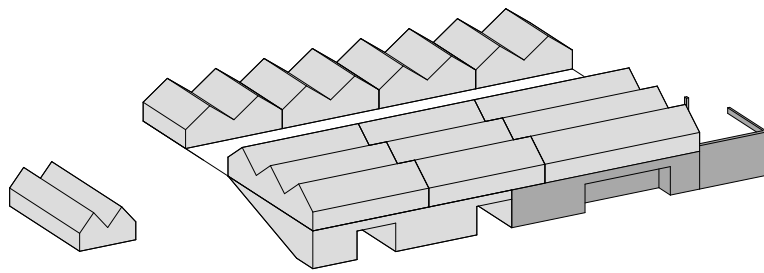
Tabulka místností - Podzemní parkování 1.PP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha m
001	Podzemní garáž - 106 míst	3 359,51
002	Schodiště - vstup hlavní výroba	26,41
003	Technická místnost pro hlavní výrobu	41,47
005	Garáž zemědělské techniky	158,49
006	Schodiště - vstup Europalety	39,33
		3 625,22 m²



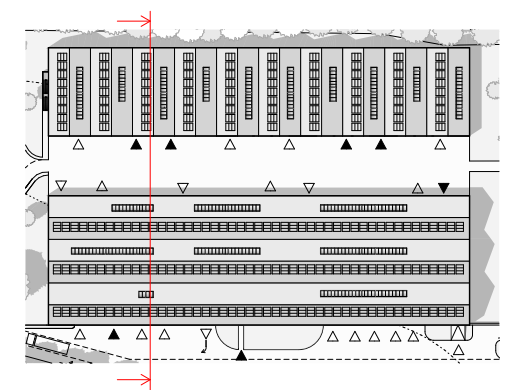
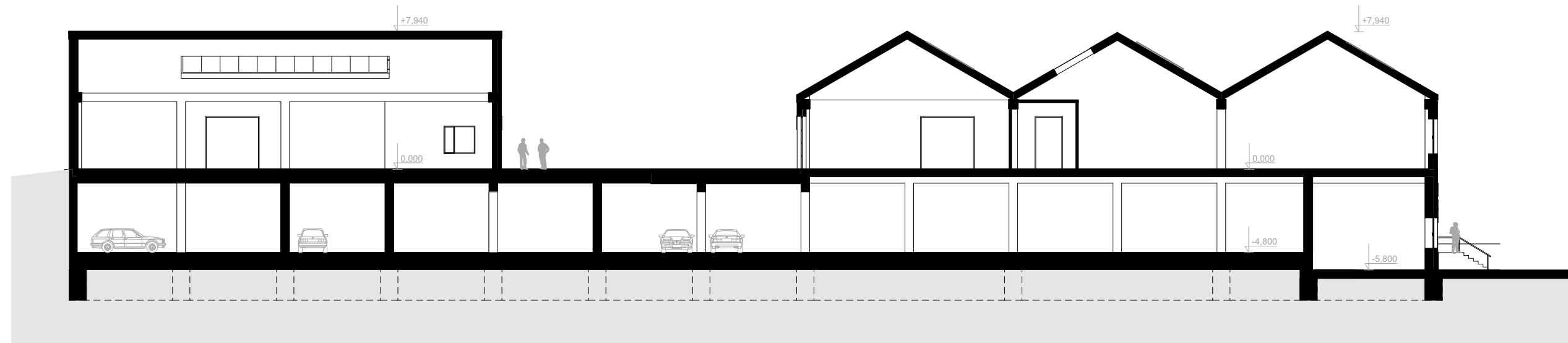


Tabulka místností - Prostory E-shopu 1.PP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
001	Chodba	31,20
002	Kancelář	30,14
003	Technická místnost	41,55
004	Šatna ženy	29,32
005	Šatna muži	29,33
006	Denní místnost	28,71
007	Parking pro vysokozdvizné vozíky	157,20
008	Pracovní prostor pro nakládání	180,34
009	Regálové sklady	1 474,95
010	Balení zásilek	201,66
011	Sklad obalů	72,60
012	Denní místnost	68,57
		2 345,57 m²

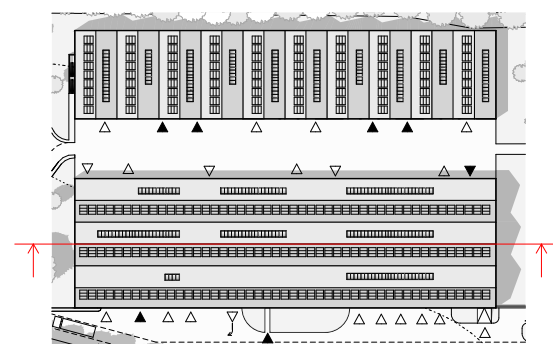
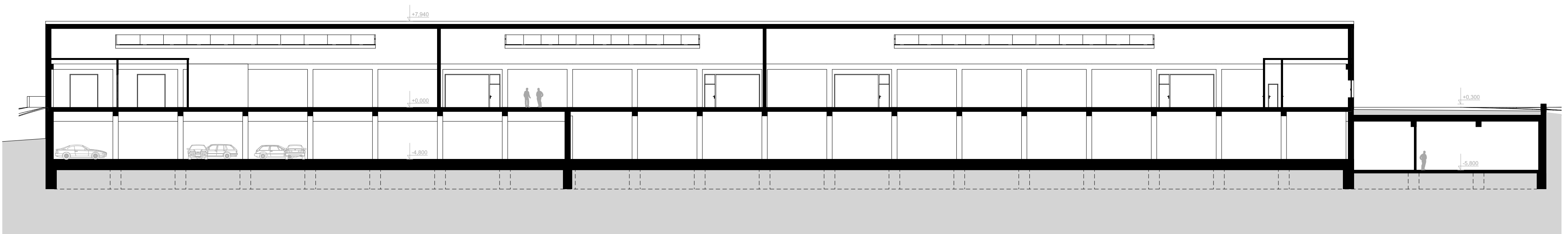
Tabulka místností - Kotelna 1.PP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
K01	Sklad	284,91
K02	Komora s kotlem	67,43
K03	Strojovna vytápění	68,45
		420,78 m²



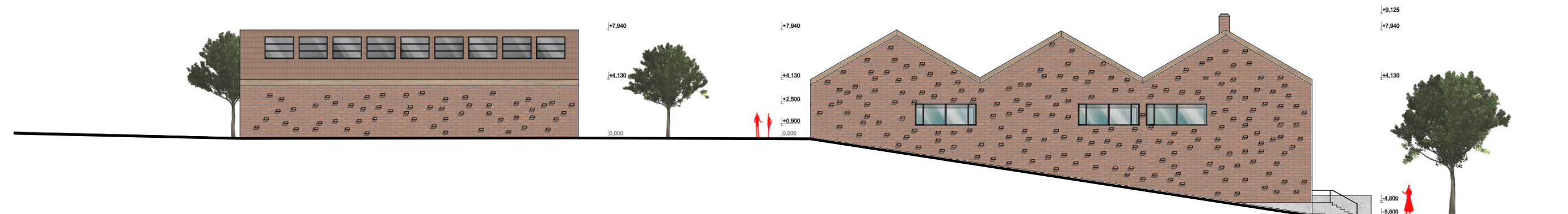
ŘEZ A-A'



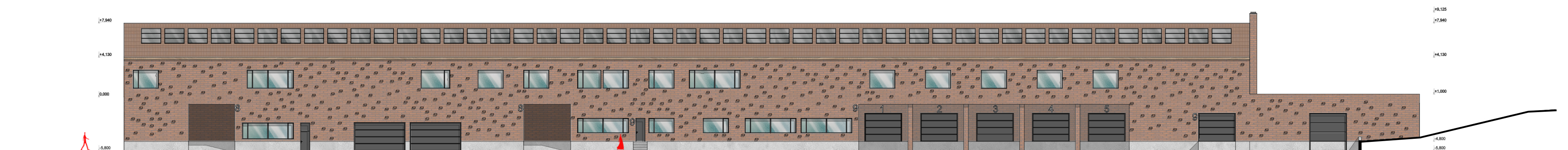
ŘEZ B-B'



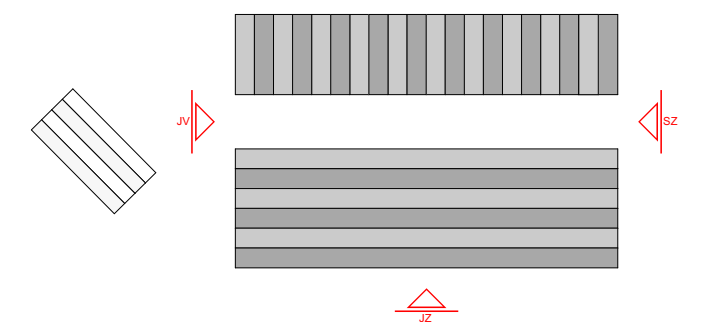
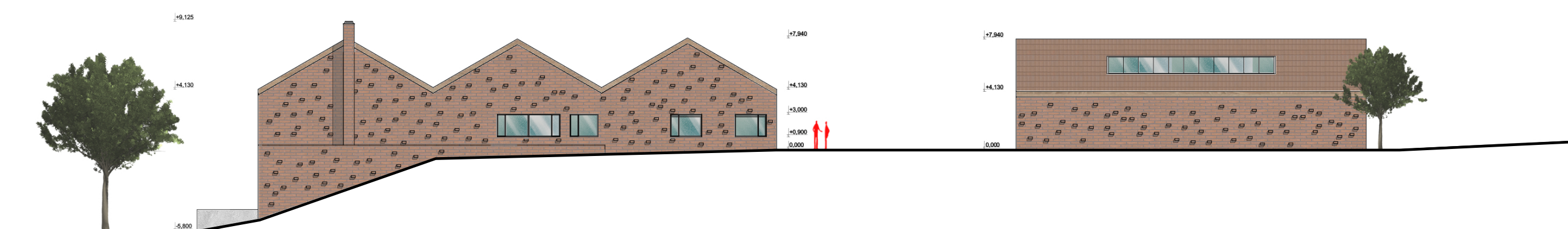
JIHOZÁPADNÍ POHLED



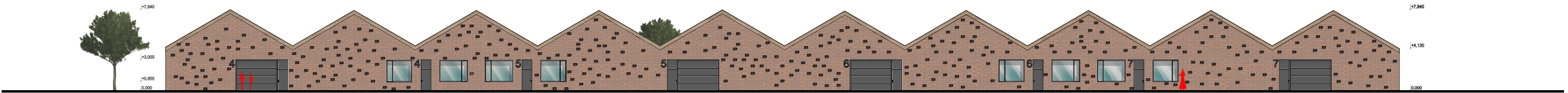
JIHOVÝCHODNÍ POHLED - SPODNÍ ČÁST



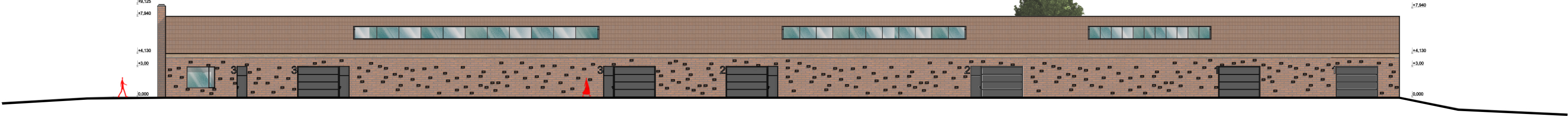
SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



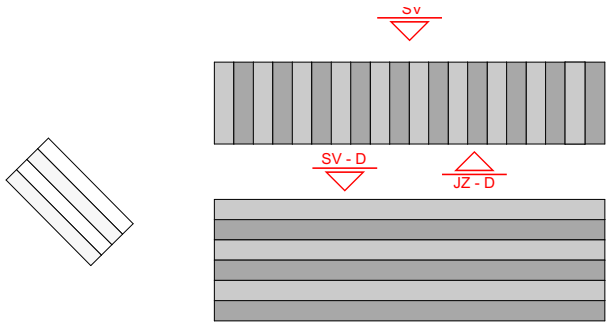
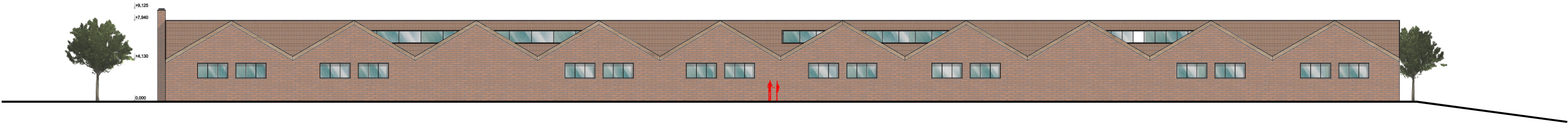
SEVEROZÁPADNÍ

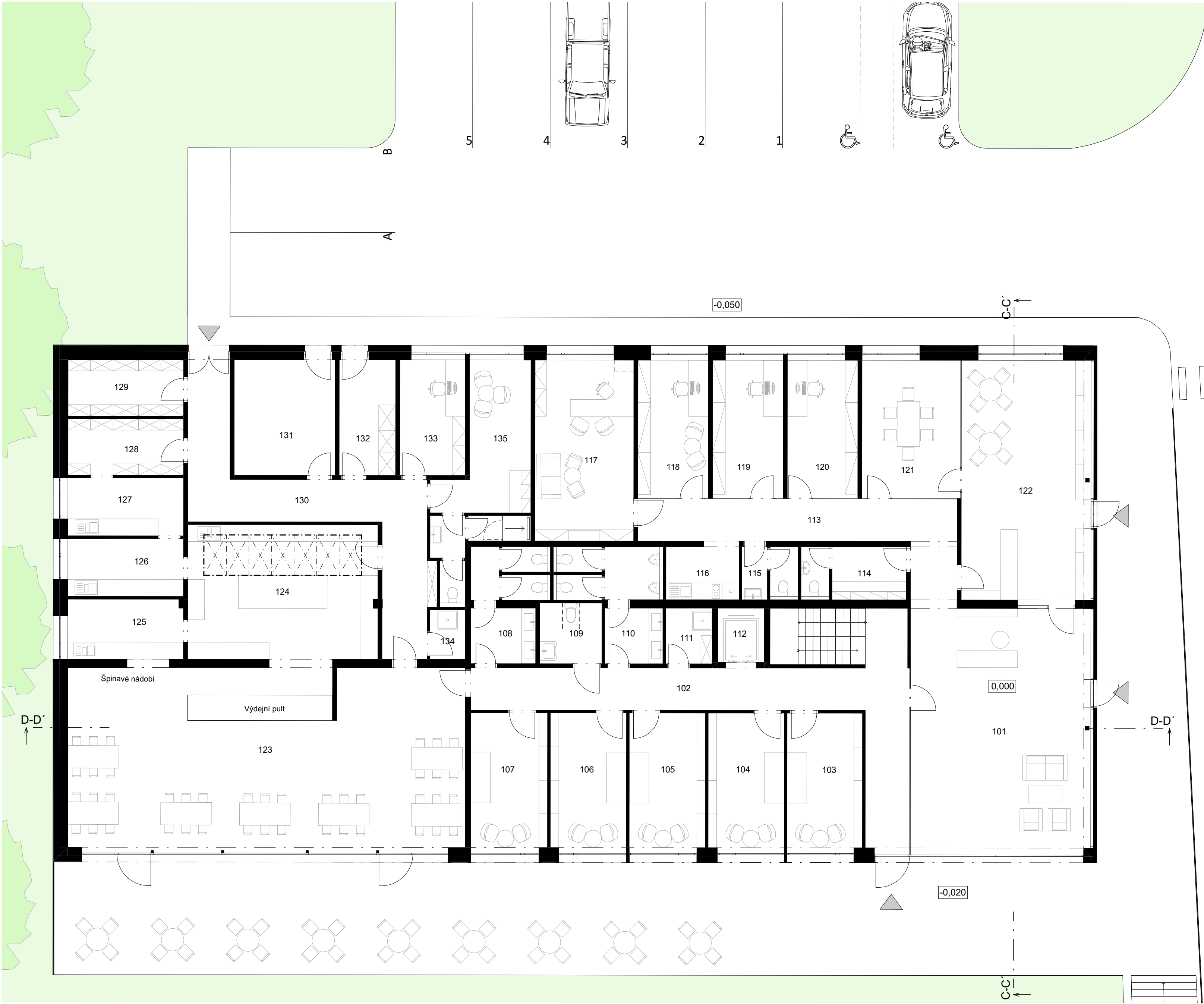


JIHOVÝCHODNÍ POHLED - HORNÍ ČÁST

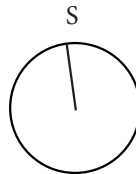
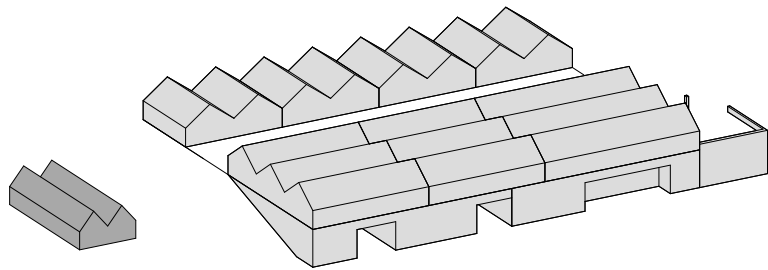


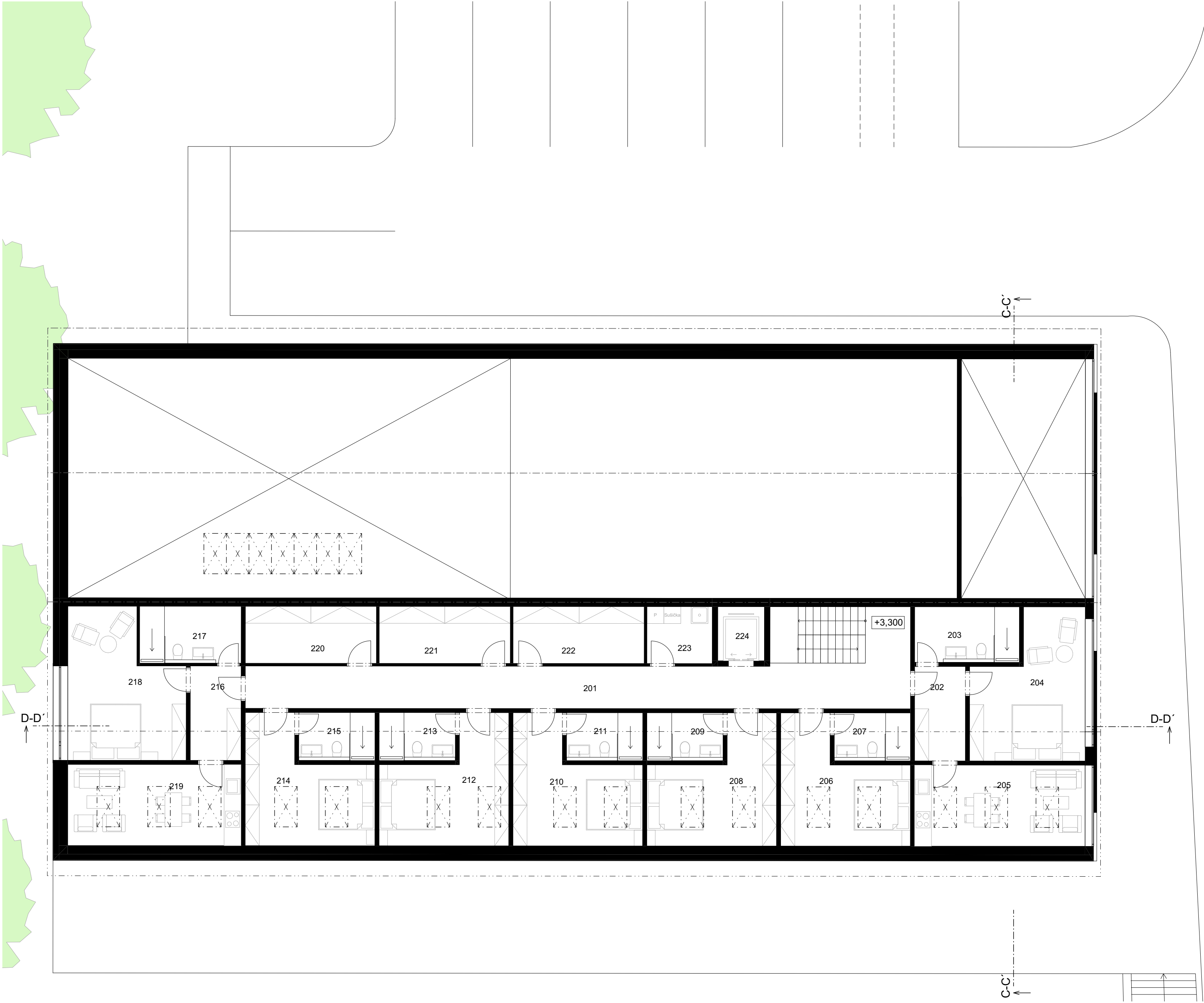
SEVEROZÁPADNÍ



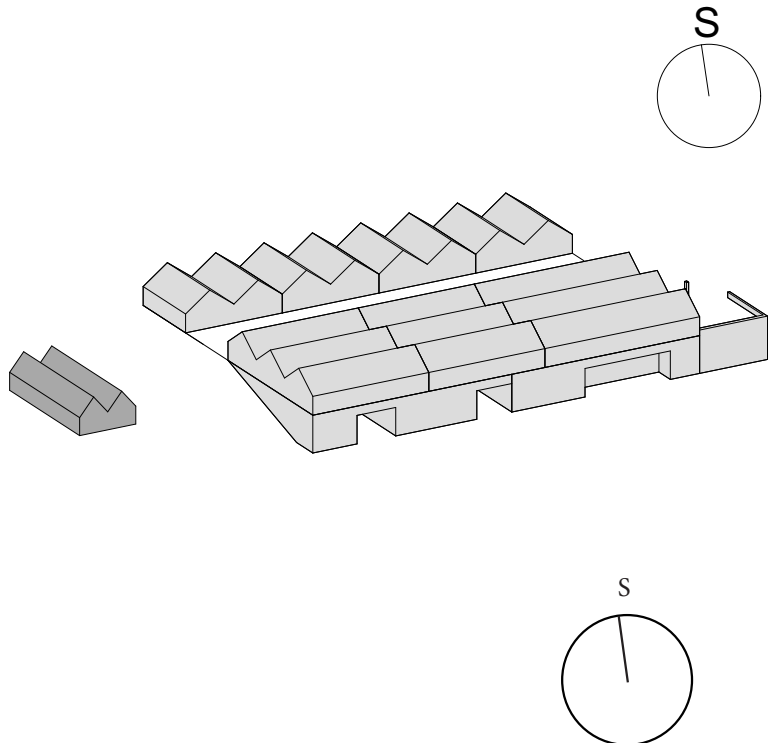


Tabulka místností - Administrativa 1.NP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
101	Vstupní hala s recepcí	52,28
102	Chodba	41,13
103	Showroom	13,26
104	Showroom	13,38
105	Showroom	13,39
106	Showroom	13,39
107	Showroom	13,51
108	WC ženy	10,88
109	WC imobilní s asistencí	4,73
110	WC muži	12,07
111	Úklid	3,24
112	Výtah	3,17
113	Chodba	20,91
114	Zázemí recepce	7,02
115	WC zaměstnanci	3,76
116	Čajová kuchyňky	4,87
117	Kancelář ředitele	22,49
118	Sekretářka	12,25
119	Obchodní zásupce	12,99
120	Ekonom	12,25
121	Jednací místnost	17,89
122	Obchod	38,93
123	Jídlna	92,56
124	Kuchyň	32,23
125	Černé nádobí	8,71
126	Čistá přípravná	8,41
127	Hrubá přípravná	8,41
128	Sklad	8,20
129	Obaly	8,20
130	Chodba	26,92
131	Technická místnost	14,66
132	Chlazené odpady	8,20
133	Kancelář	9,53
134	Úklid	2,19
135	Denní místnost s šatnou	19,96
		595,95 m²

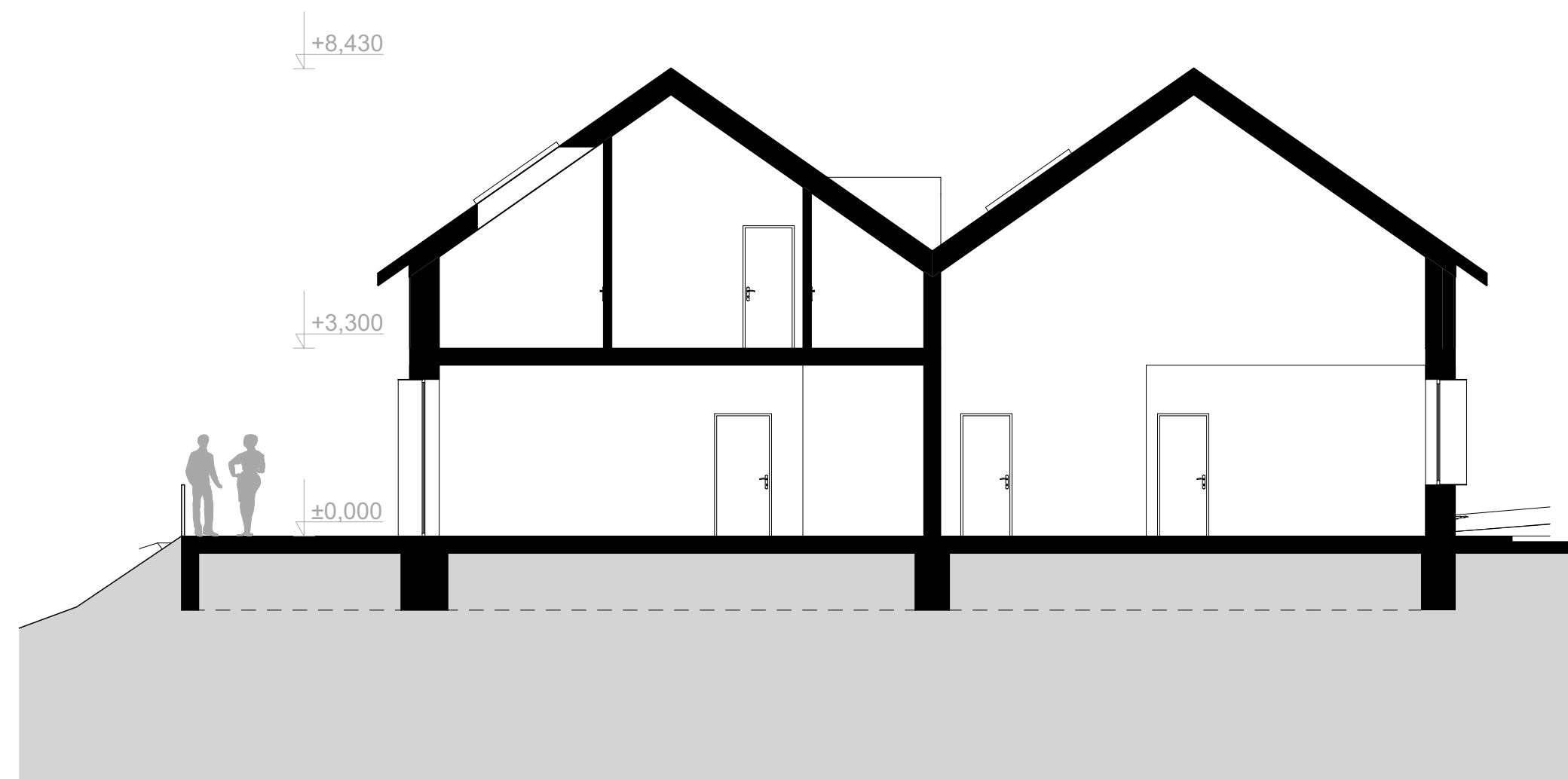




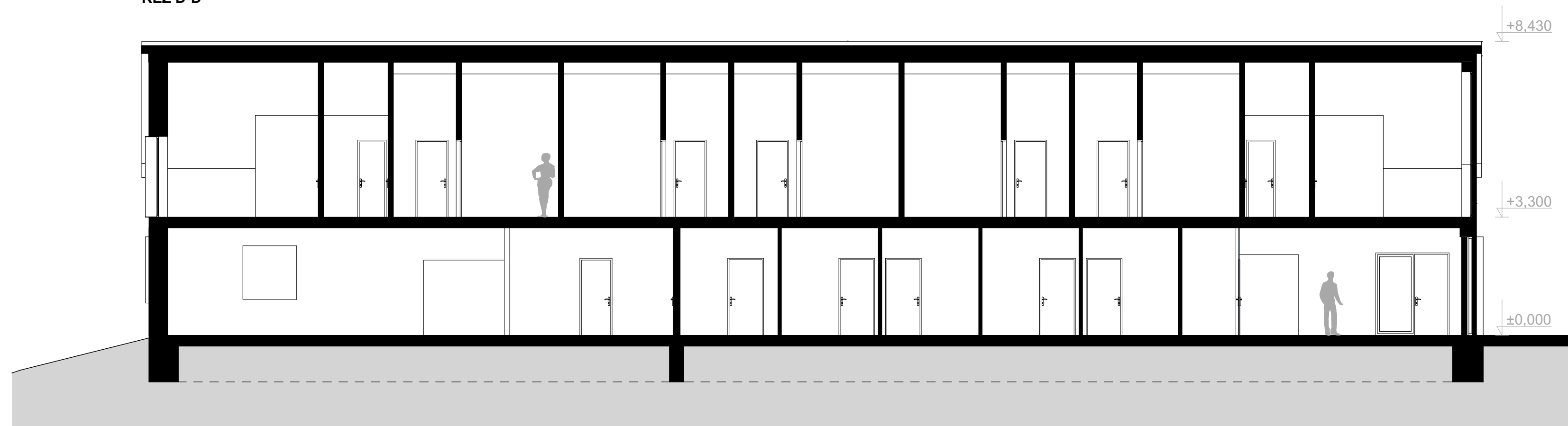
Tabulka místností 2.NP		
Číslo	Jméno místnosti	Plocha
201	Chodba	39,13
202	Zádveří	6,03
203	Koupelna	5,75
204	Ložnice	17,45
205	Obývací pokoj	17,42
206	Pokoj	16,49
207	Koupelna	4,59
208	Pokoj	16,49
209	Koupelna	4,59
210	Pokoj	16,49
211	Koupelna	4,59
212	Pokoj	16,49
213	Koupelna	4,59
214	Pokoj	16,49
215	Koupelna	4,59
216	Zádveří	6,03
217	Koupelna	5,76
218	Ložnice	19,22
219	Obývací pokoj	17,71
220	Sklad Lůžkovin	7,47
221	Klad čistého prádla	7,47
222	Sklad špinavého prádla	7,44
223	Úklid	3,70
224	Výtah	3,92
		269,88 m ²



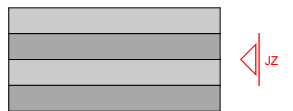
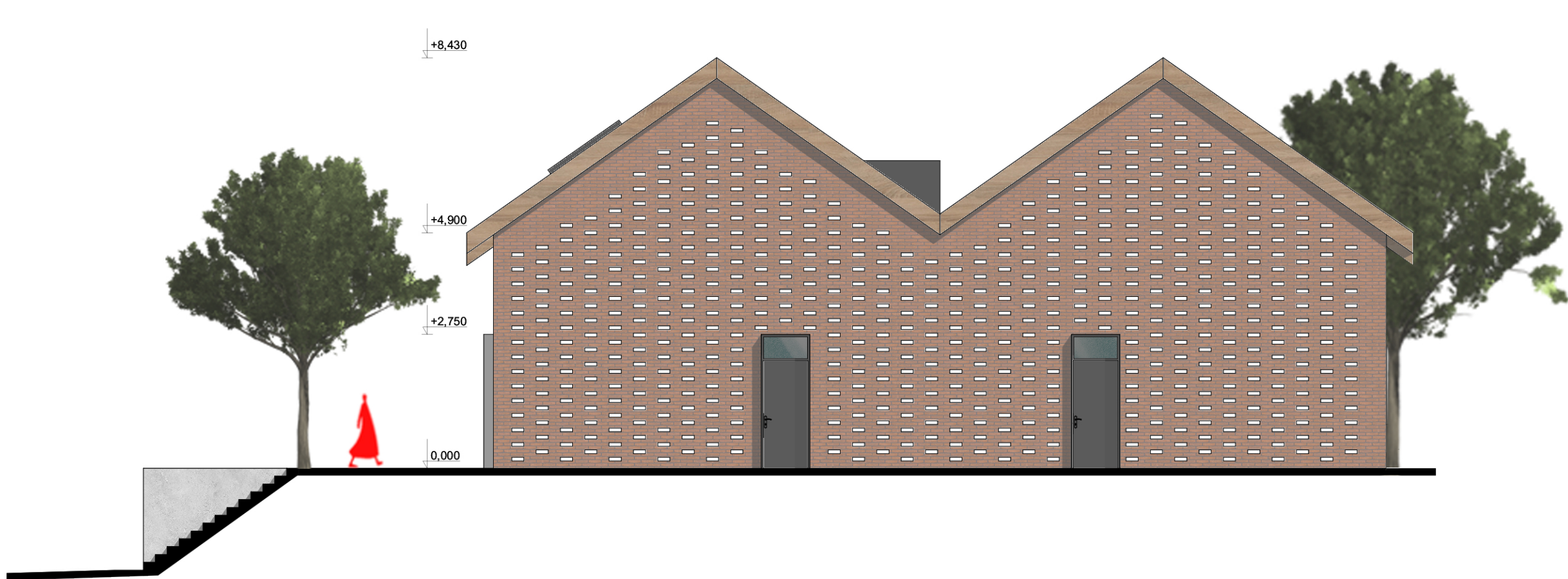
ŘEZ C-C'



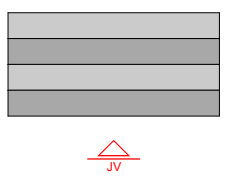
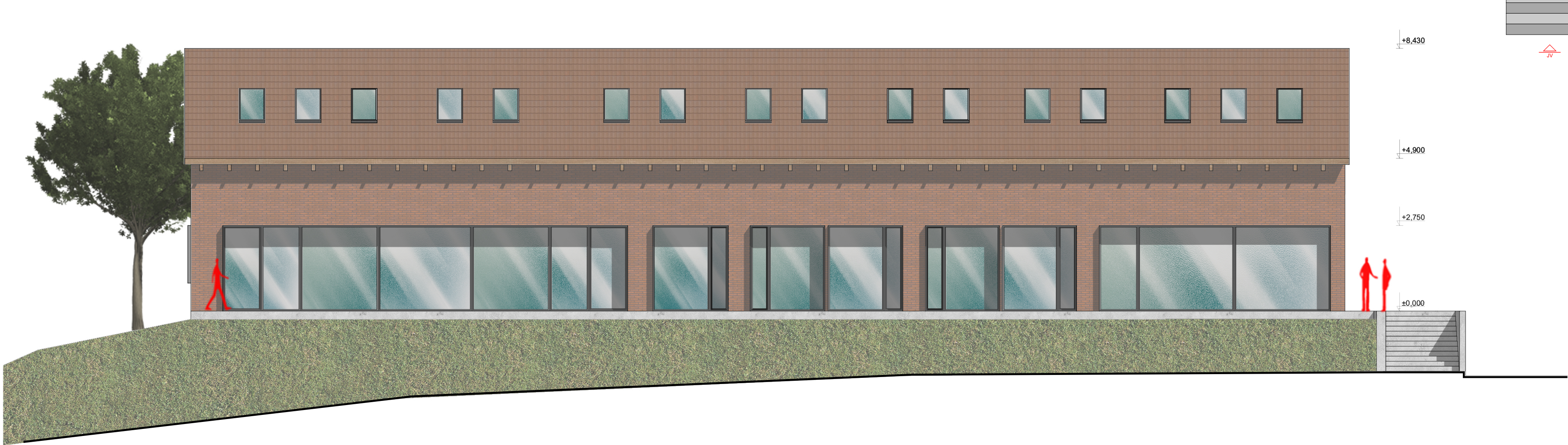
ŘEZ D-D'



JIHOZÁPADNÍ POHLED



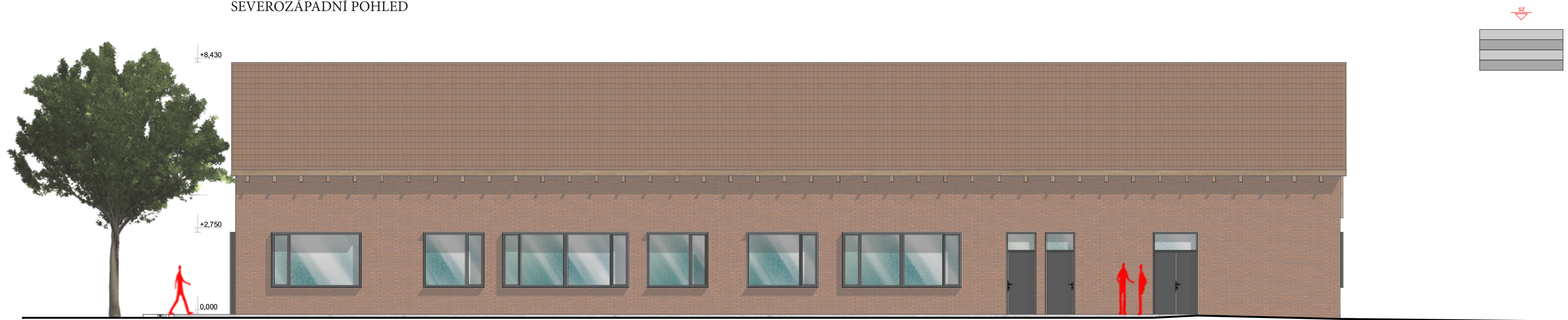
SEVEROZÁPADNÍ POHLED



JIHOVÝCHODNÍ POHLED



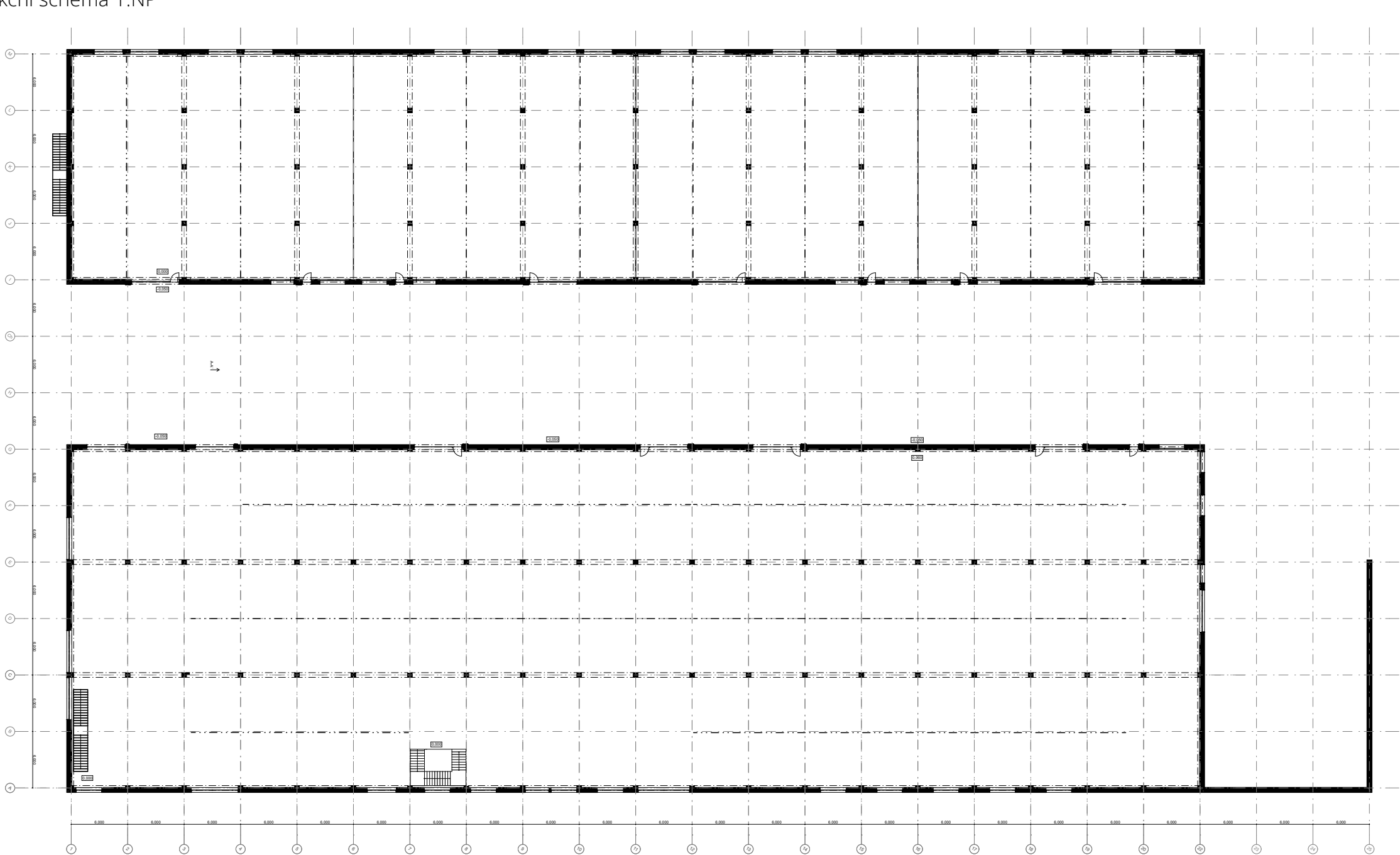
SEVEROZÁPADNÍ POHLED



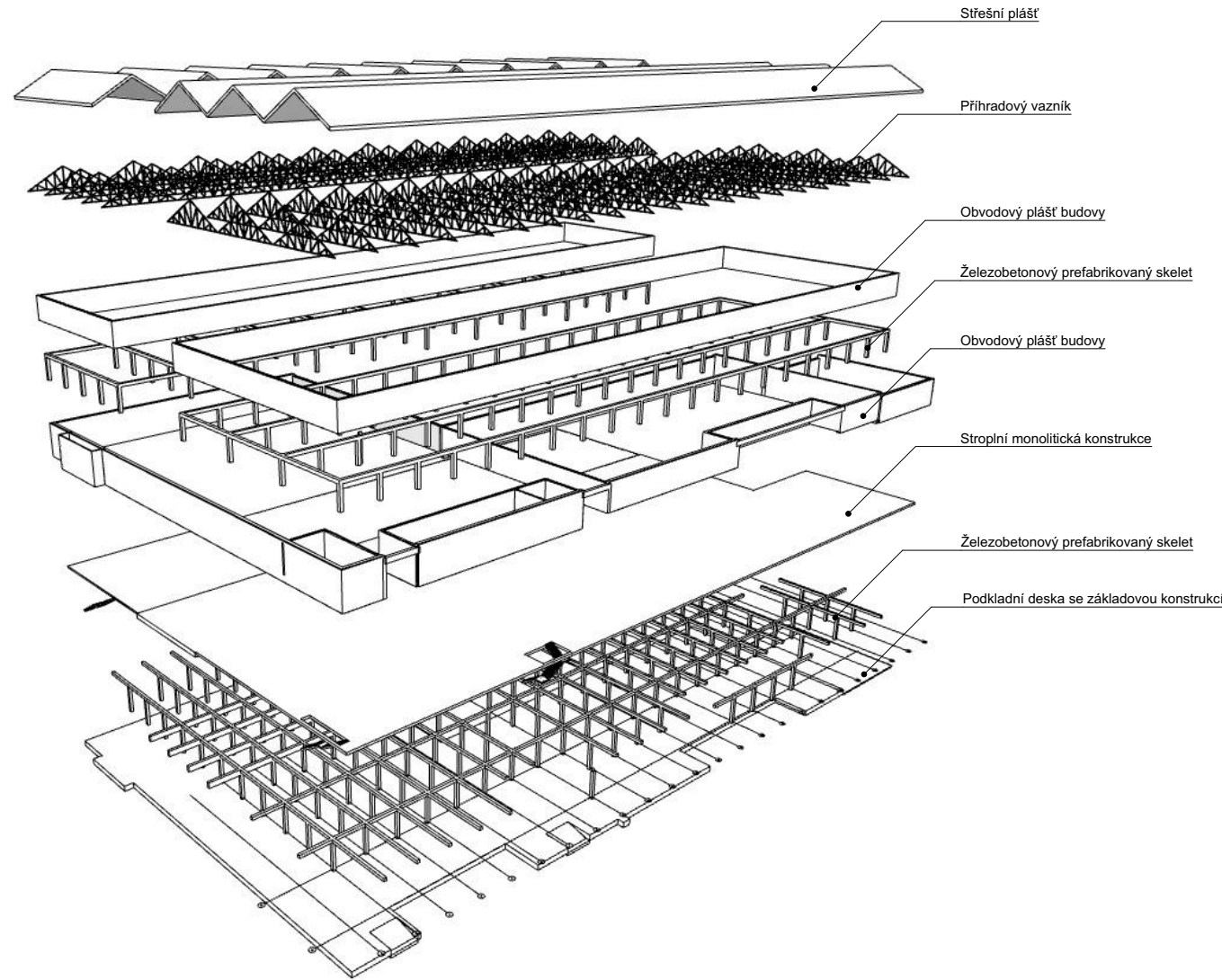
Konstrukční schéma 1.PP



Konstrukční schéma 1.NP



Axonometrie konstrukcí



This architectural cross-section diagram illustrates the structural and material details of a building. The diagram is divided into four specific areas highlighted by red dashed boxes and labeled in red text:

- DETAIL A:** Located at the roof edge, showing the transition from the roof structure to the exterior wall and the installation of a roof edge flashing or cap.
- DETAIL B:** Located at a vertical joint or corner in the exterior wall, showing the internal structure and the application of a corner flashing or sealant.
- DETAIL C:** Located at a window opening, showing the window frame, the surrounding wall structure, and the integration of a window flashing or sealant.
- DETAIL D:** Located at the foundation level, showing the building's footing, the foundation wall, and the connection to the ground and exterior finish.

The diagram uses various hatching patterns to represent different materials: diagonal lines for structural elements like walls and foundations, cross-hatching for insulation, and stippling for concrete or masonry. A human figure is shown standing near a window to provide a sense of scale. The background includes a landscape with trees and a clear sky.

S2 - Keramická krytina

- 2 - Kontralatě 60/40
- 3 - Latě 60/40
- 4 - Difúzní propustná fólie
- 5 - Krokvy - KV/H / Tepelná izolace
- 6 - CW profil / Minerální vlna
- 7 - Parozábrana
- 8 - SDK deska
- 9 - Stětkovací hmota na bázi cementu
- 10 - Skleněná tkanina Vertex
- 11 - Stětkovací hmota na bázi cementu
- 12 - Štuková omítka

S1

- 1 - Vnější keramická obkladové pásy
- + sprotávací hmota na bázi cementu
- 2 - Jednosložková lepicí hmota
- 3 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS
- + Skleněná tkanina Vertex
- 4 - Izolace z minerální vlny ve trvaných deskách
- 5 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS
- 6 - Vyrovnávací posťik ze suché omítkové směsy
- 7 - Tvárnice z pórabetonu
- 8 - Stětkovací hmota na bázi cementu
- 9 - Skleněná tkanina Vertex
- 10 - Stětkovací hmota na bázi cementu
- 11 - Štuková omítka
- 12 - Disperzní vnitřní malba

Monolitický železobetonový překlad

Zátvratová tyč

PIR izolace vložena do bednění

Okenní fólie exteriér s budylem

Expanzní páska z polyuretanové pěny

Okenní fólie interiéru s budylem

Ocelová okenní kotva

APU lišta se skelnou tkaninou

Okenní výplň

300 200 18

220 80

2%

Matice a kontramatice s podložkou pro uchycení okenního límce

Ocelový okenní límec

Venkovní žaluzie

PIR izolace 40 mm

Okenní límec bude po obvodu 30 mm ohnut dovnitř, kvůli ztlužení a vytvoření okapové hrany

Vnitřní strana bude opatřena stěrkovací hmotou na bázi cementu před ukotvením ocelového límce

S1

- 1 - Vnější keramické obkládkové pásy + spárovací hmota na bázi cementu
- 2 - Jednosložková lepicí hmota
- 3 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS
- 4 - Skleněná tkanina Vertex
- 5 - Izolace z minerální vlny ve tvrdných deskách
- 6 - Vyrovnávací postřik ze suché omítkové směsi
- 7 - Tvárnice z průrobetonu
- 8 - Střítkovací hmota na bázi cementu
- 9 - Skleněná tkanina Vertex
- 10 - Střítkovací hmota na bázi cementu
- 11 - Štuková omítkla
- 12 - Disperzní vnitřní malba

Okenní výplň
Okenní hmota z polyuretanové pěny
Okenní limeschut nahoru pro vytvoření zpevněné spoje
Okenní folie interiéru s butylem
Okenní limeschut bude po obvodu 30 mm ohnut dmytliv, kvůli ztužení a vytvoření okapové hrany
Stále pružný tmel
Podpěrní uhlínek z kompozitního materiálu

2 - Jednosložková lepicí hmota
3 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS
+ Skleněná tkanina Vertex
4 - Izolace z minerální vlny ve tvarových deskách
5 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS
6 - Vyrovnávací potisk ze suché omítkové směsi
7 - Tvárnice z porobetonu
8 - Štětíková hmota na bázi cementu
9 - Skleněná tkanina Vertex
10 - Štětíková hmota na bázi cementu
11 - Štuková omítka
12 - Disperzní vnitřní malba

Okenní folie interiéru s butylem
Ocelová okenní kotva
Vnitřní parapet

300 200 18

2%

S4

- 1 - Keramická dlažba
- 2 - Lepicí hmota na bázi cementu
- 3 - Jednosložkový hydroizolační nátěr
- 4 - Penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze
- 5 - Betonová mazanina s KARI sítí
- + Potrubí podlahového topení
- 6 - Profilmované tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu
- 7 - Tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu
- 8 - Betonová mazanina
- 9 - Hydroizolační asfaltový pás s SBS modifikovaného asfaltu
- 10 - Asfaltový penetrační nátěr
- 11 - Podkladní deska s KARI sítí
- 12 - Původní terén

Nerezová ukončovací lišta
Keramický sokl
Hydroizolační pás s výstužnou tkaninou
Polyuretanový dilatační pásek tl 10 mm

0,000 = 500,50 m. n. m.

Potrubí podlahového topení

150
150
150
300

Nasypaná zemina
Tvarovky ztraceného bednění

S1

- 1 - Vnější keramické obkládové pásy + spárovací hmota na bázi cementu
- 2 - Jednosložková lepicí hmota
- 3 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS + Skleněná tkanina Vertex
- 4 - Izolace z minerální vlny ve tvzřených deskách
- 5 - Lepicí hmota na bázi cementu pro ETICS
- 6 - Vyrovňovací potisk ze suché omítkové směsy
- 7 - Tvárnice z pórabetonu
- 8 - Střikovací hmota na bázi cementu
- 9 - Skleněná tkanina Vertex
- 10 - Střikovací hmota na bázi cementu
- 11 - Štuková omítka
- 12 - Disperzní vnitřní malba

Natavený hydroizolační pás
Tepelná izolace XPS desky
Dlažba bude zasunuta pod chladný obklad
Netkaná geotextilie 150 g/m²

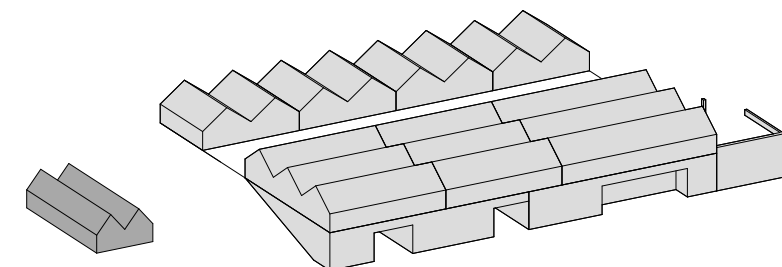
150
150
150
300

S4

- 1 - Betonová dlažba
- 2 - Drobné kamenivo frakce 4 - 8 mm
- 3 - Štěrkoříť frakce 0 - 32 mm
- 4 - Netkaná geotextilie
- 5 - Nасыпанá původní zemina - hutněna po 300 mm výšky
- 6 - Původní terén

Technical drawing of a window frame assembly, showing various components and dimensions. The drawing includes the following labels and dimensions:

- Podstavec do zdi**: Base for the wall.
- Podstavec do zdi a karnaportu**: Base for the wall and the window frame.
- Podstavec do nosného zvlaku**: Base for the supporting structure.
- Okno pre priehľad, usadenie okenného lístku**: Window for view, installation of the window sash.
- Rozsah steny okenného lístku podľa špecifikácie nosného zvlaku**: Range of the window sash wall according to the specifications of the supporting structure.
- Podstavec okna a karnaportu**: Base of the window and the window frame.
- 200**: Dimension indicating the width of the base.





Víchoř - business centrum

- ◀ A. Administrativa, Showroom, Jídelna
P - Parking návštěvy
- ▲ 1 - Hlavní výroba
2 - Výroba a sklad palet
3 - Velká hala
4 - Malá hala
5 - Malá hala
6 - Malá hala
7 - Malá hala
8 - Budova E- shopu
- ▶ 9 - Parkování zaměstnanci

Technical drawing of a mechanical part showing front and top views with dimensions.

Front View Dimensions:

- Horizontal dimensions: 25, 50, 25
- Vertical dimensions: 65, 35, 30

Top View Dimensions:

- Horizontal dimensions: 45, 43
- Vertical dimensions: 2, 2

Uchycení horního plátu pomocí přivařeného L - profilu

Přivařeno k ocelovému plátu

Přivařeno k ocelovému plátu.

kotevní body do ŽB podkonstrukce

Výchov - business centrum

- ◀ A - Administrativa, Showroom, Jidelna
- P - Parking návštěvy
- ▲ 1 - Hlavní výroba
- 2 - Výroba a sklad palet
- 3 - Velká hala
- 4 - Malá hala
- 5 - Malá hala
- 6 - Malá hala
- 7 - Malá hala
- 8 - Budova E-shopu
- ▶ 9 - Parkování zaměstnanci

Vyměnitelná část pro pronájem

Zkosená hrana

The site plan shows the layout of the University of Michigan Medical Center. A large, multi-story building complex is shown, with a red dot indicating the location of the new building and a black dot indicating the location of the existing building. The plan also shows parking areas, roads, and landscaping.

[illegible]