

## POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor bakalářské práce:      Jakub Černý

Oponent bakalářské práce:    Ing. Zbyněk Paul

### **Předmět bakalářské práce**

Bakalářská práce se zabývá návrhem novostavby rodinného domu s kanceláří daňového poradce. Stavba se nachází v obci Lhota u Lísku, v kraji Vysočina. Rodinný dům je navržen pro čtyřčlennou rodinu, s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Druhým objektem je oddělená kancelář, sloužící majiteli domu pro podnikatelskou činnost. Její součástí je garáž pro jeden osobní automobil a připojené kryté stání pro druhé vozidlo.

### **Základní zhodnocení práce:**

Řešení objektu je po technické stránce provedeno na odpovídající úrovni. Úroveň výkresové dokumentace je z hlediska grafického i technického provedení velmi dobrá. Práce je zpracována ve velkém rozsahu. Názornost navržené stavby vhodně reprezentují přiložené vizualizace a model. V rámci seminární práce student posoudil detaily z hlediska tepelné techniky.

### **Jiné poznatky, kritické připomínky:**

- Textová část  
V průvodní zprávě chybí výpis sousedních pozemků.
- Výkresová část  
Chybí katastrální situace.
- C3 Koordinační situace stavby
  - Stálo by za to zvážit zachycení dešťových vod v jímce s přepadem do vsakovacího prostoru.
  - V legendě přípojek nejsou vyznačeny dimenze potrubí.
  - Chybí zakótování vzdálenosti vedení od budovy.
  - Na potrubí kanalizace chybí zřízení šachet.
  - Chybí naznačení terénních úprav.
  - V koordinační situaci je chybně označena výška budovy.
- Půdorys 1 NP
  - Špatné zakreslení vstupních dveří.
  - Pozice komínu není zakótována.
  - Na schodišti není zakresleno uložení vetknutí do zdiva a podestový nosník.
  - Křídla posuvných dveří se kreslí jednou čarou.

- Půdorys 2 NP
  - V místnostech 208 a 209 střešní okno zasahuje do záklopu.
  - V půdoryse chybí kóty obkladů.
  - U okna v místnosti 205 chybí zábradlí.
  - Šatna 202 není větratelná.
- Řezy RD
  - Příčka by měla být vytažena nad podhled.
  - Tepelná izolace ve skladbě podlahy by měla být ve dvou vrstvách.
  - Parozábranu je vhodnější umístit mezi izolace ve skladbě S 09.
  - Ve skladbě S 04 je chybně označena kročejová izolace.
  - Ve skladbách pod roznášecí vrstvou by bylo vhodné umístit PE fólii.
  - Ve skladbě S 16 bych volil štěrkové lože frakce 4/8.
- Půdorys 1 NP Kancelář
  - Vjezd do garáže má schod 15 cm.
  - Kuchyně 105 není větraná.
- Řezy kancelář
  - Sloup přístřešku je velkých rozměrů a pata sloupu není odsazena od podlahy.
- Krov RD
  - Krov není zakótován od zdi.
  - Popis kotvení pozednice bych doplnil o chemickou kotvu.
- Pohledy
  - Ve výkresech jsou špatně zakresleny rámy otevíravých oken.
- Detail konstrukce soklu
  - Nejsou řešeny přesahy spojů hydroizolace.
- Detail ukončení střechy u okapů
  - Není zakótován přesah krytiny přes okap.
  - Bednění mezi krokvy není proveditelné.

## 5. Doplnující otázky k práci.


1. Jak se počítají plochy místností podkroví?
2. Jak bude řešen detail přechodu sloupku krovu a zdi?
3. Z jakého důvodu jste nevolil drenáže v základové spáře?
4. Jak máte řešeno odvětrání víceplášťové střešní konstrukce?
5. Jak vysoko je vytažena hydroizolace nad terénem?
6. Proč jste volil variantu bedněných základů?
7. Z jakého důvodu jste volil stropní konstrukci pod vazníkový krov a zvažoval jste využití podstřešního prostoru?
8. Z čeho jste vycházel při návrhu průřezů prvků, např. sloupků a krokve?
9. Jak se počítá součinitel prostupu tepla u konstrukce na terénu?
10. Z jakých prvků je tvořen SDK podhled?
11. Požární odstupy zasahují z objektu na objekt, je toto řešení vhodné?
12. Od jaké výšky parapetu se musí zřizovat zábradlí u oken v patře?

## Celkové zhodnocení

Předložená bakalářská práce je, i přes zmiňované nedostatky, vypracována na velmi dobré úrovni. V projektové dokumentaci nebyly nalezeny žádné vážné chyby. Autor řešil stavebně jednoduchý projekt domu bez podsklepení. Vzhledem k rozsahu řešení a propracovanosti s výše uvedenými nedostatky navrhuji klasifikaci:

Klasifikační stupeň ECTS: *B/1,5*

V Brně dne 6.6.2016

  
.....  
Podpis

### Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4