

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce: Bc. Lukáš Žilinský

Oponent diplomové práce: Ing. Pavel Jančálek

Téma diplomové práce „Příprava a financování stavební zakázky v rámci jejího životního cyklu z pohledu zhotovitele“ považuji za vhodné pro zpracování z těchto důvodů:

- a) příprava a financování zakázky je a vždy bude jednou z nejdůležitějších činností managementu podniku zodpovědného za řízení zakázky
- b) zvyšuje se důležitost orientace v trade finance bank pro správnou volbu financování stavební zakázky, ať už se jedná o rentabilitu zhotovitele či motivaci zákazníka investici zrealizovat.

Diplomová práce je strukturovaná do 11 kapitol, z toho 1. kapitola je Úvod a 11. kapitola Závěr. V 2. kapitole je uveden význam stavebnictví v ČR vč. stručné předpovědi. V kapitole č. 3 je popsána základní charakteristika stavebnictví a kapitoly 4, 5 a 6 na to navazují popisem struktury stavební zakázky a jejího financování vč. nových přístupů. Kapitola 7. pak obsahuje základní aspekty finanční analýzy. Kapitoly 8, 9 a 10 tvoří praktickou část práce, kde autor analyzuje praktické příklady financování stavebních zakázek dvou společností, které si pro zpracování diplomové práce vybral.

Autor žádoucím způsobem uvedl práci podrobným rozpisem problematiky stavebních zakázek. V teoretické části tak vytvořil velmi dobrý základ pro část praktickou s konkrétními daty a problémy k řešení.

V kapitole č. 9 a 10 autor navazuje na předchozí teoretickou část a identifikuje všechny nezbytné praktické parametry ve finančním řízení stavební zakázky. Autor v těchto částech neopomenul rozbor způsobu financování, sestavení harmonogramu, cash flow, popisu ukazatelů finanční analýzy nebo funkce pozastávek. Kapitola 9 a 10 tedy tvoří stěžejní část práce. Autor zde samostatně na základě praktických podkladů provedl dva modelové příklady finančního řízení stavební zakázky. Oba tyto modelové příklady se do značné míry přibližují realitě. Zejména pak v případě zpracování příkladu financování stavební zakázky formou forfaitingu autor dokázal orientaci v aktuálních produktech trade finance, což svědčí o schopnosti koncepčního a uceleného uvažování při tvorbě diplomové práce.

Celkově je struktura práce vhodně chronologicky uspořádána a z hlediska obsahu a řazení jednotlivých kapitol umožňuje zevrubnou analýzu tématu.

Z hlediska originality a stupně tvořivosti při zpracování lze označit práci za velmi zdařilou. Je možno konstatovat, že cíl práce „popsat možné způsoby financování stavební zakázky“ se podařilo splnit.

Úroveň rozboru řešené problematiky i závěry daného tématu odpovídají svojí odbornou úrovní požadavkům na absolventskou práci magisterského studijního programu.

Praktická aplikovatelnost závěrů diplomové práce je možná. Práce může sloužit jako příklad dobré praxe pro finanční a stavební manažery.

Použití odborné terminologie lze označit za adekvátní a významově přesné. Názvy jednotlivých kapitol i podkapitol vykazují soulad s návazným textem.

Formální stránka práce je uspokojivá. Odkazy na příslušnou literaturu jsou z formálního hlediska v pořádku. Autor prokázal schopnost pracovat s informacemi z odborné literatury, z médií a internetu a rovněž i samostatně vytvářet vlastní podklady pro potřeby práce.

Závěr:

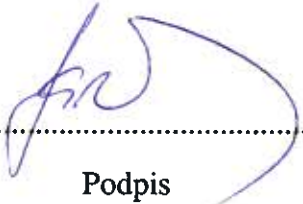
Doporučuji, aby byla diplomová práce pana Bc. Lukáše Žilinského s názvem Příprava a financování stavební zakázky v rámci jejího životního cyklu z pohledu zhotovitele připuštěna k obhajobě před akademickou komisí fakulty stavební VUT v Brně.

Při obhajobě doporučuji pojednat o následujících problémových okruzích:

1. Jaké základní formy jištění stavební zakázky používáme ve smlouvě o dílo?
2. Jaký mají smysl pozastávky při realizaci stavební zakázky a jaké problémy plynou z užití pozastávky pro zhotovitele?

Klasifikační stupeň ECTS: *A/1*

Ve Valašském Meziříčí dne 28.1.2015


.....
Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4