

## Hodnocení vedoucího diplomové práce

Název práce: Cena stavebního díla z pohledu investora a dodavatele

Autor práce: Bc. David Žniva

Vedoucí práce: Ing. et Ing. Martin Tuscher, Ph.D.

### Popis práce:

Diplomová práce se zaměřuje na srovnání skutečných nákladů spojených s občanskou výstavbou z perspektivy dodavatele a investora na konkrétním stavebním projektu. Zároveň analyzuje nákladovou metodu, kterou sledovaný dodavatel uplatňuje v praxi. Pro účely porovnání a následné analýzy je vytvořen podrobný rozpočet pro řešený stavební projekt. V teoretické části jsou rozebrány metody tvorby ceny a základní pojmy ve stavebnictví. Praktická část je zaměřena na nákladovou metodu tvorby ceny ze strany dodavatele a rozčlenění skutečných nákladů vynaložených na stavební dílo. Následuje analýza vzájemných vztahů mezi sledovanými proměnnými, kde jsou porovnávány reálné náklady s náklady položkového rozpočtu. V závěrečné části jsou diskutovány výhody a nevýhody nákladové metody tvorby ceny z pohledu jak dodavatele a investora, tak i v kontextu nabídkových cen na stavebním trhu.

### Hodnocení práce studenta:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Úroveň zpracování řešeného tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Přístup autora při zpracování práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Celkové hodnocení a závěr:

Student svoji práci zpracoval velmi svědomitě a precizně. Vzhledem k novátorskému přístupu stavební firmy k cenotvorbě a vztahu k investorovi se student rychle v řešené problematice zorientoval a dokázala již zaběhlé procesy porovnat právě s tímto novým konceptem. Práci hodnotím jako velmi zdařilou se širokosáhlým přínosem pro společnost.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 26.01.2024

Podpis vedoucího práce: .....