

DĚTSKÁ LÉČEBNA OSTROV U MACOCHY

DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2020

DIPLOMA THESIS MAY 2020

VEDOUCÍ PRÁCE DOC. ING. ARCH. ANTONÍN ODVÁRKA, PH.D. ▪ AUTOR PRÁCE **BC. JANA SOCHOROVÁ**
SUPERVIZOR AUTHOR

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ ▪ FAKULTA STAVEBNÍ ▪ ÚSTAV ARCHITEKTURY
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY FACULTY OF CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT OF ARCHITECTURE

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

CHARAKTER ÚZEMÍ

Parcela pro novostavbu dětské léčebny se nachází v katastrálním území Ostrov u Macochy, v Jihomoravském kraji, cca 35 km od Brna. Okresní město Blansko je vzdáleno asi 10 km. Území je součástí CHKO Moravský kras. Zdejší zástavba je tvořena převážně rodinnými domy se sedlovou popř. plochou střechou. Místní klimatické podmínky jsou podobné horskému prostředí, odpovídá tomu zdejší ovzduší, ale také flóra. Městysem vede silnice III. třídy, dopravní obslužnost zde zajišťují autobusová spojení. Jedna ze zastávek se nachází v docházkové vzdálenosti od navrhované novostavby. Pozemek je umístěn severovýchodně od centra městyse a je ze dvou stran obklopen lesem. Okolní zástavbu tvoří pouze rodinné domy. Parcela je ve svažitém terénu. Stávající léčebna je odtud vzdálená cca 1 km, centrum městyse se nachází takéž v docházkové vzdálenosti.

HLAVNÍ IDEA

Hlavním cílem bylo vytvořit jeden funkční celek, který spojuje všechny požadované funkce a provozy. Při zpracování architektonické studie byl kladen důraz na provozní požadavky novostavby a na zachování logických návazností. Navržený objekt bude primárně sloužit potřebám této léčebny s možností využití některých jeho částí veřejností. Další ambicí návrhu bylo využít orientaci svahu na jih, který nabízí atraktivní výhled na městys a zároveň objekt citlivě zasadit do okolní krajiny Moravského krasu. S tímto se pojí také použití dřevěného obkladu jako finální fasádní úprava. Klíčová je také poloha novostavby na svahu, která je umístěna na stejné vrstevnici jako horní vstup do Čísafské jeskyně, docházková vzdálenost k hornímu vstupu je tak co možná nejkratší. Zároveň je objekt orientován rovnoběžně s vrstevnicemi a navazuje na pomyslnou linii rodinných domů. Samotný návrh tvoří 4 hlavní části, které jsou uprostřed vzájemně spojeny atriem. Toto atrium propojuje nejen budovy, ale i jednotlivé provozy, a tak funguje jako určitý komunikační uzel.

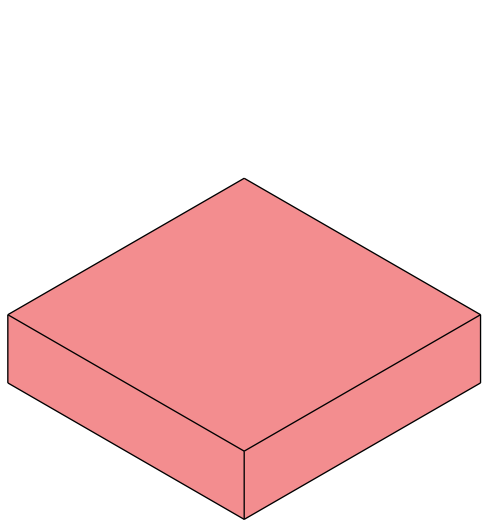
URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Budova je vůči pozemku orientována uhlopříčně, a zároveň vodorovně s vrstevnicemi. Tato orientace zároveň navazuje na linii stávající zástavby rodinných domů. Novostavba je orientována podélně na jihozápad, tato orientace otvírá panorama na městys a nabízí krásný výhled. Hlavní vstup do budovy se nachází z východu od místní komunikace. Před tímto vstupem je navržen předprostor, který navazuje na recepci uvnitř. Další vedlejší vstupy jsou pak umístěny ze severu – přístup na hřiště, popř. pro návštěvy a další ze západu – kde jsou také umístěny šatny pro speleoterapii, odtud odchod po pěší stezce do jeskyně. Budova je napojena na místní komunikaci jednosměrnou příjezdovou komunikací. Tato jednosměrná komunikace slouží jak pro návštěvníky a zaměstnance, tak i pro zásobování. Počítá se s tím, že tyto provozy budou časově odděleny. V návaznosti na nově vybudovanou komunikaci zde vzniklo také nové parkoviště pro návštěvníky, které využívá terénních úprav pro optické oddělení. Parkoviště pro zaměstnance popř. pro imobilní se pak nachází blíže k hlavnímu vstupu do budovy. Blíže k budově je také umístěno zásobování, které přímo navazuje na hospodářskou část a kuchyni. Pro zásobování je zde vymezeno parkovací stání. Stejně tak jsou v této části umístěny popelnice na tříděný odpad. Odtud bude probíhat svoz odpadu. Na nově vybudovanou jednosměrnou komunikaci také navazuje zpevněná komunikace ze zatravněvacích dlaždic, která kopíruje vrstevnici ze severu budovy. Ta bude sloužit pro přístup vozidel IZS k nejvzdálenějšímu konci budovy v případě nutnosti. Severně od budovy bude nově vybudováno dětské hřiště a s využitím svahu také posedové schodiště, které poskytuje výhled na toto nové sportoviště. Vedle multifunkčního hřiště bude také zbudováno dětské hřiště, převážně pro mladší děti. Toto bude umístěno v těsné blízkosti západního vstupu. Na západní vstup do budovy také navazuje pěší stezka po vrstevnici, která vede k hornímu vstupu do Čísafské jeskyně. Jižní část pozemku bude pouze zatravněna s občasnou zelení, a to z důvodu umožnění nerušeného výhledu do krajiny.

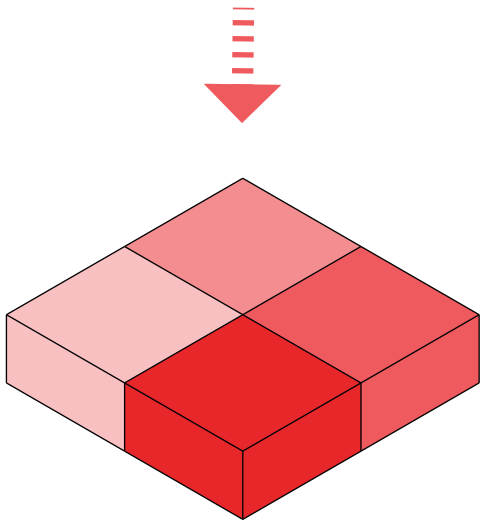
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení vychází z celkového konceptu stavby, jehož smyslem bylo využít orientace na jih a zároveň stavbu citlivě zasadit do krajiny. Dalším z požadavků návrhu bylo zachovat plynulost provozu a návaznosti jednotlivých částí na sebe. Nabízela se tak myšlenka jednoho kompaktního objektu. Hmotu bylo ale potřeba rozčlenit dle jednotlivých provozů. Výsledek je tak prvotní rozdělení jednotlivých funkcí a jejich následné spojení pomocí atrií, které vzniklo uprostřed. Návrhem je dvoupodlažní budova podélného půdorysu, která v půdorysu připomíná tvar kříže. V místě křížení čtyř cípů objektu vzniklo atrium s prosklenou střechou, které do samého středu objektu přináší světlo a zároveň jednotlivé celky spojuje. Tvoří tak jakýsi komunikační uzel, který spojuje jednotlivé provozy a zároveň vytváří prostor pro setkávání. Jelikož horizontální měřítko stavby výrazně převažuje, rozhodla jsem pro fasádu použít svislý dřevěný fasádní obklad. Podpořit vertikální členění fasády pomáhají i vertikální okna, která v interiéru sahají téměř od podlahy až po strop. Spodní část těchto oken je do výšky 900 mm pevně zasklení, horní část je otvíravé křídlo, které umožňuje větrání. Celkový obraz fasády dotváří dřevěné stínící okenice, které svým vzhledem navazují na fasádní obklad a zároveň umožňují stavbě proměňovat se v čase – dle denní doby. Ty tři prvky – vertikální okna, dřevěné stínící okenice a dřevěný fasádní obklad jsou hlavní charakteristické rysy tohoto návrhu.

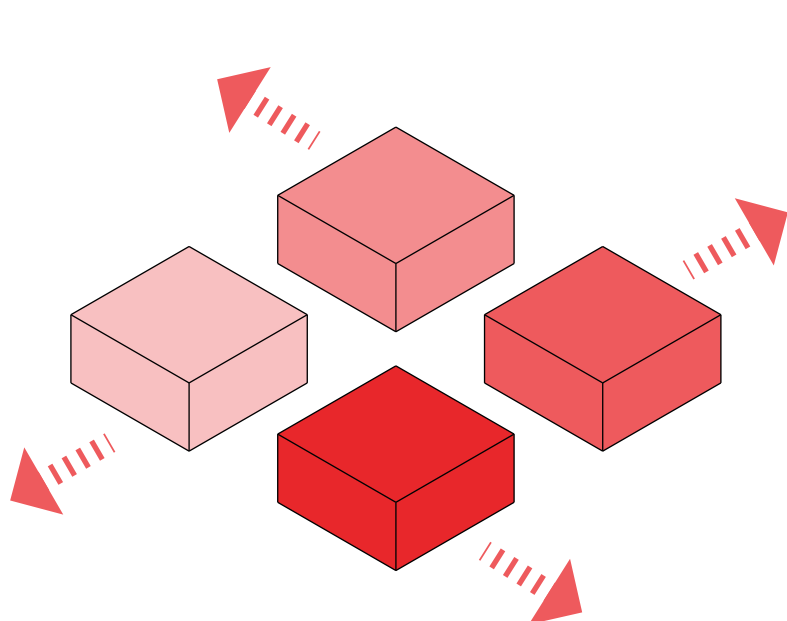
VÝVOJ KONCEPTU



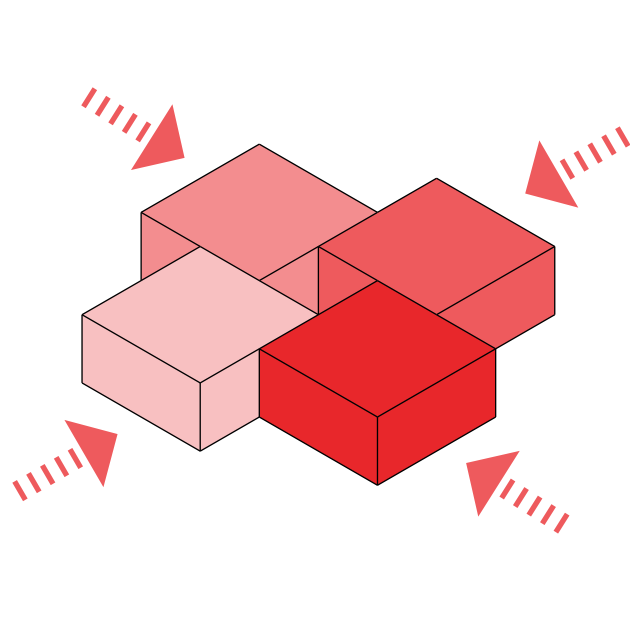
JEDEN KOMPAKTNÍ CELEK



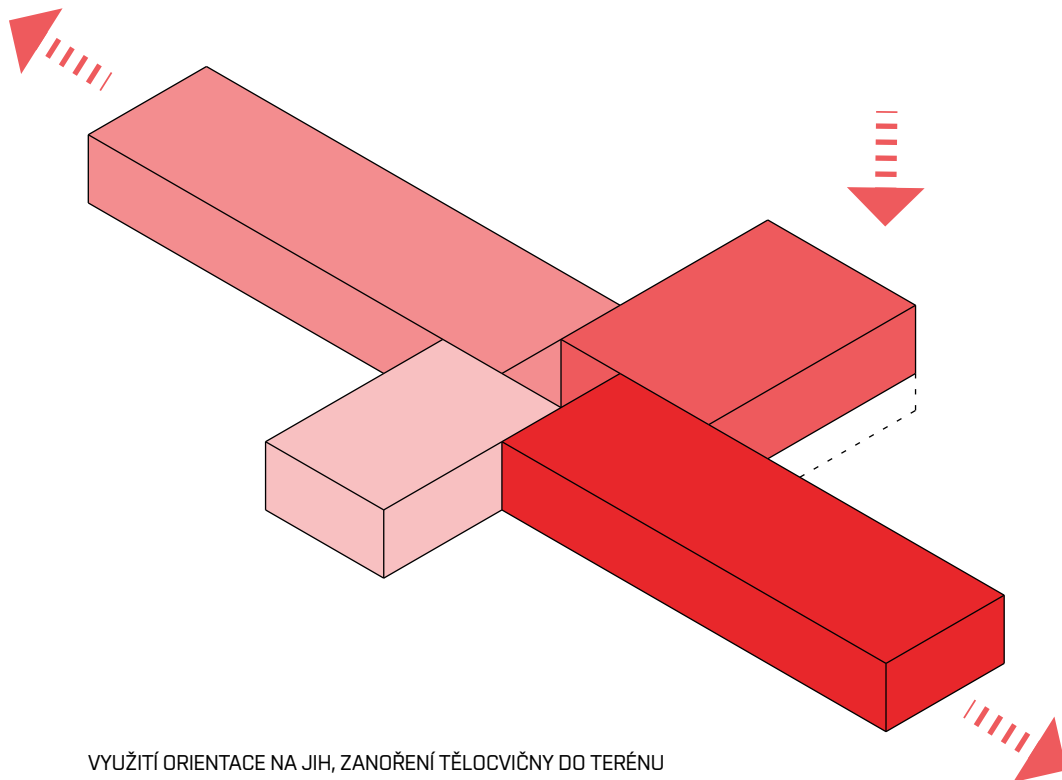
RŮZNOST PROVOZŮ A FUNKCÍ



ROZDĚLENÍ FUNKCÍ



PROPOJENÍ, VZNIK ATRIA UPROSTŘED



VYUŽITÍ ORIENTACE NA JIH, ZANORENÍ TĚLOCVIČNY DO TERÉNU

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Vzhledem k nárokům na požární bezpečnostní řešení této stavby jsem jako konstrukční systém zvolila zděný systém YTONG. Konstrukční systém je navržen z přesných tvárnic YTONG stejně tak stropní konstrukce je ze stropních nosníků YTONG + vložky YTONG. Celá budova bude založena na ŽB základových pasech hloubky 1000 mm s přidanou EPS izolací. Pasy jsou tvořeny ŽB ztraceným bedněním se štěrkovým podsypem. S výjimkou tělocvičny, která bude založena takéž na základových pasech, ale jelikož se nachází částečně pod zemí, její obvodové stěny budou ze železobetonu. Střešní konstrukce tělocvičny je z důvodu velkých rozponů navržena z dřevěných lepených vazníků. Stejně tak je z dřevěných lepených vazníků navržena i střešní konstrukce nad bazénem. Ostatní stropní a střešní konstrukce jsou navrženy ze stropních nosníků YTONG + vložky YTONG. Obvodové stěny jsou navrženy z přesných tepelněizolačních tvarovek YTONG Lambda tl. 450 mm. Vnitřní nosné zdivo bude z tvarovek YTONG tl. 300mm. Příčky budou rovněž ze systému YTONG nebo ze sádrokartonu vyplněného izolací pro dosažení požadované zvukové izolace, popřípadě také příčky skleněné. Objekt bude po jednotlivých dilatačních celcích (cca 25m) řádně oddilátován. Vzhledem ke zvýšeným nárokům na nucené větrání je zde počítáno se sádrokartonovým podhledem tl. 630mm. Střecha po celém objektu je navržena jako plochá – střešní souvrství viz výkres č. 14 - Řez fasádou, skladba A. Podlahy se liší dle konkrétního užívání daných prostor. Převážnou část podlahových krytin tvoří vinyl, popřípadě keramická dlažba, stěrky. Jako finální fasádní úprava jižní fasády je navržen svislý dřevěný fasádní obklad z modřínového dřeva 80x20mm. Finální fasádní úprava severní fasády bude strukturovaná omítka. Okna mohou být zastíněna pomocí dřevěných okenic, která navazují na vzhled fasády a pomáhají utvářet architektonický výraz objektu. Skladby jednotlivých konstrukcí jsou uvedeny ve výkrese č. 14 Řez fasádou.

ZÁKLADNÍ BILANCE	
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	2432 m²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	16714 m³
TELOCVIČNA	603 m²
STRAVOVÁNÍ	182 m²
TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	100 m²
PLOCHY KOMUNIKACÍ	933 m²
LÉČEBNA	242 m²
ŠKOLA	210 m²
BAZÉN	84 m²
UBYTOVÁNÍ	1050 m²
BYT SPRÁVCE	82 m²
POČET POKOJŮ 1.NP	10
POČET POKOJŮ 2.NP	12
POČET POKOJŮ IZOLACE	2
POČET POKOJŮ CELKEM	24

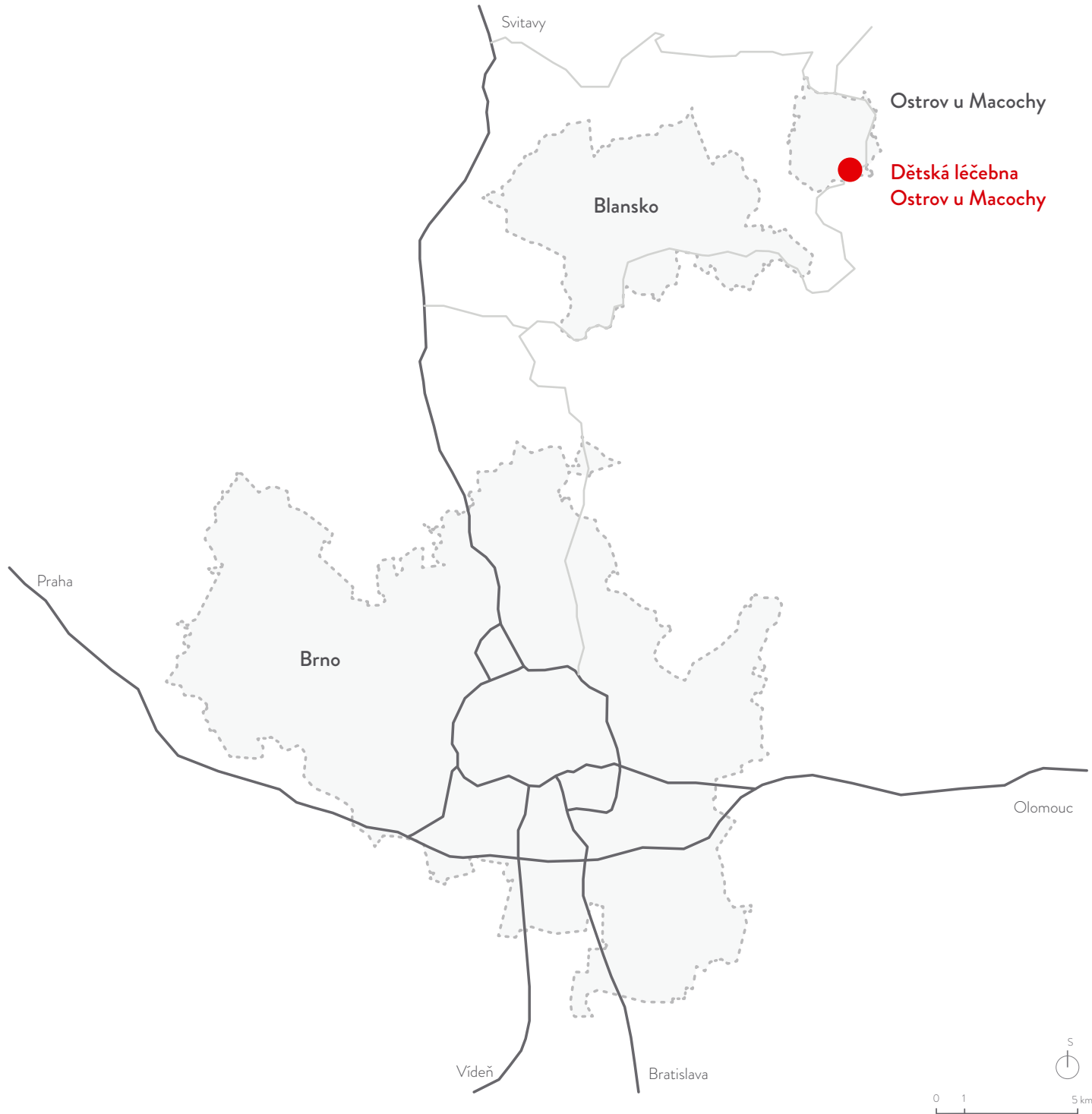
POČET LŮŽEK 1.NP	30
POČET LŮŽEK 1.NP IZOLACE	4
POČET LŮŽEK 2.NP	46
POČET LŮŽEK CELKEM	80 MAX.

KONCEPT

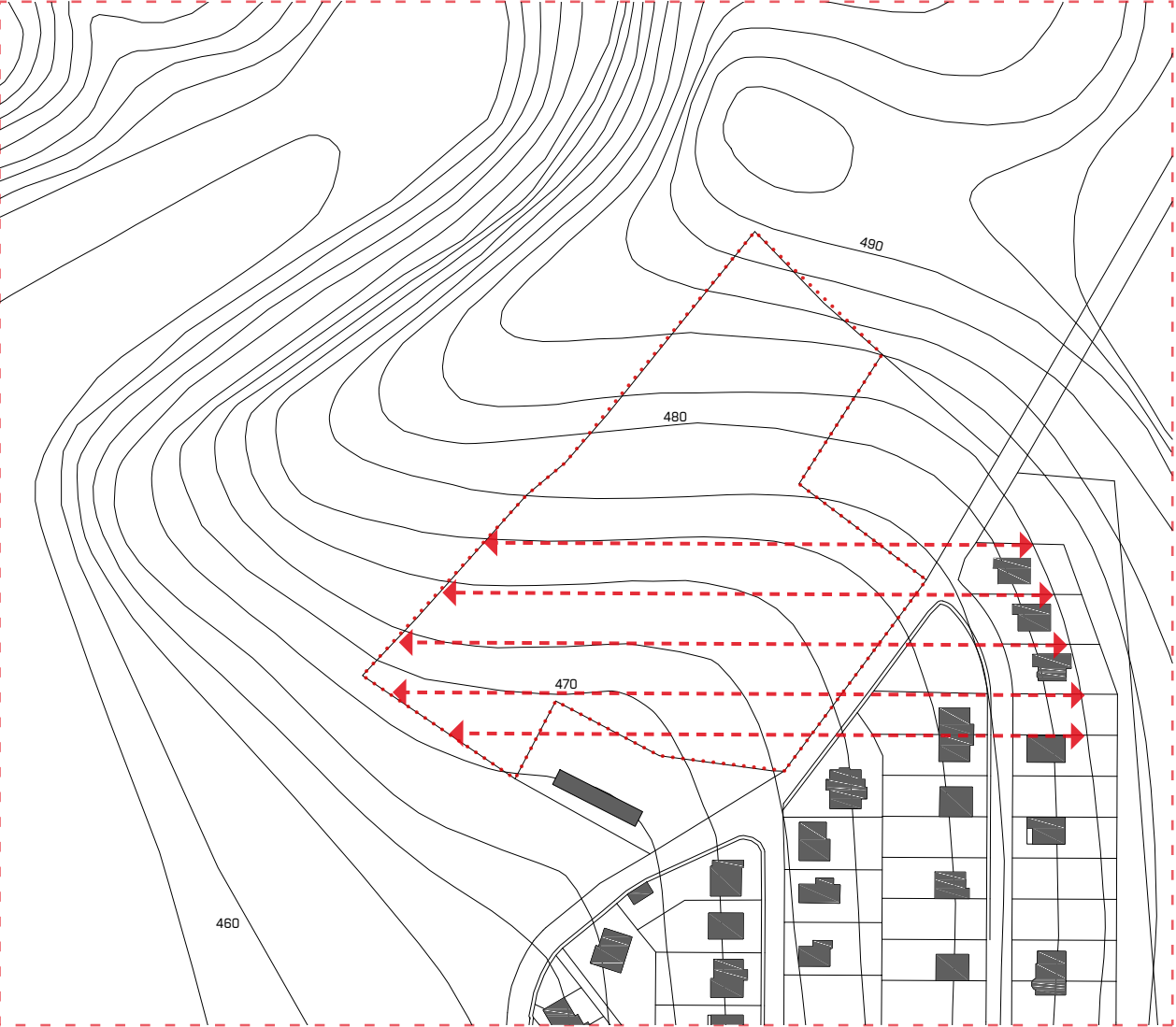
Hlavním cílem bylo vytvořit jeden funkční celek, který spojuje všechny požadované funkce a provozy. Nabízela se tak myšlenka jednoho kompaktního objektu. Hmotu ale bylo potřeba rozčlenit dle jednotlivých provozů. Došlo tak k prvotnímu rozdělení jednotlivých funkcí a jejich následnému spojení pomocí atrií, které vzniklo uprostřed. Návrhem je dvoupodlažní budova podélného půdorysu, která v půdorysu připomíná tvar kříže. V místě křížení čtyř cípů objektu vzniklo atrium s prosklenou střechou, které do samého středu objektu přináší světlo. Tvoří tak jakýsi komunikační uzel, který spojuje jednotlivé provozy. Další ambicí návrhu bylo využít orientaci svahu na jih, který nabízí atraktivní výhled na městys a zároveň objekt citlivě zasadit do okolní krajiny Moravského krasu.

LOKALIZACE

Městys Ostrov u Macochy se nachází v okrese Blansko v Jihomoravském kraji. Žije zde přibližně 1 100 obyvatel. Ostrov u Macochy se nachází přibližně 35 km severovýchodně od Brna.

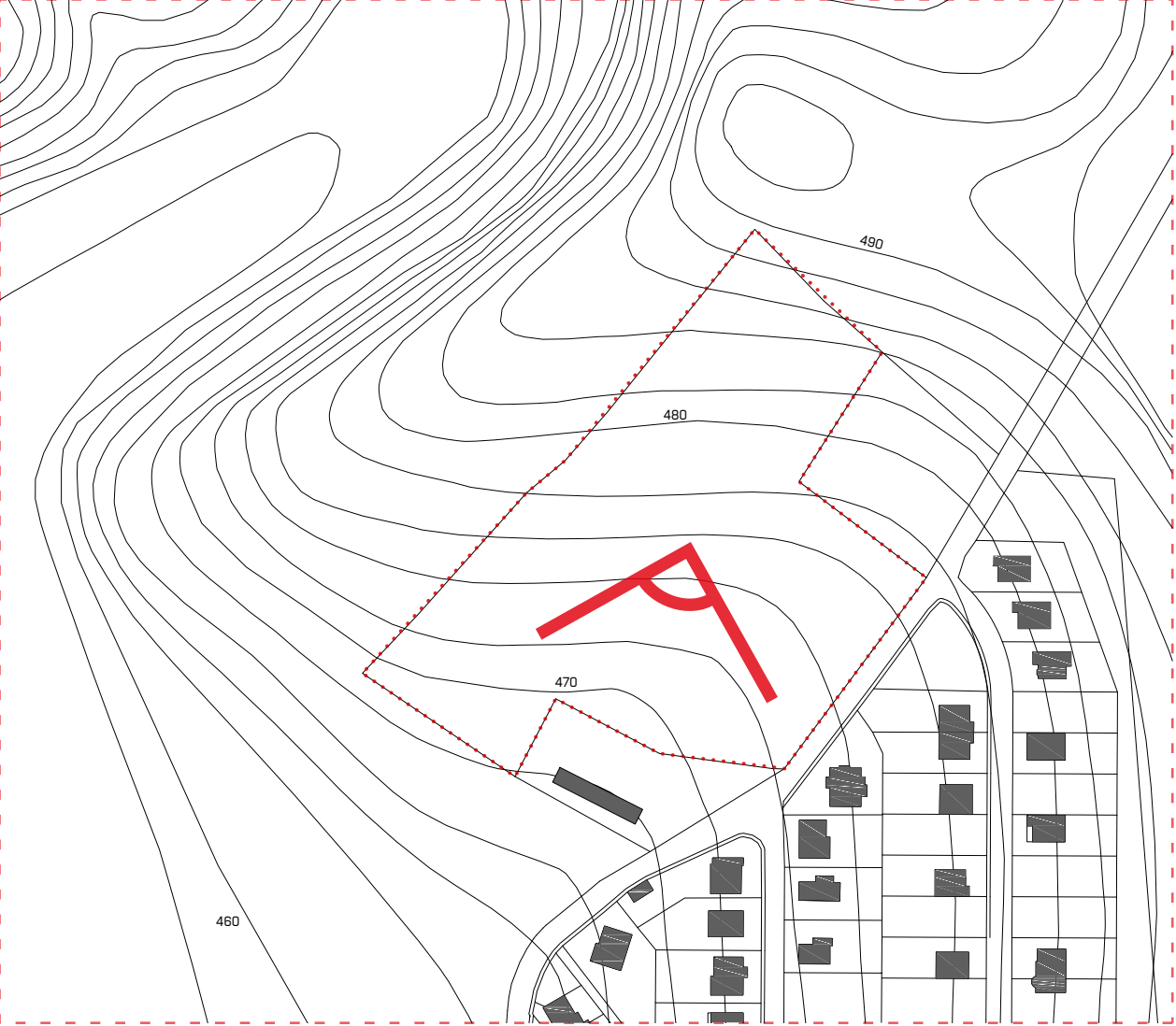


RESPEKTOVÁNÍ OKOLNÍ ZÁSTAVBY



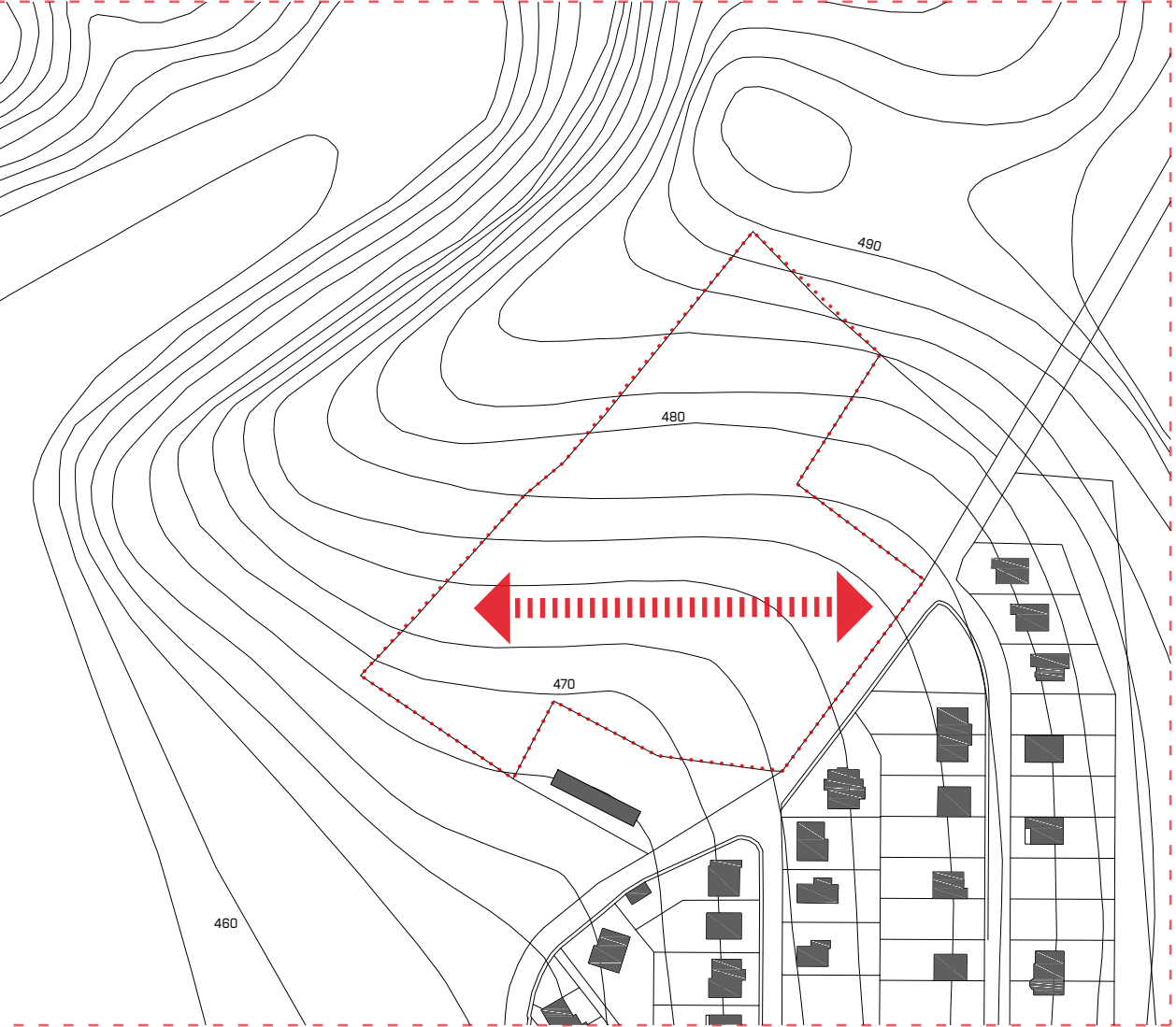
Cílem bylo zohlednit parcelování a linii stávající zástavby rodinných domů. Tedy i navázat na stávající urbanistický kontext místa stavby.

VYUŽITÍ VÝHLEDU DO OKOLÍ



Další ambicí návrhu bylo využít orientace svahu a využít tak atraktivní výhled na městys, který se zde i díky svažitosti pozemku nabízí. Výsledná orientace tak otevírá panorama na městys a nabízí krásný výhled.

RESPEKTOVÁNÍ VRSTEVNIC, DIAGONÁLNÍ ORIENTACE VŮČI POZEMKU



Odtud pochází orientace novostavba diagonálně na pozemku. Zároveň je tato orientace výhodná i z hlediska světových stran.

UMÍSTĚNÍ NA STEJNOU VRSTEVNICI JAKO HORNÍ VSTUP DO CÍSAŘSKÉ JESKYNĚ



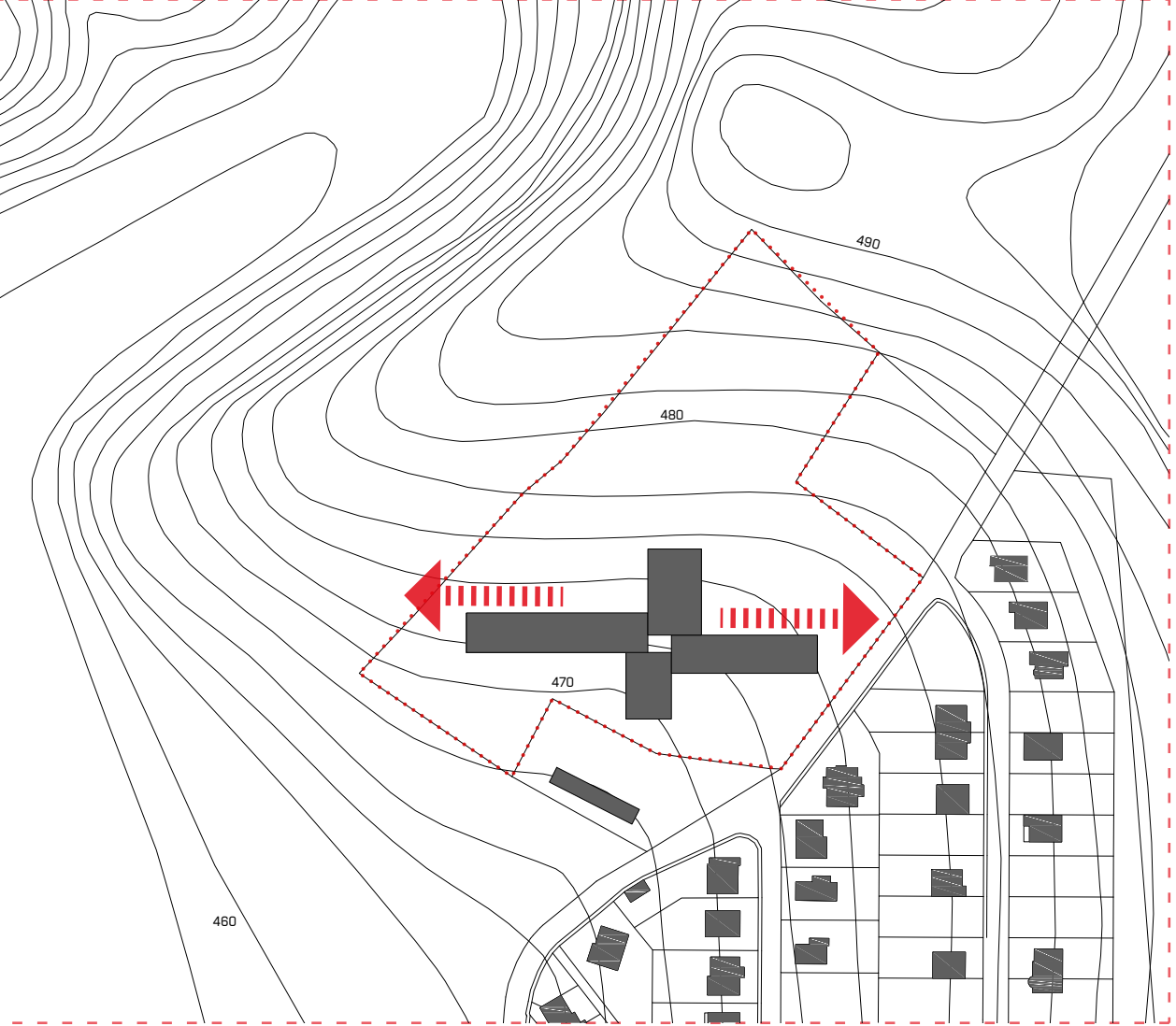
Klíčová je také poloha novostavby na svahu, která je umístěna na stejné vrstevnici jako horní vstup do Císařské jeskyně, docházková vzdálenost k hornímu vstupu je tak co možná nejkratší.

ORIENTACE NA JIH, TRAJEKTORIE SLUNCE



Dalším záměrem bylo využít orientace svahu na jih, a také zohlednit trajektorii slunce během dne. Na jižní straně v bytovací části jsou umístěny jednotlivé pokoje pro pacienty. K zachování optimálního komfortu uvnitř budovy budou sloužit stínící okenice.

FINÁLNÍ PODOBA - NAPOJENÍ NA KOMUNIKACI + NAPOJENÍ NA STEZKU K JESKYNĚ



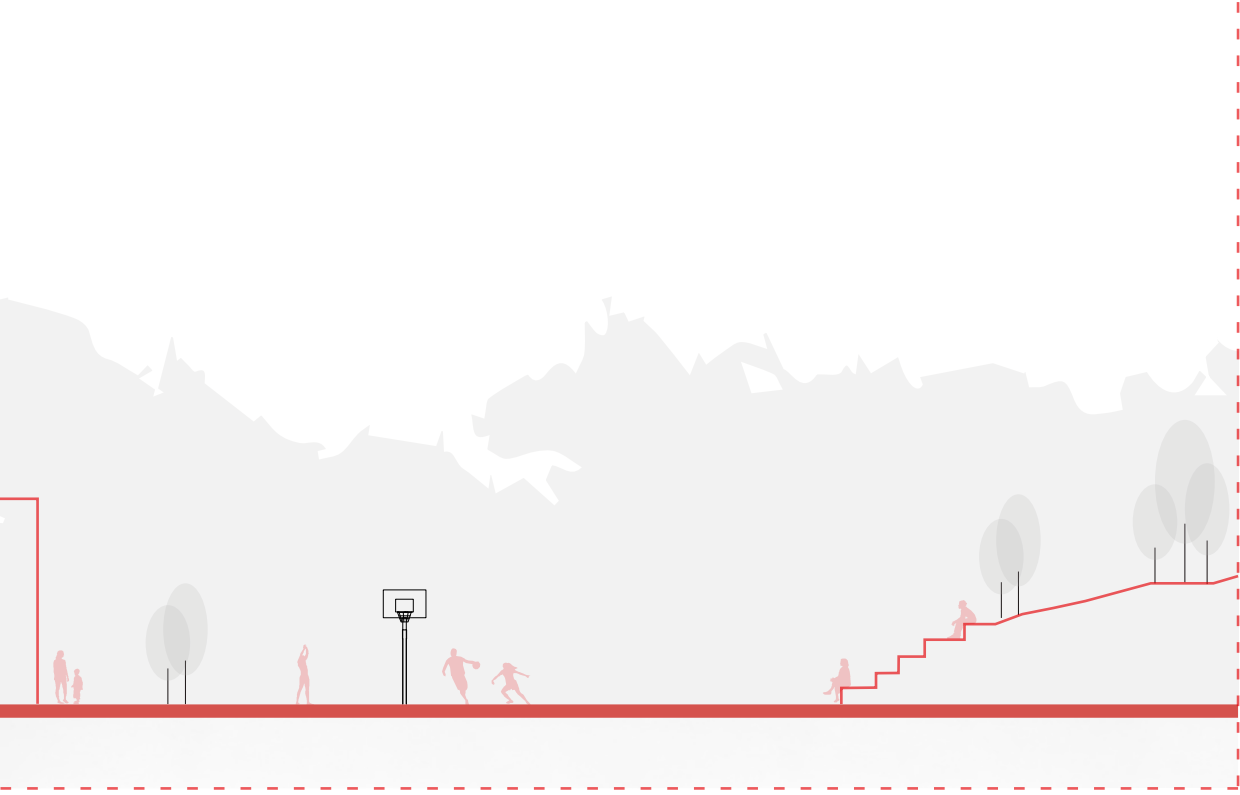
Výsledkem je zachování logických návazností na okolí i na vnitřní provoz. Hlavní vstup do budovy se nachází z východu od místní komunikace. Další vstup je pak umístěn od západu, kde jsou také umístěny šatny pro speleoterapii - odtud odchod po pěší stezce do jeskyně.

DĚTSKÉ HRŠTĚ



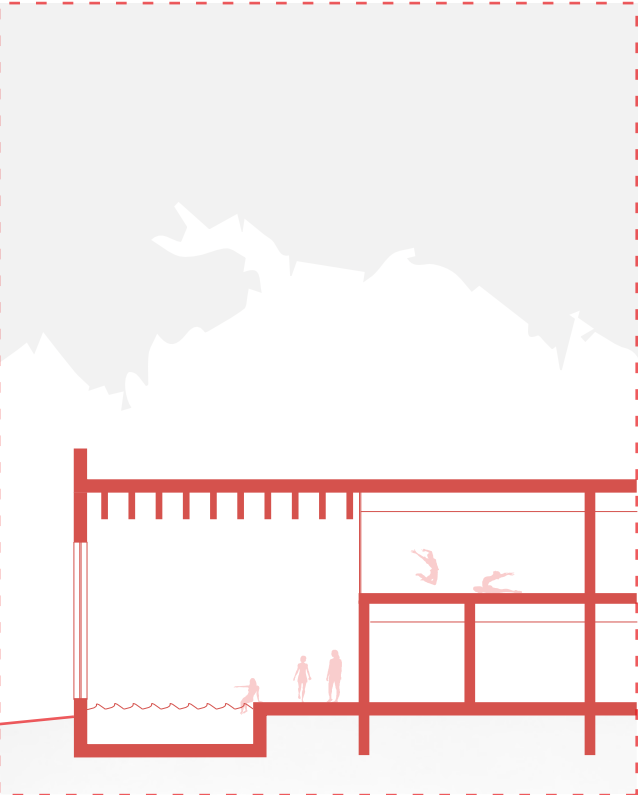
Jedním z požadavků pro tento návrh bylo také venkovní dětské hřiště pro menší děti. Toto dětské hřiště jsem se rozhodla umístit severně od budovy, v těsné blízkosti západního vstupu. Díky tomu je zde přímá návaznost na ubytovací část, šatny a také na sklad venkovního vybavení. Na západní vstup do budovy také navazuje pěší stezka po vrstevnici, která vede k hornímu vstupu do Čísařské jeskyně. Dětské hřiště je navrženo z umělého pryžového povrchu. Tento materiál je výhodný svými vlastnostmi. Tento poměrně měkký materiál minimalizuje riziko úrazů, je bezpečný a neklouže ani v nepřízní počasí. Další výhodou je stálost materiálu i jeho barev v čase a také zde není zapotřebí údržba. Dětské hřiště jsem navrhla na půdorysech obdélníku, kde každý z nich nabízí jiné herní prvky. Lze zde tak zakomponovat prvky pro děti různého věku. Jednotlivé prvky na sebe mohou vzájemně navazovat.

MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ A POBYTOVÉ SCHODY



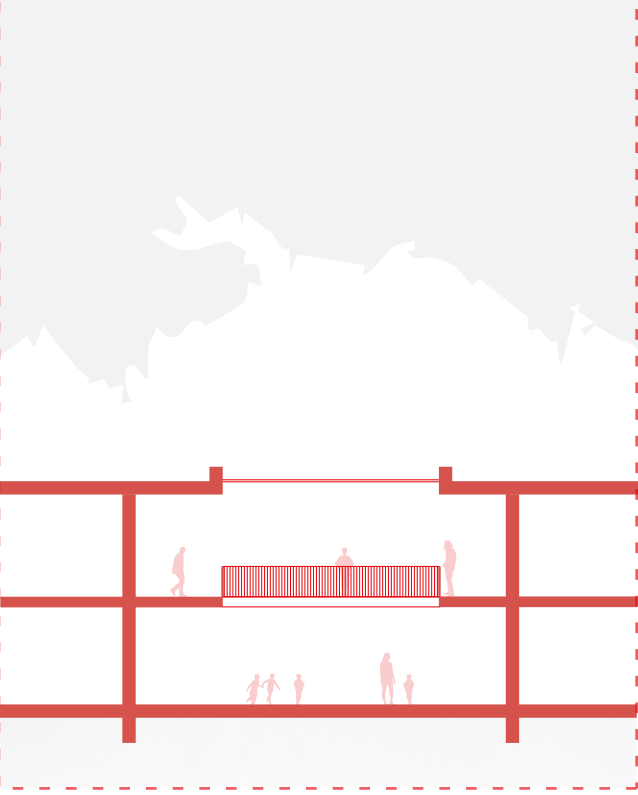
Severně od ubytovací části bude nově vybudováno dětské hřiště a vedle něj multifunkční hřiště. V těchto místech jsem se také rozhodla využít sklonu terénu a umístit zde posedové schody. Tyto schody jsou výhodně orientovány na jih a díky své poloze nabízí dobrý výhled na sportoviště. Nabízí se zde možnost sledovat odtud dění na hřišti. A nebo také využít toto pobytové schodiště pro diváky v případě konání veřejných sportovních akcí na tomto multifunkčním hřišti. Umístění hřiště i pobytových schodů je opět výhodná vzhledem k budově, nachází se v blízkosti ubytovací části i tělocvičny. Především se nachází v blízkosti severního a západního vstupu do ubytovací části.

PRŮHLED Z TĚLOCVIČNY NA BAZÉN



Bazén je opticky propojen skleněnou příčkou s velkou klubovnou, která se nachází v druhém nadzemním podlaží. Strop bazénu je převýšen přes dvě podlaží, prostor tak působí dostatečně vzdušně. Střešní konstrukce je tvořena dřevěnými lepenými vazníky, které jsou odolné vůči podmínkám v trvale vlhkém prostředí. Orientace oken bazénu směřuje na jih, východ a západ a nabízí tak velmi atraktivní výhled na městyse i do okolní přírody. I z tohoto důvodu by tato část léčebny mohla být poměrně lukrativní pro pronájem veřejnosti a to i díky svému celoročnímu provozu.

ŘEZ ATRIEM - KOMUNIKAČNÍ CENTRUM



Atrium je jeden z hlavních charakteristik tohoto návrhu. Odděluje a zároveň spojuje jednotlivé provozy, zajišťuje návaznosti mezi jednotlivými celky. Zároveň umožňuje pronajmout některé části veřejnosti, protože při vstupu přes toto atrium se vyloučí pohyb osob do jiných částí budovy. V návaznosti na atrium jsou také umístěny centrální toalety. Atrium funguje jako komunikační uzel, je odtud možné pozorovat dění uvnitř budovy. Zároveň tudy do středu budovy proniká skrz skleněnou střechnu denní světlo.

JIŽNÍ FASÁDA - STÍNÍCÍ PANELE



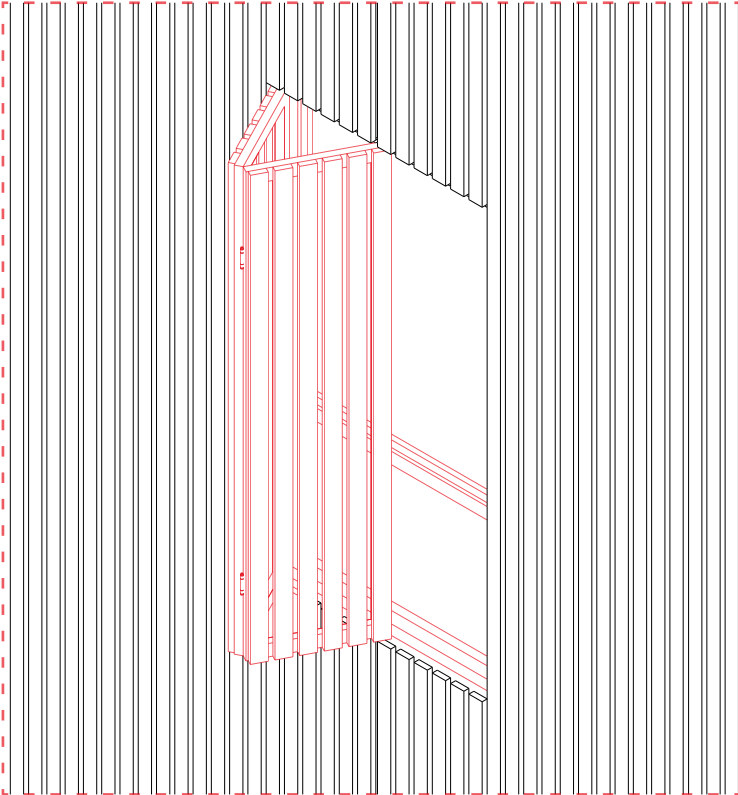
Jelikož horizontální měřítko stavby výrazně převažuje, rozhodla jsem pro fasádu použít svislý dřevěný fasádní obklad. Podpořit vertikální členění fasády pomáhají i vertikální okna, která v interiéru sahají téměř od podlahy až po strop. Spodní část těchto oken je do výšky 900 mm pevně zasklená, horní část je otvíravé křídlo, které umožňuje větrání. Celkový obraz fasády dotváří dřevěné stínící okenice, které svým vzhledem navazují na fasádní obklad a zároveň umožňují stavbě proměňovat se v čase – dle denní doby. Tyto tři prvky – vertikální okna, dřevěné stínící okenice a dřevěný fasádní obklad jsou hlavní charakteristické rysy tohoto návrhu.

PARKOVÁNÍ - VYUŽITÍ TERÉNU K ČÁSTEČNÉMU ZAKRYTÍ



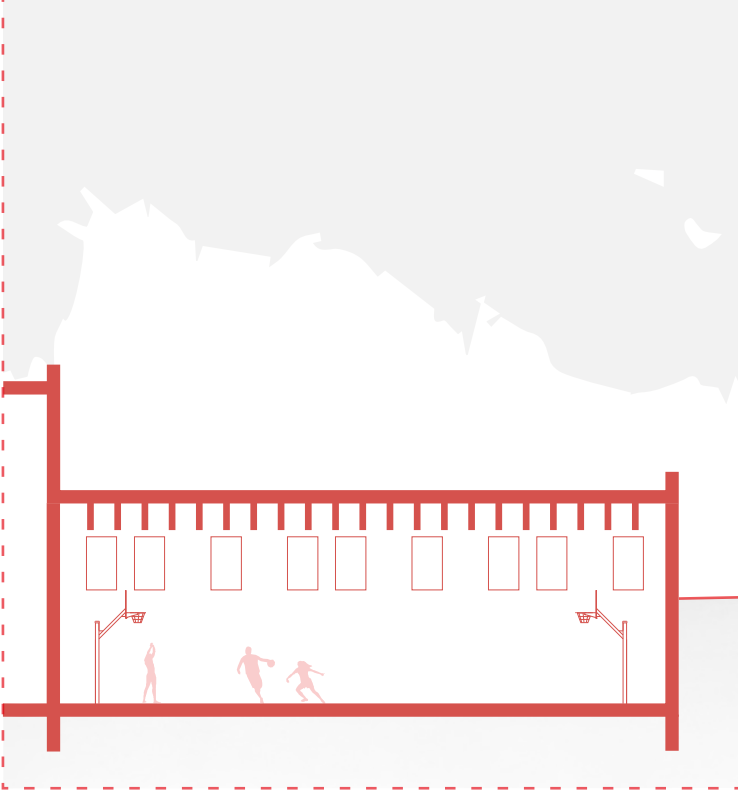
V návaznosti na nově vybudovaný objekt léčebny zde vzniklo také nové parkoviště pro návštěvníky, které využívá terénních úprav pro optické oddělení. Poloha nového parkoviště respektuje vrstevnice a snaží se na ně reagovat. Cílem bylo optické odstínění parkoviště při pohledu z ulice. Součástí parkoviště bude i opěrná zídka, která má pomoci částečně zadržovat tíhu terénu nad tímto parkovištěm. Pro napojení objektu na okolní infrastrukturu zde byla vybudována nová jednosměrná komunikace, která slouží jak pro návštěvníky a zaměstnance, tak i pro zásobování.

AXONOMETRIE FASÁDY - STÍNÍCÍ OKENICE

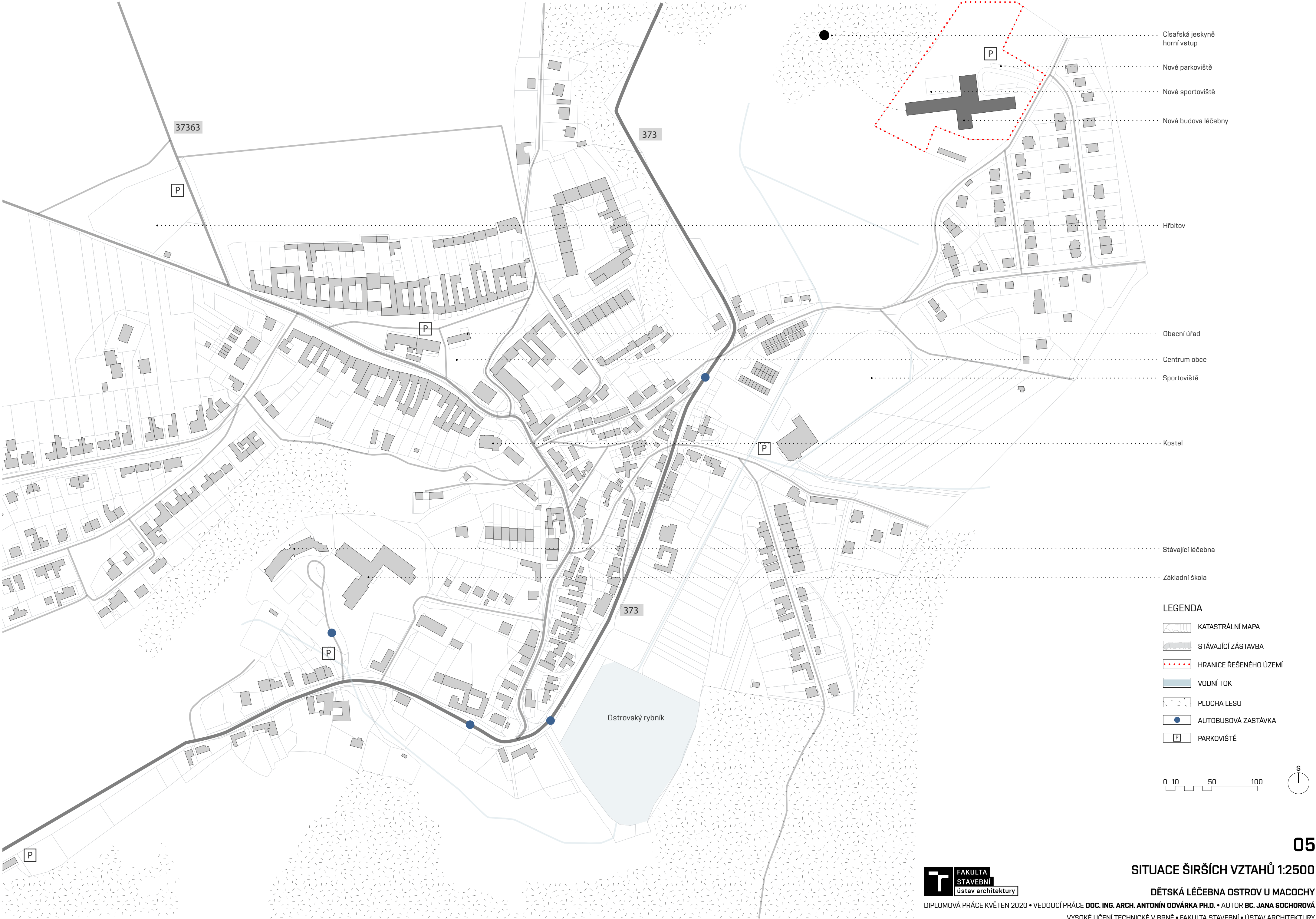


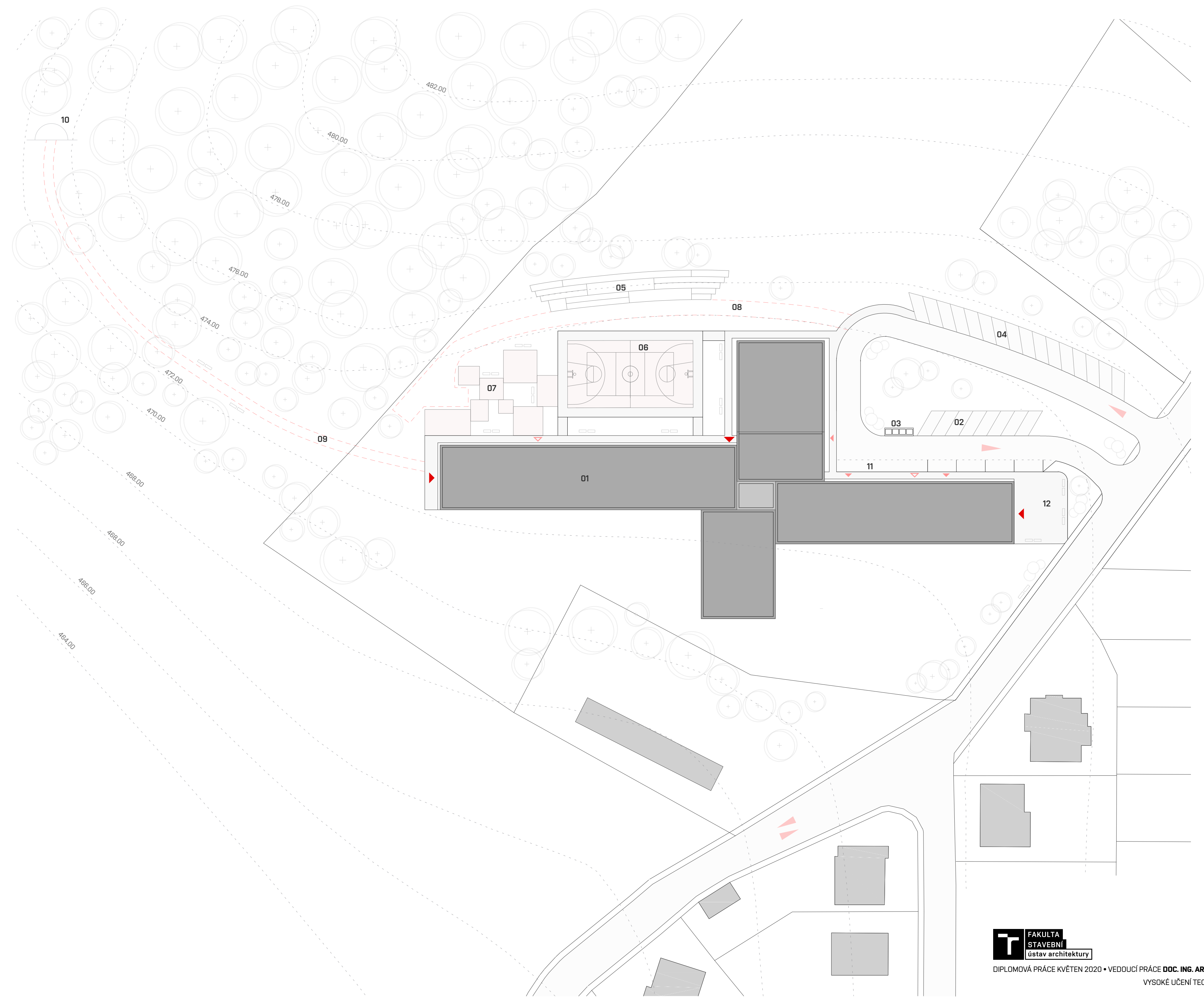
Jako architektonický detail jsem zvolila dřevěné stínící okenice. Tyto systémové stínící prvky umožňují zastínění oken dle požadavku uživatele. Kontrolní jednotka může být umístěna v každém pokoji a uživatel si tak sám může regulovat zastínění. Okenice jsou rozděleny na dvě poloviny ve středu okna, uprostřed je umístěn pant. Obě poloviny se pak ohnou v pantu a sklopí se na stranu okna. Okenice se skládá ze základního hliníkového rámu, na který jsou připevněny dřevěné lamely, shodné s dřevěným fasádním obkladem. V horní a dolní části okenního ostění jsou umístěny kolejnice, po kterých se posunuje jezdec. Okenice dotváří celkový architektonický výraz budovy a zároveň budově propůjčí hravost.

TĚLOCVIČNA



Tělocvična je částečně umístěna pod zemí z důvodu redukce její hmoty. Půdorysně se tedy tělocvična nachází v 1.PP, její okna jsou ale součástí 1.NP. Tělocvična bude standardně vybavena. Díky jejím rozměrům a výšce nabízí poměrně dobrou variabilitu využití. K tělocvičně náleží dvě šatny (muži, ženy) a na ně navazující sprchy a WC. Dále se zde nachází sklad nářadí a příruční sklad pro menší cvičební pomůcky. Tělocvična bude sloužit volnočasovým aktivitám léčebny i školy. Zajištění vstupu skrz atrium nabízí i pronajmutí prostor tělocvičny pro veřejnost. Je zde možné také konat menší sportovní akce.





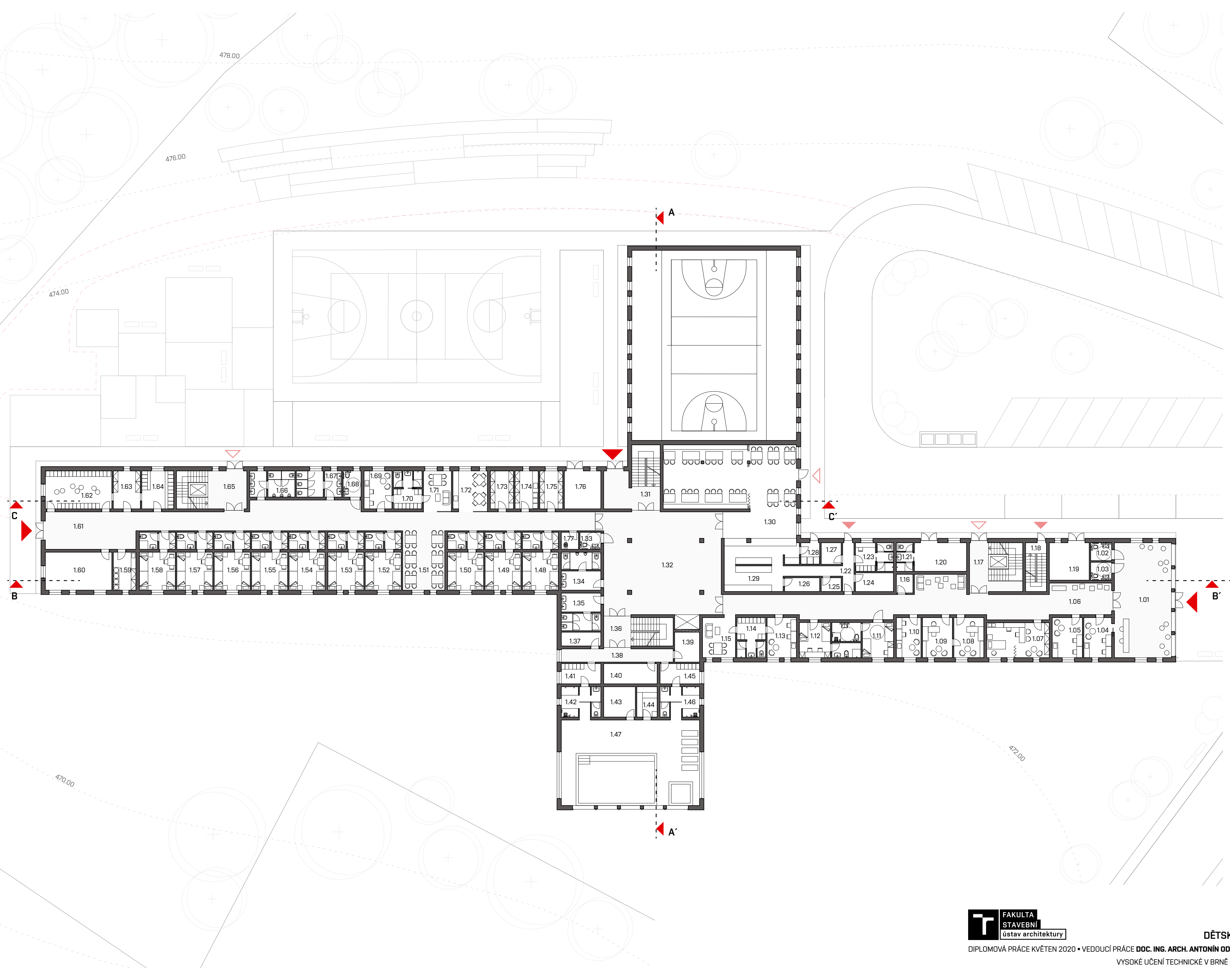
LEGENDA

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- NOVÁ BUDOVA LÉČEBNY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - HŘIŠTĚ
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍZDNÉ
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY PRO PĚŠÍ

- STROMY
- DROBNÁ ZELEŇ
- HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU
- VEDLEJŠÍ VSTUP / ZÁSOBOVÁNÍ
- ÚNIKOVÝ VÝCHOD
- SMĚR KOMUNIKACE

- 01 NOVÁ BUDOVA LÉČEBNY
- 02 PARKOVÁNÍ PERSONÁL/IMOBILNÍ
- 03 POPELNICE
- 04 PARKOVÁNÍ NÁVŠTĚVNÍCI / PERSONÁL
- 05 POSEDOVÉ SCHODY V TERÉNU
- 06 MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ
- 07 DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
- 08 ZPEVNĚNÁ KOMUNIKACE PRO IZS
- 09 STEZKA DO CÍSAŘSKÉ JESKYNĚ
- 10 CÍSAŘSKÁ JESKYNĚ HORNÍ VSTUP
- 11 ZÁSOBOVÁNÍ
- 12 PŘEDPROSTOR PŘED HLAVNÍM VSTUPEM





LEGENDA MÍSTNOSTÍ

č.	místnost	m²
LÉČEBNA		
1.01	VSTUPNÍ HALA	72,61
1.02	WC ŽENY	4,18
1.03	WC MUŽI	4,18
1.04	KANCELÁŘ ASISTENTKY	12,37
1.05	KANCELÁŘ EKONOMKY	13,43
1.06	CHODBA	115,40
1.07	AMBULANCE	24,25
1.08	PRIMÁŘ	13,34
1.09	LÉKAŘ	13,33
1.10	STANIČNÍ SESTRA	10,97
1.11	POKOJ IZOLACE IMOBILNÍ	18,48
1.12	POKOJ IZOLACE	17,16
1.13	SESTERNA	13,08
1.14	ŠATNA	12,77
1.15	DENNÍ MÍSTNOST SESTER	14,71
1.16	TECHNICKÁ MÍSTNOST	3,20
1.17	SCHODIŠTĚ	28,84

TECHNICKÉ ZÁZEMÍ

1.18	SCHODIŠTĚ BYT SPRÁVCE	11,35
1.19	GARÁŽ	16,59
1.20	DÍLNA	16,59
1.21	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ÚDRŽBÁŘ	5,28
1.22	ZÁSOBOVACÍ CHODBA	13,06
1.23	ŠATNA	12,08
1.24	SKLAD	7,92
1.25	SKLAD	3,10
1.26	SKLAD	5,44
1.27	SKLAD	4,81
1.28	ODPADY	4,55
1.29	KUCHYŇ	35,67
1.30	JÍDELNA	118,25

KOMUNIKACE

1.31	VEDLEJŠÍ VSTUP	31,52
1.32	ATRIUM	133,91
1.33	WC IMOBILNÍ	3,96
1.34	WC MUŽI	16,64
1.35	WC ŽENY	16,48

BAZÉN

1.36	SCHODIŠTĚ	21,95
1.37	SKLAD	5,92
1.38	CHODBA	16,40
1.39	VZDUCHOTECHNIKA	8,64
1.40	TECHNICKÁ MÍSTNOST	12,01
1.41	ŠATNA ŽENY	8,88
1.42	HYGIENA ŽENY	13,26
1.43	PODHÁJSKÝ AEROSOL	10,66
1.44	SAUNA	6,88
1.45	ŠATNA MUŽI	8,88
1.46	HYGIENA MUŽI	13,26
1.47	BAZÉN	35,67

UBYTOVACÍ ČÁST

1.48	POKOJ	23,08
1.49	POKOJ	23,08
1.50	POKOJ	23,08
1.51	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	27,70
1.52	POKOJ	23,08
1.53	POKOJ	23,08
1.54	POKOJ	23,08
1.55	POKOJ	23,08
1.56	POKOJ	23,08
1.57	POKOJ	23,08
1.58	POKOJ	23,08
1.59	PRÁDELNA	9,49
1.60	SUŠÁRNA	28,00
1.61	CHODBA	149,95
1.62	SPELEOŠATNA	27,98
1.63	SKLAD SPACÁKŮ	11,40
1.64	SPELEOŠATNA PERSONÁLU	13,40
1.65	SCHODIŠTĚ	29,60
1.66	WC MUŽI	13,11
1.67	WC ŽENY	13,15
1.68	WC IMOBILNÍ	5,26
1.69	NOČNÍ SESTRA	11,76
1.70	ŠATNA	12,08
1.71	DENNÍ MÍSTNOST SESTRY	12,08
1.72	KUCHYŇKA	15,62
1.73	SKLAD ČISTÝ	9,80
1.74	SKLAD INFEKČNÍ	9,80
1.75	SKLAD	9,74
1.76	SKLAD VYBAVENÍ	15,38
1.77	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	3,26

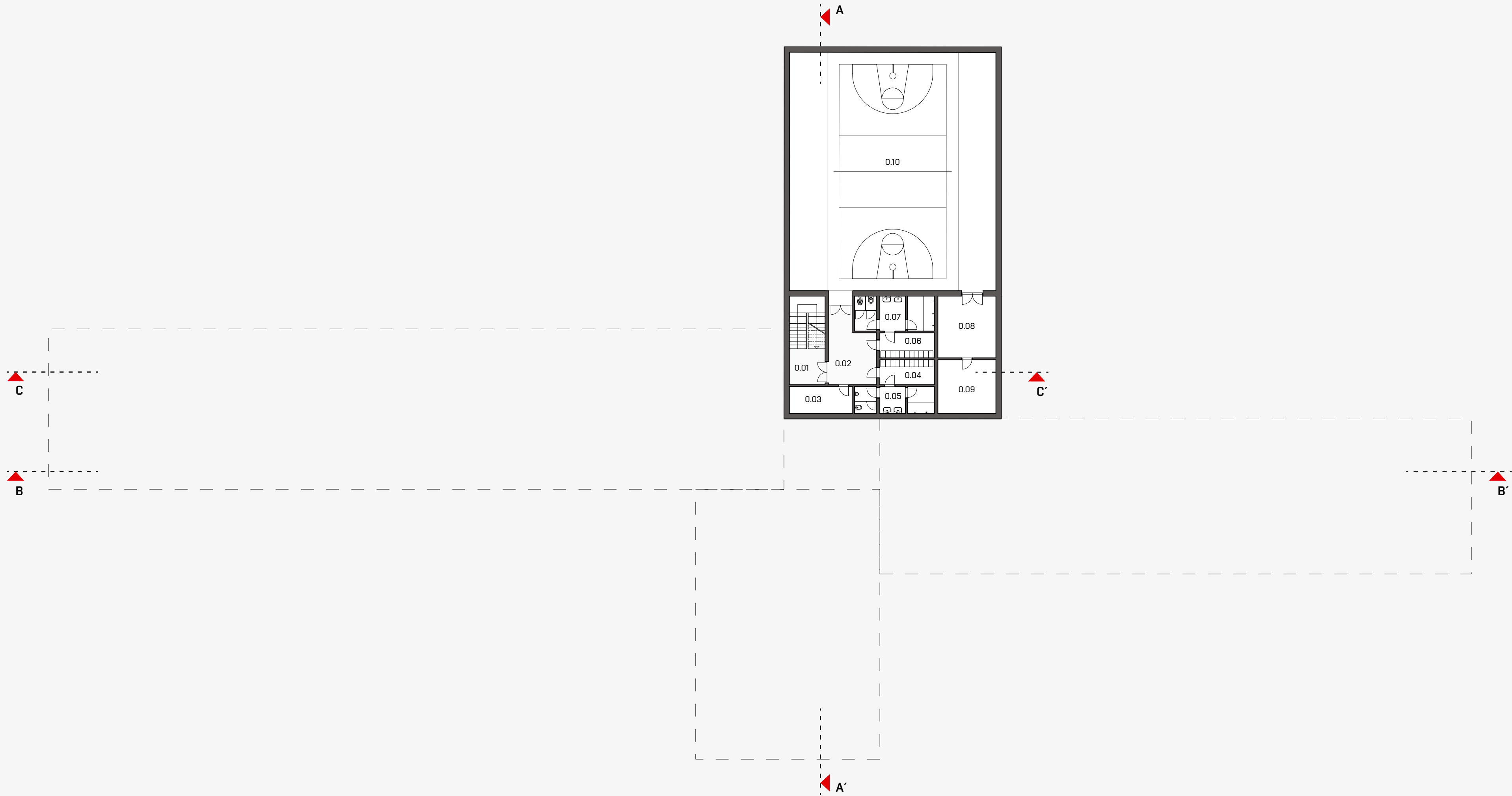




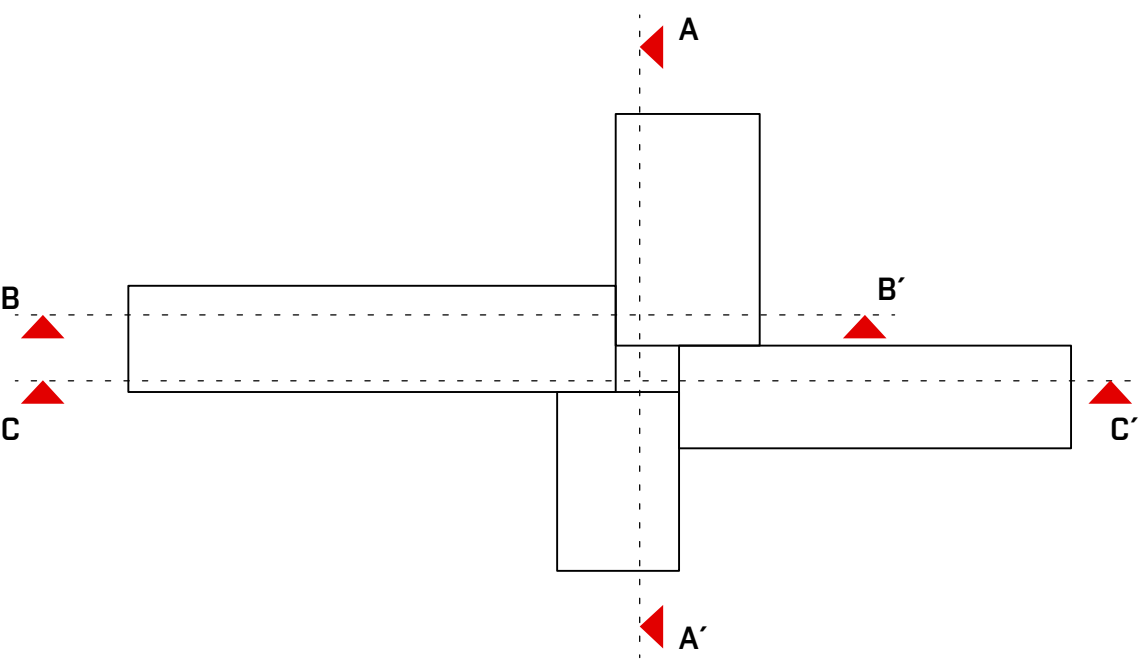
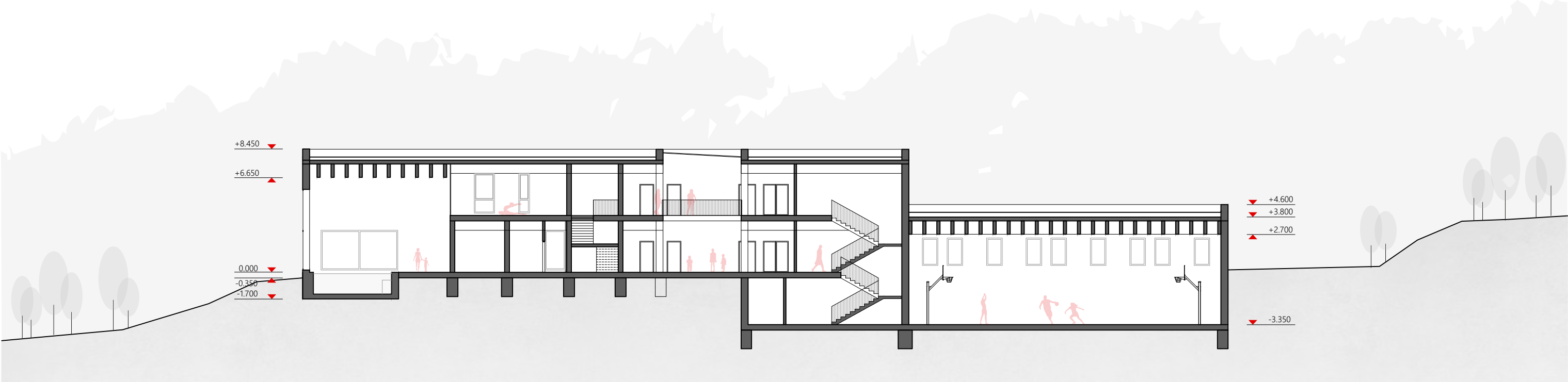
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

1.PP

č.	místnost	m²
0.01	SCHODIŠTĚ	22,24
0.02	CHODBA	22,02
0.03	VZDUCHOTECHNIKA	12,06
0.04	ŠATNA MUŽI	9,60
0.05	HYGIENA ŠATNA MUŽI	15,20
0.06	ŠATNA ŽENY	9,60
0.07	HYGIENA ŠATNA ŽENY	19,63
0.08	SKLAD POMŮCEK	25,22
0.09	SKLAD	22,01
0.01	TĚLOCVIČNA	346,37



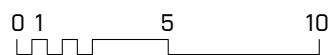
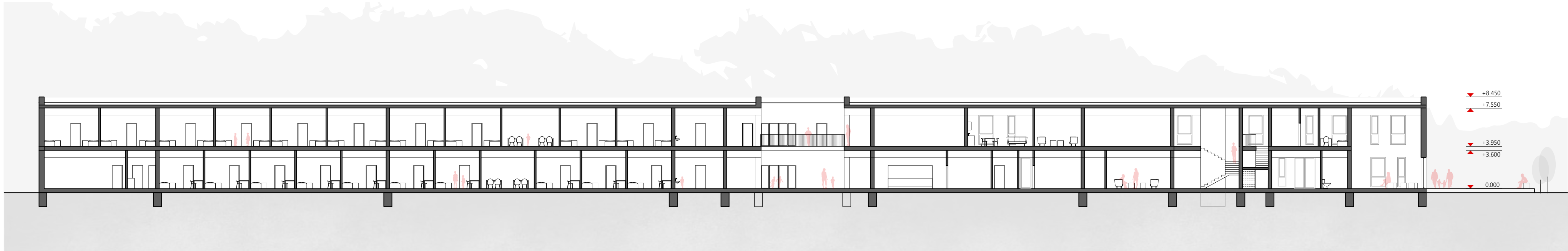
ŘEZ A-A'



ŘEZ B-B'



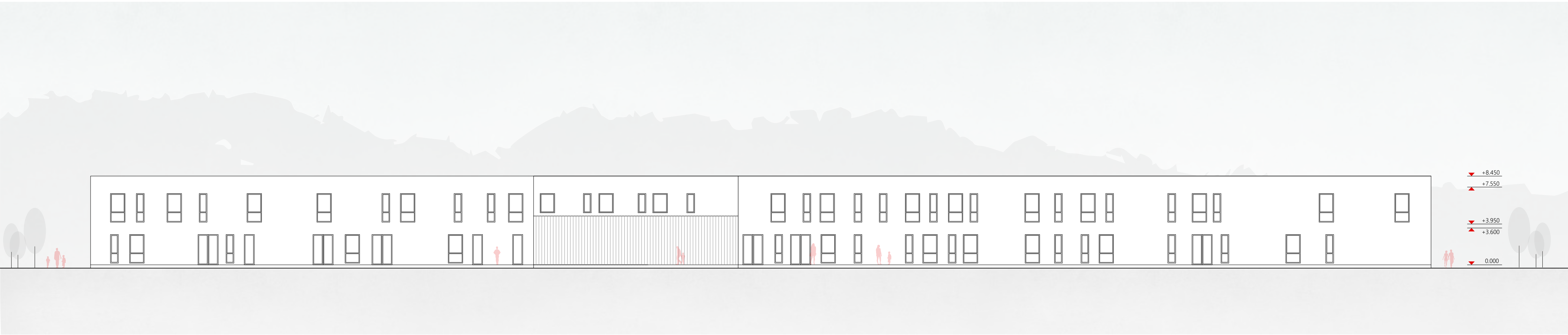
ŘEZ C-C'



POHLED JIŽNÍ



POHLED SEVERNÍ

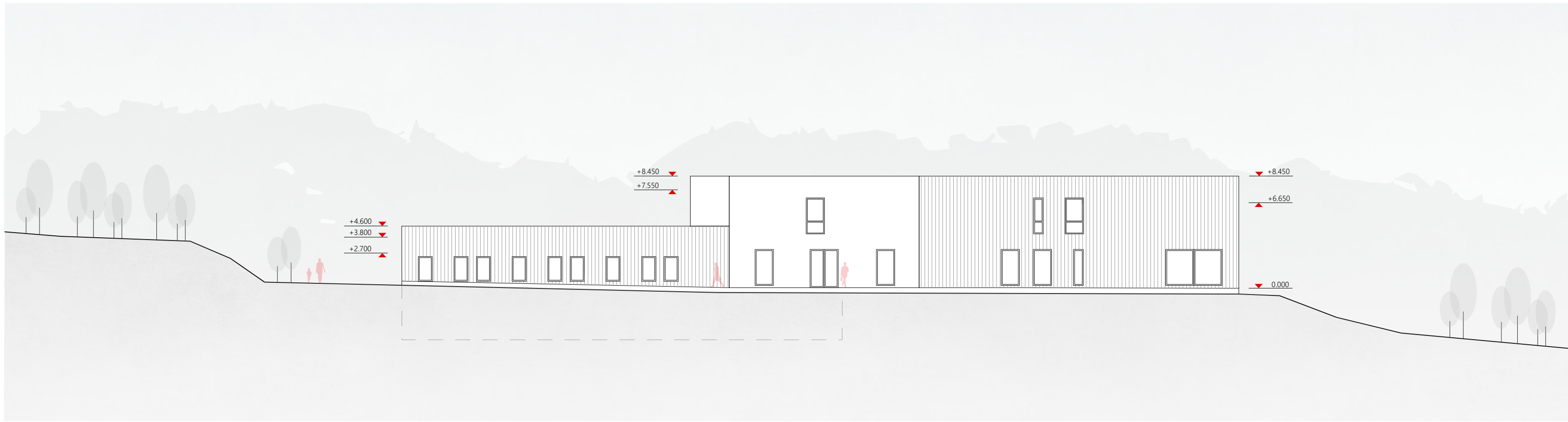


0 1 5 10

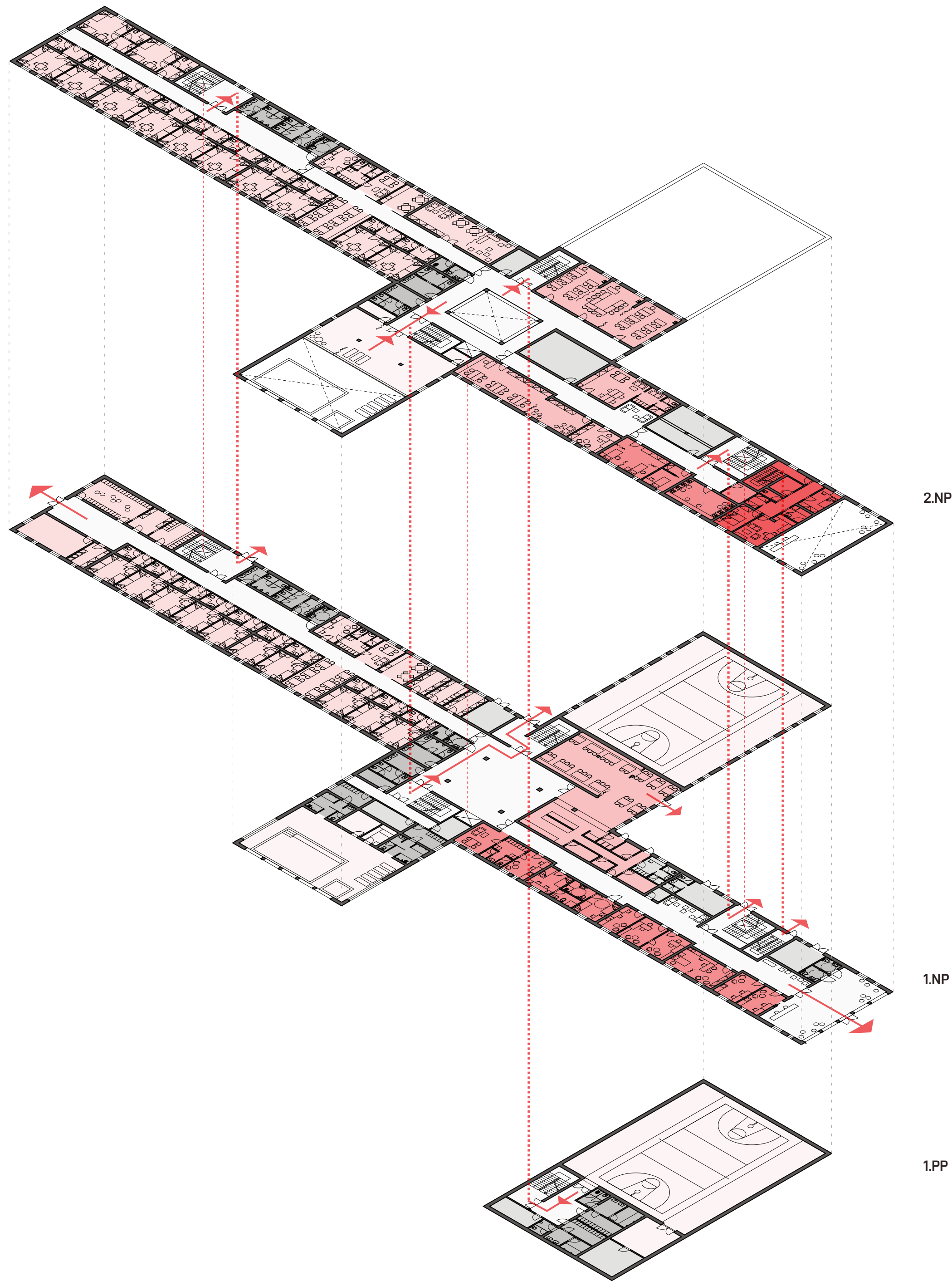
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



0 1 5 10



LEGENDA PLOCH

- TECHNICKÉ ZAZEMÍ (VZDUCHOTECHNIKA, TECHNICKÁ MÍSTNOST, DÍLNA, GARÁŽ)
- HYGIENISKÉ PROVOZY (WC, ŠATNY, SPRCHY, ÚKLID)
- KOMUNIKAČNÍ PROSTORY (SCHODIŠTĚ, VÝTAHY, SPOLEČNÉ PROSTORY)
- SPORTOVIŠTĚ, (TĚLOCVIČNA, BAZÉN, SAUNA)
- UBYTOVACÍ ČÁST (POKOJE, NOČNÍ SESTRA, KUCHYŇKA, KLUBOVNA)
- ŠKOLSTVÍ (UČEBNY, STRAVOVÁNÍ, KABINET, DRUŽINA, ŘEDITELNA)
- LÉČEBNA (LÉKAŘ, PRIMÁŘ, AMBULNCE, ADMINISTRATIVA..)
- BYT SPRÁVCE

LEGENDA ČAR

- SCHODIŠTĚ
- VÝTAH
- SMĚR ÚNIKU

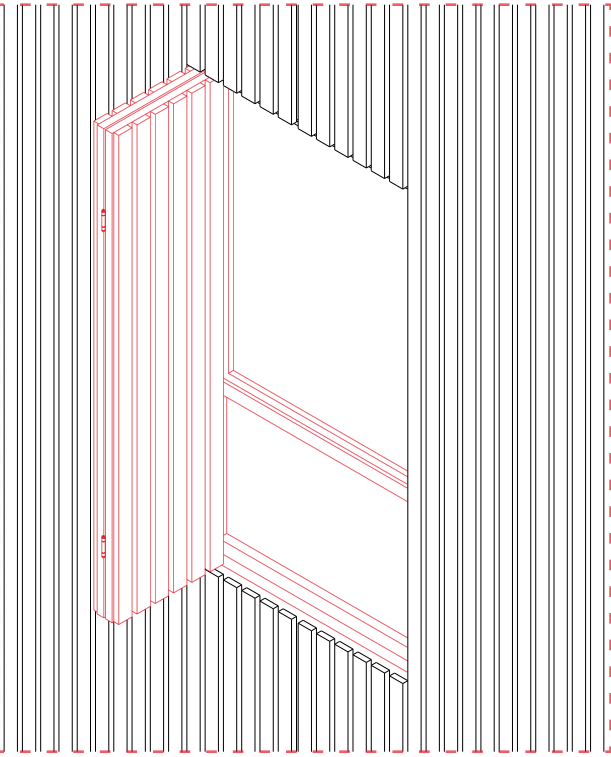
ZÁKLADNÍ VÝMĚRY

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	2432 m²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	16714 m³
HPP 1.NP	2060 m²
HPP 2.NP	1830 m²
HPP 1.PP	568 m²
HRUBÁ PODLAŽNÍ PLOCHA CELKEM	4458 m²
TELOCVIČNA	603 m²
STRAVOVÁNÍ	182 m²
TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	100 m²
PLOCHY KOMUNIKACÍ	933 m²
LÉČEBNA	242 m²
ŠKOLA	210 m²
BAZÉN	84 m²
UBYTOVÁNÍ	1050 m²
BYT SPRÁVCE	82 m²
POČET POKOJŮ 1.NP	10
POČET POKOJŮ 2.NP	12
POČET POKOJŮ IZOLACE	2
POČET POKOJŮ CELKEM	24
POČET LŮŽEK 1.NP	30
POČET LŮŽEK 1.NP IZOLACE	4
POČET LŮŽEK 2.NP	46
POČET LŮŽEK CELKEM	80 MAX.

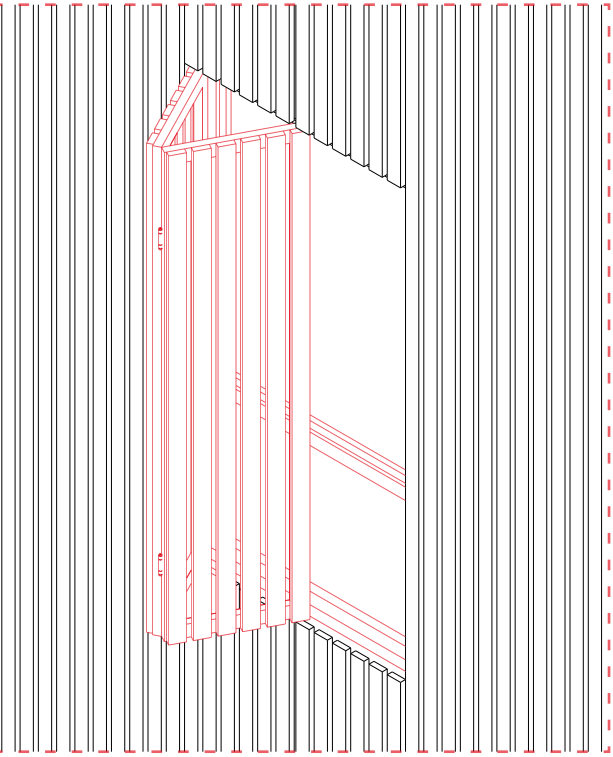
POHLED NA FASÁDU



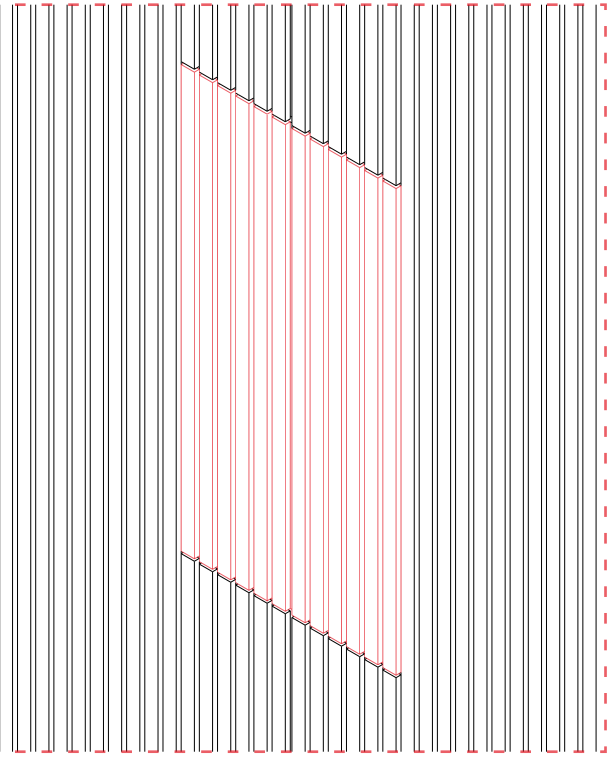
AXONOMETRIE FASÁDY - OKENICE OTEVŘENÉ



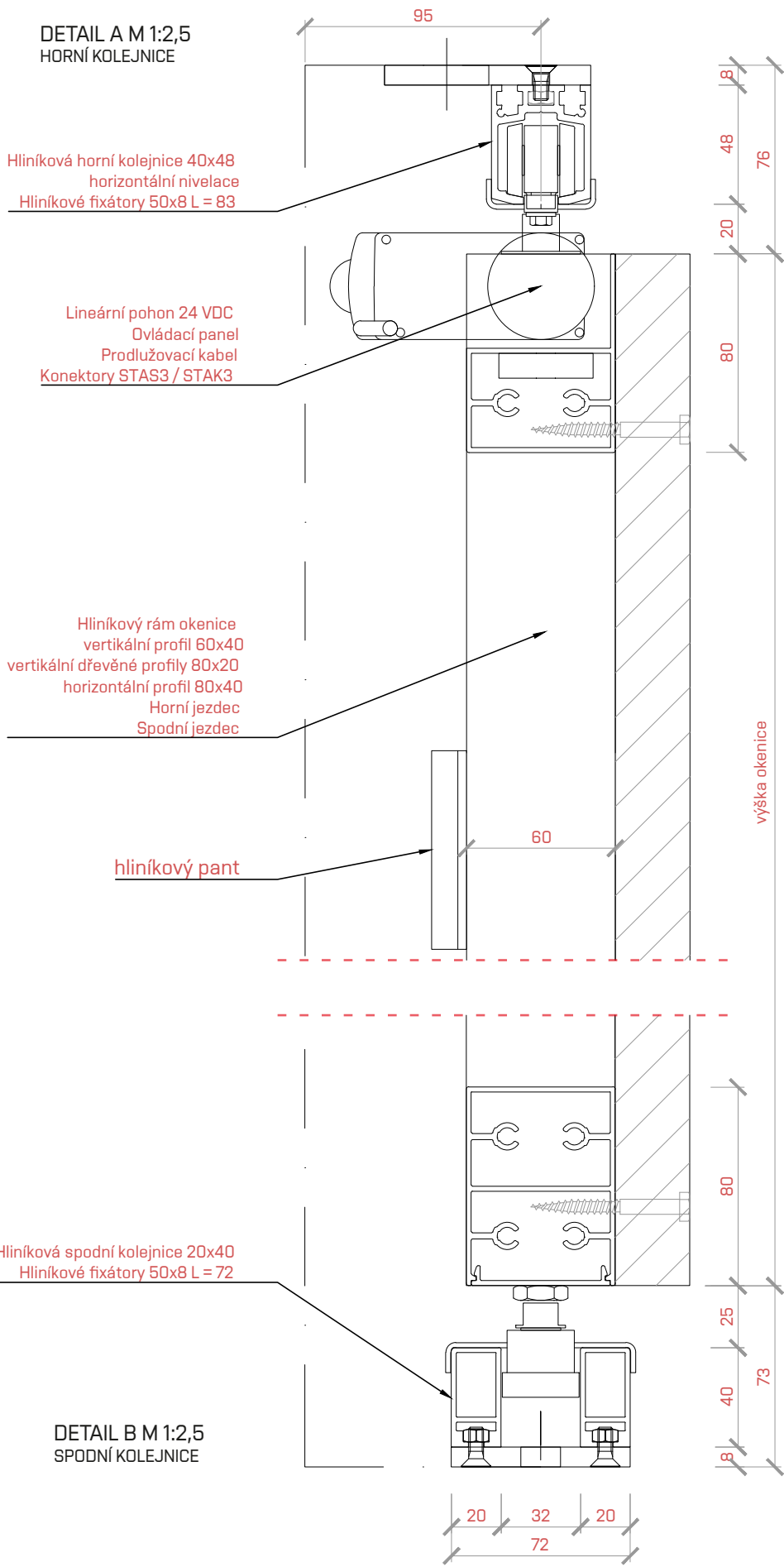
AXONOMETRIE FASÁDY - OKENICE ČÁSTEČNĚ ZAVŘENÉ



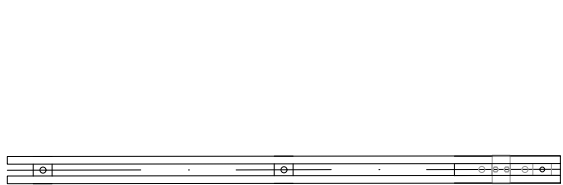
AXONOMETRIE FASÁDY - OKENICE ZAVŘENÉ



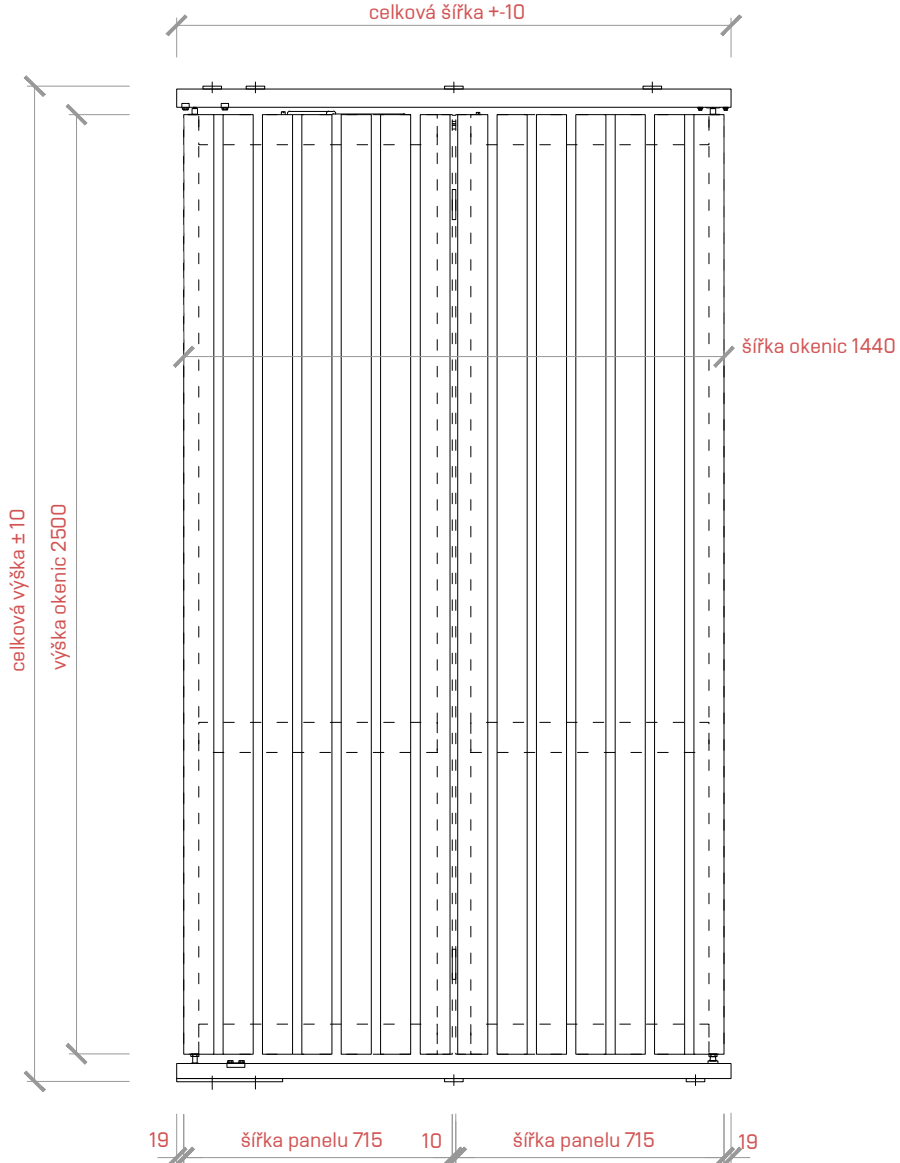
DETAIL A M 1:2,5
HORNÍ KOLEJNICE



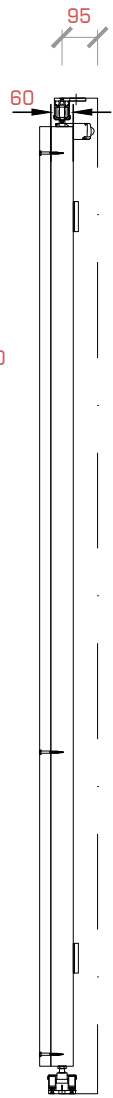
PŮDORYS M 1:20
DOLNÍ KOLEJNICE



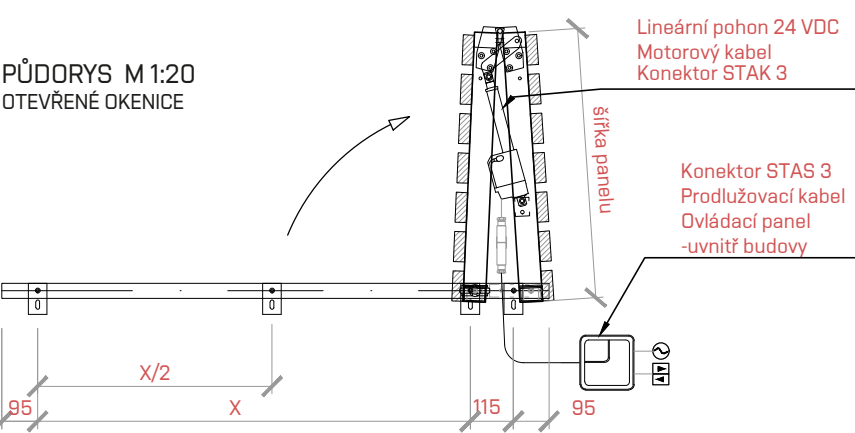
ČELNÍ POHLED - ZAVŘENÉ OKENICE M 1:20
/POHLED Z VENKU/



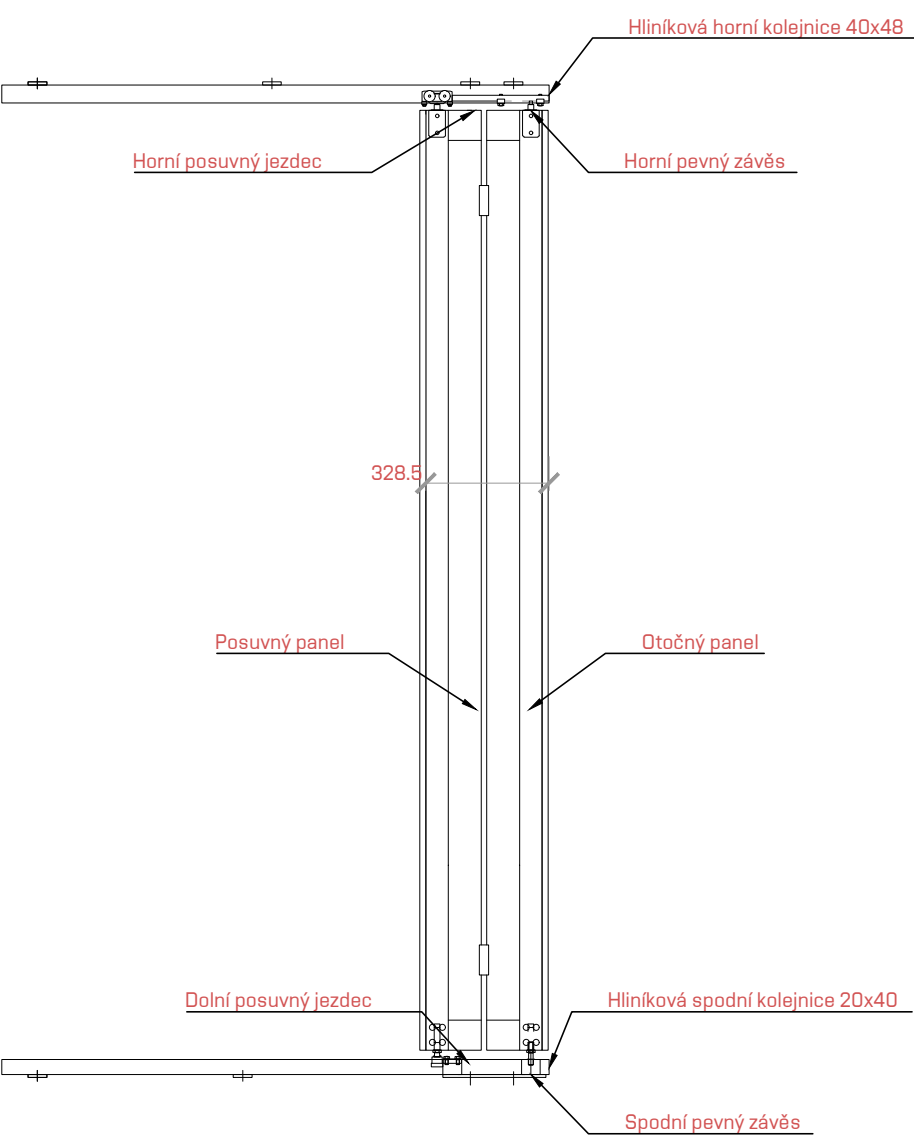
ŘEZ M 1:20



PŮDORYS M 1:20
OTEVŘENÉ OKENICE



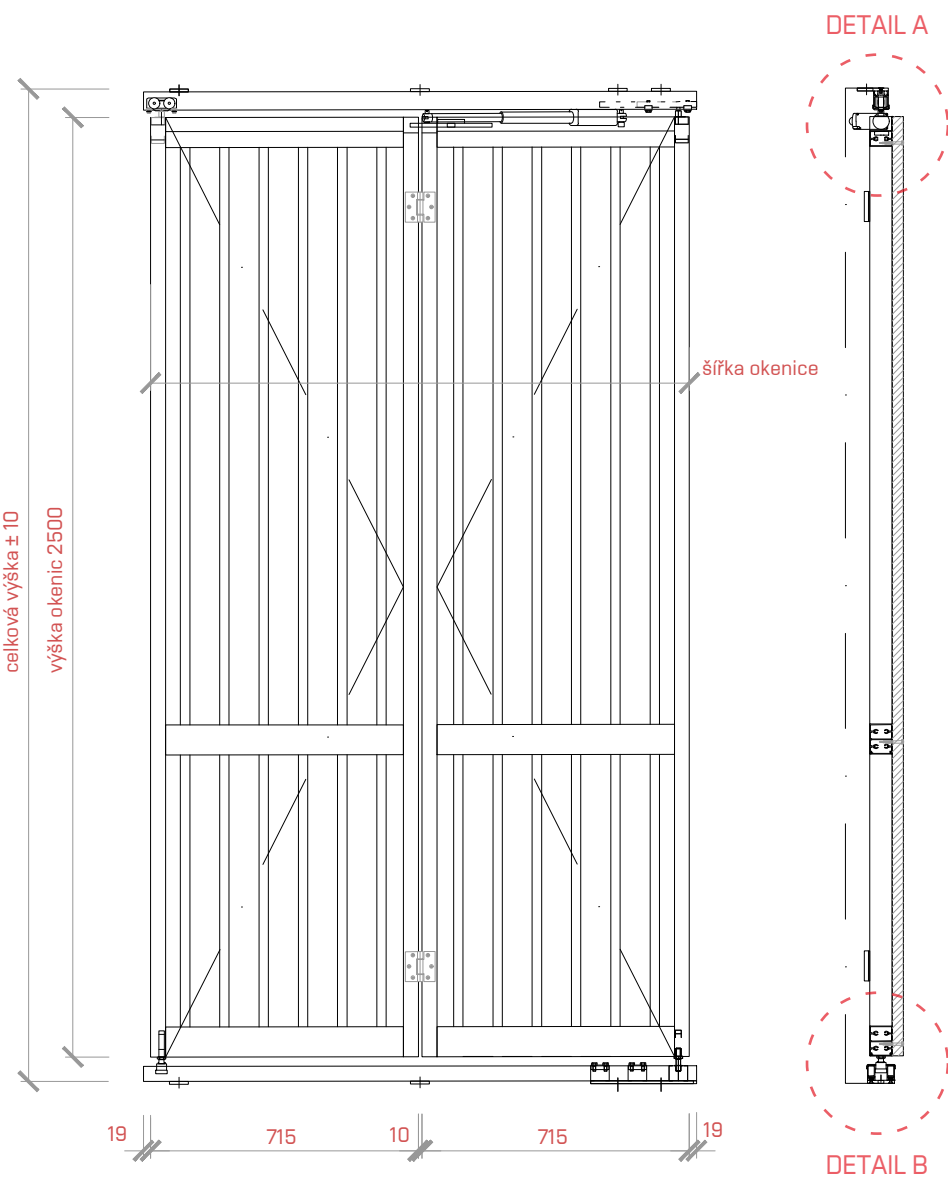
ČELNÍ POHLED - OTEVŘENÉ OKENICE M 1:20
/POHLED ZE VNITŘÍ/



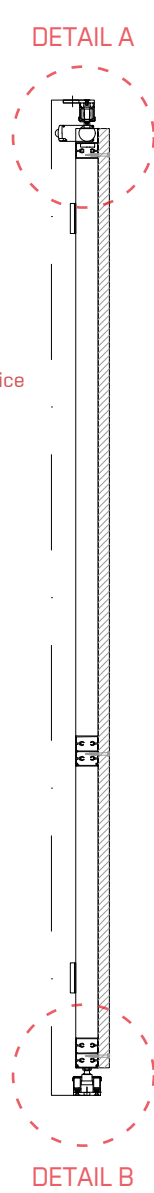
PŮDORYS M 1:20
ZAVŘENÉ OKENICE



ČELNÍ POHLED - ZAVŘENÉ OKENICE M 1:20
/POHLED ZE VNITŘÍ/

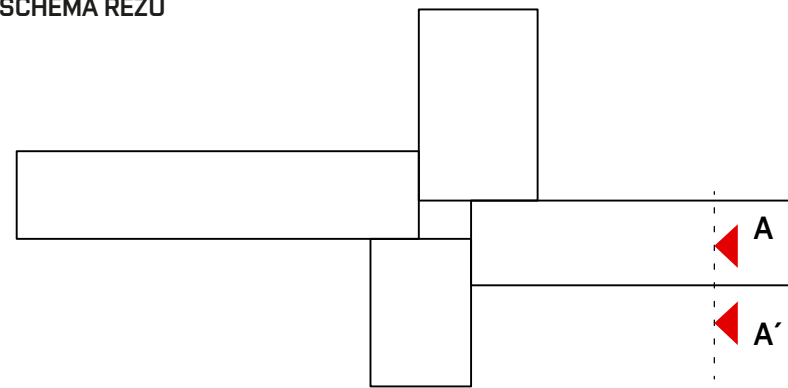


ŘEZ M 1:20

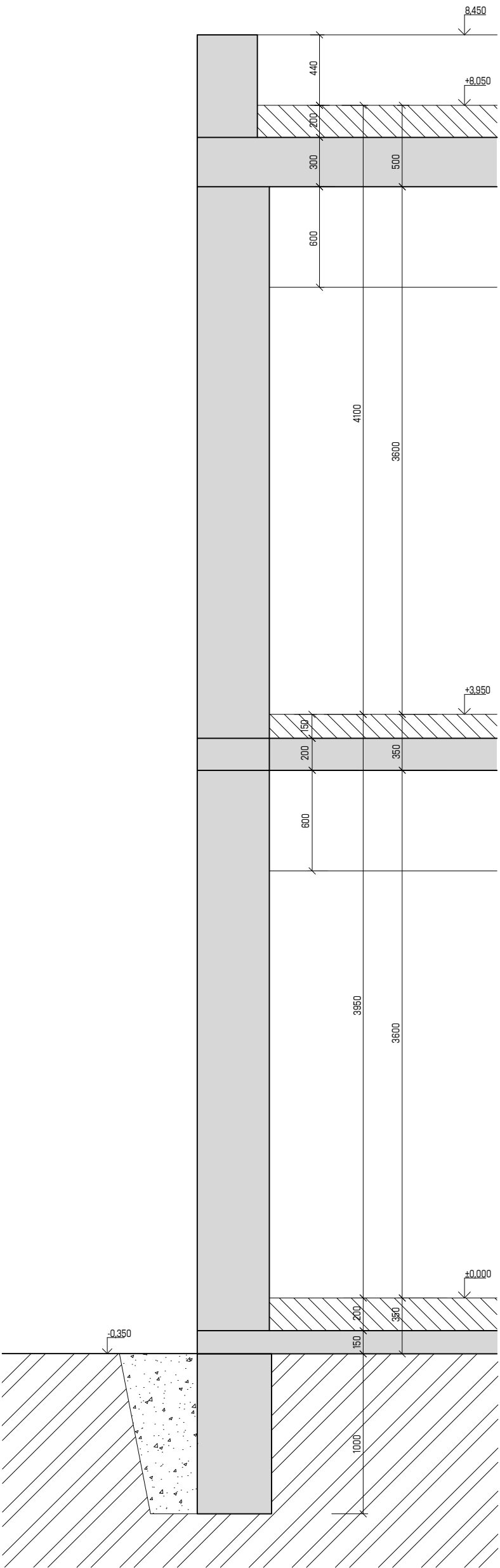


DETAIL B

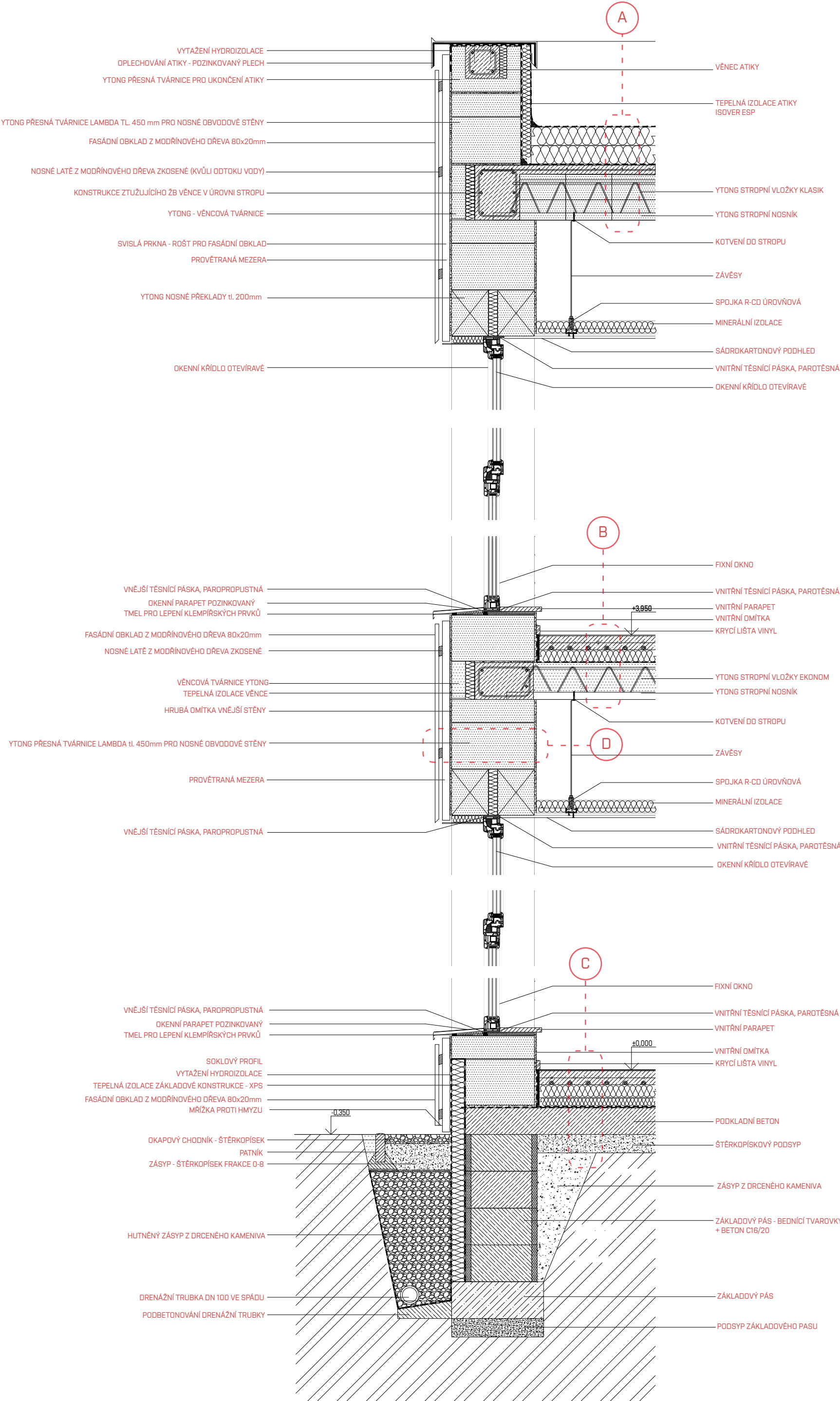
SCHÉMA ŘEZU



ŘEZ M 1:30



ŘEZ FASÁDOU M 1:20



POHLED JIŽNÍ



ŘEZ FASÁDOU - SKLADBY KONSTRUKCÍ

A	SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS PLOŠNĚ NATAVOVANÝ S BŘIDLICOVÝM POSYPEM	5mm
	SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS ZA STUDENA SAMOLEPÍČÍ	3 mm
	TEPELNÁ IZOLACE ISOVER EPS 150 S	100 mm
	SPÁDOVÉ KLÍNY ISOVER EPS 100 S	25 - 100 mm
	PAROZÁBRANA SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS S AL VLOŽKOU	4 mm
	PLOŠNĚ NATAVENÝ NA PODKLAD	
	PENETRAČNÍ EMULZE DEKPRIMER	
	BETONOVÁ ZÁLIVKA - BETON C16/20	50 mm
	YTONG STROPNÍ NOSNÍK TYP C + YTONG STROPNÍ VLOŽKA EKONOM	250 mm
	VNITRNÍ OMÍTKA STROPU	10 mm
	ZAVĚŠENÝ PODHLED RIGIPS	
B	VINYLOVÉ DÍLCE, SYSTÉM CLICK	8 mm
	IZOLAČNÍ VRSTVA DAPE FLOOR STANDART	3 mm
	ANHYDRIDOVÝ LITÝ POTĚR MIXFLOOR AE 20 +	75 mm
	PODLAHOVÉ TOPENÍ TOP HEATING	
	SYSTÉMOVÁ DESKA PRO PODLAHOVÉ TOPENÍ EPS 150 S	70 mm
	YTONG STROPNÍ NOSNÍK TYP C + YTONG STROPNÍ VLOŽKA EKONOM	200 mm
	VNITRNÍ OMÍTKA STROPU	10 mm
	ZAVĚŠENÝ PODHLED RIGIPS	
C	VINYLOVÉ DÍLCE, SYSTÉM CLICK	8 mm
	IZOLAČNÍ VRSTVA DAPE FLOOR STANDART	3 mm
	ANHYDRIDOVÝ LITÝ POTĚR MIXFLOOR AE 20 +	75 mm
	PODLAHOVÉ TOPENÍ TOP HEATING	
	SYSTÉMOVÁ DESKA PRO PODLAHOVÉ TOPENÍ EPS 150 S	55 mm
	TEPELNÁ IZOLACE ZÁKLADU ISOVER EPS 100 S	100 mm
	HYDROIZOLACE ASFALTOVÝ PÁS TYPU S PASCAL SOLO SVAŘITELNÝ	6 mm
	PODKLADNÍ BETON C 16/20 + KARISÍŤ 150/150	150 mm
	ZHUTNĚNÝ PODSYP ŠTĚRKOPÍSEK FRAKCE 8-32	100 mm
D	VNITRNÍ OMÍTKA ZDIVA YTONG	10 mm
	YTONG PŘESNÁ TVÁRNICE LAMBDA PRO NOSNÉ OBVODOVÉ ZDIVO NA MALTU YTONG	450 mm
	PENETRACE ZDIVA PŘED NANESENÍM OMÍTKY	
	VNĚJŠÍ VÁPENOCEMENTOVÁ JÁDROVÁ OMÍTKA WEBER DUR 130	15 mm
	SVISLÝ ROŠŤ LATĚ 20x40 mm KOTVENÉ DO ZDIVA YTONG	20 mm
	VODOROVNÉ NOSNÉ LATĚ Z MODŘÍNOVÉHO DŘEVA ZKOSENÉ PRO ODTOK VODY	40 mm
	+ PROVĚTRANÁ MEZERA	
	FASÁDNÍ OBKLAD Z MODŘÍNOVÉHO DŘEVA 80x20 mm KOTVENÉ DO NOSNÉHO ROŠŤU	20 mm



