

## Hodnocení vedoucího diplomové práce

Název práce: Ceny bytů a nájemné – vývoj v České republice a v zahraničí

Autor práce: Iuliia Ponomareva

Vedoucí práce: doc. Ing. Alena Tichá, Ph.D.

### Popis práce:

Diplomová práce zkoumá ceny bytů a ceny nájmu bytů ve vybraných zemích střední Evropy (Česká republika, Slovensko, Polsko, Rakousko) a také v Rusku a v Kazachstánu. Zprvu vymezuje dále používané pojmy z oblasti bytů a také problematiku mezd. Porovnává totiž na základě zjištění cen bytů dostupnost získání bytu nebo nájmu vzhledem k průměrné mzdě. Porovnání je zajímavé a jistě aktuální vzhledem k poměrně důkladně provedené analýze získané z digitálních zdrojů evropských i mimoevropských v letech 2017 až 2022.

### Hodnocení práce studenta:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Úroveň zpracování řešeného tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Přístup autora při zpracování práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Celkové hodnocení a závěr:

Diplomantka pracovala pečlivě, problematice se intenzivně věnovala. Poznatky zpracovávala přednostně v tabelární podobě, kterou doplnila mnoha grafy a pro názornost vložila data také do jednoduchých mapových obrazů. Požadavky na práci splnila a nad rámec zpracovala výsledky své práce jako podklad pro publikaci článku v odborném časopise.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 22.1.2024

Podpis vedoucího práce: .....