

Hodnocení oponenta diplomové práce

Název práce: Přístavba domu s pečovatelskou službou

Autor práce: Bc. Radek Štěpánek

Oponent práce: Ing. Jindřich Sobotka, Ph.D.

Popis práce:

Cílem diplomové práce je návrh a vypracování projektové dokumentace přestavby a přístavby stávajícího objektu za účelem jeho využití jako domu s pečovatelskou službou. Řešený objekt se nachází v intravilánu obce a navazuje na stávající zástavbu. Návrh cílí na potřebu dostupného a bezbariérového bydlení pro seniory s důrazem na funkční provozní uspořádání, orientaci uživatelů v prostoru a kvalitní vazby na okolní prostředí. Objekt je navržen jako kombinace původní stavby a nové přístavby, kladen je důraz na čitelné odlišení staré a nové konstrukce při zachování architektonické soudržnosti celku. V objektu jsou navrženy bytové jednotky pro seniory pro rozšíření kapacit objektu, společné prostory, technické a provozní místnosti. Hlavní vstup je řešen bezbariérově s návazností na společenské a čekací prostory.

Nosný konstrukční systém původní stavby je zachován, nová část je navržena jako zděná konstrukce z keramických tvárnic, s železobetonovými stropními konstrukcemi. Objekt je založen na betonových základových pásech. Střešní konstrukce nové části je řešena jako plochá jednoplášťová střecha s vegetační skladbou. Návrh klade důraz na technickou proveditelnost, splnění požadavků bezbariérového užívání, požární bezpečnost, energetickou nenáročnost a dlouhodobou udržitelnost objektu.

Hodnocení práce studenta:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Úroveň zpracování řešeného tématu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Přístup autora při zpracování práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Připomínky a dotazy k práci:

- Jaké typy situací by měl prováděcí projekt obsahovat, máte situační výkresy správně označené?

C.02 – KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

- Jakým způsobem byl stanoven počet parkovacích stání?
- Jakým způsobem nakládáte s tzv. „ropnými“ látkami z případného parkoviště?
- Je kapacitně vyhovující (objem) akumulární nádrže? Dle čeho se kapacita počítá? Kde je RET. NÁDRŽ ve výkrese naznačená?
- Na jakou návrhovou rychlost jste řešil tzv. rozhledový trojúhelník v dané oblasti umístění stavby?
- Jakou tl. čar se v koordinační situaci provádí NOVÉ přípojky inženýrských sítí? A řešil jste skutečně k novostavbě přístavby přípojky inženýrských sítí?
- V jakých jednotkách se kótuje „koord. situač. výkres“?

D.1.1.01 - PŮDORYS 1.NP

- Jakým způsobem dilatujete a akusticky oddělíte výtah. šachtu od vnitřních nosných stěn?
- Jakým způsobem propojíte = navážete nosné stěny „původní a nové“ části přístavby?

D.1.2.05 - PŮDORYS STŘECHY

- Chybný počet střešních vtoků střechy propojující přístavbu a původní stavbu. Jaký je min. počet?
- Jakým způsobem odvedete dešťovou vodu ze střešní konstrukce v případě ucpání střešního vtoku? Co ve vašem případě je nepřípustně řešeno?

D.1.1.03 – ŘEZ A-A´

- Z jakého důvodu máte mimostředně umístěno založení pod prvním schodiš. stupněm nástupního ramene?
- Jakým způsobem se řeší hydroizolace v pohodě asfaltového pásu a to MODIFIKOVANÉHO? Je Vaše řešení vhodné?
- Jakým způsobem řešíte svislou hydroizolaci stavby=objektu v levé části objektu a i na ostatních místech stavby?
- Jaký typ hydroizolace používáte, máte napsané oba dva typy.

D.1.1.06 – DETAIL 1 (NAPOJENÍ PODLAH)

- Jak zabezpečíte rovinnost podlah v případě sklonu propojení podlah. Nejedná se o rampu?
- V řezu výkrese D.1.1.04 jsou podlahy v rovině, z jakého důvodu to nyní máte ve sklonu?

D.1.2.07 – DETAIL 2 - ATIKA

- Jakým způsobem budete realizovat hlavní střešní hydroizolaci dané skladby?

D.1.2.08 – DETAIL 3 – NAPOJENÍ STŘECHY KE STÁVAJÍCÍ BUDOVĚ

- Jak provedete = zabezpečíte nevhodné vnikání vody pod vrstvu „nopové fólie“

Je však nutné zmínit, že patřičná kvalita výkresů na úrovni DP chybí. Preciznost a kvalita výkresů jako u rekonstrukcí staveb by měla být, je nižší!

Tuto diplomovou práci s problémy doporučuji k obhajobě a hodnotím níže uvedeným klasifikačním stupněm:

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B/1,5**

Datum: 26. ledna 2026

Podpis vedoucího práce.....