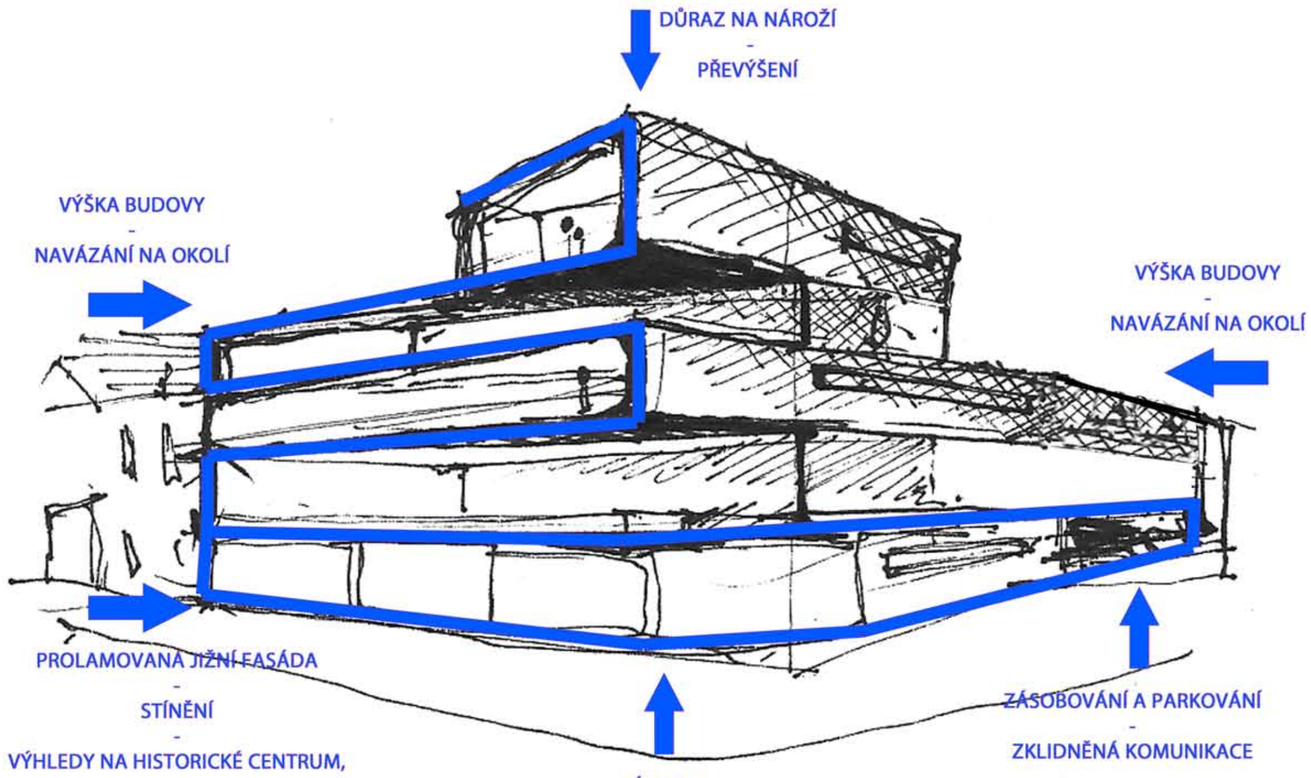
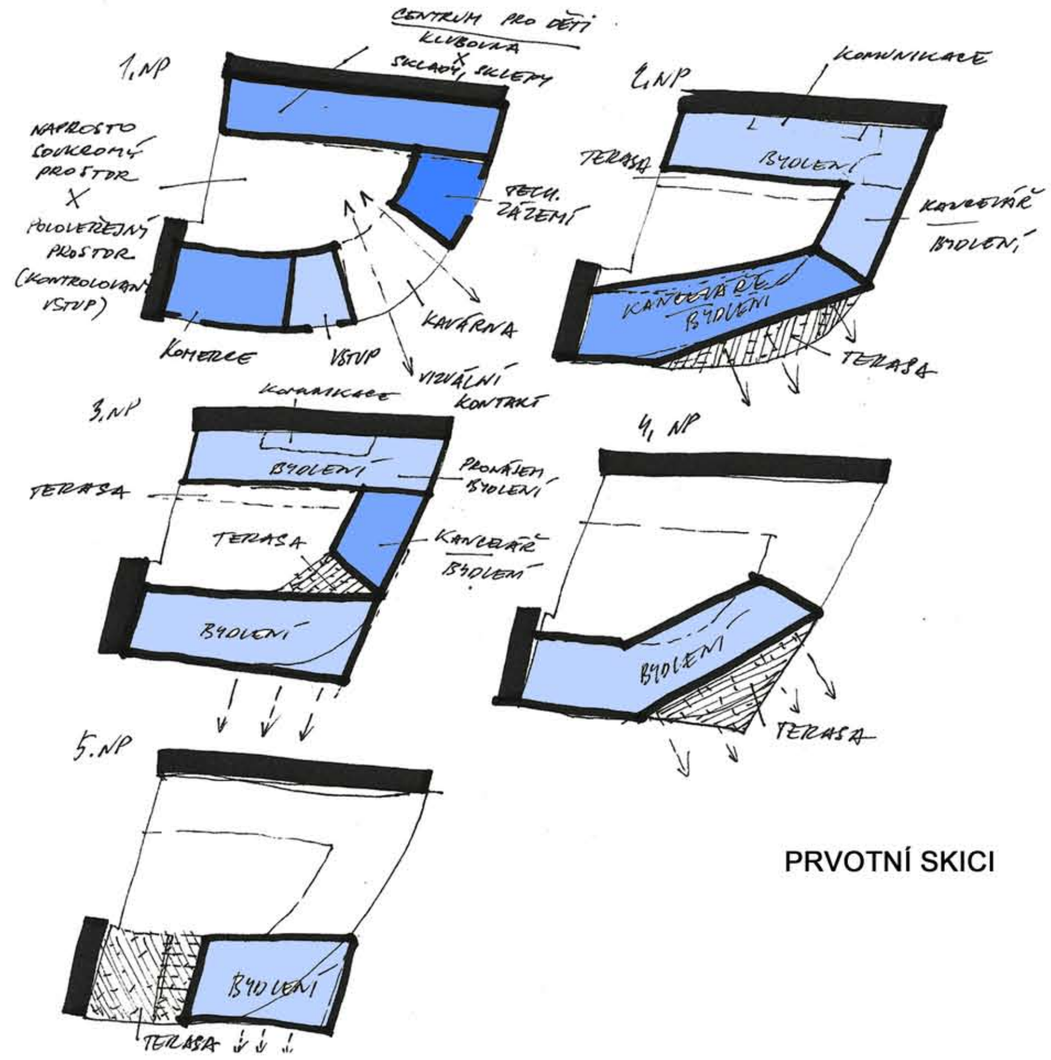




PRVOTNÍ SKICI

PARTNERSKÁ MĚSTA PŘEROVA

BARDEJOV

CUIJK

KEZIERZYN-KOŹLE

DĚČÍN

OZIMEK

IVANO-FRANKIVSK

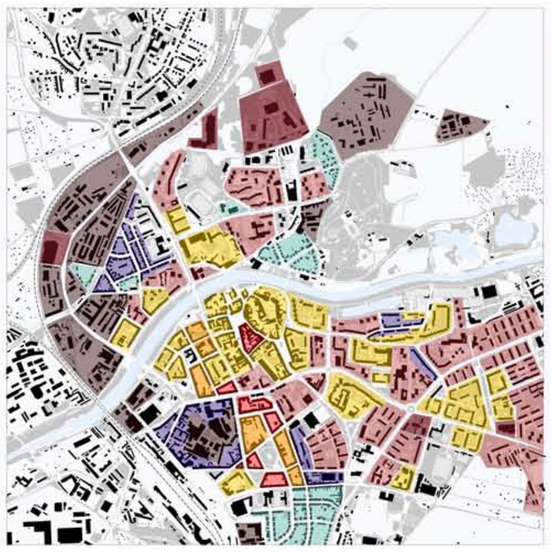
ŘEKA - POHYB, VLNĚNÍ, KŘIVKA

MĚSTSKÝ DŮM

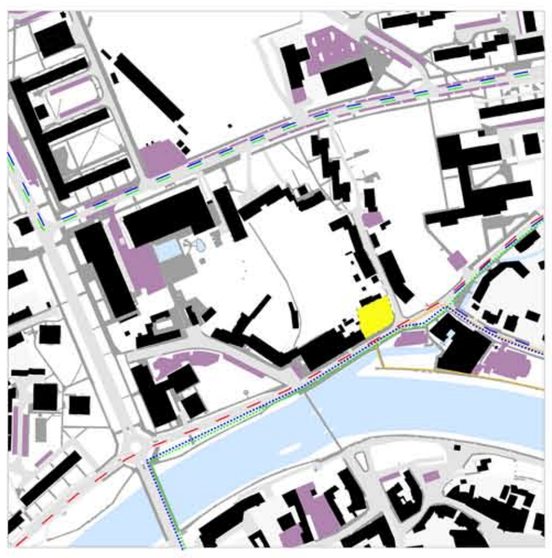
MĚSTSKÝ DŮM NA NÁBŘEŽÍ V PŘEROVĚ

ANALÝZY
KONCEPT
VÝVOJ

ANALÝZY JSOU SPOLEČNOU PRACÍ STUDENTŮ ATELIERU



analýza zástavby



dopravni analyza

CHARAKTERISTIKA MĚSTA PŘEROVA

Statutární město Přerov, které je centrem stejnojmenného okresu, leží ve střední části Moravy v úvalu Moravské brány u Podbeskydské pahorkatiny a v blízkosti Hostýnských vrchů. Městem protéká řeka Bečva. K 31.12. 2005 žilo ve městě Přerov 46 858 obyvatel.

Charakteristika
Město Přerov je možno charakterizovat jako průmyslově-zemědělskou oblast s rozvinutými službami. Město je jedním z center regionální aglomerace, která představuje oblast Střední Moravy. Město Přerov je centrem průmyslu, školství, kultury i zdravotnictví. Vlastní poloha města na okraji Hané a Moravské brány s rozvinutým průmyslem a důležitým dopravním uzlem v železniční a silniční dopravě určuje sídelní útvar Přerov jako prostor výrazně polyfunkčního charakteru. Přerov patří do skupiny velkých regionálních středisek. Rozsahem své střediskové působnosti zabírá zhruba celý svůj okres, takže spolu se svým zázemím vytváří region s přibližně 135 tis. obyvateli. Polohové výhody předurčily všeobecně progresivní vývojovou orientaci města.

Doprava
Z hlediska dopravního napojení je Přerov situován na křížovatce silnic I. třídy: I/18, I/47 a I/55. Za nejvýznamnější dopravní tah lze považovat silnici číslo I/47, která spojuje Přerov s Brnem a na druhé straně s Ostravou. Další dopravní napojení je realizováno prostřednictvím silnice č. I/55 a silnice č. I/18. Město leží na trase budoucí dálnice D1 Lipník nad Bečvou - Kroměříž - Vyškov - Brno. V neposlední řadě město Přerov leží na významné železniční křižovatce tratí č. 270 Česká Třebová-Bohumín/Polsko a č. 330 Přerov-Břeclav/Slovensko/Rakousko a 331 Přerov-Brno. Jak dálnice D1, tak železniční trať 330 a na ni navazující úsek trati 270 směrem na Ostravu leží v transevropském multimodálním koridoru VI.B Gdaňsk–Katowice-Břeclav/Brno-Vídeň, který je součástí evropské sítě TEN.

Urbanistický vývoj
Na historické jádro města, které není co do rozsahu a také vzhledem k současné velikosti města příliš velké, postupně navázaly další části města, především postupná výstavba městského centra v prostoru mezi historickým jádrem a nádražím a hlavní průmyslová zóna se strojírenstvím a chemií, situovaná na obou březích v jihozápadním sektoru města. V uspořádání města se významně uplatňuje Bečva a železnice, které nejenže město dělí na základní části, ale také do značné míry předurčují jeho komunikační síť a vytváření urbanistických os.

Hospodářství
Rozhodujícím hospodářským odvětvím Přerovska je zpracovatelský průmysl. Vzhledem k příznivým půdním a klimatickým podmínkám si však zachovává významné postavení také zemědělství, i když z hlediska podílu na zaměstnanosti je několikanásobně předstiženo terciérním sektorem. Ze srovnání struktury ekonomicky aktivního obyvatelstva okresu Přerov a ČR je zřejmý relativně významný podíl zaměstnanosti v primárním sektoru (zemědělství, lesnictví). Dalším tradičně významným hospodářským odvětvím Přerovska je doprava, která představuje zhruba 138 % průměru ČR. Ve srovnání s průměrem ČR je na Přerovsku poněkud vyšší zaměstnanost ve veřejných službách (školství, zdravotnictví), což odráží především význam okresního města jako střediska těchto služeb nadregionálního významu. Klíčová odvětví okresu jsou:
• Zpracovatelský průmysl
• Průmysl potravinářský
• Průmysl stavebních hmot
• Energetický průmysl
• Chemický průmysl
• Kožedělný a oděvní průmysl

Turismus
Hlavními turistickými atraktivitami okresu jsou lázně Teplice nad Bečvou se Zbrašovskými aragonitovými jeskyněmi v Hranickém krasu, městská památková rezervace Lipník nad Bečvou a městské památkové zóny Přerov, Hranice a Tovačov, Hrad Helfštýn a řada dalších historických a kulturních památek i kulturní krajina Oderských vrchů a Maleníku.

výšková analýza

analýza bloku

Historia Přerova

- 22 km JV od Olomouca v Hornomoravskom úvale
- rieka Bečva
- 207- 220 mnm.
-dôležitá dopravná križovatka
-rozloha 58,48 km ² (Brno- 230,2 km²)
-48 000 obyvateľov (Brno - 405 040 obyvateľov)
- hustota obyvateľstva 159/ km ² (Brno - 1 593/ km ²)
-sídlom mnohých významných prem. podnikov (PRECHEZA, Přerovské strojírny, Meopta, Kazety...)
-23. základňa vrtuľníkového letectva Edvarda Beneša

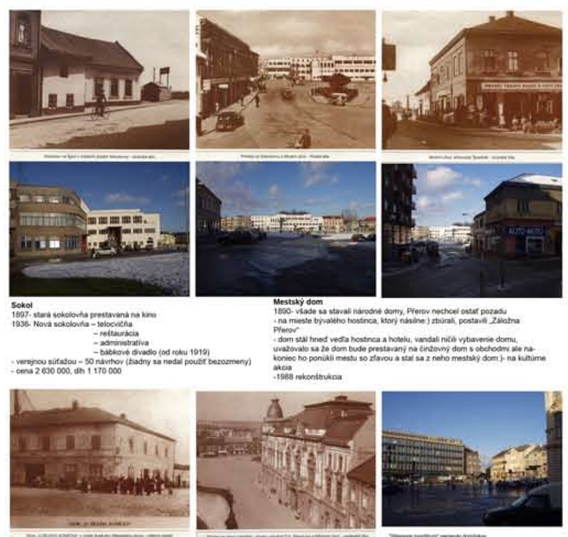
Pôvod mena
1. První hrob, Rov staroslovanskej obce
2. Hrob syna Bartolomeja Paprockého
3. Přeruš (prerúbaný prales medzi riekami)

Geológia
- podložie tvorené až niekoľko sto metrov mocnými vrstvami prevažne ílov, štrkov a pieskov, čo sú usadeniny treťohorného mora
- v okolí rieky Bečvy k ukladaniu štvrtohorných riečnych nánosov (väčšinou štrkopieskyi)- riečna NIVA- kamenné suroviny a riečna niva s dostatkom vody vyhľadávaná pravekými ľuďmi

História
- Najstaršie ľudské stopy na Přerovsku v Předmostí-neandertálec- asi pred100 000 r
- nálezisko lovcov mamutov 26 000- 27 000 rokov pri
- Neolit- 5500 - 4000 pri- nový, usadlý spôsob života, stavba pevných domov
- r 822 prvý príchod Slovanov na územie Přerova
- 1131- prvá písomná zmienka
- 1241- mesto úplne zničené tatármi
- 1256- kráľovské mesto
- 1841- rozvoj železnice (z Viedne do Olomouca)
- 1914-18 národný prevrat

Rieka Bečva
- neoodeliteľná súčasť mesta- delí ho na 2 časti
- 2 pramene- Beskydy a východná Morava
- v rovinatej krajine- spomalenie toku- časté záplavy – 2 krát ročne- nutná úprava
- pôvodne len 1 most- namieste dnešného Tyršovho mostu- po veľkej vode často poškodený
- v minulosti použitie pre pitie na plavenie dreva
- dokým nebola výroba ľadu- lámanie ľadu z Bečvy pre pivovar a hostince
- v zime – zimné radovánky, v lete- ryby, raky, kúpanie,
- projekt kanálu Labe-Odra-Dunaj- mal byť vystavaný veľký prístav
- do roku 1970- mestská plaváreň
- významný biotop- množstvo organizmov

Zdroj: http://www.mestoprerov.unas.cz/



Sokol
1867- stará sokolovňa prestavaná na kino
1936- Nová sokolovňa – telocvičňa
– reštaurácia
– administratíva
– bábkové divadlo (od roku 1919)
- verejnou súťažou – 50 návrhov (žiadny sa nedal použiť bezozmeny)
- cena 2 630 000, dlh 1 170 000

Mestský dom
1890- všade sa stavali národné domy, Přerov nechcel ostať pozadu
- na mieste bývalého hostinca, ktorý násilne:) zbúrali, postavili „Záložna Přerov"
- dom stál hneď vedľa hostinca a hotelu, vandali ničili vybavenie domu, uvažovalo sa že dom bude prestavaný na činžovný dom s obchodmi ale napokon sa ho ponúkli mestu so zľavou a stal sa z neho mestský dom)- na kultúrne akcia
-1988 rekonštrukcia

Přerov 1830

Přerov 1885

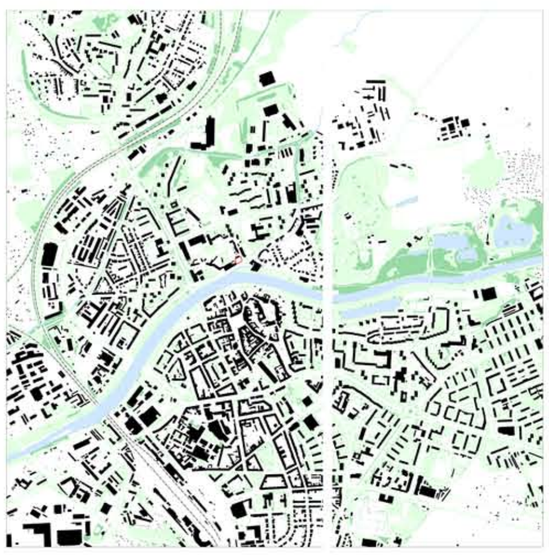
Přerov 1903

Přerov 1935

Přerov 1936

Přerov 1944

centra atraktivity



objemová struktura