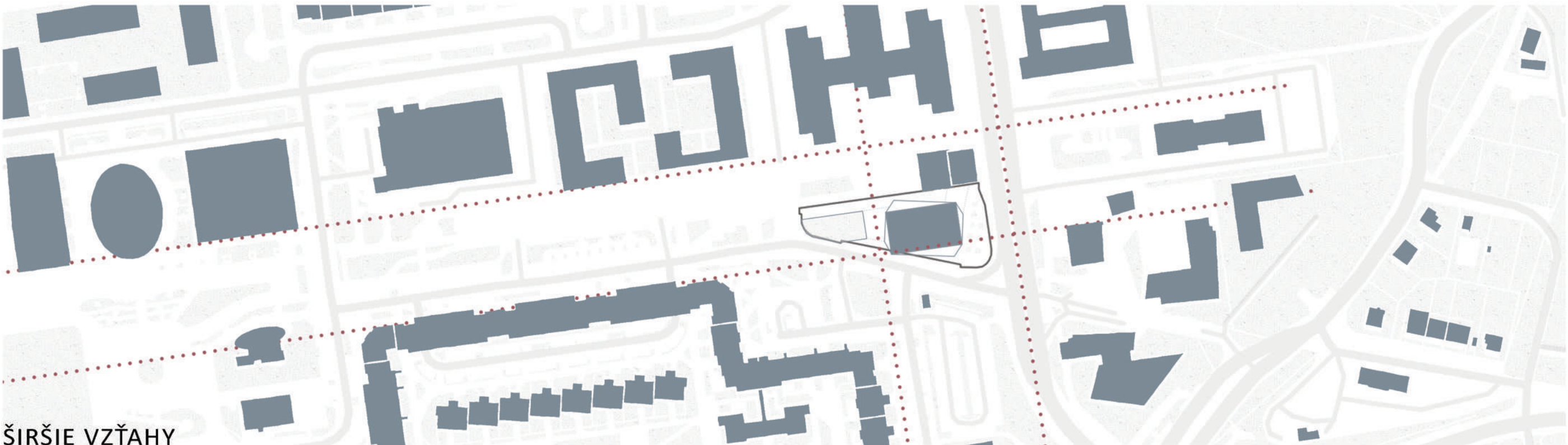




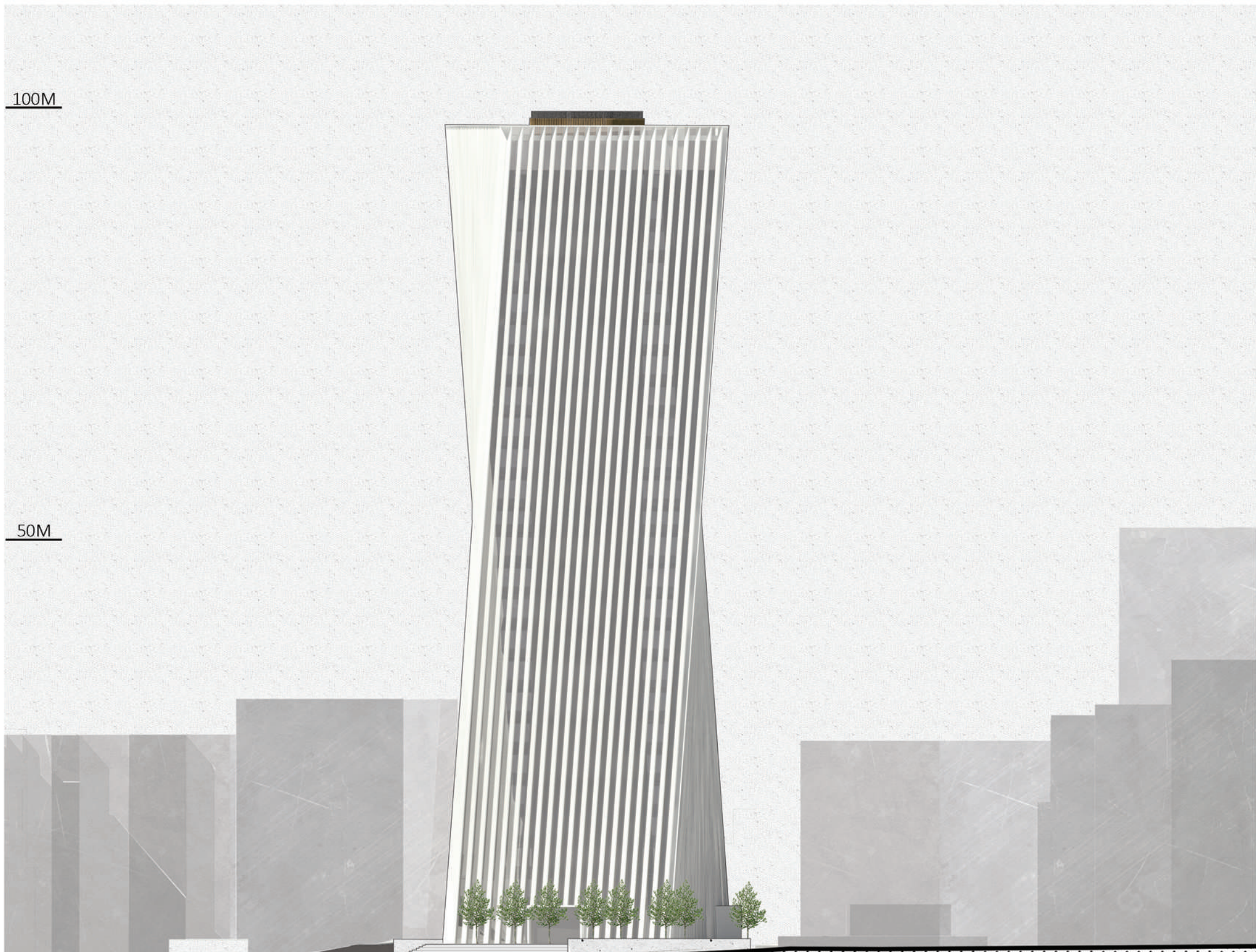
VIZUALIZÁCIA

Budova svojím umiestnením na pozemku rešpektuje pravidelnosť urbanistickej štruktúry súčasnej zástavby tým, že je umiestnená v strede pozemku, ne-narúša urbanistické kompozičné osi a zároveň svojím objemom, čo najmenej zatieňuje okolité budovy a námestie pešej zóny. Budova je napriek tomu zrotovaná tak, aby jej spodná podstava mierne narúšala túto pravidelnosť, otvárala sa smerom do pešej zóny a vytvárala tak dominantnú hmotu v priestore. Krížom cez pozemok je kompozičná os zvyraznená vytvorením prepojujúceho schodiska s rampou a posedovou funkciou, ktorá ústi do doteraz polo-funkčného námestia. Budova komunikuje svojím otáčaním s pešou zónou a následným Centrálnym parkom po celej jeho dĺžke. Na najnižšej úrovni sa otvára do námestia a s pribúdajúcou výškou budovy sa postupne natiča k osi pešej zóny tak, aby boli vždy v kontakte. Preto aj táto fasáda, čo dohliada na celú zelenú pešiu zónu a Centrálny park je zelená. Skladá sa z vegetačných terás, ktoré plnia funkciu zimných záhrad ale taktiež stretávaciu, oddychovú a komunikačnú naprieč podlažiami. Zvyšné (severná, východná a južná) fasády sú riešené ako sklenené fasády s vertikálnymi tieniacimi lamelami na podporenie ich dominantnosti – vertikality. Budova je polyfunkčného využitia, ktoré reaguje na dopyt okolia. Nachádzajú sa tam výstavné a prednáškové priestory, vhodné na organizovanie podujatí pre vedľajšie „Czech Photo Centre“, prístupné z hlavného bulváru. Na rovnakej úrovni sa nachádza aj vstup a recepcia do kancelárskych priestorov (12 podlaží), kantína a vyhlídkovej reštaurácie na najvyššom podlaží. Na úrovni druhého nadzemného podlažia zo strany ulíc Bucharova, Seydlerova sa nachádza vstup a recepcia do bytovej časti (10podlaží) a obchodov. K vybaveniu budovy patrí aj podzemné parkovanie pre autá a bicykle. Hlavným nosným prvkom konštrukcie je stredové jadro obklopené šikmými stĺpmi, ktoré sa smerom nahor stenčujú. Stĺpy sú s jadrom spojené monolitickými železobetónovými doskami, ktoré sú potom ešte v technických podlažiach zavetrané na zabezpečenie celistvosti stavby.

POPIS



ŠIRŠIE VZŤAHY



VÝCHODNÝ POHĽAD

1:300



SITUÁCIA

1:600