

HODNOCENÍ VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor bakalářské práce: Ivan Duban

Vedoucí bakalářské práce: Ing. Marta Hroníková

Teoretická část práce na téma „Financování stavební zakázky z pohledu dodavatele“ obsahuje základní pojmy týkající se členění stavebních zakázek z různých hledisek, zadávacího řízení při výběru dodavatele veřejných stavebních zakázek a možností nastavení smluvních podmínek. Dále se v teoretické rovině zabývá problematikou financování a finančního řízení stavební zakázky z pohledu dodavatele stavby.

V praktické části student analyzuje průběh stavební zakázky na zateplení a úpravy bytového domu ve slovenské obci Skalica od výběrového řízení a stanovení smluvních podmínek mezi stavební firmou a zadavatelem, přes vlastní realizaci zakázky až po její předání. Hlavní pozornost věnuje finanční stránce zakázky z pohledu stavební dodavatelské firmy. Smluvní podmínky byly nastaveny tak, že počítaly s fakturací zakázky po ukončení určitých částí, a to na základě skutečně dokončených prací. Ve smlouvě se počítalo se sankcemi v podobě zádržného pro případ nedokončení prací nebo zjištění závad. Nakonec tato možnost nebyla využita, protože vše proběhlo bez problémů a zakázka byla předána v předstihu a bez jakýchkoliv závad. Současně byly průběžně dodržovány ze strany zákazníka lhůty splatnosti odběratelských faktur. To umožňovalo bezproblémové financování zakázky na straně dodavatele.

Dále autor posuzoval alternativní způsoby financování s využitím úvěru v případě smluvené jednorázové fakturace při předání celé zakázky, kdy by hlavní finanční zátěž v průběhu realizace spočívala na straně dodavatele. V této variantě posoudil dopady zvýšených nákladů na dluhové financování na hospodářský výsledek na zakázce.

Student ve své práci splnil cíle zadání. Aktivní přístup projevil zejména v závěrečných fázích zpracování a výsledkem je poměrně zdařilá práce z věcného pohledu i po formální stránce. Lze ji doporučit k obhajobě.

Klasifikační stupeň ECTS: B/1,5

V Brně dne 8. 6. 2015



.....
Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4