

Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: DOMOV SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM, ROHATEC

Autor práce: Bc. Veronika Čadová

Oponent práce: Ing. arch. Dušan Vostrejž

Popis práce:

Architektonická studie objektu se zvláštním režimem v obci Rohatec pro 90 klientů a 100 zaměstnanců. Cílem práce je návrh kvalitní architektonické, energeticky kvalitní a efektivní stavby šetrné ke svému okolí i k uživatelům.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Územní vazby a urbanismus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Architektonický koncept	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Funkční a dispoziční řešení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Konstrukční a materiálové řešení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Komentář k bodům 1. až 6.:

- 1- Urbanistické řešení je v souladu s územně plánovací dokumentací. Objekt domova se zvláštním režimem navazuje strukturu stávající zástavby. Dopravně je logicky napojen na stávající veřejnou komunikaci.
- 2- Autorka návrhem nového objektu domova se zvláštním režimem přiměřeně respektuje stávající zástavbu. Půdorysnou stopou vytváří venkovní plochy s různou funkcí tak, aby nedocházelo k jejich vzájemnému ovlivňování.
- 3- Dispoziční řešení je ve více případech nelogické a neproporční. Jedná se především o zázemí služeb (např. dílna 1.73 – zázemí – hyg. zařízení). Chaotický směr otevírání a velikost dveří do jednotlivých místností postrádá logiku. V domovech se zvláštním režimem je třeba důsledně respektovat požadavky Vyhlášky č. 398/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících na bezbariérové užívání staveb.

(šířky chodeb, prostor před dveřmi, výšky parapetů oken, šířka aktivního křídla u dvojkřídlových dveří, ...)

Počet výtahů 4 + 2 nákladní považuji za předimenzovaný. U dvojice výtahů u vstupu do kadeřnictví není zohledněn spodní a horní dojezd výtahové šachty, který by měl dopad na pozice parkovacích stání v 1.PP a hmotu na úrovni střechy. Jakým způsobem zajistíte denní osvětlení v sesternách, denních místnostech, společenské místnosti a na schodištích? Umožní hloubka balkonů jejich využití klientem na invalidním vozíku?

- 4- Zvolený ŽB monolitický skelet s roztečí sloupů 6,5 x 6,5 m nepovažuji za šťastné řešení. Zvolený systém se projevuje negativně především ve středním traktu budovy, kde sloupy výrazně omezují využití navržených místností. Detaily jsou prezentovány srozumitelně, vykazují ale některé nedostatky.
- 5- Předložená práce je zpracována a prezentována na dobré úrovni. Půdorysná schémata jsou srozumitelná a přehledná. Grafická úroveň pohledů a vizualizací je kultivovaná, přesvědčivá a profesionální.

Připomínky a dotazy k práci:

Proč mají některé pokoje klientů balkony a některé nikoli? Jaká má být výška parapetů oken u pokojů klientů?

Závěr:

Svým rozsahem a úrovní zpracování splňuje nároky diplomové práce. I přes dílčí nepřesnosti se jedná o práci kvalitní. Předloženou diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 3. června 2024

Podpis oponenta práce.....