



# AREÁL PORTA COELI NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ

DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023

DIPLOMA THESIS MAY 2023

VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. YVONA BOLESLAVSKÁ, PH.D. • AUTOR PRÁCE **Bc. OLGA KUKUTS**

SUPERVIZOR

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

DEPARTMENT OF ARCHITECTURE



FAKULTA  
STAVEBNÍ  
ústav architektury

SEZNAM DOKUMENTACE

ANALÝZY AREÁLU:

- ANALÝZA HISTORIE
- ANALÝZA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- ANALÝZA DOPRAVY
- ANALÝZA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
- ANALÝZA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- ANALÝZA ZELENĚ A VODY

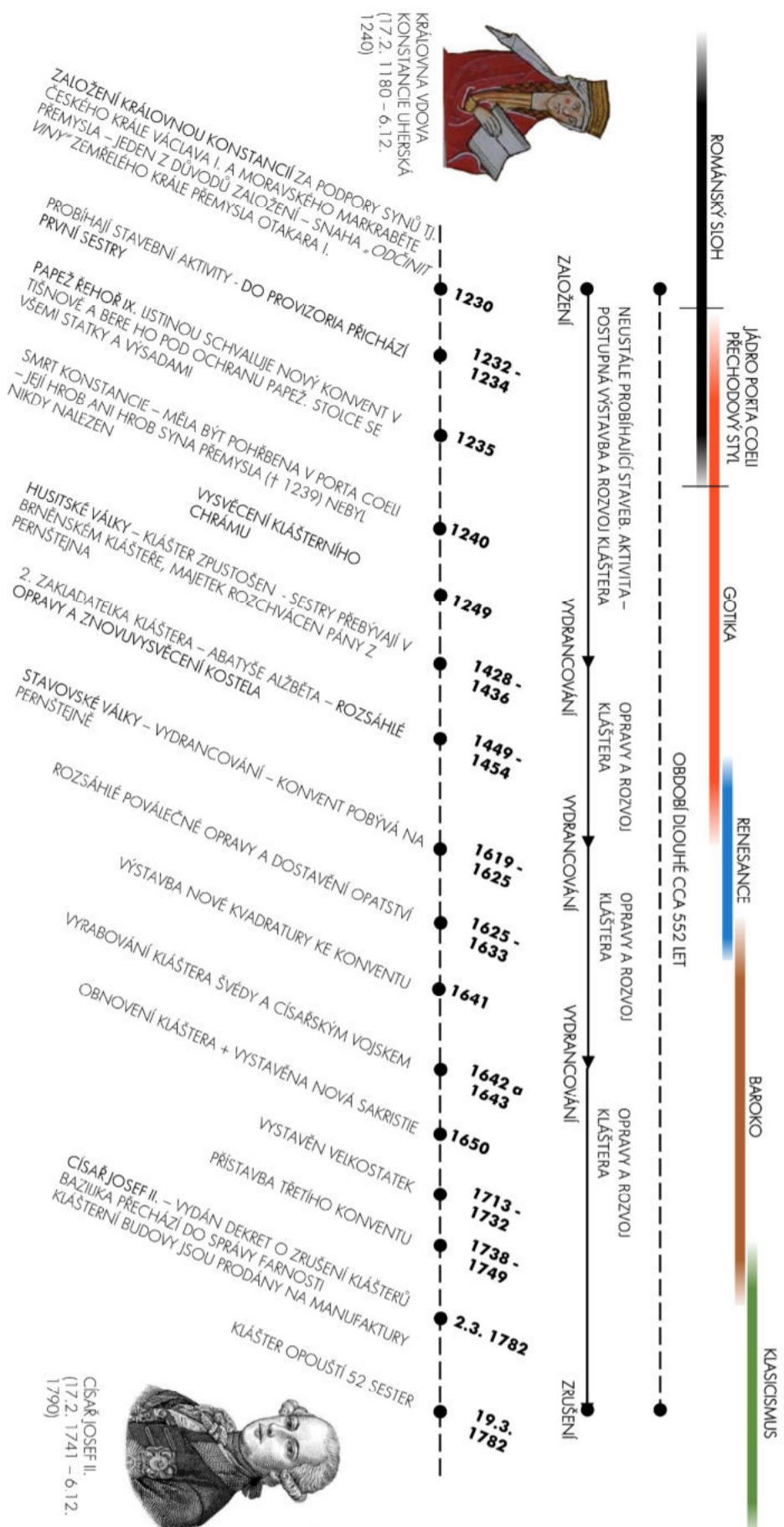
PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT :

- ANALÝZA STÁVAJÍCÍHO VYUŽITÍ AREÁLU
- SITUACE NÁVRH VYUŽITÍ AREÁLU
- BÝVALÝ OVČÍN
- BÝVALÁ SÝPKA

DIPLOMNÍ PROJEKT :

- SITUACE NÁVRH VYUŽITÍ AREÁLU
- III. KVADRATURA - UBYTOVÁNÍ:
- PŮDORYS 1.NP
- PŮDORYS 2.NP
- ŘEZY
- VIZUALIZACE
- ZUŠ (NOVOSTAVBA):
- PŮDORYS 1.NP
- POHLEDY
- ŘEZY
- DETAIL - SVISLÝ ŘEZ FASÁDOU
- ARCHITEKTONICKÝ DETAIL - VITRÁŽE
- VIZUALIZACE
- UBYTOVÁNÍ DOBROVOLNÍKŮ:
- PŮDORYS 1.NP
- POHLEDY
- ŘEZY
- VIZUALIZACE

## ANALÝZA HISTORIE AREÁLU OD 13 STOL. PO R. 1782

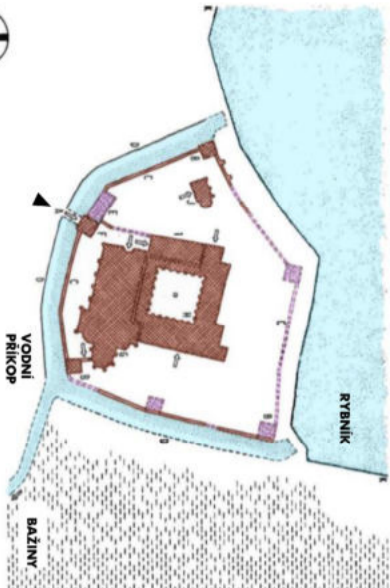


## KLÁŠTER PORTA COELI – SCHÉMATA PŘEDPOKLÁDANÝCH VÝVOJOVÝCH FÁZÍ AREÁLU KLÁŠTERA

PŘEDPOKLÁDANÝ STAV AREÁLU VE 13. STOL.

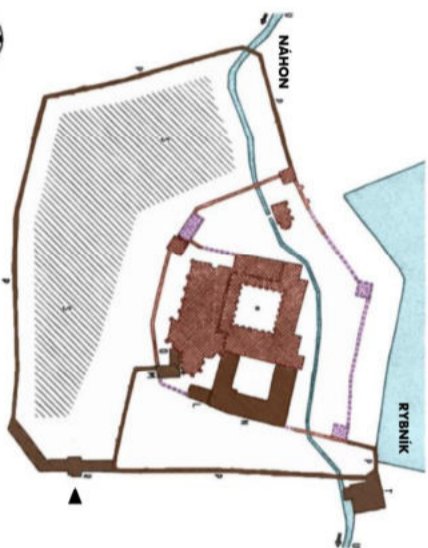
Kidomna Konsistence chliha nový ústler zložiť pivočné v pruz, die nikonaz nosla pro polreby cisierackedho todu mohom vchodisj podminky v odenahle boziane krajine tirsoske kolijny. Uzemí leži na striedovské obchodu stazece poznala na sych cestoch do Brno za mladším synem mokrobobém.  
Prerýsim.

Kláster pravdepodobne pripomínal tzv. „vodní pevnost“ chráněnou vodními příkopem a bažinami.



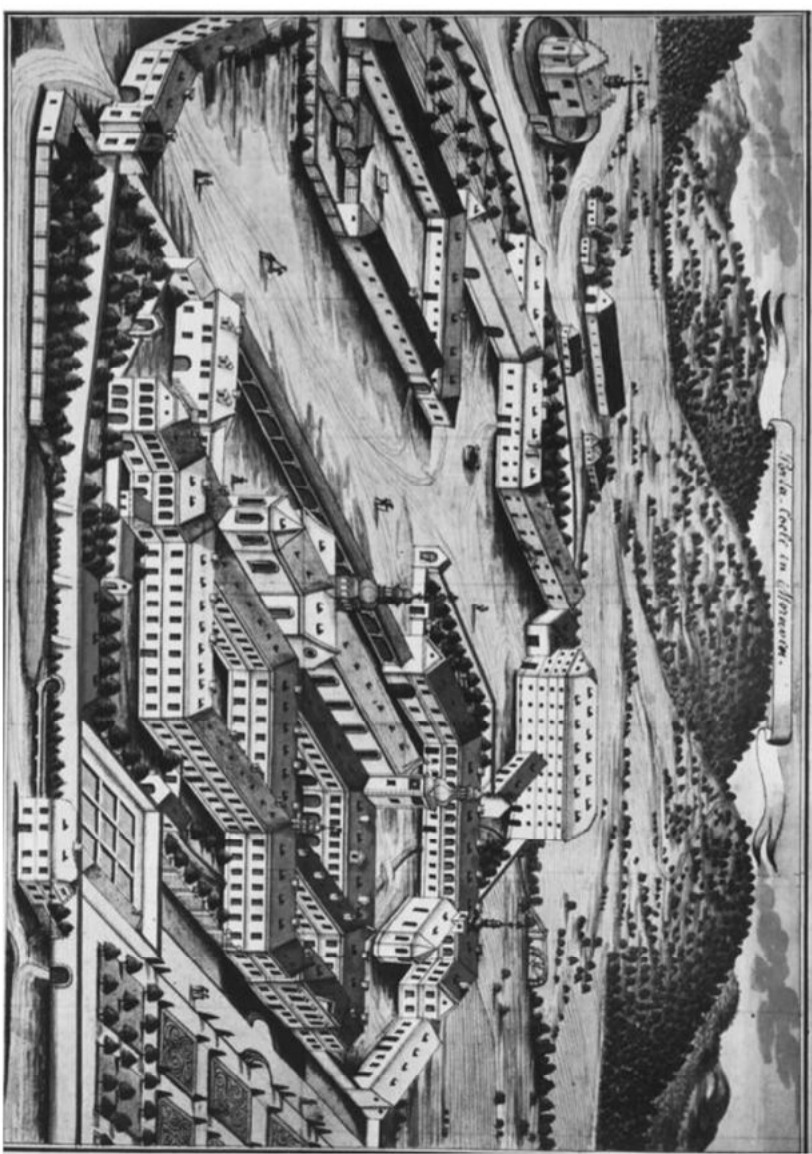
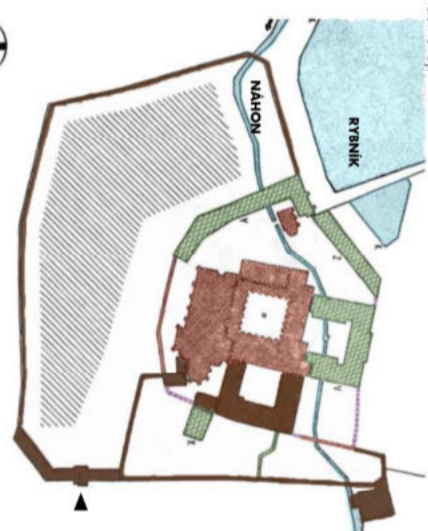
PŘEDPOKLÁDANÝ STAV AREÁLU VE 17. STOL.

Schéma obnoveného areálu po vypracování během Slavovských válek – celkové rozšíření a rozvoj. V areálu současných klášterních zahrad je plocha rybníka. Uvnitř klášterního areálu je zochycena plocha hospodářských budov Kolem kláštera se formuje vesnice Precklásteri (ta vzniká během 16. stol.).



PŘEDPOKLÁDANÝ STAV AREÁLU VE 18. STOL.

Pokračuje zvlášť o rozvoj kštieň, ktoré v roku 1782 zostavil na moravské kštieňské škôlky. Vychádzajú z toho, že v rokoch 1773-1782 sa vydali deti do kštieňských škôl, ktoré boli v rokoch 1782-1783 rozdelené zhruba 140 kštieň (pokojná celá, potu), Podľa poradia spustu kštieň nebyť dostatočne prespôsobá na stav moravie — vznik fondy, že trebalo by financovať stavbu nových farných škôl a vzdelačiacich zariadení. (Časť chceli aby každý mal k dispozícii školu vzdelačnú maximálne 1 hod. od domova).

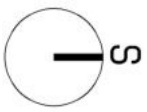


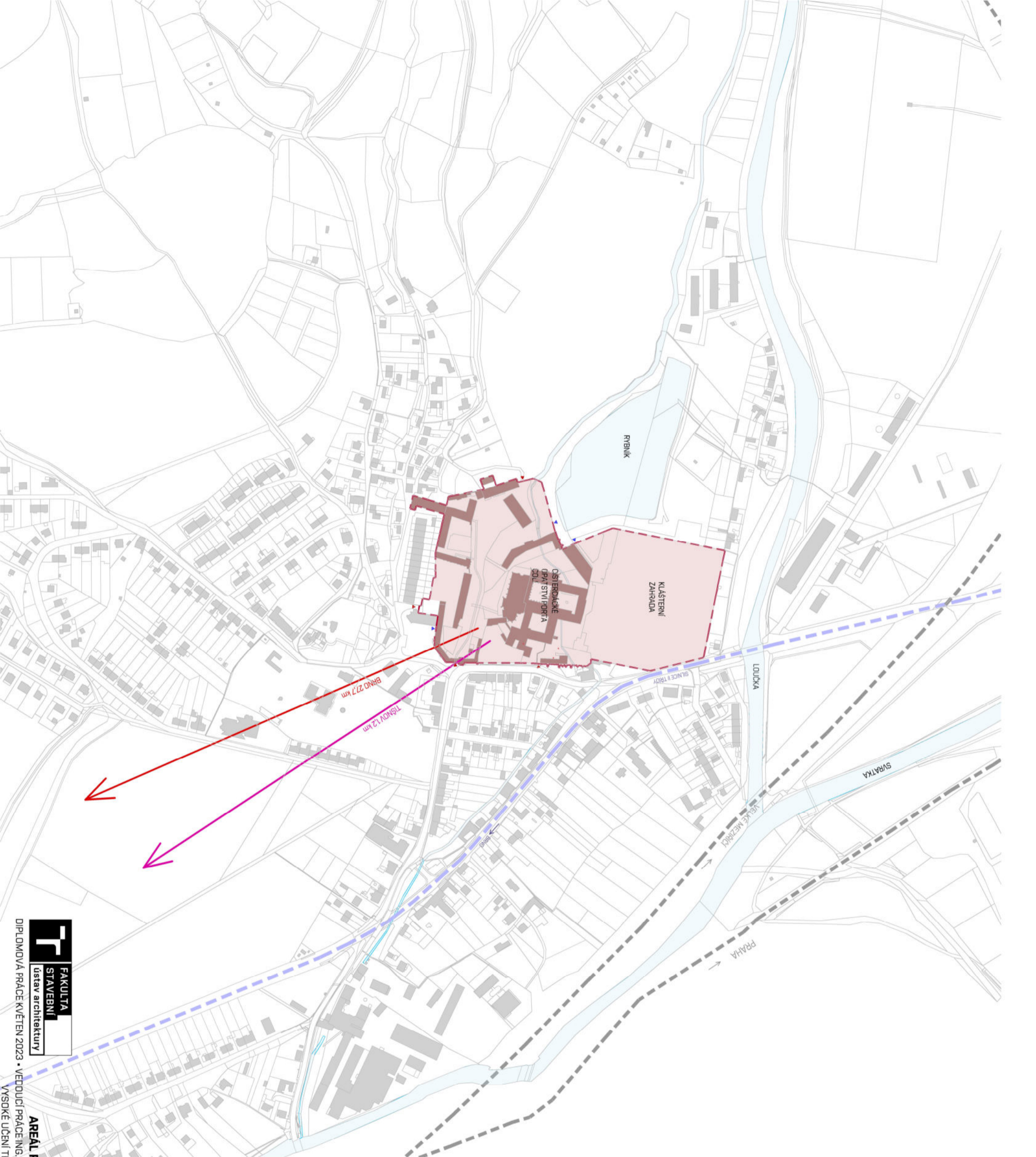


- LEGENDA
- STAVBY DO ROKU 1897
  - STAVBY DO ROKU 1955
  - STAVBY DO ROKU 1962
  - ZÁSTAVBA AREÁLU
  - OKOLNÍ ZÁSTAVBA
  - HRANICE PARCELY
  - 1230
  - 1232
  - 1233
  - 1240
  - 13, 14. stol.
  - 1428-1436
  - 1436-1455
  - 1619-1625
  - 17.18. stol.
  - 23.1782
  - 21.6.1861
  - 23.5.1901
  - 1950
  - 1989/90
  - založení královnu Konstancii
  - počátek stavební aktivity
  - příchod prvního konventu
  - smrt královny Konstancie v Porta coeli a její pohřbení v bazilice
  - rozvoj kláštera
  - sestry pobývaly během husitských válek v klášteře
  - zpuštění kláštera
  - abatýši se stává Alžběta IV., nazývána druhou
  - zakladatelkou kláštera, obnova kláštera
  - konvent pobývá za stavovských válek na hradě Pernštejně, při vpádu Švédů je klášter ostřelován
  - další rozvoj; konvent čítá až 60 sester, vzniká dnešní podoba kláštera a komplexu
  - vydán dekret o zrušení císařem Josefem II.; bazilika přechází do správy farnosti; klášterní budovy jsou prodány na manufaktury
  - ženský cisterciácký klášter v Marienthalu v Horní Lužici (Německo) zakoupil zrušený klášter
  - obnoven řeholní život v klášteře Porta coeli
  - řádovými sestrami z Marienthalu
  - zrušení kláštera komunistickým režimem, část smí zůstat jako civilní osoby a bydlet zde a pracovat
  - obnovení řeholního života

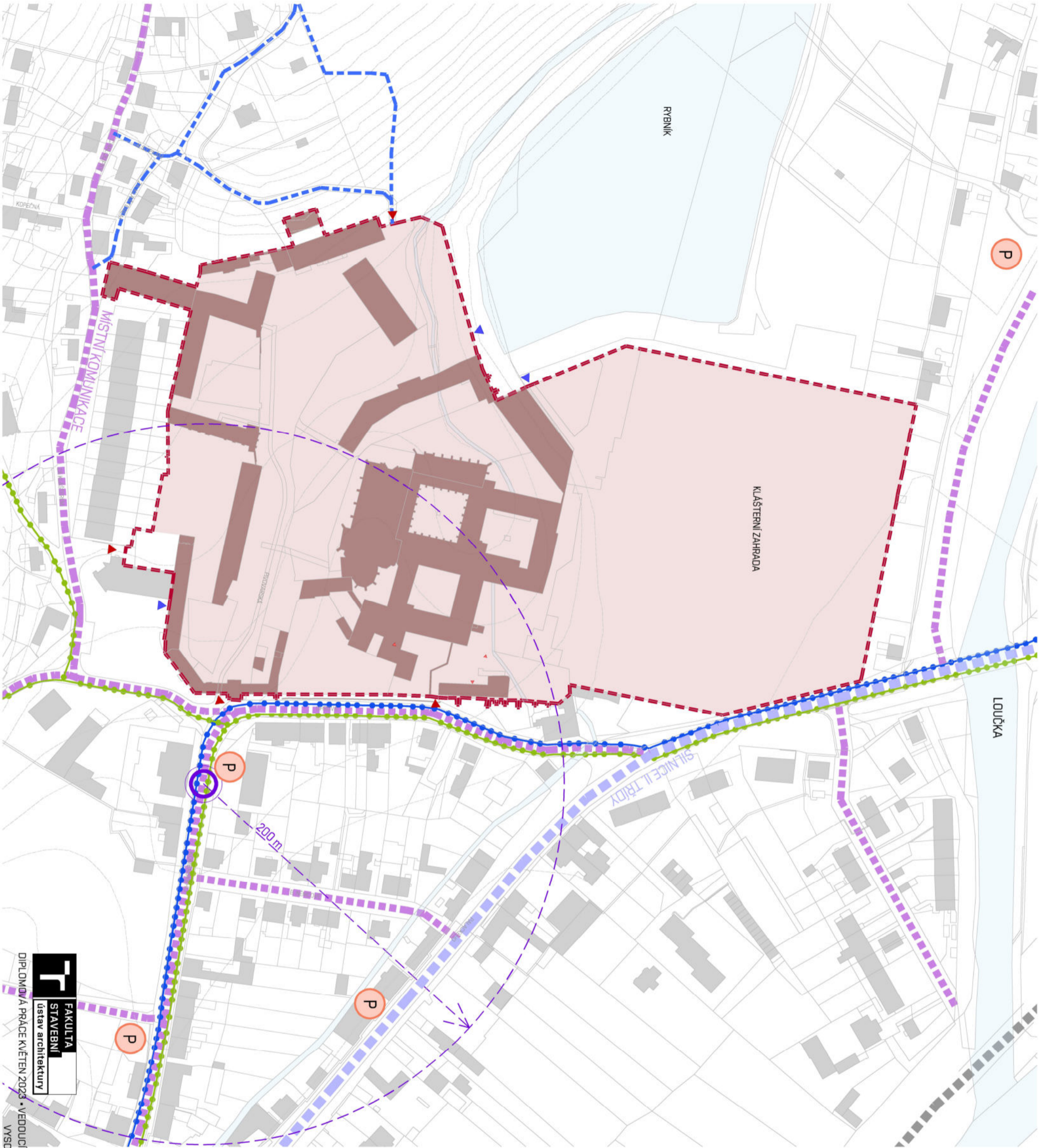


- 1 - KONVENTNÍ KOSTEL NANEBEVZETÍ PANNY MARIE  
novogotika (1900-1901)
- 2 - KOČÁROVNA  
baroko (17.-18. století)
- 3 - DVŮR - zv. "MEYERHOF"
- 4 - DVŮŘN  
baroko (17.-18. století)
- 5 - SÝPKA  
baroko (17.-18. století)
- 6 - PROBOŠŤSTVÍ  
rané baroko (1635-1732)
- 7 - GOTICKÉ SKLEPY SE VSTUPEM  
gotika
- 8 - FARNÍ KOSTEL NANEBEVZETÍ PANNY MARIE  
rané gotika (1233-1240)
- 9 - STARÁ FORTNA  
baroko (1636)
- 10 - STODOLA S CHLEVY  
baroko (17.-18. století)
- 11 - KLÁŠTERNÍ ZAHRADY  
baroko
- 12 - KLÁŠTER PORTA COELI  
burgundská gotika (po 1230)
- 13 - PRADELNA  
17.-18. století
- 14 - NOVÁ FORTNA  
(18. století)
- 15 - KRAVÍN  
baroko (17.-18. století)
- 16 - POKLONA SE SOCHOU SV. FLORIÁNA  
baroko
- 17 - KONÍRNA  
baroko (17.-18. století)
- 18 - PIVOVAR





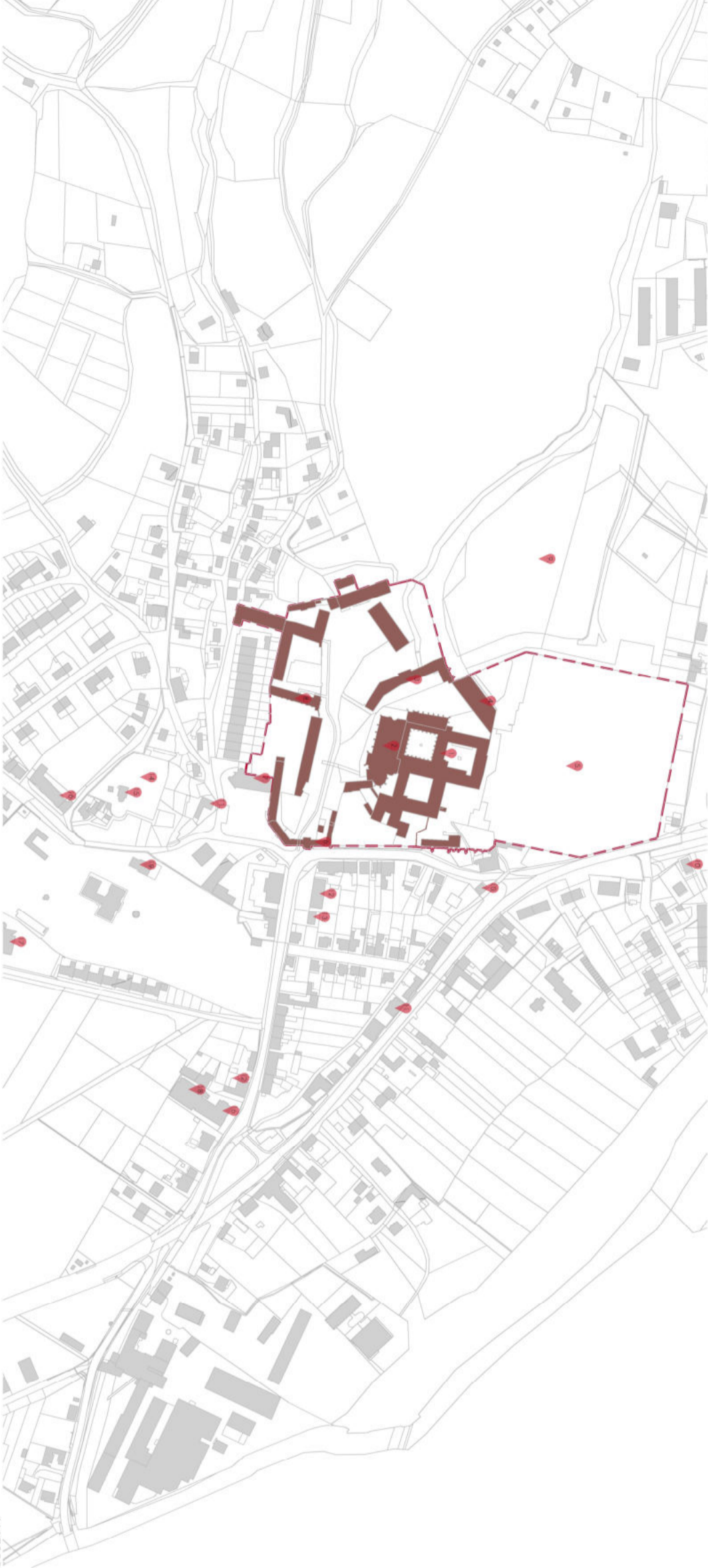
- LEGENDA
- HRANICE AREÁLU PORTA COELI
  - SILNICE II TŘÍDY
  - ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
  - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
  - ŘEŠENÉ OBJEKTY
  - OKOLNÍ ZÁSTAVBA
  - VODNÍ TOKY
  - MOŽNÉ VJEZDY NA POZEMEK
  - MOŽNÉ VSTUPY NA POZEMEK



- LEGENDA
- HRANICE AREÁLU PORTA COELI
  - SILNICE II. TŘÍDY č. 385
  - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
  - OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
  - ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ
  - REGIONÁLNÍ CYKLOTRASA
  - TURISTICKÁ STEZKA
  - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
  - ŘEŠENÉ OBJEKTY
  - OKOLNÍ ZASTAVBA
  - VODNÍ TOKY
  - ZASTÁVKA PŘEDKLÁŠTEŘI, OBECNÍ ÚŘAD
  - MOŽNÉ VJEZDY NA POZEMEK
  - MOŽNÉ VSTUPY NA POZEMEK
  - PARKOVACÍ PLOCHY

POZNÁMKY:

- BEZPROBLÉMOVÉ NÁPOJENÍ NA BRNO
- OKRAJEM PŘEDKLÁŠTEŘI VEDOU Dvě ŽELEZNIČNÍ DVOUKOLEJNÉ TRÁTĚ
- Z DOPRAVNÍHO HLEDISKA JE POLOHA ÚZEMÍ OBCE VÝHODNÁ, STŘEDEM PROCHÁZÍ SILNICE II. TŘÍDY č. 385
- MÍSTNÍ VEŘEJNOU DOPRAVU ZAJIŠŤUJE AUTOBUSOVÁ DOPRAVA, KTERÁ JE SOUČÁSTÍ DOPRAVNÍHO SYSTÉMU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE IDS JMK
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE MÁ PŘÍMOU NÁVAZNOST NA ŘEŠENÝ AREÁL, DO KTERÉHO SE LZE DOSTAT ČTYŘMI VSTUPY
- TURISTICKÝ RUCH JE V OBCI ROZŠÍŘENÝ A SNAHDNO DOSTUPNÝ
- V TĚSNÉ BLÍZKOSTI ŘEŠENÉHO AREÁLU VEDÉ REGIONÁLNÍ CYKLOTRASA
- AREÁL JE PRO PEŠÍ DOSTUPNÝ ZE VŠECH STRAN A TAKÉ CELÝ PRŮCHOZÍ. CESTA VEDÉ NÁPŘÍČ AŽ K PŘÍLEHLÉMU RYBNÍKU
- PARKOVÁNÍ V OKOLÍ JE DOSTAČUJÍCÍ, OVŠEM V AREÁLU PORTA COELI SE BUDOU MUSET NAVÝŠIT KAPACITY PARKOVACÍCH STÁNÍ

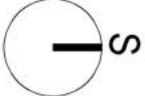


ANALÝZA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ



- LEGENDA**
- ZÁSTAVBA AREÁLU
  - OKOLNÍ ZÁSTAVBA
  - HRANICE PARCELY
  - EL. VEDENÍ - PODZEMNÍ
  - EL. VEDENÍ - NADZEMNÍ
  - PLYNOVOD
  - KANALIZACE
  - VODOVOD
  - SDĚLOVACÍ KABEL
  - SVÍTIDLA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- LEGENDA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI**
- CISTECIÁCKÉ OPATSTVÍ PORTA COELI
  - KOSTEL NANEKVZETI PANNY MARIE
  - PODHORSKÉ MUZEUM
  - VEŘEJNÉ WC
  - KLÁŠTERNÍ ZAHRADA
  - KLÁŠTERNÍ KAVÁRNA PORTA COELI
  - OBEČNÍ ÚŘAD PŘEDKLÁŠTERÍ
  - KLÁŠTERNÍ PIVOVAR PORTA COELI
  - RYBNÍK
  - CUKÁRNA
  - RESTAURACE
  - KLUDS - SAMODSLUHA
  - POŠTA PŘEDKLÁŠTERÍ
  - HŘBITOV
  - KOSTEL NEJSVĚTŠÍ TROJICE
  - MATEŘSKÁ ŠKOLA
  - DOMOV PRO SENIORY
  - ZÁKLADNÍ ŠKOLA
  - ZUBNÁ ORDINACE

M 1:5000





- LEGENDA
- ZASTAVBA AREÁLU
  - SOUKROMÁ ZELEN
  - VEŘEJNÁ ZELEN
  - MĚSTSKÁ ZELEN
  - HRANICE PARCELY

FOTO



PAMÁTNÉ STROMY



SOUKROMÁ ZAHŘADA PORTA COELI



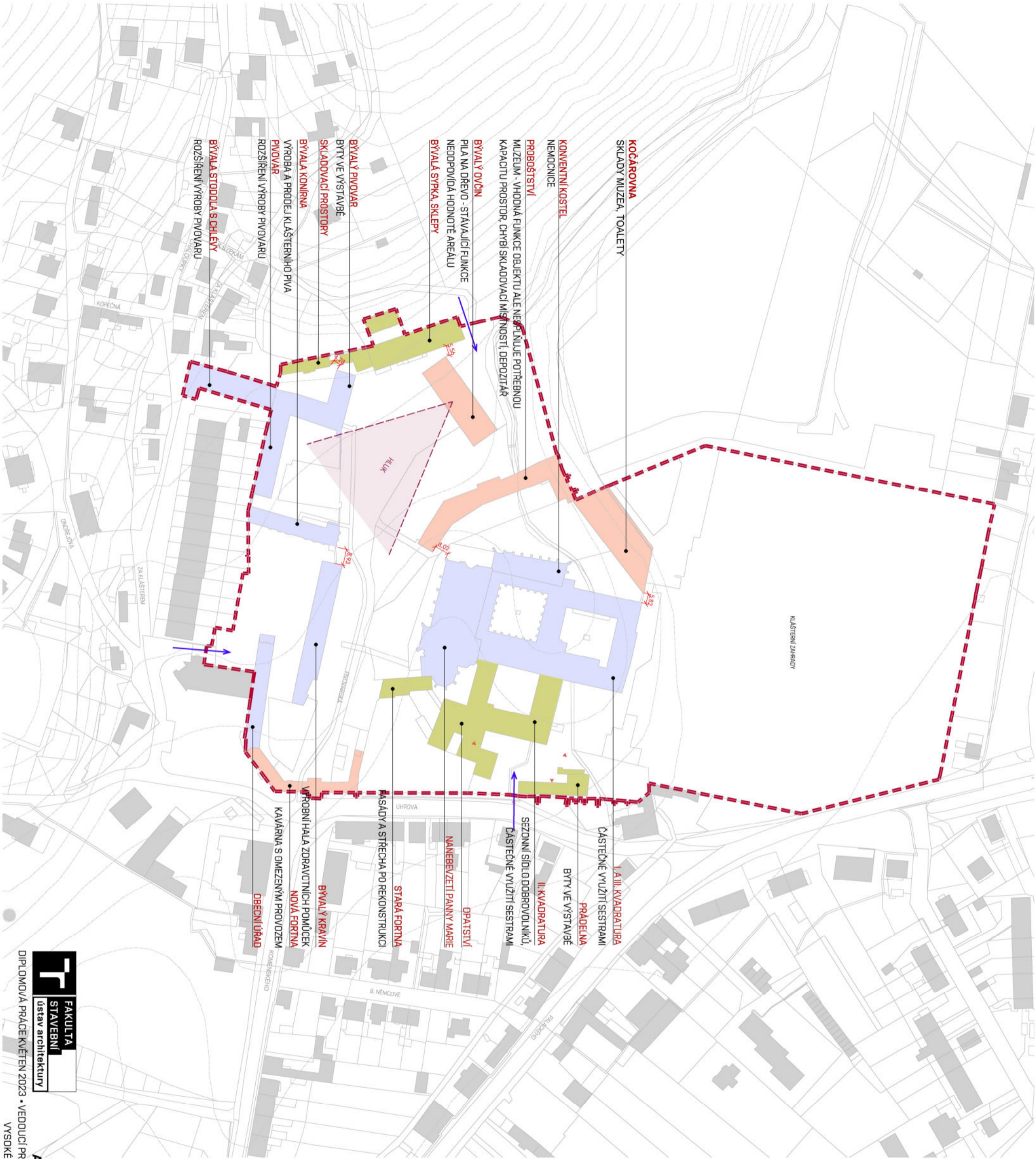
ALEJ LIP

FAKULTA  
STAVEBNÍ  
ústav architektury

DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. VYONÁ BOLESŁAVSKÁ, PH.D. • AUTOR **BC. OLGA KUKUTS**

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY

ANALÝZA ZELENĚ  
AREÁL PORTA COELI • NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ



- LEGENDA
- HRANICE AREÁLU PORTA COELI
  - OKOLINÍ ZÁSTAVBA
  - VYUŽÍVANÉ SOUČASNĚ BŮH NEVHODNÉ NEBO S  
MOŽNOSTÍ ZLEPŠENÍ
  - NEVYUŽÍVANÉ SOUČASNĚ ANEBO V  
NEVHODNÉM STAVU
  - VYUŽÍVANÉ SOUČASNĚ - JSOU VE VHODNÉM  
STAVU ANEBO BEZ MOŽNOSTI ZÁSAHU
  - PROBLEMATICKÉ VJEZDY DO AREÁLU
  - PROBLEMATICKÉ VZDÁLENOSTI MEZI OBJEKTY

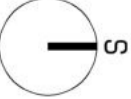
#### VÝHODY AREÁLU A LOKALITY:

- HISTORICKÝ VÝZNAMNÉ MÍSTO
- ARCHITEKTONICKÁ HODNOTA AREÁLU
- VELKÝ PROCENT STÁVAJÍCÍ ZELENĚ
- LIPOVÁ ALÉJ
- DOSTUPNOST INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ
- TURISTICKÝ POTENCIÁL LOKALITY, ZNÁMÉ TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY
- BLÍZKOST VELKÝCH MĚST (TŘŠNOV, KUŘIM, BRNO)
- DOSTUPNOST A BLÍZKOST HROMADNÉ VEŘEJNÉ DOPRAVY
- VODNÍ TOKY V AREÁLU

### NEVÝHODY AREÁLŮ A LOKALITY:

- většina objektů v nevhodném stavu a bez využití
- umístění některých historických objektů bez návaznosti / koncepce
- nedostatečná vzdálenost mezi některými z objektů
- velký počet prázdných ploch bez využití
- pohyb těžké a hlučné techniky - důsledek zpracování dřeva v objektu bývalého ovláčna
- pohyb a parkování aut v celém areálu, nedostatek upravených parkovacích ploch
- areál leží v obci s nízkým počtem obyvatel
- architektonická kvalita některých objektů v blízkosti řešeného areálu - řádová zastavba rodinných domků v jižní části areálu, obecný úřad
- chybějící prostor pro zpracování dřevů
- chybějící prostor pro shromažďování dobrovolníků

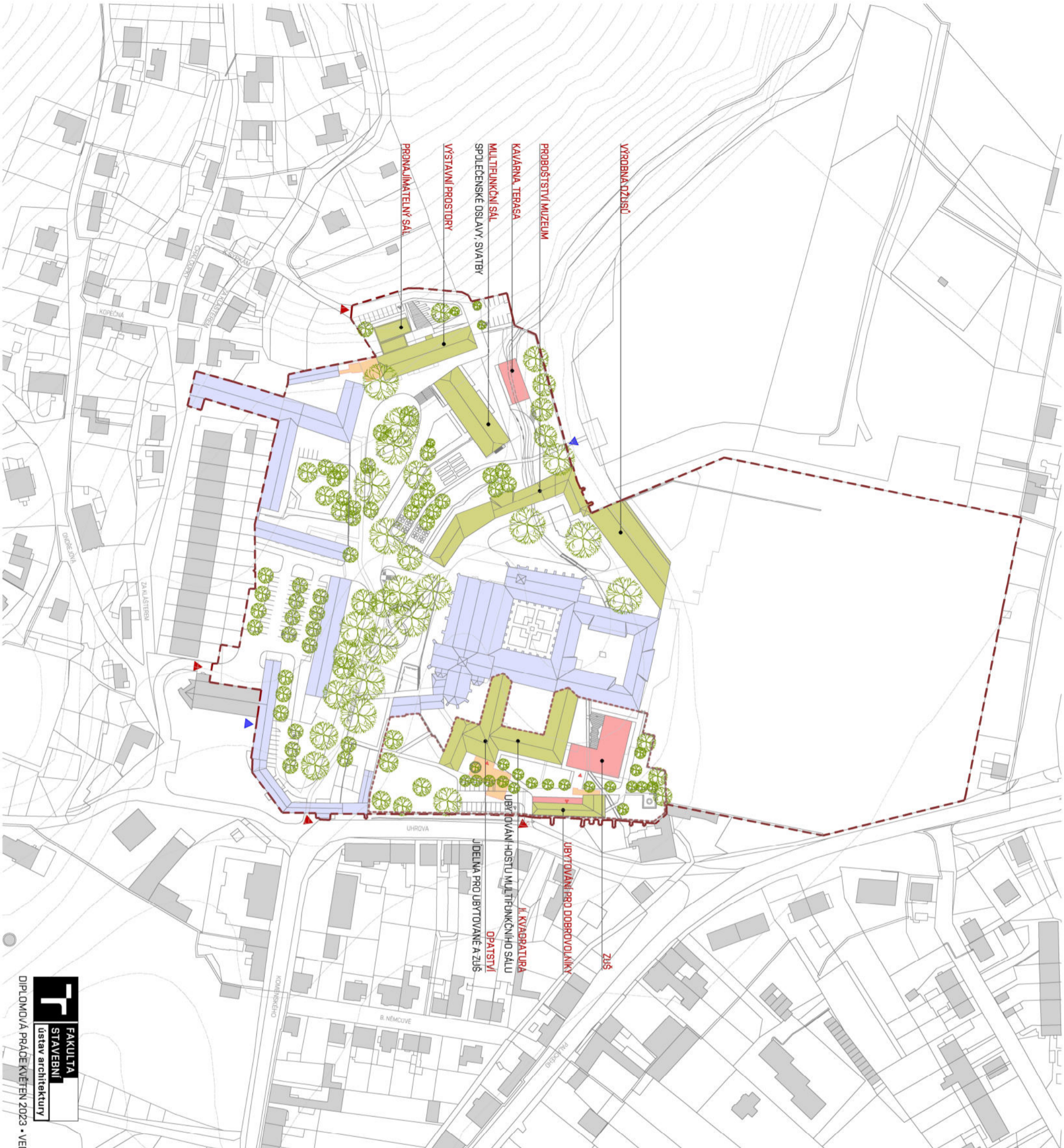
M 1:2000



# ANALÝZA STÁVAJÚCEHO VYUŽITÍ AREÁLŮ AREÁL PORTA COELI - NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ

**T**  
**FAKULTA**  
**STAVEBNÍ**  
**ústav architektury**

DIPLOMOVÁ PRÁCE K VĚTĚN 2023 • VEDOUČÍ PRÁCE ING. ARCH. YVONA BOLESLAVSKÁ, PH.D. • AUTOR **BC. OLGA KUKURS**  
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY



## LEGENDA

HRANICE AREÁLU PORTA COELI

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

OKOLNÍ ZÁSTAVBA

OBJEKTY PONECHANÉ BEZE ZMĚN

BOURANÉ OBJEKTY

NOVOSTAVBA

OBJEKTY S NOVOU FUNKCÍ NEBO S MOŽNOSTÍ ZLEPŠENÍ

STÁVAJÍCÍHO STAVU

VJEZDY DO OBJEKTU

## VSTUPY DO OBJEKTŮ

M 1:2000

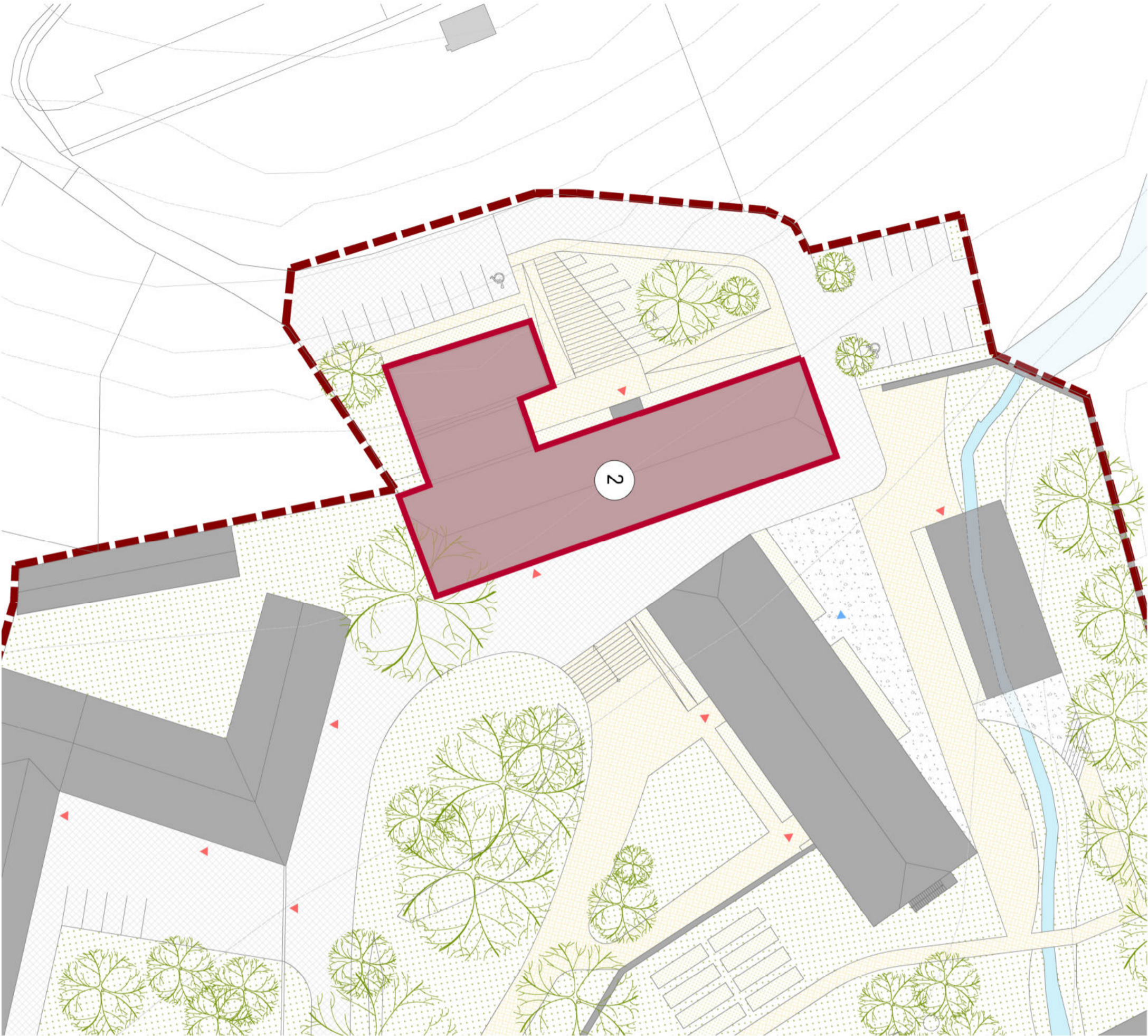
75

**T**  
**FAKULTA**  
**STAVEBNÍ**  
**ústav architektury**

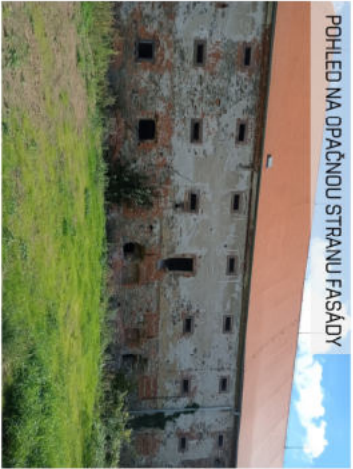
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. YVONA BOLESLAVSKÁ, PH.D. • AUTOR **BC. OLGA KUKUTS**  
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY







POHLED NA FASÁDU ZE VNITŘ AREÁLU



POHLED NA OPACNOU STRANU FASÁDY



POHLED NA FASÁDU



POHLED NA BOČNÍ VSTUP



3.NP

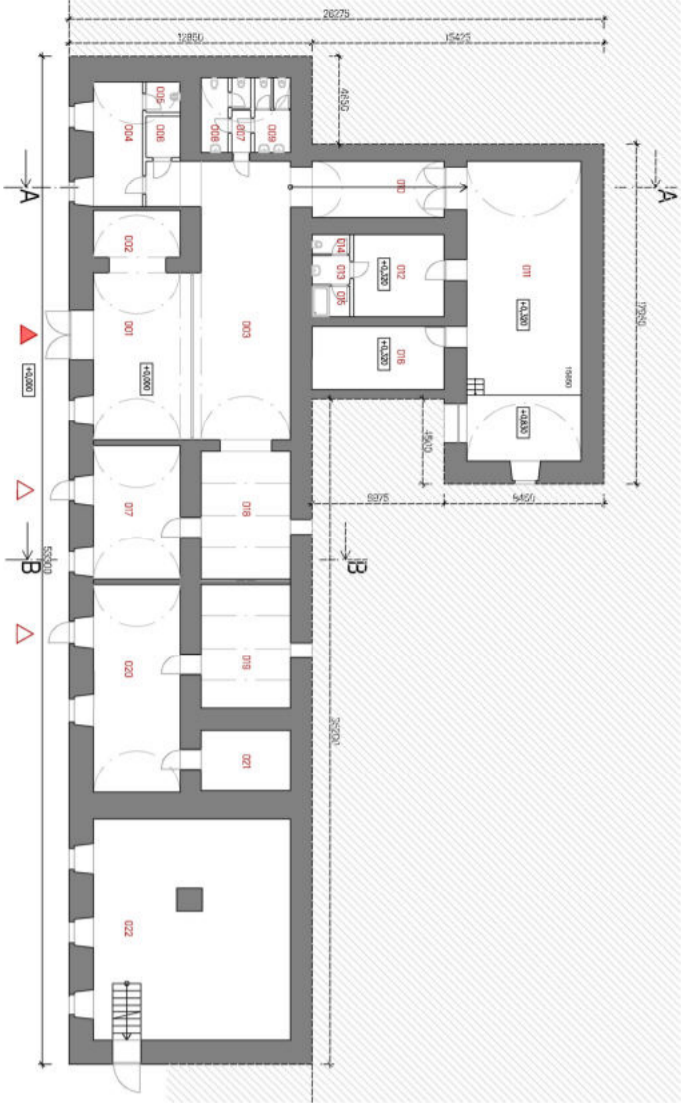


PODKROVÍ

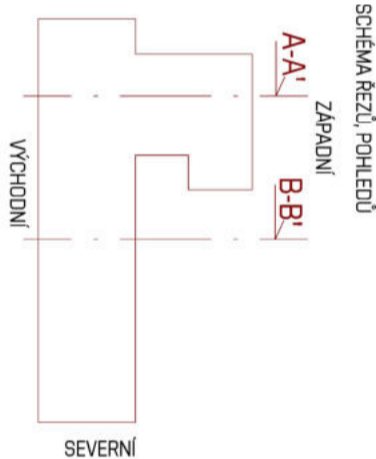
- LEGENDA**
- HRANICE AREÁLU PORTA COELI
  - OKOLNÍ ZÁSTAVBA
  - STAVBA S NOVOU FUNKCÍ
  - VODNÍ TOKY
  - POCHOZÍ PLOCHY
  - POJÍZDNÉ PLOCHY
  - TRÁVNÍK
  - TERASA
  - UPRAVENÁ ZELEN'
  - STROMY
- FUNKCE OBJEKTŮ**
- ② VÝSTAVNÍ PROSTORY, PRONAJÍMATELNÝ SÁL



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



1. PP - PRONAJÍMATELNÝ SÁL
- 001 VSTUPNÍ HALA
  - 002 RECEPCE
  - 003 HALA
  - 004 ŠATNA
  - 005 ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST
  - 006 WC MOBILNÍ
  - 007 PŘEDSÍŇ
  - 008 WC MUŽI
  - 009 WC ŽENY
  - 010 CHODBA
  - 011 PRONAJÍMATELNÝ SÁL
  - 012 ŠATNA ÚČINKUJÍCÍ
  - 013 PŘEDSÍŇ
  - 014 WC
  - 015 SPRCHA
  - 016 SKLAD MOBILÁŘE
  - 017 PŘÍPRAVNA, SKLADY
  - 018 OBČERSTVENÍ
  - 019 TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
  - 020 TECHNICKÁ MÍSTNOST
  - 021 TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
  - 022 TECHNICKÁ MÍSTNOST



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI

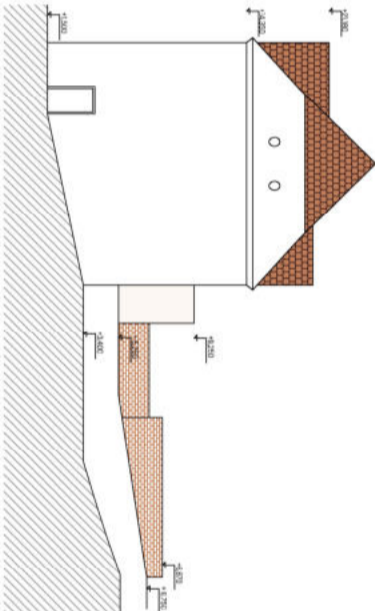


1. NP - VÝSTAVNÍ PROSTORY
- 101 VSTUPNÍ HALA, RECEPCE
  - 102 ŠATNA
  - 103 VÝSTAVNÍ PROSTOR
  - 104 KOMUNIKAČNÍ JÁDRO
  - 105 ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST
  - 106 ŠATNA ZAMĚSTNANCŮ
  - 107 WC
  - 108 ŘEDITELNA
  - 109 TECHNICKÁ MÍSTNOST
  - 110 CHODBA
  - 111 SKLAD
  - 112 WC MUŽI
  - 113 WC MOBILNÍ
  - 114 WC ŽENY

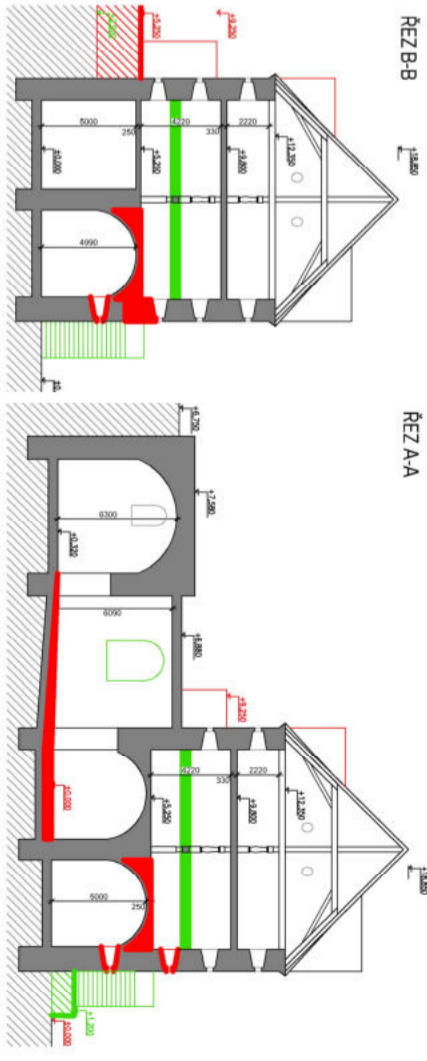
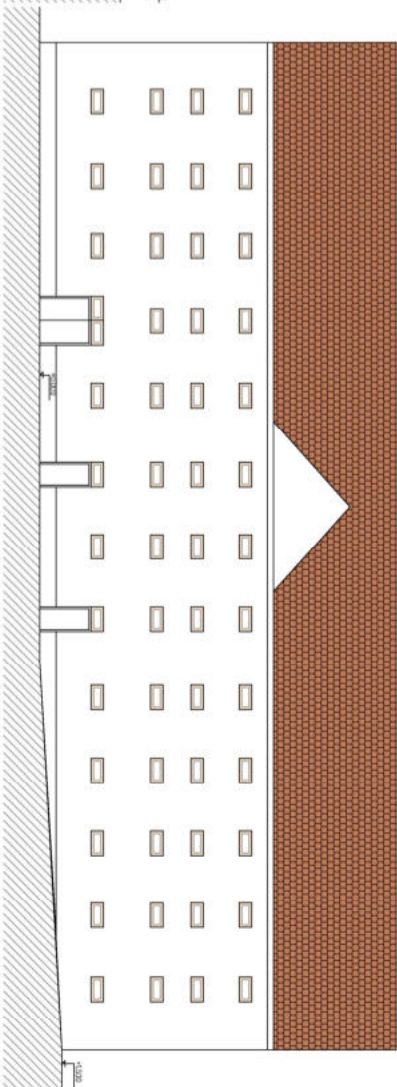


2. NP - VÝSTAVNÍ PROSTORY
- 201 KOMUNIKAČNÍ JÁDRO
  - 202 HALA
  - 203 DEPOZITÁŘ
  - 204 VÝSTAVNÍ PROSTOR
  - 205 ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST
  - 206 SKLAD
  - 207 TECHNICKÁ MÍSTNOST
  - 208 CHODBA
  - 209 SKLAD
  - 210 WC MUŽI
  - 211 WC MOBILNÍ
  - 212 WC ŽENY

POHLED SEVERNÍ

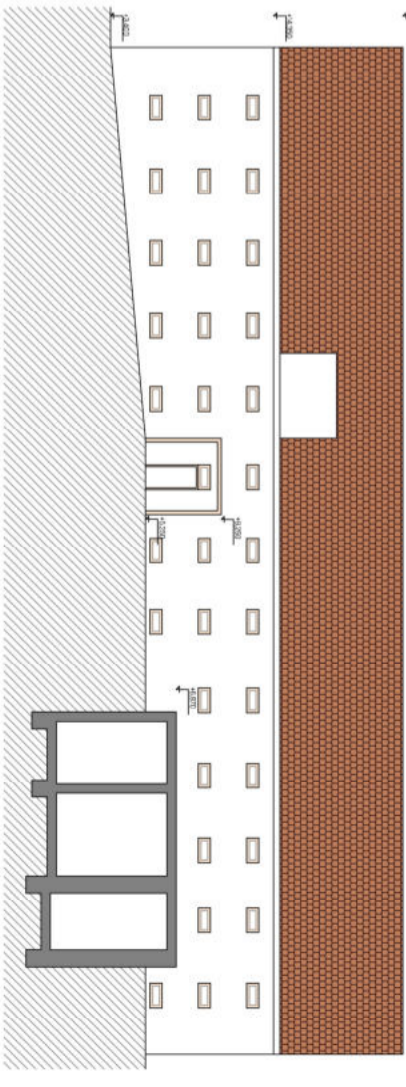


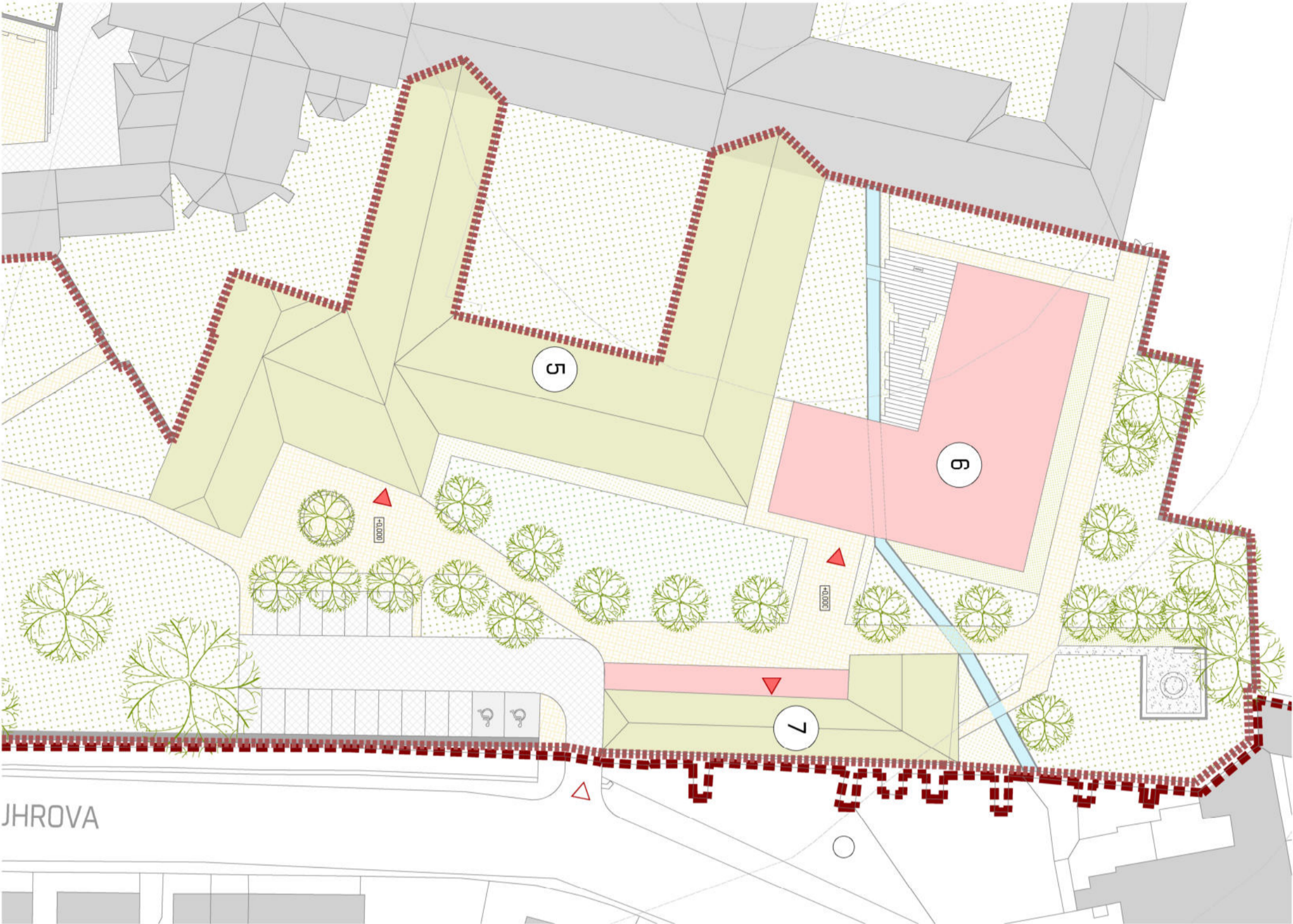
POHLED VÝCHODNÍ



- LEGENDA
- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
  - NOVÉ KONSTRUKCE
  - BOURANÉ KONSTRUKCE

POHLED ZÁPADNÍ





LEGENDA PLOCH

- HRANICE AREÁLU PORTA COELI
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- OKOLNÍ ZÁSTAVBA
- NOVOSTAVBA/PŘÍSTAVBA
- OBJEKTY ŘEŠENÉHO AREÁLU S NOVOU FUNKCÍ
- NÁHON
- POCHOZÍ PLOCHY
- POJÍZDNÉ PLOCHY
- TRÁVNÍK
- DŘT
- UPRAVENÁ ZELEN

OZNAČENÍ

- VJEZD DO AREÁLU
- HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU
- STROM NOVÉ NAVRŽENÝ
- PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ UMĚLECKÉHO DÍLA
- POSEZENÍ PRO DOBROVOLNÍKY - BETONOVÁ KONSTRUKCE, DŘEVĚNÉ LAVIČKY, PROSTOR PRO OHĚV

FUNKCE OBJEKTŮ

- 5 II. KVADRATURA - UBYTOVÁNÍ
- 6 NOVOSTAVBA - ZUŠ, DŮM MLÁDEŽE
- 7 UBYTOVÁNÍ DOBROVOLNÍKŮ

SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



POHLED NA NÁHON U HISTORICKÉ STĚNY



POHLED UVNITŘ KVADRATURY



POHLED ZE VNITŘ PRADELNY



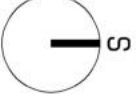
POHLED NA NÁHON



POHLED ZE VNITŘ PRADELNY



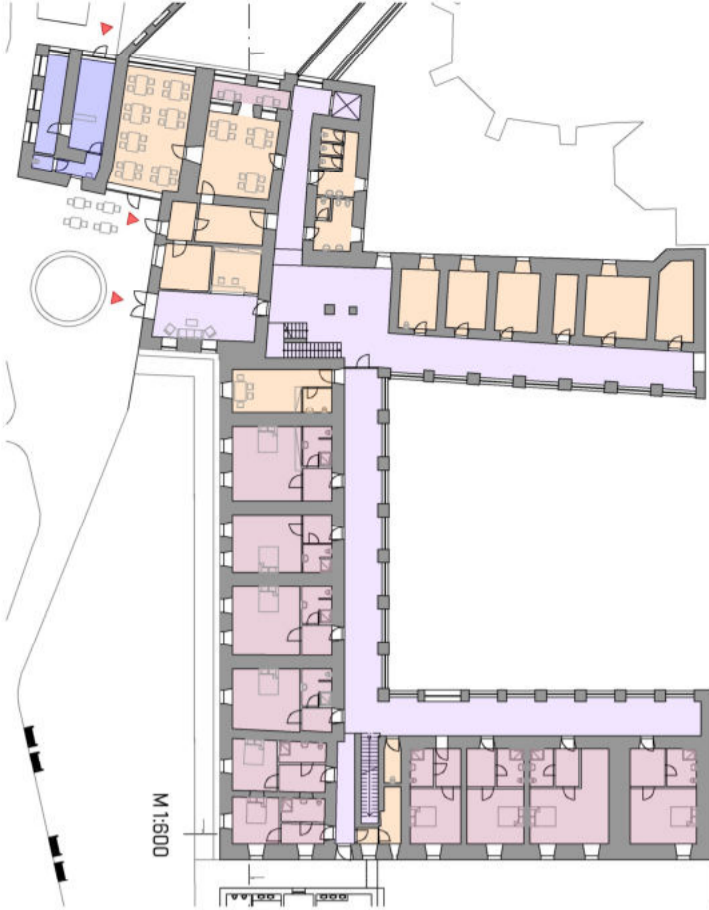
POHLED Z CHODBY KVADRATURY



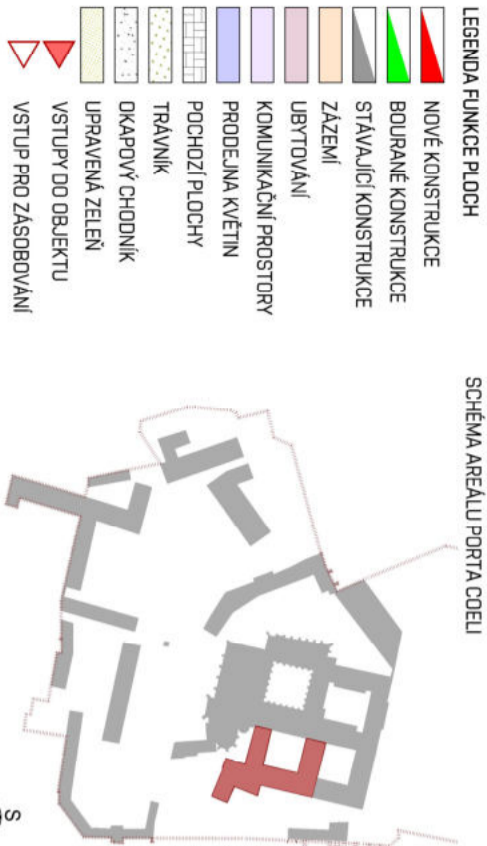
SCHEMA BOUPANÝCH KONSTRUKCI



SCHEMA FUNKCE PLOCH



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



- LEGENDA FUNKCE PLOCH
- NOVÉ KONSTRUKCE
  - BOUPANÉ KONSTRUKCE
  - STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
  - ZÁZEMÍ
  - UBÝTOVÁNÍ
  - KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
  - PRODEJNA KVĚTIN
  - POCHOZÍ PLOCHY
  - TRÁVNÍK
  - OKAPOVÝ CHODNÍK
  - UPRAVENÁ ZELEN
  - VSTUPY DO OBJEKTU
  - VSTUP PRO ZASOBOVÁNÍ
  - STROM NOVÉ NAVRŽENÝ

PŮDORYS 1.NP



- LEGENDA MÍSTNOSTÍ
- |                        |                     |                       |                     |
|------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| 101 VSTUPNÍ HALA       | 29,0 m <sup>2</sup> | 120 PRODEJNA KVĚTIN   | 19,5 m <sup>2</sup> |
| 102 RECEPCE            | 13,3 m <sup>2</sup> | 121 SKLAD             | 12,7 m <sup>2</sup> |
| 103 HALA               | 130 m <sup>2</sup>  | 122 PŘEDSÍŇ           | 4,8 m <sup>2</sup>  |
| 104 UKLIDOVÁ MÍSTNOST  | 15,6 m <sup>2</sup> | 123 WC                | 1,8 m <sup>2</sup>  |
| 105 SKLAD PRÁDLA       | 6,2 m <sup>2</sup>  | 124 CHODBA            | 157 m <sup>2</sup>  |
| 106 SUŠÁRNA            | 17,4 m <sup>2</sup> | 125 ŠATNA ZAMĚŠTNANCI | 22,1 m <sup>2</sup> |
| 107 SKLAD              | 8,4 m <sup>2</sup>  | 126 WC ZAMĚŠTNANCI    | 4,5 m <sup>2</sup>  |
| 108 SKLAD              | 26,8 m <sup>2</sup> | 127 CHODBA            | 6,0 m <sup>2</sup>  |
| 109 TECHNICKÁ MÍSTNOST | 18,7 m <sup>2</sup> | 128 WC, SPRCHA        | 7,0 m <sup>2</sup>  |
| 110 CHODBA             | 30,0 m <sup>2</sup> | 129 POKOJ Č.1         | 32,1 m <sup>2</sup> |
| 111 WC MUŽI            | 11,4 m <sup>2</sup> | 130 CHODBA            | 5,2 m <sup>2</sup>  |
| 112 WC ŽENY            | 14,6 m <sup>2</sup> | 131 WC, SPRCHA        | 5,0 m <sup>2</sup>  |
| 113 VÝTAH              | 4,3 m <sup>2</sup>  | 132 POKOJ Č.2         | 25,1 m <sup>2</sup> |
| 114 JIDELNA            | 36,9 m <sup>2</sup> | 133 CHODBA            | 5,8 m <sup>2</sup>  |
| 115 JIDELNA            | 8,8 m <sup>2</sup>  | 134 WC, SPRCHA        | 15,4 m <sup>2</sup> |
| 116 JIDELNA            | 51,2 m <sup>2</sup> | 135 POKOJ Č.3         | 29,2 m <sup>2</sup> |
| 117 PŘÍPRAVNA          | 15,6 m <sup>2</sup> | 136 CHODBA            | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| 118 PŘEDSÍŇ            | 6,0 m <sup>2</sup>  | 137 WC, SPRCHA        | 6,7 m <sup>2</sup>  |
| 119 SKLAD              | 13,6 m <sup>2</sup> | 138 POKOJ Č.4         | 25,7 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 139 CHODBA            | 7,9 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 140 WC, SPRCHA        | 6,4 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 141 POKOJ Č.5         | 14,5 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 142 CHODBA            | 5,3 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 143 WC, SPRCHA        | 6,4 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 144 POKOJ Č.6         | 13,5 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 145 CHODBA            | 12,3 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 146 PŘEDSÍŇ           | 2,1 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 147 SKLAD             | 6,8 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 148 UKLIDOVÁ MÍSTNOST | 4,5 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 149 CHODBA            | 6,0 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 150 WC, SPRCHA        | 5,5 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 151 POKOJ Č.7         | 17,4 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 152 CHODBA            | 6,9 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 153 WC, SPRCHA        | 6,5 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 154 POKOJ Č.8         | 19,4 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 155 CHODBA            | 5,7 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 156 WC, SPRCHA        | 5,8 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 157 POKOJ Č.9         | 34,2 m <sup>2</sup> |
|                        |                     | 158 CHODBA            | 8,3 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 159 WC, SPRCHA        | 7,2 m <sup>2</sup>  |
|                        |                     | 160 POKOJ Č.10        | 22,8 m <sup>2</sup> |



FAKULTA  
STAVEBNÍ  
ústav architektury

DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. VYONÁ BOLESŁAVSKÁ, PH.D. • AUTOR **BC. OLGA KUKUTS**

**II. KVADRATURA - UBÝTOVÁNÍ**  
AREÁL PORTA COELI - NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ  
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY

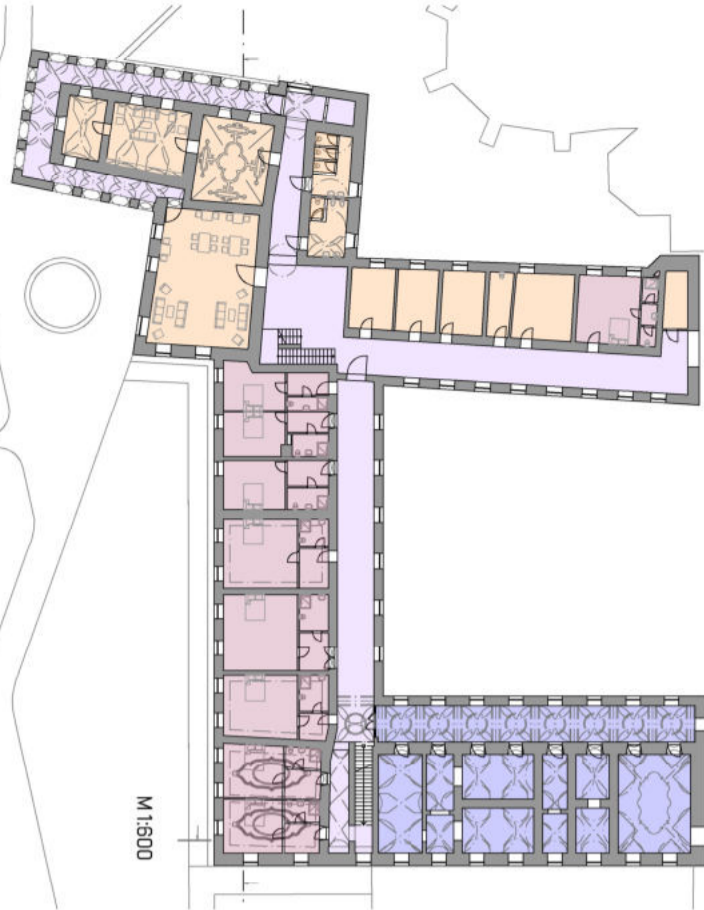
PŮDORYS 1.NP



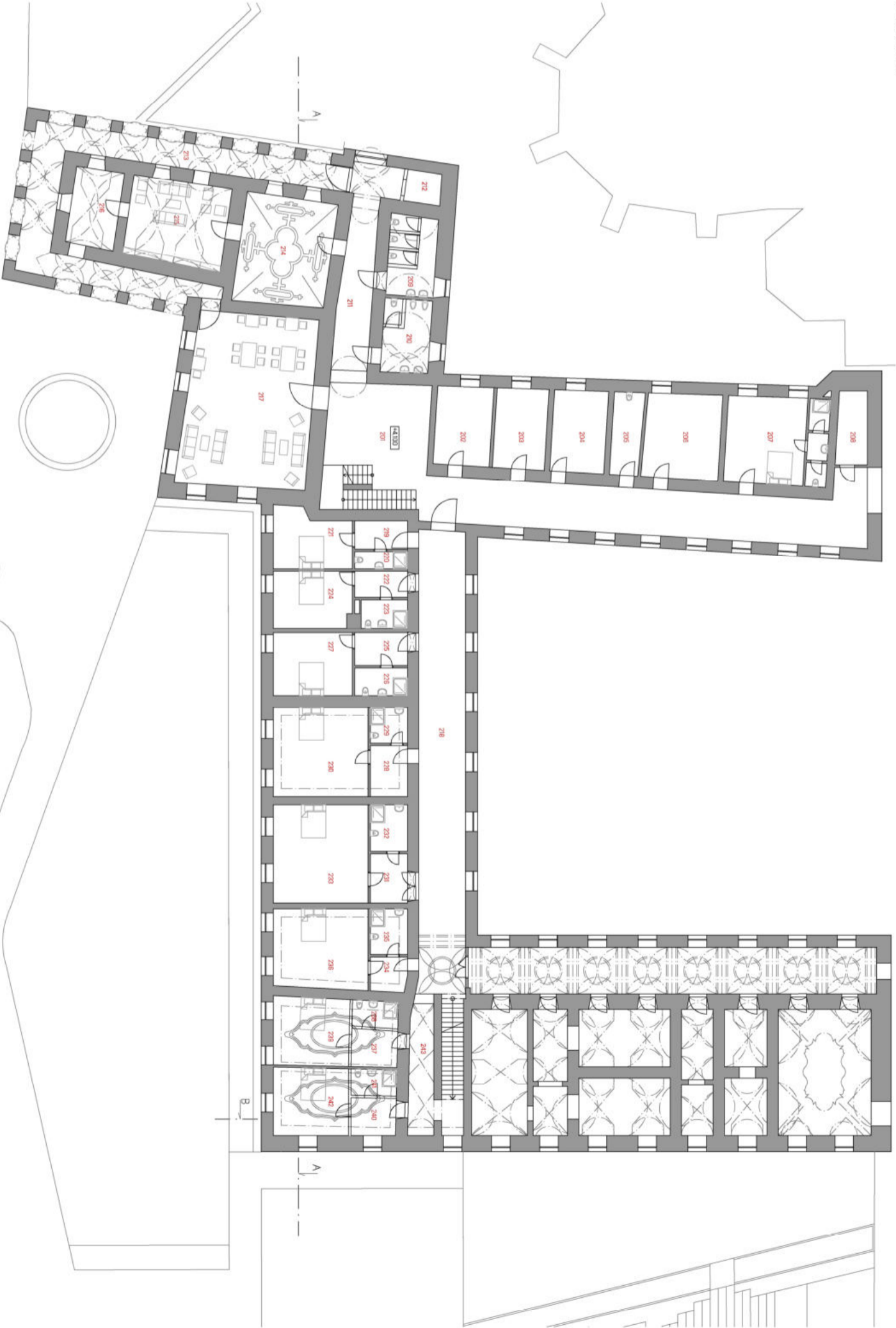
SCHEMA BOURANÝCH KONSTRUKCÍ



SCHEMA FUNKCE PLOCH



PŮDORYS 2NP



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

201 HALA	130 m <sup>2</sup>	222 CHODBA	5,2 m <sup>2</sup>
202 BEDTELNA	17,0 m <sup>2</sup>	223 SPRCHA, WC	5,0 m <sup>2</sup>
203 KANCELÁŘ	16,0 m <sup>2</sup>	224 POKOJ č.12	16,8 m <sup>2</sup>
204 ČAJOVÁ KUCHYŇKA	17,0 m <sup>2</sup>	225 CHODBA	6,6 m <sup>2</sup>
205 ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	9,5 m <sup>2</sup>	226 SPRCHA, WC	5,5 m <sup>2</sup>
206 ŠATNA, WC	24,7 m <sup>2</sup>	227 POKOJ č.13	19,0 m <sup>2</sup>
207 SLUŽEBNÍ POKOJ	34,6 m <sup>2</sup>	228 CHODBA	7,3 m <sup>2</sup>
208 TECHNICKÁ MÍSTNOST	8,6 m <sup>2</sup>	229 SPRCHA, WC	5,1 m <sup>2</sup>
209 WC ŽENY	13,2 m <sup>2</sup>	230 POKOJ č.14	32,6 m <sup>2</sup>
210 WC MUŽI	12,9 m <sup>2</sup>	231 CHODBA	7,0 m <sup>2</sup>
211 CHODBA	29,7 m <sup>2</sup>	232 SPRCHA, WC	6,6 m <sup>2</sup>
212 VÝTAH	4,3 m <sup>2</sup>	233 POKOJ č.15	35,6 m <sup>2</sup>
213 CHODBA	61,6 m <sup>2</sup>	234 CHODBA	4,7 m <sup>2</sup>
214 KLUBOVNA	37,7 m <sup>2</sup>	235 SPRCHA, WC	6,6 m <sup>2</sup>
215 KNIHOVNA	31,6 m <sup>2</sup>	236 POKOJ č.16	28,8 m <sup>2</sup>
216 SKLAD	14,4 m <sup>2</sup>	237 CHODBA	6,5 m <sup>2</sup>
217 SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	83,0 m <sup>2</sup>	238 SPRCHA, WC	4,7 m <sup>2</sup>
218 CHODBA	84,0 m <sup>2</sup>	239 POKOJ č.17	20,0 m <sup>2</sup>
219 CHODBA	5,7 m <sup>2</sup>	240 CHODBA	6,4 m <sup>2</sup>
220 WC, SPRCHA	3,4 m <sup>2</sup>	241 SPRCHA, WC	4,7 m <sup>2</sup>
221 POKOJ č.11	16,5 m <sup>2</sup>	242 POKOJ č.18	19,5 m <sup>2</sup>
		243 CHODBA	16,7 m <sup>2</sup>

SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



LEGENDA FUNKCE PLOCH

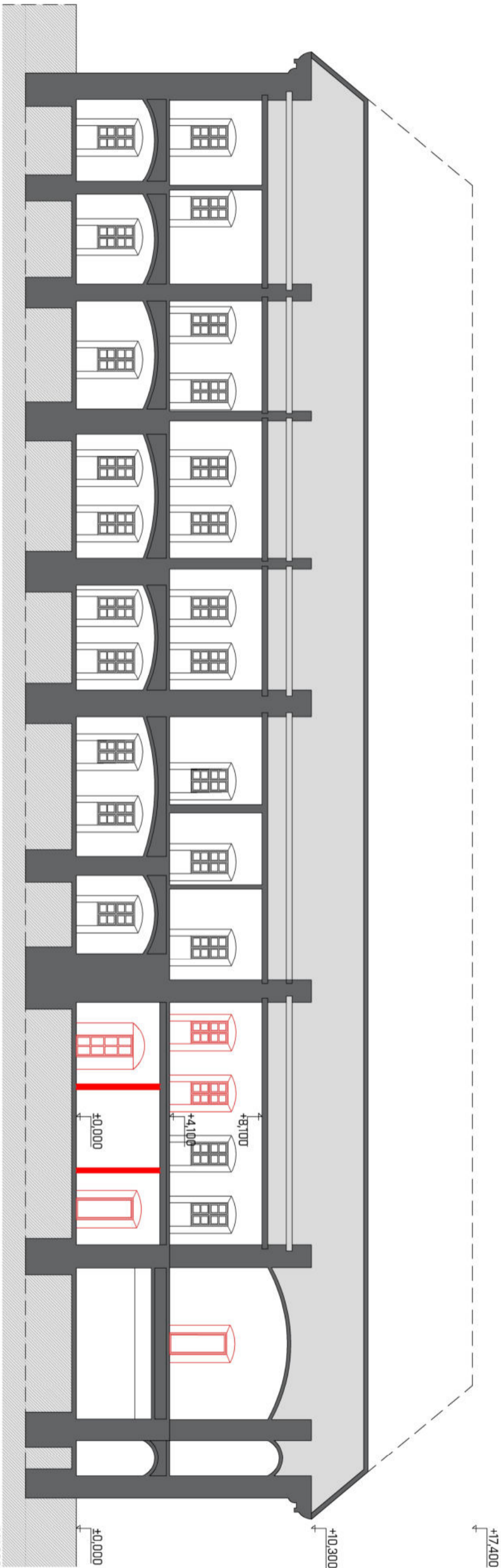
- NOVÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- ZÁZEMÍ
- UBYTOVÁNÍ
- KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
- PRODEJNA KVĚTIN
- POCHOZÍ PLOCHY
- TRÁVNÍK
- OKAPOVÝ CHODNÍK
- UPRAVENÁ ZELEN
- VSTUPY DO OBJEKTU
- VSTUP PRO ZÁSOBOVÁNÍ
- STROM NOVÉ NAVRŽENÝ

PŮDORYS 2.NP

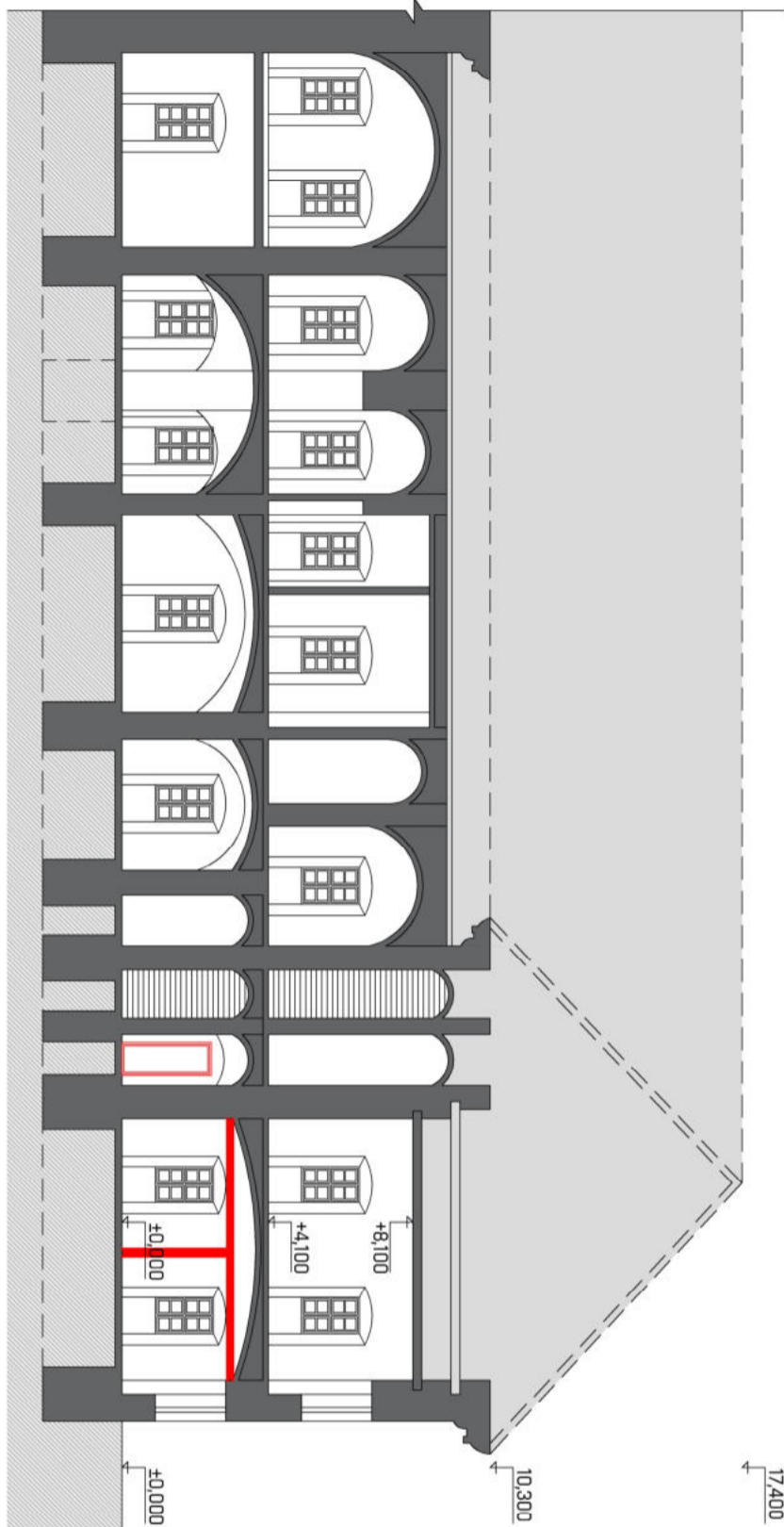
II. KVADRATURA - UBYTOVÁNÍ

AREÁL PORTA COELI - NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ

ŘEZ A-A'



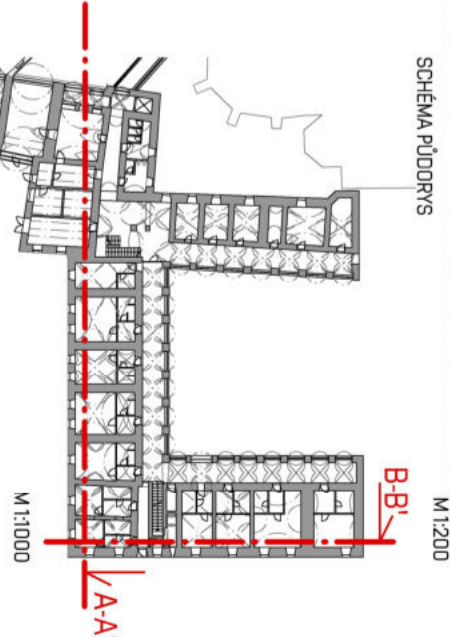
ŘEZ B-B'



LEGENDA

- NOVÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- KONSTRUKCE KROVU, NENÍ ZAMĚŘENA

SCHEMA PŮDORYS



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



## ŘEZY

### II. KVADRATURA - UBYTOVÁNÍ



## VIZUALIZACE

### II. KVADRATURA - UBYTOVÁNÍ



AREÁL PORTA COELI - NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ  
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. VYONA BOLESŁAVSKÁ, PH.D. • AUTOR **BC. OLGA KUKUTS**  
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY

SCHEMA FUNKCE PLOCH



SCHEMA AREALU PORTA COELI



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

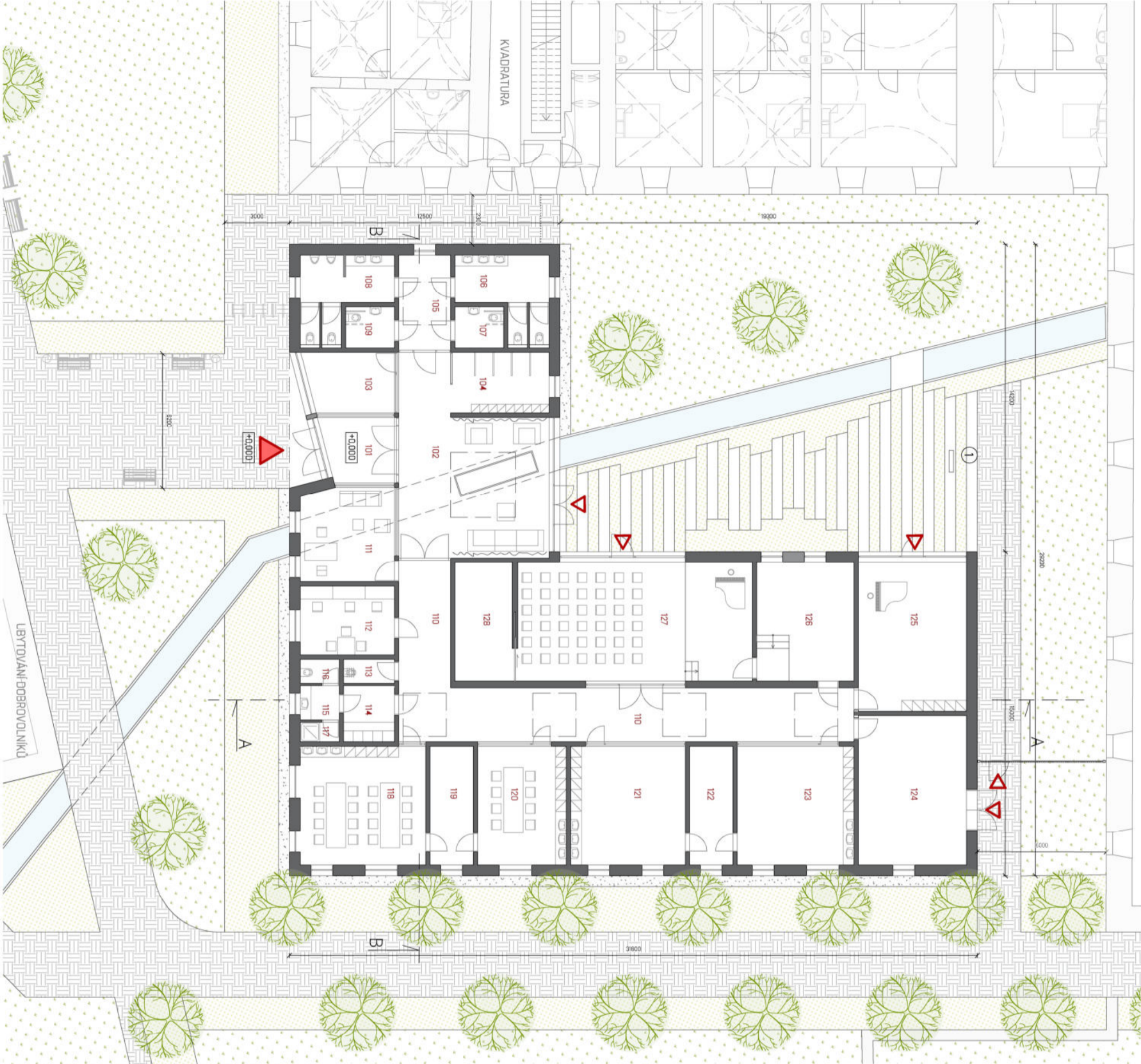
101 ZADVEŘÍ	9,7 m²
102 VSTUPNÍ HALA	64,0 m²
103 VRATNÝ, INFO	10,5 m²
104 ŠATNA	12,2 m²
105 CHODBA	10,6 m²
106 WC ŽENY	13,1 m²
107 WC MUŽI	3,9 m²
108 WC IMOBILNÍ	16,9 m²
109 WC IMOBILNÍ	3,9 m²
110 CHODBA	67,0 m²
111 ŘEDITELNA	18,2 m²
112 KABINET UČTELŮ	13,6 m²
113 UKLIDOVÁ MÍSTNOST	2,5 m²
114 ŠATNA	6,1 m²
115 PŘEDSÍŇ	3,0 m²
116 WC	2,0 m²
117 SPRCHA	1,7 m²
118 DÍLNA	31,3 m²
119 SKLAD	10,8 m²
120 DÍLNA	22,2 m²
121 ATELIER	28,6 m²
122 SKLAD	10,8 m²
123 ATELIER	29,2 m²
124 TECHNICKÁ MÍSTNOST	34,5 m²
125 UČEBNA	34,5 m²
126 SKLAD NÁSTROJŮ, KOSTYMŮ	24,7 m²
127 SÁL	60,2 m²
128 SKLAD	14,6 m²

LEGENDA FUNKCE PLOCH

ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
TECHNICKÁ MÍSTNOST
PLOCHY KOMUNIKACE
ZÁZEMÍ ŽAKŮ
UČEBNÝ, SÁL
NÁHON
POCHOZÍ PLOCHY
TRÁVNÍK
OKAPOVÝ CHODNÍK
UPRAVENÁ ZELEN
VEDEJŠÍ VSTUPY DO OBJEKTU
HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU
STROM NOVĚ NAVRŽENÝ

- 1 PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ UMĚLECKÉHO DÍLA
- 2 POSEZENÍ PRO DOBROVOLNÍKY - BETONOVÁ KONSTRUKCE, DŘEVĚNÉ LAVIČKY, PROSTOR PRO OHN

VIZUALIZACE POSEZENÍ PRO DOBROVOLNÍKY

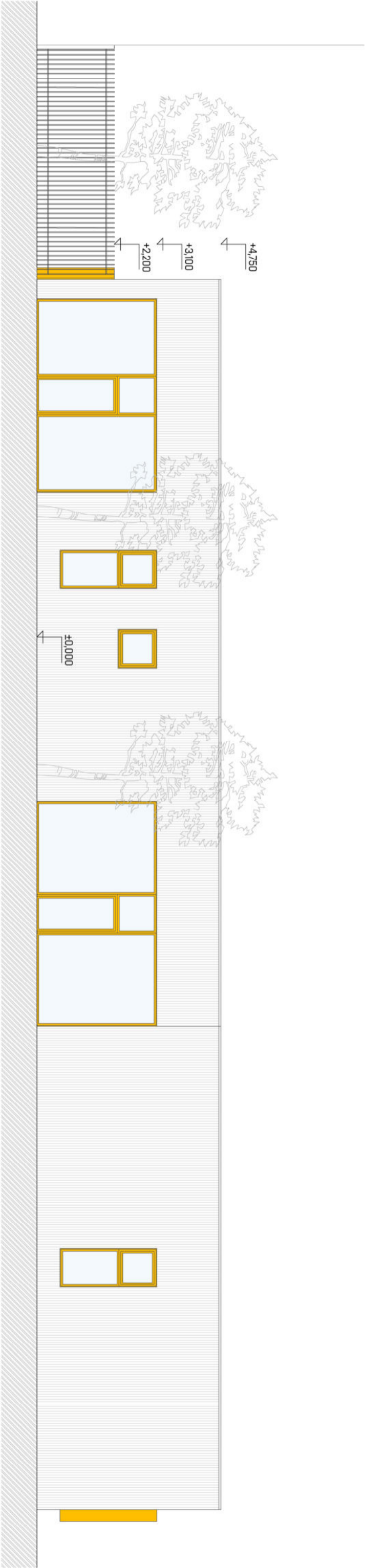


FAKULTA  
STAVEBNÍ  
ústav architektury

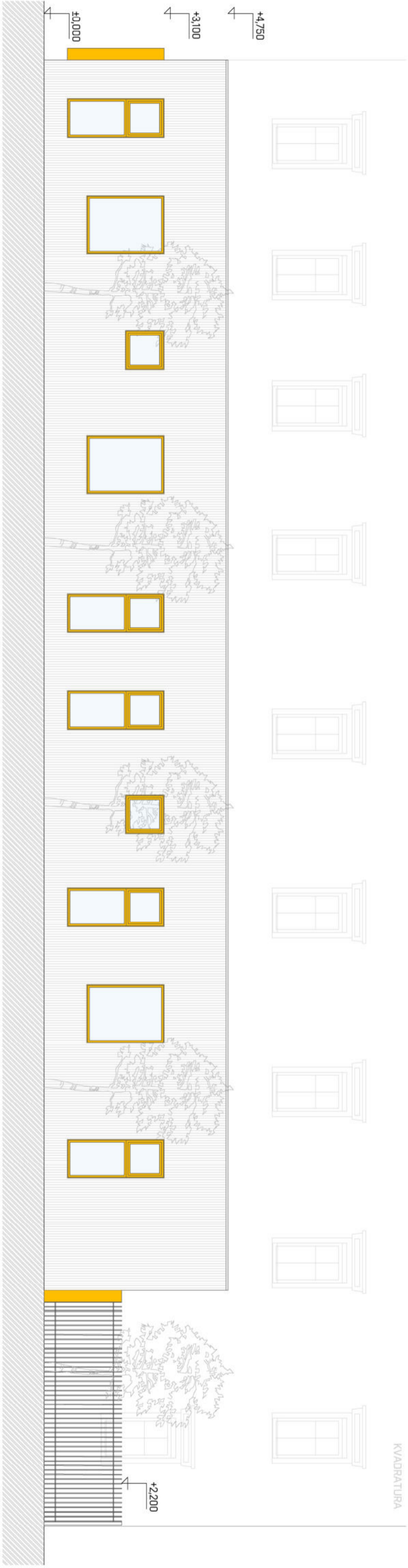
AREÁL PORTA COELI - NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ  
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUCÍ PRÁCE ING. ARCH. YVONA BOLESLAVSKÁ, PH.D. • AUTOR BC. OLGA KUKUTS  
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY

PŮDORYS - ZUŠ

POHLED JIŽNÍ



POHLED SEVERNÍ



FASÁDNÍ OMÍTKA



HLINÍKOVÉ OKENNÍ OSTĚNÍ



OCHRANNÝ PLOT UKOTVENÝ DO BETONOVÉ ZIDKY



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI

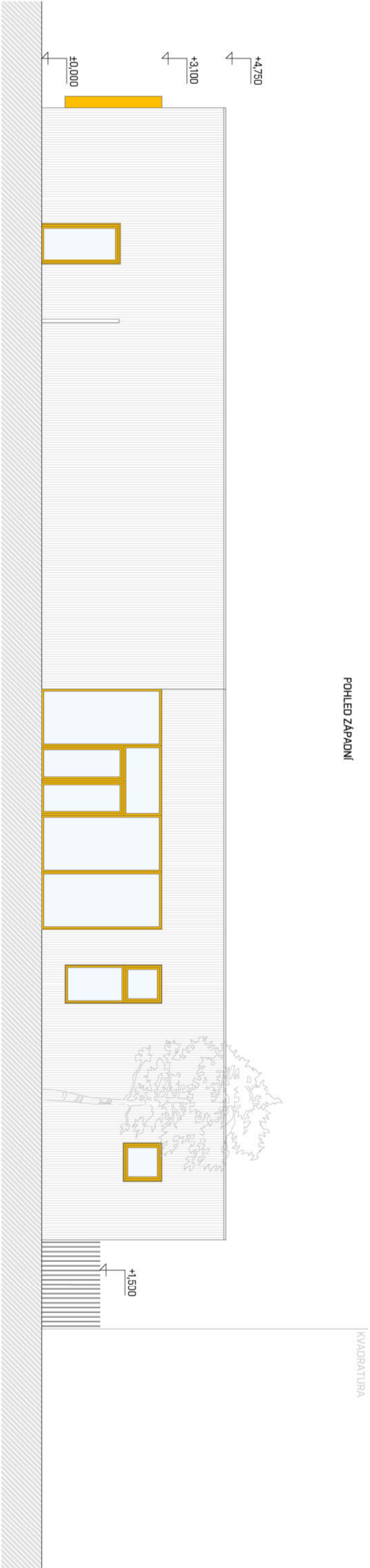


KVADRATURA

M 1:100

M 1:100

POHLED ZÁPADNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



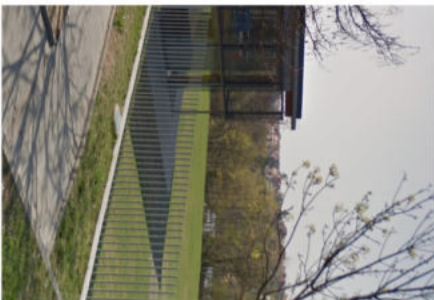
NÁPIS ZUŠ S LED OSVĚTLENÍM



HLINÍKOVÝ RÁM  
S LED OSVĚTLENÍM



OCELOVÝ OCHRANNÝ PLOT  
UKOTVENÝ DO BETONOVÉ ZIDKY



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



M 1:100

KVADRATURA

KVADRATURA

+1,500

+4,750

+3,100

±0,000

+4,750

+3,100

+1,500

±0,000

-1,150

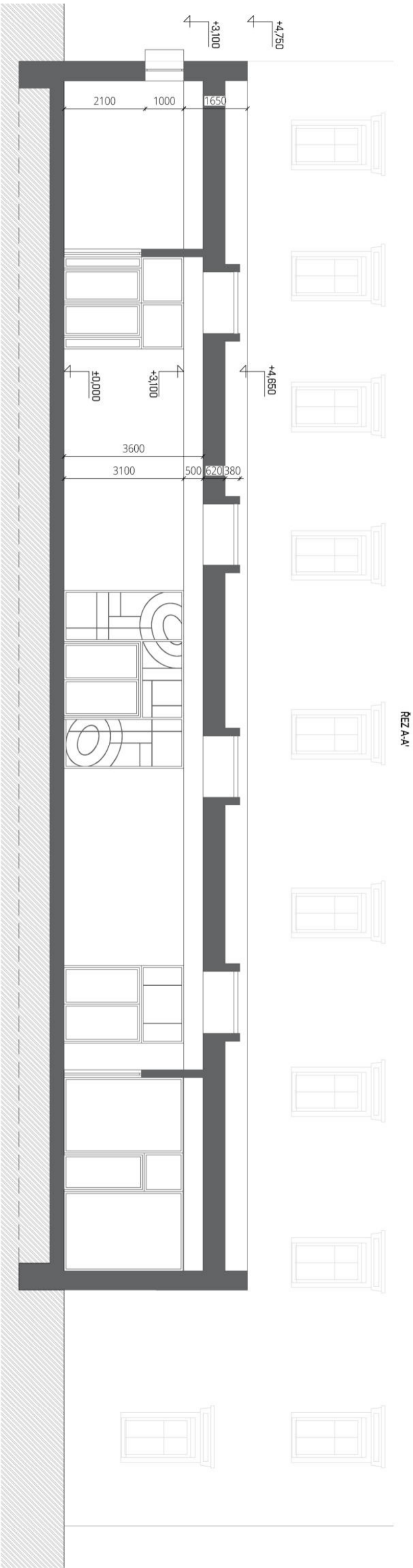
M 1:100

FAKULTA  
STAVEBNÍ  
ústav architektury

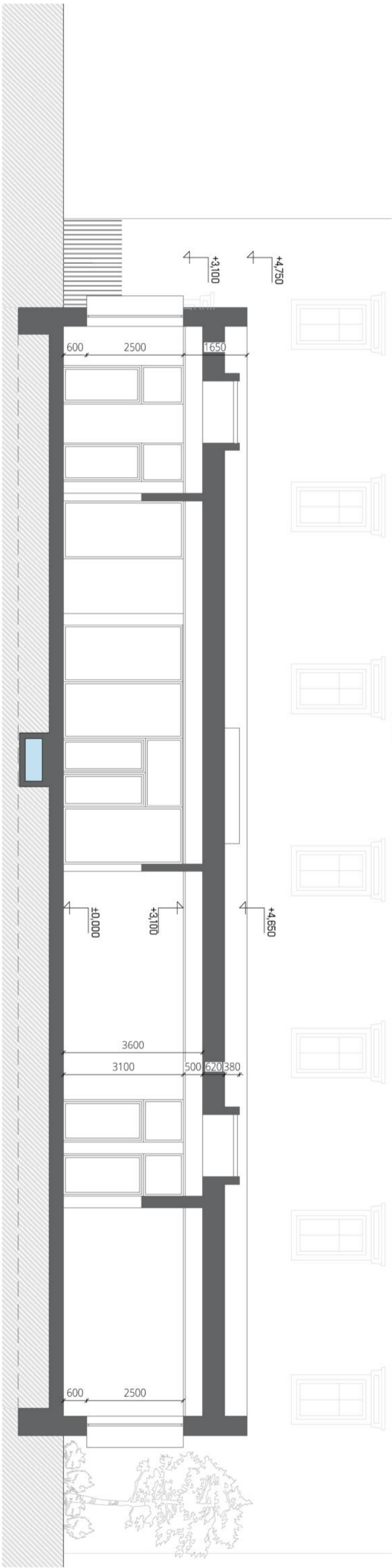
T

AREÁL PORTA COELI · NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ  
DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUcí PRÁCE ING. ARCH. YVONA BOLESŁAVSKÁ, PH.D. • AUTOR BC. OLGA KUKUTS  
VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY

POHLEDY VÝCHODNÍ, ZÁPADNÍ - ZUŠ

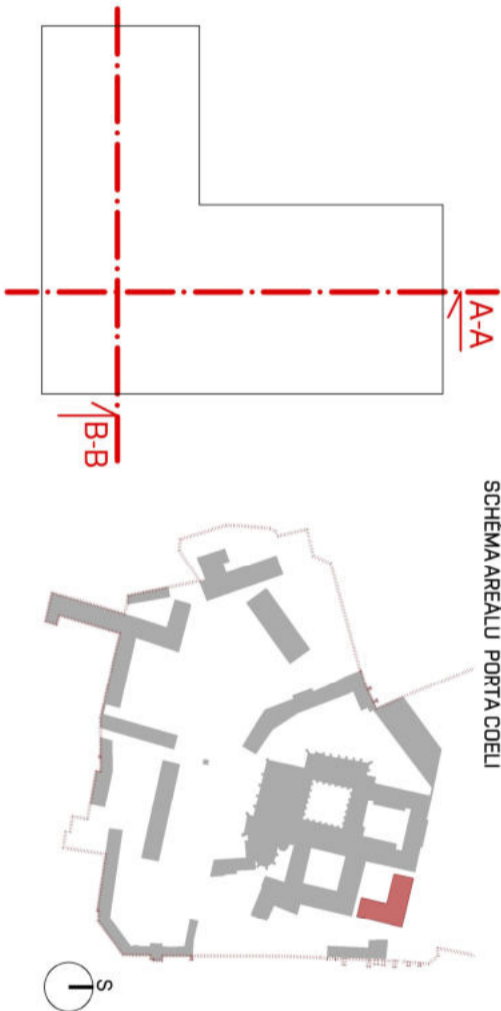


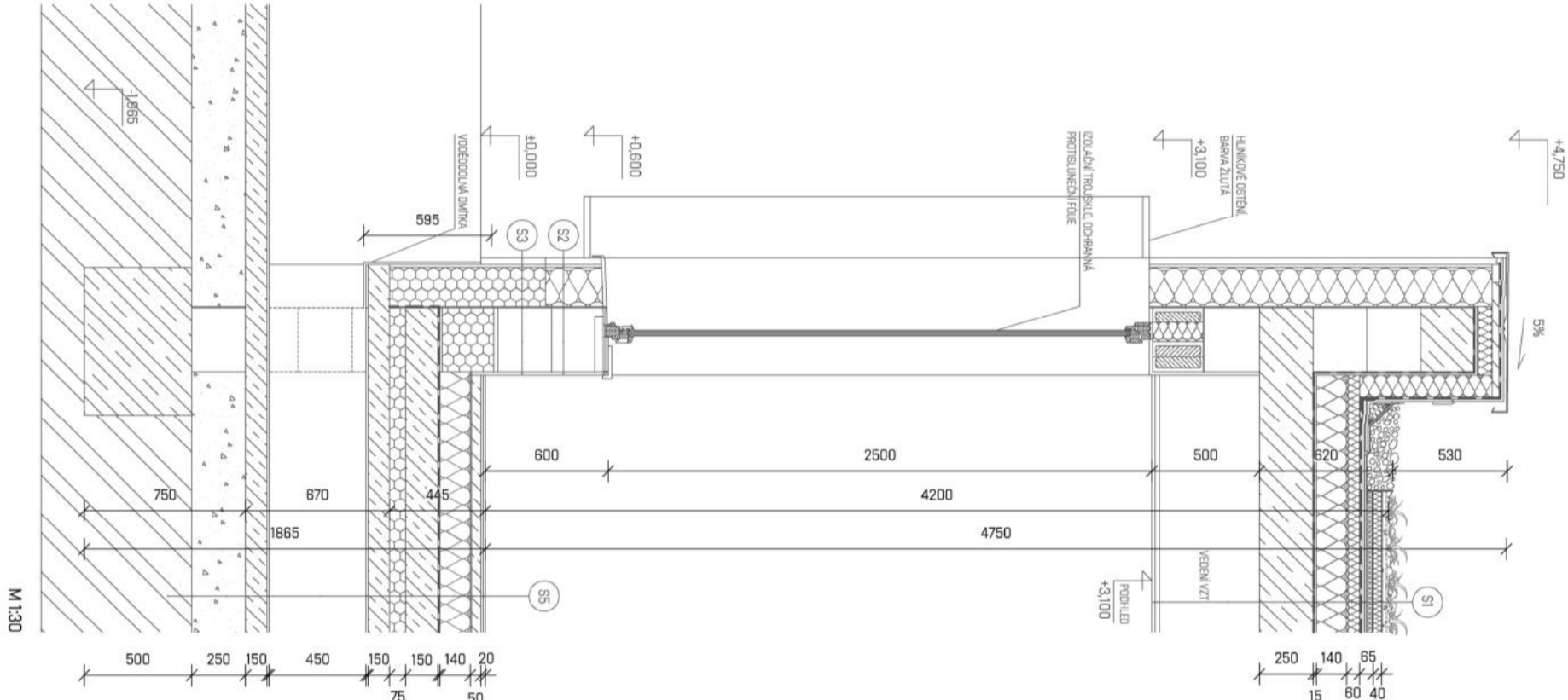
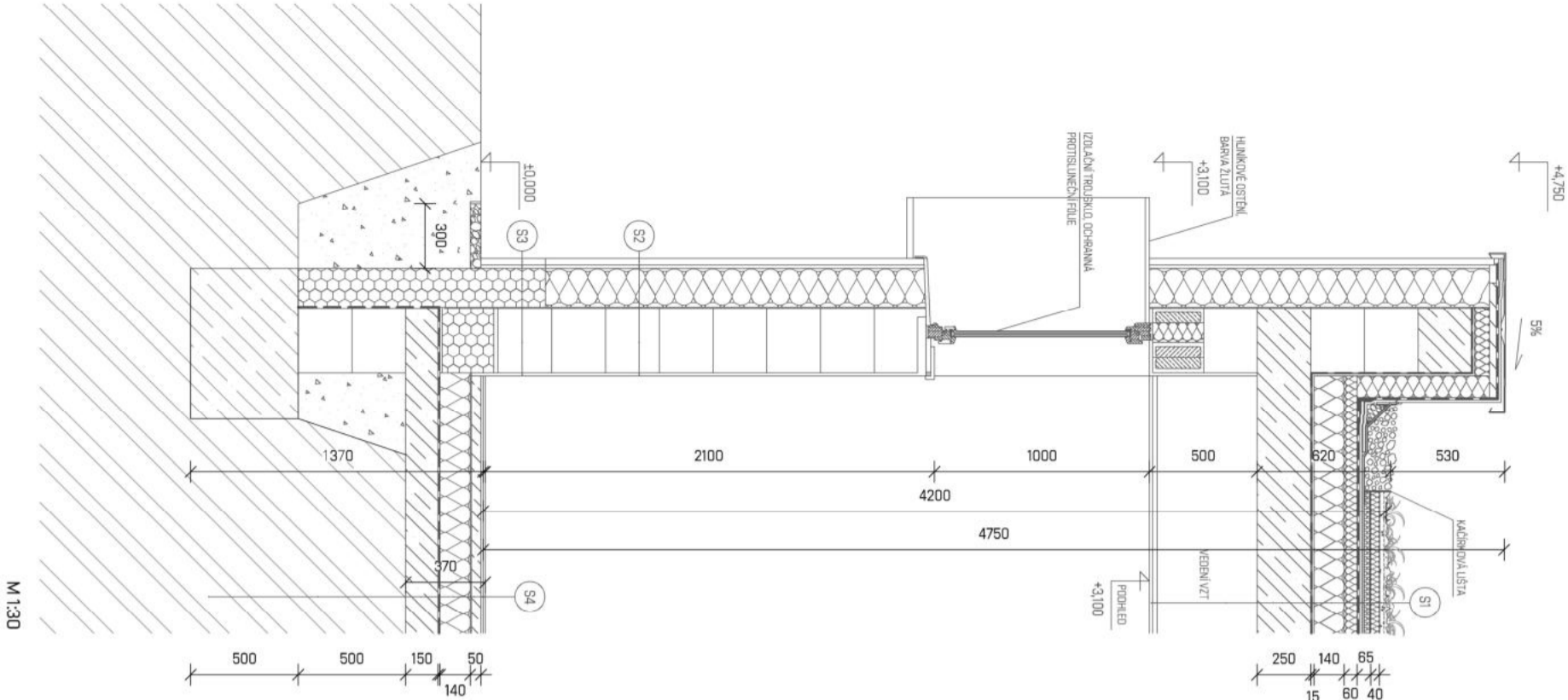
ŘEZ B-B'



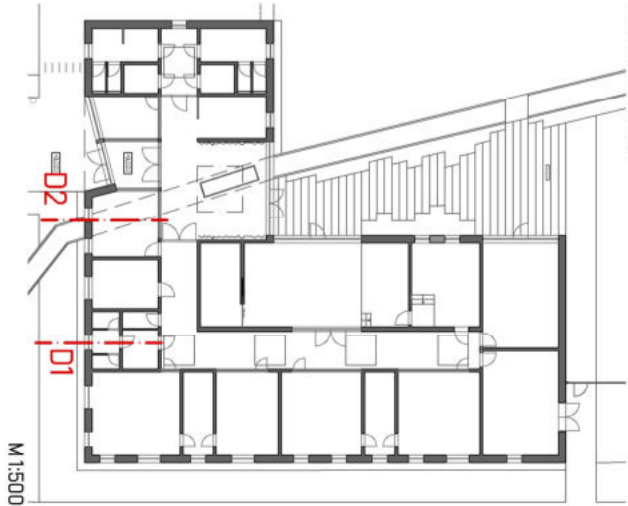
SCHEMA AREALU PORTA COELI

M 1:100

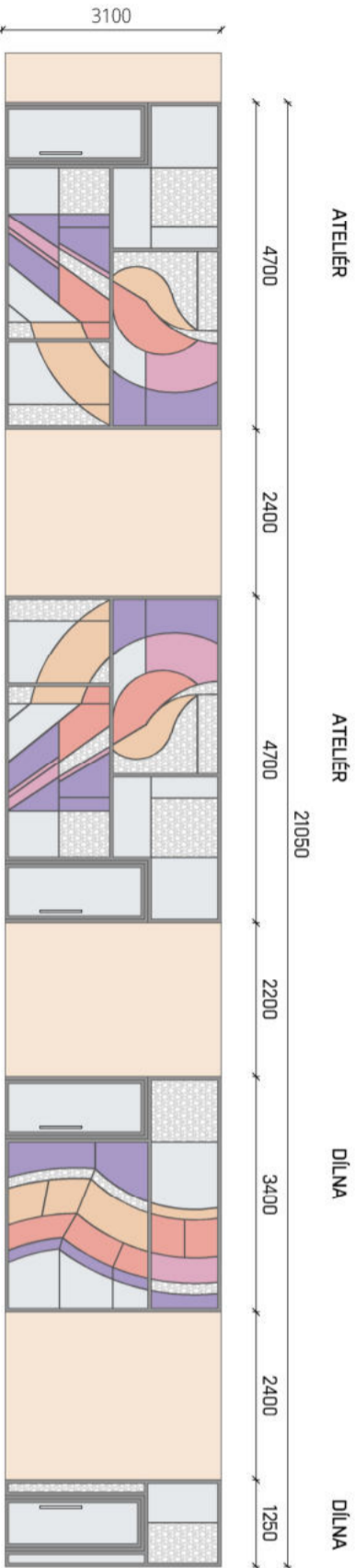




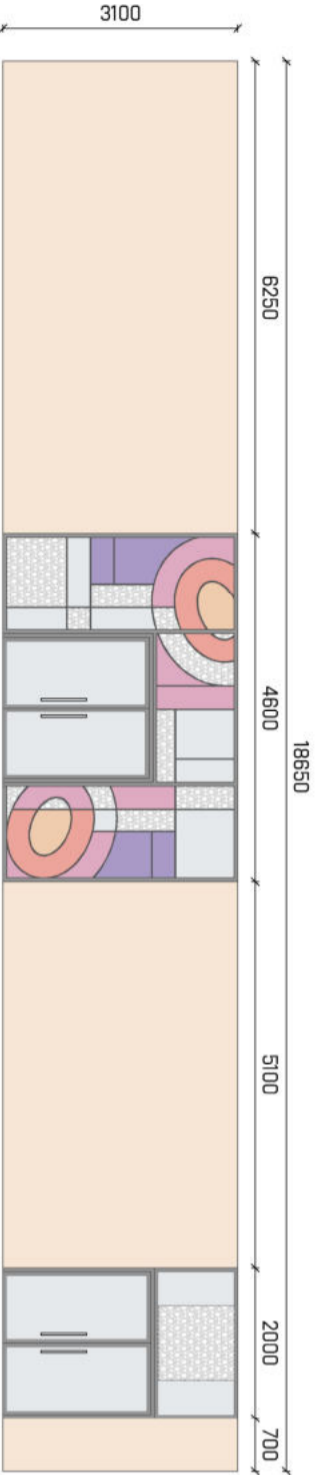
- S1 - - - - -  
urbanscape rozchodníkový koberec - vegetace tl.30-35mm  
urbanscape Green roll tl.40mm - vegetační vrstva  
urbanscape drenážní a retenční vrstva 25mm  
urbanscape ochranná fólie proti prorůstání kořínků -  
ochranná vrstva  
separační vrstva geotextilie min.:300g/m2  
střešní hydroizolační fólie  
tepelně - izolační vrstva z minerální vlny Knauf Insulation SMARTroof Top  
tepelně - izolační vrstva z minerální vlny Knauf Insulation SMARTroof Top  
parotěsná zábrana z modifikovaných asfaltových pásů  
ŽB nosná stropní konstrukce  
vzduchová mezera  
sádkokarton  
omítka
- S2 - - - - -  
vzorová omítka 20 mm  
základní vrstva pro ETICS (vyztužená) + penetrační nátěr  
tepelná izolace EXTRAPOR 70 F / EXTRAPOR 100 F  
lepící vrstva pro ETICS  
zdívo Porotherm 30 Profi  
vnitřní omítka
- S3 - - - - -  
soklová omítka  
základní vrstva pro ETICS (vyztužená) + penetrační nátěr  
tepelná izolace XPS  
lepící vrstva pro ETICS  
zdívo Porotherm 30 Profi  
vnitřní omítka
- S4 - - - - -  
linoleum  
lepící tmel  
anhydrit  
separační vrstva  
EPS  
hydroizolační asfaltový pás  
podkladní beton vyztužený  
EPS  
betonová konstrukce náhonu  
asfaltová mazanina  
náhon  
asfaltová mazanina  
betonová konstrukce náhonu  
hutněný štěrkopiskový podsyp  
rostlý terén
- S5 - - - - -  
linoleum  
lepící tmel  
anhydrit  
separační vrstva  
EPS  
hydroizolační asfaltový pás  
podkladní beton vyztužený  
EPS  
betonová konstrukce náhonu  
asfaltová mazanina  
náhon  
asfaltová mazanina  
betonová konstrukce náhonu  
hutněný štěrkopiskový podsyp  
rostlý terén



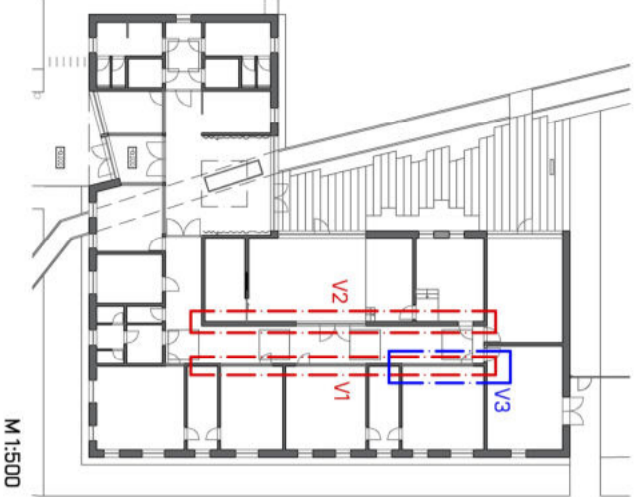
V1 - POHLED Z INTERIÉRU



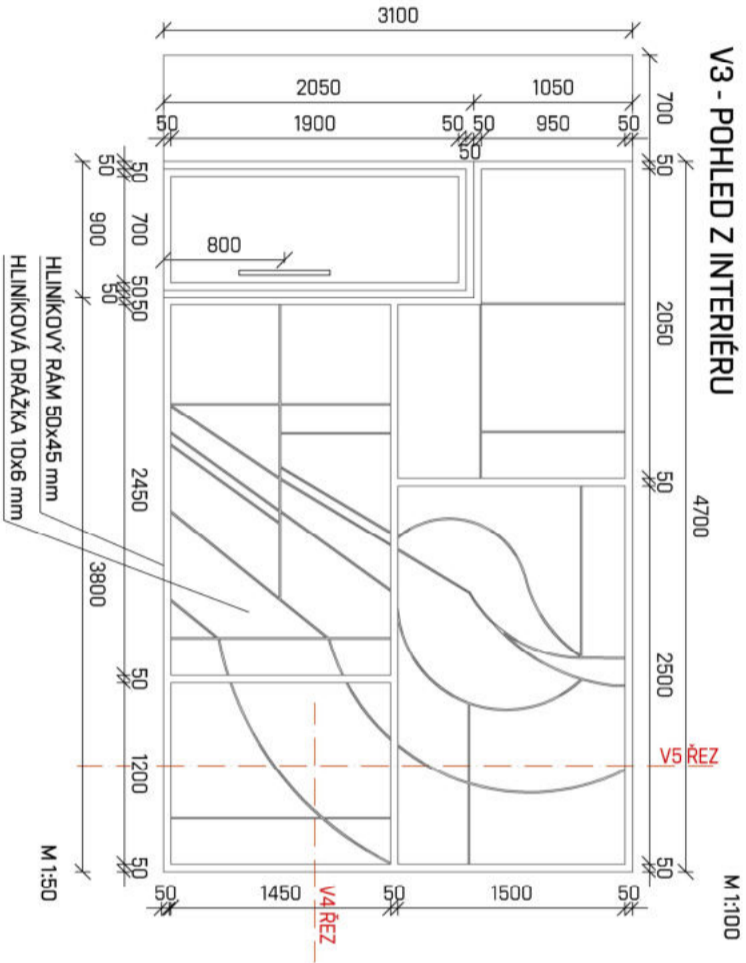
V2 - POHLED Z INTERIÉRU



SCHEMA - PŮDORYS



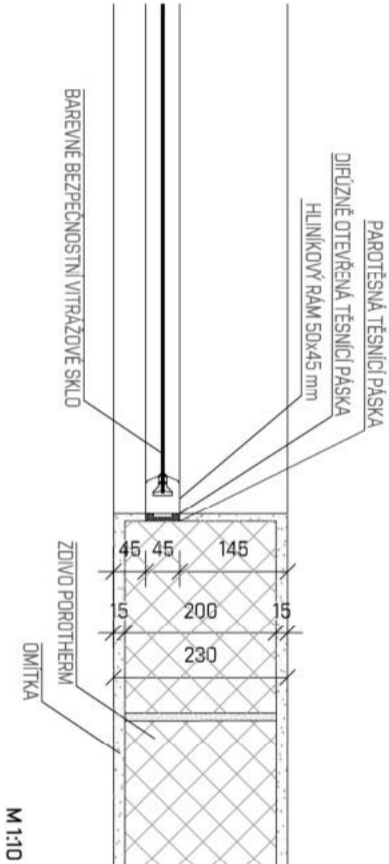
V3 - POHLED Z INTERIÉRU



SCHEMA AREÁLU PORTA COELI



V4 - DETAIL PŮDORYSNÉHO ŘEZU VITRÁŽI



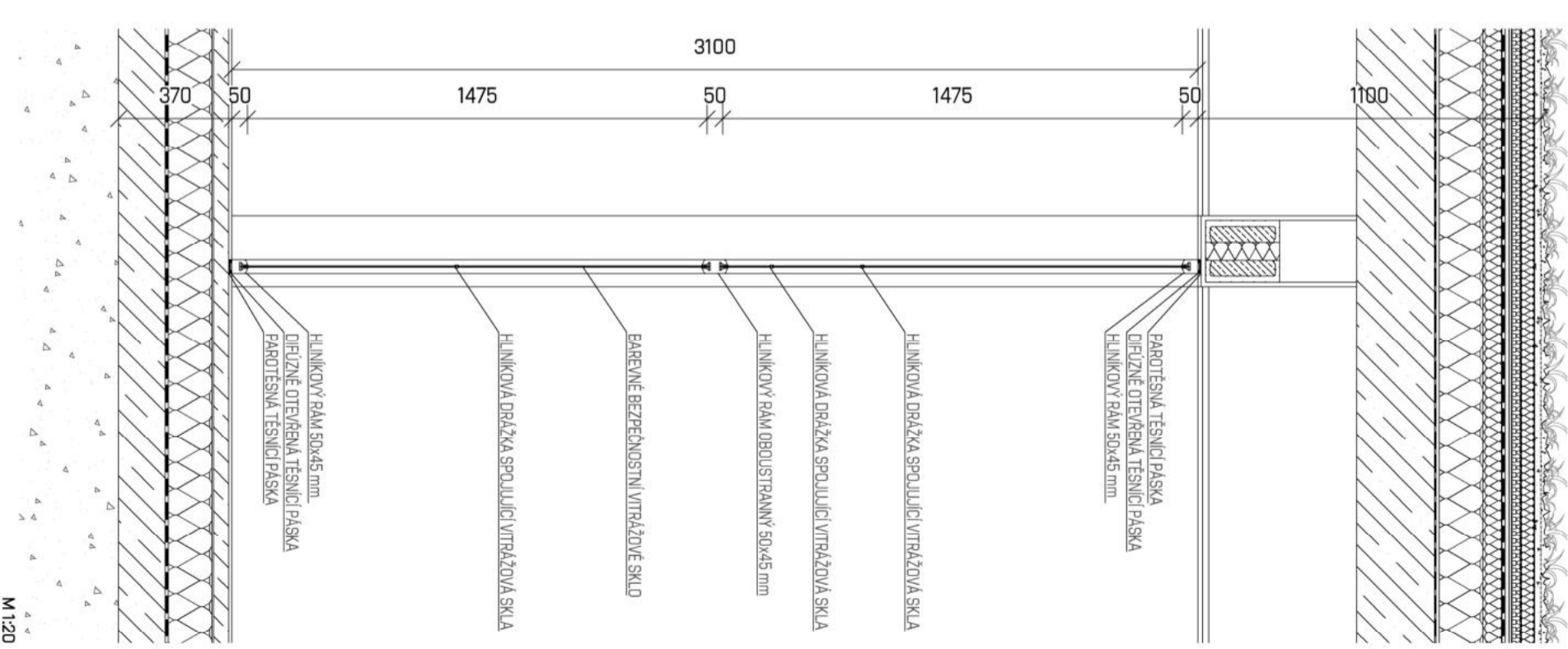
VZOROVANÉ SKLO



BAREVNÉ SKLO

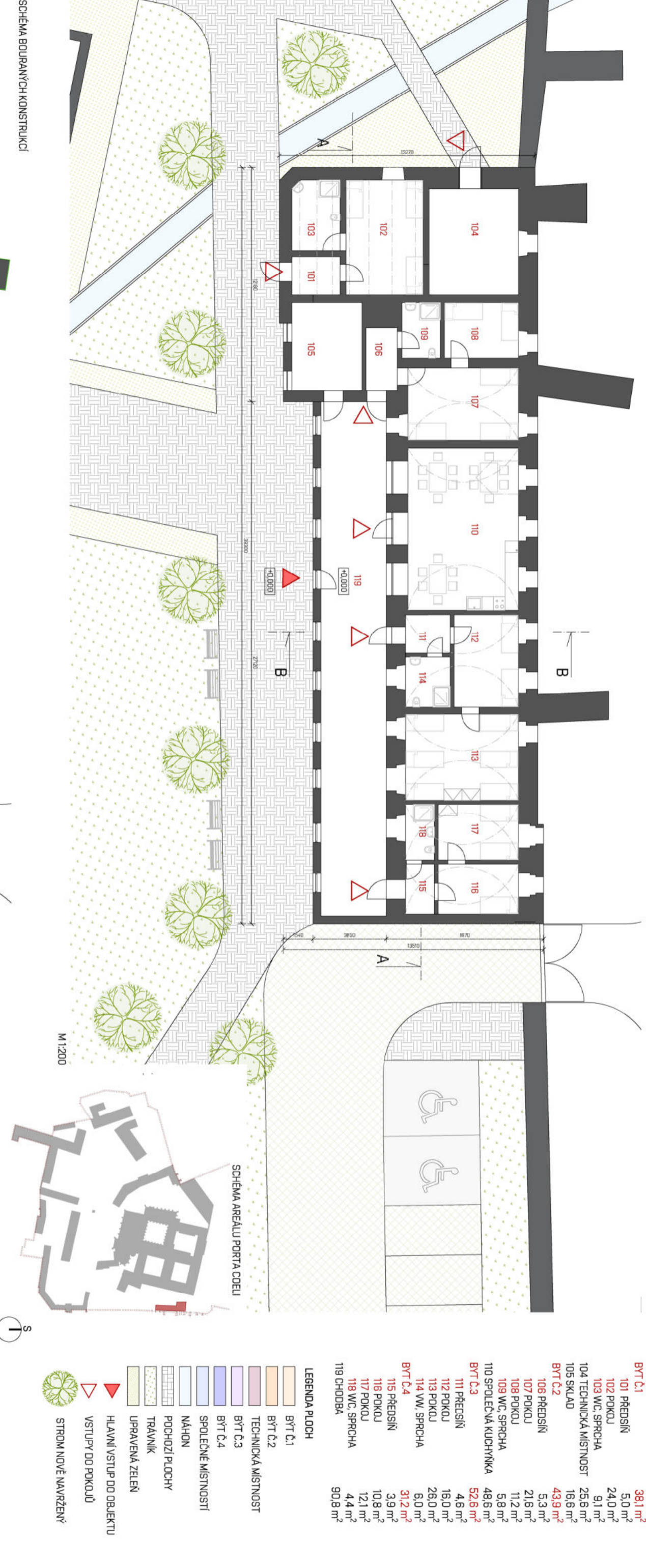


V5 - SVISLÝ ŘEZ





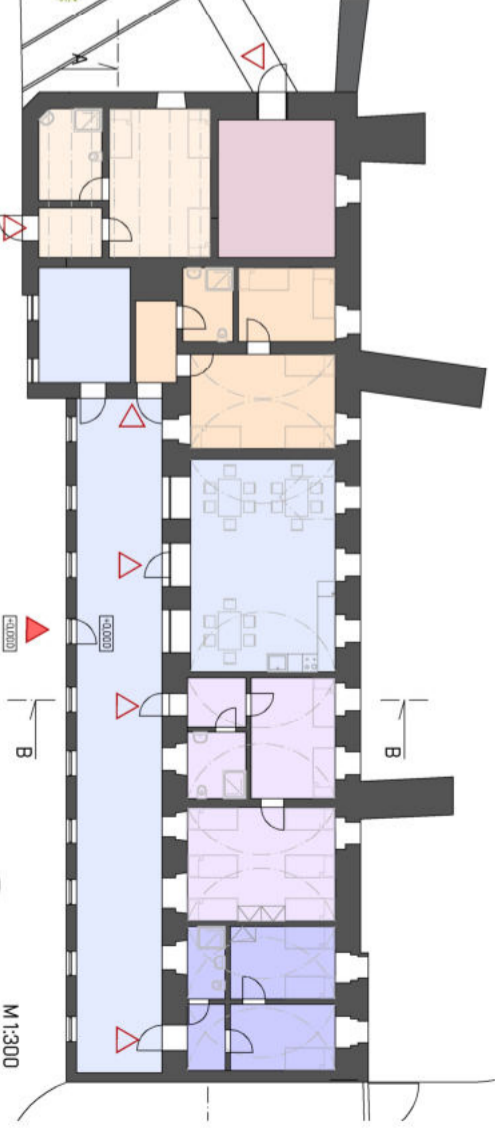




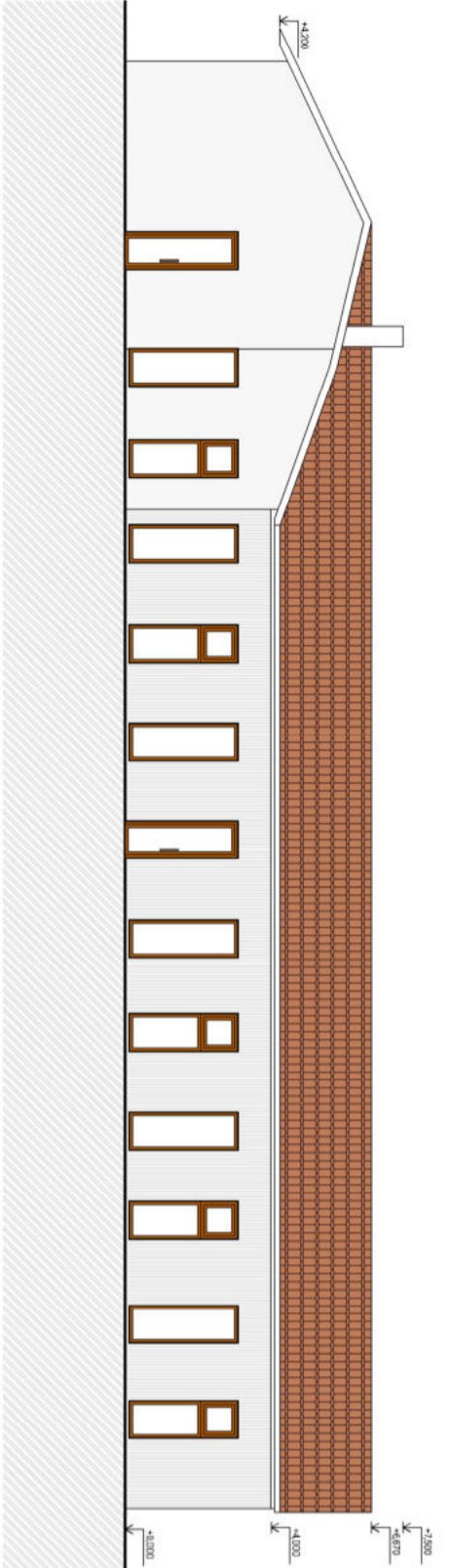
SCHEMA BOURANÝCH KONSTRUKCÍ



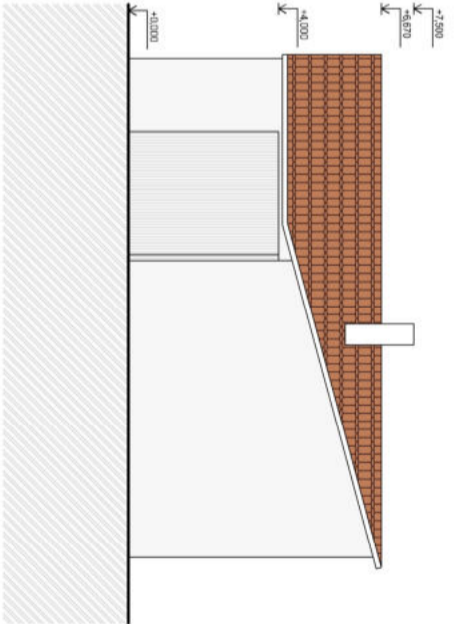
SCHEMA FUNKCE PLOCH



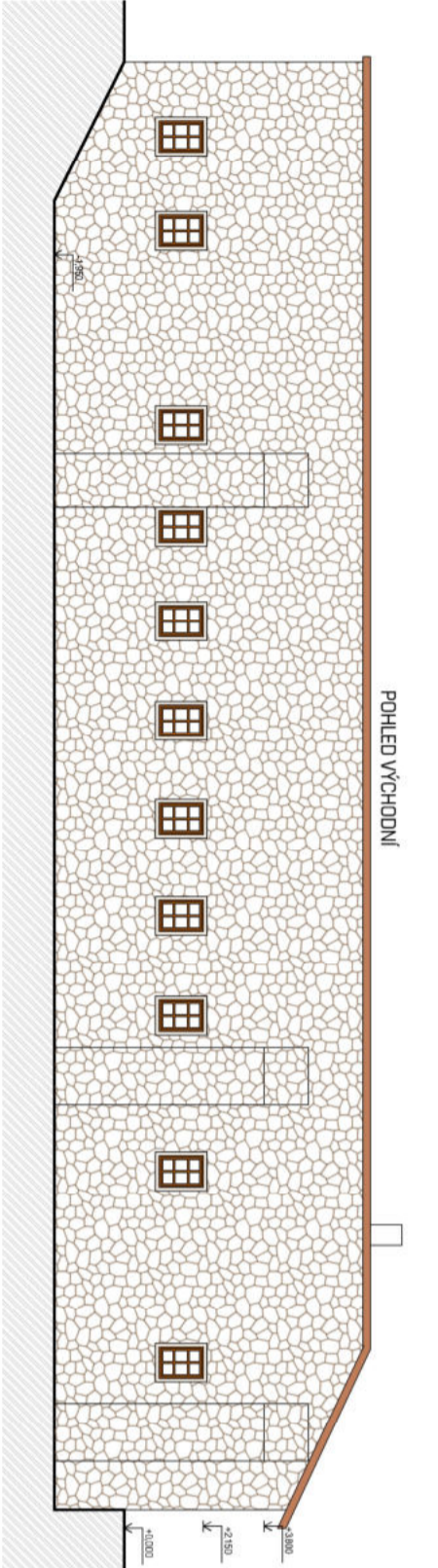
POHLED ZAPADNÍ



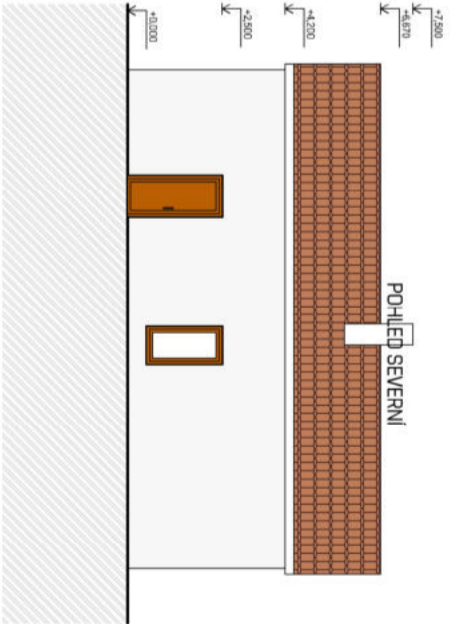
POHLED JUŽNÍ



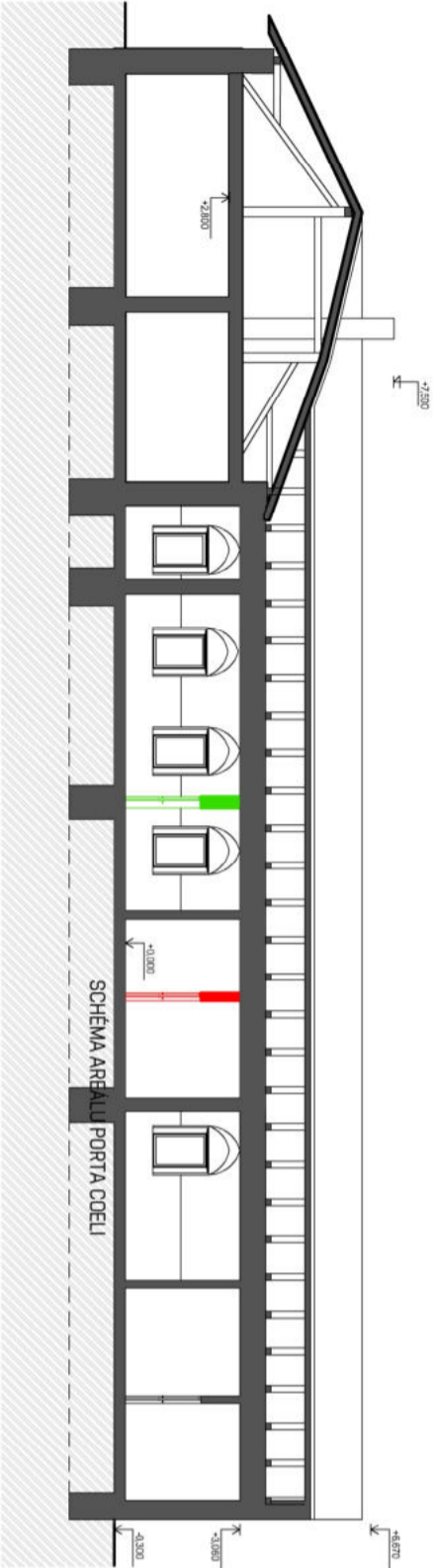
POHLED VÝCHODNÍ



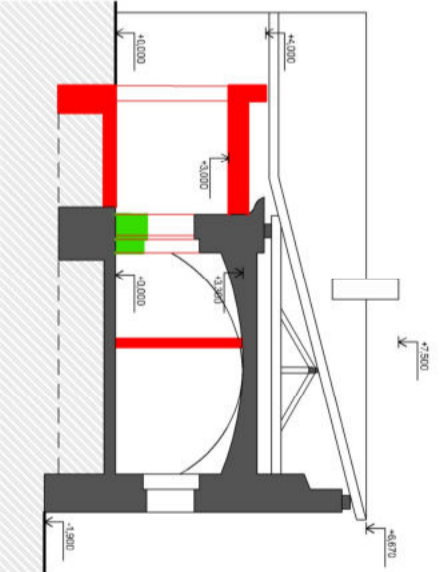
POHLED SEVERNÍ



ŘEZ A-A'



ŘEZ B-B'



FASÁDNÍ OMÍTKA



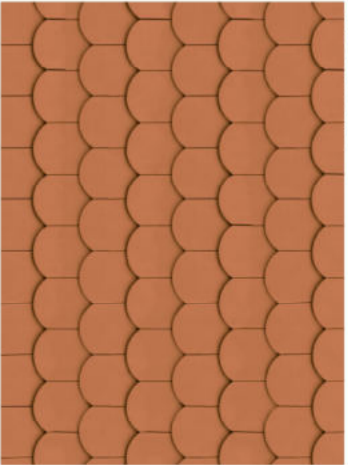
HLINÍKOVÉ OKENNÍ OSTĚNÍ,  
BARVA DLE RAL 8024 HNĚDÁ



OBNOVENÁ KAMENNÁ STĚNA



STŘEŠNÍ KRYTINA



M 1:200

POHLEDY, ŘEZY

PRÁDELNA - UBYTOVÁNÍ DOBROVOLNÍKŮ

AREÁL PORTA COELI - NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ



DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2023 • VEDOUCÍ PRÁCE ING. ARCH. YVONA BOLESLAVSKÁ, PH.D. • AUTOR **BC. OLGA KUKUTS**

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ • FAKULTA STAVEBNÍ • ÚSTAV ARCHITEKTURY



POHLED NA UBÝTOVÁNÍ DOBROVOLNÍKŮ



POHLED NA UBÝTOVÁNÍ DOBROVOLNÍKŮ



POHLED NA POSEZENÍ U OHNĚ PRO DOBROVOLNÍKY

## VIZUALIZACE

**PRÁDELNA - UBÝTOVÁNÍ DOBROVOLNÍKŮ**

**AREÁL PORTA COELI · NOVÉ VYUŽITÍ VYBRANÝCH OBJEKTŮ**