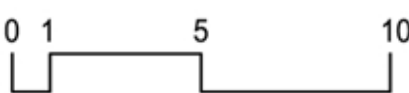
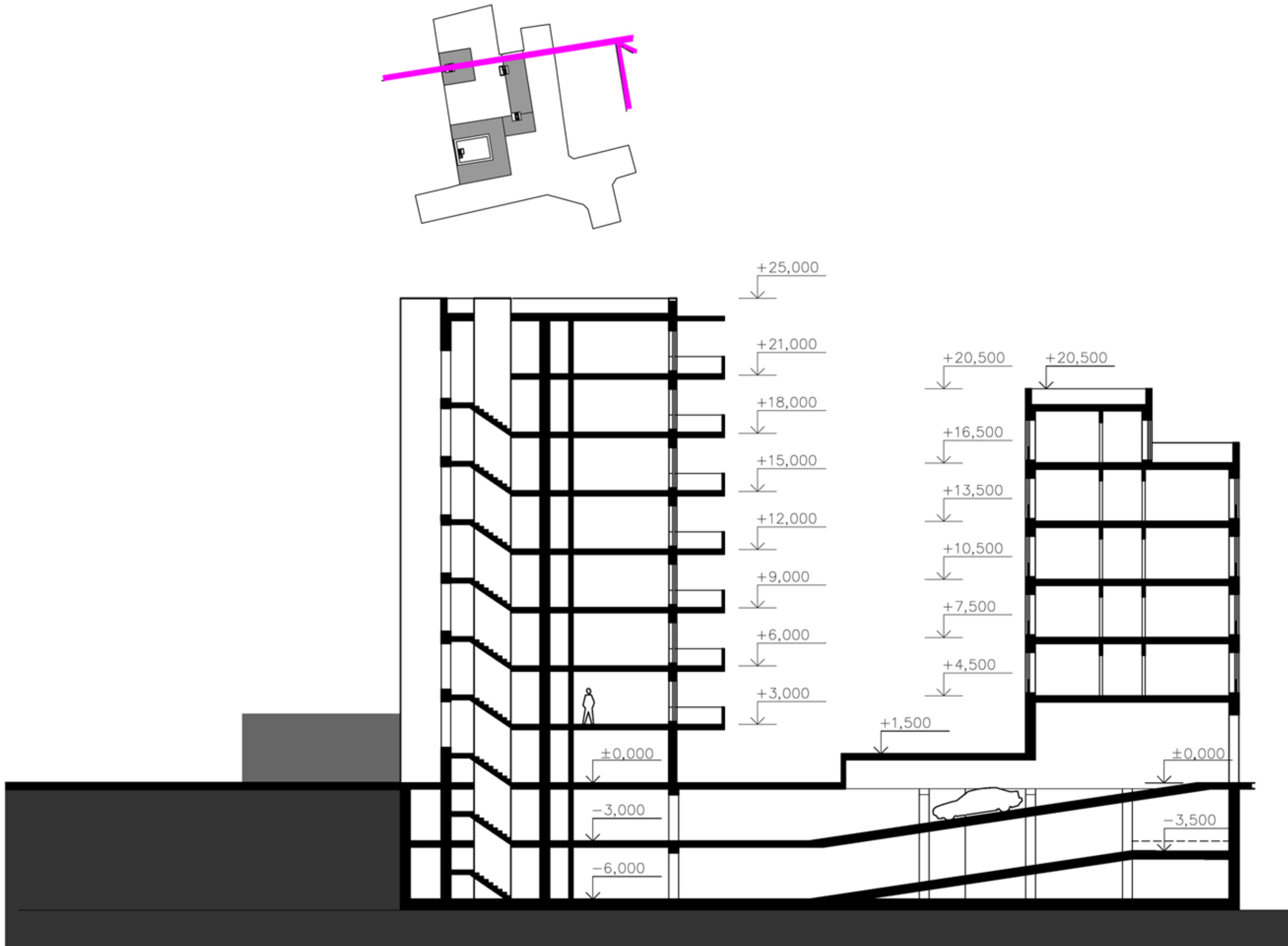
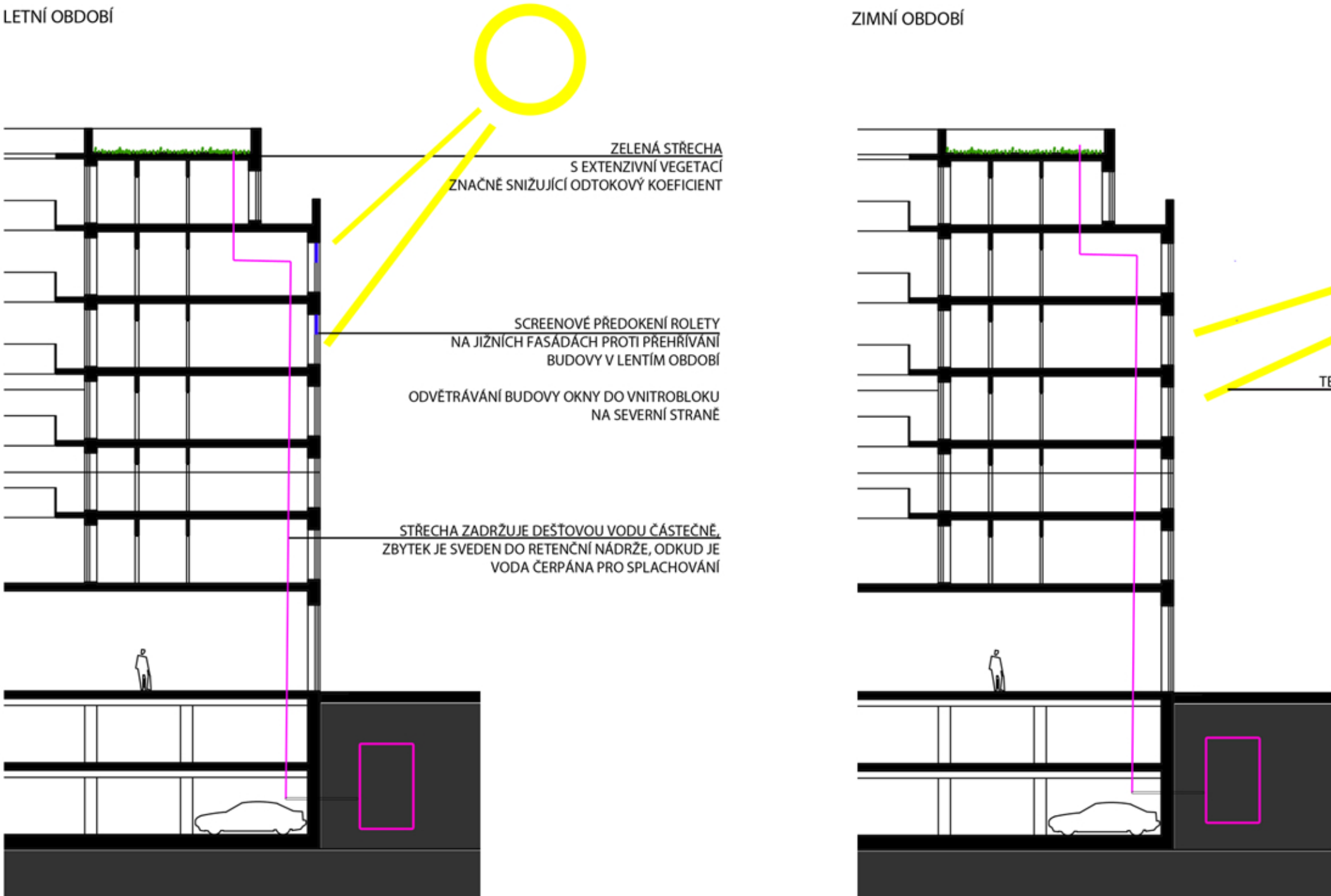


ŘEZY 1:200



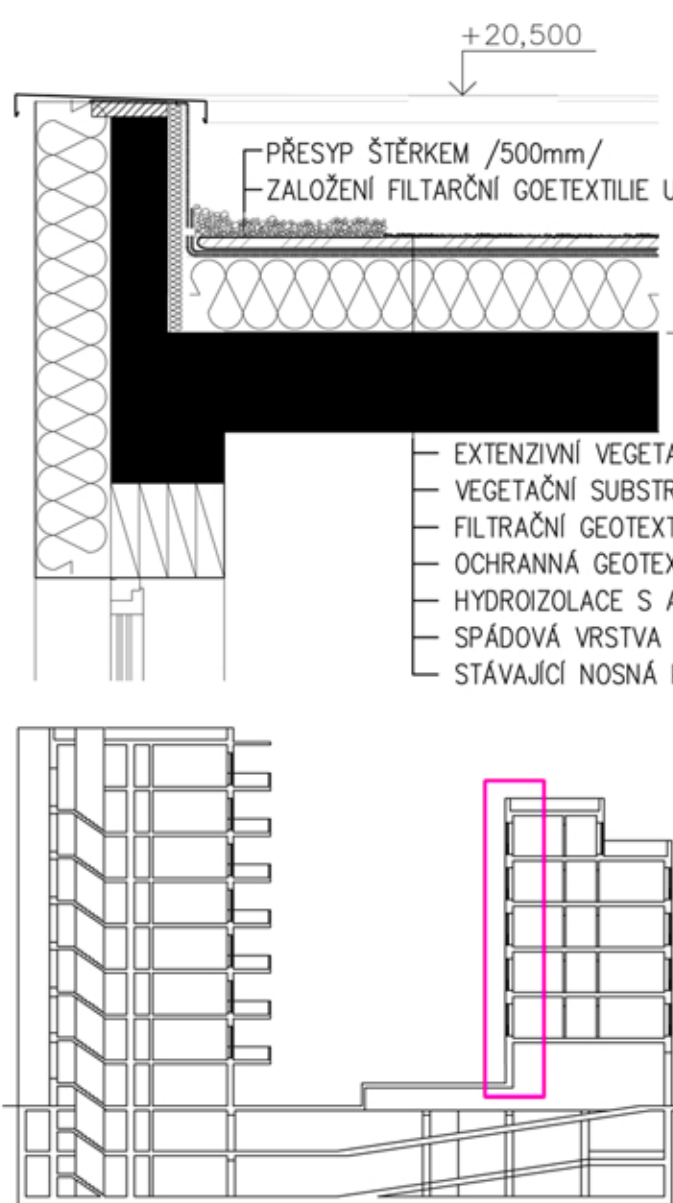
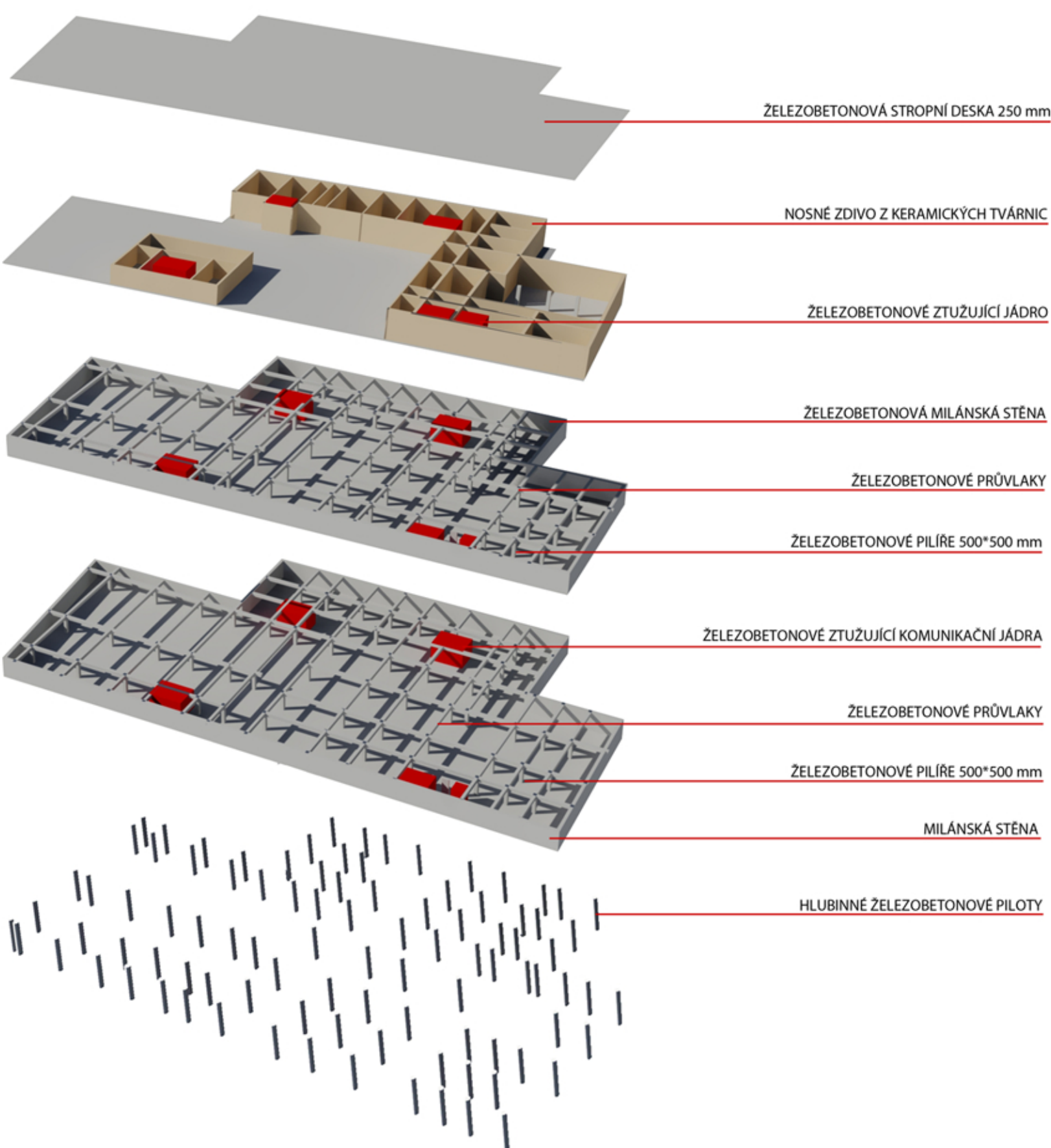
ENERGETICKÉ SCHÉMA

ENERGETICKÁ ÚSPORNOST NÁVRHU  
Proti přehřívání budov v letních obdobích jsou na jižní fasádě umístěna okna s venkovními screenovými roletami.  
Kvůli hospodaření s dešťovou vodou jsou zde navrženy zelené střechy s extenzivní vegetací.  
V podzemních podlažích je umístěna retenční nádrž na zachycení zbylých dešťových vod a následné využití pro splachování. Všechny byty i studia jsou navržena tak, aby bylo možno příčné provětrání a ochlazení budovy v létě větráním na neosluněné fasádě.

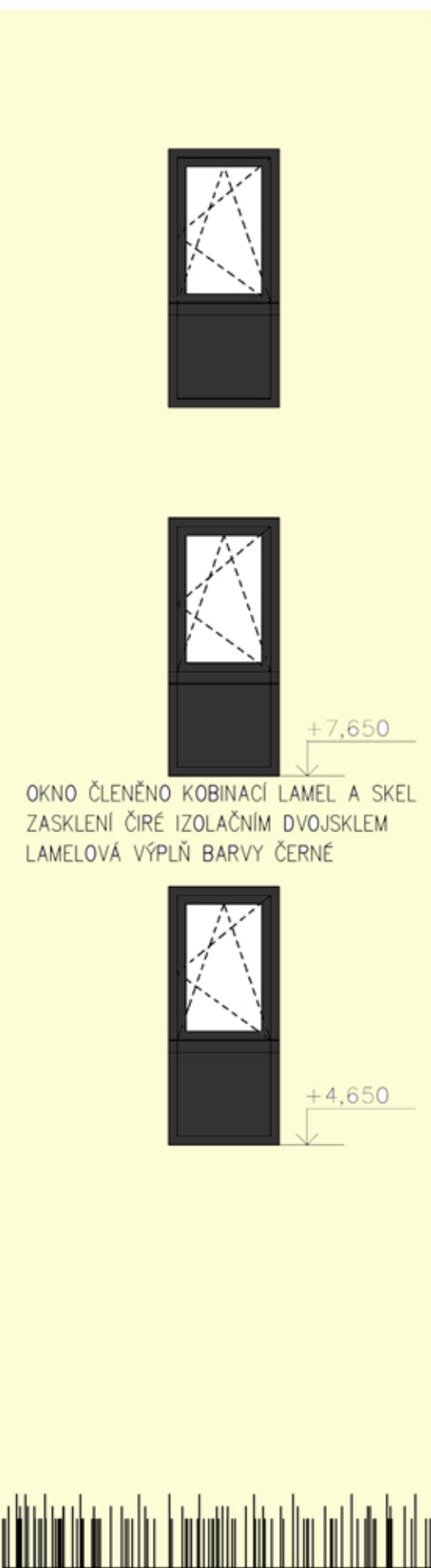
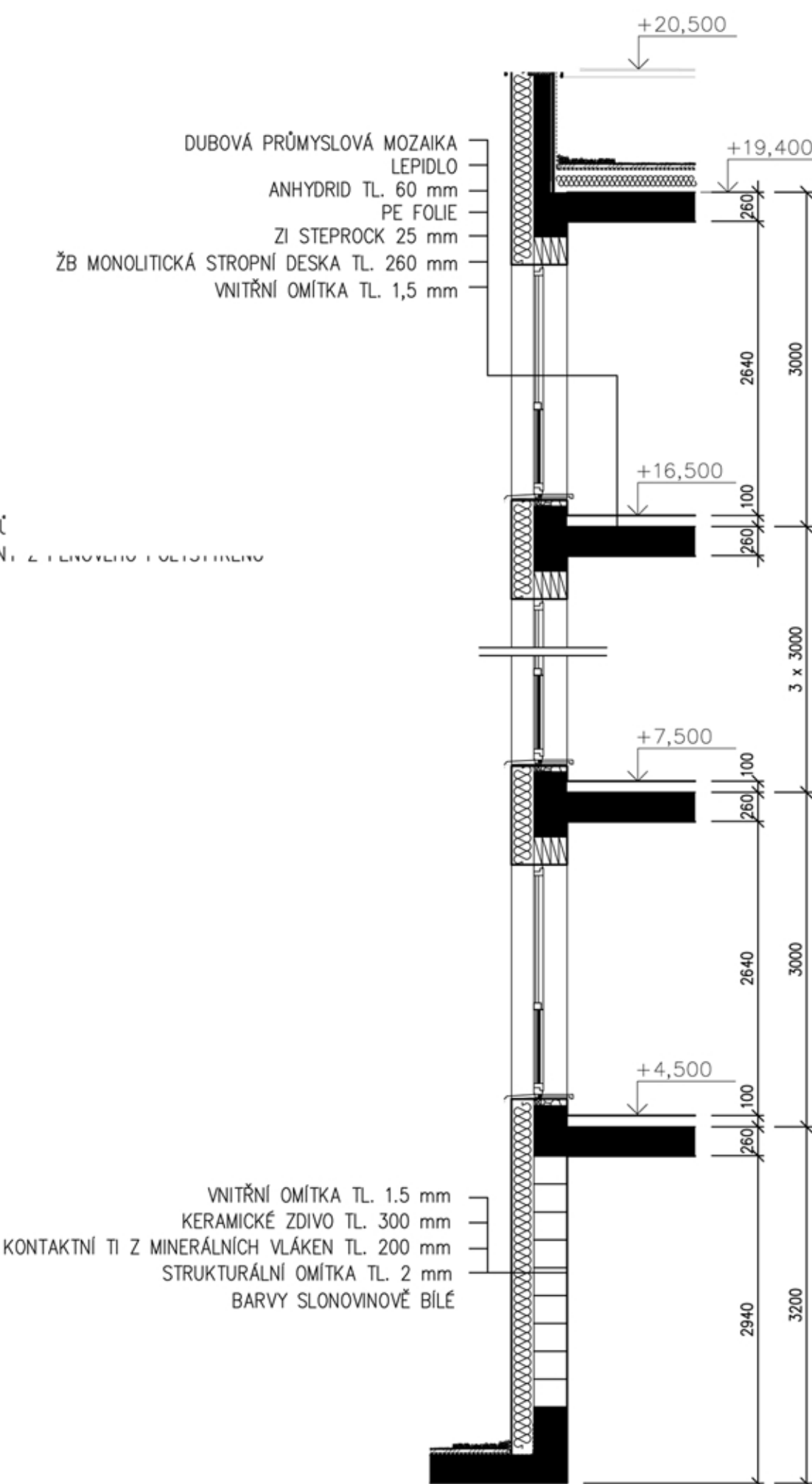


KONSTRUKČNÍ SCHÉMA

ŘEZ FASÁDOU, POHLED NA FASÁDU 1:50



KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ  
Budovy jsou založeny na železobetonových pilotách. Podzemní podlaží jsou navržena jako ZB skelet tvořený pilíři 500\*500mm, obvodovými milánskými stěnami a železobetonovou stropní deskou s průvlaky.  
Nosný systém v nadzemních podlažích je stěnový, vyzdíváný z keramických tvárnic, ztužený ZB stropními deskami, věnci, případně průvlaky. V každé budově se nachází průběžné svislé komunikační ZB ztužující jádro.  
Vnější plášť budovy je zateplen kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem z minerální vlny. Ploché střechy objektů jsou řešeny jako zelené střechy s extenzivní vegetací pro snížení koeficientu odtoku dešťové vody přispívající ke zlepšení ovzduší a řešení problému s nedostatečným kanalizačním systémem. V místech výsadby vyšší zeleně ve vnitrobloku nad podzemním parkováním je lokálně vrstva zeminy zvýšena.



NOVÉ NA STARÉ - BRNO, NÁROŽÍ BRATISLAVSKÁ-STARÁ

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ