DVĚ TVÁŘE VODY

Oproti připravovanému územnímu plánu města Brna, který plochu bydlení připouští téměř na hranici s řekou Svitavou, je v mém návrhu stavební čára odsunuta od hranice toku průměrně o 25 metrů. Koryto řeky se tedy může dočkat úprav, zajišťujících jak plošnou, tak prostorovou různorodost profilu toku. Úpravy pomohou se zadržením vody v krajině a zvýší biodiverzitu řeky. Veřejný prostor nábřeží bude také sloužit jako pohybová osa pro chodce a cyklisty, což předchází vzniku pobytových prvků u řeky ve formě posedových schodů, přírodních lávek atp. Lidský pohyb po nábřeží také bude sloužit jako kontrola dění, to znamená bezpečnější, čistší a zdravou Svitavu.

V případě bývalého mlýnského náhonu jde naopak o určitou hru s vodou. Z hlediska bydlení je umělý vodní tok příležitostí k rekreaci, ochlazování prostředí a potlačování hluku skrz přirozený šum. Jedná se o vodní prvek který, má přirozenou možnost cirkulace a pohybu, není tedy náchylný k znečistění a přemnožení hmyzů, sinic atp. V nově navržené čtvrti prochází uzavřeným blokem rodinných a bytových řadových domů. Slouží tedy jako zpestření a zatraktivnění bydlení, kdy některé z nově navržených bytů mají přístup k vodě přímo z terasy osluněné jihozápadním sluncem. Ideální prostor pro děti naučit se plavat, nebo poprvé sednou do kajaku, než vyrazí na „divokou“ řeku.

ŘEZ ÚZEMÍM A1

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
FAKULTA ARCHITEKTURY

DIPLOMOVÁ PRÁCE 2024

BYDLENÍ S ŘEKOU SVITAVSKÁ TRANSFORMACE V BRNĚ

autor | Bc. **TOMÁŠ BYSTROŇ**
vedoucí | doc. Ing. arch. Maxmilian Wittmann, Ph.D.