

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: FINANCOVÁNÍ BYDLENÍ

Autor práce: Lukáš Martinák

Oponent práce: Ing. Martin Szúcs

Popis práce:

Zadaným cílem bakalářské práce bylo provést analýzu způsobů financování různých typů bydlení včetně rozboru výnosů a nákladů běžné rodiny v průběhu času a vývoji životních situací. Předložená bakalářská práce je zpracována v rozsahu 61 stran bez příloh. Vlastní přínos práce spočívá ve zpracování případové studie a v určení nejvýhodnějšího způsobu financování a jeho odůvodnění.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Připomínky a dotazy k práci:

Připomínka: Str. 51 – hodnoty v tabulce č. 34 nesouhlasí s vyhodnocením údajů pod ní.

- Odůvodněte, zda je vhodné předčasné splacení HÚ pro financování bydlení? Případně za jakých podmínek by takovéto předčasné splacení dávalo smysl?**

Závěr:

Předložená bakalářská práce splňuje veškeré požadavky kladené na vysokoškolské kvalifikační práce. Naplňuje stanovený cíl v rozsahu přiměřeném zadání s využitím odpovídajících informačních zdrojů s odpovídající formální úpravou. Jazyková úprava práce mohla být na vyšší úrovni.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 5.6.2018

Podpis oponenta práce: