

POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student: Pavel Šindler
Oponent: Ing. Miloslav Výskala, Ph.D.

Zvolené téma bakalářské práce „Analýza vybraných nákladů stavebního objektu“ patří bezesporu mezi témata nadmíru aktuální a vysoce specifická, a to nejen pro projekční kanceláře, rozpočtáře, ale i případné investory. Cílem bakalářské práce bylo posouzení vybraných nákladů stavebního objektu. Výstupem práce je poté stanovení vlivu chyb projektové dokumentace a rozpočtáře na celkovou cenu díla.

První části bakalářské práce věnoval autor popisu tvorby cen, kalkulacím ve stavebnictví a oceňování ve stavebnictví.

V praktické části se autor již plně věnuje analýze nákladů, která je rozpracována pro čtyři příklady staveb. Pro každý z příkladů je přepracován položkový rozpočet a následně srovnán s výkazem výměr, který byl součástí projektové dokumentace. Výsledkem je poté podrobná analýza případných rozdílů a jejich vyhodnocení.

Autor v práci předvedl komplexní znalosti v oblasti stavebnictví a to jak po stránce technické, tak po stránce ekonomické.

Celá bakalářská práce je zpracována na vysoké odborné úrovni. Z hlediska metodologického, technického a ekonomického je bakalářské práce v naprostém pořádku.

Doplňující otázka:

1. Jaká odchylka ve výkazech výměr ve smyslu chyby projektové dokumentace nebo zpracovatele výkazu výměr je z vašeho pohledu únosná.
2. Existuje legislativní předpis, který upravuje řešení problematiky odchylek, či chyb ve výkazech výměr?

Pavel Šindler v plném rozsahu splnil zadání bakalářské práce. Uvedená práce vyhovuje podmínkám bakalářské práce z obsahového i formálního hlediska. Z tohoto důvodu ji doporučuji k závěrečné obhajobě.

Klasifikace: A/1



V Brně dne 13. 6. 2016

Ing. Miloslav Výskala, Ph.D.

Klasifikační stupnice:

ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klas.	1	1,5	2	2,5	3	4