

1.01	převýšené podlažbí	
1.02	podlažbí	
1.03	zábavní restaurace s čekárnou	31,55 m ²
1.04	restaurace	113,82 m ²
1.05	bar	24,53 m ²
1.06	wc muži	7,88 m ²
1.07	wc ženy	7,24 m ²
1.08	úklidová komora	2,68 m ²
1.09	wc bez rozlišení pohlaví	4,38 m ²
1.10	chodba	5,93 m ²
1.11	sklad	3,98 m ²
1.12	zázemní baru	3,27 m ²
1.13	příjem a výdej objednávky	7,49 m ²
1.14	vana s přípravou	29,15 m ²
1.15	schodiště do podzemního skladu	6,40 m ²
1.16	sklad	3,92 m ²
1.17	chodba	13,63 m ²
1.18	mytí nádobí	6,94 m ²
1.19	šatny zaměstnanci	10,84 m ²
1.20	sklad odpadu	5,68 m ²
1.21	kancelář	9,19 m ²
1.22	dení místnost	12,33 m ²
	restaurace celkem	309,03 m ²
1.23	pronajimatelská jednotka	33,31 m ²
1.24	kuchynka	3,42 m ²
1.25	sklad	3,21 m ²
1.26	toaleta	1,67 m ²
1.27	wc a sprcha	3,07 m ²
1.28	schodiště do patra	6,00 m ²
	jednotka celkem	50,68 m ²
1.29	provoz samoobsluhy	
1.30	hlavní vstup do domu	24,35 m ²
1.31	schodišťové jádro s výtahem	24,64 m ²

výpis místností přízemí

2.11	společenská místnost	34,94 m ²	2.61	ložnice	13,39 m ²
2.12	chodba	5,34 m ²	2.62	dětský pokoj	13,72 m ²
2.13	toaleta	3,53 m ²	2.63	šatna a schodiště do 1.NP	8,74 m ²
	celkem	43,71 m ²	2.64	koupelna	4,22 m ²
2.21	ložnice	18,66 m ²	2.65	obývací pokoj s kuchyní	30,02 m ²
2.22	obývací pokoj s kuchyní	22,24 m ²	2.66	toaleta	1,17 m ²
2.23	koupelna	3,82 m ²	2.67	chodba	4,83 m ²
2.24	chodba	4,27 m ²		celkem	76,09 m ²
	celkem	48,99 m ²	2.68	terasa	4,81 m ²
2.31	ložnice	13,23 m ²	2.71	chodba	6,51 m ²
2.32	obývací pokoj s kuchyní	31,04 m ²	2.72	toaleta	2,37 m ²
2.33	chodba	7,60 m ²	2.73	pracovna	13,87 m ²
2.34	koupelna	2,74 m ²	2.74	obývací pokoj	23,87 m ²
2.35	toaleta	1,43 m ²	2.75	kuchynská	19,04 m ²
2.36	pracovna	22,39 m ²	2.76	chodba	7,98 m ²
2.37	šatna	2,97 m ²	2.77	koupelna	3,84 m ²
2.38	koupelna	4,93 m ²	2.78	koupelna	4,83 m ²
2.39	ložnice	19,79 m ²	2.79	dětský pokoj	14,07 m ²
	celkem	106,01 m ²	2.80	dětský pokoj	13,36 m ²
2.40	balkon	15,81 m ²	2.81	ložnice	12,70 m ²
2.41	terasa	3,93 m ²		celkem	122,44 m ²
2.51	dětský pokoj	13,72 m ²	2.82	terasa	14,35 m ²
2.52	ložnice	13,72 m ²	2.83	květenáč	8,21 m ²
2.53	šatna	9,19 m ²			
2.54	koupelna	4,22 m ²			
2.55	obývací pokoj s kuchyní	32,06 m ²			
2.56	toaleta	1,17 m ²			
2.57	chodba	4,83 m ²			
	celkem	78,91 m ²			
2.58	terasa	5,80 m ²			

výpis místností 2.NP

3.11	obývací pokoj s kuchyní	33,63 m ²	3.51	dětský pokoj	13,19 m ²
3.12	ložnice	13,48 m ²	3.52	ložnice	13,19 m ²
3.13	dětský pokoj	13,28 m ²	3.53	šatna	9,19 m ²
3.14	chodba	11,80 m ²	3.54	koupelna	4,22 m ²
3.15	koupelna	3,94 m ²	3.55	obývací pokoj s kuchyní	32,06 m ²
3.16	toaleta	1,08 m ²	3.56	toaleta	1,17 m ²
	celkem	77,21 m ²	3.57	chodba	4,83 m ²
				celkem	77,85 m ²
3.17	balkon	14,00 m ²	3.58	balkon	5,30 m ²
3.20	polosoukromá pavlač	10,85 m ²	3.60	polosoukromá pavlač	8,81 m ²
3.21	ložnice	16,62 m ²	3.61	ložnice	12,86 m ²
3.22	obývací pokoj s kuchyní	20,74 m ²	3.62	dětský pokoj	13,19 m ²
3.23	koupelna	3,71 m ²	3.63	šatna	9,85 m ²
3.24	chodba	4,27 m ²	3.64	koupelna	4,22 m ²
	celkem	45,34 m ²	3.65	obývací pokoj s kuchyní	30,02 m ²
3.25	balkon	10,60 m ²	3.66	Byt 3+kk	1,17 m ²
			3.67	chodba	4,83 m ²
				celkem	75,14 m ²
3.31	ložnice	10,54 m ²	3.68	balkon	4,31 m ²
3.32	obývací pokoj s kuchyní	18,86 m ²	3.71	chodba	6,51 m ²
3.33	chodba	5,06 m ²	3.72	toaleta	2,37 m ²
3.34	koupelna	3,21 m ²	3.73	pracovna	13,28 m ²
	celkem	37,67 m ²	3.74	obývací pokoj	23,28 m ²
3.35	balkon	9,90 m ²	3.75	kuchynská	19,04 m ²
3.40	polosoukromá pavlač	6,81 m ²	3.76	chodba	7,98 m ²
3.41	ložnice	14,60 m ²	3.77	koupelna	3,84 m ²
3.42	ložnice	9,44 m ²	3.78	koupelna	4,83 m ²
3.43	koupelna	3,41 m ²	3.79	dětský pokoj	13,48 m ²
3.44	šatna	5,15 m ²	3.80	dětský pokoj	12,78 m ²
3.45	obývací pokoj s kuchyní	22,28 m ²	3.81	ložnice	12,70 m ²
3.46	toaleta	1,72 m ²		celkem	120,09 m ²
3.47	chodba	5,22 m ²	3.82	balkon	14,35 m ²
	celkem	61,82 m ²	3.83	polosoukromá pavlač	10,94 m ²
3.48	balkon	5,47 m ²			
3.49	balkon	3,43 m ²			

výpis místností typického podlaží

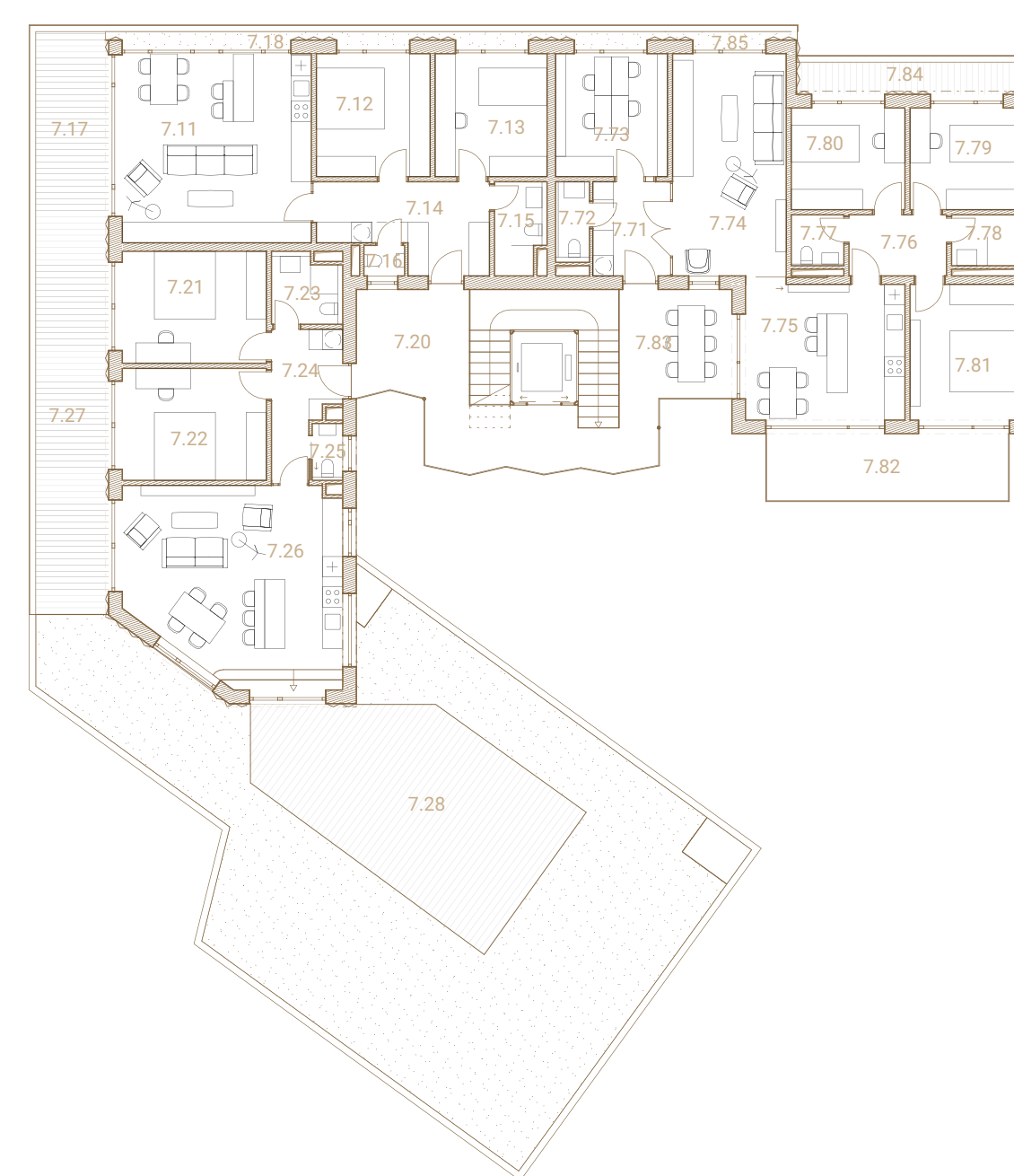
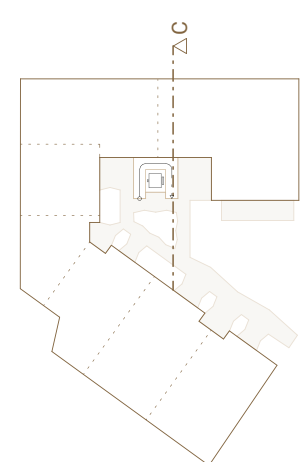
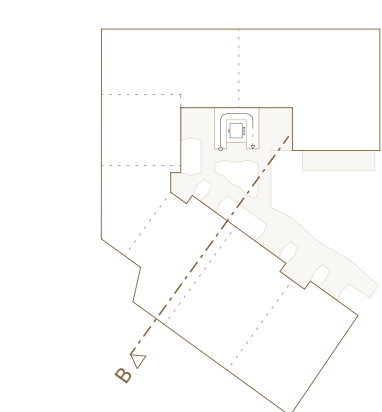
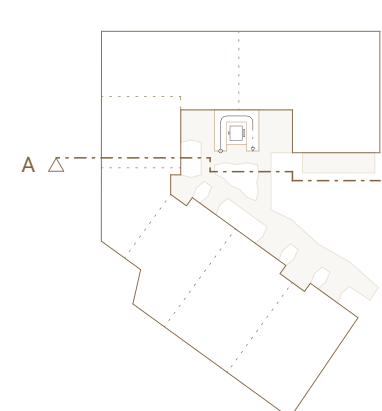
6.11	obývací pokoj s kuchyní	33,63 m ²	6.51	dětský pokoj	13,19 m ²
6.12	ložnice	13,48 m ²	6.52	ložnice	13,19 m ²
6.13	dětský pokoj	13,28 m ²	6.53	šatna	9,19 m ²
6.14	chodba	11,80 m ²	6.54	koupelna	4,22 m ²
6.15	koupelna	3,94 m ²	6.55	obývací pokoj s kuchyní	32,06 m ²
6.16	toaleta	1,08 m ²	6.56	toaleta	1,17 m ²
	celkem	77,21 m ²	6.57	chodba	4,83 m ²
				celkem	77,85 m ²
6.17	balkon	14,00 m ²	6.58	balkon	5,30 m ²
6.20	polosoukromá pavlač	10,85 m ²	6.61	sdílená terasa	37,25 m ²
6.21	ložnice	16,62 m ²	6.71	chodba	6,51 m ²
6.22	obývací pokoj s kuchyní	20,74 m ²	6.72	toaleta	2,37 m ²
6.23	koupelna	3,71 m ²	6.73	pracovna	13,28 m ²
6.24	chodba	4,27 m ²	6.74	obývací pokoj	23,28 m ²
	celkem	45,34 m ²	6.75	kuchynská	19,04 m ²
6.25	balkon	10,60 m ²	6.76	chodba	7,98 m ²
			6.77	koupelna	3,84 m ²
6.31	ložnice	10,54 m ²	6.78	koupelna	4,83 m ²
6.32	obývací pokoj s kuchyní	18,86 m ²	6.79	dětský pokoj	10,47 m ²
6.33	chodba	5,06 m ²	6.80	dětský pokoj	9,92 m ²
6.34	koupelna	3,21 m ²	6.81	ložnice	12,70 m ²
	celkem	37,67 m ²		celkem	114,22 m ²
6.35	balkon	9,90 m ²	6.82	balkon	14,35 m ²
6.40	polosoukromá pavlač	6,81 m ²	6.83	polosoukromá pavlač	10,94 m ²
			6.84	záhon	5,04 m ²
6.41	ložnice	14,60 m ²			
6.42	ložnice	9,44 m ²			
6.43	koupelna	3,41 m ²			
6.44	šatna	5,15 m ²			
6.45	obývací pokoj s kuchyní	22,28 m ²			
6.46	toaleta	1,72 m ²			
6.47	chodba	5,22 m ²			
	celkem	61,82 m ²			
6.48	balkon	5,47 m ²			
6.49	balkon	3,43 m ²			

výpis místností 6.NP



7.11	obývací pokoj s kuchyní	32,14 m ²
7.12	ložnice	12,14 m ²
7.13	ložnice	11,96 m ²
7.14	chodba	11,80 m ²
7.15	koupelna	3,94 m ²
7.16	toaleta	1,08 m ²
celkem		73,06 m ²
7.17	terasa	12,36 m ²
7.18	záhon	6,72 m ²
7.20	polosoukromá pavlač	10,85 m ²
7.21	ložnice	14,40 m ²
7.22	ložnice	14,40 m ²
7.23	koupelna	4,14 m ²
7.24	chodba	7,58 m ²
7.25	toaleta	2,06 m ²
7.26	obývací pokoj s kuchyní	37,74 m ²
celkem		80,72 m ²
7.27	terasa	24,52 m ²
7.28	terasa	42,86 m ²
7.71	chodba	6,51 m ²
7.72	toaleta	2,37 m ²
7.73	pracovna	11,96 m ²
7.74	obývací pokoj	21,94 m ²
7.75	kuchyně	19,04 m ²
7.76	chodba	5,17 m ²
7.77	toaleta	2,32 m ²
7.78	koupelna	2,92 m ²
7.79	dětský pokoj	9,52 m ²
7.80	dětský pokoj	10,05 m ²
7.81	ložnice	12,70 m ²
celkem		104,50 m ²
7.82	balkon	14,35 m ²
7.83	polosoukromá pavlač	10,89 m ²
7.84	terasa	6,19 m ²
7.85	záhon	2,32 m ²

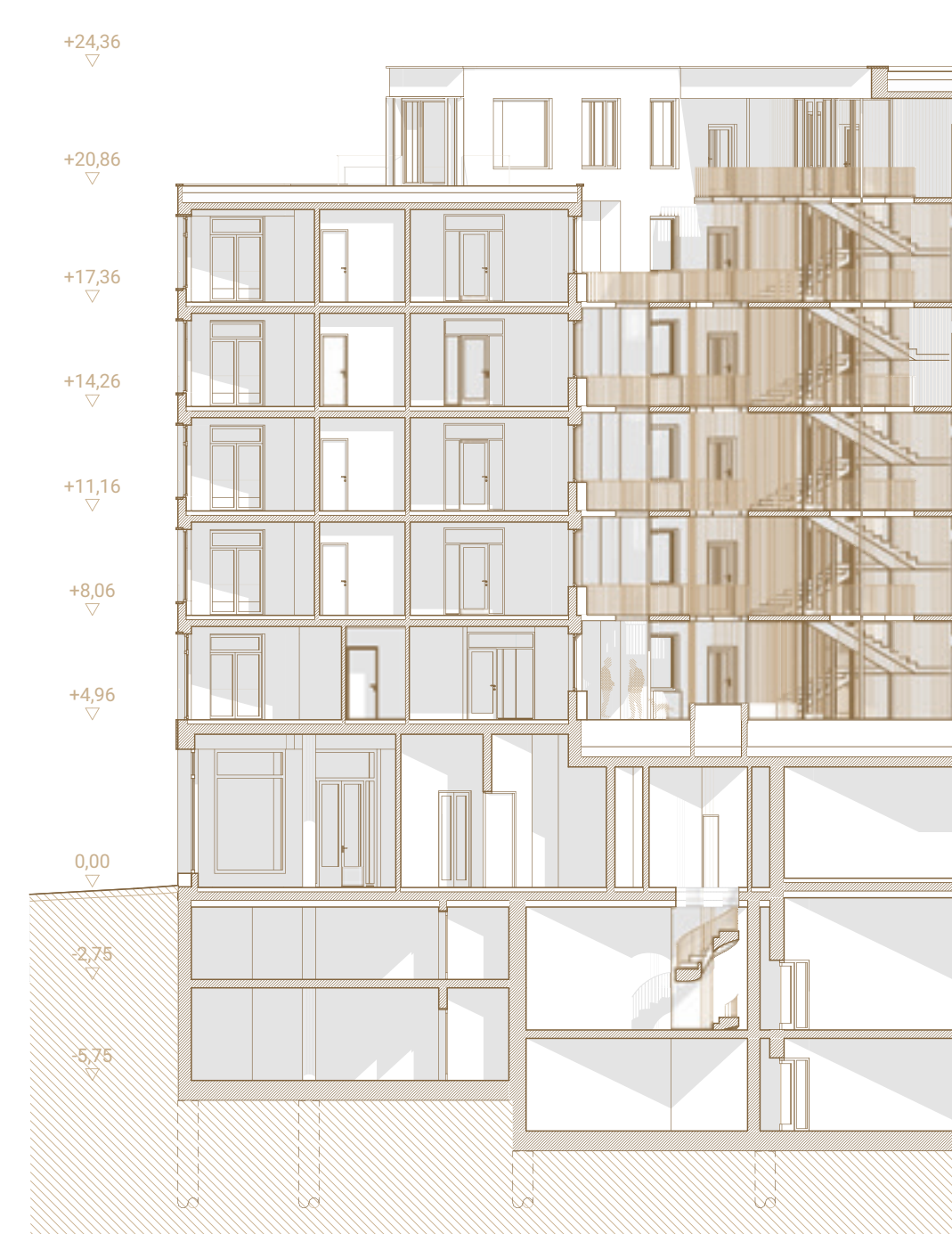
výpis místnosti 7.NP



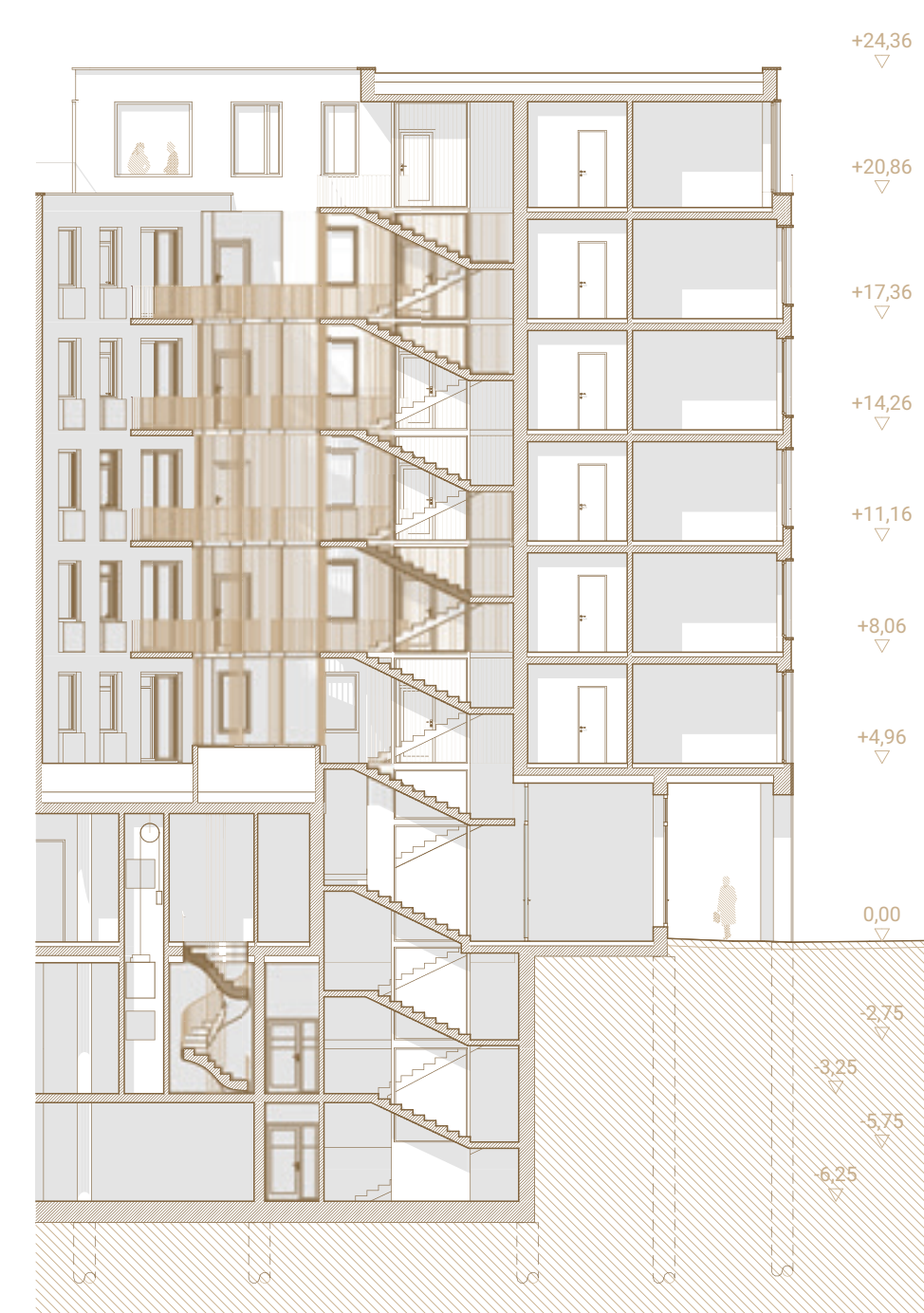
0 2,5 5 10 m
půdorys 7.NP 1:200



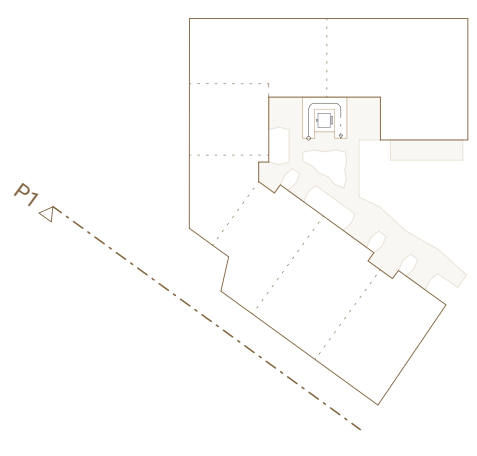
0 2,5 5 10 m
řezopohled A 1:200



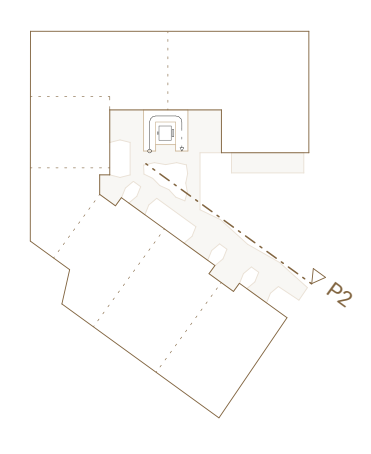
0 2,5 5 10 m
řezopohled B 1:200



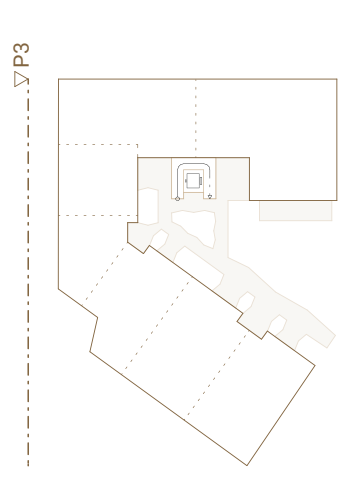
0 2,5 5 10 m
řezopohled C 1:200



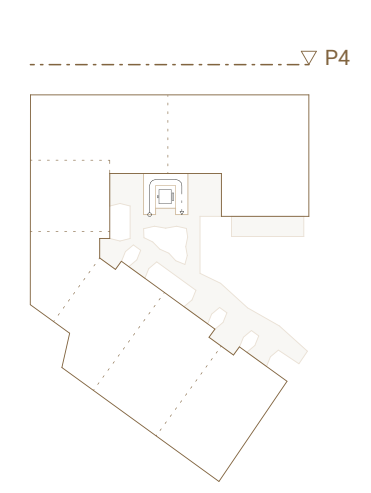
0 2,5 5 10 m
pohled jižní P1 z ulice Francouzská 1:200



0 2,5 5 10 m
pohled severní P2 - dvorní 1:200

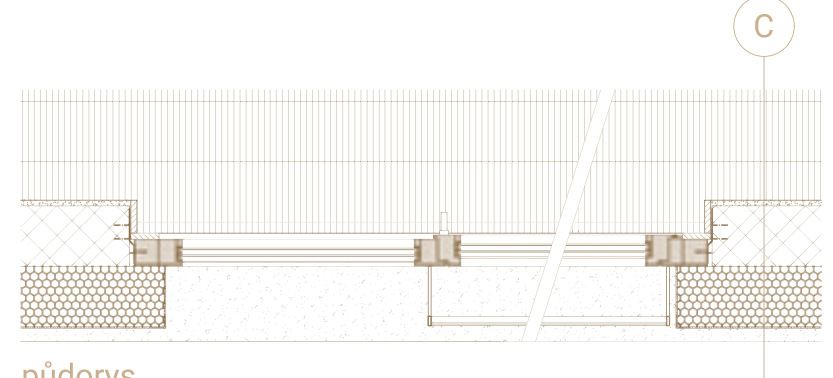


0 2,5 5 10 m
pohled východní P3 - z náměstí 1:200

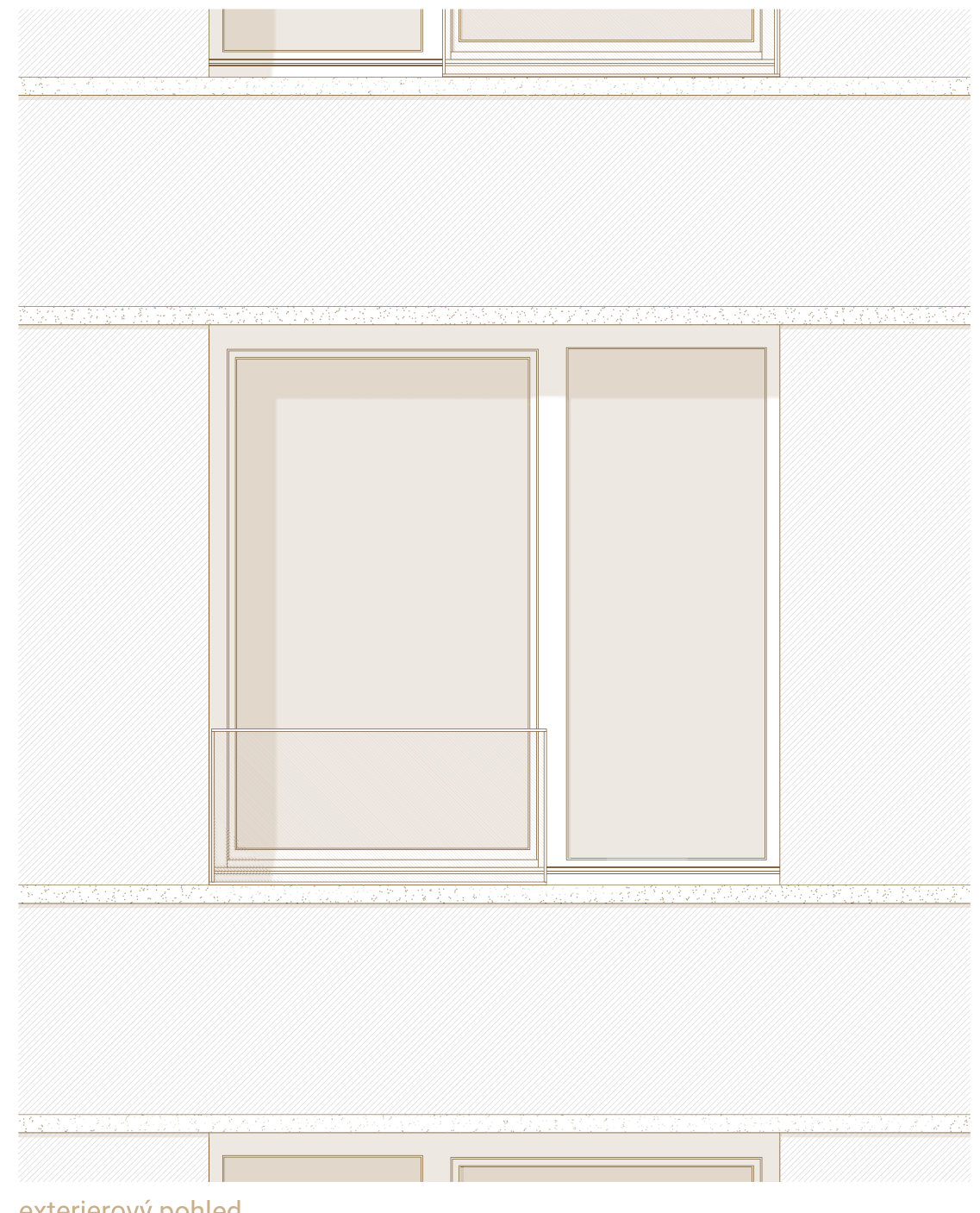


0 2,5 5 10 m
pohled severní P4 - z ulice Milady Horákové 1:200

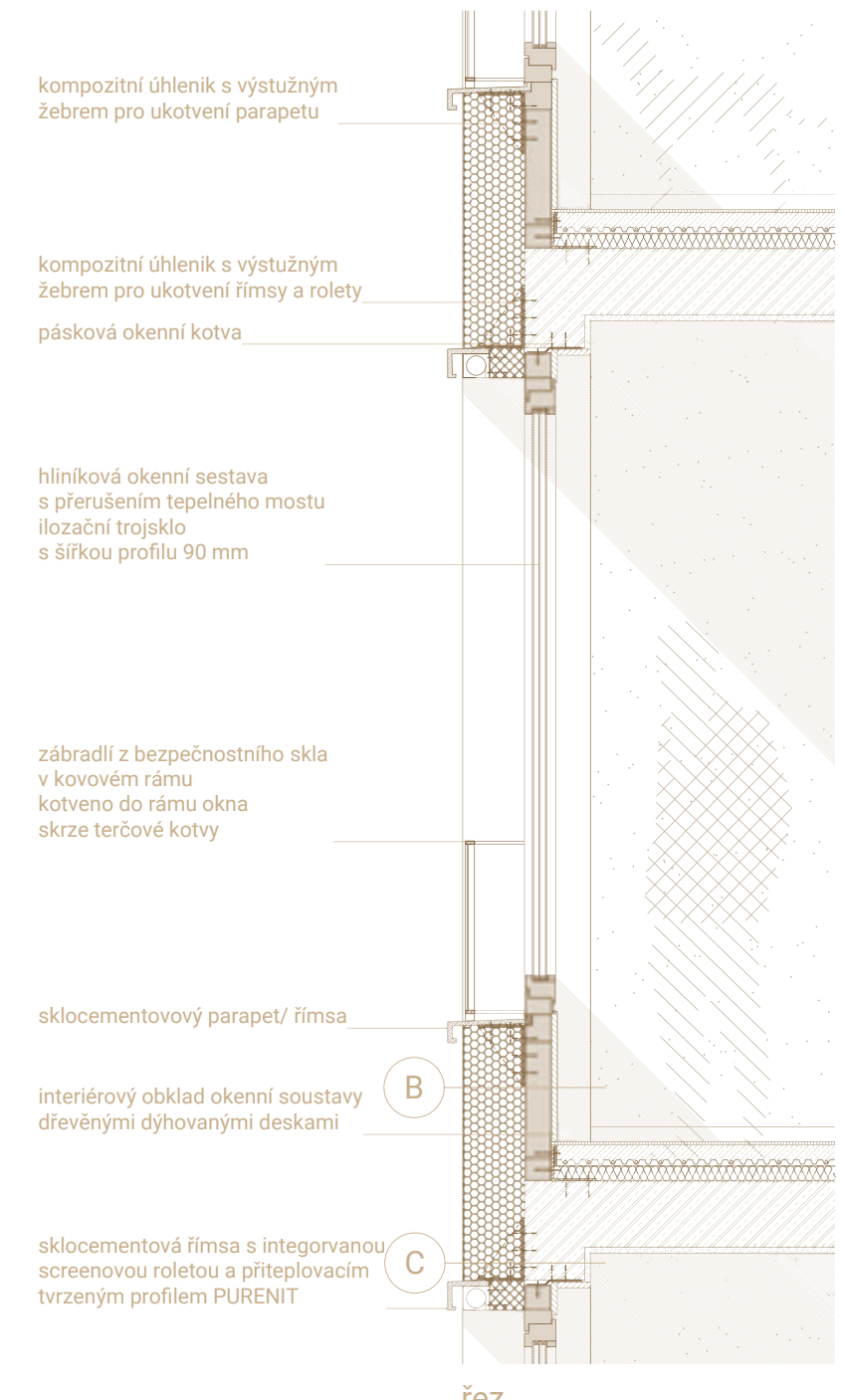
- A**
 dřevěná podlaha - průmyslová mozaika
 systémové lepidlo na dřevě 15 mm
 penetrace nátěr
 samonivelační anhydridový potěr 50 mm
 systémová rohož s nopy pro podtl. vytápění 19 mm
 separační PE fólie
 kročejová izolace 50 mm
 železobetonový strop 220 mm
 adhezivní masník 15 mm
 jádrová omítka 5 mm
 štuková omítka zrnitost 0 - 2,5 mm
- B**
 fasádní nátěr
 penetrace nátěr 3 mm
 minerální omítka tenkovrstvá 5 mm
 lepicí a armovací síťka s vložkou vlákninou síti 200 mm
 tepelná izolace z minerální vlny 90 mm
 hliníkový okenní rám - parapetní výřezový panel 20 mm
 dřevěný obklad - dyhovaná smrková latvka
- C**
 fasádní nátěr
 penetrace nátěr 3 mm
 minerální omítka tenkovrstvá 5 mm
 lepicí a armovací síťka s vložkou vlákninou síti 200 mm
 zbitá síťka s vev. nímec / železobetonové nadpraží 200 mm
 adhezivní masník 15 mm
 jádrová omítka 5 mm
 štuková omítka zrnitost 0 - 2,5 mm
 výmaza



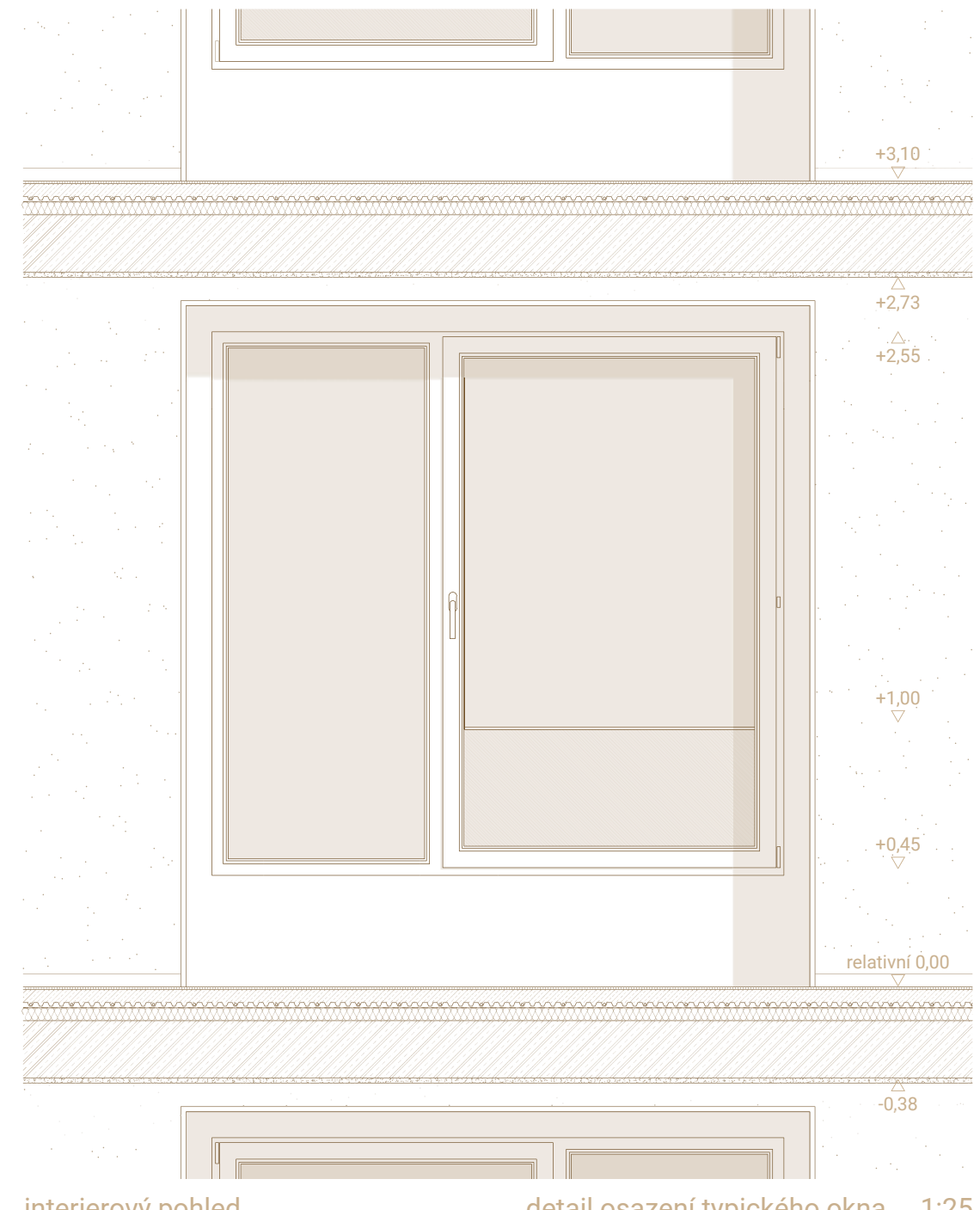
půdorys



exteriery pohled



řez



interiery pohled

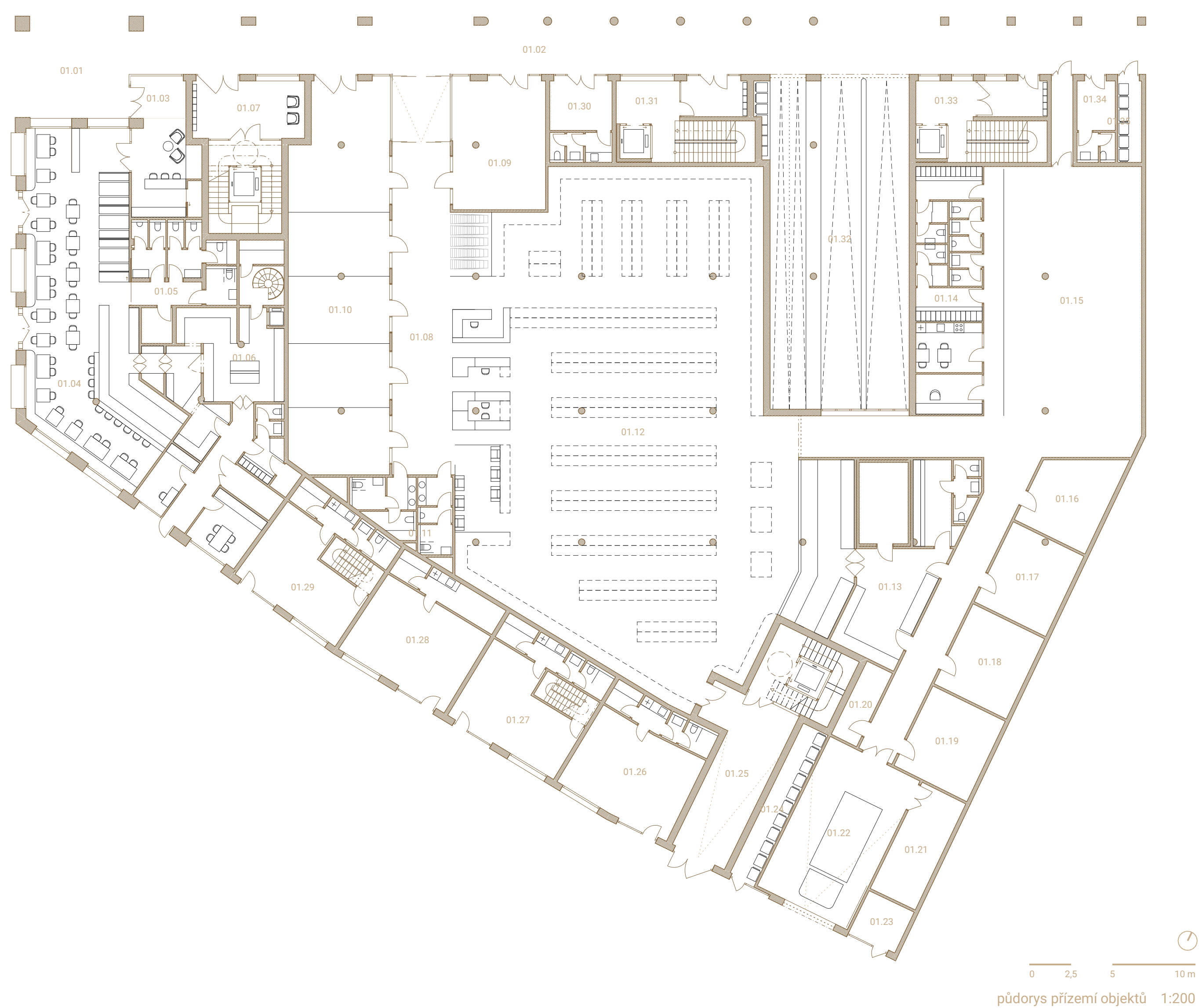
detail osazení typického okna 1:25



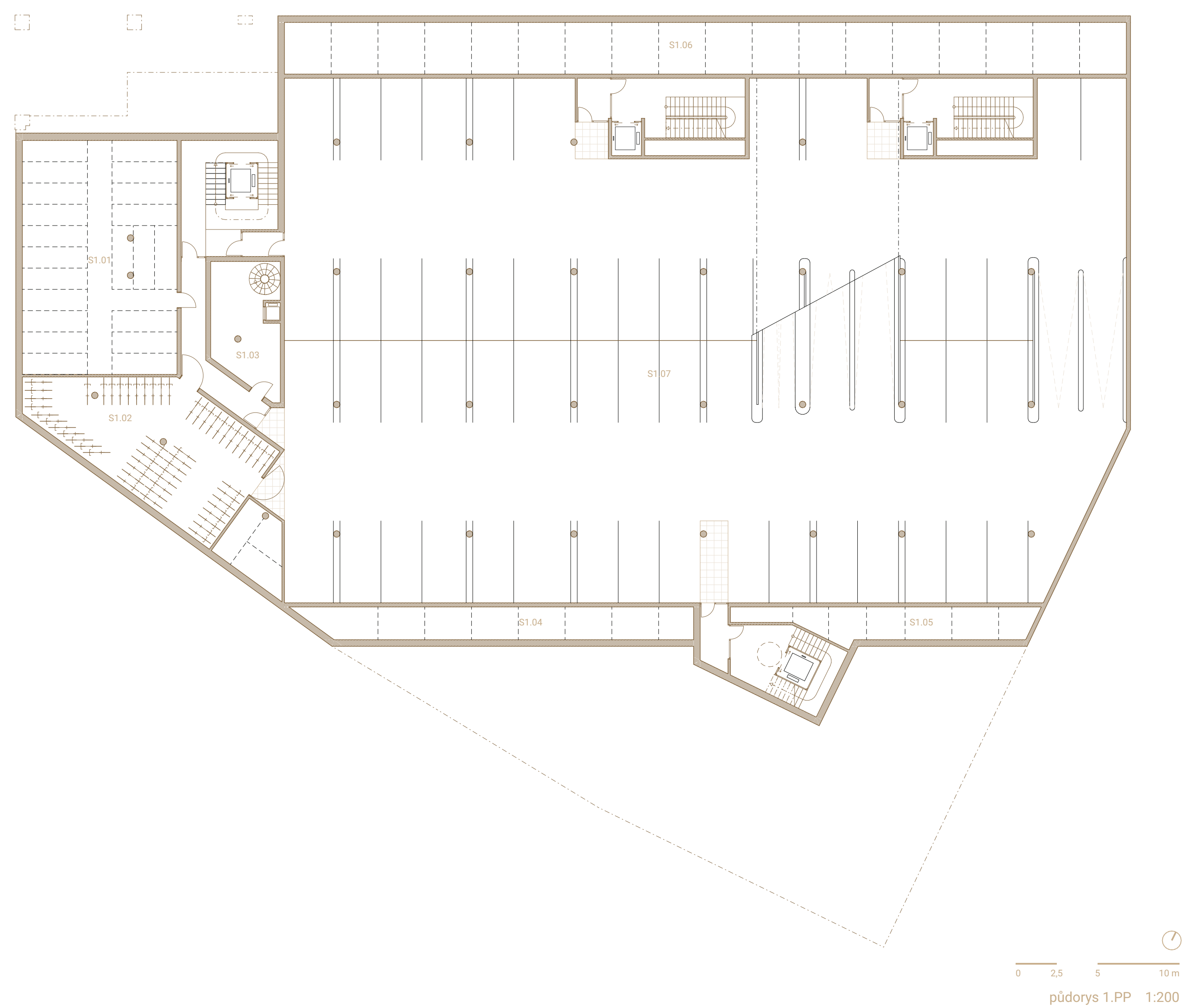
řez 1:10



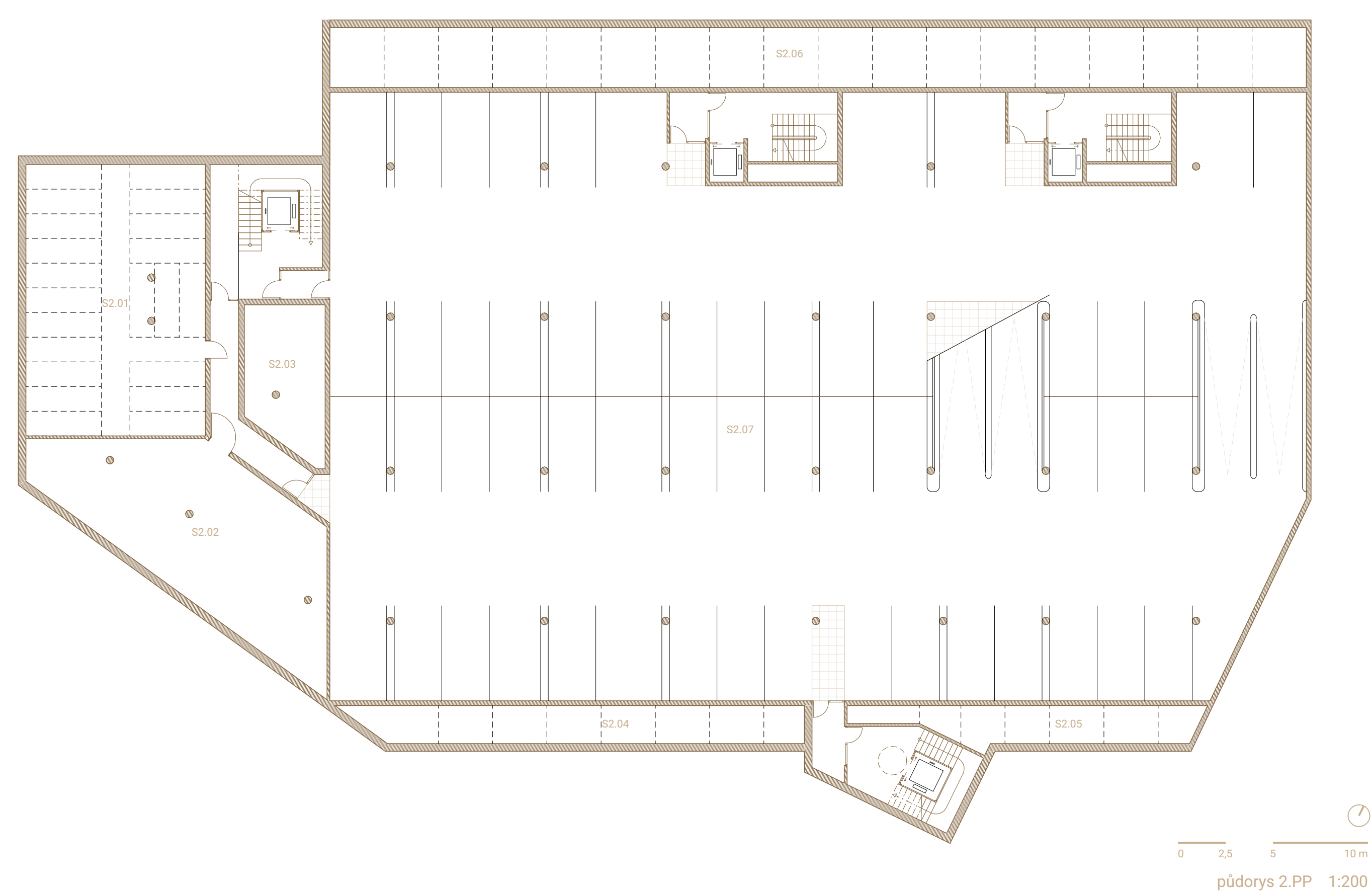
01.01	převýšené podlažní podlaží	41,17 m ²
01.02	podlaží	
01.03	vstup do restaurace	31,55 m ²
01.04	restaurace	137,40 m ²
01.05	toalety pro hosty	24,92 m ²
01.06	zázemí restaurace	115,16 m ²
	restaurace celkem	309,03 m ²
01.07	hlavní vstup do bytového domu	24,13 m ²
01.08	pokladní ulička	70,18 m ²
01.09	obchodní jednotka	44,24 m ²
01.10	obchodní jednotky	139,66 m ²
01.11	toalety	22,10 m ²
01.12	prodejní plocha samoobsluhy	592,33 m ²
01.13	zázemí prodejce nebalené masa	69,01 m ²
01.14	zázemí zaměstnanci	59,53 m ²
01.15	sklad	165,78 m ²
01.16	sklad	24,18 m ²
01.17	chladič	25,34 m ²
01.18	chladič	25,76 m ²
01.19	chladič	26,02 m ²
01.20	odpady	8,31 m ²
01.21	obaly	21,03 m ²
01.22	stání pro závoz	60,68 m ²
	samoobsluha celkem	1 077,97 m ²
01.23	trafostanice	8,62 m ²
01.24	sklad komunálního odpadu	16,98 m ²
01.25	druhý vstup do bytového domu	41,42 m ²
01.26	pronajimatelná jednotka	52,21 m ²
01.27	pronajimatelná jednotka	54,09 m ²
01.28	pronajimatelná jednotka	52,90 m ²
01.29	pronajimatelná jednotka	52,90 m ²
01.30	pronajimatelná jednotka	19,42 m ²
01.31	vstupní hala bytového domu	40,70 m ²
01.32	rampy do podzemních garáží	168,69 m ²
01.33	vstupní hala bytového domu	39,05 m ²
01.34	pronajimatelná jednotka	11,69 m ²
01.35	sklad komunálního odpadu	7,45 m ²



S1.01	22 sklepních kóji	134,45 m ²
S1.02	kólika	90,58 m ²
S1.03	sklad potravin restaurace	29,85 m ²
S1.04	8 sklepních kóji	46,62 m ²
S1.05	7 sklepních kóji	32,32 m ²
S1.06	18 sklepních kóji	161,95 m ²
S1.07	gráde - 52 stání	1 526,45 m ²

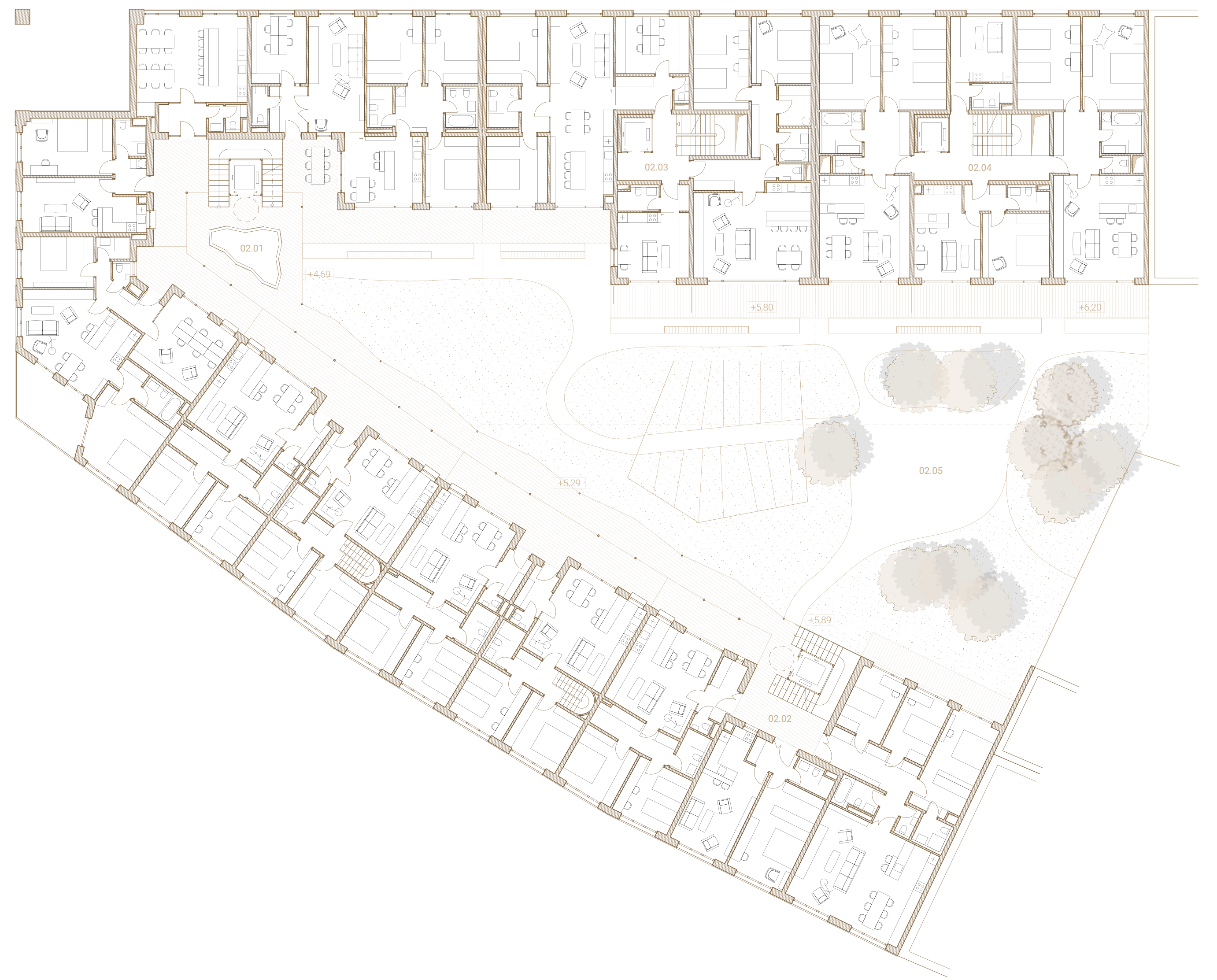


S2.01	22 sklepních kóji	134,45 m ²
S2.02	technická místnost	111,12 m ²
S2.03	technická místnost	31,30 m ²
S2.04	8 sklepních kóji	46,62 m ²
S2.05	7 sklepních kóji	32,32 m ²
S2.06	18 sklepních kóji	161,95 m ²
S2.07	gráde - 54 stání	1 535,62 m ²



- 02.01 řešený bytový dům
- 02.02 dispoziční řešení navazujícího pavlačového domu
- 02.03 příkladové řešení dispozice bytového domu
- 02.04 příkladové řešení typické sekce bytového domu
- 02.05 společná zahrada ve vnitrobloku

750,20 m²



0 2,5 5 10 m
 půdorys objektů v úrovni vnitrobloku 1:200



0 2,5 5 10 m
 půdorys typického podlaží objektů 1:200