

## Posudek oponenta diplomové práce

**Název práce:** Zámecký statek Únanov

**Autor práce:** Bc. Lenka Gerychová

**Oponent práce:** Ing.arch. Michal Juřík

### Popis práce:

Diplomová práce je zaměřena na zpracování třech objektů, které jsou součástí urbanistického konceptu areálu. Jedná se o rekonstrukci a přístavbu zámku, objekt pro malé podnikání a centrum pro sport a rodinu. Rekonstrukce zámku je zaměřena na nové funkční využití jemuž náleží penzion, restaurace a v přístavbě se bude nacházet wellness. V objektu pro malé podnikání se nachází pronajímatelné prostory – kanceláře, kosmetický salon, kadeřnictví a masáže. Centrum pro sport a rodinu nabídne obyvatelům obce zázemí pro cvičení a setkávání rodičů s dětmi.

### Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Územní vazby a urbanismus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Architektonický koncept	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Funkční a dispoziční řešení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Konstrukční a materiálové řešení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Komentář k bodům 1. až 6.:

#### 1. Územní vazby a urbanismus

- odpovídající urbanistické využití území, v návaznosti na okolní měřítko zástavby v území
- citlivé navázání na původní kontext areálu a jeho funkční uspořádání
- dopravní napojení na místní komunikaci a zpřístupnění areálu pomocí, zároveň korigování provozu pomocí jednosměrného provozu

## **2. Architektonický koncept**

- srozumitelný architektonický koncept, navazující formou na původní funkci areálu avšak v soudobém architektonickém výrazu
- celkové hmotové řešení - dvoupodlažní hmoty v tradičním tvarosloví, odpovídají charakteru zástavby lokality a vhodně sledují vnitřní provoz objektů
- vzniklé bloky, či polobloky, vytváří kompaktní prostor, který je objekty příjemně definován a zároveň nevytváří uzavřené celky, ale umožňuje prolínání jednotlivých zákoutí napříč navrženým areálem

## **3. Funkční a dispoziční řešení**

- jasné a přehledné dispoziční řešení s logickými provozy
- návaznost na stávající provoz obce a možnost rozšíření aktivit pro zdejší podnikatele, firmy nebo komunity v navržených objektech
- detailně zpracovaná vize části interiéru jóga centra

## **4. Konstruktivní a materiálové řešení**

- zvolené konstrukční řešení je v souladu s prostorovým řešením objektů
- tradiční způsob výstavby korespondující s tradičním tvaroslovím navržených objektů
- otázkou je akustická odolnost v navržených provozech za použití SDK příček, především u pokojů penzionu, či kanceláří v objektu určeném pro malé a středné podnikání

## **5. Formální, grafická a jazyková úprava práce**

- vyjádření odpovídá architektonické studii a dostatečně dokládá záměr autorky
- půdorysy by mohly obsahovat vyznačení jednotlivých funkčních zón, pro lepší přehlednost, stejně tak piktogram umístění prezentované dispozice v rámci celku areálu
- celkový model je proveden kultivovaně a odpovídá urbanistickému a architektonickému konceptu
- grafická úroveň vizualizací je na kvalitní úrovni, jasně a přehledně dokážou prezentovat navrženou lokalitu i pojetí interiérů

## **6. Splnění požadavků zadání práce**

- zpracování je odpovídající a splňuje úroveň hodnou diplomové práce, autorka představuje nad rámec studie celku areálu i detailní zpracování části interiéru, který příjemně dotváří komplexně zvládnuté pojetí zadání

## **Připomínky a dotazy k práci:**

Objasněte způsoby řešení propustných zpevněných pochůzích ploch, které v návrhu udáváte.

Jaká opatření by pomohla tento areál udělat co nejvíce energeticky nezávislým?

## **Závěr:**

Předloženou diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 4. června 2025

Podpis oponenta práce.....