

## Hodnocení vedoucího diplomové práce

Název práce: Možnosti financování bydlení

Autor práce: Bc. Barbora Herzogová

Vedoucí práce: Ing. Lucie Vaňková, Ph.D.

### Popis práce:

Diplomantka vypracovala diplomovou práci na téma *Možnosti financování bydlení* v rozsahu 85 stran a 21 příloh. Hlavním cílem práce bylo srovnat finanční zdroje, které jsou využitelné pro financování bydlení, charakterizovat jednotlivé zdroje a stanovit nejvhodnější zdroj pro koupi konkrétní nemovitosti. V teoretické části se diplomantka zabývala základními pojmy z oblasti nemovitých věcí a bydlení. Detailně rozebrala problematiku financování nemovitostí jak v České republice, tak na Slovensku. Diplomantka si pro praktickou část práce namodelovala rodinu, pro kterou se snažila najít nejvhodnější zdroj financování bydlení a porovnat podmínky bydlení v Česku a na Slovensku.

### Hodnocení práce studenta:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Úroveň zpracování řešeného tématu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Přístup autora při zpracování práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Celkové hodnocení a závěr:

Diplomová práce je zpracována komplexně a uceleně, je zřejmé, že diplomantka přistoupila k práci velmi zodpovědně a o dané problematice má dobré znalosti. Vzhledem k velkému množství dat, které diplomantka pro analýzu využila, se práce může zprvu jevit lehce nepřehledně. Nicméně diplomantka práci vhodně doplnila o přílohy, které objasňují další náležitosti. Při zpracování dané problematiky pracovala iniciativně a projevovala zájem o řešené téma. V práci lze nalézt velké množství odkazů na odbornou literaturu, která je citována odpovídajícím způsobem. V seznamu použitých zdrojů je však pár nesprávně uvedených odkazů. Formální, grafická a jazyková úprava práce je na dobré úrovni. Pro přehlednost je práce vhodně doplněna tabulkami a grafy. Diplomová práce je zpracována dle zadání VŠKP a působí kompaktním dojmem.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 23. ledna 2023

Podpis vedoucího práce: .....