

POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Název: **Odhad nákladů stavebního objektu**
Autor: Jana Kopincová
Oponent: Ing. Luboš Novák, Karlova Studánka 72
Akademický rok: 2012/2013

Předložená bakalářská práce je vypracována v rozsahu 60 stran textové části a má 13 příloh. Autorka svou práci rozdělila na část teoretickou a část praktickou. V části teoretické je vyjádřen obsah a význam projektového řízení ve stavebnictví, jako komplexního a uceleného procesu od samostatného záměru až po případný zánik stavebního díla.

V praktické části se autorka zabývá jednotlivou fází projektu - odhadem cen u tří vybraných staveb, popisem použitých způsobů vedoucích k odhadu cen, jejich porovnání a vyhodnocení jejich rozdílů.

Obsah bakalářské práce je v souladu se zadáním a splňuje zásady pro vypracování. Oponentní námitkou je jen doplnění, že podle vybraného tématu „odhad nákladů stavebního objektu“ mohla zpracovatelka doplnit výpočet dle oceňovacích vyhlášek také o ceny zjištěné jen nákladovým způsobem bez koeficientu prodejnosti. Tato skutečnost je však autorce zřejmá z popisu v čl. 1 - Vytýčení cíle práce a čl. 6 - Závěr.

Na základě uvedeného doporučuji práci k obhajobě.

Otázka k obhajobě :

Jaké je praktické využití odhadu nákladů stavebního objektu pro vlastníka objektu?

Jaký je praktický význam odhadů cen dle oceňovacích vyhlášek?

Navržený stupeň klasifikace: **B/1,5 (velmi dobře)**

V Karlově Studánce dne 5.6. 2013

Oponent:

Klasifikační stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4
Slovní vyjádření	výborně	velmi dobře	dobře	uspokojivě	dostatečně	nedostatečně