



Vysoké učení technické v Brně

Fakulta architektury

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce:	FA-BAK0065/2011	Akademický rok: 2011/2012
Ústav:	Ústav navrhování III.	
Student(ka):	Ehlová Veronika	
Studijní program:	Architektura a urbanismus (B3501)	
Studijní obor:	Architektura (3501R002)	
Vedoucí bakalářské práce:	Ing. arch. Bohumila Hybská	
Konzultanti bakalářské práce:		

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.

Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica

Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN:

978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Ehlová Veronika
Student(ka)

Ing. arch. Bohumila Hybská
Vedoucí práce

prof. Ing. arch. Petr Pelčák
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012

doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan fakulty

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DŮM NA HRANĚ

VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

ŠIRŠÍ VZTAHY, URBANISTICKÉ SOUVISLOSTI

Pozemek se nachází ve Valašském Meziříčí, v centru města mezi ulicemi Polášková a Sokolská. Z historických pramenů vyplývá, že zadaná parcela byla dříve součástí vnitřního města, obehnaného hradbami, které probíhaly těsně u jejího jižního okraje. V dnešní době je na místě bývalých hradeb vytvořen jeden z hlavních dopravních tahů městem. Tato komunikace tvoří pomyslnou hranu oddělující uzavřenou, městskou smíšenou zástavbu od přiléhajícího panelákového sídliště s převažující funkcí bydlení.

Oblast tvoří velkou proluku v jinak kompaktně zastavěném území. Na jedné straně přiléhá k historické budově (dnes obchodní dům Cimala) a na opačném konci byla v nedávné době postavena administrativní budova. Novostavba má nároží orientované směrem k dané parcele, takže nepřipouští možnost vytvoření souvislé uliční zástavby. Na parcele se v současnosti nachází parkoviště s kapacitou 80 míst, které využívají především blízké firmy a občané města při návštěvě centra. V dosahu pěti minut chůze je hlavní městské náměstí. Přes parcelu vede hojně využívaná pěší trasa orientovaná severo - jižním směrem, spojující náměstí a celé centrum s jižní částí města.

Hmota navržené stavby je rozdělena do několika částí. Základem je rozlehlá platforma téměř přes celé území. Ze všech stran vytváří kompaktní uliční frontu a její střešní prostory jsou využity jako vnitřní klidné dvory. Při ulici Polášková se pak do výšky 4 podlaží zvedají bytové domy, vycházející z urbanistické typologie a měřítka okolní zástavby. Celý soubor doplňuje štíhlá, dlouhá hmota lemující Sokolskou ulici.

Navržená budova se nesnaží z pohledu z historické části města příliš přitahovat pozornost. Respektuje okolní zástavbu a doplňuje výraz celé ulice. Vychází z osvědčených architektonických principů, avšak má současnou formu. Je kompaktní a maximálně využívá pozemek.

Naopak výraz stavby směrem na jih je zcela opačný. Při rušné, dynamické komunikaci je vytvořen dominantně působící objekt, oživující okolí. Výrazná horizontální kompozice odkazuje na původní hradby a vytváří nové, sloužící k odclonění vnitřního dvora od hluku.

Při jednom konci pak celý soubor přiléhá k již zmíněnému obchodnímu domu Cimala. Na druhé straně je zachován průchod pro pěší s navazujícím veřejným prostorem.

PROVOZNÍ VZTAHY, DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Budova má dvě podzemní a čtyři nadzemní podlaží. Provoz zajišťují dvě komunikační jádra vedoucí z podzemních pater do parteru. Od úrovně terénu pak vede 5 komunikačních jader obsluhujících nadzemní podlaží.

V podzemí je umístěno parkování se 100 parkovacími stáními a technické zázemí budovy. 24 parkovacích stání pro residenty se nachází v 1.Np v jižní části souboru. Vjezd do parkoviště a zásobování sousedního objektu je zajištěno z ulice Sokolské. Z terénu jsou dále přístupné obchody po

celé délce Poláškovy ulice a kavárna s přiléhající veřejným prostorem. Na tento prostor navazuje vstup do fitnesscentra, které se nachází v 2.Np. Vstupy do bytových domů jsou umístěny z ulice Poláškovy. Byty jsou obslouženy třemi komunikačními jádry s nástupy z venkovního prostoru i z garáží. Byty v 2.Np mají přístupný dvůr nad střechou garáží. Studia se vstupem orientovaným do veřejného prostranství jsou umístěny v západní části budovy.

KONSTRUKCE A MATERIÁLY

Konstrukční systém je kombinovaný, stěnový a skeletový, provedený z monolitického železobetonu. V podzemních podlažích jsou obvodové konstrukce tvořeny milánskou stěnou. Uvnitř je dispozice volná vynesena sloupy 400x600mm a podélnými průvlaky a rozponu 8,5m a výškou 700mm. Ve střední části je navržena stěna, která společně s komunikačními jádry ztužuje celou konstrukci. V nadzemních podlažích je konstrukční systém především stěnový o tloušťce stěn 200-300mm. Pomocí sloupů 400-300mm je vynesena pouze jižní fasáda fitnesscentra a kavárny. Celá konstrukce je povrchově opatřena tepelnou izolací z extrudovaného polystyrenu. Betonové balkony jsou uchyceny pomocí izonosníků.

Materiálem použitým na fasádu budovy je převážně bílá omítka a pohledový beton. Okna jsou navržena jako dřevohliníková a hliníková doplněná o vnitřní roletové stínění a v případě fitnesscentra a restaurace o vnější otočné hliníkové lamely. Francouzská okna mají zábradlí z hliníkového plechu, lodžie a balkony z deskového bezpečnostního skla.

Vytápění je centrální z výměňkové stanice napojené na parovod. Vytápění bytových jednotek, studií a obchodů je pomocí otopných těles, fitnesscentrum a kavárny pomocí podlahových konvektorů. Větrání je ve většině zajištěno přirozeným prouděním vzduchu, vzduchotechnika je instalována do fitnesscentra a restaurace a nuceným větráním je zajištěno větrání podzemních podlaží. Instalační šachta pro nasávání i vypouštění je vyvedena nad střechu bytového domu. Místnosti technického zázemí jsou umístěny v podzemních podlažích.

ENERGETICKÝ KONCEPT

Hlavním přínosem pro energetickou nenáročnost budovy je využívání alternativních zdrojů energie. Návrh je koncipován tak, aby v maximální míře využíval sluneční energii. Jižní fasáda je převážně tvořena prosklenou plochou, která umožní pasivně získat velké množství energie. Proti přehřívání v letních obdobích je objekt chráněn venkovním i vnitřním stíněním. Dalším prvkem je zajištění přirozeného větrání ze severu na jih sloužící k chlazení vnitřního prostředí. Ekologicky velmi významnou částí je také zelená střecha. Pro své retenční, tepelně a hlukově izolační je velkým přínosem. Při dešti zabraňuje rychlému odtoku vody do kanalizace, v létě má chladivý efekt a naopak v zimě brání úniku tepla.