

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Náklady revitalizace bytového domu

Autor práce: Martin Pecen

Oponent práce: Ing. Miroslav Bartoš

Popis práce:

Bakalářská práce je složena vzájemným provázáním praktické a teoretické části. Teorie se zaměřuje především na životní cyklus výstavbového projektu, jeho náklady a funkční díly stavby. V praktické části jsou na případové studii vyčísleny možné náklady spojené s rekonstrukcí dvou bytových domů a stanovena životnost jednotlivých funkčních dílů. Stěžejní částí práce je harmonogram doby trvání prací ve dvou variantách. První je sestaven na základě odborného odhadu, druhý pak na základě poměru ceny zakázky a normohodin.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Připomínky a dotazy k práci:

K bakalářské práci mám následující připomínky a podmínky k diskuzi a obhajobě:

- 1) V kapitole 6 je uvedena hodnota průměrné ceny za měrnou jednotku podle zdroje [13]. Jsou k dispozici i jiné zdroje takových dat a jsou srovnatelné?
- 2) V teoretické části práce je značná pozornost věnována tzv. funkčním dílům. Při návrhu rekonstrukce a modernizace se ale nepoužívají. Jaký to má důvod?
- 3) Na straně 47 zmiňujete možnost nasazení většího počtu pracovníků za účelem krácení času trvání výstavby. Jak zabezpečíte dosažení volnosti pracovního prostoru pro pracovní četu?

4) Kdo je autorem rozpočtů v příloze?

Závěr:

Student splnil zadání bakalářské práce, práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 7. června 2017

Podpis oponenta práce.....