

Stanovení souhrnných modelových cen u vybraných materiálů (vyjma transportbetonu C25/30, jehož cena byla stanovena jako aritmetický průměr cen jednotlivých prodejců v daných letech):

Měsíční indexy převzaty dle: <https://www.cs-urs.cz/kategorie/monitoring-cen-materialu/>

Polystyren EPS 100	k datu 23.11. 2025				1444 Kč/m³
Prodejce	Konkrétní produkt	Jednotková cena bez DPH	Přepočet na Kč/m³ bez DPH		
DEK	Rapol EPS 100, 500x1000x100 mm, 2,5 m²/bal	142 Kč/m² bez DPH	1 420 Kč/m³	https://www.dek.cz/produkty/detail/1415207148-eps-100-100mm-500x1000-dek-rapol-2-5m2-bal	
PRO-DOMA	EPS 100 PRO-DOMA, 100x1000x500 mm	140,4 Kč/m² bez DPH	1 404 Kč/m³	https://www.pro-doma.cz/polystyren-penovy-eps-100-pro-doma-100-1000-500-mm	
IZOMAT	EPS 100, tl. 100 mm, 500x1000 mm, 2,5 m²/bal	153,30 Kč/m² bez DPH	1 533 Kč/m³	https://www.izomat.cz/polystyren-eps-100-tl-100-mm-500x1000mm-2-5m-bal.html	
HORNBACH	Isover EPS 100, 1000x500x100 mm, 2,5 m²/bal	141,8 Kč/m² bez DPH	1 418 Kč/m³	https://www.hornbach.cz/p/expandovany-polystyren-eps-isover-100-1000-x-500-x-100-mm-baleni-5-ks/5108386/	

2025		2024		2023		2022		2021		2020	2019	
2025/červenec	0,987	0,983	-1,7	0,946	-5,4	1,015	1,5	0,986	-1,4			leden
2025/srpen	0,984	1,015	1,5	0,944	-5,6	0,992	-0,8	1,032	3,2			únor
2025/září	1,031	0,997	-0,3	0,924	-7,6	1,312	31,2	1,586	58,6			březen
2025/říjen	0,991	1,003	0,3	1,002	0,2	1,429	42,9	1,003	0,3			duben
		0,982	-1,8	0,996	-0,4	1,013	1,3	1,066	6,6			květen
		0,983	-1,7	0,967	-3,3	0,837	-16,3	0,994	-0,6			červen
		0,963	-3,7	0,987	-1,3	0,973	-2,7	1,005	0,5			červenec
		1,038	3,8	1,067	6,7	0,888	-11,2	1,009	0,9			srpen
		0,998	-0,2	1,106	10,6	0,891	-10,9	0,963	-3,7			září
		0,98	-2	1,003	0,3	0,922	-7,8	1	0			říjen
		1	0	0,959	-4,1	0,985	-1,5	1,001	0,1			listopad
		0,988	-1,2	0,998	-0,2	0,999	-0,1	1,033	3,3			prosince
CI2025	0,992303609	CI2024	0,93029	CI2023	0,89038	CI2022	1,11793	CI2021	1,7319			

Cena bez DPH v jednotlivých letech:	1 444,00 Kč	1 455,20 Kč	1 564,24 Kč	1 756,83 Kč	1 571,50 Kč	907,39 Kč	876,67 Kč
-------------------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-----------	-----------

$$P_{rok\ x} = \frac{P_{2025}}{CI_{x2025}}$$

př.:

$$P_{2022} = \frac{P_{2025}}{CI_{2023} \times CI_{2024} \times CI_{2025}}$$

OSB deska 10 mm (1250x2500)		k datu 23.11. 2025	131 Kč/m ²
Prodejce	Konkrétní produkt		Jednotková cena bez DPH
PRO-DOMA	Deska OSB 3 Swiss Krono rovná hrana – 2500 x 1250 mm 104,3 Kč/m ² bez DPH		https://www.pro-doma.cz/deska-osb-3-swiss-krono-rovna-hrana-2500-1250-10-mm
Si stavebniny	OSB deska 3N SE-VF Rozměr 10x2500x1250 mm 118,0 Kč/m ² bez DPH		https://www.sistavebniny.cz/osb-deska-3n-se-vf-p194-3315
TRADIX	Deska OSB-3 Swiss krono 10x2500x1250 mm 136,6 Kč/m ² bez DPH		https://www.tradix.cz/deska-osb-3-swiss-krono-10x2500x1250-mm
Drevoonline	OSB 3 deska 10 mm, ostrá hrana 2500 x 1250 mm 167,48 Kč/m ² bez DPH		https://www.drevoonline.cz/drevoonline/eshop/5-1-OSB-desky/94-1-10-mm/5/503-OSB-3-deska-10-mm-ostra-hrana-2500-x-1250-CENA-za-m2

	2025		2024		2023		2022		2021		2020		2019	
2025/červenec	1,007		0,996	-0,4	0,989	-1,1	1	0	1	0				leden
2025/srpen	1,001		0,988	-1,2	0,985	-1,5	0,932	-6,8	1,006	0,6				únor
2025/září	1		1,02	2	0,978	-2,2	1	0	1	0				březen
2025/říjen	0,995		1,004	0,4	0,987	-1,3	1,212	21,2	1,412	41,2				duben
			1,026	2,6	0,979	-2,1	0,997	-0,3	1,195	19,5				květen
			1,002	0,2	0,991	-0,9	0,992	-0,8	1,212	21,2				červen
			0,997	-0,3	1	0	0,967	-3,3	1,165	16,5				červenec
			1,008	0,8	0,97	-3	0,909	-9,1	1	0				srpen
			1,002	0,2	0,995	-0,5	0,99	-1	0,883	-11,7				září
			0,973	-2,7	1,005	0,5	0,996	-0,4	0,854	-14,6				říjen
			1,014	1,4	0,999	-0,1	0,993	-0,7	0,886	-11,4				listopad
			1	0	1	0	1,003	0,3	1	0				prosinec
CI2025	1,003	CI2024	1,029	CI2023	0,884	CI2022	0,964	CI2021	1,601					

Cena bez DPH v jednotlivých letech:	131,00 Kč	130,61 Kč	126,90 Kč	143,54 Kč	148,84 Kč	92,95 Kč	89,80 Kč
-------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	----------

$$P_{rok\ x} = \frac{P_{2025}}{CI_{X2025}}$$

př.:

$$P_{2022} = \frac{P_{2025}}{CI_{2023} \times CI_{2024} \times CI_{2025}}$$

Výztužná ocel B500B (průměr - 10 mm, 6 m)	k datu 23.11. 2025			26 Kč/kg
Prodejce	Konkrétní produkt	Jednotková cena bez DPH		
DEK	Tyč betonářská ocelová průměr 10 mm délka 6 m	21,04 Kč/kg bez DPH	https://www.dek.cz/produkty/detail/4400992002-tyc-betonarska-10	
PRO-DOMA	Tyč betonářská průměr 10mm délka 6 m	25 Kč/kg bez DPH	https://www.pro-doma.cz/betonarska-ocel-oe-10-mm-rovna-6-m	
IZOMAT	Roxor 10	25,4 Kč/kg bez DPH	https://www.izomat.cz/betonarska-ocel-zebirkova-pr-10-mm-jak-10505-dl-6-m.html	
KONDOR	Betonářská ocel hřebinková 06 B500B	28,7 Kč/kg bez DPH	https://www.kondor.cz/ocel-betonarska-10mm-v-tycich/	

2025		2024		2023		2022		2021		2020	2019	leden únor březen duben květen červen červenec srpen září říjen listopad prosinec
2025/červenec	0,995	1,038	3,8	0,966	-3,4	1,004	0,4	1,132	13,2			
2025/srpen	1	0,996	-0,4	0,98	-2	1,104	10,4	0,979	-2,1			
2025/září	0,998	0,998	-0,2	0,98	-2	1,434	43,4	1,028	2,8			
2025/říjen	1	1,005	0,5	0,975	-2,5	0,959	-4,1	1,088	8,8			
		1	0	0,925	-7,5	0,829	-17,1	1,239	23,9			
		0,991	-0,9	1,021	2,1	0,962	-3,8	1,152	15,2			
		1,001	0,1	1,026	2,6	0,946	-5,4	1,003	0,3			
		1	0	0,973	-2,7	0,966	-3,4	0,935	-6,5			
		0,999	-0,1	1,036	3,6	1,003	0,3	0,935	-6,5			
		0,98	-2	0,994	-0,6	0,972	-2,8	0,989	-1,1			
		1	0	0,999	-0,1	0,954	-4,6	0,987	-1,3			
		0,999	-0,1	1	0	0,99	-1	0,996	-0,4			
CI2025	0,993	CI2024	1,006	CI2023	0,877	CI2022	1,023	CI2021	1,50824			

Cena bez DPH v jednotlivých letech:	26,00 Kč	26,18 Kč	26,03 Kč	29,66 Kč	29,00 Kč	19,23 Kč	18,58 Kč
-------------------------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

$$P_{rok\ x} = \frac{P_{2025}}{CI_{x2025}} \quad \text{př.:} \quad P_{2022} = \frac{P_{2025}}{CI_{2023} \times CI_{2024} \times CI_{2025}}$$